از شائبه مسکوت ماندن ایمیل UCI در کمیته ملی المپیک تا استعفایی که قابل پیش‌بینی بود

روسفید ایمیل‌های سیاه چه کسی است؟

عصر روز پنج‌شنبه اول مهرماه بود که محمود رشیدی از ریاست بر فدراسیون دوچرخه‌سواری استعفا کرد؛ آن هم در شرایطی که او برای ۴ سال به عنوان رئیس انتخاب شده بود اما عمر این ریاست بیش از ۴ ماه دوام نیاورد. ماجرای این استعفای قابل پیش‌بینی به ایمیل‌های سیاه و تعیین ضرب‌الاجل از سوی اتحادیه جهانی برمی‌گشت. جایی که ناکامان رقابت برای ریاست دوچرخه‌سواری، سلامت انتخاباتی که ۵ خردادماه برگزار شده بود را زیر سوال بردند و با ایمیل عکس‌های مهدی علی‌نژاد، معاون وزیر ورزش در حال رای دادن به رشیدی، مجامع جهانی را متقاعد کردند که در جریان مجمع انتخاباتی، دخالت دولت صورت گرفته. بلافاصله بعد از این اتفاق اتحادیه جهانی با ارسال ایمیلی به کمیته ملی المپیک ایران خواستار ارائه توضیحات شد. طبق شنیده‌ها این ایمیل حدود ۱۰ روز در کمیته ملی المپیک ماند و درخصوص آن به فدراسیون دوچرخه‌سواری ایران هم اطلاع‌رسانی نشد! تا جایی که این شائبه قوت گرفت که اساسا دلیل مسکوت ماندن این ایمیل توسط کمیته ملی چه بود؟ کم کم پای رسانه‌ها به ماجرا باز شد و درنهایت هم مشخص شد که به دلیل حساس شدن UCI(اتحادیه جهانی دوچرخه‌سواری) روی انتخابات فدراسیون ایران، هنوز نام خسرو قمری و محسن سلگی به عنوان رئیس و دبیر فدراسیون ایران روی سایت اتحادیه جهانی به نمایش درآمده. این یعنی UCI ریاست رشیدی را به رسمیت نشناخته بود. مسئولان ورزش کشور در مواجهه با سوال رسانه‌ها درخصوص شرایط فدراسیون دوچرخه‌سواری بارها در مصاحبه‌های رسمی اعلام کردند انتخابات دوچرخه‌سواری قانونی بوده و آن‌ها هم در تلاش برای رفع مشکل این فدراسیون در اتحادیه جهانی هستند. حتی اعلام شد در حاشیه برگزاری المپیک ۲۰۲۰ توکیو قرار است ملاقات‌هایی بین روسای کمیته ملی المپیک کشورها و با روسای فدراسیون جهانی رشته‌هایی که با آن‌ها در چالش هستیم مثل دوچرخه‌سواری، ژیمناستیک و کاراته برگزار و مشکلات حل و فصل شود. این جلسات در توکیو برگزار شد ولی خروجی آن به هیچ‌وجه رسانه‌ای نشد تا این که بعد از برگشت کاروان ایران از المپیک خبر رسید که مسئولان اتحادیه جهانی از توضیحات مسئولان ورزش ایران درخصوص شائبه‌های انتخابات ریاست فدراسیون دوچرخه‌سواری قانع نشده‌اند. متعاقب این اتفاق، UCI ضرب‌الاجلی برای تعیین‌تکلیف صندلی ریاست دوچرخه‌سواری در ایران، تعیین و تاکید کرد اگر رشیدی از سمت خود استعفا نکند، نه‌تنها موضوع تعلیق دوچرخه‌سواری جدی خواهد شد بلکه کل ورزش ایران دچار مشکل خواهد شد. این گونه بود که رشیدی برای خروج ورزش کشور از بحران احتمالی از سمت خود استعفا کرد. او حتی به اجلاسی که قرار بود در جریان مسابقات جهانی در بلژیک برگزار شود هم اشاره کرد. اجلاسی که یکی از موضوعات آن بررسی انتخابات دوچرخه‌سواری ایران بود. اما رشیدی پیش از برگزاری جلسه استعفای کتبی خود را به وزارت ورزش ارسال و در تماس با مسئولان اتحادیه جهانی صراحتا کناره‌گیری خود را از ریاست اعلام کرد. به دنبال این اتفاق، موضوع ایران از دستور جلسه اجلاس بلژیک خارج شد و درنهایت مشکلات مشابه فدراسیون دوچرخه‌سواری مکزیک در جلسه بلژیک مطرح و دوچرخه‌سواری این کشور تعلیق شد! این اتفاق نشان داد که اگر رشیدی کنار نمی‌رفت، امروز شاید علاوه بر دوچرخه‌سواری المپیکی، ورزش ایران هم تعلیق شده بود. نکته قابل تامل در این ماجرا این که نماینده وزارت ورزش در مجامع انتخاباتی فدراسیون‌های ورزشی صرفا باید حکم ناظر را داشته باشد نه رای‌دهنده چراکه اگر کاندیدایی به هر دلیل در جریان انتخابات یک فدراسیون ناکام بماند می‌تواند با ارسال ایمیل به فدراسیون جهانی مربوطه و پیش کشیدن شائبه دخالت دولت در ورزش، صحت انتخابات را به راحتی زیر سوال ببرد.

برد در شب پرماجرای بایرنی‌ها

رکورد جدید برای تیم ناگلزمان

در نخستین دیدار از هفته ششم بوندس‌لیگای آلمان، بایرن‌مونیخ ۳-یک گروترفورث را شکست داد. در این دیدار توماس مولر در دقیقه ۱۰، یوشوا کیمیش در دقیقه ۳۱ و گریسبک مدافع حریف به اشتباه برای بایزن گلزنی کردند تا ۳ امتیاز این دیدار به تیم صدرنشین بایرن‌مونیخ برسد. اما علاوه بر برد و تثبیت صدرنشینی بازی در خانه مهمان تازه‌وارد بوندس‌لیگا، برای بایرنی‌ها با اتفاقات دیگری هم همراه بود.

■ **خط حمله آتشین مونیخی‌ها**

سرمربی جدید بایرن‌مونیخ تنها بعد از گذشت ۶ هفته توانست یک رکورد جدید را در تاریخ رقابت‌های بوندس‌لیگا به ثبت برساند. به نقل از کیکر، بایرن‌مونیخ در فصل جاری رقابت‌های بوندس‌لیگا با هدایت ناگلزمان نتایج بسیار خوبی کسب کرده است. بایرن در ۶ بازی خود ۵ پیروزی و یک تساوی به دست آورده تا با ۱۶ امتیاز در صدر جدول رده‌بندی قرار گیرد. نکته بسیار مهم درباره بایرن ناگلزمان عملکرد بسیار خوب خط حمله این تیم است. بایرن در ۶ بازی موفق شده که ۲۳ گل به ثمر برساند که این بهترین عملکرد در تاریخ رقابت‌های بوندس‌لیگاست. تاکنون هیچ تیمی موفق نشده در ۶ بازی آغازین خود در بوندس‌لیگا ۲۳ گل به ثمر برساند و بایرن نشان می‌دهد که با ناگلزمان یکی از آماده‌ترین تیم‌های فوتبال اروپاست. بایرن شروع توفانی در لیگ قهرمانان اروپا هم داشت و توانست در دیدار نخست برابر بارسلونا با ۳ گل به پیروزی دست پیدا کند. بایرن در فصل جاری عملکرد بسیار خوبی چه در بوندس‌لیگا و چه در لیگ قهرمانان اروپا داشته و نشان می‌دهد که با ناگلزمان به دنبال قهرمانی در هر ۳ جام است.

■ **مولر سومین گلزن تاریخ بایرن شد**

توماس مولر در این بازی گل نخست بایرن را به ثمر رساند. این مهاجم باتجربه با گلی که در این بازی به ثمر رساند شمار گل‌های خود را در رقابت‌های مختلف با پیراهن بایرن به عدد ۲۱۸ رساند تا با پشت سر گذاشتن رومنیگه به سومین گلزن تاریخ بایرن تبدیل شود. گرد مولر فقید با زدن ۵۲۳ گل بهترین گلزن تاریخ بایرن‌مونیخ به شمار می‌آید. بعد از او لواندوفسکی با ۳۰۵ گل در رده دوم است و مولر هم با گلزنی در این دیدار جای رومنیگه را گرفت و سومین گلزن تاریخ باواریایی‌ها به شمار می‌آید.

■ **این بار لوا گل نزد**

روند گلزنی ستاره لهستانی بایرن‌مونیخ بعد از ۹ بازی پیاپی شکسته شد و در دیدار برابر گروترفورث موفق به گلزنی نشد. در این دیدار روبرت لواندوفسکی موفق به گلزنی نشد تا روند گلزنی‌های پیاپی او ادامه پیدا نکند. لواندوفسکی در ۱۹ بازی پیاپی برای بایرن موفق به گلزنی شده بود. آخرین باری که این مهاجم ۳۳ ساله موفق به گلزنی برای بایرن در یک بازی نشده بود به ۷ ماه قبل و به دیدار برابر تایگراونال مکزیک در جام‌جهانی باشگاه‌ها برمی‌گردد. لواندوفسکی در فصل جاری هم عملکرد خوبی در ترکیب بایرن داشته و در ۶ بازی بوندس‌لیگا موفق به زدن ۷ گل شده تا برای آقای گلی با هالند رقابت جذابی داشته باشد.

مذاکرات میلان با رئال‌مادرید بر سر ایسکو

به نظر می‌رسد با توجه به این که ایسکو آخرین فصل حضور خود در رئال‌مادرید را سپری می‌کند، در برنامه‌های تاکتیکی کارلو آنچلوتی نقش پررنگی ندارد؛ به طوری که در ۵ دیداری که این فصل برای کهکشانی‌ها به میدان رفته، تنها ۱۵۷ دقیقه از ۴۵۰ دقیقه ممکن را فرصت بازی پیدا کرده است. با این شرایط به نظر می‌رسد جدایی این هافبک اسپانیایی در پایان فصل قطعی باشد و از سری‌آ ایتالیا به عنوان مقصد احتمالی او یاد می‌شود. پایگاه خبری تودوفیچاخس اسپانیا گزارش داد، نمایندگان باشگاه میلان تاکنون برای به خدمت گرفتن ایسکو چند بار با رئال‌مادرید مذاکره داشته‌اند و نسبت به اضافه کردن این هافبک اسپانیایی به تیم تحت هدایت استفانو پیولی علاقه‌مند هستند. رئال‌مادرید تابستان اخیر برای جدایی ایسکو از این تیم، به او چراغ سبز نشان داده بود اما این بازیکن ۲۹ ساله درنهایت با هیچ‌کدام از مشتریانش به توافق نرسید.

پایان کار دختران هندبال ایران با چهارمی آسیا

تیم ملی هندبال در آخرین مسابقه خود در هجدهمین دوره مسابقات قهرمانی آسیا در دیدار رده‌بندی مغلوب قزاقستان شد. ملی‌پوشان هندبال که همچون ۲ دیدار قبلی خود از حضور کادر فنی به علت مثبت شدن تست کرونا بی‌بهره بودند در این دیدار برای سومین بار بدون در اختیار داشتن مربی و سرمربی به مصاف قزاقستان رفتند و با نتیجه ۳۸-۳۳ مغلوب قزاقستان شدند تا با عنوان چهارمی آسیا این رقابت‌ها را ترک کنند. ۵ تیم برتر این رقابت‌ها جواز حضور در مسابقات هندبال قهرمانی زنان جهان به میزبانی اسپانیا در سال ۲۰۲۱ را کسب خواهند کرد.

فخری: کاروان بازی‌های آسیایی کیفی خواهد بود

پیمان فخری، رئیس مرکز نظارت بر تیم‌های ملی کمیته ملی المپیک درباره برنامه‌های آتی تیم‌ها برای حضور در بازی‌های آسیایی سال آینده چنین توضیح می‌دهد: «بلافاصله بعد از بازی‌های المپیک، ستاد کارشناسی بازی‌های آسیایی هانگژو ۲۰۲۲ با حضور همکارانم در کمیته ملی المپیک و وزارت ورزش تشکیل شد. کارها در حال انجام است و برنامه‌ریزی‌ها شروع شده. فدراسیون‌ها هم یک به یک در هفته‌های آتی برای برنامه‌ریزی دعوت خواهند شد.» او در واکنش به این که آیا به عنوان سرپرست کاروان بازی‌های آسیایی انتخاب شده هم می‌گوید: «اجازه دهید تصمیم‌گیری درخصوص این خبر را استاد عالی بازی‌ها اعلام کند. بحث‌های اولیه مطرح شده. این استاد هم به ریاست وزیر محترم ورزش و معاونین او و رئیس کمیته ملی المپیک برگزار خواهد شد.»

برگ سبز و برگ کمپانی خودرو لیفان x60 مشکی متالیک هاچ بک مدل ۹۳ به شماره انتظامی ۲۳۶ ج ۵۱ ایران ۵۸ به شماره موتور LFB479Q13080219۷ به شماره شاسی NAKSG4312DB109307 بنام هوشنگ بیعتی منش مفقود و فاقد اعتبار است
۱۴۰۰۳۷۰۳۹/م

برگ سبز خودرو تیبا سواری سفید مدل ۱۳۹۱ به شماره انتظامی ایران ۳۶-۳۲۴ ج ۳۶ به شماره موتور ۸۰۵۳۴۳۸ به شماره شاسی S5811009171712550 بنام جوادعدالتیان علیپور مفقود شده و فاقد اعتبار است
۱۴۰۰۳۶۹۴۹/م

برگ سبز و کارت ماشین پژو ۴۰۵ جی ال آی مدل ۸۴ به شماره انتظامی ایران ۳۶-۴۷۴ و ۸۴ به شماره موتور ۱۲۴۸۴۱۲۶۳۵۳ به شماره شاسی ۱۶۲۲۰۴۶۶ بنام مهدی دهقان نیری مفقود و فاقد اعتبار است
۱۴۰۰۳۷۰۳۱/م

برگ سبز خودرو پراید سواری SE۱۳۱ مدل ۱۳۹۶ به شماره انتظامی ایران ۹۶- ۵۲۵ ج ۴۱ به شماره موتور M۱۳/۵۹۷۷۶۴۰ به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۱۰۵۴۴۹۱ بنام سید مهدی حسینی و گواهینامه به شماره ۹۵۰۶۱۳۵۲۹۴ بنام ایمان احتشام مفقود شده و فاقد اعتبار است
۱۴۰۰۳۶۹۵۱/م

اینجانب محسن اسماعیل زاده مالک خودرو پژو ۲۰۶ هاچ بک به شماره انتظامی ۳۶۵ ن ۵۷ ایران ۷۴ به شماره بدنه NAAP03EE5LJ016433 به شماره موتور 182A0102878
به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.
۱۴۰۰۳۷۱۰۷/ش

اینجانب مهران قوام پور مالک خودرو یک دستگاه وانت پیکان تیپ OHV 1600 به رنگ سفید شیری- روغنی مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ایران ۲۶-۲۶۲ ص ۲۱ به شماره شاسی NAAA46AA4CG302890 به شماره موتور 11490081577
به علت فقدان اسناد فروش (سند کمپانی) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.
۱۴۰۰۳۷۱۱۲/ش

اینجانب فاطمه نجات مالک خودرو پژو پارس XU7 مدل ۹۴ به شماره انتظامی ایران ۴۲- ۸۸۳ ی ۲۳ به شماره شاسی NAAN۰۱CEVFH۲۴۱۲۶۷ و شماره موتور ۱۲۴K۰۶۷۱۱۹۳ به علت فقدان اسناد فروش سند کمپانی تقاضای رونوشت المثنی سند اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.
۱۴۰۰۳۶۹۴۸/م

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اقای سید محمدعلی ذبیح نژاد با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی گردیده که سند مالکیت چهار دانگ ونیم مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی ۱۲۶۹/۲۸۳ اصلی واقع در بخش ۱۱ قاینات به علت جابجایی مفقود شده است لذا با بررسی ثبت دفاتر املاک و پرونده ثبتی معلوم گردید که سهام پلاک فوق ذیل ثبت ۸۳۹۰ صفحه ۳۹۰ دفتر ۴۰ به نام اقای سید محمدعلی ذبیح نژاد فرزند میرحسین ثبت وسند مالکیت به شماره سریال ۹۵۸۷۱۳ صادر و تسلیم گردیده و سابقه ای بیش از این ندارد لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ ائین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ یک نوبت اگهی و متذکر می گردد که هرکس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده که در این اگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار اگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد ویا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
علی صفایی فر
رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک قاینات
۱۴۰۰۳۷۰۵۹/ش

"آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی"

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان واقع در بخش ۱۱ قاینات به شرح ذیل محرز گردیده است:

بخش ۱۱ قاینات

قطعات مفروزه مزرعه عبدالرحمتی پلاک ۱۵۷۷ - اصلی:

آرای صادره شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۲۳۸ - ۱۴۰۰/۰۳/ ۱۹ بنفع آقای محمد حسن عبدی

فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۲ کدملی ۰۸۸۹۶۲۱۵۶۱ صادره قاین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۷۴۴۹,۲۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۷۷ - اصلی خریداری از محل مالکیت ۴۶۰ سهم آقای حسن عبدی .

۲ - رای صادره شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۲۳۹ - ۱۴۰۰/۰۳/ ۱۹ بنفع آقای محمد حسن عبدی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۲ کدملی ۰۸۸۹۶۲۱۵۶۱ صادره قاین در ششدانگ یکقطعه بند مزروعی و مشجر به مساحت ۱۳۳۹۷,۱۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۷۷ - اصلی خریداری از محل مالکیت ۶۲۰ سهم آقای حاج محمد عبدی.

۳ -رای صادره شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۲۴۰ - ۱۴۰۰/۰۳/ ۱۹ بنفع آقای محمد حسن عبدی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۲ کدملی ۰۸۸۹۶۲۱۵۶۱ صادره قاین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت۴۸۴,۶۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۷۷ - اصلی خریداری از محل مالکیت ۶۲۰ سهم آقای حاج محمد عبدی.

۴ -رای صادره شماره۱۴۰۰/۳/۱۹-۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۲۴۱ بنفع آقای محمدحسن عبدی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه۲۲کدملی۰۸۸۹۶۲۱۵۶۱صادره قاین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۴۴۹,۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۷۷ - اصلی خریداری از محل مالکیت ۶۲۰ سهم آقای حاج محمد عبدی.

۵ - رای صادره شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۲۴۲ - ۱۴۰۰/۳/۱۹ بنفع آقای محمد حسن عبدی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۲ کدملی ۰۸۸۹۶۲۱۵۶۱ صادره قاین در ششدانگ یک قطعه بند مزروعی و مشجر به مساحت ۹۰۵۸,۲۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۷۷ - اصلی خریداری از محل مالکیت ۶۲۰ سهم آقای حاج محمد عبدی.

۶ - رای صادره شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۶۱۹ - ۱۴۰۰/۰۶/ ۰۴ بنفع آقای محمد حسن عبدی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۲ کدملی ۰۸۸۹۶۲۱۵۶۱ صادره قاین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۱۲۱۴,۷۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۷۷ - اصلی خریداری از محل مالکیت ۴۶۰ سهم آقای حسن عبدی.

قطعات مفروزه مزرعه زبر پلاک -۱۵۸۳ اصلی:

۷ - رای صادره شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۵۷۴ - ۱۴۰۰/۰۵/ ۲۰ بنفع خانم زهره نوربخش فرزند ضیاء به شماره شناسنامه ۷۱ کدملی ۰۸۸۸۹۷۰۳۲۳ صادره قاین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۱۱,۴۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۱۵۸۳ -اصلی از محل مالکیت آقای ضیاء نوربخش.

لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/ ۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۷/ ۲۰

علی صفایی فر
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان قاینات
۱۴۰۰۳۷۱۱۵/ش

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین

"آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی"

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان واقع در بخش ۱۱ قاینات به شرح ذیل محرز گردیده است:

بخش ۱۱ قاینات

قطعات شهر قاین

۱ - رای صادره شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۷۱۶ - ۱۴۰۰/۰۶/ ۱۴ بنفع آقای علیرضا باغبان فرزند علی محمد به شماره ملی ۰۸۸۰۲۱۶۶۳۸ صادره قاین در ششدانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر اطاق به مساحت ۱۳۶,۹۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۸ -اصلی و قسمتی از پلاکهای یک و دو فرعی از ۳۸ -اصلی از محل مالکیت سهام مجهول.

قطعات مفروزه مزرعه کهناب پلاک ۱۲۶۶ -اصلی:

۱ -رای صادره شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۶۲۱ - ۱۴۰۰/۰۶/۰۴ بنفع آقای مهدی پوزشی فرزند عبدالحسین به شماره شناسنامه ۵۴ کدملی ۰۹۱۹۵۸۰۲۲۱ صادره بیدخت در مناصفه قسمتی از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۲,۲۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۶۶ - اصلی خریداری از محل مالکیت ۳۶ سهم از کل ۳۴۵۶ سهم ششدانگ مزرعه و قنات مشاع کهناب ۱۲۶۶ -اصلی بخش ۱۱ قاینات از ناحیه سید محمد جعفر احمدی.

۲ -رای صادره شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۶۲۰ - ۱۴۰۰/۰۶/۰۴ بنفع آقای حسین حاتمی بیناباج فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۴۸ کدملی ۰۸۸۹۹۰۴۸۴۷ صادره قاین در مناصفه قسمتی از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۲,۲۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۶۶ اصلی خریداری از محل مالکیت ۳۶ سهم از کل ۳۴۵۹ سهم ششدانگ مزرعه و قنات مشاع کهناب ۱۲۶۶ -اصلی بخش ۱۱ قاینات از ناحیه سید محمد جعفر احمدی.

لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک , ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/ ۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۷/ ۲۰

علی صفایی فر
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان قاینات
۱۴۰۰۳۷۰۸۵/ش