ویمبلی؛ ایستگاه پایانی یورو

طلسم‌شکنی سه‌شیر یا شکوه دوباره آتزوری؟

امشب ورزشگاه ویمبلی لندن میزبان فینال یورو ۲۰۲۰ خواهد بود و قهرمان این رقابت‌ها بعد از یک ماه رقابت جذاب درنهایت مشخص خواهد شد. در یک سو انگلیسی قرار گرفته که به نوعی میزبان است و در سوی دیگر ایتالیایی که از همان ابتدا رقابت‌ها را با صلابت و قدرتمندانه آغاز کرد. بازی امشب در حالی برگزار می‌شود که تیم میزبان خاطرات چندان خوشی از میهمان خود ندارد. امشب انگلیس و ایتالیا برای پنجمین بار در یک تورنمنت مهم مقابل هم قرار می‌گیرند و جالب اینجاست که در ۴ دیدار قبلی که در یورو یا جام‌جهانی ۲ تیم مقابل هم قرار گرفتند هیچ‌گاه انگلیس تیم برنده میدان نبوده. ایتالیا یک انگلیس صفر (مرحله گروهی یورو ۱۹۸۰)، ایتالیا ۲ انگلیس یک (رده‌بندی جام‌جهانی ۱۹۹۰)، ایتالیا صفر انگلیس صفر (مرحله یک‌چهارم نهایی یورو ۲۰۱۲؛ برد ایتالیا در ضربات پنالتی) و ایتالیا ۲ انگلیس یک (مرحله گروهی جام‌جهانی ۲۰۱۴)، این‌ها نتایجی هستند که حسابی هواداران فوتبال در انگلیس را نگران کرده است. این برای نخستین بار است که انگلیس به فینال بزرگ‌ترین تورنمنت ملی فوتبال در قاره اروپا راه پیدا می‌کند. در سوی مقابل ایتالیا قصد دارد در چهارمین تجربه حضورش در فینال، طلسم ۵۳ ساله را بشکند و برای دومین بار پس از سال ۱۹۶۸ به مقام قهرمانی برسد.

■ایتالیا در مسیر فینال

ایتالیا در مرحله گروهی یورو ۲۰۲۰ با ولز، سوئیس و ترکیه همگروه بود و با عملکردی فوق‌العاده و ثبت ۳ برد، ۷ گل زده و بدون گل خورده در صدر ایستاد. شاگردان روبرتو مانچینی کار خود را با برد ۳-صفر مقابل ترکیه آغاز کردند و همین نتیجه را برابر سوئیس نیز تکرار کردند و سپس یک-صفر از سد ولز گذشتند. اتریش، حریف ایتالیا در مرحله یک‌هشتم نهایی بود و ۲-یک شکست را قبول کرد تا ایتالیا با چهارمین برد پیاپی، خود را در حد و اندازه‌های یک تیم مدعی قهرمانی نشان بدهد. آزمون بزرگ آتزوری در مرحله یک‌هشتم نهایی بود؛ جایی که این تیم برابر بلژیک به عنوان یکی از شانس‌های قهرمانی قرار گرفت. ایتالیا در این بازی عملکرد خوبی داشت و ۲-یک شیاطین سرخ اروپا را مغلوب کرد و به نیمه‌نهایی رسید. مسیر دشوار ایتالیا برای فینالیست شدن به اسپانیا ختم شد. لاجوردی‌پوشان در دیداری جذاب و تماشایی که به وقت اضافه کشیده شد، تساوی یک-یک را رقم زدند تا ضربات پنالتی تیم پیروز را مشخص کند. در پنالتی‌ها نیز ایتالیا بر حریف غلبه کرد تا به نوعی انتقام فینال یورو ۲۰۱۲ را نیز بگیرد.

■انگلیس در مسیر فینال

در سوی مقابل مسیر انگلیس برای صعود به فینال، حداقل روی کاغذ آسان‌تر بود. تیم تحت هدایت گرت ساوت‌گیت کار خود در گروه D را با برد یک-صفر مقابل کرواسی، نایب‌قهرمان جام‌جهانی ۲۰۱۸ آغاز کرد. تساوی بدون گل برابر اسکاتلند تا حد بسیار زیادی شرایط انگلیس را در این تورنمنت متزلزل نشان داد اما برد یک-صفر برابر جمهوری چک باعث شد تا انگلیس ۷ امتیازی شود و بدون گل خورده و به عنوان صدرنشین صعود کند. انگلیس با آغاز مرحله حذفی، عملکرد متفاوتی از خود نشان داد و در یک‌هشتم نهایی، آلمان را ۲-صفر از پیش‌رو برداشت. این برد، هواداران سه‌شیر را برای رسیدن به فینال امیدوار کرد؛ چراکه انگلیس توانسته بود حریف سنتی‌اش را مغلوب کند و این، نشانه خوبی برای آنها محسوب می‌شد. کار انگلیس در یک‌چهارم نهایی راحت‌تر از آن چیزی بود که تصور می‌شد؛ چراکه این تیم با درخشش هری. کین ۴-صفر اوکراین را درهم کوبید تا راهی نیمه‌نهایی شود. حریف انگلیس در دیدار ماقبل فینال دانمارک شگفتی‌ساز بود. دانمارک شروع خوبی در نیمه‌نهایی داشت و یک-صفر پیش افتاد اما گل به‌خودی سیمون کیائر و در ادامه گل هری کین باعث فینالیست شدن انگلیس شد.

فینال یورو با سوت هلندی

میلیاردر خشن!

طبق اعلام یوفا بیورن کویپرز، داور باتجربه هلندی، دیدار فینال یورو ۲۰۲۰ بین ایتالیا و انگلیس را در ویمبلی لندن سوت خواهد زد. بیورن کویپرز را ثروتمندترین داور جهان فوتبال می‌دانند. او که در هلند مالک سوپرمارکت‌های زنجیره‌ای است، ثروتی در حدود ۱۱.۵ میلیون یورو دارد. هرچند او همچنین به عنوان یک داور فعالیت می‌کند و از زمانی که دوران کاری خود را به عنوان داور بین‌المللی آغاز کرده، با بازیکنان زیادی برخورد داشته است. درواقع او چندین برخورد با بازیکنان بزرگ جهان فوتبال داشته که برخی از آنها را قرار است در دیدار فینال یورو ۲۰۲۰ که امشب بین ایتالیا و انگلیس برگزار می‌شود، دوباره ببیند. مهمترین مورد مارکو وراتی است. هافبک ایتالیایی پیش‌تر گزارش داده بود که کویپرز در تساوی این فصل سیتی و پی‌اس‌جی در چمپیونزلیگ، به او و همچنین لئاندرو پاردس توهین کرده است. وی پس از آن بازی توضیح داد: «او به من گفت گورت را گم کن. من زیاد با داوران صحبت می‌کنم اما هرگز نمی‌توانم

این حرف را بر زبان بیاورم، چراکه ۱۰ بازی مرا محروم می‌کنند.» کویپرز همچنین مشکلاتی با کریستیانو رونالدو و لیونل مسی، دو فوق‌ستاره جهان فوتبال نیز داشته. رونالدو پس از حذف یوونتوس برابر پورتو در چمپیونزلیگ امسال بسیار از دست کویپرز عصبانی شد. روزنامه ایتالیایی توتواسپورت حتی تا آنجا پیش رفت که نوشت: «اصلا در حد چمپیونزلیگ نیست.» و کویپرز را به ارتکاب اشتباهات جدی متهم کرد که هزینه آن میلیون‌ها یورو و اعتبار رقابت بود. کویپرز پس از گل سوم مسی با بارسا برابر لیورپول در نوکمپ در آن مسابقه معروف که بعدتر به کامبک قرمزها در آنفیلد ختم شد، از مسی خواسته بود که احترام بیشتری به حریف بگذارد! مسی شنیده بود که کویپرز خطاب به او می‌گوید: «مسی چرا این شکلی خوشحالی می‌کنی؟ کمی به آنها احترام بگذارد! چرا این کار را می‌کنی؟»

اخبار

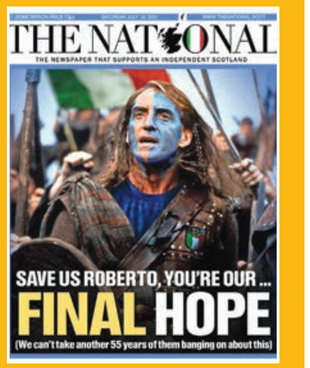
نظر کاپلو درخصوص فینال یورو

فابیو کاپلو، مربی باتجربه ایتالیایی معتقد است که جی‌جی دوناروما، دروازه‌بان آتزوری، بهترین دروازه‌بان جهان است و هری کین، مهاجم انگلیس، بهترین مهاجم اروپا. کاپلو درخصوص تقابل این دو در فینال یورو گفت: «ایتالیا بهترین دروازه‌بان جهان را دارد اما انگلیس هنوز به این مرحله نرسیده است. می‌توانید از آنچلوتی درباره پیکفورد بپرسید. البته انگلیس هم یک صلاح خطرناک دارد و به اعتقاد من هری کین بهترین مهاجم حال حاضر دنیاست.»

نقطه قوت انگلیس و ایتالیا از نگاه مورینیو

تیم‌های انگلیس و ایتالیا فینال یورو ۲۰۲۰ را امشب در ورزشگاه ویمبلی برگزار خواهند کرد. ژوزه مورینیو درباره نقطه قوت ایتالیا و انگلیس قبل از این بازی گفت: «نقطه قوت ایتالیا در خط میانی است؛ جایی که نیکولا بارلا، جورجینیو و مارکو وراتی حضور دارند. خط میانی موتور و محرک بازی ایتالیاست و به نظر بهتر از مهاجمان تیم کار می‌کند. در سوی مقابل به نظرم خط حمله و هری کین کلید پیروزی انگلیس برابر ایتالیا است.»

جلد معنادار روزنامه اسکاتلندی



THE NATIONAL
THE NEWSPAPER THAT SUPPORTS AN INDEPENDENT SCOTLAND
SAVE US ROBERTO, YOU'RE OUR ...
FINAL HOPE
(We can't take another 55 years of them banging on about this)

امشب در چارچوب دیدار پایانی یورو ۲۰۲۰ تیم ملی ایتالیا در ویمبلی به مصاف تیم ملی انگلیس می‌رود تا قهرمان این سری از مسابقات مشخص شود. روزنامه «نشونال» اسکاتلند جلد زیبایی از این بازی بست و به حمایت از آتزوری پرداخت. این روزنامه تیتر جالبی زد و مانچینی را به جنگجوی قدیمی خود تشبیه کرد. این روزنامه با انتشار عکسی از مانچینی شبیه به «ویلیام والاس» و کاراکتر فیلم شجاع‌دل از سرمربی ایتالیایی به عنوان جنگجوی اسکاتلند نام برد و تیتر زد: «ما را نجات بده روبرتو، تو آخرین امید ما هستی!» ویلیام والاس، اولین جنگجوی اسکاتلند در استقلال‌طلبی این کشور از دست انگلستان بود. اسکاتلند در ۸۰۰ سال گذشته به جنگ با انگلیس پرداخته است. در سال ۱۹۹۵ نیز فیلمی در سینمای آمریکا درخصوص او با نام «شجاع‌دل» با بازی مل گیبسون ساخته شد.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم شرکت بهزیست نیروی شاندیز به شماره ثبت ۳۸۳۶۱ و شناسه ملی

بنا به تصمیم هیأت مدیره جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت بهزیست نیروی شاندیز رأس ساعت ۱۹ روزپنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۴ در محل بلوار معلم نبش معلم ۱۸ پلاک ۶۱جهت اتخاذ تصمیم درباره موضوعات ذیل تشکیل می گردد و بدین وسیله از تمامی اعضاء(مالکین مشاع پلاک ۸۰۴فرعی « باقیمانده ۴۴۰قبلی»از ۹۷ اصلی بخش شش مشهد) دعوت به عمل می آید تا در جلسه مزبور حضور بهم رسانده و درصورتی که حضور عضو میسر نباشد می توانند نماینده تام الاختیار خویش را برابر فرم دریافتی از شرکت تنظیم و از طریق واتساپ به شماره ۰۹۱۵۳۲۱۷۰۹۸ ارسال نموده و اصل برگه وکالت را هنگام ورود به جلسه مجمع ارائه نمایند.

توضیح: هرعضو علاوه بر رأی خویش می تواند نمایندگی دونفر دیگر از اعضا را به عهده داشته باشد،لکن نمایندگان غیرعضو فقط نمایندگی یک نفر از اعضا را می توانند به عهده داشته باشند.

دستور جلسه:

۱-اتخاذ تصمیم در خصوص اصلاح اساسنامه منطبق با اهداف اصلی شرکت از جمله سامان دادن به اراضی پلاک ۸۰۴ از هرحیث و از هرجهت ۲-افزایش سرمایه منطبق با ارزش اسمی آورده های غیرنقدی(زمین از پلاک مذکور)

هیأت مدیره

۱۴۰۰۲۲۳۴۱/پ

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت بهزیست نیروی شاندیز به شماره ثبت ۳۸۳۶۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۴۰۶۶۷

بدین وسیله از تمامی سهامداران شرکت بهزیست نیروی شاندیز دعوت به عمل می آید جهت شرکت در جلسه مجمع عمومی عادی این شرکت که در ساعت ۱۷ روز پنجشنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۰ در محل خیابان معلم نبش معلم ۱۸ پلاک ۶۱ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.
ضمنا داوطلبین خدمت در هیئت مدیره و بازرسین می توانند درخواست خویش را تنظیم و از طریق واتساپ به شماره ۰۹۱۵۳۲۱۷۰۹۸ ارسال و هنگام حضور در جلسه مجمع،اصل درخواست را ارائه نمایند. همچنین هریک از اعضا می تواند علاوه بر رأی خویش دونفر دیگر از اعضا را طبق فرم دریافتی از شرکت نمایندگی نمایند.
توضیح:افراد غیرعضو فقط نمایندگی یک نفر از اعضا را می توانند عهده دار شوند.

دستور جلسه: ۱-استماع گزارش هیأت مدیره و بازرس
۲-تصویب صورت های مالی منتهی به پایان سال مالی ۹۹
۳- بررسی اجاره محل مناسب برای استمرار فعالیت های شرکت ۴-تبیین چگونگی و نحوه هزینه های شرکت از جمله هزینه های نقشه برداری،دستمزدها و ...
۵-تعیین خط مشی آتی شرکت
۶-انتخاب هیأت مدیره و بازرسین
۷-سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی باشد.

هیأت مدیره

۱۴۰۰۲۲۳۳۹/پ

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام
شرکت سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر (سهامی عام) بشماره ثبت ۱۰۹۲۱
و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۶۶۳۳۷ سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰

با احترام بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر(سهامی عام) یا نماینده قانونی آنان دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که **راس ساعت ۹ صبح** روز **پنجشنبه** مورخ **۱۴۰۰/۴/۳۱** در محل **مشهد- میدان جمهوری اسلامی – بلوار نماز– نماز ۲۵- شرکت توس گستر** تشکیل خواهد شد، حضور بهم رسانند. سهامدارانی که مایل به حضور در این جلسه می باشند می توانند جهت اخذ برگه ورود به مجمع در روز **سه شنبه** مورخ **۱۴۰۰/۰۴/۲۹** از ساعت **۹** الی **۱۵** با اراه کارت شناسایی معتبر یا وکالت نامه رسمی به آدرس : مشهد – میدان جمهوری اسلامی – بلوار نماز – نماز ۲۵ ساختمان اداری شرکت، واحد امور سهام مراجعه نمایند.خواهشمند است سهامداران گرامی به علت محدودیت مکان، از آوردن همراه خودداری فرمایند. همچنین صدور برگه ورود به مجمع قبل از شروع مراسم و در محل برگزاری مجمع نیز امکان پذیر می باشد.

دستور جلسه :

۱- استماع گزارش هیات مدیره درخصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
۲- استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی در مورد عملکرد سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
۳- بررسی و اتخاذ تصمیم نسبت به تصویب ترازنامه و صورت سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۳۰
۴- اتخاذ تصمیم راجع به تقسیم سود و اندوخته ها
۵- انتخاب بازرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ و تعیین حق الزحمه بازرس
۶- تعیین روزنامه کثیرالانتشار
۷- تعیین پاداش هیات مدیره و حق حضور در جلسات
۸- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می باشد.

توجه : به علت جلوگیری از شیوع بیماری ناشی از ویروس کرونا برابر ابلاغیه شماره ۰۵۰/۴۴۰/پ/۹۸ مورخ ۹۸/۱۲/۲۶ سازمان محترم بورس و همچنین نامه شماره ۱۰۴/۳۱ مورخ ۹۸/۱۲/۲۰ دبیر محترم ستاد ملی مدیریت بیماری کرونا، شرکت را ملزم نموده صرفا با حضور حداکثر ۱۵ سهامدار حقیقی یا حقوقی مجمع را تشکیل نماید. از این رو ضمن تشکر از سهامداران محترم درخواست می گردد از حضور فیزیکی در جلسه مجمع خودداری نمایند. شایان ذکر است که امکان مشاهده آنلاین و پخش زنده جلسه مجمع از طریق سامانه https://www.skyroom.online/ch/toosgostar/majma فراهم می باشد.

هیأت مدیره شرکت سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر (سهامی عام)

۱۴۰۰۲۲۴۹۹/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۱۱۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد آل شیخ فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۱۰۸۶۷ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۱ اصلی بخش ۱۲ مشهد واقع در جاده سرخس جنب پاسگاه اسماعیل آباد. خریداری از مالک رسمی بنیاد مستضعفان و جانبازان انقلاب اسلامی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف ۶۱۵، تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۲۰، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۵،محمد جواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۴۰۰۲۲۴۳۵/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۲۹۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر توحیدی مهر فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از در ششدانگ یک باب دامداری به مساحت پنج هزار مترمربع قسمتی از پلاک ۵ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ مشهد واقع در روستای تپه سلام خریداری از مالک رسمی آقای جهانگیر شاهپسند محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۱۱- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۵- محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۴۰۰۲۲۴۲۶/م

آگهی مزایده عمومی

شرکت معادن زغالسنگ شرق در نظر دارد تعداد دو دستگاه خودرو با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان جهت بازدید و پیشنهاد قیمت تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۳۱ با شماره ۳۲۲۵۴۵۷۷-۰۵۱ تماس حاصل نمایند.

ردیف	نوع خودرو	مدل	رنگ
۱	دوو سی یلو	۱۳۷۷	نقره ای
۲	پراید صبا	۱۳۷۹	سفید

۱۴۰۰۲۲۴۷۳/ف

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری سپند پی کی آی مشکی متالیک متعلق به ادریس خانی جوزقانی به ش موتور m13878153 و شماره شاسی ۳۰۳۳۱۶۸ و ش انتظامی ۳۲ ایران ۳۹۳ص ۳۵ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

۱۴۰۰۲۲۴۸۳/ش

سند و برگ سبز موتور سیکلت برمودا تیپ125CDI مدل ۹۵ به شماره پلاک ۱۵۱۴۳-۷۷۴ به شماره موتور 0125N3L117661 و شماره تنه N3L*125A9500143 به نام حسین رضوانی مفقود وفاقد اعتبار می باشد**

۱۴۰۰۲۲۴۳۸/م

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری mvmتیپ 315H مشکی متعلق به آقای حسن اصلی به ش موتور mvm477FJAE018282 و شماره شاسی NATFBAMD3E1015396 و ش انتظامی ۳۲ایران ۹۵۱ص ۳۶ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

۱۴۰۰۲۲۴۷۸/ش

آگهی ابلاغ اخطار به ماده ۸۷ پرونده شماره :
۱۴۰۰۰۴۰۰۶۲۲۰۰۰۰۰۰۷/۲

بدینوسیله اعلام می گردد قرار داد اجاره عرصه کشاورزی به شماره۹۹۸۱۳۳۱۸۵۹۹۲۳۱۴۱۳ مورخه ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ متعلق به شما در قبال طلب خانم مریم حسینی زاوه بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷آئین نامه اجرای مراتب بشما اخطار میشود ضمنا هر گونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت بمورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمی شود

مرتضی ولایتی – رئیس ثبت اسناد واملاک چناران

۱۴۰۰۲۲۴۸۸/ش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ فرعی آقای مصطفی تجرگی نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۷۰ مترمربع واقع در سیدی خلج ۲۷ خریداری شده از سیدمحمود حسن زاده چمنی مالک رسمی میباشد. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

م الف ۵۳۳ -تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۴/۵- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۴/۲۰- ابوالقاسم نظام زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۴۰۰۱۸۹۶۸/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر درواحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز ورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش یک قوچان ۱-قسمتی از پلاک باقیمانده ۹۵۲-اصلی آقای مرتضی محمدی مقدم نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۴/۸۰ مترمربع ازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.۲-قسمتی از پلاک ۱فرعی از ۱۶۵۹-اصلی آقای غلامرضا بهروش نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۶۰/۸۴ مترمربع خریداری مع واسطه از محمدتقی چرمچی مالک رسمی.
۳-قسمتی از پلاک ۲۳۰۴-اصلی خانم محبوبه آذری امیرآبادنسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۸/۸۵ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای عباسعلی آذری امیرآباد مالک رسمی.
۴-قسمتی از پلاک ۲۵۳۸-اصلی آقای برات مهدوی نژاد نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۱/۷۰ مترمربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی وخریداری مع واسطه از صدری جهان ومحمدرحیم کریمی مالکین رسمی.۵-قسمتی از پلاک ۴۵۳۷-اصلی آقای سعید بهشتی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۳/۹۵ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای عزیزاله فلاح مالک رسمی. ۶ - قسمتی ازپلاک یک فرعی از ۴۵۵۰-اصلی آقای حسن سلیمی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۶/۵۴ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای غلامحسین غلامی مالک رسمی.
۷-اراضی شهرکهنه پلاک ۳-اصلی بخش ۲قوچان ،پلاک ۹۱۶ فرعی آقای یوسف محمدعلی پورثانی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ میمی به مساحت ۲۸۹۳/۳ مترمربع ازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی و خریداری مع واسطه از آقای محمدرضا محمدعلی پورثانی وخانم حوریه محمدعلی پورثانی مالکین رسمی. املاک متقاضیان واقع دراراضی فرخان علیا پلاک ۱۶۶-اصلی بخش۲قوچان
۸-آقای محمدرضا فنا ئی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۵/۳۱ مترمربع خریداری مع واسطه از آقایان خان محمد وعلی اکبرشهرت هردو اکبری فرخانی مالکین رسمی.
۹-آقای ابوالفضل خلیقی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۱/۰۵ مترمربع خریداری مع واسطه از آقایان محمدرسول اکبری مهر وحمیدرضا اکبر فرخانی مالکین رسمی.
۱۰-آقای مرتضی احتساب نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۵/۵۰ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای محمد ولی بیگی فرخانی مالک رسمی.۱۱-آقای مرتضی احتساب نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۷/۹۱ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای محمد ولی بیگی فرخانی مالک رسمی.۱۲-آقای مرتضی احتساب نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۷/۸۳ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای محمد ولی بیگی فرخانی مالک رسمی.۱۳-آقای مرتضی احتساب نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۷/۲۵ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای محمد ولی بیگی فرخانی مالک رسمی.۱۴-آقای زهره نجف نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۴/۷۰ مترمربع خریداری مع واسطه از آقایان رضا صاحبکار فرخانی و صفرمحمد بگی فرخانی مالکین رسمی.
۱۵- قسمتی ازپلاک ۸۵۹ فرعی از ۱۶۶ اصلی وقسمتی ازپلاک ۱۶۶ اصلی،آقای علی اکبر حق پناه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۳۰/۷۵ مترمربع خریداری مع واسطه از خانم رقیه خدابخشی وآقای نظرنظرنام فرخانی مالکین رسمی.۱۶- قسمتی ازپلاک ۳۹ فرعی خانم طیبه یغمائی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۲۷/۳۹ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای محمد بابا دیزاوندی مالک رسمی.۱۷-قسمتی ازپلاک ۳۹ فرعی آقای حجت یاقوتی گوجه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۸۵/۸۷ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای بابا رستم فرخانی مالک رسمی.
۱۸-اراضی کلاته مصطفی پلاک ۱۶۹-اصلی بخش ۲قوچان ، تمامت پلاک ۲۰۰۷ فرعی از ۱۶۹ اصلی وقسمتی ازپلاک ۱۶۹ اصلی آقای سلطانعلی نیرومند آسی بلاغ نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۲/۱۸ مترمربع مالکیت رسمی متقاضی و خریداری مع واسطه از آقای عیدمحمدموسی پورفرخانی مالک رسمی.
۱۹-اراضی نظرآباد پلاک ۱۷۲-اصلی بخش ۲قوچان ، خانم میترا ثنائی نقاب نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۰/۸۷ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای محمدنقی میم پرور مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز ازطریق این روزنامه محلی /کثیر الانتشار درشهرها منتشر ودرروستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳آیین نامه مذکور درموردقسمتی ازاملاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی بارای هیات پس ازتنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب رادراولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساندونسبت به املاک درجریان ثبت وفاقد سابقه تحدیدحدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود رابه صورت اختصاصی منتشر مینماید. تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۲۰

عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان

۱۴۰۰۱۸۷۷۹/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۷۹مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد لشکری فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۴۸.۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۹۹ فرعی از ۹۳- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۰۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزازطریق این روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۶۱۳- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۵/۰۵- حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف احمد احمدی

۱۴۰۰۲۲۴۵۶/م