سوژه

فهرست دیدنی‌های پارالمپیک توکیو ۲۰۲۰ اعلام شد
والیبال نشسته ایران و زهرا نعمتی در لیست دیدنی‌ها!

کمیته بین‌المللی پارالمپیک در مقاله‌ای به معرفی ۵۰ اتفاق و رویداد برتر طی ادوار گذشته پارالمپیک کرده که حضور خالقان این لحظات دیدنی، رقابت‌های توکیو ۲۰۲۰ را جذاب و تماشایی خواهند کرد. در میان این افراد و رویدادها، نام زهرا نعمتی به‌عنوان مدال‌آور طلایی ۲ دوره پیشین بازی‌های پارالمپیک به چشم می‌خورد که به دنبال کسب سومین طلای خود از بازی‌های توکیو ۲۰۲۰ است. او در تلاش است تا بهترین عملکرد خود را به نمایش گذارد و در عین‌حال به‌دنبال آن است تا با استفاده از ظرفیت و فرصتی که بازی‌های توکیو ۲۰۲۰ در اختیارش قرار می‌دهد، به ترویج حقوق افراد دارای معلولیت و زنان در سطح جهان نیز بپردازد. دیگر اتفاق جذاب دیگری که به آن اشاره شده، حضور تیم ملی والیبال نشسته ایران در بازی‌های توکیو ۲۰۲۰ است که این تیم با حضور مرتضی مهرزاد (با ۲ متر و ۴۶ سانتی‌متر قد) به‌عنوان تیم قهرمان جهان و برنده نشان طلای بازی‌های پارالمپیک، بار دیگر به‌دنبال اثبات ارزش‌های خود در بازی‌های توکیو ۲۰۲۰ خواهد بود.

اخبار

بررسی معرفی پرچمدار زن در دستور کار کمیته

کمیته بین‌المللی المپیک (IOC) در راستای برابری جنسیتی از همه کشورها خواسته برای بازی‌های توکیو از دو پرچمدار زن و مرد استفاده کنند؛ کاری که کشورهای مختلف آن را انجام دادند اما کمیته ملی المپیک ایران یک پرچمدار در این بازی‌ها معرفی کرده است. البته کمیته ملی المپیک درحال بررسی است تا از بین تیم‌های اعزامی در گروه اول پرچمدار زن را معرفی کند. کمیته ملی المپیک به دنبال این است ورزشکاری را از تیم‌های گروه اول معرفی کند که در روز نخست مسابقه‌ای نداشته باشد. همچنین با لغو مراسم افتتاحیه، قرار است مراسم تبادل پرچم بین زهرا نعمتی (پرچمدار ریو) و صمد نیکخواه بهرامی (پرچمدار توکیو) به صورت مجازی برگزار شود. با قرمز شدن وضعیت تهران قرار شد با اعزام گروه نخست به توکیو مراسمی در فرودگاه با حضور مقامات برگزار شود.

سرپرست فدراسیون اسکیت معرفی شد

وزیر ورزش‌و جوانان سرپرست فدراسیون اسکیت را معرفی کرد. در حکمی از سوی مسعود سلطانی‌فر وزیر ورزش‌و جوانان فریبا مددی سرپرست فدراسیون اسکیت شد. پیش از این بهمن محمدرضایی مسئولیت فدراسیون اسکیت را برعهده داشت. ریاست ۴ ساله رضایی ۱۱ تیرماه به پایان رسید.

فرنگی‌کار دوپینگی نفر ششم تیم ملی هم نبود

جزینی: محرومیت دوپینگ باید مادام‌العمر شود!

سارا اصلانی

سایه شوم دوپینگ بار دیگر بر سر ورزش ایران سنگینی می‌کند. بعد از مثبت شدن تست بهمن عسگری شانس طلای کاراته ایران در المپیک توکیو و از دست رفتن اولین و آخرین فرصت حضور او در المپیک، یک سهمیه از کاروان ایران کسر شد. متعاقب آن تست یکی از دختران تکواندوکار هم که قرار بود در بخش تیمی رقابت‌های توکیو ۲۰۲۰ به میدان برود، مثبت اعلام شد. تفاوت این دو دوپینگ آن بود که رقابت‌های تیمی تکواندو قرار است به صورت نمایشی در المپیک برگزار شودو به همین‌دلیل محرومیت این دختر رزمی کار ضربه چشمگیری به ورزش ایران نزد اما عمق فاجعه جایی بود که عسگری هم دست خودش را از المپیک کوتاه کرد، هم یکی از سهمیه‌ها و مدال‌های مسلم کاروان را پراند. درحالی که به نظر می‌رسید قائله به همین‌جا ختم شود اما دیروز خبر رسید یکی از ملی‌پوشان سنگین‌وزن کشتی هم دوپینگی از آب درآمده. تست این فرد درحالی مثبت شد که پیش‌تر نام فردی دیگری به عنوان گزینه دوپینگی کشتی مطرح بود ولی با مثبت شدن تست دوپینگ فرنگی کار وزن کیلوگرم در نادو، شائبه دوپینگ آزادکار سنگین وزن به‌طور کامل از بین رفت. گفتنی است این کشتی گیر اخیرا اردوی تیم ملی را ترک کرده و بعد از طی مراحل قانونی درخصوص زمان محرومیت، نامش از سوی فدراسیون کشتی اعلام خواهد شد. پرونده این فرد فعلا در مرحله محرمانه قرار دارد اما ورزشکار برای ارائه توضیحات جهت بررسی پرونده از سوی ایران نادو فراخوانده شده.

● هیچ دوپینگی با خوردن یک قرص مثبت نمی‌شود!

رسول جزینی مربی تیم ملی کشتی فرنگی اما در واکنش به مثبت شدن دوپینگ این فرنگی کار ملی‌پوش به خراسان می‌گوید: «ابتدا این را بگویم که هیچ دوپینگی وجود ندارد که با مصرف یک قرص مثبت شود. قطعا ۶ ماه الی یک‌سال باید دارو یا موادی که در زمره دوپینگ است، مصرف شود تا دوپینگ یک ورزشکار مثبت شود.»

● راهکار جالب جزینی برای مبارزه با دوپینگ

جزینی اما راهکار جالبی هم برای مبارزه با دوپینگ دارد: «به شخصه معتقدم محرومیت دوپینگ را نه ۲ یا ۴ ساله، بلکه باید از ابتدا مادام‌العمر کنند تا دیگر ورزشکاری به سمت موادنیروزا نرود. چون ورزشکاری که به دنبال دوپینگ است، تنها در یک مسابقه دوپینگ نکرده بلکه سابقه دوپینگش قطعا به رده سنی نوجوانان برمی گردد. چنین ورزشکاری، در مسیری که از رده سنی نوجوانان‌و جوانان تا رسیدن به تیم ملی بزرگسالان طی می کند، بسیاری از استعدادها که شاید مستعد بودند که قهرمان المپیک شوند را به وسیله تقلبی که کرده، کنار گذاشته و درواقع حق یک استعداد در رسیدن به تیم ملی را ضایع کرده است.»

● دوپینگ این فرنگی‌کار در زمان خادم هم مثبت بود

او در پاسخ به این که حداقل محرومیتی که برای ملی‌پوش دوپینگی کشتی فرنگی در نظر گرفته خواهد شد چقدر است، می گوید: «این مسئله تابع قوانین نادو است. نوع ماده نیروزای مصرفی و سابقه دوپینگ ورزشکار در نوع رای صادره تاثیر گذار است. از ۶ ماه تا ۴ سال یا حتی مادام‌العمر ممکن است محروم شود.» جزینی در لفافه از سابقه این ملی‌پوش فرنگی کار در استفاده از داروهای نیروزا صحبت می کند. وقتی از او می‌پرسیم با این اوصاف آیا امکانش هست که ورزشکار مذکور برای همیشه از حضور در میادین کشتی محروم شود، می گوید: «در وهله اول بگویم این فرد حتی اگر دوپینگش هم مثبت نشود، نفر ششم تیم ملی کشتی فرنگی هم نبود. مطمئن نیستم ولی گمان می کنم یکبار در جریان تست‌گیری‌های فدراسیون رسول خادم(رئیس اسبق فدراسیون کشتی) هم تست دوپینگ این فرد مثبت شده ولی تست گیری رسمی نبوده. گذشته از این‌ها سن این کشتی گیر هم دیگر بالا رفته بود.»

● عشق عامل پاداش دلاری بنا به شاگردانش بود

پاداش ۱۵۰۰ دلاری محمد بنا به ۵ شاگرد المپیکی‌اش اما موضوعی است که اخیرا موردتوجه رسانه‌ها قرار گرفته. جزینی در پاسخ به این که چه شد که بنا تصمیم گرفت به دلار شاگردانش را سورپرایز کند و آیا او این‌قدر پول دارد که به دلار پاداش دهد، می گوید: «این برای اولین بار بود که محمد بنا پاداش دلاری به شاگردان المپیکی‌اش داد. از طرفی عشق را نمی‌توان با پول قیاس کرد. چون قیاس مع‌الفارغی است. محمد بنا عاشق فرنگی کاران است و به همین دلیل به المپیکی‌ها پاداش دلاری داد.»

کنایه تند روزنامه‌های اسپانیایی به بسکتبال ایران

از پیش‌غذا تا سیندرلا!

تیم ملی بسکتبال اسپانیا در دومین بازی تدارکاتی خود برابر تیم ملی ایران در آستانه المپیک ۹۶-۵۳ پیروز شد. این مسابقه که در پایان تبدیل شد به مراسمی احساسی برای گرامی‌داشت نسل‌های گذشته بسکتبال اسپانیا، زنگ خطری جدی برای تیم ملی ایران است؛ تیمی که ۲ سال بعد از نمایش درخشان در جام‌جهانی، این بار به سادگی و با اختلاف ۴۳ امتیاز مغلوب ماتادورها شد. روزنامه مارکا گزارشی درباره بازی ۲ تیم منتشر کرده که در آن ایران را یک «پیش‌غذا» برای اسپانیا تشبیه کرده که با اشتهای قهرمانی وارد المپیک می‌شود. به گزارش ورزش سه؛ نویسنده مارکا عقیده دارد، ایران در المپیک حرف خاصی برای گفتن ندارد و برای لذت بردن از این تورنمنت سطح بالای جهانی پای به مسابقات خواهد گذاشت. سرخیو اسکایولو سرمربی اسپانیا از سوی مارکا به فردی تشبیه شده که بازی‌های دوستانه را بسیار جدی می گیرد و توانسته ایران را جارو کند. در عین‌حال روزنامه ال‌پاییس اسپانیا با چاپ گزارشی مفصل از برد تیم پرستاره اسپانیا و قهرمان جهان در سال ۲۰۱۹، به ایران کنایه زده و تیم ایران را سیندرلای گروه خود در المپیک خوانده: «ایران، سیندرلای گروه A در توکیو باید با آمریکا، فرانسه و جمهوری چک مبارزه کند.»

نامه‌نگاری اعتراضی به نهادهای قضایی

اعتراض به سرپرستی احتمالی دادگر در تیراندازی

دوره ۴ ساله علی دادگر در فدراسیون تیراندازی ۲۰ تیرماه به پایان می‌رسد. وزارت ورزش‌و جوانان از مدت‌ها پیش ثبت‌نام از نامزدهای ریاست فدراسیون را انجام داده اما این احتمال وجود دارد انتخابات بعد از المپیک توکیو انجام شود. پیش از این، مهدی علی‌نژاد معاون حرفه‌ای‌و قهرمانی وزارت ورزش‌و جوانان از انتخاب سرپرست برای فدراسیون تیراندازی و ژیمناستیک خبر داده بود که البته تا امروز هیچ اتفاقی رخ نداده است. درخصوص انتخاب دادگر به‌عنوان سرپرست فدراسیون تا زمان برگزاری المپیک هم صحبت‌هایی مطرح شده که همین اعتراض برخی نامزدها را به‌دنبال داشته است. حسین زکی‌زاده خزانه‌دار سابق و رئیس هیئت استان قزوین در این باره به فارس گفت: «من شنیدم وزارت ورزش در نظر دارد دادگر را به عنوان سرپرست معرفی کند که این موضوع غیرقانونی است. من در این خصوص به بازرسی وزارت ورزش نامه زدم و این موضوع را مطرح کردم. وزارت ورزش می‌تواند دست به ترکیب فدراسیون نزند و حتی دادگر را با تیم به المپیک اعزام کند. اما این که به‌عنوان سرپرست معرفی شود، این موضوع عدالت را زیرسوال می‌برد، چراکه او مجمع را می‌چیند.»

۳۷۰۱۰
پذیرش آگهی با پیک رایگان

برگ سبز خودرو سواری پیکان سفید روغنی
مدل ۱۳۸۲ و شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۷۹۶۸۲ به شماره شاسی ۸۲۴۶۸۴۰۳ و شماره پلاک ۳۲-۴۲۱ن۴۶ به نام فاطمه علی زاده قلعه نوی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد
۱۴۰۰۲۱۷۶۷/ش

برگ سبز وسند کمپانی کارت سوخت موتورسیکلت ۱۲۵
هوندا مدل ۹۵ شماره انتظامی ۷۷۶۴۶۷۳۱
شماره موتور ۰۱۲۵N۲P۲۱۹۳۱۹
شماره شاسی ۲۵C۹۵۵۰۰۹۸ بنام جواد اسدیان
مفقود و اعتبارندارد.
۱۴۰۰۲۱۳۸۸/ف

برگ سبز پراید وانت
به شماره انتظامی ایران ۳۶- ۵۵۲ د ۳۹
شماره شاسی naS451100E4931204
شماره موتور ۵۲۵۳۵۳۹
بنام وحید شرافت نیا مفقود و اعتبار ندارد
۱۴۰۰۲۱۶۱۲/ف

برگ سبز و سند کمپانی سواری هاچ بک پراید (۱۱۱) مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید روغنی دارای شماره پلاک ایران ۳۲-۹۷۷هـ ۶۵ و شماره موتور ۴۳۰۷۹۸۰ و شماره شاسی S۵۴۳۰۰۹۰۰۷۳۹۰۵ به نام آقای مجتبی یعقوبی سنگانی مفقود و اعتبار ندارد.
۱۴۰۰۲۱۶۴۵/ش

سامانه بازار نهاده و محصولات کشاورزی مدیرسامانه خرید و فروش زعفران شماره پروانه :۱۳۹۲/ ۱۴/ ۲۱ کد شاقل:۰۷۰۳۰۰۴۶۰۳/۰۵۰/۶۷۱۱/۶۷۱/۶۷/خ به نام محمد ابراهیم زاده به شماره ملی ۰۷۰۳۰۰۴۶۰۳ مفقود و از اعتبار ساقط می باشد.
۱۴۰۰۲۱۷۷۱/ش

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت نگین آویژه سپهر رایکا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۸۰۶۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۱۴۵۹۱ (نوبت اول)

در اجرای ماده ۲۲۲ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت نگین آویژه سپهر رایکا در حال تصفیه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۸۰۶۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۱۴۵۹۱ که آگهی انحلال آن در صفحه ۱۳۳ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۲۱۶۹ مورخ ۱۴۰۰/۲/۸ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای محمود قاسمی فرد به شماره همراه ۰۹۱۵۱۷۷۳۹۰۰ مستقر در آدرس خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، بخش مرکزی ،شهر مشهد، محله آزاد شهر خیابان امامت ۱۷ (آزادی ۱۸) بزرگراه آزادی پلاک ۲/۰۰۱ ،طبقه چهارم ، واحد ۷ کدپستی ۹۱۸۸۶۴۷۴۰۱ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.

مدیر تصفیه شرکت نگین آویژه سپهر رایکا (سهامی خاص) در حال تصفیه
آقای محمود قاسمی فرد
۱۴۰۰۲۱۱۳۹/ف

پلاک موتورسیکلت مدل ۱۳۸۷ هیرمن
به شماره انتظامی ۷۷۳۱۹۲۶۹ شماره موتور ۳۲۰۹۵۰۵۸ شماره شاسی ۸۷۱۸۰۳۴ بنام سید حسن بیضایی مفقود و فاقد اعتباراست .
۱۴۰۰۲۱۵۵۹/ف

برگ سبزوکارت خودرو پراید سواری صبا مدل ۷۴
رنگ سفید شماره انتظامی ۷۴ ایران ۸۶۱ م ۴۵
شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۴۵۰۹۸۶۷
شماره موتور ۰۰۸۴۵۸۸۲ بنام مهران کمالی
مفقود و فاقد اعتباراست .
۱۴۰۰۲۱۴۱۵/ف

اینجانب مینا لطفی
مالک خودرو پژو 207i مدل ۸۹
به شماره انتظامی ایران ۳۶- ۶۹۹ د ۸۲
و شماره شاسی NAAR13FE6AJ975180
شماره موتور ۱۳۵۸۹۰۰۰۹۲۴
به علت فقدان اسناد فروش(سندمالکیت) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط و مقررات اقدام خواهد شد.
۱۴۰۰۲۱۵۰۹/ف

آگهی تجدید مناقصه تکمیل کتابخانه رباط بالا

شهرداری تربت حیدریه در نظر دارد نسبت به تکمیل خانه محله و کتابخانه از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از شرکتهای واجد شرایط و دارای صلاحیت جهت شرکت در این مناقصه دعوت به عمل می آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد به اداره عمران مراجعه نمایند. جهت اطلاع بیشتر با تلفن ۵۲۲۲۲۰۸۲ واحد عمران تماس حاصل فرمایید. **خرید اسناد:** از مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۰ الی ۱۴۰۰/۰۴/۲۳
تسلیم پیشنهادات: ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ تا ساعت ۱۴ تحویل به دبیرخانه محرمانه حراست گردد.
بازگشایی پاکات پیشنهاد قیمت مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۷
هزینه دو نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

شهرداری تربت حیدریه
۱۴۰۰۲۱۶۲۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه نظری فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۷۱ صادره از تربت جام در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۴۷۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۷۸ اصلی بخش ۳زبرخان واقع در اراضی نوبهار خریداری ازمالک رسمی غلام محمد تنگل مزاری فرزند رجبعلی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روزاز طریق روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر ودرروستا ها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ودر این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نخواهد بود برابرماده۱۳آیین نامه مذکور پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدودمراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر می نماید .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۱۶
سید حسن پورموسوی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زبرخان
۱۴۰۰۱۸۱۲۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهراهمتی‌ نیا فرزند علی‌اکبر به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از قدمگاه در یک باب خانه به مساحت ۲۵۲/۱۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۱۲ فرعی از ۱۳۵ اصلی بخش ۳ زبرخان واقع در قدمگاه از محل مالکیت فاطمه حاجی آبادی فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روزاز طریق روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و درروستا ها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ودر این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نخواهد بود برابرماده۱۳آیین نامه مذکور پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدودمراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان با طلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر می نماید .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۱۶
سیدحسن پورموسوی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زبرخان
۱۴۰۰۱۸۱۲۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۱۱۳هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سیدجعفرنبوی ثانی فدافن فرزند سیدتقی بشماره شناسنامه۵۷۶صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۸۱.۶۷ مترمربع از پلاک ۱۶۷ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان نیازمند ۱۶ پلاک۲خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حسین برامکی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۴/۱۶

احمدجهانگیر- قائم مقام رئیس واحد ثبتی
۱۴۰۰۱۸۱۰۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۱۰۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اصغر موسی زاده فرزند علی جمعه بشماره شناسنامه۱۳۴۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۹ مترمربع (یکصد و بیست ونه متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۰ فرعی از اراضی خرابه پلاک۱۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالکین رسمی حسن عباسی بنهنگی و محمدحسن قادرپناه محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ائین نامه مربوطه این اگهی در دونوبت به فاصله۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۳۱
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۱۶
۱۴۰۰۱۷۹۱۴/ش
محمد کاظم باقرزاده – رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۹۰۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر عباسی سیاه سنگی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۷۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۲ مترمربع (سی و دو متر مربع) قسمتی از پلاک ۵۶۲ فرعی از اراضی شاهده پلاک۱۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالکیت رسمی متقاضی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۳۱
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۱۶
۱۴۰۰۱۷۹۱۸/ش
محمد کاظم باقرزاده – رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

در اجرای آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰

املاک واحدثبتی تربت جام به شرح ذیل آگهی می گردد .۱-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۱۰ -۱۴۰۰/۰۳/۲۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی سالاری در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۲۰/۲۵ متر مربع پلاک شماره ۴و۱ فرعی از ۶۸۷- اصلی و ۲۹۹/۸۵ متر مربع از پلاک ۴ فرعی از ۶۸۷ - اصلی و ۲۰/۴۰ متر مربع از پلاک یک فرعی از۶۸۷ - اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۳ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای عبداله احراری و ورثه مرحوم حسن سالاری محرز گردیده است.
۲-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۰۷ -۱۴۰۰/۰۳/۲۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر زنگنه در ششدانگ منزل به مساحت ۱۷۸/۳۰ مترمربع پلاک ۱۱۹ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۳ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای اسفندیار مقصود پور محرز گردیده است.۳-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۲۴-۱۴۰۰/۰۳/۲۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد جوادی فر در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت۲۱۳/۸۵ مترمربع پلاک ۵۱۳ فرعی از ۱۲۱-اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۳ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای دوست محمد جوادی فرد محرز گردیده است ۴-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۱۸ - ۱۴۰۰/۰۳/۲۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید جوادی فرد در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۰۵/۶۵ مترمربع پلاک ۵۱۳ فرعی از ۱۲۱اصلی مفروز و مجزی شده واقع دربخش ۱۳مشهد خریداری از مالک رسمی آقای دوست محمد جوادی فرد محرز گردیده است ۵-برابر رای شماره۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۳۶۴-۱۴۰۰/۰۳/۱۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید شکوری در ششدانگ ساختمان مسکونی به مساحت ۱۸۲/۳۵ مترمربع پلاک۳و ۱۳ فرعی از ۹۱۲- اصلی واقع در بخش ۱۳مشهد خریداری از مالک رسمی آقایان جلال الدین شمس الدین احمدی و وحید شکوری محرز گردیده است ۶-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۱۶- ۱۴۰۰/۰۳/۲۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منوچهر پیش قدم ملک آبادی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸/۴ مترمربع پلاک ۷۲۰۵ فرعی از ۱۶۶-اصلی مفروز و مجزی شده واقع دربخش ۱۳مشهد خریداری از مالک رسمی آقای احمد نوری پور محرز گردیده است ۷-برابر رای شماره۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۱۴ -۱۴۰۰/۰۳/۲۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد رضائی در ششدانگ منزل به مساحت ۱۶۷/۱۵ مترمربع پلاک ۶فرعی از ۷۶۹-اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش۱۳ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای محمد ایرانخواه محرز گردیده است ۸-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۱۲-۱۴۰۰/۰۳/۲۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعظیم علائی احمدی در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۴۲۹/۶۷ مترمربع پلاک ۴فرعی از ۸۵۲-اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۳مشهد خریداری از مالک رسمی آقای قطب الدین علایی احمدی محرز گردیده است ۹-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۲۶-۱۴۰۰/۰۳/۲۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین فدائی در ششدانگ ساختمان به مساحت ۱۱۵ مترمربع پلاک۹ فرعی از ۶۰۳-اصلی مفروز و مجزی شده واقع دربخش ۱۳مشهد خریداری از مالکیت مشاعی خودش محرز گردیده است ۱۰-برابر رای شماره۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۴۸-۱۴۰۰/۰۳/۲۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نسیم صادقی مقدم در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۸۶۵/۹۵ مترمربع پلاک ۳۸۳فرعی از ۱۶۷- اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۳ مشهد خریداری از مالک رسمی خانم آمنه صالح پور محرز گردیده است ۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۴۶-۱۴۰۰/۰۳/۲۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی صادقی در ششدانگ ساختمان مسکونی به مساحت ۵۳۹/۸۸ مترمربع پلاک ۳۸۳ فرعی از ۱۶۷- اصلی مفروز و مجزی شده واقع دربخش ۱۳مشهدخریداری از مالک رسمی خانم امنه صالح پور محرز گردیده است ۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۴۴-۱۴۰۰/۰۳/۲۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت عزت احمدی در سه دانگ مشاع از ششدانگ ساختمان مسکونی به مساحت ۲۱۵/۴۰ مترمربع پلاک باقیمانده ۱ فرعی از ۸۳۸- اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۳ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی عزت احمدی محرز گردیده است ۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۴۱-۱۴۰۰/۰۳/۲۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بسی عزت احمدی در سه دانگ مشاع از ششدانگ ساختمان مسکونی به مساحت ۲۱۵/۴۰ مترمربع پلاک۱ فرعی از باقیمانده ۸۳۸- اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۳ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی عزت احمدی محرز گردیده است.۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۶۴-۱۴۰۰/۰۳/۲۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ابراهیم سفری در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۵۴/۵۰ مترمربع پلاک باقی مانده ۵۵۲-اصلی مفروز و مجزی شده واقع دربخش ۱۳ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای سالار اسحاق عزت احمدی محرز گردیده است ۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۶۲-۱۴۰۰/۰۳/۲۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر سفری در ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای انباری به مساحت ۱۷۱/۷۰ مترمربع پلاک باقی مانده ۵۵۲-اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۳مشهد خریداری از مالکیت مشاعی ورثه سالار اسحاق عزت احمدی (خانم ها پروین و شهین و مرضیه و محبوبه شهرت همگی عزت احمدی از وراث مرحوم نظر عزت احمدی) محرز گردیده است ۱۶-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۶۰-۱۴۰۰/۰۳/۲۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالکریم اسمعیلی در ششدانگ ساختمان مسکونی به مساحت ۲۹۲/۴۵ مترمربع پلاک باقی مانده ۵ فرعی از ۳- اصلی واقع دربخش ۱۳ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای غلام محمد واحدی بزنجردی محرز گردیده است ۱۸-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۵۸ -۱۴۰۰/۰۳/۲۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمان رامین درششدانگ منزل به مساحت ۱۷۵/۲۰ مترمربع پلاک فرعی از ۱۷۴ -اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای معین جانثار احمدی محرز گردیده است. ۱۹-برابر رای شماره۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۵۶-۱۴۰۰/۰۳/۲۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر عبدلی فدکی درششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۹۴/۹۷مترمربع پلاک ۷۱۶۷فرعی از ۱۶۶-اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۳مشهد خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر عبدلی فدکی محرز گردیده است ۲۰-برابر رای شماره۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۵۰-۱۴۰۰/۰۳/۲۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا داروغه در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۳۰مترمربع پلاک ۴ فرعی از ۳- اصلی مفروز و مجزی شده واقع دربخش۱۳ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای خلیل کریمی تیموری محرز گردیده است ۲۱-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۷۰-۱۴۰۰/۰۳/۲۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید دادگر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۵۴/۷۰ مترمربع پلاک ۱فرعی از ۱۱۳-اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۳مشهد خریداری از مالکیت مشاعی خودش و خانم صاحبجان یعقوبی یاقوتی محرز گردیده است.۲۲-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۷۲ -۱۴۰۰/۰۳/۲۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کریمداد نادری در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۳۶۶/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۷۳-۱۷۴ - اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۳مشهد خریداری از مالک رسمی آقای محمد صدیق جهانگیری محرز گردیده است. ۲۳-برابر رای شماره۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۷۸-۱۴۰۰/۰۳/۲۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهناز خدادادی در ششدانگ منزل (به استثنا یک چهارم قیمت اعیان)به مساحت ۱۰۰مترمربع پلاک ۳۲۲فرعی از ۱۶۶-اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۳مشهد خریداری از مالک رسمی آقای غلام نبی سالار محرز گردیده است ۲۴-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۸۰-۱۴۰۰/۰۳/۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا تاجی در ششدانگ منزل مسکونی به مساحت ۱۶۱/۸۵ مترمربع پلاک ۱۷۴- اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۳ مشهد خریداری از مالک رسمی ورثه نظر محمد احمدی بنکدار محرز گردیده است. آگهی تجدیدی- ۱-پیرو آگهی روزنامه قدس و کارگارگر هردو به تاریخهای ۱۳۹۹/۱۱/۱۸ و ۱۳۹۹/۱۲/۰۴ که تصرفات مالکانه وبلامعارض اقای گل محمد دلیر سورانی در ششدانگ یک باب منزل واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد اشتباها ۱۷۳ متر- اگهی گردیده که صحیح آن ۱۷۹/۰۵متر مربع می باشد .لذابه موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳ایین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روزاز طریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشرتادرصورتی که اشخاص ذینفع به اراءاعلام شده اعتراض داشته باشند بایدازتاریخ انتشاراولین آگهی درمحل تادوماه وهمچنین برای آگهی اصلاحی ظرف مدت یکماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذنمایند ومعترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهدکه دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدورسند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۴/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۱۶ -فاطمه حیاتی - سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک تربت جام
۱۴۰۰۱۸۱۱۷/ش