احتمال جدایی میلیچ از استقلال

چند هفته‌ای است که میلیچ در ترکیب استقلال قرار نمی‌گیرد و اینطور عنوان شده که به دلیل مصدومیت باید استراحت کند حتی احتمال رسیدن او به بازی فردا مقابل آلومینیوم بسیار کم است و احتمالا باز هم محمد نادری در پست دفاع چپ بازی خواهد کرد. به گزارش آوای استقلال، حدود ۲ ماه پیش عبدیان از اعضای سابق هیئت‌مدیره استقلال خبر از توافق برای تمدید قرارداد با میلیچ داد اما این اتفاق رخ نداد و حالا شنیده می‌شود احتمال جدایی مدافع کروات در پایان فصل وجود دارد. میلیچ اگر آماده باشد، بازیکن خوب و مفیدی است اما مشکلات مالی و مصدومیت باعث شده تا از دوران اوج فاصله بگیرد. این در حالی است که در ۳، ۴ بازی آخر استقلال، محمد نادری عملکرد خوبی داشته و تا حد زیادی رضایت فرهاد مجیدی را جلب کرده است.

ابهام در رسیدن وریا مقابل آلومینیوم

وریا غفوری روز دوشنبه به طور کامل در تمرین گروهی استقلال حضور نداشت. به گزارش آوای استقلال، ممکن است کاپیتان استقلال در بازی با آلومینیوم غایب باشد. وریا غفوری به دلیل مصدومیتی که در بازی با پدیده با آن مواجه شد بین ۲ نیمه بازی تعویض شد و در بازی با گل گهر در هفته بیست‌وچهارم لیگ برتر هم غایب بود. غفوری که چند روزی به صورت اختصاصی در تمرین استقلال حضور پیدا کرده بود، در بخشی از تمرین به صورت گروهی و در بخش دیگری از تمرین به صورت اختصاصی کار خود را دنبال کرد. با این شرایط حضور غفوری در بازی با آلومینیوم در هفته بیست‌وپنجم لیگ برتر قطعی نیست ولی این بازیکن به احتمال فراوان می‌تواند برابر تراکتور در هفته بیست‌وششم لیگ برتر به میدان برود.

تجمع استقلالی‌ها از وزارت و مجلس به قوه قضاییه رسید

پناه از بی‌عدالتی به عدالت‌خانه!

ورزشی درست یک روز پس از آنکه احمد مددی، مدیرعامل باشگاه استقلال در حاشیه مجمع عمومی فدراسیون پزشکی-ورزشی درباره وضعیت باشگاه استقلال با خبرنگاران صحبت کرد و به سوالات آن‌ها پاسخ داد شاهد تجمع دوباره هواداران این تیم بودیم منتها این بار نه مقابل باشگاه، یا وزارت ورزش و مجلس بلکه مقابل ساختمان قضاییه! مددی ۲ روز پیش پس از شدت گرفتن اختلاف‌نظرها بین کادر فنی و برخی اعضای هیئت‌مدیره با مدیرعامل و حمایت بی‌چون چرای وزیر ورزش و معاونش از مددی، مقابل دوربین و میکروفن رسانه‌ها اعلام کرد سوءتفاهم‌ها برطرف شده و صددرصد از فرهاد مجیدی حمایت می‌کند. این اظهارات در حالی بود که هواداران و پیشکسوتان باشگاه و حتی شخص سرمربی و اعضای هیئت‌مدیره بارها نارضایتی‌شان را از عملکرد مددی بیان کرده و خواستار تغییر وی بودند. اما وزارت ورزش به جای تغییر مدیرعامل ترکیب هیئت‌مدیره را عوض کرد و در بین اعضای جدید هم افرادی به چارت مدیریتی استقلال اضافه شدند که در باشگاه‌های پیکان و شاهین عملکرد قابل دفاعی نداشتند. این اتفاقات و تغییر در ترکیب هیئت‌مدیره استقلال در حالی رخ داد که حدود یک ماه از عمر دولت فعلی نمانده و این اقدام بسیار جای سوال و تامل داشت. برخی این اقدام وزارت ورزش را آخرین ضربه کاری وزارت بر پیکر نیمه‌جان استقلال تعبیر کردند و معتقد بودند سلطانی‌فر و اطرافیانش با گماردن افراد مورد نظرشان در استقلال که به لحاظ مدیریتی ضعیف و ناکارآمد هستند عملا جلوی تغییر مثبت را گرفتند و تا دولت و وزیر جدید انتخاب شود آبی‌ها باید با همین هیئت‌مدیره نقل‌وانتقالات را آغاز کنند و با این وضعیت مالی و نابسامانی قطعا مثل چند فصل گذشته از کورس نقل‌وانتقالات باز خواهند ماند. این روایت‌ها و تفسیرها کنار خبر گم شدن ۸۰ میلیارد تومان در باشگاه، منجر به فراخوان هواداران و پیشکسوتان برای تجمع مقابل قوه قضاییه و درخواست از مسئولان این قوه برای ورود و بررسی وضعیت مالی و اداری باشگاه استقلال شدند. در همین راستا روز گذشته عده‌ای از هواداران استقلال با در دست داشتن بنرهایی که حاکی از حمایت آن‌ها از فرهاد مجیدی و شکایت و انتقاد از مدیریت باشگاه و وزارت ورزش بود و رقابت نابرابر را فریاد می‌زد مقابل ساختمان اصلی قوه قضاییه تجمع کردند. در جریان این تجمع، هواداران آبی ابتدا شعارهایی علیه احمد مددی، مدیرعامل باشگاه سر دادند و خواستار برکناری او شدند. بعد از دقایقی شعارهایی هم علیه محمدجواد آذری‌جهرمی، وزیر ارتباطات سر دادند. وزیر ارتباطات بارها در ماه‌های گذشته برای هواداران استقلال کری‌خوانی‌هایی انجام داده بود و همین موضوع باعث واکنش‌های مختلفی از سوی آبی‌ها شد. از بین پیشکسوتان باشگاه استقلال نیز مهدی فنونی‌زاده در این جمع حضور داشت. طرفداران حاضر در تجمع در اعتراض به عدم حضور دیگر پیشکسوتان شعار دادند: «پیشکسوت مجازی نمی‌خوایم نمی‌خوایم.» هواداران حاضر در این تجمع که در بلوار کشاورز تهران و مقابل قوه قضاییه برگزار شد، از مسئولان درخواست کردند که تمهیدی بیندیشند که شرایط رقابت عادلانه میان تیم‌ها برقرار باشد. استقلال سال‌هاست از نظر مدیریتی شرایط خوبی ندارد و هواداران این تیم با تجمع مقابل وزارت ورزش، مجلس شورای اسلامی و این بار قوه قضاییه تلاش کردند از حق تیمشان دفاع کنند و در واقع از بی‌عدالتی به عدالت‌خانه پناه بردند. البته تجمعات چند باره استقلالی‌ها نشان داده که اتفاق خاص و تازه‌ای رخ نمی‌دهد و فقط وعده‌وعید داده می‌شود با این حال شاید عدالت‌خانه تنها مرجعی باشد که آبی‌ها بتوانند از این دادخواهی نتیجه بگیرند و وضعیت تیمشان حداقل برای فصل آینده بهتر از سال‌های قبل در دولت‌های یازدهم و دوازدهم باشد.

آفساید

صحبت طارمی پس از رونمایی لباس جدید پورتو

باشگاه پورتو برای فصل ۲۲-۲۰۲۱ کیت جدید خود را معرفی و مهدی طارمی در خصوص آن با سایت باشگاه صحبت کرد. لباس به گفته باشگاه پورتو صورتی چشمگیری دارد و قرار است این تیم برای بازی‌های خارج از خانه از این لباس استفاده کند. مهدی طارمی پس از رونمایی از کیت جدید گفت: «خیلی این لباس را دوست دارم و دوست دارم هر چه زودتر با این لباس بازی کنم.»

تبریک تولد ستاره استقلالی به زبان اوکراینی

اللهیار صیادمنش در فصل گذشته از نگاه هواداران زوریا بهترین بازیکن این تیم بود. او ستاره جوانی است که خیلی‌ها اعتقاد دارند می‌تواند در سال‌های آینده حتی در باشگاه‌های بزرگ اروپایی بازی کند. روز گذشته باشگاه زوریا تولد ۲۰ سالگی این بازیکن را به زبان اوکراینی تبریک گفت و برای او در ادامه فوتبالش آرزوی موفقیت کرد.

حمایت فکری از سرمربی تیم ملی

محمود فکری، سرمربی تیم نفت مسجدسلیمان با انتشار استوری از تصمیم فدراسیون فوتبال به خاطر ادامه همکاری با اسکوچیچ دفاع کرد. سرمربی پیشین استقلال تصویری از خود در کنار اسکوچیچ که به زمان حضورش در تیم نساجی برمی‌گردد، منتشر کرد و برای اسکوچیچ در ادامه مسیر مقدماتی جام‌جهانی ۲۰۲۲ آرزوی موفقیت و ابراز امیدواری کرد که تیم ملی درنهایت به جام‌جهانی صعود کند.

نخستین تمرین تراکتور با سرمربی جدید

فیروز کریمی پس از انتخاب به عنوان سرمربی جدید تراکتور، دیروز نخستین تمرین خود را در تبریز برگزار و رسما کارش را در این تیم آغاز کرد. کریمی که قرار است تا پایان فصل هدایت تراکتور را برعهده داشته باشد، فعلا بدون دستیار به تبریز سفر کرده و قرار است علیرضا پژمان، حمید جودکی و محمود شجاعی مربیان تراکتور همچنان در کادر فنی این تیم به‌عنوان دستیار وی فعالیت داشته باشند. به این ترتیب حمید عبداللهی دستیار اول و بهزاد بشتایم آنالیزور تیم تراکتور در زمان حضور خطیبی، با جدایی این مربی از کادر فنی سرخ‌پوشان تبریزی جدا شدند.

ویژه

اجرای قوانین جدید فوتبال از ۱۰ مرداد

به گفته مدیر روابط بین‌الملل سازمان لیگ فوتبال ایران، تغییرات جدید قوانین برد بین‌المللی فوتبال از ۱۰ مرداد سال ۱۴۰۰ در همه مسابقات ملی و باشگاهی اجرا خواهد شد. محمدرضا کسرایی، مدیر روابط بین‌الملل سازمان لیگ فوتبال ایران درباره تغییرات جدید قوانین برد بین‌المللی فوتبال (IFAB) گفت: «با اعلام کنفدراسیون فوتبال آسیا، از اول آگوست ۲۰۲۱ برابر با ۱۰ مرداد ۱۴۰۰ تغییرات جدید در قوانین برد بین‌المللی (IFAB) در تمامی مسابقات ملی و باشگاهی که زیر نظر ای‌اف‌سی برگزار می‌شود، لازم‌الاجراست.» وی افزود: «در تغییرات جدید، قوانینی مثل قانون یک زمین مسابقه، قانون ۷ زمان مسابقه، قانون ۱۱ آفساید، قانون ۱۲ خطا و سوءرفتار و.... تغییراتی ایجاد شده است. نکته مهم این است که اجرای تغییرات جدید در مسابقات مرحله نهایی انتخابی جام‌جهانی ۲۰۲۲ و همچنین مسابقات مرحله یک‌هشتم نهایی لیگ قهرمانان آسیا در شهریور اجرایی خواهد شد.»

گفت‌وگو

مرزبان: شانس قهرمانی سپاهان با پرسپولیس برابر است

سرمربی سپاهان گفت: «این شانس بزرگی برای ماست که تیم متحد و وفاداری داریم و همه با هم متحد هستیم تا به قهرمانی برسیم.» علیرضا مرزبان درباره تساوی سپاهان مقابل فولاد اظهارداشت: «باتوجه به شرایط تیم فولاد که در زمین خودش همیشه امتیازات خوبی را کسب می‌کرد و باتوجه گرمای هوا و کیفیت نه‌چندان خوب زمین، از نتیجه‌ای که کسب کردیم راضی هستیم. ما ۲ امتیاز نسبت به پرسپولیس عقب هستیم اما بازی‌های زیادی در پیش داریم و هیچ بازی را نباید دست‌کم بگیریم. تمرکز زیادی نیاز داریم تا ۳ امتیاز کامل بازی با ماشین‌سازی را به دست آوریم.» او ادامه داد: «سعی می‌کنیم کیفیت خیلی خوبی را نشان دهیم و اکنون ۱۱ هفته است این کیفیت را داریم نشان می‌دهیم. در بازی با فولاد هم کیفیت خوبی داشتیم، شانس‌های خوبی داشتیم و خطوط دفاعی و خط جلوی ما با کیفیت کار کردند. بازیکنان ما انگیزه زیادی داشتند و به داشتن آن‌ها افتخار می‌کنیم.» سرمربی سپاهان اضافه کرد: «بازیکنانی که روی نیمکت بودند حس خوبی به سپاهان دارند و همه با هم متحد هستیم تا به قهرمانی برسیم. این شانس بزرگی برای ماست که تیم متحد و وفاداری داریم و اتحاد درون‌تیمی به ما کمک می‌کند که بازی‌های آینده‌مان را هم پیروز از زمین خارج شویم و امیدوارم به همین شکل رقم بخورد.» او با بیان این که شانس قهرمانی هنوز برابر است، گفت: «۶ بازی و ۱۸ امتیاز جلوی روی هر ۲ تیم پرسپولیس و سپاهان است. ۲ تیم طبیعتا تلاش می‌کنند تا به قهرمانی برسند و ما هم حس خیلی خوبی داریم و هنوز هم این احساس بزرگ را داریم تا قهرمان شویم. یک قدم از هدف‌مان و از احساس‌مان کم نمی‌کنیم و سعی می‌کنیم با تمرکز بالا و انگیزه به سمت قهرمانی حرکت کنیم.» مرزبان ادامه داد: «تا اینجا خیلی خوب کار کردیم و تیم متحدی داریم که فوتبال بسیار قوی را در زمین ارائه می‌دهد. با اعتماد به نفس و شرافت کاری بازیکنان‌مان انتظار قهرمانی داریم و این که درنهایت بتوانیم قهرمانی را به دست آوریم، حس خوبی به ما می‌دهد.»

پایان رسمی قرارداد شیخ با استقلال

دیاباته ۴۰ روز دیگر همراه آبی‌ها

قرارداد شیخ دیاباته با باشگاه استقلال تا پایان فصل ادامه دارد و امروز به پایان نمی‌رسد. در قرارداد شیخ دیاباته با استقلال تاریخ پایان همکاری‌اش ۳۰ ژوئن ۲۰۲۱(۹ تیر ۱۴۰۰) قید شده اما در همین قرارداد بند دیگری وجود دارد که در آن تاریخ اتمام قرارداد او را پایان فصل ورزشی ۲۱-۲۰ عنوان کرده که این موضوع جام حذفی را هم شامل می‌شود و با توجه به حضور استقلال در جام حذفی و احتمال صعود به فینال در ۱۸ مرداد بازیکنان باید در اختیار تیم‌های فینالیست باشند. با توجه به این بند، قرارداد دیاباته اگرچه امروز به اتمام می‌رسد اما او حداقل تا ۴۰ روز دیگر بازیکن استقلال است. آقای گل فصل گذشته استقلال قبل از آنکه به تهران بیاید، از طریق وکیلش بابت تاریخ پایان فصل اطلاعات لازم را کسب کرد و متوجه شد تا پایان فصل بیش از یک ماه باقی مانده. عملکرد دیاباته در این فصل از رقابت‌های لیگ برتر به اندازه فصل گذشته درخشان نبوده اما او در لیگ قهرمانان آسیا عملکردی درخشان داشت و با ۵ گل بهترین گلزن استقلال و بعد از مایکل اولونگا دومین گلزن برتر مسابقات در مرحله گروهی شد. با توجه به بی‌میلی مدیریت باشگاه به تمدید قرارداد هرویه میلیچ به نظر می‌رسد در مورد دیاباته هم چنین باشد و باشگاه قصد تمدید قرارداد او را ندارد. البته پیش از این هم شنیده می‌شد باتوجه به افت دیاباته و مصدومیت‌های سریالی این بازیکن، فرهاد مجیدی هم تمایل زیادی به حفظ این بازیکن ندارد ضمن این که دستمزد شیخ هم با قیمت بالای دلار برای باشگاه بی‌پول استقلال بالاست. در مورد آینده شیخ گمانه‌زنی‌هایی صورت گرفته و گفته می‌شود یکی از باشگاه‌های قطری مقصد آینده آقای گل فصل گذشته ایران است. با توجه به اخبار مربوط به مذاکره آندره‌آ استراماچونی، سرمربی سابق و ایتالیایی استقلال با باشگاه الغرافه قطر و تمایل او به استفاده از شاگردان سابقش، در صورت توافق استراماچونی با این باشگاه قطری احتمال انتقال مهدی قایدی به این باشگاه هم هست؛ موضوعی که البته در روزهای گذشته با تکذیب و مخالفت مسئولان باشگاه استقلال مواجه شده است.

فیروز کریمی پیگیر وضعیت دژاگه و شجاعی

سرمربی جدید تراکتور شرایط بازگشت ۲ کاپیتان این تیم را از مدیریت باشگاه جویا شد. با جدایی رسول خطیبی، سرمربی تراکتور از این باشگاه فیروز کریمی به عنوان سرمربی جدید معرفی شد. بعد از انتصاب کریمی به عنوان سرمربی تراکتور، وی در گفت‌وگو با مدیران باشگاه پیگیر شرایط چند بازیکن این تیم که به دلیل اختلاف با خطیبی کنار گذاشته شده بودند شد. کریمی پیگیر شرایط بازگشت مسعود شجاعی و اشکان دژاگه هم شد که مدیران باشگاه تراکتور به او گفتند این دو نفر جدا شدند و امکان بازگشت آن‌ها وجود ندارد. همچنین قرار است در مورد وضعیت سعید واسعی، دیگر بازیکن این تیم که مدتی است انفرادی تمرین می‌کند تصمیم‌گیری شود.

تکذیب اخراج مسلمان از سایپا

باشگاه سایپا اخراج هافبک سرشناس خود از تیم را تکذیب کرد. روز گذشته خبری مبنی بر این که محسن مسلمان از تیم فوتبال سایپا کنار گذاشته شده، انتشار یافت که این باشگاه چنین موضوعی را به‌طور کامل رد کرد. باشگاه سایپا با انتشار اطلاعیه‌ای کوتاه در این باره نوشت: «محسن مسلمان که به دلیل یک آسیب‌دیدگی سبک در تمرین تیم فوتبال بزرگسالان سایپا حضور نداشت، به ظن برخی رسانه‌ها به‌عنوان بازیکن کنارگذاشته‌شده قلمداد شد که این موضوع تکذیب می‌شود.» محسن مسلمان که در ابتدای فصل به سایپا پیوست و در دیدار هفته نهم لیگ برتر مقابل صنعت‌نفت مصدوم شد و یک ماه و نیم دور از میادین بود، قبل از تعطیلات برای نارنجی‌پوشان به میدان رفت ولی بعد از وقفه لیگ، در ترکیب این تیم قرار نگرفت. هافبک سابق پرسپولیس و سپاهان در دیدار اخیرشان مقابل صنعت‌نفت جزو فهرست سایپا بود اما فرصت حضور در زمین را به دست نیاورد.

پیشنهاد قرارداد ۱۳ ماهه استقلال به مربی ایتالیایی

مسئولان باشگاه استقلال پیش‌قرارداد ۱۳ ماهه‌ای را برای گابریل پین ارسال کردند. احمد مددی، مدیرعامل باشگاه ۲ روز پیش اعلام کرد منتظر است تا گابریل پین پیش‌قراردادی که از سوی باشگاه استقلال برایش ارسال شده را امضا و سپس به باشگاه برگرداند. اعضای جدید هیئت‌مدیره استقلال در اولین نشست خود روی حضور این مربی به جمع‌بندی رسیده و به همین دلیل مدیرعامل این باشگاه پیش‌قرارداد این مربی را برای وی ارسال کرد. مدت قرارداد پیشنهادی باشگاه استقلال برای گابریل پین ۱۳ ماه است که ۳ ماه از این قرارداد برای فصل جاری و یک سال دیگر برای فصل آینده جهت نشستن روی نیمکت تیم استقلال است.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۰۵۳۲۳ – ۱۳۹۹/۱۱/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مجید شفیقی بهمیری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۲۲۰ کد ملی ۰۰۵۷۹۶۶۸۴۲ صادره از تهران درششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۴۲ متر مربع پلاک ۲۹۵ فرعی از ۴۹ ا صلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۴۹ اصلی واقع درقریه طارمسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق حبیب اله گلرخ محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۴/۰۹
م الف ۹۱۳/۱۳۶رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

رای هیئت

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۰۱۰۵۷۰۱۳۱۹۵ مورخ ۹۳/۹/۲۶ صادره از هیات رسیدگی به اسناد عادی موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ، املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ تصرفات مالکانه خانم محبوبه عرب احمدی فرزند رضا در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۳۱/۹۷ متر مربع مفروز از پلاک ۵۴ _ اصلی محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتراملاک مربوطه سه دانگ و نیم مفروز از شش دانگ قریه دهمویزجهت شرقی قطعه یک بشماره ۵۴ اصلی بانضمام یکرشته قنات که چاههایی آن در اراضی باباسلمان بانضمام دو مجرایکی موسوم به هشتاد پشته که بند آن اول در اراضی دهمویز بسته شده و دیگری معروف به دوازده پشته که دارای دو بند می باشد یکی از آنها در مجاور اراضی میاندوآب و ورامینه و یکی مجاور اراضی باباسلمان است برابر تقسیم نامه شماره ۳۶۷۸ دفتر۷۲ تهران بنام مرتضی همایونی نسبت به دو دانگ و علی همایونی نسبت به یکدانگ و نیم ذیل صفحات ۵۸۰ و ۵۸۴ دفتر ۲۷ ثبت و سند صادر تسلیم شده است و طبق سند صلح ۶۶۹۸۹ و ۶۶۸۸۹ مورخ ۴۱/۱/۲۵ به علی همایونی صلح محاباتی گردیده است سپس مقدار ۳۲۱/۷۷۷۷ هکتار از مورد ثبت در اجرای مقررات کشت موقت در سهم زارعین صاحب نسق باسهام معین قرار گرفته است و نسبت به تعدادی از آنها سند جداگانه صادر و مقادیری در اجرای ماده ۱۴۷ قانون ثبت به غیر انتقال یافته است و با قیمانده به شرکت تعاونی مسکن رفاه گارکنان دادگستری انتقال و ثبت و صادر گردیده است . از طرفی با توجه به اینکه تصرفات متقاضی از مالکیت علی همایونی بوده که مشارالیه در هیات حضور نیافته ، در نتیجه هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و نیز ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود . لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به مالک و نیز اشخاص ذینفع جهت اطلاع آگهی می گردد تا چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید آن را دریافت دارند . بدیهی است در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر ، این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود . ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
نوبت اول : ۱۴۰۰/۴/۹ نوبت دوم : ۱۴۰۰/۴/۲۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهریار
۱۴۰۰۰۱۰۱۹۱

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۰۷۹۸ – ۱۴۰۰/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مهرداد نظری فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۲ کد ملی ۵۷۰۹۶۳۹۲۷۳ صادره از رضوانشهر درششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر باب خانه به مساحت ۵۴۵/۷۹ متر مربع پلاک ۳۳۴ فرعی از ۵۹ ا صلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۹۲ فرعی از ۵۹ اصلی واقع درقریه گیل چالان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی محمد فرجی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۴/۰۹
م الف ۹۱۳/۱۴۶رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۰۶۰۶ – ۱۴۰۰/۰۲/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم کیومرث طالع پور فرزند نعمت اله بشماره شناسنامه ۶۶۱ کد ملی ۵۱۶۹۴۰۴۱۷۴ صادره از ماسال درششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۶۲/۴۰ متر مربع پلاک ۱۱۱۲ فرعی از ۵۰ ا صلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۵۸ فرعی از ۵۰ اصلی واقع درقریه پونل بخش ۲۷ گیلان خریداری از آقای سلیمان پاشا بابکان ساسانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۴/۰۹
م الف ۹۱۳/۱۴۴رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی