ستاره استقلال؛ فقط یک نیمه تا ۲ هزار

مهدی قایدی، بهترین بازیکن استقلال، تا رسیدن به ۲ هزار تنها یک نیمه فاصله دارد. مهدی قایدی، مهاجم ۲۲ ساله تیم استقلال در فصل جاری لیگ برتر ثابت‌ترین بازیکن این تیم بوده. گلزن استقلال از مجموع ۲۴ هفته مسابقات برگزارشده در همه مسابقات حضور داشته و تاکنون ۱۹۵۶ دقیقه در ترکیب استقلال به میدان رفته است. مهدی قایدی حتی در صورت حضور یک نیمه‌ای دیدار مقابل آلومینیوم دقایق حضورش در فصل جاری را از مرز ۲ هزار دقیقه رد می‌کند و از این حیث به دقایق حضورش در فصل گذشته لیگ برتر نزدیک‌تر می‌شود. قایدی فصل پیش هم از ۳۰ هفته رقابت‌های لیگ برتر در همه مسابقات به میدان رفت اما رکورد ۲ هزار و ۸۹ دقیقه را از خود بر جای گذاشت که مشخص می‌کند برخلاف فصل جاری، کمتر در ترکیب ثابت استقلال حضور داشته است.

واکنش تند فرهاد به احضار ۲ ستاره استقلال

اخبار منتشره از باشگاه استقلال خبر از بروز اتفاقاتی می‌دهد که ناشی از ادامه رویارویی در ۲ بخش فنی و مدیریتی است. در حالی که بسیاری از هواداران استقلال امیدوار بودند بعد از اعتراض‌های گسترده در هفته گذشته تغییرات مثبتی درباره تیم مورد علاقه‌شان رخ دهد، روز گذشته باشگاه استقلال رشید مظاهری و فرشید اسماعیلی را به کمیته انضباطی فرا خواند! این اقدام عجیب اولین واکنش باشگاه استقلال نسبت به بحران‌های مدیریتی محسوب می‌شود که با واکنش شدید فرهاد مجیدی همراه شد. سرمربی آبی‌ها به باشگاه پیغام داده که هر موقع وظایف و تعهدات اولیه و پیش‌پا افتاده‌تان عمل کردید، آن وقت یاد نظم و انضباط بیفتید که البته خود باشگاه عامل اصلی بی‌انضباطی است.

گزارش

نشست ویژه عزیزی‌خادم با دایی برای انتخاب سرمربی تیم ملی

رئیس فداسیون فوتبال در راستای همفکری برای تعیین تکلیف سرمربی تیم ملی نشستی با علی دایی برگزار کرد. به گزارش مهر، فدراسیون فوتبال ایران پس از صعود به مرحله نهایی انتخابی جام‌جهانی ۲۰۲۲ قطر در خصوص آینده سرمربی این تیم تصمیم‌گیری نکرده است. شهاب‌الدین عزیزی‌خادم، رئیس فدراسیون که این روزها در سکوت خبری برای جلوگیری از هرگونه حاشیه در این زمینه بسر می‌برد پس از گفت‌وگو با بازیکنان باتجربه فعلی تیم ملی سراغ پیشکسوتان رفت تا با آن‌ها مشورت کند. از این رو عزیزی‌خادم ناهار مشترکی را با علی دایی ترتیب داد تا با او صحبت کرده و نظر او را درباره آینده نیمکت تیم ملی ایران جویا شود. در این جلسه که با حضور تنی چند از دوستان مشترک دوطرف برگزار شد هیچ پیشنهاد رسمی از سوی فدراسیون فوتبال به علی دایی برای قبول این پست مطرح نشد و تنها از نقطه نظرات مهاجم پیشین تیم ملی ایران در این زمینه استفاده شد. پیگیری‌ها نشان از تصمیم قطعی رئیس فدراسیون فوتبال درباره انتخاب سرمربی تیم ملی پس از مشخص شدن حریفان در دور نهایی انتخابی جام‌جهانی قطر می‌دهد. عزیزی‌خادم تاکنون حاضر به گفت‌وگو با اسکوچیچ نیز نشده و می‌خواهد با او پس از قرعه‌کشی بازی‌ها گفت‌وگو کند.

پرسپولیسی‌ها نگران پرونده ۱۵ میلیاردی

کالدرون مانع قهرمانی سرخ‌ها می‌شود؟

ورزشی

کمتر از ۳ روز به پایان مهلت پرداخت طلب گابریل کالدرون، سرمربی سابق و آرژانتینی پرسپولیس باقی مانده. پس از جدایی گابریل کالدرون از باشگاه پرسپولیس این مربی آرژانتینی برای دریافت باقی‌مانده مطالبات خود به کمیته وضعیت فیفا شکایت کرد و درنهایت هم این کمیته پرسپولیس را به پرداخت ۵۸۰ هزار دلار محکوم کرد. پرسپولیسی‌ها هم بعد از صدور رای به دادگاه کاس اعتراض کردند و دادگاه عالی ورزش اعتراض پرسپولیس را رد کرد و به باشگاه ایرانی ۳۰ روز فرصت داد تا طلب ۵۸۰ هزار دلاری کالدرون را به علاوه ۵ درصد سود سالیانه بپردازد تا از مجازات‌های کمیته انضباطی فیفا در امان باشد؛ مبلغی که با دلار آزاد و ۲۵ هزار تومانی حدود ۱۵ میلیارد تومان می‌شود. فرصت فیفا ۹ تیر به پایان می‌رسد اما فعلا خبری از پرداخت طلب ۱۵ میلیارد تومانی کالدرون از سوی باشگاه پرسپولیس نیست. در چند روز گذشته هیئت‌مدیره باشگاه پرسپولیس پس از جلسات متوالی درباره مسائل مالی این باشگاه نتوانست راهکار مناسبی برای پرداخت بدهی به کالدرون پیدا کند. جعفر سمیعی، مدیرعامل و سیدمجید صدری، رئیس هیئت‌مدیره نیز با توجه به بدهی ۷۵ میلیارد تومانی باشگاه نتوانستند منبع مالی دیگری را برای پرداخت پول کالدرون فراهم کنند تا سرخ‌پوشان در آستانه محرومیتی دیگر قرار بگیرند. در حال حاضر این باشگاه پولی برای پرداخت طلب کالدرون ندارد و حتی نامه‌اش به کنفدراسیون فوتبال آسیا برای پرداخت پاداش‌های آسیایی‌اش هم با پاسخ منفی مواجه شده اما آنچه که باعث تعجب اهالی فوتبال شده این است که در روزهای پایانی مهلت پرداخت طلب کالدرون و احتمال اعمال تنبیهات و جرایم بیشتر علیه پرسپولیس، تقریبا کسی در این باشگاه نگران این پرونده نیست! البته پرسپولیسی‌ها در پرونده‌های برانکو ایوانکوویچ و ژوزه مانوئل و ماریو بودیمیر هم دقیقه ۹۰ پول را تامین و از خطر جستند؛ حال این پول از کجا و چگونه تهیه شد خود موضوعی است که بارها مورد نقد قرار گرفته است! نکته دیگر در پرونده کالدرون این است که برخلاف ادعای برخی مسئولان باشگاه مبنی بر مذاکره با این مربی آرژانتینی برای گرفتن فرصت بیشتر و حل مسالمت‌آمیز پرونده، سرمربی سابق سرخ‌ها هرگونه مذاکره و تماس از سوی پرسپولیسی‌ها را تکذیب کرده است. همین مسئله باعث نگرانی هواداران پرسپولیس شده و در فضای مجازی و رسانه‌ای آن‌ها خواستار پرداخت طلب کالدرون و بسته شده این پرونده خطرناک شده‌اند چراکه خطر کسر امتیاز وجود دارد و حالا که پرسپولیس در کورس قهرمانی است این پرونده می‌تواند قهرمانی را از سرخ‌ها بگیرد.

■■■

در حال حاضر پرسپولیس علاوه بر پرونده کالدرون با تهدید بوژیدار رادوشوویچ، دروازه‌بان کرواتش به فسخ قرارداد و شکایت به فیفا مواجه است. رادوشوویچ که یکی از خریدهای برانکو برای پرسپولیس بوده با وجود رفتن همه کروات‌های این تیم قراردادش را با سرخ‌ها تمدید کرد اما مدتی است دریافتی نداشته و برای همین وقتی برای مرخصی به کشورش رفت احتمال این که قراردادش را فسخ یا علیه باشگاه شکایت کند وجود داشت. این دروازه‌بان کروات به دلیل عدم دریافت دستمزدش در چند ماه، اقدام قانونی را در پیش گرفته و در میانه فصل نامه فسخ قراردادش را به باشگاه داده است. اگر رادوشوویچ رونوشت نامه فسخ قراردادش را برای فیفا ارسال کند، نه تنها پرسپولیس تا پایان فصل دروازه‌بان دوم مطمئن در اختیار ندارد بلکه باید تمام مبلغ قرارداد این دروازه‌بان در ۳ فصل آینده را نیز بپردازد و این یعنی یک پرونده ۸۰۰ هزار یورویی علیه پرسپولیس. به عبارت دیگر فسخ قرارداد رادوشوویچ با محاسبه هر یورو ۲۸ هزار تومان حدود ۲۲ میلیارد تومان می‌شود و ضرر هنگفتی برای سرخ‌ها خواهد بود. البته خطر رادو فعلا پرسپولیس را تهدید نمی‌کند و شاید داستان شکایت و رای علیه باشگاه ایرانی به فصل آینده موکول شود اما کالدرون خطر بالفعل علیه پرسپولیس است.

آفساید

استقلال در سالن بدنسازی آکادمی کمیته ملی

باشگاه استقلال از این پس می‌تواند از سالن بدنسازی آکادمی کمیته ملی المپیک استفاده کند. به نقل از سایت رسمی باشگاه استقلال، بعد از درخواست احمد مددی، مدیرعامل باشگاه استقلال از صالحی‌امیری، رئیس کمیته ملی المپیک و موافقت وی، از این پس تیم فوتبال استقلال می‌تواند به صورت رایگان از مجموعه مدرن و مجهز بدنسازی آکادمی کمیته ملی المپیک ایران استفاده کند.

شکایت پرسپولیس از برادران فنونی‌زاده

در روزهای اخیر مهدی و مرتضی فنونی‌زاده در صفحات مجازی و از طریق ویس‌هایی به برخی از ارکان باشگاه پرسپولیس اهانت کرده‌اند. در این شرایط تیم حقوقی پرسپولیس طبق نظر جعفر سمیعی، ابراهیم شکوری و تعدادی از هواداران شکایتی را تنظیم کرده و پیگیر اظهارات و اهانت این دو پیشکسوت سرخابی هستند. ظاهرا برخی پیشکسوتان پرسپولیس از رفتار این دو برادر سرخابی ناراحت شده و خواستار برخورد مدیریت پرسپولیس با آن‌ها شده‌اند.

شجاعیان به تمرینات استقلال برگشت

یکی از چهره‌های جدیدی که از شنبه به تمرین استقلال اضافه شد، هافبک بازیساز آبی‌ها بود که دوران مصدومیت را پشت سر گذاشته است. استقلال برای رویارویی با تیم فوتبال گل‌گهر غایبان پرشماری داشت که یکی از این غایبان داریوش شجاعیان بود که به دلیل مصدومیت بار دیگر در لیگ بیستم قادر به همراهی تیمش نبود و غیبت او، دایره انتخاب فرهاد مجیدی برای پست هافبک بازیساز را مقابل گل‌گهر تنگ‌تر کرده بود.

سوژه

برگزاری یک‌چهارم و نیمه‌نهایی لیگ قهرمانان به صورت متمرکز

روزنامه اماراتی مدعی شد که یک‌چهارم نهایی و نیمه‌نهایی لیگ قهرمانان آسیا در فصل جاری به صورت متمرکز و به میزبانی یک کشور برگزار خواهد شد. باوجود آنکه تکلیف ۸ تیم راه‌یافته به یک‌چهارم نهایی لیگ قهرمانان آسیا در غرب مشخص شده اما هنوز کنفدراسیون فوتبال آسیا تصمیم نهایی خود را برای چگونگی برگزاری ادامه بازی‌ها نگرفته است. روزنامه امارات‌اسپورت نوشت که ای‌اف‌سی تصمیم گرفته بازی‌های یک‌چهارم و نیمه‌نهایی به صورت متمرکز برگزار شود و به همین دلیل یک کشور به عنوان میزبان انتخاب می‌شود. این روزنامه نوشت امارات باتوجه به تجربه موفقی که داشته می‌تواند میزبان خوبی برای ادامه لیگ قهرمانان باشد.

۲۴ گل ایران به کامبوج سوژه ای‌اف‌سی شد

تیم ملی فوتبال ایران توانست در ۲ دیدار رفت و برگشت مقابل کامبوج ۲۴ گل به ثمر برساند. تیم ملی فوتبال ایران در مرحله اول مقدماتی رقابت‌های جام‌جهانی ۲۰۲۲ توانست به عنوان تیم اول از گروه خود صعود کند و راهی مرحله بعدی شود. در این مسابقات ایران ۲ بار به مصاف تیم کامبوج رفت و توانست با نتایج ۱۴-صفر و ۱۰-صفر این تیم را شکست دهد؛ نتایجی که حالا سوژه صفحه فارسی اینستاگرام کنفدراسیون فوتبال آسیا شده است.

تفاضل گل منفی بلای جان شاگردان منصوریان

تیم فوتبال آلومینیوم اراک که مدعی کسب سهمیه آسیایی است وضعیت جالبی در جدول لیگ برتر دارد. رقابت‌های هفته ۲۴ لیگ برتر از جمعه آغاز شد و ۱۰ تیم به دیدار هم رفتند. نکته جالب در جدول لیگ برتر بیستم این است که تیم چهارم جدول و مدعی کسب سهمیه آسیایی تفاضل گل منفی دارد. آلومینیوم اراک از جمله تیم‌هایی است که در این فصل تغییر کادر فنی داشته اما این تغییر رو به جلو بوده و سبزهای اراکی با علیرضا منصوریان تا به امروز باختی نداشته‌اند و روند تفاضل گل آن‌ها مثبت و رو به جلو بوده است.

ویژه

پیام شهردار قم به مناسبت هفته قوه قضائیه

شهردار قم در پیامی فرا رسیدن سالروز شهادت دکتر بهشتی و یاران با وفایش و هفته قوه قضائیه را گرامی داشت.

به گزارش شهرنیوز، دکتر سید مرتضی سقائیان‌نژاد در پیامی فرا رسیدن سالروز بمب‌گذاری دفتر حزب جمهوری اسلامی در سال ۱۳۶۰ و شهادت دکتر بهشتی و ۷۲ نفر از یاران ایشان و فرا رسیدن هفته قوه قضائیه را گرامی داشت.

متن پیام شهردار قم به این شرح است:

بسمه تعالی

ترویج اخلاق فردی و اجتماعی، موجب بیمه‌ی عمرهمزیستی مسالمت آمیز دراجتماع شده و آسیب‌ها را کاهش می‌دهد و با فرسایش اخلاق فردی و اجتماعی در جامعه، شاهد ناهنجاری‌هایی هستیم که در قالب آسیب‌های اجتماعی به سلامت و وحدت پیکر اجتماع ضربه می‌زند. فاصله‌گیری از فطرت، اختلافات و نزاع‌ها را دامن می‌زند و در اینجاست که با قضاوت مبتنی بر عدالت، شاهد بازسازی هنجارها و تضمین امنیت اجتماعی هستیم به‌گونه‌ای که قوه قضائیه هم در دفع و هم دررفع تخلفات و بی‌عدالتی‌ها به خوبی نمایان می‌گردد. خوف و رجاء در این رکن مهم حاکمیتی موج می‌زند؛ متخلفین از آن ترس و واهمه دارند و مظلومان به فریادرسی‌اش امیدوار، رسالت خطیرش در زمینه احیای عدالت، احقاق حقوق عامّه، تضمین اقتدار نظام و امنیت ملی، گسترش فرهنگ عدالت‌خواهی، ایجاد و بسط مَشی و منش قانون‌گرایی و جلب اعتماد عمومی ، پایه‌های نظام مردم سالاری دینی را مستحکم می‌سازد. ادبیات قضائی و استقلال قضات در تاریخ اسلام بی نظیر بوده و نشان داده که عدالت موجب قوام جامعه است و بر رضایت افراد ارجحیت دارد و جزر و مد منافع اشخاص نمی‌تواند بر قانون مداری و عدالت محوری سایه افکند ودر نتیجه هیچ حاشیه امنی، بیمه تخلفات نخواهد بود. هفتم تیرماه سالروز فاجعه دردناک انفجار دفتر مرکزی حزب جمهوری اسلامی، فرصت مغتنمی برای تکریم تلاش‌های خالصانه قشر خدوم و متعهد در قوه قضائیه و شهیدان والامقام این عرصه است. اینجانب به نمایندگی از خانواده محترم شهرداری ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهید گرانقدر آیت الله بهشتی (ره) و یاران باوفایش، هفته قوه قضائیه را به تمامی مجاهدان این عرصه به‌خصوص به مجموعه متعهد و خدوم این قوه در استان، ریاست محترم کل دادگستری استان، دادستان محترم، قضات شریف، معاونین قضایی، کارمندان دادگستری، کارکنان و اعضاء گرانقدر شوراهای حل اختلاف استان قم که در امر پیشگیری از جرم، برخورد قاطع با متخلفان و قانون شکنان، رسیدگی به دعاوی و ایجاد صلح و سازش تلاش‌های فراوانی داشته‌اند تبریک و تهنیت عرض نموده، موفقیت و تأییدات الهی در مسیر خدمت به نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران را برای همه عزیزان آرزومندم.

سید مرتضی سقائیان‌نژاد

شهردار قم

حادثه هفتم تیر فراموش نشدنی است

مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان قم گفت: حادثه هفتم تیر نشانه ترس دشمنان از اقتدار نظام اسلامی و اوج نفرت آنان از اسلام است.

به گزارش ایثار واحد استان قم، حجت الاسلام حسن هنرمند افزود: انقلاب اسلامی چهره واقعی دشمنان اسلام را نمایان ساخت، کسانی که تاب استقلال، آزادی و مردم سالاری را در یک کشور ندارند و همه دولت ها را وابسته و سر سپرده می خواهند. وی ادامه داد: انقلاب برای استواری و استحکام خونهای بسیاری را تقدیم کرده است، دشمنان در فاجعه تروریستی هفتم تیر نیز با به شهادت رساندن انسانهای روشنفکر، آگاه ، مدبر و دلسوز چون شهید دکتر بهشتی و ۷۲ تن از یارانش چهره واقعی خود را به نمایش گذاشت. حجت الاسلام هنرمند تاکید کرد: ترور و کشتار انسانهای آزاده و نخبه آخرین حربه دشمنان است و در طول این سالها ۱۷۰۰۰ ترور ناجوانمردانه بخاطر آزادگی یک ملت انجام شده است، و این حقوق بشر دروغین غرب وحشی و مزدورانش را بیش از پیش به نمایش می گذارد.

غبار روبی مزار شهدای هفتم تیر در گلزار شیخان

مدیرکل بنیاد شهید وامور ایثارگران استان قم به برنامه های این ایام اشاره کرد و افزود: برنامه های هفتم تیر با محور (هفته حقوق بشر آمریکایی) برگزار می شود و از جمله این برنامه ها در استان قم غبار روبی مزار مطهر شهدای هفتم تیر و گرامی داشت یاد و خاطره شهید دکتر بهشتی و یاران باوفایش در گلزار شیخان در روز هفتم تیر است. دیدار با خانواده معظم شهدا به ویژه شهدای هفتم تیر در استان قم از دیگر برنامه های این ایام است. اجرای برنامه های مرتبط با هفته حقوق بشر آمریکایی از دیگر محورهای برنامه های این ایام است. هفته حقوق بشر آمریکایی به ترور نافرجام مقام معظم رهبری در ششم تیرماه ۱۳۶۰، شهادت دکتر بهشتی و ۷۲ تن از یارانش در هفتم تیر ماه ۱۳۶۰، شهادت آیت الله صدوقی در ۱۱ تیر ۱۳۶۱، بمباران شیمیای سردشت در هفتم تیر ماه ۱۳۶۶ و حمله به هواپیمایی مسافربری ایران در خلیج فارس و شهادت مسافران و خدمه هواپیما در ۱۲ تیر ماه ۱۳۶۷ اشاره دارد.

آستان مقدس به دنبال تربیت اساتید قرآنی به زبان‌های مختلف است

معاون فرهنگی حرم مطهر بانوی کرامت از نبود اساتید قرآنی در دیگر کشورها به عنوان یک ضعف برای ترویج فرهنگ قرآن نام برد و گفت: در مرکز قرآن و حدیث آستان کریمه اهل‌بیت(س) آموزش قرآن به زبان انگلیسی با برگزاری دوره‌های آنلاین دنبال شده و تا پایان سال این دوره‌ها به زبان‌های عربی و اردو نیز برگزار خواهد شد.

به گزارش پایگاه خبری آستان مقدس حضرت معصومه سلام‌الله علیها، حجت الاسلام والمسلمین مهدی احمدی در برنامه تلوزیونی مصباح که از شبکه قرآن و معارف سیما منعکس شد، نامگذاری دهه کرامت را از ابتکارات آستان مقدس بانوی کرامت دانست و اظهار کرد: این دهه از میلاد حضرت معصومه سلام الله علیها تا میلاد امام رضا علیه السلام را شامل می‌شود و مسئول کمیته محتوایی ستاد بزرگداشت دهه کرامت آستان مقدس حضرت معصومه سلام الله علیها است. وی با بیان اینکه شعار دهه کرامت امسال با توجه به کرونا و مشکلات معیشتی که برای مردم پیش آمده است «خدمت کریمانه گره‌گشایی به رسم اهل بیت(ع)» انتخاب شد، افزود: از آنجایی که گره‌گشایی اهل بیت(ع) در ابعاد مختلف سیاسی، اجتماعی اقتصادی و معیشتی بوده است شعارهای روزانه در ابعاد مختلف گره گشایی انتخاب شد و در هر روز از دهه کرامت برنامه های فرهنگی و اجتماعی خاصی در تمام اعتاب مقدس پیگیری و انجام شد. معاون فرهنگی حرم مطهر بانوی کرامت با اشاره به برنامه های فرهنگی آستان های مقدس کشور در دهه کرامت گفت: برگزاری مسابقه حدیث کرامت، جشن بزرگ دختران آفتاب در روز میلاد حضرت معصومه سلام الله علیها، رونمایی از دو کتاب زندگینامه و شرح زیارت نامه حضرت معصومه سلام الله علیها از شاخص‌ترین برنامه های این دهه بوده است. وی با اشاره به فعالیت‌های قرآنی آستان مقدس بانوی کرامت اظهار کرد: بعد از اینکه آیت‌الله سعیدی به عنوان تولیت این آستان مقدس انتخاب شدند فعالیت‌های قرآنی حرم مطهر به شکل ویژه‌تری دنبال شد و با تأسیس مرکز قرآن و حدیث کریمه اهل بیت(س) دوره‌های مختلفی را اعم از روخوانی، روان‌خوانی، تجوید، تفسیر، ترجمه و حفظ قرآن کریم و تربیت مربی قرآن برای انواع رشته‌های قرآنی و معارفی را برگزار کرده که مورد استقبال مردم قم قرار گرفته است. احمدی با بیان اینکه نزدیک به ۷۰۰ نفر حافظ کل قرآن کریم در این مرکز تربیت شده اند، گفت: بخش دیگر فعالیت های قرآنی حرم تشکیل شورای تلاوت است که برنامه‌های قرآنی آستان را رده بندی می کنند و یکی از برنامه‌های مهم ترتیل خوانی ماه مبارک رمضان است که امسال ترتیل خوانی جوانان نیز به ترتیل‌خوانی نوجوانان و بزرگسالان اضافه شد و از دیگر تصمیمات این شورا تشکیل حلقه های قرآنی در طول هفته در حرم مطهر بانوی کرامت است.

۱۴۰۰۱۹۶۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۰۷۹۹ – ۱۴۰۰/۰۳/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فتح اله جباری فرزند عطاء اله بشماره شناسنامه ۵ صادره از ماسال درششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۰۴ مترمربع مشتمل بر بکباب خانه چوبی به مساحت ۵۴ متر مربع پلاک ۵ فرعی از ۶۷ ا صلی مفروز ومجزی شده از ۴ فرعی از ۶۷ اصلی واقع درقریه ییلاقی سوته بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی جهانبخ جباری و کوکب جبارزاده بخشعلی رودخون محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۳/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۴/۰۷

م الف ۴۵۳ /۹۱۵رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۰۷۲۸ – ۱۴۰۰/۰۳/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سید یاسین صفوی میر محله فرزند سید جبار بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از ماسال درششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۳۴/۹۷ مترمربع مشتمل بر بکباب سوییت به مساحت ۳۴ متر مربع پلاک ۶۷۹۱ فرعی از ۲۳ ا صلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۷ فرعی از ۲۳ اصلی واقع درقریه چلمه سرا بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی خانلر صادقی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۳/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۴/۰۷

م الف ۴۵۶ /۹۱۵رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۰۰۷۲ – ۱۴۰۰/۰۱/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم عظیم حبیب پور درخشان کسمائی فرزند عزیز الله بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از صومعه سرا درششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۳۵/۶۰ مترمربع مشتمل بر یک باب خانه به مساحت ۶۰ متر مربع پلاک ۱۱۷۷ فرعی از ۱ ا صلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۳ فرعی از ۱ اصلی واقع درقریه دوله ملال بخش ۲۶ گیلان خریداری از نسق حشمت استوار محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۳/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۴/۰۷

م الف ۴۵۳ /۹۱۵رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال – جعفر عبادی

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۰۴۰/۶۰۳۷

نظر به اینکه آقای ابراهیم فقیه با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۴۰/۶۰۳۷ واقع در خورموج بخش ۵ خورموج به شماره سریال ۲۹۲۹۹۶ که به نام ابراهیم فقیه صادر گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل یافت نگردیده است. مراتب طی بخشنامه ی مورخه ۱۴۰۰/۳/۳۱ به کلیه دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ گردیده است. لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد و سند مالکیت قبلی به شماره سریال ۲۹۲۹۹۶ از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۴/۰۷

۱۴۵ م الف امیرعباس ترجمان – رئیس واحد ثبتی شهرستان دشتی

۲۲۸

۱۴۰۰۱۹۶۳۸