طارمی به رکورد ۵۰ بازی در لیگ پرتغال رسید

ستاره ایرانی پورتو با حضور در ترکیب این تیم برابر ماریتیمو به رکورد ۵۰ بازی در لیگ پرتغال رسید. مهدی طارمی در دیدار پورتو مقابل ماریتیمو در ترکیب قرار گرفت و توانست به رکورد ۵۰ بازی در لیگ پرتغال دست یابد. او در فصل ۲۰۱۹-۲۰۲۰، ۳۰ بازی برای ریوآوه انجام داد و توانست ۱۸ گل و ۲ پاس گل را به ثبت برساند. طارمی در این فصل نیز برای پورتو تاکنون ۲۰ بازی انجام داده و آمار ۹ گل و ۴ پاس گل را در لیگ پرتغال به جا گذاشته است. ستاره ایرانی پورتو در سال ۲۰۲۰ توانست به گلزن‌ترین بازیکن سال لیگ پرتغال بدل شود و اکنون یکی از برترین ستاره‌های لیگ نام گرفته است. مهدی طارمی یکی از برترین بازیکنان پورتو در این فصل است. مهاجم ایرانی پس از ورود به پورتو از ریو آوه، در ابتدای فصل نیمکت‌نشین بود ولی رفته‌رفته به بازیکن ثابت این تیم تبدیل شد.

واکنش شکوری به پاشیدن رنگ آبی روی در پرسپولیس

اخیرا هواداران استقلال و پرسپولیس دست به اقدامات عجیبی زدند. بعد از آن که بازیکنان استقلال گفتند باشگاه به آن‌ها پرسی غذا می‌دهد، ۲ طرفدار پرسپولیس یک پرس غذا جلوی در این باشگاه گذاشتند. در ادامه هم ۲ هوادار استقلال رنگ آبی به در باشگاه پرسپولیس پاشیدند. ابراهیم شکوری معاون اجرایی باشگاه پرسپولیس در این‌باره می گوید: «ما بعد از این ماجراها بلافاصله بیانیه دادیم که هواداران فقط تیم خودمان را تشویق کنند. باید این مسایل رعایت شود. امیدوارم که دیگر شاهد این مسایل نباشیم. فیلم اتفاقی که افتاد توسط دوربین‌ها ضبط شد. من فیلم را دیدم. چون مسئله برای باشگاه امنیتی شد از واحد حقوقی آن را پیگیری کردیم. کری جزو جذابیت‌های فوتبال است ولی ما این رفتارها را کلا نمی‌پسندیم.»

تغییر موضع عجیب سرمربی پرسپولیس درباره نقل‌وانتقالات

یحیی شاگرد خلف برانکو!

یحیی گل‌محمدی، سرمربی پرسپولیس دوشنبه شب صحبت‌هایی در مورد وضعیت تیمش داشت و موضع خود و باشگاه را درباره نقل‌و انتقالات زمستانی سرخ‌پوشان اعلام کرد. گل‌محمدی که در طول نیم‌فصل نخست بارها و بارها از نبود بازیکن و کمبود مهره شکایت کرده و این درحالی بود که فقط عیسی آل کثیر مهاجم جنوبی تیمش را به خاطر محرومیت انضباطی کنفدراسیون فوتبال آسیا در اختیار نداشت، در چرخشی ۱۸۰ درجه‌ای اعلام کرد که در نیم‌فصل خیلی به جذب بازیکن جدید نیاز نداریم! سرمربی پرسپولیس با بیان این جمله ادامه داد: «الان نمی‌شود در مورد اسامی صحبت کرد و جذب بازیکن هم سخت است. تمام بازیکنان باکیفیت قرارداد دارند. ما باید بازیکنی مثل ترابی را که قرارداد نداشت، جذب کنیم که پیدا کردن این نوع بازیکنان سخت است. البته بازیکنان حاضر هم نشان دادند لیاقت زیادی دارند. ما با همین تیم جلو می‌رویم تا ببینیم چه بازیکنانی را می‌توانیم جذب کنیم. به نظرم ما نیاز به بازیکنان زیادی هم نداریم و فقط شاید یک یا ۲ بازیکن جذب کنیم.» او حتی جذب شهریار مغانلو بازیکن ایرانی شاغل در لیگ پرتغال را هم به خاطر هزینه بالای جذب او وتو کرد و گفت: «ما اول فصل هم دنبال شهریار بودیم و نشد او را جذب کنیم. الان هم شرایط این بازیکن از نظر مالی سخت است و به نظرم جذب او از لحاظ مالی خیلی به باشگاه فشار می‌آورد و پیشنهادی که شده، سنگین است. گرفتن بازیکن این‌چنینی در شرایط ما خیلی سخت است.»

■■■

موضع‌گیری جدید یحیی گل‌محمدی درباره نقل‌و انتقالات که با اظهارات او در نیم‌فصل نخست در تعارض آشکار است، با واکنش‌های متفاوتی مواجه شده است. برخی معتقدند اظهارات سرمربی پرسپولیس در نیم‌فصل هم واقعیت نداشته و او برای برداشتن فشار از روی خود و شاگردانش از دست‌های خالی و کمبود مهره حرف می‌زد، درحالی که همه می‌دانستند او ۷ بازیکن لیگ برتری خودش را خریده و جدایی علی علیپور، مهدی ترابی و شجاع خلیل‌زاده هم با چراغ‌سبز گل‌محمدی بوده و مهدی رسول‌پناه مدیرعامل سابق باشگاه پرسپولیس در این مورد به صراحت افشاگری کرد. عده‌ای هم صحبت‌های جدید گل‌محمدی را به پای هوش و ذکاوت او نوشته و آن را بسیار هوشمندانه ارزیابی می‌کنند! به‌زعم این عده از فوتبال‌دوستان و کارشناسان، سرمربی پرسپولیس روزی که از نداری‌ها می‌گفت محمد انصاری هنوز آماده نشده بود و در دفاع چپ و میانی کمبود بازیکن داشت. کمال کامیابی‌نیا هم امتحانش را در دفاع پس نداده بود. ضمن این که مهدی ترابی هنوز جذب نشده بود و عیسی آل کثیر هم تا این اندازه به پایان محرومیت و حضور در تیم از فروردین ماه نزدیک نبود. مهم‌تر از همه یحیی می‌داند یارگیری در نیم‌فصل تا چه اندازه سخت و گاه ناممکن است و تاکید بر جذب بازیکن در هر پست، به منزله زیرسوال بردن بازیکن فعلی در همان پست است. وقتی باشگاه نتواند بازیکن جدید را جذب کند، بازیکن فعلی هم تحت فشار قرار می‌گیرد و کارایی قبلی را نخواهد داشت. به زعم این عده، این حرفه‌ای‌ترین رفتار یحیی بود و او در این زمینه نشان داد که از استادش برانکو ایوانکوویچ به خوبی درس یاد گرفته و حالا دارد درس پس می‌دهد! او حتی در شکل بازی و نتیجه‌گیری هم مثل برانکو عمل کرده و می‌کند و کسب ۴ برد متوالی با نتیجه یک- صفر یا همان بردهای اقتصادی نشان‌دهنده این موضوع است.

ویژه

ماجرای ایمیلی که کی‌روش را شاکی کرد!

با وجود گذشت حدود ۲ سال از جدایی کارلوس کی‌روش سرمربی سابق و پرتغالی تیم ملی ایران، او هنوز هم در کانون‌توجه رسانه‌ها و فوتبال‌دوستان ایرانی قرار دارد و هرازگاهی هم پشت‌پرده‌هایی از اتفاقات زمان کی‌روش فاش می‌شود و واکنش‌هایی را درپی دارد. سرمربی سابق تیم‌ملی کشورمان، بعد از جدایی از تیم‌ملی یکی، دو بار گلایه کرد. کارلوس کی‌روش بعد از ترک ایران در مصاحبه‌ای گفت ابراهیم شکوری دبیر کل وقت فدراسیون فوتبال به او بی‌احترامی کرده است. ظاهرا طرفین بر سر پاداش سومی در آسیا اختلاف‌نظر داشتند و شکوری طوری جواب کی‌روش را داد که به این مربی شدیدا برخورد. معاون اجرایی قرمزها اما در واکنش به این موضوع می‌گوید: «در سال ۹۰ من در لیست ۳۷ نفره کی‌روش در شروع کارش بودم. از دوستان خوبم است. ایشان نامه‌ای به من به عنوان دبیر کل ارسال کردند. نمی‌خواهم جزئیاتش را بگویم ولی من باید از منافع فوتبال ایران دفاع می‌کردم. ایمیل را جواب دادم و ظاهرا ایشان از جواب من خوشش نیامد. ما هیچ مشکلی نداریم. کی‌روش هم برای فوتبال ما زحمت کشید و جزو دوستان و اساتید است.»

آفساید

باخت برایتون با حضور ۹ دقیقه‌ای جهانبخش

در یکی از دیدارهای هفته بیست‌وپنجم لیگ برتر انگلیس تیم برایتون به مصاف تیم کریستال‌پالاس رفت و این بازی با نتیجه ۲-یک به سود کریستال‌پالاس تمام شد. علیرضا جهانبخش بعد از چند مسابقه غیبت و پشت‌سر گذاشتن دوران طولانی مدت مصدومیت، در دقیقه ۸۱ این مسابقه و درشرایطی که بازی با نتیجه تساوی یک-یک دنبال می‌شد، وارد زمین شد. جهانبخش در دقیقه ۸۹ فرصت خوبی برای گلزنی داشت که ضربه او توسط مدافع کریستال‌پالاس دفع شد.

نامه نساجی برای سپاهان و خلعتبری

باشگاه نساجی برای جذب محمدرضا خلعتبری با باشگاه سپاهان نامه‌نگاری کرده است. در این نامه به این نکته اشاره شده که نساجی برای بقا در جدول بازی‌ها در دور برگشت بازی‌های لیگ برتر به وجود محمدرضا خلعتبری نیازمند است و مشکلی ندارد که حتی این بازیکن را به عنوان مهره قرضی در اختیار بگیرد. فصل گذشته هم چند بازیکن سپاهان در تیم نساجی به عنوان بازیکن قرضی حضور داشتند و با پایان فصل به اردوی تیم سپاهان برگشتند. رضا بحیرایی و رضا دهقانی از جمله این بازیکنان بودند.

قول کنعانی‌زادگان به پرسپولیسی‌ها

محمدحسین کنعانی‌زادگان اخیرا در مصاحبه‌ای گفت پیشنهادات خارجی دارد. قرارداد او در تابستان آینده به پایان می‌رسد و برای پرسپولیسی‌ها مهم است که این بازیکن را حفظ کنند. ابراهیم شکوری هم درباره پیشنهادات خارجی کنعانی‌زادگان می‌گوید: «کنعانی‌زادگان در پایان فصل قراردادش به اتمام می‌رسد و طی صحبتی که با او داشتم، قول داده با پرسپولیس تمدید کند اما این طبیعی است که بازیکنی مثل کنعانی‌زادگان که بازیکن تیم ملی نیز هست، پیشنهادات خارجی داشته باشد.»

سوژه

۳ فروردین، آغاز اردوی تیم ملی

به‌نقل از سایت فدراسیون فوتبال، تیم ملی فوتبال کشورمان روز سه‌شنبه ۱۰ فروردین ماه سال ۱۴۰۰ در یک دیدار تدارکاتی در ورزشگاه آزادی به مصاف تیم ملی سوریه خواهد رفت. مهدی خراطی، رئیس دپارتمان تیم‌های ملی با تایید این خبر عنوان کرد: «اردوی جدید تیم ملی از روز ۳ فروردین سال آینده در هتل المپیک تهران به مدت یک هفته برگزار خواهد شد و تیم ملی در نخستین بازی سال جدید روز ۱۰ فروردین با تیم ملی سوریه دیدار می‌کند.» وی افزود: «کاروان تیم ملی سوریه برای انجام این دیدار روز ۸ فروردین به تهران عزیمت خواهد کرد.»

۳۷۰۱۰ پذیرش آگهی با پیک رایگان
۳۷۰۱۰ پذیرش آگهی با پیک رایگان
۳۷۰۱۰ پذیرش آگهی با پیک رایگان
۳۷۰۱۰ پذیرش آگهی با پیک رایگان
۳۷۰۱۰ پذیرش آگهی با پیک رایگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۲۹۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین یعقوبی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۶۳۳ صادره از رشتخوار نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۸/۵۵ مترمربع (سی و هشت و پنجاه و پنج صدم متر مربع) قسمتی از پلاک یک فرعی از اراضی شهر پلاک ۳۱۵۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی علیرضا و سعید و زهرا و معصومه سبحانی و سایر مالکین مشاعی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم داخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت منع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۰
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۰۶

محمد کاظم باقرزاده
رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه
۹۹۰۸۴۳۳۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۲۷۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت شیرینی فرزند شکراله بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۲۰۸۴۳۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۳۳۴۳۶/۴۰ مترمربع (سی و سه هزار چهارصدو سی و شش و چهل صدم متر مربع) قسمتی از اراضی جعفرآباد پلاک ۵۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی خود متقاضی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم داخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت منع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۰
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۰۶

محمد کاظم باقرزاده
رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه
۹۹۰۸۴۳۳۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۱۶۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر عابدیان فرزند درمحمد بشماره شناسنامه ۹۵صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۶/۷۴ مترمربع (یکصدو شصت و شش و هفتادو چهار صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۲۱۳فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی رفعت شکفته محرز گردیده است
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم داخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت منع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۰
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۰۶
محمد حسین کنعانی زادگان
رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه
۹۹۰۸۴۳۳۰/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر درواحد ثبتی شهرستان قوچان موردرسیدگی وتصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز ورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش یک قوچان ۱-قسمتی از پلاک ۴ فرعی از۲۳۰۵-اصلی آقای رضا خوشخو تیتکانلو نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۴/۳۷ مترمربع ازمحل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی.
۲-قسمتی ازپلاک ۲۵۳۸-اصلی آقای حسن مهدوی نژاد نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۴/۷ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای برات مهدوی نژاد مالک رسمی.
۳-قسمتی از پلاک ۴۴۸۸-اصلی خانم سمیرا اسماعیلی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۹/۹۰ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای محمدرضا داوری نژاد مالک رسمی.
۴-قسمتی از پلاک ۴۴۹۳-اصلی آقای اسحق مفردی مقدم نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۵/۲۸ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای حسن حسن بلاغی مالک رسمی.
۵-قسمتی از پلاک ۳۹فرعی از ۴۴۹۹-اصلی آقای موسی الرضا نظام دوست سعادتقلی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۰مترمربع خریداری مع واسطه از آقای رجب افتخاری مالک رسمی.
۶-قسمتی از پلاک ۴۵۳۶-اصلی آقای سعید موسوی نیا نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۱/۶۰ مترمربع خریداری مع واسطه از خانم معصومه قریا مالک رسمی.
۷-قسمتی از پلاک ۵ فرعی از۴۵۴۷-اصلی آقای ذکریا اوروج محمد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۳/۶۰مترمربع خریداری مع واسطه از آقای اسدالله عیدی یزدان آبادمالک رسمی.
۸-اراضی حسن آباد پلاک ۱۰۳- اصلی بخش ۲ قوچان ،خانم ریحانه خسروی راد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۲/۱۲ مترمربع خریداری مع واسطه ازآقای علی اکبر نقدی مالک رسمی.
۹-اراضی فرخان علیا پلاک ۱۶۶-اصلی بخش۲قوچان آقای حمید اصغرخواه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۵/۲۴ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای حجی قربان صاحبکار فرخانی مالک رسمی.
املاک متقاضیان واقع دراراضی کلاته جانقلی پلاک ۱۶۸-اصلی بخش۲قوچان
۱۰- قسمتی ازپلاک ۳۹ فرعی آقای احمد عابدی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۷/۳۸ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای سید هادی حسینی مالک رسمی.
۱۱-آقای سعید بهشتی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۵/۰۵ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای علیرضا موسی فرخانی مالک رسمی.
۱۲-آقای سید مسعود مئومنی داغیان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۸/۸۶ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای حاج بابا بابانام فرخانی مالک رسمی.
۱۳-خانم شهناز نقی پورداغیان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۸/۸۶ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای حاج بابا بابانام فرخانی مالک رسمی
۱۴-اراضی کلاته منصورخان پلاک ۱۷۰-اصلی بخش ۲ قوچان ، خانم خدیجه قورچی محب سراج نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۳/۴۳مترمربع خریداری مع واسطه ازآقای شیر محمد اکبری فرخان مالک رسمی.
املاک متقاضیان واقع دراراضی نظرآباد پلاک ۱۷۲-اصلی بخش۲قوچان
۱۵-آقای مرتضی کارآمد محب سراج نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۴/۲۱مترمربع خریداری مع واسطه ازآقای محمد حمزه باجگیران مالک رسمی.۱۶-آقای رحیم رحمتی آق کاریز نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۱/۴۶ مترمربع خریداری مع واسطه ازآقای محمد صمدی مالک رسمی.
۱۷-آقای هادی برسلانی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۹/۵۷ مترمربع خریداری مع واسطه ازآقای موسی روغنگر زارع اصلاحاتی خانم عفت معتمدی مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز ازطریق این روزنامه محلی /کثیر الانتشار درشهرها منتشر ودرروستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نماید.معترض باید ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت میناید.بدیهی است برابر ماده ۱۳آیین نامه مذکور درموردقسمتی ازاملاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی بارای هیات پس ازتنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب رادراولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساندونسبت به املاک درجریان ثبت وفاقد سابقه تحدیدحدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود رابه صورت اختصاصی منتشر میناید. تاریخ انتشارنوبت اول: ۹۹/۱۱/۲۱-تاریخ انتشارنوبت دوم: ۹۹/۱۲/۰۶- عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان
۹۹۰۸۴۴۸۹/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۷۵۴ مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۰۶
هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیدحسین امین فرخانی فرزند سید ابوالحسن نسبت به شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۹۳/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۹۴۱ فرعی از ۱۸۲ اصلی اراضی وکیل آباد بخش ۱۰ مشهد خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی و کثیرالانتشار بشارت نو در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۳۱- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۳- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد - هادی ریحانی
۹۹۰۸۸۶۲۲/م

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طیبه سادات قدمگاهی فرزند سید حسین به شماره شناسنامه ۱۶۵۳صادره از قدمگاه در یک باب خانه به مساحت۱۰۱/۰۹مترمربع درقسمتی ازپلاک ۴۵فرعی از ۱۳۷ اصلی واقع در اراضی تلخ زنج قدمگاه بخش ۳شهرستان زبرخان از محل مالکیت رسمی مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی وماده ۱۳آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روزاز طریق روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و درروستا ها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ودر این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضربه دادگاه نخواهد بود برابرماده۱۳آیین نامه مذکور پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدودمراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان با طلاع می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۹/۱۲/۶
سیدحسن پورموسوی-رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان زبرخان
۹۹۰۸۴۴۳۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۸۵۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمود جانی دیزقندی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۵۹۳صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۰/۹۰ مترمربع (یکصدو نود و نود صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۴۱۰فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی عیسی جانی دیزقندی محرزگردیده است.
لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ائین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم داخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۰
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۰۶
محمد کاظم باقرزاده-رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه
۹۹۰۸۴۳۳۰/ش