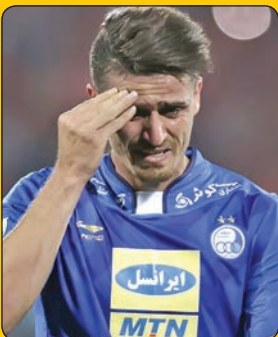


وریا مقابل سپاهان بازی می کند؟

استقلال در پایان هفته چهاردهم رقابت‌های لیگ‌برتر با ۲۶ امتیاز در صدر جدول قرار دارد و این در حالی است که این تیم با حاشیه‌های زیادی دست به گریبان است. حاشیه‌هایی که می‌توانند منجر به عدم نتیجه‌گیری این تیم در هفته‌های آتی و از دست رفتن صدر جدول شوند. شاید غیرقابل باورترین اتفاق پیرامون استقلال، در متن حاشیه قرار داشتن وریا غفوری، کاپیتان این تیم باشد. اتفاقی که این روز‌ها به وقوع پیوسته تا وریا غفوری در کانون حواشی باشگاه استقلال قرار بگیرد.
آبی‌پوشان در هفته پانزدهم رقابت‌های لیگ‌برتر یک دیدار مهم و سرنوشت‌ساز مقابل سپاهان در اصفهان دارند که پیروزی در این بازی حتی می‌تواند آن‌ها را به قهرمانی نیم‌فصل رقابت‌های لیگ برتر نیز برساند و این در حالی است که هنوز مشخص نیست آیا وریا غفوری امکان همراهی تیمش را در این بازی دارد یا خیر.



به‌بهانه بازگشت مهدی ترابی

همه برگشتی‌های پرسپولیس در یک دهه اخیر

سال ۱۳۹۰، سال رویایی پرسپولیس در برگرداندن ستاره‌های سابقش بود. در این سال کل سهمیه پرسپولیس با بازیکنان سابق خود یعنی مهدوی‌کیا، علی کریمی، محمد نصرتی، میثاق معمارزاده، مهرداد اولادی و جواد کاظمیان بر شد اما متأسفانه سال ۹۰ سال خوبی برای این تیم نبود. معمارزاده و اولادی بد بودند و کاظمیان و مهدوی‌کیا عملکردی متوسط داشتند، نصرتی در مسیر اخلاقی شوخی با یک دوست مشترک تباه شد و کریمی تنها بازیکنی بود که سرمایه‌سوزی نکرد.
● رفت و برگشت کلاجه
سال ۱۳۹۱، سال خوبی برای پرسپولیس بود و سرخ‌ها بازیکنان زیادی جذب کردند اما نکته جالب در نیم‌فصل دوم، استفاده دوباره از بازیکنی شایسته به نام عادل کلاجه بود که در نیم‌فصل دوم برای پرسپولیس با حضور یحیی گل محمدی بازی کرد.

● بازگشت رویایی ۲۴ ابدی
سال ۹۳، سال خوبی برای پرسپولیس نبود و پرسپولیس دوران تلخی داشت، در این سال اما هادی نوروزی که برای مدتی به‌طور موقت به نفت تهران پیوسته بود، به

بازی‌های انتخابی جام جهانی ۲۰۲۲ قطر در آسیا، از یک سال قبل به این سمت، به‌طور مرتب به تعویق افتاده و حالا درشرایطی که ۲ ماه تا پیگیری این مسابقات مطابق برنامه اعلام شده از سوی فیفا و ای‌اف‌سی باقی مانده، مجدداً اخباری مبنی بر لغو یا برگزاری مسابقات به‌صورت متمرکز در یک کشور منتشر می‌شود. با چهاردهم و در دربی رفت‌وبرگشت ۲ سانتر عالی برای عالیشاه و علچپور ارسال کرد که این ۲ سانتر بدل به ۲ گل برای پرسپولیس شد.



برانکو در پرسپولیس عزم برگشتن داشت اما برانکو او را نخواست و لو کاماریچ و تراپی، شیرینی، شریفی، رفیعی و... اجازه بازی داشت چون از قبل با پرسپولیس قرارداد داشت و تنها به‌طور قرضی و برای حضورش پرسپولیس در ۳ سال متوالی قهرمان لیگ برتر شده و قهرمانی‌ها با او ادامه خواهد یافت.
● بازگشت‌های ناموفق

سال ۹۷، سال متوسطی در یارگیری بود، چه این که رفیعی و مهدی ترابی عالی بودند اما پرسپولیس نیم‌فصل از حضورشان در لیگ محروم ماند. در این‌میان سروش رفیعی در نیم‌فصل دوم مسابقات لیگ در دوره شانزدهم بازیکن خوبی بوده و عملکرد شایسته‌ای داشت، او در لیگ هفدهم با دیگر پرسپولیس نبود و در لیگ هجدهم بار دیگر به پرسپولیس برگشت اما هرگز آن هافبک



آگهی فقدان سند مالکیت
آقای رضا بیگی به وکالت از طرف خانم صدیقه اندیشمان با ارائه وکالتنامه شماره ۱۱۵۲۵۶ مورخ ۹۹/۶/۱۶ دفتر اسناد رسمی ۲مشهد و بر برگ استنادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه واعلام نموده است سند مالکیت تمامت ۵۵۰/۸ سهم مشاع از ۱۳۱۰۰۰۰ سهم از شش‌دانگ پلاک ۵۲۰/۸ باقیمانده یک فرعی از ۲۳۶-اصلی بخش ۱۲۰۸۰۰۰ فرعی راستای استاندارد سازی پلاکهای ثبتی به پلاک ۱۲۰۸۰۰ فرعی از ۲۳۶- اصلی تغییر یافته به علت جابجایی مفقود گردیده است و برابر سیستم جامع املاک، مالکیت مذکور ذیل دفتر ۵۸۴ صفحه ۸۹ ثبت ۸۳۰۶۱ ثبت و سند مالکیت به شماره چابی ۱۹۶۹۴۰ صادر و تسلیم گردیده است. سامانه جامع آگهی بیش ازاین حکایتی ندارد.
استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد.
مرتضی ولایتی- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران
ش/۹۹۰۸۲۵۲۹

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای رضا بیگی به وکالت از طرف خانم صدیقه اندیشمان با ارائه وکالتنامه شماره ۱۱۵۲۵۶ مورخ ۹۹/۶/۱۶ دفتر اسناد رسمی ۲مشهد و بر برگ استنادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه واعلام نموده است سند مالکیت تمامت ۵۰۰ سهم مشاع ۱۶۶۶/۶۶ سهم دو دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ۵۲ فرعی از ۳- اصلی بخش ۷ چناران به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و برابر سیستم جامع املاک، مالکیت مذکور ذیل دفتر ۳۹۷ صفحه ۱۱۶ ثبت ۵۸۳۶۵ ثبت و سند مالکیت به شماره چابی ۲۸۹۴۰۶ صادر و تسلیم گردیده است.
استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد.
مرتضی ولایتی - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران
ش/۹۹۰۸۲۵۲۹

رای اصلاحی

رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۲۸۰۱ پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۵۱۱۴۴۴۳۰۰۰۱۰۱۳۱۴ به تقاضای خانم عذرا شیخ الاسلامی مبنی برصدور سند مالکیت قسمتی از پلاک شماره ۱۱۱۹۱ اصلی واقع بخش یک قم تحت بررسی است.

پس از مطالعه پرونده و ملاحظه سوابق مشخص شد در رای صادره شماره فوق الذکر اشتباهاتی به شرح زیر صورت گرفته است.

—حششمال و مساحت مورد تقاضات در رای صادره فوق اشتباه قید شده است.

رای اصلاحی
باتوجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۱۴۰۱۶۲ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۳ و باعنایت به اینکه طبق گزارش شماره فوق رای هیات تاکتون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح می گردد.

مساحت مورد تقاضا شش‌دانگ ۱۱۱ متر مربع صحیح است.
حد شمال: اول بطول ۶/۹۰ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۱۹۱ اصلی دوم بطول ۶/۱۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۶ فرعی سوم بطول ۳ متر دیوار به دیوار پلاک ۸۱ فرعی صحیح می باشد.

رای اصلاحی
باتوجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۱۴۰۱۶۲ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۳ و باعنایت به اینکه طبق گزارش شماره فوق رای هیات تاکتون اجرانشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح می گردد.

مساحت مورد تقاضا شش‌دانگ ۱۱۱ متر مربع صحیح است.
حد شمال: اول بطول ۶/۹۰ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۱۹۱ اصلی دوم بطول ۶/۱۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۶ فرعی سوم بطول ۳ متر دیوار به دیوار پلاک ۸۱ فرعی صحیح می باشد.

رای اصلاحی
باتوجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۱۴۰۱۶۲ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۳ و باعنایت به اینکه طبق گزارش شماره فوق رای هیات تاکتون اجرانشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح می گردد.

مساحت مورد تقاضا شش‌دانگ ۱۱۱ متر مربع صحیح است.
حد شمال: اول بطول ۶/۹۰ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۱۹۱ اصلی دوم بطول ۶/۱۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۶ فرعی سوم بطول ۳ متر دیوار به دیوار پلاک ۸۱ فرعی صحیح می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۲۰۰۵۰۵۰۵۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۹- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک مسال تصرفات مالکانه بلعماضرر متقاضی آقای/خانم هادی صالحی فرزندان ناصر بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از سال ۱۳۹۷/۵/۵۰ مترمربع مشتمل بر یک باب خانه به مساحت ۱۴۴/۶۰ متر مربع پلاک ۶۷۲۵ فرعی از ۲۳۱ میلی مقروز ومجزر شده از پلاک ۹۵ فرعی ۳ اصلی واقع درقریه چلمه سرا بخش ۲۶ کیلان خریداری از خانه رسمی آقای اقبال صالحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درودنوبت به فاصله روز ۱۵ آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وفرظ مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۱۱/۲۰

آگهی‌ها

مظاهری مصاحبه علیه کادرفنی را تکذیب کرد

رشید مظاهری، دروازه‌بان استقلال که در پایان بازی برابر نساجی‌مازندران نسبت به شرایط مدیریتی این باشگاه موضع گرفته و هم‌صدا با دیگر بازیکنان خواهان تغییرات در وضعیت کنونی شده بود، مصاحبه منتشر شده از خود در انتقاد از عملکرد کادرفنی را تکذیب کرد و مدعی شد بعد از دیدار برابر نساجی با هیچ رسانه‌ای صحبت نکرده است.

سرخانی خواستار میزبانی در آسیا

با اعلام احمد مددی، باشگاه استقلال طی نامه‌ای به فدراسیون فوتبال و کنفدراسیون فوتبال آسیا برای میزبانی از بازی‌های گروه سوم رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا اعلام آمادگی کرد. باشگاه پرسپولیس هم درخواست خود را برای میزبانی مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا به ای‌اف‌سی ارسال کرد.

تجمع هواداران استقلال مقابل باشگاه

دیروز (یک‌شنبه) هواداران استقلال در واکنش به اتفاقات اخیر مدیریتی باشگاه استقلال، مقابل ساختمان این باشگاه رفتند و اعتراضات خود را نسبت به کادر مدیریت اعلام کردند. هواداران خواستار برکناری احمد مددی، مدیرعامل استقلال و اسماعیل خلیل‌زاده رئیس هیئت‌مدیره این باشگاه بودند و از کاپیتان خود وریا غفوری که در گیر حاشیه‌هایی در این مدت شده، حمایت کردند.

پرسپولیس تا پایان سال سیاه‌پوش می‌ماند

بازیکنان پرسپولیس به منظور گرمای داشت یادو خاطره مرحوم مهرداد میناوند و مرحوم علی انصاریان و بنا به درخواست هواداران خود تا پایان فصل جاری لیگ‌برتر پیراهن مشکی را از تن بیرون نمی‌کنند. این در حالی است که شرکت آل اسپورت(تولیدکننده البسه پرسپولیس)، پیراهن‌های جدید تیم را به باشگاه تحویل داده اما این پیراهن‌ها در فصل بعدی مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

تکذیب شکایت استقلال از وریا

احمد مددی مدیرعامل استقلال در گفت‌وگو با رسانه رسمی باشگاه استقلال درخصوص خبر شکایت این تیم از وریا غفوری گفت: «اصلا چیزی به اسم شکایت این‌جا مطرح نیست. باشگاه استقلال حامی کلیه بازیکنان خود است. شایعه شکایت ما از وریا هم ساخته پرداخته اذهان بیمار است و باید هواداران استقلال در این قضایا باهوش باشند و در زمین حاشیه‌سازان بازی نکنند.»



آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۴۰۴۰۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۲جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ آقای مهدی دهقانی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه۳۲۴۵۳۲درشش‌دانگ یک قطعه زمین بابئی احدثی به مساحت ۱/۳۸۰۶۱ مترمربع از پلاک ثبتی ۲اصلی واقع در قلعه سلیمانخان جز، حوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت غلامحسن خوسه گیر ذیل دفتر ۱۱۸۷ صفحه۱۵۷محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز درروزنامه های کثیرالانتشارومحلی همزمان دریک تاریخ چاپ وآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۳۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول: مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۰



آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۴۰۴۰۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۲جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ سیدحسن حسینی فرزند سیدنورمحمدبشماره شناسنامه۵۸۵درشش‌دانگ یک قطعه باغ انگوره به مساحت ۱۴/۴۵۵ مترمربع درقسمتی ازپلاک ثبتی۴۴۶فرعی از۱۴اصلی واقع در هشتگردجز،حوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت سیدعلی حسینی دفتر ۱۱۴ صفحه۲۷محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز درروزنامه های کثیرالانتشارومحلی همزمان دریک تاریخ چاپ وآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۳۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۰



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۴۰۰۸۰۰۰۵۵۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۳هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شبنانکراه تصرفات مالکانه و بلعماضرر متقاضی خانم خیرالنسا، صالحی فرزند محمد باقر بشماره شناسنامه ۶۴ صادره از دشتستان به شماره ملی ۶۱۰۹۸۷۷۰۶۹۰۶ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۷۱ متر مربع پلاک ۴۱۱۶ فرعی از ۷۳۵۲ اصلی مقروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۵۲/۴۴۸ اصلی واقع در بخش سه شبنانکراه قریه شبنانکراه خریداری از ملک رسمی علی رضا صالحی و شرکا، گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۲۰

۹۴۸ م الف
رئیس اداره ثبتی شبنانکراه- شکراله سعادت
۸۷۵