هشتگ

با اعلام وب‌سایت فدراسیون تاریخ و آمار فوتبال، کریستیانو رونالدو، ستاره سابق رئال‌مادرید و فعلی یوونتوس و تیم ملی پرتغال به عنوان بهترین بازیکن اروپایی دهه اخیر برگزیده شد. پس از رونالدو، سرخیو راموس از رئال‌مادرید و تیم ملی اسپانیا و مانوئل نویر از بایرن‌مونیخ و تیم ملی آلمان در رده‌های دوم و سوم بهترین بازیکن اروپایی سال‌های ۲۰۱۱ تا ۲۰۲۰ قرار گرفتند.

مهدی طارمی برابر تیم سابقش پاس گل دوم را به زیبایی هر چه تمام‌تر به هم‌تیمی خود داد و نقش مهمی در پیروزی پرگل تیمش داشت. اما مهدی طارمی در پایان بازی این هفته پیراهنی که پشت آن نام مهرداد مینواند حک شده بود را به دوربین‌ها نشان داد تا به این شکل یاد ستاره فقید فوتبال ایران و باشگاه پرسپولیس را زنده نگه دارد. طارمی در توضیح این عکس در صفحه اینستاگرام خود نوشت: «هیچ حرفی برای گفتن نیست بجز دعا برای عاقبت بخیر بودن.»

اخبار

ماتیپ فصل را از دست داد

باشگاه لیورپول اعلام کرد جوئل ماتیپ ۲۹ ساله به دلیل مصدومیت از ناحیه لیگامنت قوزک پا، تا پایان فصل خانه‌نشین خواهد بود. این مدافع کامرونی که در تاریخ ۲۰ ژانویه (یکم بهمن) پس از حدود ۳ هفته خانه‌نشینی به‌دلیل مصدومیت از ناحیه کشاله ران به تمرینات تیم فوتبال لیورپول بازگشته بود، در جریان برتری ۳ - یک این تیم مقابل تاتنهام در هفته بیستم لیگ برتر انگلیس دچار مصدومیت از ناحیه قوزک پا شد.

سود یوونتوس از فسخ قرارداد خدیرا

سامی خدیرا که این فصل فرصت بازی برای یوونتوس را پیدا نکرده بود، پس از فسخ توافقی قراردادش با این باشگاه ایتالیایی دوشنبه شب به هرتابرلین پیوست. براساس گزارش سایت ایتالیایی کالچو ا فینانتزا» باشگاه یوونتوس بابت فسخ قرارداد این هافبک آلمانی رقم ۴/۶ میلیون یورو را در حساب بانکی‌اش حفظ کرد.

خبرهای بد برای ستاره بارسا

۳ ماه پس از آسیب‌دیدگی آنسو فاتی و عمل جراحی‌اش خبرهای خوبی از دوران نقاهت مهاجم جوان بارسلونا نمی‌رسد. انتظار می‌رفت دوران دوری بازیکن اسپانیایی از میادین حداکثر ۴ ماه باشد اما این زمان طولانی‌تر هم خواهد شد. هنوز زانوی فاتی مشکل دارد. با وجود این که احتمال خیلی کمی داشت در دیدار برگشت مقابل پاری‌سن ژرمن در یک‌هشتم نهایی لیگ قهرمانان اروپا به میدان برود اما اکنون دیگر حتی یک درصد هم شانس بازی ندارد.

ستاره‌ای که نیم میلیارد یورو می‌ارزد

سود سالانه ۳۰۰ میلیون یورویی بارسلونا به لطف مسی

رسانه‌های آرژانتینی با انتشار گزارش‌هایی از کاپیتان تیم ملی فوتبال این کشور که افشای جزییات قرارداد نجومی‌اش جنجال‌آفرین شده، دفاع کردند. به نقل از نشریه آاس اسپانیا، حواشی انتشار جزییات قرارداد فعلی لیونل مسی با بارسلونا همچنان ادامه دارد. این جنجال دو روز پیش با انتشار گزارشی توسط نشریه موندودپورتیووی اسپانیا آغاز شد وقتی که نشریه کاتالونیا تصاویر قرارداد فعلی مسی را منتشر و فاش کرد که او بابت ۴ فصل حضورش در این تیم تا پایان قرارداد فعلی‌اش در ماه ژوئن سال میلادی جاری رقمی بالغ بر ۵۵۵ میلیون یورو از بارسلونا حقوق خواهد گرفت. با توجه به بحرانی بودن وضعیت مالی باشگاه و کاهش منابع درآمد آن در نتیجه شیوع کرونا، انتقادات زیادی از هیئت‌مدیره سابق باشگاه به‌خاطر عقد چنین قرارداد سنگینی صورت گرفته است. با این‌حال اما افراد زیادی در حمایت از مسی او را لایق چنین حقوقی دانسته‌اند. در این‌میان هم چند رسانه اصلی آرژانتین به نوبه خود به انتقادات واکنش نشان داده‌اند که یکی از جالب‌ترین آن‌ها واکنش روزنامه «اوله» است. این نشریه جلد خود را دقیقا به همان سبکی طراحی کرده که موندو برای افشای جزییات رقم قرارداد مسی طراحی کرده بود. درحالی که موندو روی جلد خود عدد ۵۵۵ میلیون و ۲۳۷ هزار و ۶۱۹ را درشت چاپ کرده بود تا حقوق نجومی مسی بیشتر به چشم خواننده بیاید، اوله روی جلد خود، ۳ عدد ۶۵۰، ۲۶۰ و ۷۵۵ را چاپ کرده که به‌ترتیب تعداد گل‌ها، تعداد پاس گل‌ها و تعداد بازی‌های مسی برای بارسلوناست. اوله اما برای توجیه حقوق لیونل مسی تنها به یادآوری افتخارآفرینی‌ها و خدمات ورزشی مسی برای تیم کاتالان بسنده نکرده و می‌نویسد: «آیا آن ۵۰۰ میلیون تا که البته نزدیک به ۲۷۰ میلیون آن به مسی به‌عنوان حقوق خالص دریافت می‌رسد، بارسلونا را نابود کرده است؟ پاسخ منفی، بدون‌شک منفی است، چراکه در این سال‌ها باشگاه از سوءمدیریت رنج برد و روند نزولی‌اش تا الان که کومان آمده و رئیس موقت باشگاه را اداره می‌کند، ادامه داشته است. او (رئیس سابق) بود که بازیکنانی مانند یری مینا، پائولینیو، برایت‌ویت، فرمائلن، موریو و ... را خرید.» در همین حال سایت شبکه TyC آرژانتین نیز واقعیت‌های دیگری را درباره حضور مسی و امتیازات اقتصادی او برای بارسلونا ذکر کرده و نوشته است: «مسی سهم بسزایی از درآمدهای هنگفت بارسلونا دارد. طبق تحقیقات صورت گرفته، رقمی که به واسطه حضور مسی عاید بارسلونا می‌شود، بین ۲۵۰ تا ۳۰۰ میلیون یورو در سال است. حتی اگر حقوق سالانه او ۱۴۰ میلیون یورو باشد، باز هم در این میان بارسلونا حداقل ۱۰۰ میلیون یورو در سال سود می‌برد. اسپانسرها اکنون قراردادهای‌شان با بارسلونا را سال به سال تمدید می‌کنند تا درصورتی که مسی از این تیم جدا شد، آن‌ها هم به همکاری‌شان با باشگاه پایان دهند. نمی‌گوییم که بارسلونا بعد از مسی هیچ اسپانسری نخواهد داشت، بلکه درآمدهایش از محل اسپانسرها سیری نزولی پیدا خواهد کرد. مارک سیریا، یکی از کارشناسان اقتصادی اسپانیایی هم، به لیبرتاد دیجیتال گفته است: «مسی نقشی اساسی در درآمدهای معمول بارسلونا دارد. من در حال آنالیز و تجزیه و تحلیل مقدار درآمدی هستم که او برای بارسلونا کسب کرده و این رقم سالانه بین ۲۵۰ تا ۳۰۰ میلیون یوروست. اگر او سالانه ۱۴۰ میلیون یورو دستمزد گرفته باشد هم بارسا سالی ۱۰۰ میلیون یورو از قبال مسی درآمد داشته و سود کرده است. علاوه‌بر این در تور تابستانه باشگاه در ۵ سال گذشته، ۵۰ درصد از شرایط این بود که مسی در بازی‌ها شرکت کند. این غیرقابل انکار است که خروج مسی از لالیگا بر مذاکرات بر سر حق‌پخش تلویزیونی نیز تاثیر خواهد گذاشت.»

بهترین گلزنان ماه نخست سال ۲۰۲۱

روبرت لواندوفسکی سال ۲۰۲۱ را هم به عنوان برترین گلزن آغاز کرد و عملکرد بهتری نسبت به دیگر مهاجمان ۵ لیگ برتر اروپایی داشت. یک ماه از آغاز سال ۲۰۲۱ گذشت. در ژانویه برخی از بازیکنان درخشیدند و شروع قدرتمندی داشتند. در میان ۱۰ مهاجم گلزن این ماه که حداقل ۵ بازی را انجام دادند، روبرت لواندوفسکی در صدر قرار دارد. بازیکن لهستانی بایرن‌مونیخ که ۹ هفته پیاپی است در بوندس لیگا گلزنی می‌کند، در ۶ بازی که در سال ۲۰۲۱ به میدان رفت، ۷ گل به ثمر رساند. او تنها بازیکنی است که در همه دیدارهای سال جدید گلزنی کرد. پس از لواندوفسکی بازیکنانی همچون لوئیز سوارس، ماتیا دسترو، فولند، وامانگیتوکا و گیرمو مارپین (تنها مدافع این رتبه‌بندی) قرار دارند که تنها در یک بازی موفق به گلزنی نشده‌اند. همه آن‌ها در ۵ بازی که انجام دادند ۴ گل به ثمر رساندند. البته سوارس یک گل بیشتر به ثمر رسانده و ۶ گله است. دسترو، بازیکن جوان جنوا ۵ بار گلزنی کرد و ۲ بازیکن موناکو به همراه بازیکن شگفتی‌ساز اشتوتگارت هم ۴ گل به ثمر رساندند. از طرفی آندره سیلوا، گوندوغان، ایموبیله و وگورست در ۶ دیدار ۴ گل به ثمر رساندند. اگر در تمام رقابت‌ها آمار گلزنی بررسی شود، باز هم لواندوفسکی صدرنشین است و سرخیو کاناالس و سوارس در رتبه‌های دوم و سوم قرار دارند.

اتلتیکو بهترین صدرنشین اروپا

اتلتیکومادرید مقتدرانه در لالیگا پیش می‌رود و از همین حالا شاید بتوان این تیم را قهرمان فصل ۲۱-۲۰۲۰ دانست. پیروزی ۴-۲ اتلتیکومادرید برابر کادیز با پایان نیم‌فصل برای روخی‌بلانکوس همراه شد و این تیم نوزدهمین بازی‌اش را در لالیگا انجام داد. قرمزو سفیدپوشان با انجام نیمی از بازی‌ها آمار فوق‌العاده پیروزی، ۲ تساوی و یک شکست را به ثبت رساندند و ۵۰ امتیاز کسب کردند. آن‌ها در مسیر ۱۰۰ امتیازی شدن قرار دارند و می‌توانند یک رکورد جدید در لالیگا به ثبت برسانند. اتلتیکو با ۱۰ امتیاز بیشتر از بارسلونا و رئال‌مادرید و یک بازی کمتر نسبت به تیم‌های دوم و سوم جدول، بهترین آمار را در قاره سبز هم به ثبت رسانده است. روخی‌بلانکوس قدرتمندترین صدرنشین ۵ لیگ برتر اروپایی به حساب می‌آیند. بایرن در ۱۹ بازی ۴۵ امتیاز به دست آورد و میانگین ۲/۳۷ امتیاز را در هر دیدار به ثبت رساند. این در حالی است که اتلتیکو میانگین ۲/۶۳ امتیاز در هر بازی را ثبت کرد. میلان صدرنشین ایتالیا هم در این فصل درخشیده، اما آمارش فاصله زیادی با اتلتیکو دارد. تیم پیولی در ۲۰ بازی ۴۶ امتیاز کسب کرده، یعنی متوسط ۲/۳ امتیاز در هر دیدار. در انگلیس و فرانسه، منچسترسیتی و لیل صدرنشین هستند. در لیگ برتر تیم پپ گواردیولا با ۴۴ امتیاز و میانگین ۲/۲ و در لیگ فرانسه، لیل با ۴۸ امتیاز و میانگین ۲/۱۸ را به ثبت رسانده‌اند.

پایان کار کرگدن در ناپل

ساری، گزینه جدید جانشینی گتوزو

به‌نظر می‌رسد کار گنارو گتوزو روی نیمکت ناپولی به پایان خود رسیده باشد و هر روز نام‌های جدیدی برای جانشینی او مطرح می‌شوند. روزنامه‌های ایتالیایی گزارش کرده‌اند که آئورلیو دی لورنتیس، رئیس باشگاه ناپولی، پس از باخت این تیم برابر هلاس ورونا با مائوریتسیو ساری تماس گرفته است. این تماس باعث شد که گتوزو، سرمربی فعلی ناپولی، به شدت خشمگین و عصبانی شود. پیش‌تر شایعاتی نیز در رابطه با صحبت دی لورنتیس و رافا بنیتس که قراردادش با تیم دالیان به پایان رسیده نیز مطرح بود و گفته می‌شد گتوزو ممکن است در زمستان از ناپولی جدا شود. اسپورت ایتالیا گزارش کرده که دی لورنتیس حالا بازهم دست به دامن یک مربی صاحب‌نام دیگر شده و این‌بار در حال صحبت با مائوریتسیو ساری است. گفته می‌شود که ساری ۶۲ ساله که تابستان گذشته از یوونتوس اخراج شد و هنوز یک سال و نیم دیگر از قراردادش با یووه باقی است، پیشنهاد رئیس ناپولی را رد کرده است. گتوزو که از مکالمه بین ساری و دی‌لورنتیس با خبر شده بود، پس از برد ۲-صفر برابر پارما در روز شنبه، نارضایتی و عصبانیت خود را از اوضاع نشان داد. وقتی از گتوزو راجع به روابط او با دی لورنتیس سوال شد، سرمربی ناپولی پاسخ داد: «ما همیشه رابطه خوبی داشته‌ایم، اما نمی‌توانم انکار کنم که در ۱۵ تا ۲۰ روز گذشته به خاطر اتفاقاتی که افتاد احساس ناامیدی کردم. من آدم دو رویی نیستم. اما احترام زیادی بین ما وجود دارد. دی لورنتیس هرگز نگذاشته که من از چیزی بی‌خبر بمانم. من کارمند او هستم. از او باکایوکو را خواستم و او باکایوکو را به من داد. احترام زیادی بین ما وجود دارد. اما این اوضاع به نظر من بد مدیریت شده. من به خودم اجازه نمی‌دهم که با دیگر تیم‌ها مذاکره کنم. به من پیشنهاداتی شده اما من برای صحبت نرفته‌ام. از رفتن به سر بعضی قرارها طفره رفتم، خودم را به کسی معرفی نکردم، چون من این‌طور آدم رو راستی هستم.» طبق گزارش اسکای‌اسپورت، گتوزو به‌احتمال زیاد در پایان فصل از ناپولی جدا خواهد شد.

رومنیگه و تایید انتقال آلابا به رئال

داوید آلابا بعد از سال‌ها حضور در بایرن‌مونیخ این تیم را ترک خواهد کرد. او مشتریان زیادی دارد اما رئیس اجرایی بایرن تاکید کرد که راهی رئال‌مادرید خواهد شد. رومنیگه گفت: «ما هیچ تماسی با رئال‌مادرید نداشته‌ایم. نه آن‌ها تماس گرفته‌اند و نه لازم بوده که ما تماس بگیریم. آلابا بازیکن آزاد است و خودش تصمیم نهایی را خواهد گرفت. هنوز تصمیم نهایی گرفته نشده، اما ۹۹.۹ درصد در پایان فصل راهی رئال می‌شود. او تصمیم‌نهایی‌اش را گرفته و وارد تجربه جدید خواهد شد.»

برگ سبز و سند مالکیت وانت پیکان
به شماره انتظامی ایران ۱۲ - ۵۴۹ ه ۷۵
شماره شاسی NAAA46AA3AG100801
شماره موتور ۱۱۴۸۸۱۰۸۴۷۴
بنام فاطمه شبان مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۹۰۸۲۸۴۳/ف

۳ برگ سند سفید موتورسیکلت تیزپر ۱۲۵ مدل ۹۵ بنفش
به شماره انتظامی ۷۷۵۳۱۱۶۴
شماره موتور ۰۱۸۸۱۵
شماره شاسی ۹۵۶۷۴۰۹
بنام محمد باجزی مفقود و فاقد اعتبار است
۹۹۰۸۲۹۰۶/ف

برگ سبز و کارت ماشین تیبا سفید مدل ۹۳
شماره انتظامی ایران ۳۶ - ۶۱۴ س ۹۹
شماره شاسی NAS811100E5765420
شماره موتور ۸۱۱۲۳۹۴
بنام مهرزاد قوامی مفقود و اعتبار ندارد
۹۹۰۸۲۸۹۸/ف

سند مالکیت نیسان وانت
به شماره انتظامی ایران ۳۶ - ۶۹۴ س ۸۴
شماره شاسی NAZPL140BD0369279
شماره موتور 658586
بنام فاطمه شبان مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۹۰۸۲۸۴۷/ف

برگ سبز موتور سیکلت تیزتک مدل ۸۷
به شماره انتظامی ایران ۷۷۴-۹۳۸۷۴
و شماره موتور ۳۳۰۰۳۴۲۹ و شماره شاسی
NCR***125T8751536 به نام محمد دژبان
مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۹۰۵۷۵۰۳/ب

برگ سبز و سند PK مدل ۸۵ رنگ نقره ای
به شماره انتظامی ایران ۷۴ - ۸۳۹ ق ۲۶
شماره موتور M131453475
شماره شاسی ۵۰۶۲۹۶۶
بنام مهدیه بذرافشان مفقود و فاقد اعتبار است
۹۹۰۸۲۸۵۸/ف

کلیه مدارک سند و برگ سبز پراید مدل ۱۳۸۳
به شماره انتظامی ۵۵ - ۱۱۵ ج ۱۳ و شماره
موتور ۰۰۶۹۰۱۳۱ و شماره شاسی
S141228322679 7 به نام اصغر مصفی ابرغانی
مفقود و فاقد اعتبار می باشد. ۹۹۰۸۳۰۶۵/ل

کارت دانشجویی اینجانب حامد زرین قلم
به شماره دانشجویی ۹۴۱۳۱۲۱۰۲۶
در رشته مترجمی زبان انگلیسی
مقطع تحصیلی کارشناسی دانشگاه
مرکز آموزش عالی کاشمر مفقود و فاقد اعتبار است.
۹۹۰۸۲۸۲۴/ف

سند کمپانی خودرو پژو PARS TU5 مدل ۱۳۹۴
به شماره انتظامی ایران ۵۲-۱۸۵ط۶۲ و شماره
موتور ۱۳۹B۰۰۷۸۳۲۸ و شماره شاسی
NAAN11FC1FK8۲۶۱۳۳ به نام سمیه سیف
الهی مقدم مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۹۹۰۸۳۱۶۲/ب

برگ سبز خودرو کوئیک مدل ۹۹ مشکی قرمز
به شماره انتظامی ایران ۷۴ -۳۴۹ ه ۹۴
شماره شاسی NAPX212AAL1022389
شماره موتور M159102479
بنام هادی ریاضی مفقود و فاقد اعتبار است
۹۹۰۸۲۸۷۲/ف

سند مالکیت خودرو سواری پراید مدل۱۳۸۲
به شماره انتظامی ۸۴- ۱۲۳ د۸۲ به شماره موتور
۰۰۵۰۷۳۸۸ و شاسی S14122829۶۴۵۷۰
بنام علی جمشیدی به کد ملی ۳۲۷۹۵۶۸۴۴۰
مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
۹۹۰۸۳۱۸۳/ش

پلاکت مربوط به خودرو وانت پیکان مدل ۱۳۸۷
شماره انتظامی ایران۴۲-۴۱۴ص۲۸ شماره
موتور ۱۱۴۸۷۰۵۲۸۴۳ و شماره شاسی
NAAA۳۶AA۷۹G۸۰۰۶۹۱ مفقود گردیده و
از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۹۹۰۸۳۱۵۴/ج

برگ سبز خودرو سایپا SE۱۳۱ مدل۹۵
به شماره انتظامی۱۲ایران۳۷۱ن۸۱
و شماره شاسی NAS411100G3462542
و شماره موتور M13/5542873به نام غلامرضا شیردل
مفقود وفاقد اعتبار می باشد.
۹۹۰۵۷۵۰۱/ب

برگ سبز و کارت خودرو MVM110
به شماره انتظامی ایران ۷۴ - ۵۳۲ ب ۱۶
شماره شاسی NATEBAPM1G1004584
شماره موتور MVM371FBHG005153
بنام مهسا سبزی مفقود و اعتبار ندارد
۹۹۰۸۲۷۲۱/ف

سند و برگ سبز پراید نقره ای مدل ۸۶
شماره انتظامی ایران ۱۲ - ۶۹۱ ل ۴۷
شماره شاسی S1412286623106
شماره موتور ۲۱۵۸۲۴۷
بنام نرگس سعادت شاقی مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۹۰۸۲۷۹۴/ف

۲ فقره اصل بارنامه دریایی
به شماره بارنامه ذیل:
۱-HDM1305WBMS8242
۲-HDM1305WBMS8261
متعلق به شرکت حمل و نقل بین المللی
فردوس راه ترابر مفقود گردیده
و از درجه اعتبار ساقط می باشد
۹۹۰۸۲۸۳۰/ف

مدرک کارشناسی اینجانب احسان فیروزی سفتوک فرزند رسول دارای شماره ملی ۰۹۴۴۸۶۷۲۸۶ صادره از مشهد متولد ۱۳۶۵ رشته تحصیلی تربیت بدنی از دانشگاه آزاد مشهد مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۹۰۷۳۲۰۴/م

آگهی فقدان سند مالکیت
چون آقای یداله قربانی برابر درخواست شماره ۷۶۲۱-۱۳۹۹/۱۱/۱۲ و با ارائه دو برگ استشهادیه محلی امضاء شده مدعی است سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی به پلاک ۲۳۷۵ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان به علت جابجایی مفقود گردیده است که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید ششدانگ پلاک فوق ذیل دفتر املاک الکترونیک به نام یداله قربانی ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است. سپس برابر سند رهنی به شماره ۷۸۷۲۶-۱۳۹۹/۰۴/۳۰ در رهن بانک صادرات میباشد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید. بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۹۹/۱۱/۱۵
عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۹۹۰۸۳۰۵۶/ش

اینجانب علی قائنی مالک خودرو پژو پارس
به شماره انتظامی ایران ۷۴ - ۴۹۹ ص ۶۶
و شماره شاسی NAAN01CE9HH019946
شماره موتور 124K1168127
به علت فقدان اسناد فروش(سند کمپانی و برگ سبز) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط و مقررات اقدام خواهد شد.
۹۹۰۸۲۷۶۴/ف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰و برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۴۸ مورخ۹۷/۸/۱۰هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جلال خاکستانی فرزند حسین در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۴ مترمربع از پلاک شماره ۵۸۸فرعی از ۱۱۸اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳آیین نامه مربوطه این اگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق این روزنامه و محلی/ کثیر الانتشاردر شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارایه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
۹۹۰۸۳۱۳۱/ش
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۳۰
سید ضیاءالدین مهدوی شهری- رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد