شهرخودرو در ایستگاه دوازدهم به استقبال همسایه خود نساجی مازندران می‌رود

نبرد رحمتی – جلالی برای خروج از بحران

علی ترابی

رقابت‌های لیگ برتر فوتبال کشور به ایستگاه‌های پایانی نیم‌فصل اول رسیده و تیم‌ها به‌دنبال کسب حداکثر امتیازات در هر بازی هستند تا با خیال راحت‌تری به تعطیلات نیم‌فصل بروند؛ چراکه بازی‌ها در نیم‌فصل دوم به مراتب سخت‌تر می‌شود. دیدارهای هفته دوازدهم هم از امروز با برگزاری ۳ بازی آغاز می‌شود که نماینده فوتبال خراسان‌رضوی هم میزبان تیم نساجی مازندران است؛ تیمی که اصلا حال و روز خوشی ندارد و این شرایط می‌تواند به نفع شهرخودرویی‌ها باشد تا از فرصت میزبانی نهایت بهره را ببرند و خود را از شرایط بحرانی خارج کنند. این بازی از ساعت ۱۵ در ورزشگاه امام رضا(ع) با قضاوت حسن اکرمی انجام می‌شود.

● نگران آینده شهرخودرو

تیم فوتبال شهرخودرو هرچند نتوانسته تا به اینجای مسابقات به‌عنوان تیمی مدعی ظاهر شود و عملکرد درخشانی نداشته، اما نکته مهم و قابل‌توجه در این تیم، حمایت باشگاه از کادر فنی است که در دیگر تیم‌های لیگ برتری کمتر شاهد هستیم. این ثبات تا حدودی می‌تواند به روند مثبت تیم کمک کند تا بلکه در آینده با تغییرو تحول و جذب بازیکنان مدنظر به شرایط ایده‌آل برسند. عنابی‌پوشان در ۱۱ بازی که به میدان رفتند، فقط ۳ برد مقابل ماشین‌سازی، ذوب‌آهن و سایپا کسب کردند. آن‌ها ۳ مساوی و ۵ باخت هم در کارنامه خود ثبت کردند و اکنون در رده سیزدهم جدول قرار دارند. این عملکرد و جایگاه باعث شده تا هواداران و علاقه‌مندان مشهدی نسبت به آینده شهرخودرو نگران باشند؛ چراکه این تیم مشهدی اکنون جزو ۴ تیم قعرجدول لیگ بیستم است و چنانچه تا پایان نیم‌فصل نتواند خود را از شرایط بحرانی خارج کند، قطعا با خطر سقوط مواجه می‌شود. این در حالی است که امتیازگیری در نیم‌فصل دوم مسابقات سخت‌تر هم می‌شود.

● دروازه ناامن

براساس آمار و آنالیزهای انجام شده، تیم فوتبال شهرخودرو در خطوط دفاعی و همچنین دروازه ضعف اساسی دارد، چراکه تا به اینجای مسابقات ۱۵ گل دریافت کرده و درکنار تیم ذوب‌آهن ضعیف‌ترین تیم‌ها از نظر دفاعی در لیگ بیستم محسوب می‌شوند. شهرخودرویی‌ها هنوز پس از گذشت ۱۱ بازی نتوانستند این مشکل را برطرف کنند، چراکه رحمتی از نظر مدافع دستش بسته است و جایگزینی برای نفرات اصلی ندارد. همچنین دروازه شهرخودرو هم هنوز امن نیست و گل‌هایی دریافت می‌کند که در تضعیف روحیه تیم خیلی تاثیرگذار است و کادرفنی شهرخودرو قطعا در نیم‌فصل دوم باید برای برطرف کردن این ضعف بزرگ دنبال راهکار باشد. حالا به‌خاطر این اشتباهات سریالی، شنیده شده که رحمتی این روزها به طور جدی تمرینات آماده‌سازی‌اش را آغاز کرده و شاید در نیم‌فصل دوم بخواهد در قامت دروازه‌بان به لیگ برتر برگردد.

● رقابت همسایه‌ها

شهرخودرو امروز بازی نسبتا راحت و آسانی بر روی کاغذ دارد، چراکه باید مقابل تیمی صف‌آرایی کند که این روزها اصلا شرایط خوبی در جدول رده‌بندی ندارد و پس از شهرخودرو در رده چهاردهم ایستاده است. تیم نساجی مازندران امسال از نظر تغییر کادرفنی جزو رکورددارها محسوب می‌شود. این تیم مسابقات را با محمود فکری آغاز کرد، اما او ماندگار نبود و به استقلال پیوست. سپس فاضلی جوان سرمربی‌گری نساجی را برعهده گرفت، اما او هم نتایج ضعیفی کسب کرد و از کار برکنار شد. حالا مجید جلالی عهده‌دار تیم نساجی شده که در قعرجدول قرار دارد و قطعا در ادامه مسابقات کار سختی پیش‌رو خواهد داشت تا این تیم را از بحران خارج کند. امروز هم جلالی در اولین سکانداری‌اش در نساجی مقابل رحمتی قرار می‌گیرد. هر ۲ تیم در جدول رده‌بندی شرایط یکسانی دارند و هرکدام از تیم‌ها که تمرکز بیشتری داشته باشد و قدر موقعیت‌هایش را بدانند، می‌تواند پیروز میدان باشد. البته قرار بود که سهراب بختیارزاده سرمربی فصل گذشته شهرخودرو هم به جمع کادرفنی نساجی بپیوندد که حضورش در این بازی به یک تقابل جذاب تبدیل می‌شد. چراکه سهراب بختیاری‌زاده باید در مقابل تیمی قرار می‌گرفت که حالا سرمربی آن سیدمهدی رحمتی است، بازیکنی که در دوران حضور بختیاری‌زاده در مشهد، مغضوب سرمربی بود و از لیست تیم کنار گذاشته شد. ولی بختیارزاده دستیاری جلالی را نپذیرفته است. تیم نساجی حدود ۷ هفته است که رنگ برد را به خود ندیده و با تغییرو تحولی که در کادرفنی داشته، حتما برای پیروزی به میدان می‌آید. از طرفی با توجه به این که جلالی تازه به نساجی پیوسته و نیاز به زمان دارد، این موضوع می‌تواند فرصت خوبی برای شهرخودرویی‌ها باشد تا از شرایط نامساعد مازندرانی‌ها به نحو احسن استفاده کند.

عکس: میثم دهقانی

اخبار خراسان

یادی از وفادارترین فوتبالیست خراسان

یکی از وفادارترین و باتعصب‌ترین‌های ابومسلم بود که در تمام طول عمر فوتبالی خود به این باشگاه وفادار ماند. حتی در همان تیم و با پیراهن ابومسلم درحالی که چیزی از ورودش به دهه چهارم زندگی نمی‌گذشت، چشم از جهان فرو بست. چهره سبزه و خندان و روی گشاده‌اش هنوز در یاد هوادارانش است. از سه برادر دیگرش که همگی فوتبالیست بودند، متفاوت‌تر بود. تکنیک نابی داشت و در رفتار و اخلاق، هواداران جور دیگری او را دوست داشتند، به‌طوری که پس از ۱۸ سال از درگذشتش هنوز به نیکی از او یاد می‌کنند. بازیکن فقید فوتبال خراسان بزرگ دریبل‌های هنرمندانه و شوت‌های سنگینی داشت و همین خصوصیات محمد اعظم را تبدیل به یکی از بهترین و صاحب‌سبک‌ترین هافبک‌های فوتبال ایران کرد. مرحوم محمد اعظم زندگی خود را فدای ابومسلم کرد و حتی بعد از پایان دوران بازیکنی به‌عنوان مربی به کمک تیمش آمد. اعظم بازیکنی بود که جدا از داشتن تکنیک، یک ویژگی خیلی خوب داشت، این که حتی همبازی‌های او نمی‌توانستند تشخیص دهند که او راست پا یا چپ پا است. همانند مرحوم غیاثیان همه توانایی‌ها و حرکات را در هر دو پای راست و چپ داشت. مرحوم اعظم در تمام پست‌ها به بهترین شکل در زمین بازی می‌کرد و عملکرد فوق‌العاده‌ای داشت. حالا هجدهمین سالروز درگذشت زنده‌یاد محمد اعظم، بازیکن فقید فوتبال خراسان بزرگ، ساعت ۱۴:۳۰ دقیقه امروز در حرم مطهر رضوی با حضور خانواده و جامعه ورزشی برگزار خواهد شد. لازم به‌ذکر است، محمد اعظم سوم بهمن ماه سال ۱۳۸۱ در سن ۴۱ سالگی به دلیل ایست قلبی درگذشت.

سه مشهدی در اردوی ژیمناستیک هنری

دومین مرحله از اردوی آنلاین منتخبان نوجوانان ژیمناستیک هنری کشور از چهارم بهمن ماه آغاز می‌شود که سه خراسانی هم در این اردو حضور دارند. بر اساس اعلام فدراسیون ژیمناستیک، مهرشاد دستوارد، امیرمحمد رحمانی و پوریا صدیقی، ۳ بازیکن خراسانی به همراه علیرضا عباسی به عنوان مربی به این اردو دعوت شده‌اند.

ادغام دو باشگاه فوتسالی

در حرکتی جدید دو باشگاه فعال فوتسالی در رده‌های بزرگسالان و پایه با یکدیگر ادغام شدند. باشگاه چیپس کامل نماینده خراسان رضوی در لیگ دسته یک فوتسال کشور و باشگاه رویش فدک الزهرا(س) خراسان که نیز در رده‌های پایه نماینده استان است، جهت اعتلای فوتسال مشهد قرارداد همکاری امضا کردند. از این پس تمام تیم‌های فوتسالی این دو باشگاه با نام چیپس کامل خراسان در مسابقات حاضر خواهند شد. این مجموعه قرار است در لیگ دسته یک بزرگسالان، لیگ برتر امید، لیگ برتر جوانان و لیگ برتر نوجوانان فعالیت کند.

اجرای مسابقات نایْن‌بال

رئیس هیئت بیلیارد، بولینگ و بولس خراسان رضوی گفت: «مسابقات رنکینگ نایْن‌بال قهرمانی استان به مدت ۳ روز در مشهد برگزار و نفرات برتر مشخص شدند.» احمد سلطانی درخصوص این مسابقات افزود: «در این مسابقات مرتضی کامل به مقام نخست دست یافت. امیرعلی بی‌همتا دوم شد و محسن مظلومی و محمدصادق عیدی به ترتیب مقام‌های سوم و چهارم را به دست آوردند.» وی افزود: «این مسابقات از ۲۷ دی آغاز شده که ۳۴ ورزشکار از رده سنی ۸ تا ۳۸ سال شرکت کردند. در دی ماه جاری نیز مسابقات اسنوکر و بولینگ قهرمانی استان برگزار شده است.»

اینجانب مهدی حق طلب مالک خودرو پژو ۴۰۵
به شماره انتظامی ۶۳۵ ج ۱۳ ایران ۴۲
و به شماره شاسی ۸۲۰۲۸۶۷۰
و شماره موتور ۲۲۵۶۸۲۳۰۲۰۴ به علت فقدان اسناد فروش کمپانی سند کمپانی و برگ سبز و کلیه مدارک تقاضای رونوشت المثنی سند اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط اقدام خواهد شد.
۹۹۰۷۸۶۵۳/ف

اینجانب شهریار سلیمی ترکمانی
مالک خودرو پژو پارس سفید
به شماره انتظامی ایران ۱۲– ۴۱۵ ی ۷۹
و شماره شاسی NAAN01CAXDK835368
شماره موتور 124K0226587
به علت فقدان اسناد فروش(سند کمپانی و برگ سبز) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط و مقررات اقدام خواهد شد.
۹۹۰۷۸۸۹۹/ف

اینجانب کیوان چمنی
مالک خودرو پژو ۲۰۶SD مدل ۹۰ سفید
به شماره انتظامی ایران ۷۴-۳۹۹ س ۲۳
و شماره شاسی NAAT41FD3CJ349598
شماره موتور ۱۵۰۹۰۰۵۲۴۳۶
به علت فقدان اسناد فروش(سند و برگ سبز) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط و مقررات اقدام خواهد شد.
۹۹۰۷۸۷۹۱/ف

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای صمد عرب اللهی به شناسنامه شماره ۰۹۲۶۲۲۴۴۹۲ کد ملی ۰۹۲۶۲۲۴۴۹۲ صادره تایباد فرزند امیر در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۵ متر مربع پلاک شماره۵۹۵ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی آقای محمدرضا طالب علم و قسمتی از پلاک کلاسه ۲۵۰-۹۹لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۰/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده
۹۹۰۷۵۰۸۶/ش

برگ سبز خودرو پراید GLX مدل ۸۸
به شماره انتظامی ۱۲ایران۲۴۳ه ۶۸
و شماره شاسی S1412288108031
و شماره موتور ۳۲۸۸۰۴۵ بنام محمد حسن انبیائی
مفقود و فاقد اعتبار میباشد
۹۹۰۷۸۶۷۲/پ

برگ سبز سمند مدل ۹۲ رنگ قرمز سیر متالیک
شماره انتظامی ایران ۳۶ - ۸۳۳ د ۵۹
شماره شاسی NAACR1HS6DF556070
شماره موتور 147H0039370
بنام مجید دارابی مفقود و فاقد اعتبار است
۹۹۰۷۸۷۱۲/ف

برگ سبز هیوندا توسان ۲۰۱۴
شماره انتظامی ایران ۱۲ - ۲۷۸ ن ۱۱
شماره شاسی KMHJU81C6EU752197
شماره موتور G4KEDU089786
بنام اسمعیل باغیشنی مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۹۰۷۸۷۶۰/ف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۷۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عطائی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۱۰۶۶ صادره ازبردسکن درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۵۷.۱۲ مترمربع قسمتی ازپلاک۴۵۷ فرعی از ۴ اصلی واقع درخراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری ازمالک رسمی خانم فاطمه محجوبی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی‌توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۹/۱۰/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۹/۱۱/۰۱
غلامرضاگنج بخش- رئیس ثبت اسنادواملاک بردسکن
۹۹۰۷۵۱۳۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۳۴۲ مورخ ۱۳۹۹/۷/۱۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۷۷/۷۷ متر مربع تمامت پلاک های باقیمانده شمارات ۱۱۲۶ فرعی و ۱۵۱۲فرعی از ۴- اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقایان عبداله نعیمی نوقابی وعباس حیدری نوقابی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق این روزنامه و محلی/ کثیر الانتشاردر شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ار تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادحواست به دادگاه عمومی محل را ارایه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۱/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۱۱/۱۶
سید ضیا الدین مهدوی شهری
رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد
۹۹۰۷۸۶۹۸/ش

برگ سبز خودرو رانا TU5 مدل ۹۶
به شماره انتظامی ۷۴ ایران۶۸۵ص۹۹
و شماره موتور172B0016648 و شماره شاسی NAAU01FEXHT190970 بنام پویا همایونی ویرانی
مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۹۰۵۷۵۰۷/پ

برگ سبز پراید مدل ۸۱
به شماره انتظامی ایران ۴۲ -۸۹۷ هـ ۶۴
شماره شاسی S1412281805708
شماره موتور ۰۰۳۳۹۵۸۹
بنام مریم شکوری اینچه کهنه مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۹۰۷۸۷۷۳/ف

برگ سبز خودرو پژو پارس مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۸۷۴ ص ۶۴ ایران ۷۴ به شماره موتور ۱۲۴۸۷۱۶۵۷۶۷ و شماره شاسی NAAN01CA79E740286 به نام امید سلمانی مفقود وفاقد اعتبار می باشد
۹۹۰۷۹۰۲۶/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۷۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مراد علی رمضان نیاء فرزند علی به شماره شناسنامه ۹۲۲ صادره ازبردسکن درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۳.۲۰ مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۰۲۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری ازمالک رسمی آقای مهران حسینایی احدی از ورثه عبدالوهاب حسینایی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. تاریخ انتشار نوبت اول:۹۹/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۹/۱۱/۰۱
غلامرضاگنج بخش -رئیس ثبت اسنادواملاک بردسکن
۹۹۰۷۵۱۴۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۹۰۴ مورخ۹۹/۱۰/۱۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم طیبه دهقانی عصمت آبادی فرزند اصغر نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت۷۴/۲۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۴ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در اراضی کوشک بخش۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر گداعلی (ابراهیم نژاد) محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف۷۹۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۱۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۰۱
علی امینی–رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۹۰۷۵۱۰۸/ش

برگ سبز تیبا ۱ مدل ۹۰
شماره انتظامی ایران ۴۲ - ۸۵۷ هـ ۳۹
شماره شاسی S5810090028317
شماره موتور ۸۰۳۰۴۹۷
بنام فاطمه مرادی مفقود و اعتبار ندارد
۹۹۰۷۸۶۶۸/ف

برگ سبز خودرو جیلی مدل ۲۰۱۳
به شماره انتظامی ۷۴ایران–۷۱۸ س ۸۵
و شماره شاسی L6T7844S2DN039936
و شماره موتور JLY4G18D7NB04905 به نام عفت سدید
مفقود وفاقد اعتبار می باشد.
۹۹۰۵۷۵۰۱/پ

برگ سبزخودرو وانت مزدا مدل ۷۹
به شماره انتظامی ۴۲ ایران ۷۸۴ ه ۵۳
و شماره شاسی 7920D02319
و شماره موتور 409103 به نام امیر موسی بیدگلی مقدم
مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۹۰۵۷۵۰۳/پ

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت دوم)
شرکت تعاونی کشاورزی کشاورزان مشهد
جلسه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت دوم)
ساعت ۱۷/۳۰الی۱۹ روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۱/۱۵
در محل دفتر تعاونی واقع در وکیل آباد ۵۹ (شریف)
بین شریف ۵ و ۷ پلاک ۳۹ برگزار می گردد .
خواهشمند است راس ساعت مقرر حضور بهم رسانید.
دستور جلسه :
اضافه کردن موارد ذیل به فصل دوم (موضوع و حدود و عملیات) ماده ۵ اساسنامه به منظور توسعه دامنه فعالیت های شرکت
۱ -قبول یا انجام عاملیت و نمایندگی دستگاهها و سازمان های دولتی
۲-اجاره دادن املاک، مستغلات، کارگاه ها، تاسیسات اراضی و ...
شرکت تعاونی کشاورزی کشاورزان مشهد
۹۹۰۷۷۸۵۹/ف

برگ سبز پژو ۴۰۵
به شماره انتظامی ۲۶۱ ی ۶۷ ایران ۴۴
و شماره شاسی NAAM01CEXKK166556
و شماره موتور 124K1312056 بنام شیبا پاژاج
مفقود و اعتبار ندارد.
۹۹۰۷۸۷۱۳/ف

برگ سبز خودرو پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۷
به شماره پلاک ایران ۱۲-۹۵۷ ل ۵۸
و شماره موتور ۱۴۱۸۷۰۰۲۰۸۲ و شماره شاسی NAAP03ED08J000799 به نام حسین علائی نیا
مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۹۰۷۹۰۰۸/پ

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت اول)
شرکت تعاونی کشاورزی کشاورزان مشهد
جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت اول)
ساعت ۱۵الی۱۷ روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۱/۱۵
در محل دفتر تعاونی واقع در وکیل آباد ۵۹ (شریف)
بین شریف ۵ و ۷ پلاک ۳۹ برگزار می گردد .
خواهشمند است راس ساعت مقرر حضور بهم رسانید.
دستور جلسه :
۱-استماع گزارش هیات مدیره و بازرسان
۲-تصویب تراز و حساب سود و زیان سال ۹۸
۳-اصلاحیه بودجه ۹۹ و تصویب بودجه ۱۴۰۰
۴-تصویب تغییرات سرمایه و اعضاء شرکت
۵-انتخاب بازرسان شرکت
۶-تصویب انتقال سود سهام و مازاد برگشتی به حساب سرمایه اعضاء متقاضی
۷-عضویت در اتحادیه شرکت های تعاونی کشاورزی ذیربط
۸-تصویب دستورالعمل و آئین نامه های اجرائی سازمان تعاون روستایی
شرکت تعاونی کشاورزی کشاورزان مشهد
۹۹۰۷۷۸۵۱/ف

برگ سبز خودرو پراید مدل ۸۶
به شماره انتظامی ایران ۳۶-۶۱۵ه ۸۷
و شماره موتور۱۶۶۷۳۵۵و شماره شاسی S1412286041531 بنام آرزومحفوظی
مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۹۰۵۷۵۱۰/پ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف و ضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۲۶۵ مورخ ۹۹/۱۰/۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای رمضانعلی مبرزی فرزند فضل اله نسب به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۲/۶۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۸۰ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی مرتضی آباد بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سید محمود سرابی فرزند احمد محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در ملهت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف -۹۹/۸۳۳۰- علی امینی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۹۰۷۸۲۹۱/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر درواحد ثبتی شهرستان قوچان موردرسیدگی وتصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز ورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:املاک متقاضیان واقع در بخش یک قوچان
۱-قسمتی ازپلاک ۹۱۰-اصلی آقای مرتضی لقمانیان کتلری نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۷۰/۱۳ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای محمداسماعیل قادری مالک رسمی.
۲-قسمتی از پلاک باقیمانده ۳۷۲۰-اصلی خانم فاطمه رضائی نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۳/۲۹ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای اسداله رضائی مالک رسمی.
۳-قسمتی از پلاک ۴۰۲۰-اصلی آقای محمد داودی فر نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۶/۳۰ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای رمضان ددو وخانم بی بی طیبه بودش مالکین رسمی.
۴-قسمتی ازپلاک ۵۹ فرعی از ۴۴۸۳-اصلی آقای رضا داغستانی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۶/۰۳ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای عزیزاله داغستانی مالک رسمی.
۵-قسمتی ازپلاک ۵۹ فرعی از ۴۴۸۳-اصلی وقسمتی ازپلاک ۴۴۸۳-اصلی آقای ابوالفضل داغستانی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۸/۶۰مترمربع خریداری مع واسطه ازآقای عزیزاله داغستانی ورضا ابراهیمی مالکین رسمی.۶- قسمتی ازپلاک ۲فرعی از۴۵۰۵ -اصلی آقای علی منصوری راد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۳/۷۵ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای براتعلی محمدی کلاته میرزا رجب مالک رسمی.۷-اراضی حسن آباد هی هی پلاک ۱۰۳-اصلی بخش ۲ قوچان،آقای نعمت اله عیدی مقدم کتلر نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۹۲ مترمربع خریداری بدون واسطه ازآقایان روح اله وحبیب اله نیکو هی هی مالکین رسمی. املاک متقاضیان واقع دراراضی فرخان علیا پلاک ۱۶۶-اصلی بخش ۲ قوچان
۸-آقای رضا عفت دخت نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۰/۳۱ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای حسین صاحبکار فرخانی مالک رسمی.
۹-آقای حشمت اله طاهری حسن آباد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۹/۸۷ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای گل محمد تقی زاده فرخانی مالک رسمی.
۱۰-اراضی کلاته جانقلی پلاک ۱۶۸-اصلی بخش ۲ قوچان،قسمتی ازپلاک۳۳۳ فرعی ،آقای غلامحسن عفتی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰/۲۳ مترمربع خریداری مع واسطه از خانم لیلا حدادی مالک رسمی. املاک متقاضیان واقع دراراضی کلاته مصطفی پلاک ۱۶۹-اصلی بخش۲قوچان
۱۱-آقای جواد حیدری دربندی علیا نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۲ مترمربع خریداری مع واسطه از شرکت تعاونی مسکن تیپ ۲ ارتش قوچان مالک رسمی.
۱۲- قسمتی ازپلاک ۳۲۸۵ فرعی ،آقای احمد شجاع برج نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۳/۹۰ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای علی شجاع برج مالک رسمی.
۱۳-آقای غلامحسن عفتی نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۰۸/۱۸ مترمربع تمامت پلاک ۱۵۱ فرعی از ۱۷۰ اصلی(اراضی کلاته منصورخان) از محل مالکیت رسمی متقاضی وقسمتی ازپلاک ۳۳۳ فرعی از ۱۶۸ اصلی (اراضی کلاته جانقلی) بخش ۲ قوچان خریداری مع واسطه ازخانم لیلا حدادی مالک رسمی .
۱۴-اراضی نظرآباد پلاک ۱۷۲ اصلی بخش۲ قوچان ،قسمتی ازپلاک ۱۷ فرعی آقای هادی دهقان نسبت به یکباب ساختمان به مساحت ۹۲/۲۵ مترمربع خریداری مع واسطه ازآقای علی اکبر نیازی عابدی مالک رسمی. املاک متقاضیان واقع دراراضی کهنه فرود پلاک ۲۰۳-اصلی بخش۲قوچان ۱۵-آقای جعفر شفیعی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۳۶/۵۳ مترمربع ازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی. ۱۶-آقای جعفر شفیعی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۰۲/۲۳ مترمربع ازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.
۱۷-آقای جعفر شفیعی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۱۸/۷۵ مترمربع ازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.۱۸-آقای جعفر شفیعی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۳۲/۵۲ مترمربع ازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.۱۹-آقای جعفر شفیعی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۰۹/۴۲ مترمربع ازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز ازطریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار درشهرها منتشر ودرروستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور درموردقسمتی ازاملاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی باارای هیات پس ازتنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب رادراولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساندونسبت به املاک درجریان ثبت وفاقد سابقه تحدیدحدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود رابه صورت اختصاصی منتشر مینماید. تاریخ انتشارنوبت اول: ۹۹/۱۰/۱۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۹۹/۱۱/۰۱
عباس برق شمشیر - رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان
۹۹۰۷۵۰۷۱/ش