ایران علیه ویلموتس سند رو کرد!

فدراسیون فوتبال نسبت به رای پرونده ویلموتس اعتراض کرده و امیدوار است در دادگاه عالی ورزش برنده شود. فیفا فدراسیون را به پرداخت ۶ میلیون و ۱۳۷ هزار یورو محکوم کرد. حالا فدراسیون در تلاش است تا به هر شکل ممکن رای را بشکند و حداقل به این مربی ۳ ماه دستمزد به عنوان غرامت بپردازد. خبرهای رسیده حکایت از آن دارد که فدراسیون دفاعیه خوبی داشته و مدارک خوبی هم به کاس فرستاده است. ویلموتس در شکایت خود از ایران ادعا کرده بدون تیم مانده و به همین خاطر ضرر کرده است. فدراسیون اما توانسته به چند دعوت‌نامه رسمی برای ویلموتس دست پیدا کند. در واقع ایران ادعا کرده این مربی پیشنهادات رسمی خوبی برای همکاری داشته ولی برای آنکه بتواند از ایران پول خود را کامل بگیرد تمام این پیشنهادات را رد کرده است!

مصدومیت شدید دژاگه و از دست دادن نیم‌فصل اول

مصدومیت کاپیتان تراکتور شدیدتر از آن چیزی است که ابتدا تصور می‌شد. اشکان دژاگه، کاپیتان تیم فوتبال تراکتور در جریان دیدار مقابل شهرخودرو مصدوم شد و از زمین مسابقه خارج شد. اگرچه پزشکان تراکتور عنوان کردند مصدومیت او خیلی جدی نیست ولی دژاگه چند روز قبل برای مرخصی و پیگیری روند درمانش به آلمان سفر کرد. پیگیری‌ها نشان می‌دهد مصدومیت دژاگه جدی‌تر از آن چیزی است که عنوان شده بود و این بازیکن با دوری طولانی‌مدت و حداقل تا پایان نیم‌فصل از ترکیب این تیم دور خواهد بود. مصدومیت اشکان دژاگه از ناحیه چهارسر ران است که پارگی حداقل ۴ سانتی عضله باعث شده مصدومیت او جدی باشد.

بستن کناره‌ها و دفاع چپ نگرانی فکری

استقلال پس از ۴ سال با صدرنشینی به دربی رسید

ورزشی پیش‌بازی دربی رفت سرخابی در ۲ هفته متفاوت برگزار شد. استقلال ۲ روز پیش در دیدار هفته دهم به مصاف آلومینیوم رفت و به پیروزی رسید و پرسپولیس هم دیروز دیدار معوقه‌اش از هفته هفتم با سپاهان را در ورزشگاه آزادی برگزار کرد تا به دربی برود. آبی‌های پایتخت که پیش از مصاف با شاگردان رسول خطیبی صدرنشین لیگ بودند، با یک بازی متفاوت نسبت به دیدارهای گذشته‌شان و شکستن طلسم گلزنی مهاجمان‌شان با ۲ گل میهمان اراکی را شکست دادند تا با ۱۸ امتیاز در صدر جدول باقی بمانند و با شرایط کاملا متفاوت نسبت به چند فصل اخیر به استقبال دربی پایتخت بروند. استقلالی‌ها در چند فصل اخیر کمتر رنگ صدر جدول را دیده بودند و فصل گذشته هم که هفته سیزدهم مقابل شهرخودرو پس از حدود ۱۳۰۰ روز به صدر جدول رفتند دربی رفت انجام شده بود و دربی برگشت هم باز پرسپولیس صدرنشین بود. حالا استقلال با صدرنشینی آماده حضور در دربی است اما همچنان مشکلات فنی زیادی دارد که از چشم کارشناسان و فوتبال‌دوستان دور نمانده و آن‌ها امیدوارند فکری در چند روز باقی‌مانده تا بازی با پرسپولیس آن‌ها را برطرف یا به حداقل برساند. به زعم کارشناسان، استقلال در بازی با آلومینیوم اراک در نیمه دوم بازی بهتری نسبت به نیمه اول انجام داد. آبی‌ها در نیمه دوم در فاز هجومی عملکرد خوبی داشتند و بارها خلق موقعیت کردند که حاصل آن گل دوم مهدی قایدی بود. با این حال آن‌ها معتقدند همچنان اساس حرکات این تیم از کناره‌هاست و هر تیمی کناره‌ها را ببندد می‌تواند استقلال را کنترل کند و از این تیم امتیاز بگیرد. این ایراد در حالی به آبی‌ها وارد شده که استقلال در جناح چپ با مصدومیت محمد نادری و مشکل انضباطی هروویه میلیچ که وضعیت حضورشان در دربی مبهم است مواجه است و محمد دانشگر هم نتوانسته جانشین مطمئنی برای آن‌ها در جناح چپ باشد. البته نقاط قوت استقلال مثل چند بازی گذشته دروازه‌اش است که محمدرشید مظاهری با بسته نگه داشتن قفس توری دوباره آمادگی‌اش را به رخ کشید. با این حال نباید از عملکرد خوب محمدحسین مرادمند، مدافع جدید استقلال در قلب خط دفاع گذاشت. مرادمند که به گواه آمار، بیشترین حضور را در ترکیب آبی‌ها داشته و جایگاه ثابتی در خط دفاعی دارد در نهمین دیدارش با پیراهن استقلال هم نمره قبولی گرفت. این مدافع بلندقامت که با عارف غلامی زوج خط دفاعی را تشکیل می‌دادند آمار جالب توجهی در بازی با آلومینیوم اراک ثبت کرد. ۸ نبرد هوایی موفق و ۶ تکل موفق آمار مرادمند در بازی با اراکی‌هاست و این در حالی است که عارف غلامی در خط دفاعی ۲ تکل موفق داشته و هیچ نبرد هوایی نداشته است. مرادمند از هفته دوم و پس از باز شدن پنجره، پایه ثابت همیشگی ترکیب استقلال و خط دفاعی بوده و کیفیت بازی‌اش این روزها بیش از همیشه قابل لمس است. او در هفته‌های گذشته بارها مقابل حملات رقبا به خوبی ایستادگی کرده و از تجربه سال‌های حضورش در سپاهان و شهرخودرو بهره برده. مرادمند که سال‌های موفقی را در مشهد در تیم شهرخودرو گذراند، حالا با اندوخته‌ای ارزشمند در ترکیب استقلال این روزها می‌درخشد. آمادگی بالای بدنی و فنی مرادمند در آستانه دربی پایتخت، یک خوش‌خبری بزرگ به کادر فنی آبی‌هاست. کادر فنی برای ذخیره مرادمند بازیکنانی چون محمد دانشگر و سیاوش یزدانی را هم دارد اما آمادگی بالای مرادمند در تقابل با خط حمله پرسپولیس بدون شک می‌تواند یک برگ برنده مهم در دربی پیش‌رو باشد. در خط حمله هم اگرچه پای امیرارسلان مطهری به گل باز شد و قایدی هم گل زد و شیخ دیاباته هم پس از مدت‌ها غیبت دقایقی با استقلال بازی کرد با این حال کیلوهای اضافه دیاباته و عدم آمادگی‌اش به چشم می‌آمد و شاید همین مسئله محمود فکری را برای انتخاب زوج خط حمله با چالش جدی مواجه کند.

گزارش

وریا در باشگاه صد تایی‌های استقلال! رکورد عجیب فکری و چشم‌انتظاری برای ششمین بازیکن ۳۰۰تایی!

وریا غفوری با این که در بازی با آلومینیوم رکورد جالبی ثبت کرد اما برای رسیدن به رکورد محمود فکری، سرمربی استقلال راه درازی در پیش دارد. بازی استقلال-آلومینیوم جدا از بحث بازی زیبای ۲ تیم و صدرنشینی استقلال و همچنین باز شدن پای ارسلان مطهری به گلزنی، حاوی نکته جالب دیگری بود و آن، یکصدمین حضور وریا غفوری، کاپیتان آبی‌پوشان با پیراهن این تیم در لیگ برتر بود. وریا که تابستان سال ۹۵ به استقلال پیوست، اولین بازی‌اش برای استقلال را ۴ مرداد همان سال و در بازی هفته نخست لیگ شانزدهم برابر نفت تهران انجام داد؛ دیداری که با تساوی یک-یک به پایان رسید. نکته جالب آن بازی گلزنی ارسلان مطهری مهاجم آن زمان نفت به استقلال بود. حالا و در لیگ بیستم، وریا موفق شد به یک‌صد بازی برای استقلال برسد. او که حالا کاپیتان استقلالی‌هاست، پس از گلی که در دربی وارد دروازه پرسپولیس کرد محبوبیت بالایی نزد هواداران تیمش به دست آورد. غفوری در این ۱۰۰ بازی که برای استقلال در لیگ برتر به میدان رفته، ۱۶ بار موفق به گلزنی شده و ۱۵ بار نیز پاس گل داده است. او هفته گذشته و در بازی با گل گهر، برای اولین بار در لیگ برتر برای تیمش یک ضربه پنالتی گرفت. البته محمود فکری، سرمربی فعلی استقلال با ۳۴۵ بازی رسمی با پیراهن استقلال رکورددار بازی با پیراهن این تیم است و بعید است کسی بتواند به این زودی رکورد او را بکشند. فکری حدود ۱۳ سال در این تیم توپ زد تا به چنین رکورد جالبی دست پیدا کند. او در این مدت با احتساب ۳۲ بازی غیررسمی و دوستانه در مجموع ۳۷۷ بار با پیراهن استقلال به میدان رفت که این یک رکورد سخت و دست‌نیافتنی در تاریخ این باشگاه است. فکری با ۱۴۹ بار بستن بازوبند کاپیتانی در ۳۷۷ باری که برای آبی‌پوشان بازی کرده بعد از سیدمهدی رحمتی و فرهاد مجیدی در رده سوم قرار دارد. پس از فکری، جواد زرینچه، کاپیتان-مربی و سرپرست سابق تیم استقلال با ۳۳۱ بازی، امیرحسین صادقی ۳۲۵ بازی، پژمان منتظری ۳۲۰ بازی و خسرو حیدری با ۳۰۵ بازی با پیراهن آبی در رده دوم تا پنجم قرار دارند.

آخوندی: قلعه‌نویی به خاطر دشمنی شخصی صفایی‌فراهانی از تیم ملی برکنار شد

مدیرکل سابق امور بین‌الملل و روابط عمومی سازمان تربیت بدنی در واکنش به صحبت‌های امیر قلعه‌نویی گفت: «هدفم این بود که قلعه‌نویی از پشت پرده برکناری خود مطلع شود.» محمد آخوندی در خصوص اظهارات امیر قلعه‌نویی در برنامه فوتبال برتر به فارس گفت: «بحث معامله کردن درباره او یا بیان این جمله از طرف من چندان دقیق نیست. واقعیت این بود که در زمان حضور کمیته انتقالی در فدراسیون فوتبال، آقای صفایی‌فراهانی به عنوان نماینده فیفا(نماینده یک نهاد خارجی) در ۲ مرحله سازمان تربیت بدنی را برای برکناری تحت فشار قرار داد.» آخوندی درباره دلیل فشاری که صفایی‌فراهانی برای برکناری امیر قلعه‌نویی و داریوش مصطفوی وارد کرده بود، نیز گفت: «او تهدید کرده بود اگر این اتفاق صورت نگیرد، اساسنامه را مورد تایید قرار نخواهد داد و فوتبال ایران مجددا تعلیق خواهد شد.»

آفساید

انتقال قرضی کریمی به الدحیل قطر

علی کریمی، هافبک تیم قطر اس‌سی به صورت قرضی به تیم الدحیل ملحق شد. باشگاه الدحیل قطر اعلام کرد که این باشگاه با موافقت علی کریمی تا پایان فصل جاری لیگ ستارگان قطر با این بازیکن قرارداد قرضی امضا کرده است. هافبک فصل گذشته استقلال که سابقه بازی در تیم‌های دینامو زاگرب و سپاهان را هم در کارنامه دارد، در ابتدای این فصل به تیم قطر اس‌سی ملحق شد.

سقوط پرسپولیس و صعود استقلال

بر اساس تازه‌ترین رده‌بندی تیم‌های باشگاهی فوتبال جهان که از سوی سایت FootballDatabase اعلام شد، تیم پرسپولیس در جایگاه نخست ایران و پنجم آسیا قرار دارد. این تیم با ۳ پله سقوط در سطح جهانی در رتبه ۱۱۶ جای گرفته است. تیم استقلال نیز همچنان در رتبه دوم ایران و یازدهم آسیاست. این تیم در سطح جهانی با ۱۱ پله صعود به رتبه ۲۱۲ رسیده است.

مجید حسینی در ترابزون‌اسپور می‌ماند

در هفته‌های اخیر شایعه شده بود که مجید حسینی، مدافع ایرانی در پنجره نقل‌وانتقالات زمستانی از ترابزون‌اسپور جدا خواهد شد اما حالا نشریه ترکیه‌ای دامگا چاپ استانبول خبر می‌دهد که عبدا... آوجی، سرمربی ترابزون‌اسپور نمی‌خواهد مدافع ایرانی‌اش را از دست بدهد. با وجودی که حسینی مورد توجه چند باشگاه دیگر از جمله ارزروم‌اسپور قرار دارد، در نیم‌فصل دوم هم پیراهن این تیم ترکیه‌ای را به تن خواهد کرد.

سوژه

محرومیت سنگین در انتظار پرسپولیس

دادگاه عالی ورزش پس از بررسی لایحه دفاعی باشگاه پرسپولیس در قبال طلب ۴۷۵ هزار یورویی ماریو بودیمیر، محکومیت این باشگاه را تایید کرد و علاوه بر این ۵ درصد جریمه بابت هر سال تاخیر در پرداخت آن در نظر گرفت. بر اساس این حکم، باشگاه پرسپولیس باید مبلغ ۵۲۲ هزار یورو تا پنجم فوریه(۱۷ بهمن ماه) پرداخت کند در غیر این صورت از حضور در ۳ پنجره نقل‌وانتقالاتی پیش رو محروم می‌شود. جعفر سمیعی، مدیرعامل باشگاه پرسپولیس از بخش حقوقی خواست تا با بودیمیر ارتباط برقرار کرده و از او تخفیف بگیرند یا مجوز پرداخت اقساطی طلب او را دریافت کنند. مهاجم پیشین کروات سرخ‌پوشان نیز که در مدت زمان حضور ۵ ماهه خود کمترین تاثیر را در پرسپولیس داشت نه تنها هنوز تخفیفی بابت دریافت طلب خود نداده بلکه حاضر به دریافت اقساطی این مبلغ هم نشده است. پرسپولیس نیز هیچ پولی برای پرداخت طلب نزدیک به ۱۶ میلیارد تومانی بودیمیر ندارد تا سرخ‌پوشان بار دیگر در آستانه محرومیتی سنگین از سوی فیفا قرار بگیرند.

شماره: ۹۹/۳۳۱خراسان

مفقودی

برگ سبز- برگ کمپانی -سندقطعی وکارت مشخصات وسیله نقلیه (کارت موتور) موتورسیکلت آمیکوگلسار- تیپ:۱۸۰سی سی - برنگ :رنگ قبلی سفید رنگ فعلی نوک مدادی- مدل ۱۳۸۶ - متعلق به آقای میلاد گل بازفرزند داود بشماره ملی ۴۸۹۰۰۳۲۷۱۱ شماره پلاک ۳۲۱ ایران ۳۶۴۸۹ بشماره موتور: ۰۵۰۴۵۰۰۳۴ شماره شاسی(تنه): ۱۸۶f۸۶۰۱۱۸۸ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۶۸۴ و ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۶۸۵ مورخه ۲۵ /۱۳۹۹/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم صبوره نصیری کزج فرزند علی بابا بشماره شناسنامه ۱۰۶۹ صادره از خلخال و آقای بهرام تیموری فرزند بهزاد به شماره شناسنامه ۰۰۱۵۸۷۱۹۲۴ صادره از تهران در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۴۳۳ مترمربع پلاک ۱۵۱۸ فرعی از ۱۴ ا صلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۸۹ فرعی از ۱۴ واقع درقریه خلخالیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از آقای امان اله کمالی مشاعابالسویه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۱۰/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۱۰/۱۷

م الف ۹۱۳/۳۷۲رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۳۷۳۷ مورخه ۱۳۹۹/۰۹/ ۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم احمد رضا وردی پور ریک فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۸/۷۲ مترمربع پلاک ۶۶۸ فرعی از ۵۱ ا صلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۷ فرعی از ۵۱ واقع درقریه چلیمان بخش ۲۷ گیلان خریداری از آقای حسین باشتن محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۱۰/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۱۰/۱۷

م الف ۹۱۳/۳۸۰رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

۹۹۰۷۵۵۵۴