گزارش

حضور آلگری در فرانسه جدی‌تر از همیشه!

رسانه‌های فرانسه معتقدند موضوع کنار گذاشتن توماس توخل از پاری‌سن‌ژرمن و به خدمت گرفتن ماسیمیلیانو آلگری جدی‌تر از هر زمان دیگری است. در هفته‌های اخیر شایعه‌ای در ارتباط با آینده توماس توخل در کادر فنی تیم پاری‌سن‌ژرمن وجود داشت. در خبرهایی که منابع فرانسوی در این مدت گزارش کرده‌اند، عملکرد سرمربی آلمانی ۲ سال اخیر پاریسی‌ها زیر ذره‌بین مدیریت باشگاه قرار گرفته و رضایتی نیز اعلام نشده است. به همین خاطر گزینه‌هایی به عنوان سرمربی جدید تیم مطرح شده‌اند. آخرین گزینه‌ای که اکنون برای نشستن روی نیمکت مربیگری تیم قهرمان لوشامپیونا نام برده شده، آلگری، سرمربی پیشین یوونتوس است؛ چهره‌ای که اکنون مسئولیت تیمی را در اختیار ندارد و صاحب کارنامه‌ای روشن است. در چند روز اخیر رسانه‌های فرانسه همچون اکیپ، فرانس‌فوتبال، لوپاریزین و کانال‌پلاس از حضور این مربی ایتالیایی در تیم آینده سن‌ژرمن خبر دادند. حتی شبکه تلویزیونی کانال‌پلاس خبر داد که مدیریت باشگاه در حال برقراری تماس با آلگری است زیرا واهمه دارد این مربی که اکنون به عنوان گزینه تیم اینتر نیز مطرح است، به تیم ایتالیایی برود و دست پاریسی‌ها خالی بماند. توخل با تیم قهرمان لوشامپیونا تا تابستان ۲۰۲۱ قرارداد دارد. او فصل قبل ۴ جام کسب کرد و تیمش را به فینال لیگ قهرمانان اروپا رساند.

اخبار

هازارد ستاره همیشه مصدوم مادرید

ادن هازارد در دقیقه ۲۸ بازی رئال‌مادرید مقابل آلاوس دوباره مصدوم شد تا میزان آسیب‌دیدگی او مورد بررسی قرار گیرد. رئال‌مادرید در چارچوب هفته یازدهم لالیگا مقابل آلاوس شکست ۲-یک را تجربه کرد. در دقیقه ۲۸ بازی ادن هازارد، بازیکن رئال‌مادرید دوباره مصدوم شد. ادن هازارد که تابستان ۲۰۱۹ یعنی یک فصل و نیم پیش از چلسی به رئال‌مادرید آمده تاکنون در ۳۸ بازی مصدوم بوده که یک آمار وحشتناک محسوب می‌شود. او امروز تست ام‌آر‌آی خواهد داد تا شدت مصدومیت او مشخص شود ولی به نظر می‌رسد تا یک ماه آینده قادر به بازی نخواهد بود. کوپه مدعی شد که ادن هازارد سال ۲۰۲۰ را دیگر نخواهد دید و بازی بعدی او برای رئال به سال جدید میلادی موکول خواهد شد.

گواردیولا رکورد خودش را شکست

سرمربی منچسترسیتی با بردی که شنبه شب کسب کرد، رکورد شخصی خود را شکست. منچسترسیتی در هفته دهم رقابت‌های لیگ برتر انگلیس با نتیجه ۵-صفر از سد برنلی عبور کرد. با این نتیجه پپ گواردیولا رکورد سابقش را شکست. به نقل از اسکای‌اسپورت، این نتیجه در حقیقت صدوهفدهمین برد گواردیولا در لیگ برتر بود. به این ترتیب او رکورد کسب بردهای خود در لیگ‌های داخلی را شکست. پپ که قبلا در آلمان و اسپانیا کار کرده، زمانی که هدایت بارسلونا را در اختیار داشت در لالیگا به ۱۱۶ برد رسیده بود.

بازگشت فوتبال آرژانتین بدون مارادونا

پس از ۳ روز عزای عمومی به خاطر درگذشت دیگو آرماندو مارادونا لیگ آرژانتین از سر گرفته شد. این رقابت‌ها که از این پس با نام مارادونا برگزار خواهد شد با پیروزی خیماناسیا لاپالاتا همراه شد؛ آخرین تیمی که اسطوره فوتبال آرژانتین پیش از مرگش هدایتش را بر عهده داشت. همچنین ریورپلاته، راسینگ کلوب و ایندیپندینته حریفان خود را شکست دادند. در شروع هر بازی یاد ستاره آرژانتینی گرامی داشته شد. تمام بازیکنان در ورزشگاه‌های مختلف با پیراهن شماره ۱۰ که نام مارادونا روی آن نوشته شده بود وارد زمین شدند. همچنین یک دقیقه به تحسین اسطوره‌شان پرداختند. تصویر کاپیتان سابق آلبی‌سلسته به صورت قاب‌شده در هر استادیوم وجود داشت. در این میان اشک‌ها، تقدیم گل‌ها و یادآوری لحظه به لحظه در بازی‌های هفته پنجم جام مارادونا دیده می‌شد.

نیمار خالق رکوردی جدید در پاریس

پاری‌سن‌ژرمن در هفته دوازدهم رقابت‌های لیگ فرانسه با تساوی ۲-۲ برابر بوردو متوقف شد. نیمار گل نخست پاری‌سن‌ژرمن را از روی نقطه پنالتی به ثمر رساند. این گل نیمار پنجاهمین گل او در لیگ فرانسه با پیراهن پی‌اس‌جی است. او در ۵۸ بازی توانست که این تعداد گل را به ثمر برساند که این در تاریخ لیگ فرانسه بی‌سابقه بوده است. نیمار زودتر از هر بازیکنی در تاریخ لیگ فرانسه توانست به رکورد ۵۰ گل در لیگ دست پیدا کند. این فوق‌ستاره برزیلی در تابستان ۲۰۱۷ بود که با ۲۲۲ میلیون یورو از بارسلونا به پاری‌سن‌ژرمن پیوست. او تا تابستان ۲۰۲۲ با تیم قرارداد دارد و خبرهای زیادی درباره احتمال بازگشت او به آبی‌اناری‌ها به گوش می‌رسد این در حالی است که تیم پاریسی هم خواهان تمدید قرارداد اوست.

یک پنالتی دیگر و یک شکست دیگر برای رئال‌مادرید

زیدان روی لبه تیغ!

رئال‌مادرید و آلاوس شنبه شب در ورزشگاه آلفردو دی‌استفانو به مصاف هم رفتند که سفیدپوشان با نتیجه ۲-یک شکست خوردند. رئال‌مادرید با این شکست ۱۸ امتیازی باقی ماند و رتبه چهارم را در جدول لالیگا به خود اختصاص داد. اما چیزی که بیش از هر چیز در شکست‌های اخیر رئال‌مادرید به چشم می‌آید بازی پراشتباه عناصر دفاعی این تیم و به خصوص تیبو کورتوآ درون دروازه است. بعد از گل اول آلاوس از روی نقطه پنالتی رئال نیمه دوم را برای جبران گل خورده وارد میدان شد ولی گل دوم را هم دریافت کرد. پاس اشتباه تیبو کورتوا به خوسلو رسید و او هم دروازه خالی را باز کرد. این دومین اشتباه منجر به گل متوالی کورتوا در لالیگا بود. هیچ گلری در فصل جاری ۲ اشتباه فردی منجر به گل نداشته است. کورتوا هفته قبل در بازی با ویارئال پنالتی داده بود. او در بازی بلژیک برابر دانمارک هم روی یک اشتباه فردی مسلم دروازه‌اش باز شده بود. در واقع کورتوا هفته‌های پراشتباهی را پشت سر می‌گذارد و این هفته هم با وجود چند مهار بسیار خوب، یکی از عوامل شکست تیمش لقب گرفت. اما کورتوا تنها متهم رئالی‌ها در باخت‌های اخیر نبوده و خط دفاعی پراشتباه این تیم هم نقش بسزایی در از دست رفتن امتیازات داشته است؛ اتفاقی که بی‌شک با غیبت سرخیو راموس و دوری چند هفته‌ای او از میادین بی‌ارتباط نیست. پیش از وقفه بازی‌های ملی بود که رئال‌مادرید با نتیجه عجیب ۴-یک برابر والنسیا شکست خورد. عجیب‌تر این که ۳ گل از ۴ گل والنسیا روی خطاهای مدافعان رئال درون محوطه جریمه و از روی نقطه پنالتی به ثمر رسید. این اولین بار در تاریخ لالیگا بود که در یک بازی ۳ پنالتی علیه رئال اعلام می‌شد. در واقع به نظر می‌رسد که بی‌احتیاطی در محوطه جریمه توسط مدافعان رئال‌مادرید به یک معضل برای زین‌الدین زیدان تبدیل شده؛ موضوعی که به دروازه‌بان بلژیکی نیز سرایت کرده چراکه گل تساوی‌بخش ویارئال در مسابقه هفته گذشته نیز به همین شکل به ثمر رسید؛ جایی که تیبو کورتوا روی چوکوئزه مرتکب خطا شد و داور نقطه پنالتی را نشان داد، جرارد مورنو پشت توپ ایستاد و موفق شد کار را یک-یک کند. شنبه هم رئال در زمین خود به مصاف آلاوس رفت و جالب این که دقیقه ۵ دروازه‌اش باز هم از روی نقطه پنالتی باز شد. برخورد توپ به دست ناچو را داور بلافاصله اعلام پنالتی کرد. به این ترتیب در ۳ بازی اخیر ۵ بار علیه رئال اعلام پنالتی شده که موردی بی‌سابقه در لالیگا محسوب می‌شود. حالا و با این شرایط زیدان روزهای سختی را در برنابئو تجربه می‌کند. سرمربی فرانسوی مادریدی‌ها شنبه شب بعد از سومین باخت تیمش به خبرنگاران گفت: «هیچ توضیحی برای تفاوت سطح این بازی و پیروزی (۲-صفر) برابر اینتر در لیگ قهرمانان اروپا ندارم. ما لحظات خوب و بد داشتیم. شروع‌مان بد بود و زمانی که در دقیقه ۵ آلاوس دروازه‌مان را باز کرد فرصت کافی داشتیم تا به بازی برگردیم اما شرایط برایمان سخت شد. در میلان بازی خوبی به نمایش گذاشتیم و ۳ روز بعد در خانه این چنین بازی کردیم. این واقعیت ماست. اکنون باید به تمرینات خود ادامه دهیم و تلاش کنیم بازیکنان بهبود یابند و شرایط تغییر کند. ما در بازی‌ها روند ثابت و کسب نتایج نداریم.» مسلما نتایج اخیر رئال و جایگاه این تیم در جدول رده‌بندی لالیگا گویای این واقعیت است که زیدان بیشتر از هر زمان دیگری خطر اخراج را احساس می‌کند و به گفته روزنامه مارکا شاید او فقط یک باخت دیگر تا اخراج از رئال فاصله داشته باشد.

همه چیز برای پیوستن هالند به بارسلونا آماده است!

نامزد ریاست باشگاه بارسلونا با ستاره نروژی دورتموند برای آوردن او به نوکمپ به توافق رسیده است. در حالی که مدیر کمپین خوان لاپورتا اعلام کرده موفق‌ترین مدیر تاریخ باشگاه بارسلونا، روز دوشنبه کاندیداتوری خود را برای تصدی ریاست این باشگاه اعلام خواهد کرد، نشریه کیکر آلمان اعلام کرد در صورت انتخاب لاپورتا به عنوان رئیس بارسلونا، ارلینگ‌هالند به این تیم خواهد پیوست. این در حالی است که لاپورتا و مینو رایولا، مدیر برنامه‌های ستاره نروژی دوستان صمیمی هستند و حتی صحبت‌هایی برای کسب رضایت پدر ارلینگ‌هالند هم انجام شده و تنها انتخاب لاپورتا به عنوان رئیس بارسا برای قطعی شدن این انتقال باقی مانده است. گفته می‌شود لاپورتا در نظر دارد تا نسل طلایی بارسلونا را این بار به عنوان مدیران باشگاه منصوب کند. گفته می‌شود کارلس پویول، کاپیتان محبوب و اسبق بارسایی‌ها مشاور او خواهد بود و پس از پایان قرارداد پپ گواردیولا با منچسترسیتی، او به عنوان یکی از مدیران باشگاه کنار لاپورتا همکاری خواهد کرد. همچنین احتمالا رونالد کومان به عنوان سرمربی در باشگاه بارسلونا به کارش ادامه خواهد داد اما در صورتی که دوطرف برای ادامه همکاری پس از پایان قرارداد به توافق نرسند، ناگلزمن، سرمربی جوان و موفق لایپزیش یکی از گزینه‌های هدایت بارسلونا در آینده‌ای نه چندان دور خواهد بود.

سوژه

مبارزه اول تایسون و جونز برنده نداشت

بامداد دیروز مایک تایسون ۵۴ ساله و روی‌جونز ۵۱ ساله، ۲ بوکسور سنگین‌وزن جهان به صورت نمایشی به رقابت با هم پرداختند. این مسابقه نمایشی در ۸ راند برگزار شد اما برنده‌ای نداشت. یک هیئت غیررسمی از قهرمانان سابق شورای جهانی بوکس در رینگ‌ساید در این مسابقه، نتیجه را تساوی اعلام کردند. تایسون بعد از ۱۵ سال بازنشستگی به رینگ برگشت و در مسابقه‌ای نمایشی بدون حضور تماشاگران به رقابت با روی‌جونز پرداخت. تایسون و جونز ۸ دور ۲ دقیقه‌ای جنگیدند و هر ۲ از یک اتفاق کاملا غیرمعمول با لبخند و ظاهرا سالم بیرون آمدند. این مبارزه نمایشی برای کمک به خیریه بود. تایسون بعد از این مبارزه عنوان کرد: «از نتیجه تساوی راضی هستم. فکر می‌کنم همه هواداران هم با این نتیجه خوشحال باشند.» برخلاف تایسون، جونز از نتیجه اعلام‌شده راضی نبود. وی در این باره اظهار داشت: «هرگز با یک تساوی راضی نمی‌شوم. این بهتر از جنگیدن برای قهرمانی است. می‌توانیم با تکرار این مسابقه کار خوبی برای دنیا انجام دهیم.» گفتنی است؛ تاریخ مبارزه دوم این ۲ اسطوره بوکس به زودی اعلام خواهد شد.

ویژه

نخستین تجربه مربیگری وین‌رونی

وین‌رونی در نخستین تجربه حضورش روی نیمکت تیم دربی‌کانتی، یک تساوی برای تیمش به دست آورد. تیم دربی‌کانتی در چارچوب برگزاری هفته چهاردهم لیگ دسته اول انگلیس (چمپیونشیپ) به مصاف تیم وی‌کامب رفت و درنهایت توانست پس از ۴ شکست متوالی به یک تساوی دست یابد. پس از نتایج ناامیدکننده دربی‌کانتی و شکست برابر بارنزلی، فیلیپ کوکو از هدایت این تیم اخراج شد و شی‌گیون، دروازه‌بان سابق تیم ملی ایرلند در ۲ دیدار به صورت موقت هدایت این تیم را بر عهده گرفت. گیون نیز در ۲ دیدار مقابل بریستول‌سیتی و میدلزبورو کاری از پیش نبرد و در هر ۲ دیدار مغلوب حریف خود شد تا وین‌رونی، اسطوره سابق باشگاه منچستریونایتد به عنوان مربی-بازیکن هدایت این تیم را بر عهده بگیرد. رونی با دربی‌کانتی در گام نخست در ورزشگاه خانگی خود پرایدپارک استادیوم به مصاف تیم وی‌کامب رفت. شاگردان رونی توسط دوان هولمس به گل رسیدند و تا دقیقه ۸۱ نیز موفق به حفظ این پیروزی شدند اما در این لحظه متیو بلومفیلد دروازه دربی را باز کرد. این دیدار در پایان با همان نتیجه تساوی یک-یک به پایان رسید و دربی‌کانتی با کسب این تک‌امتیاز، ۷ امتیازی شد و همچنان در قعر جدول ۲۴ تیمی لیگ دسته اول انگلستان قرار دارد.

برگ سبز خودرو پراید صبا جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۵ رنگ نقره ای به شماره انتظامی ایران ۶۳- ۱۴۹ ق ۷۸ به شماره موتور ۱۶۸۵۹۸۶ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۹۳۹۴۸۲ بنام علی جمعه زاده مفقود شده و فاقد اعتبار است ۹۹۰۶۶۷۶۲/م

برگ کمپانی خودرو ساینا مدل ۹۶ به شماره انتظامی ایران ۷۴- ۸۷۶ د ۲۷ به شماره موتور M۱۵/۸۴۴۰۹۶۲ به شماره شاسی NAS۸۳۱۱۰۰H۵۷۲۷۳۴۹ بنام ایمان مرادی مفقود شده و فاقد اعتبار است ۹۹۰۶۶۷۸۶/م

پروانه تایید صلاحیت اینجانب رضا بیات به شماره ملی ۰۹۴۵۲۹۸۳۲۳ به عنوان مدیرکنترل کیفیت شن شویی سید حسن موسوی قرقی (شرکت ابتکار سیمان زرین شرق) مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۹۹۰۶۶۸۲۰/م

آگهی مزایده اتومبیل پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۱۷۴

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۱۷۴ اجرای ثبت تربت جام خانم صبرا اسحاقی به استناد سند ازدواج شماره سه هزارو دویست و هفتادو نه مورخ هشتم شهریور یکهزاروسیصدو نود و هفت تنظیمی دفترخانه ازدواج پنجاه و نه نیلشهر نسبت به تعداددویست وپنجاه سکه طلای تمام بهار آزادی که به مبلغ بیست و چهار میلیارد وهشتصدو هفتادو پنج میلیون ریال مقوم گردیده اجرائیه ای به کلاسه ۹۹۰۰۱۷۴ علیه آقای مسعود شعبان فرزند خیرمحمد به شماره ملی صفر هفتادو چهار نود ونه بیست ششصدو شصت و یک صادر نموده ، اجرائیه صادره درتاریخ سی ام تیرسال هزار و سیصدو نودو نه به نامبرده ابلاغ قانونی و پس از ابلاغ حسب درخواست وارده مورخ سی ام تیر سال هزارو سیصدو نودو نه بستانکارمبنی بر استعلام وتوقیف خودرومدیون خودروی سواری ایکس بیست ودو به شماره انتظامی دویست و هفتاد و هشت ص شصت و دو متعلق به مدیون توقیف و بستانکار طی نامه وارده مورخ بیست و هشت مردادماه هزارو سیصدو نود و نه اعلام نمود که خودرو مذکور در آدرس تربت جام معدآباد شش بعد از زمین خالی سمت راست خانه دوم می باشد و تقاضای توقیف فیزیکی خودروی مذکوررا نمود.سپس حسب درخواست وارده مورخ سوم شهریور ماه هزارو سیصدو نودو نه بستانکارو طبق صورتجلسه بازداشت مورخ چهارم شهریور هزار و سیصدونودونه مامور ابلاغ و اجرای ثبت جام ،خودرو فوق توقیف و به پارکینگ حمایت به نشانی تربت جام جاده بزد منتقل و حسب صورتجلسه ارزیابی مورخ هفدهم شهریور هزارو سیصدو نودو نه مامور ابلاغ و اجرای ثبت جام نسبت به ارزیابی آن اقدام گردید. مشخصات خودروی مذکور طبق نظریه وارده مورخ شانزدهم شهریور هزارو سیصدو نودو نه کارشناس بدین شرح می باشد. خودرو ایکس بیست و دو به شماره انتظامی دویست و هفتادو هشت ص شصت و هشت ایران سی و دو مدل هزار و سیصدو نودوهفت ،سفید رنگ ، شماره موتور QR۵۱۵MHFDAHK۰۱۴۶۵ شماره شاسی یک میلیون وهشت هزار و ششصدو نود و چهار و موتور و گیربکس سالم ،بدنه و رنگ سالم ،لاستیک ها هشتاددرصد ،تودوزی داخل و شبرها نیز سالم که به نرخ روز به مبلغ دومیلیاردو و یکصدو پنجاه میلیون ریال ارزیابی و قطعیت یافته است ،لذا خودرو مذکور به مبلغ دو میلیاردو یکصدو پنجاه میلیون ریال از طریق مزایده درروز دوشنبه مورخ بیست و چهارم آذر هزارو سیصدو نودونه از ساعت نه صبح الی دوازده ظهر در تربت جام جاده بزد پارکینگ حمایت به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد به فروش خواهد رسید. مزایده از مبلغ دومیلیاردو یکصدو پنجاه میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. و طبق فراز شش بند الف ماده صدو بیست و یک آئین نامه اجرا پرداخت بدهی های مربوطه تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده به عهده برنده مزایده است و کلیه هزینه های قانونی از جمله طلب شرکت لیزینگ ،نیم عشر ،حق مزایده و غیره طبق مقررات وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد ،مزایده روز اداری بعد از تعطیلی درهمان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۳۹۹/۹/۱۰

سید مجتبی جوادزاده رییس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

۹۹۰۶۶۲۹۸/ش

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کنگاور
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۱۵۴۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگاور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالحسین خزلعی به شناسنامه شماره۳۲۸ کد ملی ۴۰۱۰۹۶۷۵۶۰ صادره اسد آباد فرزند حسینعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۹/۰۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک بلوار انقلاب کوچه ۲۰ پلاک ۲۰ خریداری از مالک رسمی برابر قولنامه عادی مورخه ۹۸/۰۷/۰۱ - ۹۳۱ یک قطعه زمین که بنا به اظهار متقاضی بصورت ششدانگ یکباب ساختمان می باشد واقع در کنگاور از آقای حاج محمد و خیراله خوش اندام و محمد حسن آبادی و حبیب اله ساعتی خریداری نموده و بهای آن را پرداخت نموده ام و در تصرفش می باشد . و بنا به اظهار متقاضی و برابر نامه وارده شماره ۹۳۱ - ۹ / ۰۷ / ۹۸ از مالکیت آقای محمد و خیراله خوش اندام و محمد حسن آبادی و حبیب اله ساعتی می باشد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

علی مختار سلیمانی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگاور

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۹/۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۸۴۱ - ۱۳۹۹/۰۸/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم بهرنگ نوری لنگ فرزند ولی بشماره شناسنامه ۳۶۲۰۰۱۰۹۱۸ صادره از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۸۳ مترمربع مشتمل بر یک اتاقک مسکونی به مساحت ۳۴ متر مربع پلاک ۲۶۲۶ فرعی از ۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۸ فرعی از ۲ واقع درقریه لوحه سرا بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای قدرت اله رضایی لیایی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۹/۱۰

م.الف ۹۱۵/۱۰۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال - جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۸۴۳ - ۱۳۹۹/۰۸/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم کبری سجودی چالسرا فرزند شیر احمد بشماره شناسنامه ۱۳۵۰ صادره از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۵۰ مترمربع مشتمل بر یک باب خانه (سوئیت)به مساحت ۲۲/۶۶ متر مربع پلاک ۶۶۸۵ فرعی از ۲۳ ا صلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۶۶ فرعی از ۲۳ واقع درقریه چلمه سرا بخش ۲۶ گیلان خریداری از نسق اده برادرعلیزاده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۸/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۹/۱۰

م.الف ۹۱۵/۱۰۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال - جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۷۹۵ - ۱۳۹۹/۰۸/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم عسگر نجاتی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۰۳۲ صادره از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۵۰ مترمربع مشتمل بر ساختمان سه طبقه هتل و رستوران به مساحت ۴۷۸ متر مربع پلاک ۲۵۷ فرعی از ۱۹ ا صلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۸۵ فرعی از ۱۹ واقع درقریه طاسکوه بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای امراء حسنخانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۸/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۹/۱۰

م.الف ۹۱۵/۱۰۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال - جعفر عبادی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه آقای اقبال عباسی برابر درخواست وارده ۳۸۰۸- ۹۹/۷/۱۹ و ۱۲۵/۹۹/۸۹۷۱- ۹۹/۷/۱۴ اعلام داشته که سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی ق ۲ طبقه ۲ بشماره پلاک ۱۰۶۶۸ فرعی مفروز از ۱۰۷۷۱ از ۸۶ اصلی بخش ۳ اردبیل که در صفحه ۴۱۰ دفتر ۹۳۹ صادر گشته بعلت نامعلومی مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۹۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۴۶۱ - ۹۹/۷/۲۷ به دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشند. ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد و اسناد اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۹/۹/۱۰

رحمان حسنی فائل - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ اردبیل

۹۲۷

۹۹۰۶۶۸۹۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد۱ و۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره های ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۴۴۰مورخ ۹۹/۰۸/۲۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم پروین شاد فرزند عباسعلی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۹/۹۲ مترمربع از پلاک شماره ۲۳۵اصلی واقع دراراضی زینل بیک بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد جاور فرزند سیدمحمود محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخوست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۸/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۰۹/۱۰

علی امینی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۹۹۰۶۳۶۲۸/ش