تمجید ای‌اف‌سی از درخشش طارمی در ترکیب پورتو

کنفدراسیون فوتبال آسیا از عملکرد درخشان مهدی طارمی در ترکیب تیم پورتو تمجید کرد. پس از عملکرد درخشان مهدی طارمی در ترکیب تیم فوتبال پورتوی پرتغال و گلزنی اخیر این مهاجم ملی‌پوش در جام حذفی پرتغال، سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا در پستی از عملکرد درخشان طارمی تمجید کرد. طارمی پس از درخشش خیره‌کننده در فصل گذشته لیگ پرتغال در ترکیب تیم ریوآوه و کسب عنوان آقای گلی، به شدت مورد توجه تیم‌های پورتو و بنفیکا قرار گرفت و درنهایت راهی پورتو شد. این مهاجم ایرانی در این فصل تا این‌جا موفق به ثبت ۲ گل برای تیمش شده است. طارمی که برای اولین بار در ترکیب ابتدایی پورتو حضور داشت، موفق شد در پیروزی ۲- صفر برابر فابریل گل دوم تیمش را به ثمر برساند.

فکری مقابل ماشین‌سازی محروم نیست

درپی جنجال‌های پیش آمده در دیدار فولاد و استقلال از هفته دوم رقابت‌های لیگ برتر، حرف و حدیث‌های زیادی درباره احتمال محرومیت محمود فکری سرمربی آبی‌ها مطرح شده است. در این خصوص قرار است فکری طی روزهای آینده به کمیته انضباطی برود و درمورد ویدیویی که از او بعد از بازی منتشر شده توضیح بدهد. مسئله مهم اما این است که فکری در بازی فردا مقابل ماشین‌سازی روی نیمکت تیمش خواهد نشست و فعلا محروم نخواهد شد. جلسه کمیته انضباطی سرمربی استقلال در هفته آینده برگزار خواهد شد و تا زمانی که این جلسه برگزار و توضیحات فکری گرفته نشود، حکمی صادر نخواهد شد. با این شرایط احتمالا اگر قرار باشد کمیته انضباطی حکمی علیه سرمربی استقلال صادر کند، این مسئله به هفته آینده موکول شود.

۱۸ آذر جلسه رسیدگی به شکایت پرسپولیس از کالدرون در کاس

نیمکت ۴۲ میلیاردی پرسپولیس و نگرانی بابت بدهی ۲۲ میلیاردی!

درحالی که این روزها همه از درآمد چند میلیون دلاری پرسپولیس در صورت قهرمانی در لیگ قهرمانان آسیا و راهیابی به جام باشگاه‌های جهان صحبت می‌کنند و از درآمد ۱۳۷ میلیاردی سرخ‌ها حرف می‌زنند اما این باشگاه با یک دغدغه جدید و البته خطرناک مواجه است. پس از آن که خطر شکایت برانکو ایوانکوویچ سرمربی سابق پرسپولیس در آخرین فرصت فیفا به باشگاه ایرانی با پرداخت چند مرحله‌ای طلب سنگین این مربی کروات از بیخ گوش سرخ‌ها گذشت، حالا پرونده گابریل کالدرون سرمربی سابق و آرژانتینی پرسپولیس پیش‌روی مسئولان این باشگاه است و روز گذشته هم زمان رسیدگی به پرونده کالدرون در دادگاه عالی ورزش اعلام شد. با اعلام دادگاه عالی ورزش، جلسه رسیدگی به پرونده شکایت باشگاه پرسپولیس از کالدرون و دستیارش خواکین روز هشتم دسامبر (۱۸ آذر) برگزار خواهد شد. گابریل کالدرون که فصل گذشته جانشین برانکو روی نیمکت پرسپولیس شده بود، در نیم‌فصل و بعد از عدم دریافت به موقع مطالباتش از پرسپولیس، قراردادش را فسخ و به فیفا شکایت کرد. شکایت کالدرون و ۲ دستیارش یعنی اینینگو و خواکین با رای مثبت فیفا همراه شد و فدراسیون جهانی فوتبال، باشگاه پرسپولیس را به پرداخت حدود ۷۵۰ هزار دلار به کادر فنی سابق خود محکوم کرد. بعد از محکومیت در فیفا، پرسپولیس برای خریدن زمان بیشتر شکایت به دادگاه عالی ورزش(کاس) را در دستور کار قرار داد. البته امیرعلی حسینی مدیر روابط بین‌الملل پرسپولیس در مصاحبه‌ای اعلام کرد که شکایت از اینینگو یکی از دستیاران کالدرون به دادگاه کاس از دستور خارج شده و مقرر شد ۷۰ هزار دلار طلب وی خارج از پروسه این دادگاه پرداخت شود اما شکایت از رای کالدرون و خواکین کاس پابرجا خواهد بود. البته پرسپولیس موظف بود تا ۲۲ آبان با اینینگو تسویه حساب کند که تا چند روز پیش این اتفاق نیفتاده بود. البته داستان کالدرون و پرسپولیس هم مثل حکایت برانکو و این باشگاه است. مربی آرژانتینی پیش از آن که به فیفا شکایت کند، پیغام فرستاده بود که موضوع را با باشگاه دوستانه حل و فصل کنند اما مدیران وقت پرسپولیس مثل اکثر پرونده‌های مشابه به این درخواست بی‌توجهی کردند تا کالدرون دست به دامن فیفا شود و فیفا هم بدون معطلی رای به محکومیت باشگاه ایرانی داد. البته پرسپولیس علاوه‌بر شکایت از این عضو سابق کادر فنی خود، از فیفا هم شکایت کرده اما بعید به‌نظر می‌رسد دادگاه عالی ورزش در رای فیفا و محکومیت باشگاه پرسپولیس بازنگری کند و حکم را بشکند. در این‌صورت پرسپولیس باید خود را آماده پرداخت دیگر پرونده بدهی کلان این باشگاه در عرض کمتر از یک سال کند که با یورو ۳۰ هزار تومانی چیزی حدود ۲۲ میلیارد تومان می‌شود. درواقع تحمیل هزینه ارجاع پرونده به کاس و پرداخت هزینه دادرسی فقط به‌خاطر خریدن زمان بیشتر برای تهیه طلب کالدرون و دستیارانش است و پرسپولیسی‌ها چشم به درآمدهای لیگ قهرمانان آسیا و احیانا جام باشگاه های جهان دارند و امیدوارند تا زمان صدور رای و ابلاغ و اجرای آن مشکلات بانکی و انتقال پول ناشی از تحریم‌ها برطرف شود یا کاهش یابد تا با درآمدزایی چند میلیون دلاری‌شان در مسابقات لیگ قهرمانان آسیا بتوانند طلب کالدرون و دستیارانش و دیگر طلبکاران را پرداخت کنند. البته یک نکته هم درمورد طلب کالدرون وجود دارد. اگر این مربی آرژانتینی به همکاری‌اش با باشگاه ادامه می‌داد و پرسپولیس سراغ یحیی گل‌محمدی نمی‌رفت و حدود ۲۰ میلیارد بابت نیم‌فصل و پول رضایت‌نامه و قرارداد فصل جدید برای او هزینه نمی‌شد و بودجه نیمکت پرسپولیس همان ۲۲ میلیارد بود اما حالا با ۲۰ میلیارد هزینه جذب یحیی، حدود ۴۲ میلیارد طی ۲ فصل برای کادرفنی سرخ‌ها هزینه شده که رقم عجیبی است!

پرسپولیسی‌ها ناراضی از بدقولی مالی باشگاه

بازیکنان تیم فوتبال پرسپولیس همچنان مطالبات فصل جدید خود را دریافت نکرده‌اند و از این موضوع ناراضی هستند. با یک حساب ساده می‌توان به این پی برد که این باشگاه برای حل‌وفصل کردن مشکلات مالی پیش‌رویش با توجه به پرداختی‌هایی که باید داشته باشد، به مبلغی حدود ۵۰ میلیارد تومان نیاز دارد. ۵ الی ۱۰ درصد از مطالبات فصل گذشته بازیکنان باقی مانده، ۴۰ درصد از آپشن‌های قرارداد فصل گذشته نیز پرداخت نشده است. از پرداختی اولیه برای فصل جدید هم ۳۰ الی ۴۰ درصد باید به حساب بازیکنان و دیگر اعضای تیم واریز شود که تاکنون این اتفاق رخ نداده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۲۰۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۲۱ آقای اسماعیل رفسنجانی فرزند ابوالفضل درشدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۲/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۴۹ فرعی از ۱۱۱۹۲ اصلی واقع درقم بخش یک حوزه ثبت قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۵۵۱(م الف ۸۱۶۵)

۲ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۳۷۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۱۴ آقای حسین کاشی پژان فرزند عباسعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۶۲ اصلی واقع درقم بخش یک مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از رمضان نیکو حرف و مریم طاهری از سند قطعی به شماره ۴۶۷۸۷ مورخ ۵۴/۰۸/۱۹ دفترخانه ۳ قم (م الف ۸۱۶۴)

۳ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۶۳۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۲۹ خانم معصومه ثمودی چینی بلاغ فرزند یحیی درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۸۷۰ اصلی واقع درقم بخش یک حوزه ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از وراث غلامحسین نجاتی (م الف ۸۱۳۷)

۴ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۶۳۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۲۸ خانم فاطمه حیاتی چینی بلاغ فرزند محمد درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۷۰ اصلی واقع درقم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از وراث غلامحسین نجاتی (م الف ۸۱۳۶)

۵ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۵۸۴مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۶۰ آقای علی اصغرسربندی فراهانی فرزند غلامعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۱ مترمربع پلاک شماره ۹۴۴۱ اصلی واقع درقم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی به شماره ۳۴۷۲۹مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۸ دفترخانه ۵۵قم (م الف ۸۱۳۳)

۶ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۲۷۸مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۲۰ آقای محمد نیک بین فرزند ناجی دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۰۳ اصلی واقع درقم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی به شماره ۹۷۳۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۶ دفترخانه ۸۲ قم (م الف ۸۰۸۷)

۷ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۲۷۶مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۱۸ آقای ناجی نیک بین فرزند محمد هادی دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۰۳ اصلی واقع درقم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی به شماره ۹۷۳۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۶ دفترخانه ۸۲ قم (م الف ۸۰۸۶)

۸ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۲۷۷مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۱۹ خانم صدیقه روشن ضمیرفرزند قنبردردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۰۳اصلی واقع درقم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی به شماره ۹۷۳۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۶ دفترخانه ۸۲ قم (م الف ۸۰۸۵)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۹۹/۰۹/۰۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۹۹/۰۹/۱۹

داود فهیمی نیک - رئیس ثبت اسنادواملاک اداره یک قم

شماره:۹۹/۳۰۵خراسان
مفقودی

برگ سبز وبرگ کمپانی خودروی سواری هاچ بک پژو- تیپ ۲۰۶ – برنگ نقره ای متالیک - مدل۱۳۸۶متعلق به خانم الهام غربانی فرد فرزند داود بشماره ملی ۳۸۶۰۷۵۹۷۴۴ شماره پلاک ۳۸ ایران ۲۸۶ هـ۸۵ بشماره موتور: ۱۳۰۸۶۰۰۵۵۶۰ شماره شاسی: ۱۰۸۸۴۳۴۷ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

۹۹۰۶۵۷۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۴۵۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۴۱ آقای امیر محمد احمدی فرزند خلیل در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۹۴/۱۵ مترمربع پلاک شماره ۲۱۳۹/۲۱۶ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از اباصلت حیدرپور ثبت دفتر۲۱۲ صفحه ۴۹۴ (م الف ۸۱۷۲)

۲ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۶۱۸۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۹۴۱۸آقای حسن رزاقی فرزند اقامعلی درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۶ مترمربع پلاک شماره ۲۱۰۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند رسمی میباشد(م الف ۸۱۷۳)

۳ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۱۰۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۱۷۳ آقای قنبرعلی یعقوبلو فرزند قربانعلی در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۸۴ مترمربع پلاک شماره ۱۹۶۳/۲/۸۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی اصغر و علی و عباس همگی نورالدینی ثبت دردفتر ۲۰۴ صفحه ۱۷۶ (م الف ۸۰۸۳)

۴ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۹۵۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۷۶ آقای علی طالبی اصفهانی فرزند علی اکبر در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۸۳/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۲۷۴۴/۵۰ الی ۲۷۵۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند رسمی شماره ۱۴۰۱۸ مورخ ۵۱/۹/۲۸ دفترخانه ۱۵ قم (م الف ۸۰۸۲)

۵ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۰۴۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۷۷۳ آقای فتحعلی افشارنژاد فرزند قنبردر قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۳ مترمربع پلاک شماره ۲۲۸۲/۱اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه ازمرتضی احسانی (م الف ۸۰۸۴)

۶ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۲۰۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۳۸ خانم پروین شتریه فراهانی فرزند جعفردر قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۸/۷۰مترمربع پلاک شماره ۱۹۱۷/۷۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه ازمحمدرضا دهقان جمال آبادی ثبت در دفترخانه ۲۰ قم شماره ۵۵۸۵۱- ۱۳۶۸/۸/۱۵ (م الف ۸۱۶۶)

۷ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۷۷۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۰۵ آقای عطاء الله کریمی فرزند اسدالله در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۲ مترمربع پلاک شماره ۲۱۹۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از حسن خطیبی ثبت صفحه ۲۵۹ دفتر۶۷ (م الف ۸۰۸۸)

۸ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۷۹۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۹۰ آقای نادر میرزائی فرزند کاظم در قسمتی ازسه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۶۵/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۱۹۷۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند رسمی شماره ۱۶۵۱۶ مورخ ۹۱/۱/۲۲ دفترخانه ۳۲ قم(م الف ۸۱۲۹)

۹ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۶۹۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۸۳ آقای رمضان علی چراغی فرزند یعقوب علی در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۶۰ مترمربع پلاک شماره ۲۳۲۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند رسمی شماره ۲۵۴۷۶ مورخ ۹۴/۹/۴ دفترخانه ۵۴ قم(م الف ۸۱۳۱)

۱۰ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۷۹۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۳۲ آقای علی میرزائی فرزند کاظم در قسمتی ازسه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۶۵/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۱۹۷۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی خریداری عادی ازنادر میرزایی(م الف ۸۱۳۰)

۱۱ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۰۰۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۲۸ آقای رسول حسنی فرزند خیراله درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۵۱ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از۱۸۳۶ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی شکوهی ثبت دردفتر۳۰۲ صفحه ۳۵۵ و ۳۵۸ (م الف ۸۱۳۲)

۱۲ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۹۱۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۱۰ آقای ابوالفضل اسلامی فرزند ابراهیمعلی در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره ۲۳۲۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه ازاحسان اله امیری(م الف ۸۱۳۴)

۱۳ـ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۱۹۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۳۳ آقای محمد نجاری فرزند زین العابدین در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۵۵ مترمربع پلاک شماره ۱۸۵۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از حسین کروبی ورثه احمد کروبی ثبت دفتر ۱۱۲ صفحه ۱۱۲ (م الف ۸۱۳۵)

۱۴ـ رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۸۱۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۲۸ آقای بهروز رضایی اوج تپه فرزند علی در قسمتی از۲ دانگ ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۴۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی مبایعه نامه عادی مع الواسطه ازابوالقاسم مدنی فرزند سید اصغرخریداری کرده است. (م الف ۸۱۳۸)

۱۵ـ رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۸۱۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۲۷ آقای حسین رضایی اوج تپه فرزند علی در قسمتی ازدو دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۴۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی مبایعه نامه عادی مع الواسطه ازابوالقاسم مدنی فرزند سید اصغرخریداری کرده است. (م الف ۸۱۳۹)

۱۶ـ رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۸۲۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۲۹ خانم خوشقدم حمیدآبادی فرزند علی اصغردر قسمتی از دو دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۴۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی مبایعه نامه عادی مع الواسطه ازابوالقاسم مدنی فرزند سید اصغرخریداری کرده است. (م الف ۸۱۴۰)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۹۹/۰۹/۰۴

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۹۹/۰۹/۱۹

عباس پور حسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسنادواملاک اداره ۲ قم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

قوه قضائیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۲۷۸ مورخ ۹۹/۷/۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای موسی مرادی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۶۶ کد ملی ۳۳۵۹۲۷۰۳۲۰ صادره از سنقر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۹ . ۴۰ متر مربع در محدوده اراضی پلاک ۲۲ فرعی از ۱۴۰ – اصلی واقع دربخش یک حومه کرمانشاه به آدرس کرمانشاه مسکن ایستگاه عدالت خدیوی ۷ کوی اصغر سالمی پلاک ۵۰ خریداری از مالک رسمی مشاعی آقا برار معتضدی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹ / ۰۸ / ۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹ / ۰۹ / ۰۴

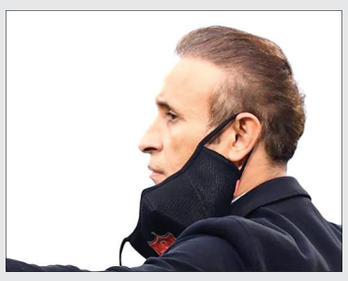
محمدعباسی – رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه

۹۹۰۶۵۷۲۴

اخبار

هت‌تریک ناکامی پرسپولیس در درخواست بخشش کارت قرمزها

گل‌محمدی بخشیده نمی‌شود!



باشگاه پرسپولیس برای بخشش کارت قرمز یحیی گل‌محمدی با فدراسیون فوتبال نامه‌نگاری کرده اما طبق قوانین انضباطی هیچ بخششی در کار نیست. پرسپولیسی‌ها که همچنان در حال‌و هوای بخشش کارت قرمز یک بازیکن‌شان در لیگ قهرمانان آسیا به‌سر می‌برند، مجددا برای بخشش کارت قرمز یکی دیگر از اعضای باشگاه خود اقدام کرده‌اند. آن‌ها در جدیدترین مورد برای بخشش کارت قرمز یحیی گل‌محمدی اقدام کرده‌اند که به علت ضربه زدن به توپ از روی عصبانیت، توسط محمدرضا اکبریان جریمه و اخراج شد. پرسپولیس معتقد است او به داور و ارکان مسابقات بی‌احترامی نکرده و مستحق اخراج نیست. در نتیجه او در دیدار تیمش در هفته سوم مسابقات مقابل نفت‌مسجدسلیمان غایب است اما در صورت پاک شدن کارت قرمز، او هم می‌تواند از کنار زمین تمیش را رهبری کند و خلا او احساس نشود. با این حال هنوز فدراسیون فوتبال پاسخی به پرسپولیس نداده است. با این وجود نگاهی به قوانین کمیته انضباطی و همین‌طور تجربه هفته گذشته در نبخشیدن کمال کامیابی‌نیا، حاکی از ناکامی دیگری برای پرسپولیس است. آیین‌نامه کنونی کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال ۲ سال قبل اصلاح شده، اما در آن زمان با وجود چنین قانونی در کنفدراسیون‌ها و همین‌طور فدراسیون جهانی فوتبال، قانونی برای بخشش کارت قرمزهای اشتباه پیش‌بینی نشده و در نتیجه اگر بازیکن یا مربی به اشتباه اخراج شوند، هرگز بخشیده نخواهد شد.

حق‌پخش تلویزیونی مانع اخراج کی‌روش از کلمبیا

کی‌روش بعد از ۲ باخت متوالی به اروگوئه و اکوادور در مرحله انتخابی جام‌جهانی ۲۰۲۲، وضعیت خوبی ندارد. وب‌سایت ESPN در بخشی از گزارش خود آورده است: «اگر همان معیارها اعمال شود، مطمئنا کی‌روش هم اخراج خواهد شد و فدراسیون کلمبیا به دنبال گزینه‌های دیگر می‌رود اما یک چیز ممکن است سرمربی سابق رئال مادرید را نجات بدهد. هنوز مشخص نیست که فدراسیون کلمبیا قادر به اخراج کی‌روش باشد. درآمد حق‌پخش تلویزیونی مسابقات انتخابی جام‌جهانی ناامیدکننده بوده. درآمدی هم از طریق فروش بلیت مسابقات وجود ندارد. اوضاع مالی کساد است.»

بازگشت دیاباته به تمرین استقلال

نکته مهم تمرین دیروز آبی‌پوشان، حضور شیخ دیاباته مهاجم مغضوب فکری است. در دقایق پایانی دیدار استقلال و فولاد، بین فکری و آقای گل لیگ برتر درگیری لفظی پیش آمد و سرمربی آبی‌ها ضمن این که دیاباته را در اختیار کمیته انضباطی گذاشت، از حضور او در تمرین چند روز گذشته نیز ممانعت به‌عمل آورد. حالا و با حضور شیخ در تمرین دیروز، به نظر می‌رسد آن‌ها دلخوری‌ها را کنار گذاشته و خود را برای دیدار مقابل ماشین‌سازی آماده می‌کنند. دیداری که باید فردا در ورزشگاه آزادی برگزار شود. استقلال درحالی باید چهارشنبه به مصاف ماشین‌سازی برود که آبی‌پوشان ۲ روز نتوانستند به خوبی تمرین کنند و دیروز نیز بر روی چمن مصنوعی تمریناتشان را از سر گرفتند.

آفساید

لغو جلسه هیئت‌مدیره باشگاه استقلال

جلسه هیئت‌مدیره باشگاه استقلال لغو و به زمان دیگری موکول شد. دیروز قرار بود هیئت‌مدیره باشگاه استقلال تشکیل جلسه دهد تا درخصوص مسائل مختلفی بحث و تصمیم‌گیری شود. با این حال، این جلسه لغو و به زمان دیگری موکول شد. گفته می‌شود برخی از اعضای هیئت‌مدیره مشغله‌هایی داشتند و برای همین، این نشست به روز دیگری موکول شده است.

احضار عالیشاه به کمیته انضباطی پرسپولیس

بازیکن تیم فوتبال پرسپولیس به دلیل اعتراض به کادرفنی این تیم باید در کمیته انضباطی باشگاه حاضر شود. به نقل از سایت رسمی باشگاه پرسپولیس، امید عالیشاه بازیکن تیم فوتبال پرسپولیس به زودی در جلسه کمیته انضباطی این باشگاه حاضر خواهد شد تا درمورد اتفاقات هفته گذشته پاسخگو باشد. امید عالیشاه به‌دلیل اعتراض به کادرفنی تیم پرسپولیس پیش از دیدار با صنعت‌نفت آبادان، از لیست این بازی کنار گذاشته و سپس به کمیته انضباطی باشگاه پرسپولیس فراخوانده شد.

حضور مبهم انصاری‌فرد در دیدار لیگ اروپا

در چارچوب هفته نهم سوپرلیگ یونان آ.ک آتن با گلزنی انصاری‌فرد به برتری ۴ - یک مقابل لاریسا رسید. انصاری‌فرد در دقیقه ۸۰ از ناحیه ران پای چپ آسیب دید و از بازی بیرون رفت. رسانه اسپورت‌افام یونان گزارش داد که به‌زودی میزان شدت مصدومیت انصاری‌فرد مشخص می‌شود و به‌نظر می‌رسد حضور او در بازی پنج‌شنبه شب مقابل زوریا در هاله‌ای از ابهام قرار