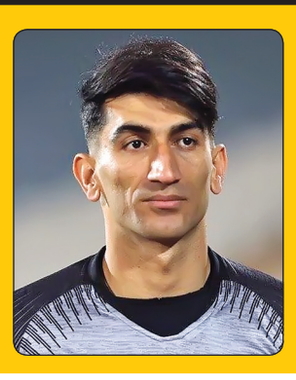
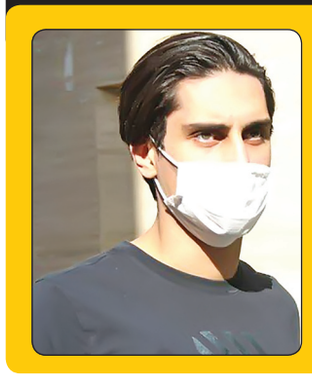
بیرانوند غایب بزرگ بازی با بوسنی؟



علیرضا بیرانوند، دروازه‌بان آنتورپ بلژیک به علت مصدومیت، اردوی قبل تیم ملی با اسکوچیچ را از دست داد. او بعد از پشت سر گذاشتن مصدومیتش، در بازی‌های اخیر تیم بلژیکی خود را همراهی کرده ولی همچنان فرصت حضور در ترکیب اصلی را پیدا نکرده است. اردوی جدید تیم ملی نیز از حدود ۱۰ روز دیگر شلوع می‌شود و اهالی فوتبال منتظر اعلام فهرست بازیکنان این تیم برای با بوسنی و ستاره‌هایش هستند. با این حال کادرفنی تیم ملی برای استفاده از دروازه‌بان اصلی ایران تردید دارند و شاید این دروازه‌بان به خاطر ریکاوری و افزایش آمادگی خود این اردو را از دست بدهد. در بازی اخیر ایران با ازبکستان، پیام نیازمند حراست از دروازه یوزها را برعهده داشت که موفق به کلین‌شیت نشد و فرصت به رشید مظاهری نرسید.

ردادعای عبدیان و واقعیت ماجرای نادری!

محمد نادری مدافع فصل قبل پرسپولیس در حالی با استقلال قرارداد بست که رضایت‌نامه‌ای از باشگاه اصلی‌اش یعنی کورتریک بلژیک نداشت. باشگاه بلژیکی هم خواهان ۲۰۰ هزار یورو برای صدور رضایت‌نامه نادری برای یک فصل حضور قرضی در استقلال شده است. اتفاقی که مهدی عبدیان عضو هیئت‌مدیره استقلال تایید کرده و مدعی شده نادری نه تنها پولی از باشگاه نمی‌گیرد، بلکه این مبلغ را هم خودش شخصا پرداخت خواهد کرد! این که عبدیان گفته نادری مبلغ رضایت‌نامه را داده و برای امسال پولی دریافت نمی‌کند، جنبه نمایشی دارد تا فشار از روی باشگاه و شخص عبدیان به‌خاطر نوع بستن قرارداد برداشته شود، وگرنه نادری نه چنین کاری کرده و نه خواهد کرد. درواقع پول رضایت‌نامه را خود عبدیان می‌دهد!



کریمی و همه شماره شش‌های جدایی طلب آبی

سهم صفر استقلال از قرارداد ۳۳ میلیاردی آقای خاص!

با وجود مذاکرات چندباره مسئولان استقلال با علی کریمی هافبک شماره ۶ و ملی‌پوش این تیم، این بازیکن حاضر به تمدید قرارداد نشد و با دریافت پیشنهاد وسوسه‌انگیز القطر همان باشگاهی که مشتری بشار رسن هافبک عراقی پرسپولیس هم بود، راهی دوحه شد. با این که کریمی اواخر هفته گذشته به قطر رفت، اما طبق اعلام نشریه استاد الدوحه بازیکن سابق استقلال به باشگاه القطر پیوسته تا هشتمین بازیکن ایرانی حاضر در لیگ ستارگان قطر باشد. بر اساس شنیده‌ها مبلغ قرارداد این بازیکن ایرانی یک میلیون و ۲۰۰ هزار دلار است که با دلار ۲۸ هزار تومانی بازار آزاد ارز تهران بیش از ۳۳ میلیارد تومان می‌شود یعنی تقریبا ۳ برابر پیشنهاد باشگاه استقلال. اما نکته مهم و ناراحت کننده این است که باشگاه استقلال هم مثل باشگاه پرسپولیس که هیچ سودی از انتقال شجاع خلیل‌زاده، مهدی ترابی و علی علیپور به باشگاه‌های خارجی نبرد، در انتقال آقای خاص به تیم قطری سرش بی کلاه ماند! فارغ از معطل کردن ۲ باشگاه سپاهان و استقلال برای عقد قرارداد و بلاتکلیفی کادرفنی ۲ تیم برای پست هافبک‌دفاعی، نکته مهم دیگر چگونگی عقد قرارداد کریمی با القطر با وجود عارضه مادرزادی کمرش و سابقه رد شدن او در تست‌های پزشکی چند تیم خارجی از جمله ترابزون ترکیه است! باشگاه قطری که از ۲ سهمیه بازیکن خارجی و آسیایی خود استفاده نکرده بود، با خرید علی کریمی یکی از این ۲ جای خالی را پر کرد و درواقع هافبک استقلال جایی را پر خواهد کرد که قرار بود بشار آن را با پیشنهاد ۳ میلیون دلاری بگیرد. مورد دیگری هم که بیشتر موردتوجه کاربران استقلالی در فضای مجازی قرار گرفته، طلسم شماره ۶ و هافبک‌های‌دفاعی استقلال است. کاربران استقلالی در واکنش به جدایی علی کریمی نوشته‌اند پست هافبک دفاعی استقلال همیشه باید جدایی‌های تلخ را تجربه کند! زمانی آندو تیموریان و حسین کاظمی در اوج نیاز استقلال به آن‌ها تیم را ترک کردند و جای خالی آن‌ها پر نشد و ناکامی آبی‌ها را به دنبال داشت. هرچند این ۲ بازیکن شماره ۶ نمی‌پوشیدند اما در چند سال اخیر استقلالی‌ها شاهد جدایی ۳ هافبک‌دفاعی تاثیرگذارشان بوده‌اند که از قضا هر ۳ هم شماره ۶ را می‌پوشیدند. زمانی جواد نکونام هافبک تیم ملی در میانه فصل از استقلال جدا شد و به الکویت رفت و همان شوک استقلال را از ریل موفقیت خارج کرد. ۲ سال پیش هم امید ابراهیمی که لقب فرمانده تیم یدک می‌کشید، استقلال را ترک کرد و به لیگ قطر رفت. حالا پس از جدایی ۲ شماره ۶ تاثیرگذار و ۲ هافبک دفاعی ارزشمند، علی کریمی شماره ۶ جانشین امید ابراهیمی هم استقلال را ترک کرده و دست کادر فنی استقلال را در پوست گردو گذاشته است. البته گفته می‌شود مهدی مهدی‌پور هافبک تازه جذب شده استقلال توانایی بازی در پست علی کریمی را دارد اما او چقدر باید محک بخورد و تجربه کسب کند تا بتواند همان نقش تاثیرگذار علی کریمی را در میانه میدان آبی‌ها ایفا کند و باید دید آیا او در سیستم فکری می‌تواند همان کارایی علی کریمی را داشته باشد یا نه؟

جهانبخش بازی با تیم مورینیو را از دست داد

طبق اعلام سایت «brightonandhoveindependent» انگلیس، علیرضا جهانبخش، هافبک ایرانی برایتون همچنان از مصدومیتی که در بازی با منچستریونایتد در مسابقات جام اتحادیه دچار شد، رنج می‌برد. وینگر ایرانی یک ماه پیش در بازی با منچستریونایتد در دقیقه ۵۰ بازی دچار مصدومیت شد و همه انتظار داشتند مصدومیت این بازیکن سطحی باشد، ولی برخلاف انتظارها او زمان زیادی برای بهبودی‌اش نیاز دارد. جهانبخش در مسابقات جام اتحادیه خوش درخشید و ۲ گل برای برایتون به‌ثمر رساند. وینگر ایرانی تلاش زیادی کرد تا در ترکیب اصلی برایتون در لیگ جزیره قرار بگیرد، ولی مصدومیت دوباره‌اش این شانس را از او گرفت. برایتون امیدوار بود جهانبخش برای بازی با تاتنهام تیمی که موریتو سرمربی‌اش هست برسد، اما گراهام پاتر، سرمربی تیم اعلام کرد این بازی برای بازگشت جهانبخش به ترکیب تیم زود است و او باید هنوز استراحت کند.

آفساید

مسلمان از سپاهان جدا شد

هافبک تیم فوتبال سپاهان از این تیم جدا شد. محسن مسلمان، پس از مذاکره با محرم نوید کیا و موافقت او نهایتا پس از گذشت یک فصل و نیم حضورش در سپاهان، به‌صورت رسمی و با توافق طرفین قراردادش را با این باشگاه فسخ کرد.

بازگشت مهاجم ناراضی استقلال به تمرینات

تمرین پنج‌شنبه تیم فوتبال استقلال در حالی برگزار شد که ارسلان مطهری مهاجم تیم استقلال پس از چند روز غیبت به تمرینات بازگشت. این بازیکن به دلیل مشکل مسکن در تمرینات شرکت نمی‌کرد اما باشگاه به او وعده داد تا این مشکل را حل کند.

احتمال غیبت قدوس در بازی با لوتون تاوان

تیم فوتبال برنتفورد در هفته نهم لیگ دسته اول انگلیس (چمپیون‌شیپ) به مصاف تیم لوتون‌تاوان می‌رود. در همین رابطه سایت «sportsmole» انگلیس به معرفی ترکیب احتمالی این ۲ تیم پرداخت و نوشت: «در این بازی احتمال دارد سرگی کانونس جانشین سامان قدوس در جناح چپ برنتفورد باشد.» این رسانه انگلیسی در ترکیب احتمالی از این دیدار نام قدوس را روی نیمکت‌نشین‌ها گذاشت.

اعتراض دین‌محمدی و احتمال جدایی‌اش از استقلال

پس از آن که علی شیخ‌الاسلامی عضو کادر آنالیز و فنی تیم استقلال از جمع آبی‌پوشان شد، اواخر هفته گذشته سیروس دین‌محمدی نیز در تمرین آبی‌پوشان شرکت نکرد. اعضای کادر فنی تیم استقلال برای امضای قرارداد به این باشگاه مراجعه کردند اما دین‌محمدی و شیخ‌الاسلامی قرارداد را امضا نکردند. ظاهرا پیشنهاد مالی باشگاه استقلال به دین‌محمدی به شکلی بوده که وی قرارداد را امضا نکرده و به این ترتیب وی نیز در صورت عدم افزایش پیشنهاد مالی باشگاه از کادر فنی این تیم جدا خواهد شد.

سوژه

باشگاه الریان منتظر صدور آی‌تی‌سی خلیل‌زاده

شجاع خلیل‌زاده، مدافع پرسپولیس هفته گذشته به‌صورت رسمی با قراردادی ۲ ساله راهی الریان قطر شد ولی به نظر می‌رسد این بازیکن هنوز نمی‌تواند برای این تیم قطری بازی کند. در همین رابطه العنزی، مدیر رسانه‌ای باشگاه الریان در مصاحبه با نشریه العرب‌قطر گفت: «در صورت رسیدن آی‌تی‌سی این بازیکن قبل از تاریخ ۳ نوامبر می‌توانیم نام او را در لیست بازیکنان تیم برای دیدار با الاهلی بگذاریم.» خلیل‌زاده اواخر هفته گذشته به‌صورت رسمی اولین تمرینش را با پیراهن الریان انجام داد. باشگاه پرسپولیس شکایتی را علیه این بازیکن تنظیم و اعلام کرده این بازیکن به‌صورت غیرقانونی راهی الریان شده است.

اخبار

فرصت یک ماهه وزارت رو به پایان
رئیس سابق کمیته ملی المپیک هم به وزیر و استقلال نه گفت!

درحالی که وزارت ورزش و جوانان طبق اعلام فراکسیون ورزش مجلس یک ماه فرصت دارد تا به وضعیت مدیریتی باشگاه استقلال سرو سامان دهد اما ظاهرا این اولویت را به باشگاه پرسپولیس داده، چراکه اواخر هفته گذشته وزارت دست به یک خانه‌تکانی بزرگ در این باشگاه زد. این درحالی است که فرصت یک ماهه مجلس به وزارت ورزش برای ایجاد ثبات مدیریتی در باشگاه استقلال رو به پایان است و فقط هر روز چند گزینه برای مدیریت باشگاه مطرح می‌شود اما اقدام عملی صورت نمی‌گیرد. در چند روز گذشته هاشمی رئیس سابق کمیته ملی المپیک و سرپرست سابق فدراسیون فوتبال به عنوان جدیدترین گزینه مدیرعاملی باشگاه استقلال مطرح شده، با این حال میزان خبر داد چنین خبری صحت ندارد. هاشمی که علاوه‌بر سابقه ریاست کمیته ملی المپیک، سرپرستی فدراسیون فوتبال، رئیس ستاد مبارزه با دوپینگ، دبیر شورای عالی المپیاد ورزش ایرانیان و معاونت اسبق سازمان تربیت‌بدنی را هم در کارنامه دارد، ظاهرا گزینه بوده اما خودش تمایلی به حضور در باشگاه استقلال نداشته و وزارت هم نتوانسته او را برای پذیرفتن این سمت مجاب کند. درحال حاضر ۸،۷ نام برای مدیریت باشگاه استقلال مطرح شده که هیچ‌کدام نه مقبول پیشکسوتان هستند و نه هواداران، با این حال وزارت زمان چندانی برای مشخص کردن وضعیت مدیریت استقلال ندارد و وزیر ورزش تا قبل از آن که دوباره از مجلس اخطار بگیرد، باید فکری هم به حال باشگاه استقلال بکند.

پرداخت مطالبات بازیکنان استقلال

باشگاه استقلال در یک ماه گذشته درگیر پرداخت بدهی‌هایش به وینفرد شفر، باشگاه پاختاکور ازبکستان و سرور جپاروف بوده تا پنجره نقل‌وانتقالاتی‌اش باز شود. در این میان، بازیکنان خواستار پرداخت مطالبات فصل گذشته‌شان و همچنین نفرات جدید هم خواهان دریافت پیش‌قسط قراردادهای خود شده بودند. مدیران استقلال به بازیکنان اعلام کرده‌اند نهایت تلاش‌شان را به کار می‌گیرند تا در هفته پیش‌رو و پیش از شروع مسابقات لیگ برتر بخشی از مبالغ قراردادها را پرداخت کنند.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرای گلاسه ۹۲۰۴۰۱۸۶۰۱۰۰۰۰۴۵ و شماره بایگانی ۹۲۰۰۰۴۵ ششدانگ پلاک ثبتی پانصد و پنجاه و هشت فرعی از شانزده اصلی مفروز و مجزی شده از هشتاد و سه فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش بیست و هفت گیلان ناحیه ۵۵ به مساحت نهصد متر مربع ذیل ثبت و صفحه ۱۵۱/۳۰۳ دفتر ۲۷/۳ به آدرس : پره سر ولی آباد میرزا محله – کوچه رضایی – پلاک ۱۵ – کدپستی ۴۳۸۴۱۷۴۳۴۴ محدود به حدود (شمالا سیم خارداریست بطول ۲۶/۷۰ متر به باقیمانده ۱۶/۸۳ شرقا سیم خارداریست بطول ۲۱/۲۰ به ۱۶/۸۳ باقیمانده جنوبا اول سیم خارداریست بطول ۳۶/۳۰ متر به نهر دوم ۳ متر راه عمومی . غربا دردوقسمت بطور منکسر اول سیم خارداریست به طول ۱۸ متر به نهر دوم سیم خارداریست به طول ۱۶/۸۰متر به ۱۶/۸۳ باقیمانده) ملکی آقای خسرو رضایی کوهستانی ، طبق سند رهنی شماره ۱۶۸۴-۸۹/۷/۸ دفتر خانه ۲۰۹رضوانشهر در قبال مبلغ ۳۶۰۰۰۰۰۰ ریال به مدت ۶ ماه در رهن بانک سپه شعبه پره سر قرار گرفته و طبق نظر کارشناس سمی به مبلغ چهار میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال ارزیابی شده و پلاک فوق مشتمل بر یکباب منزل مسکونی یک طبقه روی کرسی با قدمت حدود ۲۵ سال سربندی چوبی با پوشش شیروانی ایرانیت و نمای اصلی سیمانی و یکباب اصطبل ساخته شده از مصالح بنایی و پوشش سقف ایرانیت زیر بنای منزل مسکونی حدود ۱۰۰متر مربع در فضاهای داخلی شامل ایوان ، هال و پذیرایی ، آشپزخانه اپن دو اتاق خواب ، سرویس بهداشتی و حمام میباشد . نازک کاری دیوارهای فضاهای داخلی با اندود گچ و پوشش سقف به صورت کاذب چوبی (لمه کوبی) میباشد . کف فضاهای داخلی واحد مسکونی با بتن لیسه و موزاییک پوشش داده شده ، درب های داخلی ساختمان چوبی و پنجره های آلومنیومی دارای انشعاب آب و برق و گاز شهری میباشد . که طبق گزارش کارشناسی رسمی دادگستری ارزیابی پلاک بدون توجه به بدهی احتمالی به شهرداریو سایر ارگانها و با وضع موجود انجام گرفته که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مالک میباشد ، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۹۹/۸/۲۴ در اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر واقع در رضوانشهر – خیابان شهید انصاری – کوچه شهید جواد زاده از طریق مزایده به فروش میرسد . مزایده از مبلغ چهار میلیارد وهفتصدو پنجاه میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق گاز اعم از حق انشعاب ویا حق اشتراک و مصرف درصورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ونیز درصورت وجود مازاد وجود پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول میگردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد . ضمنا طبق اعلام بانک مرتهن پلاک فوق فاقد پوشش بیمه ای میباشد توضیح اینکه شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه به حساب سپرده ثبت و حضور در جلسه مزایده میباشد . همچنین برنده مزایده موظف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید

تاریخ انتشار ۹۹/۸/۱۰

م الف ۹۱۳/۲۸۷رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

۹۹۰۵۹۳۹۰/ت

شماره: ۹۹/۲۹۱خراسان

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری رنو- تیپ:مگان-L-K۴M-۸۴-برنگ سفیدروغنی - مدل۱۳۸۹متعلق به خانم زهرامحمودی فرزند فرهاد بشماره ملی ۰۳۱۰۸۵۳۴۳۵به شماره پلاک ۳۸ ایران ۶۸۴ ی۴۹ وشماره موتور K۴MD۸۱۲D۲۰۱۵۷۴ وبه شماره شاسی NAPLM۱B۰F۹۱۰۰۸۵۱۳ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

شماره: ۹۹/۲۹۲خراسان

مفقودی

کلیه مدارک اعم ازبرگ سبز-برگ کمپانی -کارت مشخصات وسیله نقلیه(کارت ماشین)-سندقطعی-برگ تاییده نقل وانتقالات وفروش-بیمه نامه وکارت سوخت خودرو سواری پراید – تیپ: جی تی ایکس آی - برنگ سفیدروغنی - مدل ۱۳۸۹- متعلق به آقای عبدالرحیم صمدی فرزند آقا بشماره ملی ۱۷۱۷۶۵۰۵۲۱ شماره پلاک۷۷ ایران۴۵۳ ب۸۴ بشماره موتور: ۳۴۸۵۵۴۷ شماره شاسی: ۱۴۱۲۲۸۹۱۸۹۱۹۴$ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۱۸۱ مورخ ۲۶ / ۶ / ۹۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مهین لرستانی فرزند فتح اله بشماره شناسنامه ۱۱۳۵ کد ملی ۳۲۵۴۸۳۰۹۷۰ صادره از کرمانشاه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۸.۱ متر مربع در محدوده اراضی پلاک ۸۴۳ فرعی از ۵۱۸ فرعی از ۹۴ اصلی واقع دربخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی مشاعی تعاونی تاکسیرانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۰ / ۰۸ / ۱۳۹۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۶ / ۰۸ / ۱۳۹۹

محمدعباسی - رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۴۹۰ – ۱۳۹۹/۰۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حسین نادری فرزند هیبت اله بشماره شناسنامه ۵ صادره از رشوانشهر در ششدانگ یکبابخانه و محوطه و انباری به مساحت ۳۰۳۸/۷۵ مترمربع پلاک ۳۲۹ فرعی از ۳۴ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۶۰ فرعی از ۳۴ واقع درقریه شانکاور بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای هیبت اله نادری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۰/۰۸/۱۳۹۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۴/۰۸/۱۳۹۹

م الف ۹۱۳/۲۸۳رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۵۱۰ – ۱۳۹۹/۰۵/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مهتاب بابائی اولم فرزند فتح اله بشماره شناسنامه ۲۲۳ صادره از شاندرمن در ششدانگ یکبابخانه و و محوطه به مساحت ۵۹۱۱ مترمربع پلاک ۳۳۰ فرعی از ۳۴ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۶۰ فرعی از ۳۴ واقع درقریه شانکاور بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای هیبت اله نادری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۰/۰۸/۱۳۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۵/۰۸/۱۳۹۹

م الف ۹۱۳/۲۸۵رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۴۹۳ – ۱۳۹۹/۰۶/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم رمضان شرمساراردجانی فرزند شیربنقلی بشماره شناسنامه ۱۶۰۷ صادره از تالش در یکبابخانه و محوطه به مساحت ۵۷۸/۷۰ مترمربع پلاک ۷۱ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۲ فرعی از ۵۴ واقع درقریه بیجارکن بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق آقای عزیزاله اصغری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۰/۰۸/۱۳۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۵/۰۸/۱۳۹۹

م الف ۹۱۳/۲۸۱رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۵۱۰ – ۱۳۹۹/۰۶/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم روزخ اله رزانی فرزند امرالله بشماره شناسنامه ۵۸۲ صادره از رضوانشهر ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۴۱۹/۲۴ مترمربع پلاک ۲۹۰ فرعی از ۶۱ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۶۱ واقع درقریه گالشخیل بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضا سااسانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۰/۰۸/۱۳۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۵/۰۸/۱۳۹۹

م الف ۹۱۳/۲۹۴رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واحد ۵ تفکیکی طبقه ۲ بشماره ۵ فرعی مجزی شده از ۷۸۳ فرعی از ۷۳۰۹ الی ۷۳۱۳ اصلی واقع در بخش دو اردبیل که سند مالکیت بشماره چاپی ۸۴۵۷۹۶ ذیل ثبت ۸۷۹۵۰ بشرح صفحه ۳۶۶ دفتر ۴۰۰ بنام آقای سیاوش ارجمند جلودارلو فرزند کاظم بشماره شناسنامه ۲۲۸ صادره از مغان ثبت و صادر گردیده است و برابر با سند شماره ۷۵۵۱۳ مورخه ۹۱/۰۳/۲۲ دفترخانه ۸ اردبیل نزد بانک مسکن شعبه مرکزی اردبیل در رهن قرار گرفته است طی درخواست وارده بشماره ۱۰۲۰۴۰۷ مورخه ۹۹/۰۷/۲۸ اعلام داشته که سند مالکیت پلاک فوق الذکر بعلت اسباب کشی مفقود شده است و پس از جستجوی کامل پیدا نگردیده است تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۹۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۴۷۳ - ۱۳۹۹/۰۸/۰۱ به کلیه دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشند. ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرر طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی بنام نامبرده فوق صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد و پلاک استاندارد شده قطعه ۵ تفکیکی طبقه ۲ بشماره ۲۷۰۶۲ فرعی مجزی شده از ۷۸۳ فرعی از ۷۳۱۳ اصلی می باشد. تاریخ انتشار ۹۹/۰۸/۱۰

رئیس ثبت منطقه یک اردبیل حیدری

۸۳۷

۹۹۰۵۹۳۸۶/ت