رد پیشنهاد فوق‌العاده توسط حسینی

یک سایت ترکیه‌ای خبر داد سیدمجید حسینی پیشنهاد ۲.۱ میلیون یورویی الریان قطر را رد کرد. سیدمجید حسینی، مدافع ایرانی که در ترابزون‌اسپور ترکیه توپ می‌زند، ترجیح داد همچنان در فوتبال اروپا بماند. گازتا ترکیه مدعی شد این بازیکن در زمان نقل‌وانتقالات تابستانی ۳بار پیشنهاد اغواکننده الریان قطر را رد کرد. باشگاه قطری با پیشنهادهای ۱.۷ میلیون یورو، ۱.۹ میلیون یورو و در نهایت ۲.۱ میلیون یورو خواستار به خدمت گرفتن این بازیکن شد ولی حسینی اعلام کرد قصد دارد در فوتبال اروپا بماند و به بازی در لیگ قطر فکر نمی‌کند. حالا شجاع خلیل‌زاده، مدافع میانی پرسپولیس با انتشار عکسی با پیراهن الریان قطر به این تیم پیوست.

تفسیر جالب صفحه جام ملت‌ها از سوپر گل کریم باقری

صفحه جام ملت‌های آسیا با انتشار صحنه گل زیبای کریم باقری به کره در سال ۲۰۰۰ آن را شعری در حرکت نامید. تیم ملی فوتبال ایران در جام ملت‌های آسیا ۲۰۰۰ برابر کره‌جنوبی قرار گرفت و با وجود یک گل بسیار زیبا از کریم باقری، نتیجه را ۲-۲ یک واگذار کرد. این گل همچنان در خاطر خیلی از علاقه‌مندان به فوتبال باقی مانده است. صفحه توییتر جام ملت‌های آسیا با انتشار ویدیوی این گل تعبیر جالبی از آن داشت و آن را شعری در حرکت نامید. کریم باقری با وجود بازی در میانه زمین توانست در مدت حضور خود در تیم ملی فوتبال ایران ۵۰ گل به ثمر برساند تا یکی از گلزنان برتر تیم ملی باشد. او در جام‌جهانی ۹۸ فرانسه برای تیم ملی به میدان رفت و در حال حاضر به عنوان مربی در پرسپولیس فعالیت دارد.

واکاوی ماجرای فسخ قرارداد مدافع ملی‌پوش سرخ‌ها

فرجام طارمی و پرسپولیس در انتظار شجاع و الریان!

شجاع خلیل‌زاده، مدافع ملی‌پوش تیم فوتبال پرسپولیس با عقد قراردادی رسمی به الریان قطر پیوست و شوک بزرگی به فینالیست لیگ قهرمانان آسیا وارد کرد. این قرارداد در حالی امضا شد که رسانه‌های داخلی با قاطعیت از منتفی شدن این انتقال خبر داده بودند به طوری که تعدادی از پیشکسوتان پرسپولیس برای ماندن این بازیکن در جمع سرخ‌پوشان وساطت کردند اما بعد از اختلافاتی که بین خلیل‌زاده با مدیریت باشگاه پرسپولیس پیش آمد، وی راه قطر را در پیش گرفت و نهایتا پنج‌شنبه شب با عقد قراردادی رسمی به الریان پیوست. حالا باشگاه پرسپولیس مدعی است با توجه به این که خلیل‌زاده با این باشگاه قرارداد داشته، فسخ این قرارداد غیرقانونی بوده و از این بازیکن و باشگاه قطری شکایت خواهد کرد. در رابطه با قرارداد شجاع و قانونی بودن یا نبودن فسخ قرارداد او اظهارات ضد و نقیضی شده و می‌شود. در حالی که برخی فسخ را با توجه به نامه چند هفته پیش این بازیکن به باشگاه پرسپولیس و سازمان لیگ قانونی می‌دانند اما عده‌ای هم اقدام مدافع ملی‌پوش پرسپولیس را غیرقانونی می‌دانند و معتقدند پرسپولیس باید از باشگاه الریان و شجاع به فیفا شکایت کند چون دقیقا اتفاقی مشابه اتفاقی که برای مهدی طارمی و باشگاه پرسپولیس پس از فسخ او با باشگاه ریزه‌اسپور ترکیه رخ داد، افتاده است. در این رابطه امیر ساعد، وکیل مشاور حقوقی پرسپولیس می‌گوید: «شجاع خلیل‌زاده ۱۴ مهر قراردادش را در سازمان لیگ فسخ کرده و ۱۵ مهر اخطار ۱۰ روزه به باشگاه فرستاده است! او ۲ سال دیگر قرارداد داشت. شجاع بعد از فسخ با پرسپولیس توافق جدیدی داشت که امضای بازیکن و مهر و امضای باشگاه در آن وجود دارد. شجاع قرارداد ۲ میلیارد تومانی داشت و همه آن را دریافت کرده است. پاداش‌هایی در قرارداد او وجود داشت، متن قرارداد به گونه‌ای بوده که بر اساس جایگاه تیم در لیگ قهرمانان در پایان این مسابقات قابل محاسبه بود. چک پاداش‌های او صادر شده و با وکیل وی هم توافقی داشتیم که بعد از باز شدن پنجره قرارداد جدید را ثبت کنیم.» این اظهارات اگر درست باشد به معنای آن است که شجاع طلبی از باشگاه نداشته که به بهانه عدم پرداخت آن پرسپولیس را تهدید به فسخ کند. بنابراین با این اظهارات تقریبا باید گفت محرومیت خلیل‌زاده قطعی است. درست مشابه اتفاقی که برای مهدی طارمی و پرسپولیس رخ داد و مهاجم تیم ملی در پی شکایت باشگاه ریزه‌اسپور ترکیه و حکم فیفا ۴ ماه از حضور در مسابقات رسمی ملی و باشگاهی محروم و باشگاه پرسپولیس هم با جریمه نقدی سنگین و محرومیت از ۲ پنجره نقل‌وانتقالات مواجه شد. حالا به احتمال زیاد و در پی شکایت پرسپولیس از شجاع خلیل‌زاده و باشگاه الریان همان حکم تکرار خواهد شد و این بار باشگاه ایرانی ذی‌نفع خواهد بود هرچند عملا محکومیت شجاع دردی از سرخ‌ها دوا نخواهد کرد. شجاع ۳۲ ساله است و تا پرونده در فیفا تشکیل و رای صادر شود و بعد به کاس برود ۲ سال زمان می‌برد. او ۲ سال در قطر پولش را می‌گیرد و نهایتا ۴ ماه محروم می‌شود. الریان هم ۲ پنجره محروم شود که این مسئله فرقی به حال شجاع ندارد. غرامت هم چون تضامنی است الریان پرداخت می‌کند. بنابراین بعد از ۳۴ سالگی اگر شجاع بخواهد فوتبال بازی کند ۴ ماه محرومیت خیلی تاثیری به حالش ندارد. در این میان بازنده بزرگ پرسپولیس و هواداران این تیم هستند که به خاطر بی‌تدبیری مدیریت و البته زیاده‌خواهی بازیکنانی که با برند پرسپولیس و استقلال بزرگ و مشهور می‌شوند به لحاظ مالی و معنوی متضرر می‌شوند.

سوژه

به جای حاج‌صفی آزادی به لیگ یونان رفت

در حالی که احسان حاج‌صفی، کاپیتان ملی‌پوش تراکتور از یک باشگاه یونانی پیشنهاد داشت و اصرار به جدایی از تراکتور داشت، مهاجم فصل گذشته تراکتور با باشگاه پانتولیکوس یونان قرارداد امضا کرد. محمدرضا آزادی که فوتبال خود را از رده‌های پایه باشگاه تراکتور آغاز کرده و طی ۶ سال اخیر در این تیم عضویت داشت، در پایان فصل ۹۹-۹۸ تصمیم به جدایی از جمع سرخ‌پوشان فوتبال آذربایجان گرفت. این مهاجم ۲۰ ساله تیم امید ایران که طی ۳ فصل اخیر در لیگ برتر برای تراکتور به میدان رفته و در نیم‌فصل لیگ نوزدهم فرصت بیشتری برای بازی در این تیم به دست آورد، با اتمام قراردادش آن را تمدید نکرد تا به تیم دیگری برود. در حالی که شایعاتی برای انتقال آزادی به‌تیم‌های بالانشین جدول شنیده می‌شد، این مهاجم جوان به یونان رفت و با یک باشگاه در سوپرلیگ این کشور قرارداد امضا کرد. آزادی اواخر هفته پس از توافق با مدیران پانتولیکوس قراردادش با این باشگاه را امضا کرد تا به جای احسان حاج‌صفی که شایعه حضورش در تیم آریس وجود داشت، این مهاجم جوان از تیم تراکتور راهی فوتبال یونان شود. تیم فوتبال پانتولیکوس یونان که سال گذشته فصل را با حضور در رده چهاردهم جدول سوپرلیگ یونان به پایان رساند، در ۵ هفته ابتدایی فصل جدید ۳ مساوی و ۲ شکست داشته و در حال حاضر تیم یازدهم جدول است.

گفت‌وگو

نکونام: با تعویق ۵ روزه لیگ کرونا از بین می‌رود؟

سرمربی تیم فوتبال فولاد به تعویق چند روزه لیگ به خاطر کرونا واکنش نشان داد. جواد نکونام در خصوص عقب افتادن برنامه لیگ گفت: «همه چیز به هم می‌آید! برنامه لیگ هم دادند ولی چون یکی، دو تیم آماده نبودند بازی‌ها عقب افتاد.» وی در خصوص این که این برنامه با نظر ستاد کرونا لغو شده، اظهارداشت: «قطعا ستاد کرونا تشخیص داده که بازی‌ها برگزار نشود ولی با ۴، ۵ روز هیچ اتفاقی نمی‌افتد.» سرمربی تیم فولاد با تاکید بر این که این برنامه‌ریزی عجیب است، عنوان کرد: «در این وسط تیم ملی با بوسنی بازی دوستانه دارد و این دیگر شاهکار برنامه‌ریزی است. ما برنامه‌ریزی را درست انجام دادیم، اردو گذاشتیم ولی الان این شرایط به سود تیم‌هایی است که آماده نیستند. ما از این موضوع ناراحت و گله‌مند هستیم. نه فقط ما بلکه بقیه تیم‌ها هم ناراحت هستند. شرایط الان نابرابر است و تصمیم‌ها گرفته شده است.» نکونام تاکید کرد: «وقتی تمرینات تیم‌هایی که سازمان نداشتند و درست انجام نمی‌شد کاملا مشخص بود آنها با خیال راحت تمرین می‌کردند. از اول مشخص بود که بازی‌ها در موعد مقرر برگزار نمی‌شود.» وی در خصوص این که آیا تیمش موارد بهداشتی را رعایت می‌کند یا خیر گفت: «کرونا نیاز به بهداشت و رعایت دارد و شما می‌دانید سال گذشته ما بیشترین لطمه را خوردیم. بچه‌ها در حال حاضر رعایت می‌کنند و امیدوارم مشکلی پیش نیاید.» نکونام در خصوص این که ممکن است وقفه‌ها طولانی شود، گفت: «ما همه چیز را پیش‌بینی کردیم ولی مطمئنا آسیب‌دیدگی‌ها به فوتبال و تیم‌ها ضربه می‌زند. مهم نیست بازی‌ها ۲۰ روز دیرتر برگزار شود به شرطی که کرونا از کشور خارج شود ولی با ۵ روز عقب انداختن هیچ چیزی درست نمی‌شود. تازه قرار نیست قرنطینه‌ای هم رعایت شود. چرایش را نمی‌دانم!» نکونام در خصوص این که آیا فولاد شانس مدعی بودن در لیگ امسال را دارد، گفت: «من همیشه بازی به بازی جلو می‌روم و همیشه در فوتبال همین دید را داشتم. تلاشمان را می‌کنیم و دوست داریم موفق شویم. امیدوارم کرونا از کشور ما برود و درنهایت اتفاقاتی رخ بدهد که فوتبال ما پیشرفت کند.»

آفساید

دیدار استقلال-هوادار پشت درهای بسته

دیدار دوستانه استقلال-هوادار امروز پشت درهای بسته برگزار خواهد شد. این دیدار به دلیل شیوع ویروس کرونا و رعایت پروتکل‌های بهداشتی بدون حضور اهالی رسانه و هواداران، پشت درهای بسته برگزار می‌شود. تیم فوتبال استقلال دیروز در زمین شماره ۲ ورزشگاه آزادی تمرینات خود را پیگیری کرد. شاگردان محمود فکری دیروز در غیاب بازیکنان مبتلا به کرونا ۹۰ دقیقه برنامه‌های تاکتیکی را مرور کردند.

دفاعیه مهم پرسپولیس برای آل‌کثیر

باشگاه پرسپولیس روز یک‌شنبه ۲۷ مهرماه اعتراض خود در پرونده محرومیت ۶ ماهه عیسی آل‌کثیر را به کنفدراسیون فوتبال آسیا ارسال کرد و این پرونده به کمیته استیناف ای‌اف‌سی ارجاع داده شد. پس از این اتفاق، باشگاه پرسپولیس ۵ روز زمان داشت تا لایحه دفاعیه خود در پرونده عیسی آل‌کثیر را به کمیته استیناف ای‌اف‌سی ارسال کند و از همین رو، تیم حقوقی باشگاه پرسپولیس لایحه دفاعیه خود در این پرونده را آماده کرد و عصر دیروز این لایحه به کمیته استیناف کنفدراسیون فوتبال آسیا ارسال شد.

تمرین پرسپولیس تعطیل شد

طبق اعلام رسانه رسمی باشگاه پرسپولیس، سرخ‌پوشان پایتخت که خود را برای شروع فصل جدید لیگ برتر آماده می‌کنند، پس از برگزاری یک تمرین ریکاوری، با نظر کادر فنی دیروز استراحت کردند و از امروز مجددا به تمرینات برمی‌گردند. پرسپولیس در اولین بازی خود در فصل جدید لیگ برتر ایران روز ۱۶ آبان باید به مصاف ساپیا برود.

اعلام ساعت فینال لیگ قهرمانان آسیا

کنفدراسیون فوتبال آسیا ساعت دیدار فینال لیگ قهرمانان آسیا ۲۰۲۰ را مشخص کرد. طبق اعلام ای‌اف‌سی دیدار فینال بین پرسپولیس ایران و نماینده شرق آسیا، ساعت ۱۵ به وقت دوحه (۱۵:۳۰ به وقت تهران) در استادیوم الجنوب برگزار می‌شود.

ویژه

پرداخت بخش بزرگی از مطالبات برانکو

پنجره پرسپولیس به زودی باز می‌شود

باشگاه پرسپولیس روز پنج‌شنبه بخش دیگری از مطالبات برانکو را پرداخت کرد. این باشگاه روز چهارشنبه هم بیش از ۱۲۰ هزار دلار دیگر به حساب برانکو ایوانکویچ، سرمربی کروات سابق این تیم واریز کرده بود. به این ترتیب بخش بزرگی از مطالبات برانکو پرداخت شده است. باشگاه پرسپولیس هفته آینده ۴۰ هزار دلار دیگر هم پرداخت می‌کند تا پرونده پرسپولیس در موضوع برانکو در فیفا بسته و پنجره نقل‌وانتقالاتی آنها توسط فدراسیون جهانی فوتبال باز شود. باشگاه پرسپولیس حدود یک میلیون و ۵۰۰ هزار یورو به برانکو ایوانکوویچ و دستیارانش بدهکار بود و همین موضوع سبب شد تا پنجره این تیم بسته شود.

کناره‌گیری مسئول نقل‌وانتقالات آبی‌ها

اختلاف زیرپوستی در هیئت‌مدیره استقلال

حدود یک ماه از برکناری احمد سعادتمند از مدیرعاملی باشگاه استقلال گذشته و هیئت‌مدیره با سرپرستی احمد مددی این روزها باشگاه را اداره می‌کنند. کادر مدیریت در این مدت درگیر چالش‌های بسیار بزرگی است که هر کدام از آن‌ها تاثیر بسیار مهمی در آینده باشگاه خواهد گذاشت. اما مسئله مهمی که این روزها می‌تواند درگیری‌ها و مشکلات استقلال را بیش از پیش کند، اختلافات درونی باشگاه است؛ اتفاقی که در دوران سعادتمند شاهد آن بودیم و باعث شد استقلال از موفقیت‌های زیادی محروم شود و فصل گذشته را با ناکامی پشت سر بگذارد. چندی پیش مهدی عبدیان، عضو هیئت‌مدیره استقلال از طرف باشگاه مامور رسیدگی به امور نقل‌وانتقالات استقلال شده بود و توانسته بود با چند بازیکن به توافق برسد و آن‌ها را به جمع آبی‌پوشان پایتخت ملحق کند. روز پنج‌شنبه عبدیان با ۲ بازیکن رده امید یعنی امیرحسین نیک‌پور و فردین رابط قرارداد امضا کرد و ساعاتی بعد اعلام کرد که دیگر در این سمت فعالیت نمی‌کند. او در این رابطه تاکید کرد: «با تشکر از اعتماد و حمایت هیئت‌مدیره و جناب آقای فکری از اینجانب بابت مذاکره با بازیکنان،(به علت همکاری نکردن و ایجاد مشکلاتی از سمت سرپرست باشگاه) از این لحظه بنده هیچ مسئولیتی در امور نقل‌وانتقالات بازیکنان نخواهم داشت و کلیه امور و اتفاقات بر عهده سرپرست باشگاه خواهد بود.» طبق آخرین اطلاعات موجود، کادر مدیریت با جذب ۲ بازیکن جدیدی که عبدیان با آن‌ها قرارداد بسته، مخالفت‌هایی داشته و این مسئله برای عضو هیئت‌مدیره استقلال خوشایند نبوده و درنهایت این تصمیم را گرفته است. عبدیان تا اینجای کار توانسته بود مذاکرات قابل توجهی با بازیکنان مهم استقلال از جمله میلیچ و علی کریمی داشته باشد و به نظر می‌رسید با حضور عبدیان می‌شد به بازگشت بازیکنان تاثیرگذار استقلال امیدوار بود اما این اختلاف می‌تواند معادلات را به کلی عوض کند و استقلال باز هم مثل فصل‌های گذشته شاهد خروج بازیکنان مهم تیمش باشد. البته باشگاه استقلال به اختلافاتی که در هیئت‌مدیره این باشگاه وجود داشت، واکنش نشان داد و اطلاعیه‌ای صادر کرد تا خط بطلانی بر اختلافات بکشد اما این اقدام حکایت نوشدارو بعد از مرگ سهراب را داشت.

بررسی استعفای رغبتی در جلسه مهم هیئت مدیره پرسپولیس

باشگاه پرسپولیس در روزهای اخیر با حواشی عجیب و غریبی روبه‌رو شده که از مهمترین آنها می‌توان به انتشار فایل‌های صوتی و تصویری مهدی رسول‌پناه، جدایی شجاع خلیل‌زاده، ناکامی مدیران باشگاه برای تمدید قرارداد محمد نادری، دلخوری بازیکنان و کادرفنی از نحوه مدیریت این باشگاه اشاره کرد. در چنین شرایطی استعفای علی رغبتی از هیئت مدیره پرسپولیس که خودش هم آن را تایید کرده به این حواشی دامن زده است. در این میان قرار است امروز جلسه اعضای هیئت مدیره این باشگاه برگزار شود که در این جلسه استعفای رغبتی هم بررسی می‌شود و در کنار آن به وضعیت آشفته سرخ‌پوشان هم رسیدگی خواهد شد. این در حالی است که عضو مستعفی هیئت مدیره تاکید کرده دیگر حاضر نیست به این باشگاه برگردد.

با رد پیشنهاد قطری، رسن در پرسپولیس ماندنی شد

با اعلام رسمی مدیربرنامه بشار رسن، این هافبک عراقی در پرسپولیس ماندنی شد و در فینال لیگ قهرمانان آسیا بازی خواهد کرد. بشار رسن، هافبک عراقی تیم فوتبال پرسپولیس بعد از درخشش در لیگ قهرمانان آسیا و صعود با این تیم به فینال رقابت‌ها، پیشنهاد ۱.۵ میلیون دلاری از تیم القطر دریافت کرد ولی به خاطر قراردادی که با پرسپولیس داشت، برای جدایی از جمع سرخ‌پوشان به چالش خورد. بشار حتی برای جدایی از پرسپولیس به صورت تصویری در اینستاگرام با هواداران این تیم صحبت کرد و از آنها خواست که به وی اجازه جدایی بدهند اما این درخواست با مخالفت باشگاه پرسپولیس و واکنش منفی هواداران مواجه شد. با این حال بهروز دژبود، مدیربرنامه بشار اعلام کرد که بشار در پرسپولیس می‌ماند و در فینال لیگ قهرمانان آسیا هم بازی خواهد کرد. دژبود به سایت السومریه‌نیوز گفت: «می‌توانم به صورت رسمی اعلام کنم که بشار در پرسپولیس می‌ماند و در فینال لیگ قهرمانان بازی می‌کند.» وی ادامه داد: «این افتخار بزرگی برای بشار و عراق است که در فینال لیگ قهرمانان آسیا حضور دارد.» مدیربرنامه بشار تاکید کرد: «به نظرم بشار رسن مستحق این است که در جمع ۵ کاندیدای بهترین بازیکن سال ۲۰۲۰ آسیا باشد.» سایت السومریه‌نیوز در پایان خبر خود نوشته است که بشار روز جمعه (دیروز) تهران سفر می‌کند و از امروز در تمرین سرخ‌پوشان حاضر خواهد شد.

شماره: ۹۹/۲۸۳ خراسان

مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی خودرو سواری پراید – تیپ: جی تی ایکس آی - برنگ نقره ای متالیک - مدل ۱۳۸۷ - متعلق به خانم فاطمه بلوکی فرزند داود بشماره ملی ۱۰۶۱۹۰۳۳۴۶ شماره پلاک ۶۸ ایران ۴۸۲ ط ۹۷ بشماره موتور: ۲۵۹۸۹۲۳ شماره شاسی: S14122875356695 مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک هرسین

آگهی تحدید عمومی ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین

شماره‌نامه: ۱۳۹۹۸۵۶۱۶۰۰۸۰۰۴۵۹۱ تاریخ‌ارسال‌نامه: ۱۳۹۹/۰۷/۲۹ شماره پرونده:

پیرو آگهی نوبتی سه ماهه اول ۱۳۹۹ به شمارات ۴۲۵۳ - ۰۱/۰۵/۱۳۹۹ و ۴۲۸۴ - ۰۱/۰۶/۱۳۹۹ روزنامه حسبان عملیات تحدید حدود پلاکهای آتی الذکر واقع در قطعه یک هرسین بخش هفت کرمانشاه جهت اطلاع عموم به شرح زیر آگهی می گردد:

الف) قطعه یک هرسین بخش هفت کرمانشاه در روز دوشنبه ۲۶/۰۸/۱۳۹۹ راس ساعت ۱۰ صبح

۱-پلاک فرعی ۱۲ فرعی از ۶ - اصلی - آقای ایرج نوروزی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین محصور مسکونی بمساحت ۱۲۷.۰۹ متر مربع

۲-پلاک ۷ فرعی از ۱۰۹۳ - اصلی آقای حیدر بگ محمودی چشمه کبود فرزند عزیز بیگ شش دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۵۱.۲۰ متر مربع لذا برابر ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مذکور ومجاورین آنها اعلام می گردد که در روزهای فوق الذکر در محل وقوع املاک خود حاضر تا عملیات تحدید حدود در حضور آنان انجام گیرد. بدیهی است چنانچه صاحبان املاک مرقوم در وقت اعلام شده در محل ملک حاضر نباشند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با معرفی حدود از طرف مجاورین اقدام و اعتراضات واصله نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون مذکور از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت یکماه پذیرفته خواهد شد، در صورت عدم وصول اعتراض حقوق احتمالی آنان ساقط می گردد.

حسین غلامی ماموئیان - کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین
تاریخ انتشار آگهی: ۱۳۹۹/۰۸/۰۳

مزایده مال منقول

پرونده کلاسه ۹۷۱۸۶۱ نیابت صادره از اجرای احکام شعبه ۲۰۱ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مفتح تهران له خانم: فریده منصوری علیه: محمود رضا شریفی پرداخت ۹۰ سکه بهار آزادی که پس از توقیف مال طی مراحل قانونی و ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری ارزش خودروی توقیفی را به مبلغ ۶۴ میلیون تومان ارزیابی گردیده که سپس مقرر گردید در روز ۹۹/۸/۱۹ از ساعت ۱۲ الی ۱۳ در محل اجرای احکام مدنی (خانواده) دادگستری شهریار بر گزار و خودرو به پارکینگ امام علی شهریار و منقل از طریق مزایده به فروش می رسد، طالبین میتوانند پنج روز جلوتر از تاریخ مزایده با اطلاع و هماهنگی این اجرا ازاموال بازدید نموده و درصورت تمایل در تاریخ یادشده در مراسم مزایده شرکت نمایند مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و هر کسی بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید بعنوان برنده مزایده شناخته شده و ۱۰ درصد از کل مبلغ فروش فی المجلس از خریدار اخذ و باقی پس از گذشت یک هفته و عدم وصول هرگونه اعتراضی از خریدار اخذو کلیه اموال به وی تحویل خواهد شد. اموال توقیفی به شرح زیر می باشد:

یک دستگاه اتومبیل سواری سمند ال ایکس به شماره انتظامی ۱۷ د ۱۷۴ ایران ۳۸ شماره موتور ۱۲۴۸۷۲۲۰۸۳۳ شماره شاسی ۱۷۷۵۳۲ مدل ۱۳۸۷

خودروی موصوف آماده به کار بوده، گلگیر عقب سمت چپ خوردگی و رنگ پریدگی داشته که به صورت غیر حرفه ای صافکاری بدون رنگ شده که نیازبه صافکاری و نقاشی دارد گلگیر جلو سمت راست نیز صافکاری بدون رنگ دارد درب عقب سمت رنگ آمیزی شده. ارزش خوردی توقیفی به مبلغ ۶۴ میلیون تومان می باشد و چنانچه روز مزایده مصادف با روز تعطیل گردیده مزایده درفردای همان روز و ساعت انجام خواهد شد.

م الف: ۸۴۲۸ اجرای احکام دادگاه خانواده شهریار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی میاندورود

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۲۲۰۰۱۵۱۹ مورخ ۱۳۹۹/۶/۲۹ هیات به کلاسه ۱۴۳-۹۹ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی میاندورود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مرتضی فقهی فرزند صفرقلی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان به مساحت ۳۹۳/۹۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه برگه بخش ۹ خریداری بدون واسطه از آقای صفرعلی فقهی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۸/۱۷

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک میاندورود- ذبیح اله عزیزی خورشیدی

۸۱۰

۹۹۰۵۷۸۴۱/ت