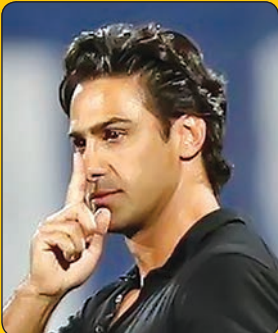


پاداش ۳۰۰ میلیونی برای مجیدی در صورت قهرمانی

تیم فوتبال استقلال فردا در ورزشگاه امام رضا(ع) در فینال مسابقات جام حذفی به مصاف تراکتور خواهد رفت. آبی‌پوشان در شرایطی به فینال رسیده‌اند که در نیمه‌نهایی جام حذفی به مصاف پرسپولیس رفتند و این تیم را شکست دادند اما حالا اوج اختلافات بین مدیریت و سرمربی این تیم را تجربه می‌کنند اما قهرمانی استقلال در فینال جام حذفی یک پاداش قابل توجه برای فرهاد مجیدی دارد. در یکی از پندهای قرارداد سرمربی تیم استقلال آمده در صورتی که این تیم قهرمان جام حذفی شود وی مبلغ ۳۰۰ میلیون تومان پاداش دریافت خواهد کرد. به این ترتیب اگر مجیدی در قامت سرمربی با آبی‌پوشان در مشهد موفق به کسب جام شود چنین پاداشی را از باشگاه استقلال دریافت خواهد کرد. مجیدی اعلام کرده بعد از پایان مسابقات جام حذفی تحت هر شرایطی از استقلال جدا خواهد شد.



پیام جدید سرمربی پرسپولیس و خط بطلان بر شایعات

یحیی با پشتوانه آمار پیش به سوی فصل جدید

پس از دربی ۹۳ و صعود ورزشی استقلال به فینال جام حذفی هواداران ۲ تیم پرسپولیس و استقلال شاهد اتفاقات عجیبی بودند که از سوی سرمربیان سرخابی رقم زده شد. یحیی گل محمدی و فرهاد مجیدی با ۲ پست عجیب در اینستاگرام، باشگاه‌های تهرانی را وارد بحران کردند و به تبع آن به برخی شایعات دامن زدند. در مورد گل محمدی مذاکره باشگاه سپاهان با اورسانه‌ای شد و در ادامه هم انصراف ۲ بازیکن مورد نظر سرمربی پرسپولیس از حضور در این تیم و توافق با سپاهان شایعه جدایی یحیی از سرخ‌ها را تقویت کرد. در این مدت سرمربی پرسپولیس هیچ واکنشی به شایعات نشان نمی‌داد و همین سکوت او شائبه‌برانگیز بود. اما روز گذشته یحیی سکوتش را با یک پست جدید در اینستاگرام شکست و از ماندن و جنگیدن و فعالیت نقل‌وانتقالاتی سرخ‌ها گفت تا خط بطلانی بر شایعات بکشد. گل محمدی در پست جدیدش نوشته بود: «سلام به همه سرخ‌دلان؛ هنوز همه ما از اتفاقات جام حذفی ناراحت و غمگین هستیم چون معتقدم می‌تونستیم در ۹۰ دقیقه پیروز

گزارشی

کولاک سرخ‌ها در نقل‌وانتقالات تابستانی لک، آقای و آل کثیر پرسپولیس شدند همانطور که یحیی گل محمدی در پست جدید اینستاگرامی‌اش وعده داده بود که پرسپولیس امروز (دیروز) ۳ بازیکن جدید می‌کند این وعده تا عصر دیروز محقق شد و سرخ‌ها شروع خوبی در نقل‌وانتقالات لیگ بیستم داشتند. در حالی که از روزهای گذشته هم اسامی چون مظاهری، آقای، لک، پهلوان و مغالو برای تقویت تیم پرسپولیس مطرح بود روز گذشته ابتدا پرسپولیس با سعید آقای، مدافع چپ‌ای سپاهان به توافق رسید. بازیکن فصل گذشته سپاهان که حاضر نشد فوتبال خود را در این تیم ادامه دهد پیشنهادات رسمی از تراکتور و پرسپولیس داشت که در پایان تصمیم به حضور در جمع شاگردان گل محمدی گرفت. آقای در حالی با پرسپولیس ۲ ساله بست که برخی منابع خبری از تمایل استقلال به جذب این بازیکن خبر داده بودند. چند ساعت پس از توافق آقای با پرسپولیس رسانه‌ها از توافق ۲ ساله حامد لک با پرسپولیس، دروازه‌بان سابق ماشین‌سازی خبر دادند. با جذب این دروازه‌بان حضور مظاهری در اردوگاه سرخ منتفی شد و شاید رادوشوویچ هم به درب خروج نزدیک‌تر شده باشد. پرسپولیس پس از جذب یک مدافع و یک دروازه‌بان عصر دیروز با خرید یک مهاجم در نقل‌وانتقالات هت‌تریک کرد و عیسی آل کثیر، مهاجم ۱۲ گله نفت آبادان که از نیم‌فصل لیگ نوزدهم در لیست خرید سرخ‌ها بود با پرسپولیس‌ها به توافق رسید.

حاشیه

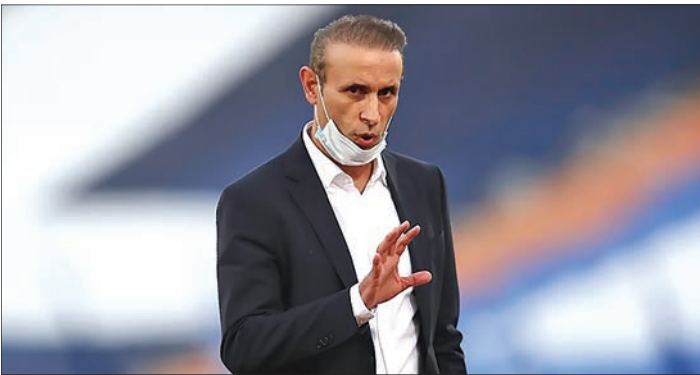
نویدکیا در یک قدمی هدایت سپاهان

محمدرضا ساکت، مدیر عامل جدید باشگاه سپاهان در تلاش است تا مربی جدیدی برای این تیم انتخاب کند. ساکت در باره مذاکره با محرم نوید کیا گفت: «انشا... به موقع اعلام می‌کنند. تازه آمده‌ایم و هنوز شروع نکرده‌ایم. ۲ مربی جوان دیگر هم جزو گزینه‌های سپاهان هستند.» دلایل متعددی وجود دارد که مذاکرات باشگاه سپاهان با نوید کیا به بن‌بست بخورد. محرم اگرچه هنوز مربیگری را استارت زده اما برای شروع کار با سپاهان خواسته‌هایی دارد که این خواسته‌ها باید با سیاست‌های سپاهان تطابق پیدا کند و ساکت هم نشان داده مدیر با برنامه است و بر سر همه جزئیات با محرم بحث خواهد کرد. در این بین به نظر می‌رسد هر کسی سرمربی سپاهان شود تکسیرا کنار او به عنوان دستیار اول و مربی تمرین دهنده خواهد بود. به نظر می‌رسد باشگاه سپاهان و همچنین اعضای کادر فنی تیم از او راضی هستند. زوج تکسیرا و محرم نوید کیا اتفاق احتمالی است که تماشاگران سپاهان آن را به سود باشگاه می‌دانند.

رکور دز نی بیج پور تو با مهدی طار می!



باشگاه پورتو-پرتغال در حساب رسمی توئیتر خود امضای قرارداد ۴ ساله با مهاجم ایرانی و گلزن باشگاه ریوآوه را تایید و اعلام کرد. بر اساس گزارش‌ها باشگاه پورتو برای خرید طارمی حدود ۴.۵ میلیون یورو پرداخت و آندره پریرا را به عنوان بخشی از قرارداد راهی ریوآوه کرد. پس از عقد قرارداد رسمی طارمی با پورتو صفحه رسمی باشگاه پورتو رکورد زد. آن‌ها با مهدی طارمی به این رکورد دست پیدا کردند و این باشگاه رشد چشمگیری در تعداد فالوورهای خود داشت. علاوه بر این، تعداد لایک‌های پست‌های آخر صفحه پورتو هم رشد چشمگیری داشت و حدود ۲ برابر شد. همچنین پست‌های مربوط به مهدی طارمی رکورد تعداد کامنت را هم شکست و به بالای ۴ هزار کامنت رفت. طارمی در استوری باشگاه به زبان فارسی از طرفداران خواست تا از این به بعد اخبار او را آنجا پیگیری کنند.



هیئت مدیره باشگاه با علی دایی خبر می‌دادند. اما پست جدید گل محمدی تمام شایعات در خصوص کادر فنی پرسپولیس را رد کرد با این حال یحیی و تیمش برای ادامه لیگ قهرمانان و فصل آینده، کار دشواری پیش رو دارند به خصوص حالا که ستاره‌ها سودای رفتن دارند و ۲ روز پیش هم مهدی ترابی با سرخ‌ها فسخ قرارداد کرد. هر چند یحیی حالا یک قهرمانی در کارنامه‌اش دارد و در پوکر قهرمانی سرخ‌ها نامش ماندگار شده اما عده‌ای معتقد هستند او مرد بازی‌های بزرگ نیست و در ۲ دربی سرخابی نتوانست صلابت تیم قهرمان را نشان دهد. برخی هم اعتقاد دارند این قهرمانی و پوکر، دستاورد بزرگ او و کالدرون بود و یحیی فقط سر سفره آماده نشست. با این حال گاهی به کارنامه یحیی نشان می‌دهند این مربی شاید کمی بی‌تجربه باشد و حتی گاهی بیش از اندازه محتاط اما آمار به سود اوست. یحیی در ۱۴ بازی لیگ به عنوان سرمربی پرسپولیس فعالیت کرد و ۲ دیدار از این

لیست خرید متفاوت با فهرست مجیدی!

می‌دهد مجیدی و کادرفنی‌اش لیستی ارائه کرده بودند که با فهرست باشگاه متفاوت است. گفته می‌شود در لیست مجیدی نفراتی چون حاج‌صفی، رامین رضاییان، رامین سهرابیان و صابر کردانی حضور داشتند که البته از میان آن‌ها مسئولان استقلال با حاج‌صفی و سهرابیان وارد مذاکره شده‌اند. در لیست خروج استقلال نیز نفراتی چون علی دشتی، محمد بلبلی و ۲ بازیکن مطرح قرار دارند که به دلیل در بیش بودن فینال جام حذفی هنوز نامی از آن ۲ بازیکن برده نشده است.

رونمایی از لیست باشگاه استقلال در فصل نقل‌وانتقالات

در حالی که بین احمد سعادتمند، مدیر عامل باشگاه استقلال و فرهاد مجیدی، سرمربی آبی‌پوشان اختلاف شدیدی ایجاد شده اما این باشگاه طبق لیست خود در حال مذاکره با بازیکنان جدید است. به گفته مسئولان استقلال، مجیدی لیستی به باشگاه نداده و چون فرصتی برای ترمیم تیم برای حضور در لیگ قهرمانان آسیا باقی‌نمانده، کمیته نقل‌وانتقالات باشگاه اقدامات خود را برای جذب بازیکنان جدید انجام داده است. لیست نفرات مدنظر استقلال شامل

آگهی فدان سند مالکیت- آقای امیر (عبداله)حسینی بالاآه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و اعلام نموده سند مالکیت تمامت۵۲۲ سهم مشاع از ۶۲۶۰ سهم شش‌دانگ پلاک۴۹ فرعی ۲- از اصلی بخش ۷ چناران بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است و برابر سیستم جامع املاک مالکیت مذکور ، ذیل شماره ثبت ۴۱۶۲۷ صفحه ۲۳۶ دفتر ۲۷۱ بنام آقای امیر (عبداله)حسینی ثبت وسند مالکیت به شماره فابی ۱۳۱۱۷۰ صادر و تسلیم گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد . به استناد ماده ۱۲۰ این قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید طرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. م.الف ۱۲۶

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک چناران-مرتضی ولایتی ۱۳۹۹/۰۶/۱۲

معرفی اعضای جدید هیئت مدیره پرسپولیس

سیدمحمد فیاض و غلامعلی محمدعلیپور بر اساس مصوبه مجمع عمومی باشگاه فرهنگی-ورزشی پرسپولیس به عنوان اعضای جدید هیئت مدیره این باشگاه منصوب شدند. همچنین مجمع عمومی باشگاه پرسپولیس ضمن قدردانی از خدمات سیدمهرداد هاشمی در مدت حضورش در هیئت مدیره این باشگاه با استعفا ی وی موافقت و اعلام کرد که به زودی نفر جایگزین تعیین و معرفی خواهد شد.

بنیادی فر داور فینال جام حذفی

بر اساس اعلام کمیته داوران، موعود بنیادی فر قضاوت مسابقه بین تیم‌های استقلال-تراکتور که فردا در مشهد مقدس برگزار می‌شود را بر عهده خواهد داشت. سعید علی نژادیان و سعید قاسمی کمک‌های اول و دوم داری این بازی خواهند بود. وحید کاظمی و امیر عرب‌براقی به عنوان داوران پشت دروازه و همچنین مرتضی منصوریان داور چهارم در این مسابقه حضور دارند.

آندوواستقلالی‌ها با سرژیک خدا حافظی کردند

سرژیک تیموریان، بازیکن اسبق استقلال و برادر آندرانیک تیموریان شنبه ۸ شهریور دار فانی را وداع گفت. او مدتی پیش دچار سانحه رانندگی شد و پس از مدتی درگذشت. بازیکنان اسبق استقلال از جمله نیکبخت واحدی، پرویز برومند، علی فتح‌ا...زاده، علی چینی و... در مراسم تدفین تیموریان حضور پیدا کردند و به آندرانیک تسلیت گفتند.

تجمع کرونا ی پرسپولیس‌ها مقابل باشگاه

تعدادی از هواداران تیم فوتبال پرسپولیس از ساعت ۱۱ صبح دیروز با حضور مقابل ساختمان باشگاه پرسپولیس اعتراض خود را نسبت به وضعیت این تیم اعلام کردند. تعداد این هواداران که حدودا به ۵۰ نفر می‌رسید، در فضای مجازی با هم قرار گذاشته بودند تا با حضور مقابل باشگاه خواستار استعفا ی مهدی رسول پناه از سرپرستی باشگاه شوند.

سپوژه

استقلال نمی تواند با استرا قرارداد ببندد

رئیس کمیته تعیین وضعیت بازیکنان فدراسیون فوتبال اعلام کرد که باشگاه استقلال نمی‌تواند با آندره استراماچونی قرارداد امضا کند. جمشید نورشرقی گفت: «استراماچونی قراردادش را با استقلال فسخ کرده و برای حضور دوباره در این تیم باید قرارداد جدید منعقد کند که با توجه به تصویب قانون منع جذب بازیکنان و مربی خارجی این امر شدنی نیست.» رئیس کمیته تعیین وضعیت بازیکنان عنوان کرد: «پس از جدایی استراماچونی، باشگاه استقلال فرهاد مجیدی را به عنوان سرمربی انتخاب و با او قرارداد امضا کرد و برای او کارت صادر شده است. بنابراین حضور استراماچونی نیازمند عقد قرارداد جدید است. با این شرایط استقلال نمی‌تواند با توجه به قانون تصویب شده با استراماچونی قرارداد ببندد.»

ویژه

۷ بازیکن استقلال ممنوع الخروج هستند!

کمتر از ۲ هفته دیگر مسابقات لیگ قهرمانان آسیا در قطر از سر گرفته خواهد شد و استقلال به عنوان یکی از ۴ تیم مسافر ایران باید در این مسابقات حضور یابد. اما روز گذشته مسئولان استقلال متوجه شدند ۷ بازیکن این تیم به دلیل مشکل مالیاتی و تحصیلی نمی‌توانند از کشور خارج شوند. این روزها استقلال با مشکلات عدیده‌ای روبه‌روست و اگر مسئولان استقلال نتوانند مشکل این ۷ بازیکن را برطرف کنند آنان با چالش جدیدی روبه‌رو خواهند شد.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۹۳۷/۱۹۰۰۱۳۱۸-۱۳۹۹۶/۰۴/۲۱- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم شهین جلیلیان مریان فرزند جلال به شماره شناسنامه ۴۳ صادره از تالش در شش‌دانگ یک بابخانه و انباری و محوطه به مساحت ۵۱۷/۰۱ متر مربع پلاک فرعی ۵۶۵ از ۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۵ واقع در قریه ییلاقی مریان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای علیجان جلیلیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۵/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۶/۱۲

م الف ۹۵/۹۰۷/۰۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نورزاده

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۱۳۴/۱۹۰۰۱۳۱۸-۱۳۹۹۶/۰۳/۲۹- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم ربی جوی بار فرزند جبرائیل به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از خلخال و آقای میکائیل جوی بار نیا فرزند جبرائیل به شماره شناسنامه ۲ صادر از خلخال در ۲۴/۸ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم شش‌دانگ یک دستگاه ساختمان سه طبقه و محوطه مشاعا بالسویه به مساحت شش‌دانگی ۴۰۶/۸۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۲۵۰ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۱ واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای جبرائیل جوی بار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۵/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۶/۱۲

م الف ۱۰۰/۹۰۷/۰۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نورزاده

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۰۶۹/۱۹۰۰۱۳۱۸-۱۳۹۹۶/۰۴/۲۶- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصیب پروزرام فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۰۰ صادره از تالش در شش‌دانگ یکباب ساختمان دو طبقه به مساحت ۵۸/۵۷ مترمربع پلاک فرعی ۷۴۲ از ۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۶ واقع در قریه بالاده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای حضرتقلی آزاد بالاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۵/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۶/۱۲

م الف ۱۰۲/۹۰۷/۰۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نورزاده