## #هشتگ

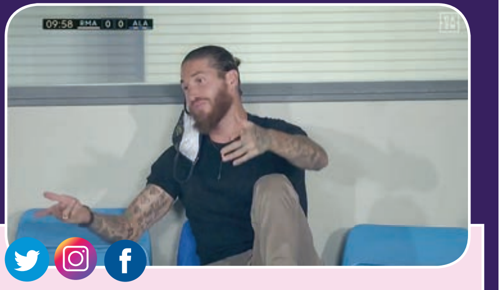
جک چارلتون هافبک سابق تیم ملی انگلیس که به‌همراه سه‌شیرها قهرمان جام‌جهانی ۱۹۶۶ شده بود، در سن ۸۴ سالگی درگذشت.

6.00
ROLEX
3.50
7174 Novak DJOKOVIC
6666 Roger FEDERER
30
oppo

مسئولان رقابت‌های تنیس ویمبلدون تصمیم گرفتند بعد از کنسل شدن این رقابت‌ها در سال ۲۰۲۰ به دلیل شیوع ویروس کرونا، جایزه ۱۰ میلیون پوندی تورنمنت را بین ۲۵۶ تنیسور این رقابت‌ها به طور مساوی تقسیم کنند.

دیروز سالگرد اولین و تنها قهرمانی اسپانیا در تاریخ جام‌جهانی بود؛ جایی‌که ماتادورها توانستند با شکست هلند قهرمان شوند.

مدل موهای جدید پل پوگبا، ستاره منچستریونایتد که علامت مبارزه با نژادپرستی را روی سر خود حک کرده است.



این هم واکنش سرخیو راموس، کاپیتان رئال‌مادرید پس از اعلام پنالتی به سود تیمش درحالی که به دلیل محرومیت مجبور بود از روی سکوها کار را دنبال کند.

## ساکا زیر ذره‌بین

# در مسیر ستاره شدن

Fly Emirates

**خراسان ورزشی** بوکایو ساکا اولین بازی حرفه‌ای خود را اندکی بعد از تولد ۱۷ سالگی‌اش، زیرنظر مربی قبلی آرسنال، اونای امری، در ابتدای فصل ۱۹-۲۰۱۸ انجام داد اما او برای حضور ثابت در ترکیب توپچی‌ها باید یک فصل دیگر صبر می کرد. ساکا که یکی از محصولات آکادمی آرسنال است و به عنوان وینگر به تیم اول توپچی‌ها راه پیدا کرد، زیرنظر میکل آرتتا در دفاع‌چپ به بازی گرفته شد تا جای خالی سئاد کولاشیناچ و کیه‌ران تیرنی را پر کند و با پختگی زیاد، نمایش‌های درخشانی در این پست ارائه داد. آرتتا در مورد او گفت: «او دارد یاد می گیرد که چگونه با تیم تطبیق پیدا کند و برای تیم دست به فداکاری بزند. اگر پست بازی بازیکنی تغییر کند، ممکن است بگوید: «خب، من خوب بازی نمی کنم ولی عذر موجهی دارم چون در پست خودم نیستم، اما درمورد او کاملا متفاوت است. او تلاش می کند تا یاد بگیرد، تلاش می کند بلافاصله نکته‌ها را بفهمد و تلاش می کند تا برای تیم مفید باشد.»

### آنالیز تاکتیکی

در آخرین دیداری که فردی لیونگبرگ به عنوان مربی موقت هدایت آرسنال را برعهده داشت و میکل آرتتا به‌عنوان کمک‌مربی منچسترسیتی به امیریتس رفته بود، ساکا با مصدومیت کولاشیناچ به بازی رفت. آرتتا باید نمایشی که از او دید، پسندیده باشد زیرا پس از آن، او به مدافع چپ ثابت تیم تبدیل شد. ساکا به یکی از عناصر کلیدی دفاع ۴ نفره‌ای تبدیل شد که در ۱۶ بازی زیرنظر آرتتا، ۸ کلین‌شیت داشت و تنها ۲ بار شکست خورد. او خیلی سریع به یک مدافع چپ با کیفیت تبدیل شد اما روی حرکات هجومی است که او بهترین عملکردش را به نمایش می گذارد. باوجود این که او تنها در ۲۱ بازی از ۴۱ بازی این فصل آرسنال در همه رقابت‌ها به میدان رفت و در دفاع چپ تیمی بازی می کند که تعدادی از بهترین گل‌سازهای تاریخ لیگ برتر مانند مسوت اوزیل و نیکلاس په‌په ۷۲ میلیون پوندی را در اختیار دارد، این ساکاست که بیش‌تر از همه هم‌تیمی‌هایش پاس گل داده است. ۱۰ پاس گل او تنها ۲ پاس گل کمتر از آمار اوزیل و په‌په درمجموع ۵۵ بازی‌شان است؛ درحالی که او در ۲۹ بازی این آمار را به جا گذاشت. بازی طبیعی ساکا، یک بازی رو به جلوست و از او خواسته شده که این کار را در چهارچوب سیستم جدید آرسنال انجام بدهد. گرانیت ژاکا که در آرایش ۱-۳-۲-۴ آرتتا، به هافبک میانی برگشت، وقتی که یکی از مدافعان میانی یا هافبک میانی کناری‌اش صاحب توپ است، به دفاع چپ مایل می‌شود. پیر امریک اوبامیانگ که ذاتا یک مهاجم نوک است اما معمولا در سمت چپ خط حمله قرار می گیرد، به وسط مایل می‌شود تا در کنار تک مهاجم تیم قرار بگیرد و تهدید هجومی بیشتری از وسط ایجاد کند. این یک مشکل برای مدافع راست تیم دفاع کننده ایجاد می کند- این که اوبامیانگ را دنبال کند و فضا را برای ساکا که پیشروی کرده، خالی کند یا در مقابل ساکا بماند و در مقابل ۲ مدافع میانی تیمش را مقابل ۲ مهاجم آرسنال تنها بگذارد. باتوجه به این که ژاکا چپ پاست، می‌تواند پاس‌های هوشمندانه‌ای به اوبامیانگ بدهد و مدافعان حریف توقف او را در اولویت قرار بدهند و این فضای حرکتی بیشتری به ساکا می‌دهد. او عادت دارد که در هنگام حرکت، پاس هم بازی‌هایش را دریافت کند و توپ را به محوطه جریمه بفرستد؛ همان‌طور که تاثیر ویرانگرش را با پاس گل‌هایش در این فصل نشان داده- از جمله گل مساوی ادی انکتیا در دیدار مقابل اورتون و همین‌طور برای الکساندر لاکازت که گل اول آرسنال را در تساوی ۲-۲ مقابل استاندارد لیژ در لیگ اروپا به ثمر رساند. هرچند، اگر مدافع راست حریف به سمت داخل حرکت نکند، ساکا بدون مشکل توپ را دریافت می کند، او را همراه خود می کشد میانگین دریبل‌های موفق او در رقابت‌های این فصل لیگ برتر و لیگ اروپا، ۶۴/۴ درصد بود- و تنها به یک متر فضا نیاز دارد تا سانترش را انجام بدهد. از زمان حضور آرتتا روی نیمکت آرسنال، این تیم سانترهای کمتری انجام می‌دهد- ۱۳/۹ ارسال در مقایسه با ۱۵/۲ سانتر در زمان حضور لیونگبرگ و امری در فصل ۲۰-۲۰۱۹ زیرا مربی اسپانیایی از شاگردانش می‌خواهد که ارسال‌های هدفمندتری داشته باشند، تا این که فقط با خوش‌بینی توپ را روی دروازه حریف بفرستند. ساکا دقیقا این کار را انجام می‌دهد- ۷ تا از ۱۰ پاس گل او از ارسال‌ها بوده که تعدادی از آن‌ها را می‌توان به عنوان پاس‌های در عمقی که برای گل شدن تنها به یک ضربه ساده نیاز دارد، دسته‌بندی کرد؛ مانند پاس گلش برای لاکازت در پیروزی مقابل المپیاکوس. او همچنین برای این که از مدافع حریف فاصله بگیرد، سرعتش را کم می کند اما با فرستاده شدن پاس، بلافاصله شتاب می گیرد تا مدافع پیش‌رو را جا بگذارد و سپس نزدیک به خط عرضی، ارسالش را انجام می‌دهد. پیدا کردن بازیکنان در چنین موقعیت‌هایی که بتوانند پاس را مقابل دروازه بفرستند تا با یک ضربه کار تمام شود، از ویژگی‌های منچسترسیتی گواردیولاست و آرتتا تلاش می کند تا از ساکا به شیوه مشابهی استفاده کند.

### پیشرفت

ساکا در کارهای دفاعی هنوز باید کارهای زیادی انجام بدهد. او در واکنش به انتقال‌های دفاعی، کند است و با توجه به تعداد دفاعی که جلو می‌رود، معمولا در هنگام از دست رفتن توپ، نسبت به موقعیت دفاعی‌اش فاصله زیادی دارد. آرتتا تیمش را طوری سازماندهی کرده که یکی از هافبک‌های میانی، فضای خالی پشت مدافعان کناری را پوشش بدهد اما می‌توان در این مورد بحث کرد- بویژه در غیاب لوکاس توریرا- که آیا آرتتا هافبک‌هایی در اختیار دارد که بتوانند در فضاهای بزرگ، در موقعیت‌های یک در برابر یک، دفاع کنند یا نه. اگر ساکا در پوشش دفاعی ضعیف باشد، سمت چپ آرسنال می‌تواند به یک هدف برای حریفان تبدیل شود. به جای دویدن به سمت بازیکن صاحب توپ، او می‌تواند نزدیک به مدافعان کناری قرار بگیرد تا دفاع آرسنال منسجم‌تر شود و زودتر سازماندهی‌اش را به دست بیاورد. به جای نگرانی برای بازیکن حمل کننده توپ از کناره‌ها، قرار گرفتن ساکا به سمت داخل باعث می‌شود تا تهدیدها از وسط زمین که خطر بیشتری دارند، راحت‌تر دفع کنند. وقتی آرسنال مالکیت توپ را در اختیار ندارد و هنوز به‌طور کامل شکل دفاعی را پیدا نکرده، ساکا در مواقعی خیلی زودتر از موعد به سمت بازیکن صاحب توپ می‌رود و فضایی را پشت سرش ایجاد می کند که تیم حریف اگر بتواند پاسی را به آن کانال بفرستد، می‌تواند یک خطر جدی به‌وجود بیاورد. آرتتا علاقه‌ای ندارد که داوید لوئیز، مدافع میانی سمت چپش که پراشتباه هم هست، تنها بماند؛ بنابراین ساکا باید در جای‌گیری بهتر عمل کند. هرچند، او اصول خطاهای تاکتیکی را یاد گرفته و می‌تواند وقتی توپ در اختیار حریف قرار دارد، ضدحمله آن‌ها را از کار بیندازد. این هم از آن ویژگی‌های انتقال‌های دفاعی سیتی زیرنظر گواردیولاست که آرتتا با خود به آرسنال آورده است.

## دخه‌آ رکورد اشمایکل را شکست

داوید دخه‌آ، سنگربان تیم ملی اسپانیا با انجام ۳۳۹ بازی خود برای منچستریونایتد، رکورد پیتر اشمایکل به عنوان بیشترین بازی برای منچستریونایتد توسط یک بازیکن غیربریتانیایی را شکست و از این حیث رکورددار شد. دخه‌آ ۲۹ ساله از سال ۲۰۱۱ در منچستریونایتد حضور دارد و حالا فرصت زیادی برای ارتقای رکورد خود دارد اما این دروازه‌بان اسپانیایی فاصله بسیاری با رایان گیگز که با ۹۶۳ بازی برای شیاطین سرخ، رکورددار بازی برای این باشگاه است، دارد. دخه‌آ بعد از شکستن رکورد اشمایکل، طی مصاحبه‌ای گفت: «از اشمایکل بابت این رکوردشکنی عذرخواهی می کنم. این رکورد خوبی است زیرا به این معناست که برای مدت زیادی در اینجا حضور دارم و در سطح بالایی بازی کردم و از این بابت بسیار افتخار می کنم. امیدوارم ۴۰۰ بازی دیگر نیز در منچستریونایتد حضور داشته باشم.»

## ۵۰۰ گله شدن رئال‌مادرید با زیدان

با پیروزی رئال‌مادرید مقابل آلاوس این تیم موفق شد پانصدمین گل خود تحت هدایت زین‌الدین زیدان سرمربی فرانسوی‌اش را تجربه کند و از طرفی یک گام دیگر به کسب عنوان قهرمانی لالیگا نزدیک‌تر شود. زیدان طی ۲ برهه در سالیان اخیر هدایت رئال‌مادرید را برعهده داشته که حاصل آن ۲۰۷ بازی، ۱۳۹ برد، ۴۲ تساوی، ۲۶ شکست، ۵۰۰ گل زده، ۲۱۲ گل خورده و پیروزی در ۶۷ درصد دیدارها بوده و حالا در آستانه کسب دومین قهرمانی‌اش در لالیگا قرار دارد. کریستیانو رونالدو با به ثمر رساندن ۱۱۲ گل بیشتر از هر بازیکن دیگری تحت هدایت زین‌الدین زیدان در رئال‌مادرید گلزنی کرده است. کریم بنزما (۷۴)، گرت بیل (۴۴)، سرخیو راموس (۳۰)، ایسکو (۲۷)، مارکو آسنسیو (۲۲)، آلوارو موراتا (۱۹) و کاسمیرو (۱۹) دیگر گلزنان برتر لوس‌بلانکوس تحت هدایت زین‌الدین زیدان بوده‌اند.

## اسکوربورد

**لالیگا**

رئال‌مادرید ۲ - دیپورتیووآلاوس صفر

## برنامه

**لیگ برتر انگلیس**

ولورهمپتون – اورتون، ۱۵:۳۰
استون‌ویلا - کریستال‌پالاس، ۱۷:۴۵
تاتنهام – آرسنال، ۲۰:۰۰
بورنموث – لسترسیتی، ۲۲:۳۰

**سری آ**

جنوا – اسپال، ۱۹:۴۵
کالیاری – لچه، ۲۲:۰۰
فیورنتینا - هلاس ورونا، ۲۲:۰۰
پارما – بولونیا، ۲۲:۰۰
ناپولی – میلان، ۰۰:۱۵
اودینزه – سامپدوریا، ۲۲:۰۰

**لالیگا**

اسپانیول – ایبار، ۱۶:۳۰
لوانته - اتلتیک بیلبائو، ۱۹:۳۰
لگانس – والنسیا، ۲۲:۰۰
سویا – مایورکا، ۰۰:۳۰

## اخبار

### آغاز مجدد لیبرتادورس از ۲ ماه دیگر

مسابقات کوپا لیبرتادورس از تاریخ ۲۵ شهریورماه و پس از وقفه‌ای طولانی به‌خاطر شیوع ویروس کرونا ادامه پیدا خواهد کرد. ۳۲ تیم حاضر در کوپا لیبرتادورس که تاکنون هرکدام ۲ بازی در مرحله گروهی انجام داده‌اند، می‌توانند از شهریورماه به مسابقات خود پشت درهای بسته و با رعایت پروتکل‌های بهداشتی ادامه بدهند. همچنین مسابقات کوپا سودامریکانا (معادل لیگ اروپا یوفا) از تاریخ ۶ آبان ادامه پیدا خواهد کرد. انتظار می‌رود فینال هر ۲ جام، در هفته آخر ژانویه ۲۰۲۱ برگزار شود. در حال حاضر لیگ‌های فوتبال آمریکای جنوبی تعطیل هستند و در بین آن‌ها کشور برزیل بیشترین خسارت را از شیوع کووید ۱۹ دیده است.

### دی‌بروین در سیتی می‌ماند

سرنوشت منچسترسیتی برای حضور در رقابت‌های اروپایی دوشنبه مشخص می‌شود و دادگاه عالی ورزش نظر نهایی خود را اعلام خواهد کرد. در صورت تایید محرومیت سیتی، این باشگاه ۱۵۰ میلیون پوند ضرر مالی خواهد کرد. درحالی که گفته می‌شد کوین دی‌بروین هافبک بلژیکی منچسترسیتی در صورت محرومیت سیتی از این تیم جدا می‌شود، گزارش‌های جدید حاکی از این است که او و همسرش منتظر به دنیا آمدن سومین فرزند خود هستند و کاملا در شهر منچستر جا افتاده‌اند. تضمین حقوق هفتگی ۲۸۰ هزار پوند از طرف باشگاه سیتی نیز از جمله دلایلی است که نشان می‌دهد هافبک گل‌ساز سیتی برای حداقل ۲ فصل آینده که قراردادش با این تیم ادامه دارد، در منچسترسیتی می‌ماند.

۳۷-۱۰
پذیرش آگهی با پیک رایگان

**برگ سبز خودرو پراید جی تی ایکس مدل ۸۷**
نوک مدادی به نام غلامرضا لودانی طرقبه به ش موتور ۲۶۴۰۲۴۶ و ش ش S1412287548266 و ش انتظامی ایران ۱۲-۹۷۲ و ۲۵ مفقود و فاقد اعتبارمی باشد. ۹۹۰۲۶۴۶۸/ق

**برگ سبز و سند سواری پراید هاچ بک مدل۷۹**
رنگ سبز یشمی به شماره انتظامی ۷۴-۱۶۲ج۲۵ و شماره موتور ۰۰۱۷۷۹۵۵ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۹۱۵۳۳۱۰ مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۹۹۰۲۶۳۵۳/ش

**برگ سبز خودرو پراید سایپا ۱۳۱SX مدل ۱۳۹۰**
به نام عبدالله سهیلی مقدم
و شماره موتور ۴۳۴۴۹۸۱
و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۹۰۲۱۱۰۰۰
**مفقود و فاقداعتبار میباشد** ۹۹۰۲۶۴۵۰/پ

سند و برگ سبز موتورسیکلت آپاچی تیپRTR150 مدل ۹۵ به شماره انتظامی ۷۷۶-۳۷۳۸۳ به شماره موتور *C1E6220888* به شماره تنه N2G***150J9517453 بنام محسنی نعمتی فرخ مفقود و فاقد اعتبار است.
۹۹۰۲۶۴۴۵/م

**برگ سبز و سند خودروی سواری پیکان تیپ۱۶۰۰ سفید- معمولی مدل ۱۳۸۱** به شماره موتور ۱۱۱۲۸۱۰۰۸۱۵ و شماره شاسی ۸۱۴۰۰۸۵۱ و شماره پلاک ۳۲-۳۳۳ن۱۵ به نام محمدحسن سرفرازی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۹۹۰۲۶۳۷۳/ج

**سند کمپانی خودروی وانت پیکان به رنگ سفید** به شماره انتظامی ایران ۷۴-۱۵۱ج۲۵ به شماره موتور ۱۴۹۰۰۰۶۹۱۵ به شماره شاسی NAAA۴۶AAVBG۱۸۷۷۷۹ به نام صمد یکه باش کهنه فرودی مفقود گردیده و اعتبار ندارد.
۹۹۰۲۶۴۸۱/ش

**پروانه گمرکی به شماره ۲۰۴۱۳۵۰**
مورخ ۱۳۸۶/۵/۲ صادره از گمرک جمهوری اسلامی ایران مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد
**شرکت آران پارت شرق**
۹۹۰۲۶۳۸۰/ف

برگ سبز خودروی جک هاچ بک S5-AT مدل ۱۳۹۶
به شماره انتظامی ۴۲۵ ق ۳۴ ایران ۱۲
شماره موتور HFC4GA31DH0012576
شماره شاسی NAKSH7321HB148452
به نام اسماعیل بابائی نیا مفقود و فاقد اعتبار می باشد.
۹۹۰۲۶۴۳۹/ل

**سند سفید کمپانی، برگ سبز، کارت سوخت موتورسیکلت ارشیا** به شماره انتظامی ۷۶۲/۴۶۷۵۳ به شماره تنه ۸۶۲۲۱۵۵ به شماره موتور ۵۶۶۰۰۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۹۹۰۲۶۳۶۱/ش

**برگ سبز و کارت و برگ کمپانی و بیمه نامه پاترول به شماره انتظامی ۷۳۴ ص ۱۸ ایران ۱۲ به شماره موتور P016645Z و شماره شاسی PNV35P216046 به نام علی اکبر خارائی مفقود وفاقد اعتبار می باشد**
۹۹۰۲۶۴۱۶/م

**برگ سبز و سند سواری پراید**
رنگ بژ-متالیک مدل۸۸ به شماره انتظامی ۳۲-۹۹۶ط۹۹ و شماره موتور۲۹۸۱۳۰۵ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۲۷۹۲۱۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.
۹۹۰۲۶۴۱۴/ش

**اینجانب جلیل قابل مالک خودرو پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۳۲۹ب۶۱ ایران ۷۴ به شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۸۷۲۲۷ و شماره شاسی ۱۴۲۳۱۸۲۹ به علت فقدان اسناد فروش ( برگ کمپانی ) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است . لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد**
۹۹۰۲۶۴۴۷/م

**برگ سبز و برگ کمپانی SD206 مدل ۹۳ رنگ سفید**
به شماره انتظامی ایران ۳۶ - ۳۲۷ ص ۸۹
شماره شاسی NAAP41FD8EJ672953
شماره موتور 163B0077725
بنام میترا لایق دار مفقود و فاقد اعتبار است
۹۹۰۲۵۹۷۶/ف

**برگ سبز و سند کمپانی پراید ۱۳۱ رنگ سفید-روغنی مدل ۱۳۹۴** شماره موتور ۵۴۵۳۸۳۸ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰F۱۱۵۶۳۷۸ و شماره انتظامی ایران۳۶-۷۹۹ن۲۲ به نام مرضیه صنعتگر فرزند علی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
۹۹۰۲۶۴۵۱/ش

**سند و برگ سبز سواری نیسان پاترول** ۴ درب به شماره انتظامی ایران ۶۲-۸۲۱ د ۶۷ به شماره شاسی PNV35P521931 و شماره موتور P023417Z به نام ناصر حدادی مفقود شده و اعتبار ندارد .
۹۹۰۲۶۳۷۱/و

**آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)**
به موجب پروندهٔ اجرائی کلاسهٔ ۹۷۰۰۷۶۸ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت کل ۴۲۲/۵۴ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۵۶ فرعی از ۳۰۷- اصلی بخش ۲ قوچان دارای ساختمان کلنگی با سقف چوب، سه اتاق و امتیازات آب، برق و گاز بوده و برابر گزارش کارشناسی واقع در قوچان- روستای بیگ نظر- کوچه نانوایی - پلاک ۱۹ و در تصرف بستانکار میباشد، سند مالکیت آن ذیل ثبت ۶۶۰۸۴ صفحهٔ ۱۴۸ دفتر ۳۶۳ به نام آقای ولی مسلمی فرزند ملامحمد ش.ش ۹۵ سبزوار با کدملی ۰۷۹۱۶۵۸۲۶۰ صادر و تسلیم گردیده است، حدود و مشخصات آن طبق سند مالکیت: شمالاً به طول ۱۳/۶۳ متر درب و دیواریست به خیابان شرقاً به طول ۳۰/۲۱ متر دیوار به دیوار قطعه ۱۶۰ تفکیکی جنوباً به طول ۱۴/۳۱ متر دیواریست به کوچه غرباً به طول ۳۰/۲۹ متر دیوار به دیوار قطعه ۱۶۲ تفکیکی، حقوق ارتفاقی ندارد، سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی مذکور باستناد سند نکاحیه شمارهٔ ۱۶۷۱۹-۷۵/۰۹/۱۷ دفترخانهٔ رسمی ازدواج ۲ کفیل دفترخانه ۴۹ قوچان در قبال تعداد ۱۵ سکه طلای تمام بهارآزادی بانضمام مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال که بنا به درخواست زوجه به نرخ شاخص روز جمعاً به مبلغ ۶۶۰/۶۴۶/۹۰۳ ریال تسعیر یافته بانضمام حقوق دولتی بنا به درخواست خانم بدری اسفندیاری فرزند علی اکبر ش.ش ۹ با کدملی ۴۰۱۱۳۵۸۳۶۳ صادره اسدآباد به عنوان بستانکار پرونده بازداشت شده که به دلیل عدم پرداخت بدهی توسط ورثه، زوجه برابر مواد آئین نامهٔ اصلاحی اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء اظهار داشته نامبرده فوت نموده و علیه ورثه وی که عبارتند از: ۱-ساهره۲- صدیقه۳-سیف اله۴-معصومه۵- آدینه محمد ۶- لیلی شهرت همگی مسلمی به عنوان فرزندان متوفی به ترتیب به شماره شناسنامه های ۱ و ۴۵۶ و ۴۷۳ و ۷۲۹ و ۱۱ و ۳۰۱ با کدملی شمارات ۰۸۷۲۵۸۳۶۱۹ و ۰۸۷۰۵۱۲۴۰۴ و ۰۸۷۰۵۱۲۵۷۹ و ۰۸۷۰۶۰۲۷۱۳ و ۰۸۷۲۶۰۱۱۷۱ و ۰۸۷۰۵۱۰۸۴۳ صادرات قوچان تقاضای صدور اجرائیه نموده سپس با اعلام وکالت رسمی از ناحیهٔ آقای حسین آتش پنجه به عنوان فرزند بستانکار، تمامی مالکیت مرحوم ولی مسلمی با مشخصات فوق از پلاک ثبتی مذکور برابر صورتجلسهٔ ارزیابی وارده به شمارهٔ ۱۳۹۸۰۵۰۰۶۲۱۹۰۰۷۵۲۹-۹۸/۱۲/۰۵ به مبلغ (سیصد و شصت میلیون ریال) ارزیابی گردیده و قطعیت یافته است که از طریق مزایده به فروش می رسد، جلسهٔ مزایده از ساعت ۹-۱۲ روز شنبه مورخهٔ ۱۳۹۹/۰۵/۱۱ محل اجرای ثبت اسناد و املاک قوچان برگزار میگردد، مزایده از مبلغ ارزیابی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته خواهد شد، سایر هزینه های زائد بر مبلغ مزایده اعم از دارائی و غیره که مبلغ آنها معلوم نیست به عهدهٔ خریدار بوده و طبق مقررات و آئین نامهٔ اجرا اقدام و وصول خواهد شد. تاریخ انتشار:۱۳۹۹/۰۴/۲۲
عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۹۹۰۲۱۳۰۵/ش

**آگهی ابلاغ شرکت درجلسه مزایده پرونده کلاسه ۹۵/۲۸۴**
بدینوسیله به آقای حمید برمغازه به شماره ملی ۰۷۳۰۳۱۰۸۵۱ بدهکار پرونده اجرایی کلاسه ۹۵/۲۸۴ له خانم فاطمه امینی چشمه گلی که حسب گزارش مامور پست آدرس شما شناسایی نگردیده ابلاغ می گردد جلسه مزایده نسبت به سهم الارث احتمالی شما از محل مالکیت مرحوم عبدالله برمغازه از سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک یک فرعی از ۱۷۴-اصلی بخش ۱۳ مشهد در قبال طلب خانم فاطمه امینی چشمه گلی و حقوق دولتی پرونده در ساعت ۹الی ۱۲ روز دوشنبه تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۳۰ در محل واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام برگزار می گردد لذا چنانچه تمایل به شرکت در جلسه مذکور را دارید در موعد مقرردر آدرس اعلام شده حاضرشوید. ضمنا عدم حضور شما مانع برگزاری جلسه مزایده نخواهدبود.
تاریخ انتشار :۱۳۹۹/۴/۲۲
مدیراجراواحداجرای اسنادرسمی تربت جام سیدمجتبی جواد زاده
۹۹۰۲۶۳۲۰/ش

**سند کمپانی پراید۱۱۱**
به شماره انتظامی ۳۲-۶۹۳ی۶۴ و شماره موتور ۵۴۳۸۵۰۵ و شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰F۵۸۳۷۲۷۳ به نام طیبه شریفان مفقود گردیده فاقد اعتبار می باشد.

**آگهی ابلاغ ارزیابی پرونده کلاسه ۹۸۰۰۳۴۴**
بدینوسیله به خانم مریم آتشین پنجه به شماره ملی ۰۷۳۱۴۹۷۷۵۹ بدهکار پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۰۳۴۴ له خانم زهرا آتشین پنجه که حسب گزارش مامور پست آدرس شما شناسایی نگردیده ابلاغ می گردد به موجب گزارش وارده مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۸ کارشناس رسمی دادگستری ، ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۲۱۱۰فرعی از ۱۲۱-اصلی بخش ۱۳ مشهد ملکی مرحوم ابراهیم آتشین پنجه به مبلغ ۶۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده ،لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ این آگهی به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ریال به شعبه اجرای این اداره تسلیم نمایید.ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. تاریخ انتشار :۱۳۹۹/۴/۲۲
مدیر اجرا واحد اجرای اسناد رسمی تربت جام سید مجتبی جواد زاده
۹۹۰۲۶۳۲۴/ش

**آگهی فقدان سند مالکیت**
چون خانم مهدیه تیموری نامقی با ارائه تفویض وکالت شماره ۹۵۸۷۶ مورخه ۹۹/۳/۱۱ دفتر۲۳ مشهد مع الواسطه از طرف آقای علی اصغر حسن زاده تازیانی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ۹۰۰ سهم مشاع۹۲۱ / ۳۳۱۲۴۱ سهم از یک سوم بیست ودو اباق ونیم از ۳۲ اباق ششدانگ پلاک ۱۰۳ اصلی بخش ۷ چناران بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است تمامت مورد ثبت بنام علی اصغرحسن زاده تازیانی ذیل ثبت ۱۱۷۹۸۵ صفحه ۳۹۱دفتر ۸۳۸ ثبت و سند به شماره۴۰۶۵۳۷ الف ۸۹ بنام مالک صادر گردیده است به حکایت سیستم جامع املاک هیچگونه نقل و انتقال و رهن دیگری مشاهده نشد به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده ویا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید.در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرروعدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. م الف۹۹/۷۶
رئیس ثبت اسناد و املاک چناران - ابوالقاسم نظام زاده
۹۹۰۲۶۴۷۰/ش

**آگهی فقدان سند مالکیت**
چون آقای علی محمد شفیعی امامقلی برابر وکالت شماره ۳۳۸۶۳-۱۳۹۹/۰۴/۱۵ دفتر اسناد رسمی شماره ۲۶ فاروج به وکالت از طرف خانم بتول براتی امامقلی و برابر درخواست شماره ۲۵۴۷-۱۳۹۹/۰۴/۱۷ با ارائه دو برگ استشهادیه محلی امضاء شده مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک واحد آپارتمان تحت پلاک ۶۴۱۳ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۴۹۵ فرعی از یک اصلی بخش دو قوچان به علت جابجایی مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک ذیل صفحه ۷۰ دفتر ۳۴۲ مشخص گردید ششدانگ پلاک فوق به نام بتول براتی امامقلی ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید. بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار:۹۹/۰۴/۲۲
عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۹۹۰۲۶۴۱۸/ش