تکذیب ادعای پرسپولیسی‌ها توسط برانکو

در حالی که یکی از مسئولان حقوقی باشگاه پرسپولیس از چراغ سبز برانکو ایوانکوویچ به سرخ‌ها برای مذاکره خبر داده بود اما پروفسور این مسئله را تکذیب کرد. چند روز پیش بود که مسئول حقوقی باشگاه پرسپولیس از آمادگی باشگاهش برای مذاکره با برانکو پیش از آغاز بررسی شکواییه سرخ‌ها در کاس بابت حکم پرونده سرمربی سابق‌شان خبر داد اما مرد کروات در گفت‌وگویی که با دوستان ایرانی‌اش داشته این موضوع را انکار کرده است. برانکو با تاکید بر این که نه خودش و نه وکیلش اطلاعیه یا ابلاغیه‌ای از طرف هیئت دادرس حکمیت بین‌المللی ورزش مبنی بر فرجام‌خواهی باشگاه پرسپولیس دریافت نکرده، از رفتار پرسپولیسی‌ها شاکی بوده و اعلام کرده آن‌ها هیچ ارتباطی با او یا وکیلش در مورد پرونده نداشته‌اند و همه صحبت‌های‌شان در رسانه‌هاست.

تلاش سعادتمند برای دیدار با وینفرد شفر

مدیرعامل استقلال همچنان در تلاش است تا مبلغ بدهی به سرمربی سابق این باشگاه را کم کند. وینفرد شفر یک فصل و نیم سرمربی استقلال بود اما در هفته‌های پایانی لیگ هجدهم از کار برکنار شد و ایران را ترک کرد. شفر بعد از ترک ایران از استقلال شکایت کرد و توانست این باشگاه را به پرداخت ۵۵۰هزار دلار محکوم کند؛ موضوعی که مدت زیادی از زمان پرداخت آن نمانده است. با این حال احمد سعادتمند در تلاش است جلسه حضوری با شفر برگزار کند و بتواند از این مربی آلمانی تخفیف بگیرد. قرار بود سعادتمند در بهمن ماه این جلسه را برگزار کند اما شیوع ویروس کرونا و بسته شدن پروازها مانع از این اتفاق شد و حالا باید دید آیا این جلسه برگزار می‌شود یا نه.

گزارش

سنگ‌اندازی ریوآوه جلوی پای بوردو
طارمی به بنفیکا منتقل می‌شود؟

سایت RMC sport فرانسه خبر داد مهدی طارمی، مهاجم ایرانی ریوآوه یکی از گزینه‌های بوردو برای تقویت خط حمله این تیم در تابستان بود. عملکرد رضایت‌بخش طارمی در فصل جاری مسئولان باشگاه فرانسوی را وادار کرده تا به دنبال جذب این مهاجم گلزن باشند. اما مسئولان ریوآوه به همین راحتی حاضر به فروش مهاجم ایرانی خود نیستند. با توجه به شرایط مالی نامناسب بعد از شیوع کرونا، باشگاه‌های فوتبال نمی‌توانند مبلغ زیادی برای جذب بازیکنان جدید پرداخت کنند. به همین خاطر باشگاه فرانسوی به دنبال جذب قرضی این بازیکن است اما باشگاه پرتغالی مبلغ بیشتری می‌خواهد که همین امر باعث توقف مذاکرات شد. پیش از این نیز رسانه‌های پرتغال از توجه بنفیکا، اسپورتینگ و پورتو، ۳ باشگاه بزرگ این کشور به مهاجم تیم ملی کشورمان خبر داده بودند. در همین راستا یک رسانه پرتغالی خبر داد باشگاه بنفیکا از جذب مهاجم ایرانی ریوآوه دست‌بردار نیست و می‌خواهد تابستان این بازیکن را به خدمت بگیرد. نشریه آبولا پرتغال درباره مهدی طارمی، مهاجم ایرانی ریوآوه خبر داد: «بنفیکا در این فصل به دنبال قهرمانی در لیگ و تجدید قوا در خط حمله هست. در همین راستا مهدی طارمی، مهاجم ایرانی ریوآوه گزینه اصلی این تیم است. طارمی در تابستان فرصت این را دارد تا به بنفیکا منتقل شود. هنوز این بازیکن ایرانی در رادار این تیم قرار دارد و با توجه به عملکرد ضعیف مهاجم سوئیسی در خط حمله بنفیکا بیش از پیش حضور طارمی در این تیم احساس می‌شود.

ویژه

استراماچونی: استقلال تا ابد در ذهنم خواهد ماند

سرمربی پیشین استقلال جدیدترین اظهارنظر خود درباره تیم سابقش استقلال را بیان کرد. آندره‌آ استراماچونی، سرمربی پیشین استقلال در صحبت‌هایی درباره کار در اینتر و شرایط این تیم ایتالیایی صحبت کرد و گذری هم بر دوران کوتاه حضورش در تیم استقلال داشت: «استقلال میلیون‌ها هوادار دارد و ۲ بار قهرمان آسیا شده است. بازگرداندن تیم به صدر جدول پس از سال‌ها دشوار بود و صعود به قلب هواداران پرشور آن‌ها یک افتخار ویژه برای من بود. باعث افتخار من است و استقلال تا ابد در ذهن من خواهد ماند.» استراماچونی در پایان درباره این که در ادامه در ایتالیا مربیگری خواهد کرد یا خارج از ایتالیا اضافه کرد: «ایتالیا همیشه برای من اولویت دارد و همیشه خواهد داشت اما من تمام پیشنهادات موجود را در این راه بررسی می‌کنم.»

حاشیه

مذاکرات پشت پرده پرسپولیس با آقای گل لیگ

باشگاه پرسپولیس در نیم‌فصل نوزدهمین دوره لیگ برتر تلاش زیادی کرد تا شهریار مغانلو، مهاجم ۱۱ گله لیگ برتر را که صدرنشین جدول گلزنان لیگ است به خدمت بگیرد اما باشگاه پیکان حاضر به صدور رضایت‌نامه برای او نشد. آن هم در حالی که پرسپولیسی‌ها گمان می‌کنند با حضور گرشاسبی در جمع مدیران پیکان جذب این بازیکن کار سختی نخواهد بود اما گویا بیش از این که انصاری‌فرد و مدیرانش به دنبال جذب بازیکنی چون مغانلو باشند درصدد جذب بازیکنان خارجی بودند؛ تلاشی که در نهایت باعث پیوستن اوساگونا و استوکس به جمع سرخ‌پوشان شد. در همین ارتباط اخبار دریافتی حاکی از آن است که یحیی گل‌محمدی موافقت ضمنی خود را با جذب مغانلو اعلام کرده و باشگاه نیز مصمم است تا این مهاجم جوان را در نقل‌وانتقالات تابستانی به تیمش بیاورد. بر همین اساس نیز مذاکراتی بین باشگاه پرسپولیس و باشگاه پیکان در حال شکل‌گیری است.

استراماچونی غرامت یک میلیون و ۶۰۰هزار دلاری خواست

دفاعیه استقلال برای فرار از غرامت ۲۷ میلیاردی!

حکایت این روزهای فوتبال ایران و باشگاه‌های ایرانی مصداق واقعی ضرب‌المثل هر دم از این باغ بری می‌رسد شده است. پس از فاجعه قرارداد مارک ویلموتس و محکومیت پرسپولیس در پرونده‌های مختلف از جمله برانکو و شکایت لئاندرو پادوانی، مدافع برزیلی و سابق استقلال به دادگاه عالی ورزش، حالا چشم فوتبال ایران به یک درخواست میلیون دلاری دیگر روشن شده است! باشگاه استقلال که چندی پیش با شکایت لئاندرو پادوانی، مدافع برزیلی و سابقش به دادگاه عالی ورزش و درخواست غرامت ۹میلیون دلاری مواجه شده بود به تازگی یک درخواست میلیون دلاری دیگر هم از آندره‌آ استراماچونی، سرمربی سابق و ایتالیایی‌اش دریافت کرده است. استراماچونی که با قرارداد ۷۰۰هزار دلاری ابتدای لیگ نوزدهم هدایت استقلال را بر عهده گرفت، لیگ به نیمه نرسیده ایران را به بهانه عدم پرداخت مطالباتش ترک و سپس یک‌طرفه قراردادش را فسخ کرد. هرچند استقلالی‌ها بیش از نیمی از طلب او را تا پایان نیم‌فصل پرداخت کردند اما استراماچونی برنگشت و در ادامه هم از باشگاه استقلال به فیفا شکایت کرد. وکیل استراماچونی بعد از بازگشت او به ایتالیا شکایتی را از سوی موکلش تنظیم و به فیفا ارسال کرد و خواستار پرداخت مبلغ ۱/۶ میلیون دلار بابت باقی‌مانده قرارداد سال اول و پول قرارداد ۲ فصل دیگر به اضافه پاداش‌هایی که در قراردادش گنجانده شده بود، شد. این مبلغ با محاسبه دلار ۱۷ هزار تومانی حدود ۲۷میلیارد تومان می‌شود که چند میلیارد هم بیشتر از طلب برانکو از پرسپولیس است.

■■■

برخلاف موارد قبلی این بار باشگاه استقلال با دقت و ظرافت نامه را بررسی و با مشورت یک تیم حقوقی جوابیه آن را به فیفا ارسال کرده؛ نامه‌ای که به موجب آن این باشگاه نه تنها به استراماچونی بدهکار نیست بلکه این مربی ایتالیایی بابت ترک ایران و فسخ یک‌طرفه قرارداد خود باید به آبی‌ها غرامت سنگین پراخت کند. در جوابیه‌ای که استقلال برای فیفا ارسال کرده ۳ مورد وجود دارد؛ بند اول این است که اگر استراماچونی پولش را دیرتر از موعد مقرر گرفته به این خاطر است که حسابی که او به باشگاه اعلام کرده مسدود بوده و امکان واریز وجه به آن وجود نداشته است. اشاره باشگاه استقلال به شماره حسابی است که استراماچونی در پراگ چک اعلام کرده و پول واریزی برگشت خورده بود. نکته دوم این که استراماچونی حق ترک ایران را با وجود قرارداد با این باشگاه نداشته و بابت ترک بدون هماهنگی و مجوز باشگاه تخلف آشکار انجام داده است. استراماچونی پس از دیدار تیم‌های استقلال و شهرخودرو که منجر به صدرنشینی آبی‌ها شد شبانه ایران را به مقصد میلان ترک کرد و دیگر حاضر به بازگشت نشد. آخرین بند دفاعیه استقلال هم این است که مربی ایتالیایی این باشگاه بعد از دریافت کامل پولش تا نیم‌فصل که از طریق یک بانک ایرانی در رم ایتالیا پرداخت شد قراردادش را به صورت یک‌طرفه فسخ کرده که مجاز به این کار نبوده و به خاطر فسخ قراردادش باید به این باشگاه غرامت پرداخت کند. البته استقلالی‌ها مشخص نکرده‌اند که غرامت مورد نظرشان از مرد ایتالیایی چقدر است ولی حداقل جلوی درخواست‌های بعدی را از استراماچونی و وکیلش گرفته‌اند و حالا توپ به زمین آن‌ها افتاده و باید فکری به حال دفاعیه استقلال بکنند. تیم حقوقی استقلال تلاش دارد پیش از آنکه کار به جاهای باریک بکشد و دوباره حکم جدیدی علیه این باشگاه از سوی فیفا صادر شود ورق را به سود آبی‌ها برگردانند تا شاید یک باشگاه ایرانی در یک مورد بازنده کمیته انضباطی فیفا نباشد!

بی‌تفاوتی و انفعال عجیب مدیران پرسپولیس
طلب‌های میلیاردی و خاک‌خورده سرخ‌ها!

پرسپولیس از سال ۹۶ و بعد از اتمام قرارداد همکاری با یک شرکت که به عنوان واسطه همراه اول و پرسپولیس عمل می‌کرد، بیش از ۲۰ میلیارد تومان از این شرکت طلبکار می‌شود اما از آن سال به بعد پیگیری حقوقی لازم برای وصول این پول انجام نمی‌شود. از تابستان سال ۹۶ شرکت دیگری به جای شرکت قبلی آمد که دقیقا همان وظایف را انجام می‌داد. البته این بار به جای همراه اول، ایرانسل طرف قرارداد پرسپولیس شد و طبق توافق انجام‌شده، شرکت جدید واسطه پرسپولیس و ایرانسل بود. با وجود این که ۲ طرف همکاری خوبی با یکدیگر داشتند اما درنهایت با پایان فصل ۹۸-۹۷ قرارداد توسط مدیرعامل وقت فسخ شد. نکته جالب ماجرا اینجاست که این شرکت هم مانند شرکت قبلی مبلغ قابل توجهی که بیش از ۱۰ میلیارد تومان برآورد می‌شود به پرسپولیس بدهکار است و باشگاه هم تا به حال اقدامی برای وصول این مطالبات انجام نداده است. پرسپولیس در پرونده دیگری هم به عنوان شاکی حضور دارد تا حق و حقوقش را وصول کند اما کم کاری تعمدی مدیران باشگاه مسیر پرونده را به بن‌بست کشانده است. در قضیه صفحه اینستاگرام رسمی پرسپولیس که حدود یک سال از اختیار این باشگاه خارج بود، در دوره مدیریت ایرج عرب شکایتی تنظیم و به شعبه دوم دادسرای فرهنگ و رسانه رفت اما با جدایی عرب و آمدن انصاری‌فرد، پیگیری این پرنده هم از دستور کار خارج شد. طبق اسنادی که پرسپولیس در این پرونده ارائه کرده در مدتی که صفحه اینستاگرام در اختیار باشگاه نبوده، بیش از ۹۰ شرکت و فروشگاه در این صفحه تبلیغات کردند که از طریق این تبلیغات مبلغ میلیاردی به جیب افراد خاص رفته است.

آفساید

اوساگونا منتظر لغو محدودیت پرواز

به نقل از رسانه باشگاه پرسپولیس، اوساگونا در تلاش است تا بتواند هر چه سریع‌تر برای حضور در تمرینات به تهران برگردد. از آنجایی که کشور نیجریه به دلیل شیوع ویروس کرونا فعلا پرواز خود را به حالت تعویق درآورده اوساگونا هنوز موفق نشده از کشورش خارج شود و حضورش در تمرینات با تاخیر روبه‌رو شده است. این بازیکن منتظر است تا با اولین فرصتی که به دست می‌آورد از نیجریه راهی کشورمان شود.

مدافع پرسپولیس در تدارک سفر به بلژیک

محمد نادری که از تیم فوتبال کوتریک بلژیک به صورت قرضی به پرسپولیس آمده به زودی برای مذاکرات با مسئولان این باشگاه بلژیکی راهی این کشور خواهد شد. وی در حال فراهم کردن مقدمات سفر ۴۸ ساعته به بلژیک است تا با مسئولان باشگاه کوتریک مذاکره کند. نادری به احتمال فراوان فصل آینده در لیگ بلژیک بازی خواهد کرد و البته در ۹ دیدار آینده پرسپولیس این تیم را همراهی می‌کند.

مثبت شدن تست کرونای ۶ تراکتوری

بر اساس نتایج آزمایش PCR اعضای تیم فوتبال تراکتور، ۶ نفر از اعضای تیم مبتلا به کرونا تشخیص داده شدند. نتایج این آزمایش به طور کتبی به فدراسیون ارسال می‌شود و شرایط تمرینات تیم نیز بدون حضور نفراتی که آزمایش آن‌ها مثبت اعلام شده به صورت گروه‌های چند نفری تنها جهت حفظ آمادگی زیر نظر کادر فنی برگزار می‌شود. باشگاه تراکتور ضمن ارسال جواب آزمایش‌های انجام‌یافته طبق پروتکل ابلاغی، بر مواضع اعلام شده قبلی تاکید دارد. گفتنی است؛ باشگاه تراکتور خواهان لغو نوزدهمین دوره مسابقات لیگ برتر بود و همچنان نیز هست.

سوژه

بهترین خریدهای تابستانی در قرق تیم کاوه رضایی

سایت فوتبال ۲۴ بلژیک روز گذشته یک نظرسنجی به راه انداخت و از کاربرانش سوال کرد که کدام باشگاه می‌تواند در تابستان بهترین خریدها را داشته باشد. در این نظرسنجی تیم‌هایی که در این فصل لژیونر ایرانی را در ترکیب خود دارند و می‌توانند بهترین خریدها را داشته باشند به این شرح اعلام شد؛ تیم کاوه رضایی یعنی کلوب بروژ با کسب ۲۶درصد آرا در صدر نظرسنجی قرار گرفت. تیم جدید علیرضا بیرانوند یعنی آنتورپ با کسب ۲۱درصد در رده دوم قرار گرفت و خنت تیم میلاد محمدی با کسب ۱۲ درصد در رده سوم این نظرسنجی قرار گرفت.

آگهی ابلاغ شرکت / کارگاه خدماتی برادران

با توجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای محمد شیخی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۹۹/۲/۳ این اداره کل مطرح شده، شغل خدمت گذار - نظافتچی از تاریخ ۷۹/۴/۱ لغایت ۸۱/۱/۳۱ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدیدنظرخواهی می باشد و در غیر این صورت رای مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

۲۵۸

آگهی ابلاغ شرکت / کارگاه آرش خورموج

با توجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای محمد شیخی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۹۹/۲/۳ این اداره کل مطرح شده، شغل خدمت گزار - نظافتچی از تاریخ ۷۷/۳/۱ لغایت ۷۹/۱/۳۱ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدیدنظرخواهی می باشد و در غیر این صورت رای مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

۲۵۲

آگهی ابلاغ شرکت / کارگاه اندرونی سازان سیراف

با توجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای محمد شیخی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۹۹/۲/۳ این اداره کل مطرح شده، شغل خدمت گذار - نظافتچی از تاریخ ۸۲/۲/۱ لغایت ۸۲/۱۲/۲۹ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدیدنظرخواهی می باشد و در غیر این صورت رای مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

۲۵۷

آگهی ابلاغ شرکت / کارگاه افق بوشهر

با توجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای محمد شیخی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۹۹/۲/۳ این اداره کل مطرح شده، شغل خدمت گذار - نظافتچی از تاریخ ۷۶/۲/۱ لغایت ۷۶/۵/۳۱مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدیدنظرخواهی می باشد و در غیر این صورت رای مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

۲۵۱

آگهی ابلاغ شرکت / کارگاه بوشهر ابرار

با توجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای محمد شیخی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۹۹/۲/۳ این اداره کل مطرح شده، شغل خدمت گذار - نظافتچی از تاریخ ۸۶/۱/۱ لغایت ۸۹/۱۲/۲۹ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدیدنظرخواهی می باشد و در غیر این صورت رای مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

۲۵۶

آگهی ابلاغ شرکت / کارگاه لیان تماس

با توجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای محمد شیخی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۹۹/۲/۳ این اداره کل مطرح شده، شغل خدمت گذار - نظافتچی از تاریخ ۷۵/۱۲/۱ لغایت ۷۶/۱/۳۱ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدیدنظرخواهی می باشد و در غیر این صورت رای مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

۲۵۰

آگهی ابلاغ شرکت / کارگاه سبحان دشتی

با توجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای محمد شیخی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۹۹/۲/۳ این اداره کل مطرح شده، شغل خدمت گذار - نظافتچی از تاریخ ۸۴/۱/۱ لغایت ۸۵/۱۲/۲۹ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدیدنظرخواهی می باشد و در غیر این صورت رای مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

۲۵۵

آگهی ابلاغ شرکت / کارگاه تعاونی خدمات دانشگاه علوم پزشکی

با توجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای محمد شیخی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۹۹/۲/۳ این اداره کل مطرح شده، شغل خدمت گذار - نظافتچی از تاریخ ۷۸/۲/۱ لغایت ۷۸/۵/۳۱ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدیدنظرخواهی می باشد و در غیر این صورت رای مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

۲۵۴

آگهی ابلاغ شرکت / کارگاه انارستان

با توجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای محمد شیخی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۹۹/۲/۳ این اداره کل مطرح شده، شغل خدمت گذار - نظافتچی از تاریخ ۷۶/۷/۱ لغایت ۷۷/۲/۳۱ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدیدنظرخواهی می باشد و در غیر این صورت رای مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

۲۵۳

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

شماره آگهی: ۱۳۹۹۰۳۹۱۶۰۴۵۰۰۰۰۲۷ تاریخ آگهی : ۱۹ / ۰۳ / ۱۳۹۹ شماره پرونده : ۱۳۹۷۰۴۰۱۶۰۴۵۰۰۱۵۲۲ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۱۶۵۵ و ۹۷۰۱۷۳۸ شش دانگ یک باب خانه مسکونی پلاک هشت هزار و دویست و بیست فرعی از سیصد و پنجاه و هشت اصلی واقع در حومه بخش یک کرمانشاه ثبت و با حدود شمالا پی است به طول ده متر به کوچه به عرض ده متر شرقا پی است به طول پانزده متر و نود سانتیمتر به شماره هشت هزار و دویست و بیست و نوزده فرعی جنوبا پی است به طول پانزده متر و نود سانتیمتر به شماره هشت هزار و دویست و بیست و هفت فرعی غربا پی است به طول پانزده متر و نود سانتیمتر به شماره هشت هزار و دویست و بیست و یک فرعی ذیل شماره ثبت ۵۸۵۰۸ و صفحه ۲۰۳ و دفتر در آدرس ۲۹۲ در آدرس کرمانشاه روبروی ایستگاه روبروی ایستگاه ۵ شهرک نساجی کوچه ۲۲۱ به نام نارنج نوری سراب شاحسینی صادر شده است ، طبق سند ر هنی شماره ۱۱۵۵۱۸ و ۱۱۵۵۱۹ تنظیمی در دفتر خانه ۱۹ کرمانشاه در رهن بانک ملت قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ دو میلیارد و یکصد و هفتاد و چهار میلیون و هشتصد هزار ریال(۰۰۰ / ۸۰۰ / ۱۷۴ / ۲ ریال) ارزیابی شده و پلاک فوق یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۱۱ / ۷۰ متر مربع مشتمل بردو خواب و هال و آشپزخانه اپن و سرویس بهداشتی و یکباب پارکینگ به مساحت ۱۶ متر مربع در طبقه همکف احداث گردیده است . قدمت بنا حدود ۲۵ سال و فاقد نمای بیرونی و مصالح به کار رفته آجر و سیمان وسقف طاق ضربی و ایزوگام میباشد بنا از داخل سفید کاری و دارای درب های چوبی بوده و در و پنجره های بیرونی آهنی و درب پارکینگ نیز آهنی است . بنا دارای آب و برق و گاز است . ساختمان در حال حاضر در اجاره آقای کامیاب امیری است که برابرگزارش مامور اجرا در تصرف مدیون پرونده میباشد ، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۰۳ / ۴ / ۹۹ در اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه واقع در فرهنگیان فاز یک بلوار شهید مطاعی از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا ملک بیمه نمیباشد و چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد .

قادری - رئیس اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه

تاریخ انتشار : ۲۱ / ۳ / ۹۹

۹۹۰۱۶۷۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۶۲۰ – ۱۳۹۸/۰۷/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فرزان پور امام الله بخش محله فرزند عطاالله به شماره شناسنامه ۱۱۰ صادر از رضوانشهر در ششدانگ یک باب خانه و محوطه با کاربری مشکوکی به مساحت ۴۱۸/۸۴ متر مربع پلاک ۲۴۴۰ فرعی از ۹ اصلی مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی از ۹ اصلی واقع درقریه رضوانده بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق حبیب برارپور لالمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۳/۲۱

م الف ۹۱۳/۱۱۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاظمی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۶۰۱۲۰۰۰۰۱۳ مورخه ۲۴ / ۲ / ۱۳۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد نعیم بهرام میرزائی فرزند فتاح بشماره شناسنامه ۲۲۱۰ صادره از پاوه در یکدستگاه ساختمان و دکاکین به مساحت ۷۱ / ۲۶ متر مربع پلاک ۳۲۹ الی ۳۳۰ و ۳۳۴ و ۳۳۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در پاوه خیابان شهید جمران خریداری از مالک رسمی آقایان حاج شیخ طه و عبدالعزیز و مسلم همگی خالصی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رستم غفوری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان پاوه

تاریخ انتشار نوبت اول : ۳۱ / ۲ / ۱۳۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۱ / ۳ / ۱۳۹۹

۹۹۰۱۶۷۰۹