واکنش کمیته ملی المپیک نسبت به افشاگری رئیس پیشین فدراسیون فوتبال

دادکان چشم در چشم ورزش ایران

ورزشی در روزهایی که هنوز پرونده تعلیق جودوی ایران باز و قرار است دادگاه غیرقابل پیش‌بینی کاس با ۷ شاهد علیه ایران در شهریورماه تکلیف جودوی کشورمان که نه، بلکه تکلیف کل ورزش ایران را مشخص کند، حالا اختلافات داخلی هم آتش‌بیار معرکه شده. افشاگری‌های اخیر محمد دادکان در ماجرای تدوین اساسنامه فدراسیون فوتبال، حالا هم به وزارت ورزش بر خورده و هم به کمیته ملی المپیک. علت هم به صحبت‌های مطرح شده رئیس اسبق فدراسیون فوتبال در یک برنامه رادیویی برمی گردد. دادکان که خود را گودزیلای مملکت می‌داند با تاکید بر این که اولتیماتوم فیفا به فدراسیون فوتبال کاملا جدی است، صراحتا از نقش وزارت ورزش در تدوین اساسنامه فدراسیون فوتبال انتقاد کرد تا بگوید فوتبال ایران به زودی تعلیق می‌شود. البته کار به همین‌جا ختم نشد تا دادکان از ارسال نامه‌ای از سوی کمیته بین‌المللی المپیک که حاوی خبر تعلیق قریب‌الوقوع کمیته ملی المپیک ایران است هم خبر دهد و بگوید: «موضوع امضای منشور المپیک است و ممکن است به زودی موجب تعلیق ورزش ایران شود. با نامه‌ای که کمیته بین‌المللی المپیک داده، این کار انجام می‌شود! شاید شما ندانید یا بدانید، اما با این نامه به دنبال این هستند که ورزش ما را تعلیق کنند. یک نامه‌ای است که من نمی گویم؛ چون بعدا می گویند دادکان افشاگری کرده است.» اشاره دادکان به منشور المپیک اما به ماجرای سفر سیدرضا صالحی‌امیری رئیس کمیته ملی المپیک به همراه مسعود سلطانی‌فر ورزش ورزش به لوزان سوئیس برمی‌گردد. سفری که دی ماه سال گذشته انجام شد و پس از آن سایت insidethegames نقل‌قولی از توماس باخ رئیس کمیته بین‌المللی المپیک منتشر کرد که طی آن باخ مدعی شده بود مسئولان ورزش ایران برای جلوگیری از محرومیت و تعلیق، تضمین کتبی و امضا داده‌اند که به منشور المپیک پایبند خواهند بود. البته بعد از رسانه‌ای شدن این موضوع صالحی‌امیری طی یک نشست خبری به صراحت اعلام کرد او و وزیر ورزش در سوئیس هیچ مکاتبه، توافق‌نامه، قرارداد یا تعهدی را امضا نکرده‌اند. ماجرا هرچه که بود اما به مرور زمان فراموش شد تا این صحبت‌های اخیر دادکان موجب واکنش شدید کمیته ملی المپیک شد. آن هم در شرایطی که وزارت ورزش در قبال صحبت‌های مطرح شده دادکان موضع سکوت اختیار کرده. اما کمیته ملی المپیک با این که کمتر از وزارت ورزش مورد اصابت ترکش هجمه‌های دادکان قرار گرفت ولی با انتشار جوابیه‌ای پرطمطراق خطاب به دادکان حسابی از خجالت این پیشکسوت ورزش کشور درآمد. این کمیته ابتدا دادکان را به زیستن در فضای توهمی و طرح اخبار جعلی متهم کرد و سپس ماجرای این افشاگری را متاثر از بی‌نصیب ماندن دادکان از پست‌های وزارتی کابینه حسن روحانی دانست و تاکید کرد دادکان یکی از ۴۳ گزینه‌ای بوده که با او درباره وزارت ورزش مذاکره شده و به هیچ‌وجه به صورت جدی نامزد این وزارتخانه در کابینه دولت روحانی نبوده. کمیته حتی دادکان را عامل تعلیق فوتبال ایران در دوران بعد از ریاستش بر این فدراسیون دانست. نکته جالب توجه دیگر این که جوابیه کمیته ملی المپیک به صورت مستقیم از زبان سیدرضا صالحی‌امیری رئیس این کمیته و یا حتی دبیر کل کمیته خطاب به دادکان صادر نشد و به نظر می‌رسد این اقدام عمدا و با این هدف صورت گرفت تا نشان داده شود که کمیته ملی المپیک اساسا جایگاهی برای دادکان قائل نمی‌شود که فرد اول یا حتی دوم این نهاد شخصا پاسخ‌گوی توهمات او(به گفته کمیته ملی المپیک) باشند! ضمن این که کمیته ملی المپیک با تاکید موکد بر این که هیچ نامه و پیامی چه مکتوب و چه شفاهی مبنی بر تعلیق ورزش ایران از سوی کمیته بین‌المللی المپیک دریافت نکرده و اساسا دلیلی هم برای انجام این مکاتبه وجود نداشته، دادکان را تهدید کرد درصورتی که ظرف یک هفته مستندات و مدارک مربوط به ادعایش مبنی بر تعلیق ورزش ایران را منتشر نکند، از طریق مراجع قضایی و حقوقی موضوع را پیگیری خواهد کرد. این درگیری داخلی در حالی راه افتاده و کم‌کم دارد به جاهای باریکی کشیده می‌شود که به هیچ‌وجه نباید فراموش کنیم که فاصله چندانی تا برگزاری دادگاه حکمیت ورزش درخصوص رسیدگی به ابعاد مختلف پرونده تعلیق جودوی ایران نمانده. پرونده‌ای که به قول آرش میراسماعیلی رئیس فدراسیون جودوی ایران، از محتوای صرفا ورزشی خارج شده و ابعاد سیاسی پیدا کرده. باید دقت داشت که ماجرا به قدری بغرنج شده که حتی میراسماعیلی هم بالاخره پذیرفت برای برون‌رفت ورزش ایران از خطر تعلیق، باید محمد درخشان بار دیگر به فدراسیون جودو برگردد. درخشانی که به دلیل بازنشستگی از ریاست فدراسیون کنار گذاشته شده بود اما درنهایت ورزش ایران به این نتیجه رسید که باید به خاطر نفوذ و کرسی که درخشان در فدراسیون جهانی جودو دارد، این بار او را در کسوت مشاور به فدراسیون برگرداند تا بلکه سایه شوم تعلیق از سر ورزش ایران کنار رود. در چنین شرایطی که ورزش ایران اگر به خاطر اساسنامه فوتبال تعلیق نشود، شاید به خاطر پرونده جودو تعلیق شود، شاید بد نباشد به صحبت‌های دادکان به عنوان یک کارشناس ورزش نگاه شود نه دشمن ورزش ایران. هرچند این احتمال هم وجود دارد که صحبت‌های دادکان بی‌پایه و اساس باشد و ناشی از کنار ماندن از گود! اما احتیاط شرط عقل است.

از پنهان کردن ۴۰ دوپینگ تا گم شدن ۱۰ میلیون دلار

آیان هیچ‌یک از اتهامات را قبول نکرد!

ریچارد مک‌لارن مسئول رسیدگی به پرونده اتهامات تاماش آیان رئیس پیشین فدراسیون جهانی وزنه‌برداری بعد از گذشت ۴ ماه، گزارش خود را به هیئت اجرایی ارائه کرد. یک شبکه آلمانی در مستندی ادعا کرده بود که در فدراسیون جهانی وزنه‌برداری فساد مالی و دوپینگ سیستماتیک انجام گرفته است. مک‌لارن هم پس از ماه‌ها تحقیق اعلام کرد، ۴۰ مورد دوپینگ مثبت اعلام نشده(شامل مدال‌آوران طلا و نقره) است، بیش از ۱۰ میلیون دلار هم مفقود شده و همچنین در ۲ کنگره انتخاباتی فدراسیون جهانی، رای خریداری شده و خریدن رای به صورت نقدی انجام گرفته. این درحالی است که آیان رئیس مستعفی فدراسیون جهانی وزنه‌برداری اعلام کرد که ادعاهای عنوان شده علیه خودش را قبول ندارد و به تمام قوانین احترام گذاشته است. پس از این اتفاقات کمیته بین‌المللی المپیک اعلام کرد مطالب عنوان شده در گزارش مک‌لارن درمورد تاماش آیان بسیار نگران‌کننده است. IOC همچنین حضور وزنه‌برداری در المپیک ۲۰۲۴ را هم مشروط بر این دانست که فرهنگ دوپینگ در وزنه‌برداری اصلاح و برنامه‌های ضددوپینگ به‌طور جدی دنبال شود.

رضایی: به هیچ ورزشکاری بدهکار نیستیم

هادی رضایی دبیر اجرایی کمیته ملی پارالمپیک درباره آغاز اردوی ورزشکاران شانس مدال طلا در بازی‌های پارالمپیک توکیو گفت: «طبق مصوبه‌ای که داشتیم، مقرر شد که ورزشکاران شانس طلا اردوی خود را از اواخر خرداد آغاز کنند تا آماده حضور در رویدادهای پیش‌رو شوند.» او درباره پرداخت حقوق این ورزشکاران گفت: «ما حقوق ورزشکاران را تا پایان سال ۹۸ پرداخت کرده‌ایم و از این بابت به هیچ ورزشکاری بدهکار نیستیم.» رضایی درباره مهیا شدن جذب مربی خارجی برای زهرا نعمتی و ساره جوانمردی و لزوم انجام این کار با توجه به هزینه‌های بالای استخدام مربیان خارجی هم گفت: «تا امروز که هیچ مربی خارجی معرفی نشده‌اند. ما هیچ مربی خارجی را برای این ورزشکاران پیشنهاد نمی کنیم و این کار را نیز نخواهیم کرد. اما برای کسب مدال طلا هزینه می کنیم.»

اخبار

تایید محرومیت دو دختر رکابزن بعد از ۲ سال!

اتحادیه جهانی دوچرخه‌سواری نام دو دختر دوچرخه‌سوار ایران را وارد لیست محرومان کرد. فاطمه هداوند و مائده نظری دو بانوی رکابزن ایران در سال ۲۰۱۸ تست دوپینگشان مثبت شده بود که اکنون بعد از گذشت دو سال، اتحادیه جهانی دوچرخه‌سواری نام آن‌ها را از لیست ورزشکار تعلیق شده در آورد و وارد لیست محرومان کرد. نظری تا ۳۰ بهمن ۱۴۰۰ و هداوند تا ۲۸ بهمن ۱۴۰۰ محروم هستند. با توجه به این که محرومیت آن‌ها ۴ ساله است و سال ۲۰۲۲ هم به پایان می‌رسد، اتحادیه جهانی دوچرخه‌سواری دو سالی که نام این دو رکابزن در لیست تعلیقی‌ها بوده را نیز جزو محرومیت آن‌ها حساب کرده است.

اعلام زمان تعیین سرنوشت المپیک توکیو

توشیاکی اندو، نایب‌رئیس کمیته سازماندهی المپیک توکیو اعلام کرد سرنوشت نهایی برگزاری این رقابت‌ها در بهار سال ۲۰۲۱ با توجه به شرایط ویروس کرونا مشخص خواهد شد. اندو گفت: «ما در ماه مارس ۲۰۲۱ (اسفند) باید در رابطه با المپیک توکیو تصمیماتی بگیریم. البته همه‌چیز به وضعیت ویروس کرونا بستگی دارد. اکنون خیلی زود است که درباره لغو این رقابت‌ها حرف بزنیم.» روزنامه یومیوری ژاپن نیز گزارش داد که مقام‌های دولتی این کشور به دنبال برگزاری المپیک توکیو هستند، اما روند شیوع ویروس کرونا آن‌ها را وادار کرد تا در اندیشه برگزاری ساده این رقابت‌ها باشند. در همین راستا ممکن است تعداد تماشاگران در مراسم‌های افتتاحیه و اختتامیه کاهش یابد و محدودیت‌هایی نیز برای آن‌ها هنگام تماشای رقابت‌ها در نظر گرفته شود.

تمجید اسپینوز از فدراسیون کاراته ایران

آنتونیو اسپینوز رئیس فدراسیون جهانی کاراته در نامه‌ای از اقدامات فدراسیون کاراته ایران در زمان شیوع ویروس کرونا قدردانی کرد و نوشت: «در شرایط فعلی، یقینا آنچه اهمیت دارد تلاش فدراسیون‌ها برای فعالیت دوباره و بازگشت به تاتامی با اجرای پروتکل‌های بهداشتی با اولویت سلامت ورزشکاران است که به همین دلیل لازم می‌دانم از پیشرفت‌های مثبتی که در کاراته ایران در حال انجام است قدردانی کنم.»

فوت بانوی رکابزن در حین تمرین

ونوس زرین‌خاک، بانوی رکابزن که عضو هیئت دوچرخه‌سواری تهران بود، چهارشنبه بر اثر تصادف با ماشین جان خود را از دست داد. او مشغول تمرین بود که در تقاطع بزرگراه شیخ فضل‌ا... و حکیم یک خودرو از پشت با او برخورد می کند که منجر به فوت این بانوی رکابزن می‌شود. مدتی پیش نیز یک دوچرخه‌سوار نوجوان در یزد بر اثر تصادف در حین تمرین درگذشت. از این‌رو رکابزنان کمپینی راه‌اندازی کردند مبنی بر این که رانندگان فاصله یک و نیم متری خود را با دوچرخه‌سوارها رعایت کنند. روزنامه خراسان این ضایعه را به جامعه دوچرخه‌سواری و خانواده زرین‌خاک تسلیت می گوید.

اینجانب حسن کریمی مالک خودرو پژو ۴۰۵GLX
به شماره انتظامی ایران ۴۲- ۲۹۷ ق ۹۸
به شماره شاسی ۲۴۲۳۹۸۴۰ و شماره موتور ۱۲۴۸۵۱۴۴۱۴۱ به علت فقدان اسناد فروش، سند کمپانی و برگ سبز تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.
م/۹۹۰۱۵۱۱۶

اینجانب عبدالعلی جغتائی مالک خودرو پژو پارس ئی ال ایکس به شماره انتظامی ۱۲-۴۸۷ ی ۹۲
به شماره شاسی NAAN41DC1AE605214
و شماره موتور ۱۲۶۸۹۰۰۲۰۹۰ به علت فقدان اسناد فروش، سند کمپانی تقاضای رونوشت المثنی سند اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.
م/۹۹۰۱۵۰۱۴

آگهی مزایده عمومی

شرکت تعاونی مسکن کارکنان ایران خودرو خراسان (در حال تصفیه) در نظر دارد خودرو سمند EF7 مدل سال ۱۳۹۰ را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت بازدید و همچنین دریافت و تحویل اسناد از تاریخ ۹۹/۰۳/۱۷ لغایت ۹۹/۰۳/۲۲ از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۵:۰۰ در روزهای کاری به آدرس میدان ملک آباد - بلوار شهید منتظری منتظری ۷ ساختمان ساپکو - طبقه ۵ مراجعه نمایند. سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. ضمنا هزینه آگهی روزنامه و کارشناس رسمی دادگستری بر عهده خریدار می باشد.

تعاونی مسکن کارکنان ایران خودرو خراسان (در حال تصفیه)
م/۹۹۰۱۴۲۲۵

اینجانب علیرضا بهشتی مالک خودرو
پژو ۴۰۵ جی ال ایکس مدل ۸۳
به شماره انتظامی ۳۲-۷۵۲ ل ۸۸
به شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۸۳۳۱۷
و شماره شاسی ۸۳۰۳۹۲۲۶
به علت فقدان اسناد فروش(سند کمپانی، برگ سبز) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور داردظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.
م/۹۹۰۱۴۸۴۴

اینجانب خانم مهری سلامی
مالک خودرو پژو ۲۰۶
به شماره انتظامی ایران ۷۴-۵۷۸ ص ۶۹
شماره بدنه : NAAP۰۳EE۹HG۰۸۳۵۶۱
و شماره موتور ۱۶۵۸۰۱۱۳۶۹۵
به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید
بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد
ف/۹۹۰۱۴۷۷۹

۳۷۰۱۰
پذیرش آگهی با پیک رایگان

برگ سبز خودرو نیسان زامیاد مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ایران ۴۲- ۵۳۴ هـ ۷۵ به شماره موتور ۴۰۳۶۷۵ به شماره شاسی K۱۱۸۱۷۱ بنام سید مصطفی شوریابی مفقود شده و فاقد اعتبار است
م/۹۹۰۱۴۹۱۰

سندفاکتور فروش خودرو میتسوبیشی -MIRAGE FACE LIFT مدل ۲۰۱۷ به شماره انتظامی ۷۴-۹۹۲ ص ۹۲ بشماره موتور 3A92UGC8433 بشماره شاسی MMCXTA03AHH000820 بنام معصومه کیانی دوست مفقود شده و فاقد اعتبار است
م/۹۹۰۱۴۸۱۸

تجدید مزایده

شهرداری بردسکن در نظر دارد املاک (مغازه های) واقع در سطح شهر بردسکن را از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.
لذاجهت اخذ اطلاعات بیشتر به سایت شهرداری مراجعه نمایید.
آدرس سایت: www. Bardaskan.ir
تلفن تماس:۰۵۱-۵۵۴۲۲۱۶۶
محمدحسین مدیح
شهردار بردسکن
ش/۹۹۰۱۵۰۰۱

آگهی مزایده نوبت دوم

شهرداری بردسکن در نظر دارد به استناد موافقت شماره ۱۰۹- ۹۹/۲/۱۴ شورای اسلامی شهر نسبت به واگذاری یک دستگاه مینی بوس ایسوزو ۱۹ نفره بر اساس دستورالعمل واگذاری مینی بوس به بخش غیر دولتی به مدت ۷ سال جهت فعالیت حمل و نقل درون شهری واگذار نماید ، لذا متقاضیان بایستی حداقل ۵٪ از بهاء وسیله مذکور را به مبلغ ۲۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست و هفتاد و پنج میلیون ریال) به حساب ۳۱۰۰۰۰۰۳۲۲۰۰۷ بانک ملی یا به حساب ۰۱۰۳۷۸۰۹۹۵۰۰۹ بانک صادرات بابت سپرده شرکت در مزایده به نام شهرداری واریز و در مزایده شرکت نمایند ، دستورالعمل کارکرد وسیله زیر نظر سازمان حمل و نقل شهرداری خواهد بود . متقاضیان بایستی قیمت های پیشنهادی خود را در پاکت در بسته قرارداده و تا تاریخ ۹۹/۳/۲۱ تسلیم امور مالی یا واحد حراست شهرداری نمایند .
مزایده در روز پنج شنبه مورخ ۹۹/۳/۲۲ راس ساعت ۱۰ صبح با حضور اعضاء کمیسیون معاملات برگزار خواهد شد .
برنده مزایده بایستی حداکثر یک هفته بعد از مشخص شدن نسبت به واریز بهاء مینی بوس اقدام ، در غیر اینصورت به نفر بعدی واگذار خواهد شد .
چنانچه نفرات اول تا سوم از مزایده انصراف نمایند ، مبلغ واریزی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد .
متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۵۵۴۲۲۱۶۵ سازمان محترم حمل و نقل تماس حاصل نمایند .
آگهی مورد نظر در سایت رسمی شهرداری بردسکن به آدرس (www.Bardaskan.ir) قابل بهره برداری است .
محمد حسین مدیح- شهردار بردسکن
ش/۹۹۰۱۳۷۴۶

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۶۵۰۳ – ۱۳۹۸/۱۱/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم نوشی نیرومند سیاهمرد فرزند بیگ علی بشماره شناسنامه ۸۰۲ صادره از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۹۴/۵۶ متر مربع مشتمل بر یک باب مغازه به مساحت ۷۳/۸۲ متر مربع پلاک ۹۷۹ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۶۳ فرعی از ۲۹ اصلی واقع درقریه سیاهمرد بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم تازاقالستوار محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۴/۰۱
م الف ۹۱۳/۱۰۹رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال - جعفر عبادی

اجرائیه

مشخصات محکوم له : افشین حبیب پور کوکلن با وکالت آقای کاظم حسینی نشانی : تهران سعادت آباد بالاتر از میدان فرهنگ ابتدای ۲۴ متری پلاک ۹ واحد ۷ مشخصات محکوم علیه : شهرام حمیدوند مجهول المکان
محکوم به : بموجب دادنامه شماره ۱۶۰۶ مورخ ۲۳ / ۱۰ / ۹۸ شورای حل اختلاف شهریار حوزه سوم .حکم به محکومیت محکوم علیه به پرداخت مبلغ ۹۵/۳۶۱/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۲۰/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت خلافی خودرو و پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه و مبلغ ۱/۷۸۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی در حق دولت .
محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه : ۱ _ پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا بگذارد . ۲ _ ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد . ۳ _ مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد و در صورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت ده روز صورت جمع دارائی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند . اگرمالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده اید . لیکن برای برای فرار در پرداخت اموال خود را معرفی نکنید یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهید بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد . ۴ . علاوه برموارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۲۱ / ۱ / ۷۹ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است . توجه نموده و به آن عمل نماید .
م الف : ۷۹۳۳ حوزه ۳ شورای حل اختلاف شهریار

مزایده مال غیر منقول

در پرونده کلاسه ۹۸۰۷۶۱ درخصوص اجراییه صادره از شعبه ۱۰ خانواده شهریار له فاطمه جهاندیده تجن گوکه با وکالت نرجس موسویان علیه سید عباس سید آقا بزرگی محکوم است به پرداخت و تحویل ۱۴ عدد سکه بهار آزادی بعنوان مهریه و مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی در حق دولت که پس از توقیف مال طی مراحل قانونی و ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری ارزش شش دانگ ملک های توقیفی به مبلغ ۷/۶۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده که سپس مقرر گردید در تاریخ ۲۷ / ۳ / ۹۹ از ساعت ۱۲ الی ۱۳ در محل اجرای احکام مدنی (خانواده) دادگستری شهریار واقع در شهریار شهرک اداری دادگستری شهریار طبقه همکف اتاق ۸۹ از طریق مزایده به فروش برسد ، طالبین میتوانند پنج روز جلوتر از تاریخ مزایده با اطلاع و هماهنگی این اجرا از اموال بازدید نموده و درصورت تمایل در تاریخ یادشده در مراسم مزایده شرکت نماید مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و هر کسی بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید بعنوان برنده مزایده شناخته شده و ۱۰ درصد از کل مبلغ فروش فی المجلس از خریدار اخذ و باقی پس از گذشت یک هفته و عدم وصول هرگونه اعتراضی از خریدار اخذ و کلیه اموال به وی تحویل خواهد شد . اموال توقیفی به شرح زیر می باشد . شش دانگ یک باب ساختمان به پلاک ثبتی ۴۹/۶۰۶۲ مفروز از پلاک ۱۰۹۹ فرعی از اصلی به مساحت ۵۰ / ۹۹ متر مربع که شامل یک ساختمان دو طبقه شامل همکف و یک طبقه فوقانی بوده زیر زمین در زیر قسمتی از ساختمان استقرار یافته و واحد مسکونی طبقه همکف به مساحت حدود ۵۸۵ متر مربع مشتمل بر اتاق خواب _ هال و پذیرایی _ آشپرخانه _ حمام و سرویس بهداشتی می باشد کفسازی حیاط با موزاییک و پوشش دیوار با سنگ بوده انباری به مساحت حدود ۲ / ۱ متر مربع می باشد .
طبقه اول واحد مسکونی به مساحت حدود ۸۵ متر مربع بوده مشتمل بر دو اتاق خواب _ هال و پذیرایی _ آشپرخانه _ حمام و سرویس بهداشتی می باشد . ملک مورد نظر دارای یک انشعاب آب برق گاز می باشد . نشانی ملک : شهریار بلوار نواب صفوی میدان طباطبایی خیابان محسنی کوچه رضوی پلاک ۸۶ چنانچه روز مزایده مصادف با روز تعطیل گردید مزایده در فردای همان روز و ساعت انجام خواهد شد .
م الف : ۷۹۳۲ اجرای احکام خانواده شهریار

فقدان سند

آقای مجید حیدر پور بموجب وکالتنامه شماره ۶۳۱۳۲ مورخ ۲۷ / ۱۲ / ۹۸ دفترخانه دو نور آباد استان لرستان که بموجب نامه شماره ۱۳۹۹۸۵۶۵۴۸۰۶۰۰۰۰۲۵ مورخ ۷ / ۳ / ۹۹ دفترخانه مذکور وباستناد دو برگ استشهادیه بشناسه یکتا ۱۳۹۹۰۲۱۵۲۳۶۱۰۰۰۰۴۱ و رمز تصدیق ۸۰۲۴۵۱ دفتر خانه ۶۲ شهریار مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی بشماره ۴۰۲۸۴ فرعی از ۴۷ اصلی قطعه ۱۲ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۱۹۸۳۷ فرعی از اصلی مذکور بمساحت ۰۶ / ۸۲ متر مربع واقع در سمت جنوب شرقی طبقه سه که ۷۶ / ۱۴ متر مربع آن بالکن ۷۸ / ۵ متر مربع آن پیشرفتگی است بانضمام پارکینگ قطعه یازده تفکیکی بمساحت یازده متر مربع واقع در سمت مرکزی همکف که ۹۵ متر مربع آن بصورت غیر مسقف است بانضمام انباری قطعه چهار تفکیکی بمساحت دو متر واقع در سمت جنوبی پشت بام ذیل ثبت ۲۹۹۶۰۲ صفحه ۲۹۶ دفتر ۲۱۳۵ بنام سعید شکری دره دولتمند ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۸۸۱۲۹۳ د / ۹۳ صادر و تسلیم شده است بعلت جابجائی مفقود گردیده است لذا مراتب بالستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند انتقال بنام خود باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید در غیر اینصور این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن اعتراض نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود.
م الف : ۷۹۳۵ سرپرست ثبت اسناد و املاک شهریار

اجرائیه

آقای اسلام اصلانی نام پدر : قباد ت ت : ۱۹ / ۱ / ۱۳۶۵ شماره ملی : ۱۴۶۷۱۰۷۳۲۸ ش ش : ۳۵۹۸ به نشانی : شهریار اسد آباد انتهای خیابان بعثت کوچه باغی پنجم ابلاغ می شود که خانم شمسیه شریف نتاج بائی جهت وصول ۱۱۴ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۵۵۸۵ دفترازدواج یک شهریار علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۹۰۰۲۶۳ در این تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۳۰ / ۲ / ۹۹ مامور ، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده ، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود وچنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد . نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید . عملیات اجرائی جریان خواهد یافت .
م الف : ۷۹۴۰ مسئول واحد اجرای اسناد رسمی شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نمودهاند.
۱ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۶۳۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۴۱ خانم فهیمه فتحی زاده فرزند حسین دردودانگ مشاع ازششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۵ مترمربع پلاک ۱۰۴۱۵اصلی واقع درقم بخش یک ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از علی الماسی (م الف ۶۲۱۱)
۲ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۶۳۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۴۰ خانم فاطمه فتحی زاده فرزند حسین در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۵ مترمربع پلاک ۱۰۴۱۵اصلی واقع درقم بخش یک ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از علی الماسی (م الف ۶۲۱۰)
۳-رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۶۳۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۳۹ آقای محمدحسین فتحی زاده فرزند حسین در دو دانگ مشاع ازششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۵ متر مربع پلاک ۱۰۴۱۵اصلی واقع دربخش یک ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از علی الماسی (م الف ۶۲۰۹)
۴-رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۶۸۷۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۶۷ خانم معصومه کرزه برفرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۳/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۹۲اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره یک قم (۱- سند صادره در دفتر ۵۵۸ صفحه ۴۰۴به موجب سند قطعی شماره ۴۷۲۰۵ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۳ دفترخانه ۲۹ قم نسبت به ۱۶۰/۵ سهم ۲- مبایعه نامه عادی مع الواسطه از کبری جهانگیری به موجب سند قطعی ۱۳۸۵/۱۱/۱۹دفترخانه۵ قم نسبت به ۳/۰۹ سهم (م الف ۶۱۹۲)
۵-رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۹۶۲مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۹۹ خانم زهره جعفری فرزند محمود در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۲/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۱۱۱۳۴اصلی واقع درقم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی مهجور سند صادره در دفتر ۲۹ صفحه ۳۹) (م الف ۶۱۹۱)
مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۹۹/۰۲/۳۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۹۹/۰۳/۱۷
محمدعلی بیکی بندر آبادی -رئیس ثبت اسنادواملاک
مرتضی نورانی آرانی -رئیس اداره ثبت اسناد
ت/۹۹۰۱۵۰۴۵