خادم و دبیر فراریان انتخابی در دوران ورزشکاری و دوستداران آن در دوران ریاست!

جزینی: انتخابی بدون تفکر پروسه‌ای است برای فراری دادن بنا!

سارا اصلانی

پست اینستاگرامی پر نیش و کنایه سرمربی تیم ملی کشتی آزاد بعد از قهر پر سروصدایش با علیرضا دبیر حالا شایعه استعفا یا برکناری قریب‌الوقوع غلامرضا محمدی را قوت بخشیده و به نظر می‌رسد محمدی با این قهرش این بار نسبت به محمد بنا پیش‌دستی کرده. ماجرا اما به نشست خبری اخیر رئیس فدراسیون کشتی برمی گردد؛ آنجا که علیرضا دبیر در کمال تعجب عنوان کرد خودش انتخابی را دور می‌زده اما حالا که روی صندلی ریاست فدراسیون نشسته تاکید دارد قطعا انتخاب تمام کشتی‌گیران بر اساس چرخه انتخابی خواهد بود! البته کار به همین جا ختم نشد و او در جلسه ۳، ۴ روز پیش خود که گفته می‌شد محمد بنا، سرمربی تیم ملی کشتی فرنگی هم در آن حضور داشته، بار دیگر انتخابی را همچون پتک بر سر سرمربیان تیم‌های ملی کشتی آزاد و فرنگی کوبید تا این بار طاقت محمدی طاق شود و به حالت قهر جلسه را ترک کند. به فاصله یک روز از این اتفاق، سرمربی آزادکاران تصمیم گرفت به جای صحبت در رسانه‌ها به صفحه اینستاگرامش پناه ببرد و با انتشار عکسی از خودش اینطور کپشن بزند: «روزهای زندگی شده مثل مسابقه شهروند و مافیا. به راحتی نمیشه تشخیص داد کی شهروند و کی مافیا؟! شب که میخوابی معلوم نیست فردا هستی یا نیستی؟! عجب روزگار غریبیست!» به کار بردن جمله معلوم نیست فردا هستی یا نه اما به قدری کنایه داشت که می‌شد ۲ تعبیر از آن داشت؛ استعفای قریب‌الوقوع یا برکناری! اما سوال اصلی این بود که ماجرایی که توانست تا این حد محمدی آرام و خوددار را تا این حد عصبانی کند، چرا تاثیری روی محمد بنا نداشت که همیشه دست قدری در قهر و آشتی دارد؟ پاسخ اما جالب توجه است. بنا اصلا به این جلسه نرفته بود و حتی می‌توان گفت او مدت‌هاست در جلسات بحث و بررسی چرخه انتخابی تیم ملی شرکت نمی کند و این می‌تواند به تنهایی هشداری جدی برای فدراسیون کشتی باشد چراکه سکوت محمد بنا هم به اندازه قهرهایش خطرناک است.

● خادم و دبیر روسایی که انتخابی را دور زدند

در حالی که گفته می‌شود تن دادن به چرخه انتخابی تنها راه ماندن بنا و محمدی در راس کادر فنی تیم‌های ملی کشتی آزاد و فرنگی است یک سوال بیش از همه خودنمایی می کند و آن این است که اساسا صندلی ریاست فدراسیون کشتی چه خاصیتی دارد که هر که روی آن می‌نشیند ناخودآگاه انتخابی را تنها راه پیش روی کشتی ایران می‌بیند؟ نکته جالب توجه این که پیش‌تر رسول خادم هم در زمان ریاستش به قدری روی برگزاری انتخابی تعصب نشان داد که باعث قهر و ناراحتی بنا شد؛ حال آن که خود خادم هیچگاه در هیچ انتخابی شرکت نکرده بود. حالا علیرضا دبیر هم که صراحتا به دور زدن انتخابی اعتراف کرده در کسوت ریاست فدراسیون گوش‌شکسته‌ها از فرایند انتخابی بت ساخت تا بار دیگر شاهد دور باطل فدراسیون و به بیراهه رفتن کشتی ایران در آستانه المپیک باشیم! چراکه با ادامه این روند اصلا بعید نیست محمد بنا که هیچگاه و در هیچ دوره‌ای به انتخابی اعتقادی نداشته، بار دیگر عطای ماندن را به لقایش ببخشد و برود؛ درست همانند کاری که غلامرضا محمدی کرد.

● دوپینگ بزرگ‌ترین معضل انتخابی است

اما ایرادات اساسی انتخابی چیست که سرمربیان تیم‌های ملی کشتی آزاد و فرنگی با انتخاب صرف کشتی‌گیران از این فرایند مخالفند؟ رسول جزینی، مربی تیم ملی کشتی فرنگی و دستیار بنا در پاسخ به این سوال به خراسان می‌گوید: «نمی‌توان یک انتخابی محض داشت چون فرایند تعریف‌شده انتخابی ممکن است از نظر یک سرمربی جالب و کاربردی باشد و از نظر سرمربی دیگر خیر. این موضوع چند علت هم دارد. بزرگ‌ترین معضل انتخابی بحث دوپینگ است. با توجه به شرایط اقتصادی کنونی من فکر نمی کنم این توانایی را داشته باشیم که بتوانیم از همه تست دوپینگ بگیریم. انتخاب بر اساس انتخابی به شرطی مناسب است که همه بعد از شرکت در تست در انتخابی شرکت کنند، داوران بی‌طرف باشند و هر قومیتی به سود قوم خود قضاوت نکند. ایراد دیگری که به انتخابی وارد این است که کشتی‌گیران فن‌های حریف خود را می‌شناسند و فارغ از مسائل فنی می‌توانند با کلک زدن، یک کشتی را در جریان انتخابی ببرند. از طرفی کشتی گرفتن با کشتی‌گیران خارجی برای ما مهم است. ما کشتی گیرانی داریم که در داخل کشور پهلوان تشک هستند اما در مسابقات بین‌المللی حتی از پس ضعیف‌ترین رقبا هم برنمی‌آیند.»

● بنا در جلسات فدراسیون شرکت نمی کند

مربی تیم ملی کشتی در واکنش به این که شایعه شده محمد بنا اصلا در جلسات انتخابی شرکت نمی کند هم می گوید: «شایعه نیست. محمد بنا واقعا در این جلسات شرکت نکرده. اصلا من تجربیات چندین و چندساله گذشته بنا را کنار می گذارم ولی شما ببینید طی یک سال و نیم اخیر کشتی فرنگی یک تیم متحول رو به جلو داشته و حالا آقایان با کدام متر و معیار می خواهند دست روی این تیم بگذارند و بگویند چه کاری باید انجام بشود و چه کاری نه؟»

● خادم انتخابی نمی‌داد وزن جدیدی را بالا و پایین می کردند!

جزینی گریزی هم به دوران ورزشکاری و ریاست رسول خادم می‌زند تا بگوید: «انگار هر کسی در زمان ورزشکار بودنش از انتخابی فراری بوده حالا دنبال برگزاری آن است. نمونه آن رسول خادم. خادم در زمان ریاستش بر کشتی اصرار زیادی بر انتخابی داشت اما خودش در زندگی‌اش حتی یک انتخابی هم نداد و به هر نحوی که بود از انتخابی طفره می‌رفت و به جای آن به زور عباس جدیدی را یا ۳ وزن بالا می‌بردند یا ۵ وزن پایین می‌آوردند! اما رسول وقتی رئیس کشتی شد آمد و انتخابی گذاشت تا فقط یک هزینه اضافی به فدراسیون تحمیل کند. من به شخصه با برگزاری انتخابی مخالفم.»

● کشتی چندین بار از رفتن بنا ضربه خورد

او ادامه می‌دهد: «کشور ما مدام از این مسئله ضربه می‌خورد که فرد دانا را از سر کار برمی‌دارند و کسی که چیزی نمی‌داند را سر کار می‌آورند. چندین و چند بار محمد بنا به خاطر این تصمیمات اشتباه کنار رفته و کشتی ما ضربه آن را دیده. کشتی ما باید الان در هر وزن به راحتی ۳ تا ۴ کشتی گیر که پتانسیل دریافت مدال در هر میدانی را دارند، داشته باشد که متاسفانه اینطور نشد. به تازگی کشتی ما در حال شکل گرفتن دوباره است که باز با تصمیماتی چون انتخابی می خواهند شکستی در این جریان رو به رشد ایجاد کنند.»

● هدف از انتخابی‌ها بیرون کردن بنا بود!

گفته می‌شود پذیرش انتخابی تنها راه ماندن سرمربیان تیم‌های ملی کشتی آزاد و فرنگی است. جزینی می گوید: «فدراسیون معمولا شرایطی می گذارد و اگر کسی نتوانست به این شرایط متعهد شود که دیگر کسی دست زور به کسی ندارد. اما اگر فدراسیون بداند که چه زمان محدودی تا المپیک داریم، به انتخابی محتاط‌تر نگاه می کند. انتخابی خوب است منتها در شرایط و زمان مناسب خودش. کما این که ما هیچ وقت بدون انتخابی کشتی گیران را انتخاب نکرده‌ایم. می‌خواهم بدانم اشکال انتخابی‌های ما چه بوده که حالا فدراسیون فرایند دیگری تعریف کرد؟ مثلا من در جریان انتخابی اول شدم و به قول نقی معمولی سیر قهرمانی را هم طی کردم آن‌وقت چه کسی می‌تواند به من بگوید تو کنار برو تا نفر دوم جای تو بیاید؟» او ادامه می‌دهد: «رسول خادم انتخابی استانی می گذاشت. از آن طرف هم انتخابی منطقه‌ای برگزار می‌شد. سپس جمع می‌شدند و مرحله اول و دوم و برد ۲ از ۳ کشتی را می گذاشت و بعد که تمام این مراحل تمام می‌شد به کشتی‌گیر برنده می گفت شما نه یک کشتی گیر دیگر بیاید! خب چرا این کار را می کرد؟ به نظر من فقط و فقط ماجرا بیرون کردن محمد بنا بود. در حال حاضر هم اگر پشت ماجرای انتخابی در فدراسیون علیرضا دبیر تفکر قوی وجود نداشته باشد، به نظر من پروسه‌ای است برای فراری دادن بنا چون همه ما می‌دانیم که محمد بنا با شرایط و متر و معیار خودش کار می کند.»

اخبار

تشریح آخرین وضعیت درمانی کریمی و یزدانی

ابراهیم مهربان، مربی تیم ملی کشتی آزاد آخرین وضعیت درمانی علیرضا کریمی و همچنین تمرینات آماده‌سازی حسن یزدانی را تشریح کرد و به مهر گفت: «وضعیت مصدومیت و درمان این دو آزادکار عنوان‌دار تیم ملی کاملا متفاوت است. حسن یزدانی در دوران نقاهت و ادامه روند درمانی خود که با پیشرفت خوبی همراه بود توانست با حضور در اردوی تیم ملی زیر نظر پزشک، فیزیوتراپ و همچنین کادر فنی به تمریناتش ادامه دهد و تا حد زیادی به وضعیت ایده‌آل نزدیک شود. هم‌اکنون نیز او با وجود تعطیلی اردوهای تیم ملی به دلیل شیوع ویروس کرونا، تمرینات انفرادی خود را پیگیری می کند و همچنان تحت نظر کادر فنی است. کریمی برای بازگشت به تمرینات اصلی کشتی باید همچنان زیر نظر کادر فنی و فیزیوتراپ خود باشد که این موضوع نیازمند نظر و تایید پزشکان است. بازگشت کریمی به روی تشک کشتی منوط به نشست هماهنگی غلامرضا محمدی، سرمربی تیم ملی و دکتر کیهانی است.»

شرایط جذب مدال‌آوران المپیک در ورزش بررسی شد

دومین نشست کمیسیون مدیریت و برنامه‌ریزی کمیته ملی المپیک در سال جدید برگزار شد. عبدی افتخاری، رئیس کمیسیون در این باره گفت: «نشست دوم کمیسیون با محوریت پیشنهاد صالحی‌امیری، رئیس کمیته ملی المپیک در خصوص به کارگیری و جذب مدال‌آوران المپیک در امور ورزش تشکیل شد. کمیسیون مدیریت و برنامه‌ریزی در نظر دارد با توجه به پیشنهاد ریاست کمیته ملی المپیک اقدام به برگزاری دوره‌های آموزشی ویژه المپین‌ها کند تا با کسب تجربه بتوانند در آینده در امور ورزش مداخله و کمک‌رسانی کنند.»

کدام رشته‌ها برای شروع دوباره مجوز گرفتند

ستاد عالی مقابله با کرونا در ورزش پس از برگزاری جلسه عصر روز دوشنبه، اطلاعیه شماره ۱۲ خود را صادر کرد. در این اطلاعیه آمده است: «تنیس، تنیس روی میز، دارت، پتانگ، شطرنج، وزنه‌برداری، بدمینتون، قایقرانی انفرادی، دوومیدانی، اسکیت، بولینگ، تیراندازی، تیراندازی با کمان، سوارکاری، اتومبیلرانی و موتورسواری، دوچرخه‌سواری، کوهنوردی، گلف، جهت‌یابی، اسکی، پیاده‌روی، بازی‌های فکری، طناب‌زنی، ورزش‌های طبیعی، ماهیگیری ورزشی، فریزبی، یوگا، ورزش تفریحی مهارت فردی و ورزش آمادگی جسمانی فدراسیون ورزش‌های همگانی، رشته‌های ورزشی هستند که فعالیت آن‌ها در شهرهای سفید مجاز است و تمام باشگاه‌ها موظف هستند پیش از آغاز فعالیت در سامانه سلامت وزارت بهداشت ثبت‌نام کنند. غیر از رشته‌های ورزشی اعلامی تعطیلی دیگر ورزش‌ها اعم از مسابقه و تمرین همچنان و فعلا تا پایان اردیبهشت به قوت خود باقی است.

بریز و بپاش‌های مدیریتی در استقلال

از بلیت بیزینس تا خانه لاکچری آقای معاون!

روز گذشته بود که وزیر ورزش‌وجوانان در نامه‌ای به وزارت اطلاعات خواستار برخورد با مفسدان فوتبال شد. وی در این نامه تاکید کرد برخی واسطه‌ها با آوردن بازیکنان خارجی به فوتبال ایران فضای ناسالمی را در این رشته به وجود آورده‌اند. از طرفی طی هفته‌های اخیر اسناد و مدارک مهمی در خصوص جابه‌جایی بازیکنان و هزینه‌های هنگفتی که از بیت‌المال برای آن‌ها شده، در رسانه‌های مختلف منتشر شد. شاید به همین دلیل مسعود سلطانی‌فر خواستار مبارزه جدی وزارت اطلاعات با این موضوع شده است. به گزارش فارس، یکی از باشگاه‌هایی که طی سال‌های اخیر حرف و حدیث‌های زیادی در مورد نحوه جابه‌جایی بازیکنان و همچنین شیوه اداره‌اش مطرح شده، استقلال است؛ باشگاهی که علاوه بر ورود جدی نهادهای نظارتی برای بحث ورود و خروج بازیکنانش، باید روی چگونگی کارکرد مدیران آن هم ورود جدی کرد. نکته عجیب‌تر از عقد قرارداد یا نحوه پایان همکاری با مربیان و بازیکنان این تیم، نظارت روی عملکرد مدیران است. به طور مثال چرا مدیرعامل یا معاون ورزشی یک باشگاه که زیان‌ده محسوب می‌شود و زیر نظر دولت فعالیت می کند، باید از بلیت بیزینس کلاس برای سفرهای خود استفاده کند؟ عجیب‌تر اینجاست که هیئت‌مدیره وقت نیز با این موضوع موافقت کرده؛ آن هم در شرایطی که مدیران باشگاه‌های دولتی و به‌خصوص استقلال و پرسپولیس باید در حفظ سرمایه‌های این باشگاه‌ها متفاوت‌تر از دیگران عمل کنند. اینگونه ولخرجی‌ها که از جیب مردم می‌شود، آیا رفتاری متعهدانه به اموال مردم و بیت‌المال است؟ وقتی چنین بی‌توجهی و عدم دلسوزی در هزینه‌کردها می‌شود، نباید انتظار داشت که باشگاه بزرگ و مردمی چون استقلال اینگونه در ورطه مشکلات و کاستی‌ها فرو رود و نتواند به ساحل آرامش برسد؟ سوال دیگر این است که چرا باید معاون ورزشی استقلال منزلی که در اختیار سرور جباروف، بازیکن وقت تیم بوده را در اختیار بگیرد؟ این در حالی است که شنیده می‌شود اجاره این واحد مسکونی رقمی قابل توجه و چند ۱۰ میلیونی بوده است. آیا باشگاه موظف است برای اجاره‌بهای محل سکونت معاون ورزشی خود چنین مبلغ قابل توجهی را صرف کند؟ چنین هزینه‌کردهایی بر چه مبنا و اصول مدیریتی صورت گرفته است؟ البته این موضوع را باید از این منظر نیز بررسی کرد که مگر یک مدیر میانی در باشگاهی مانند استقلال چه آورده و عملکردی داشته که چنین هزینه‌ای برایش صورت می گیرد؟ پرسشی که وقتی در آن مداقه می‌شود، نشان می‌دهد که این تصمیم چقدر نامتعارف و نادرست بوده است.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۷۴۳۶- ۱۳۹۸/۱۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محرم شوکتی چوبر فرزند اسحق به شماره شناسنامه ۳۵۲۳ صادره از تالش در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۳۹۲/۵۸ متر مربع پلاک فرعی ۱۹۹۶ از ۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸۳ واقع در قریه چوبر بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای یونس آقاجانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۲/۳۱

م الف ۹۰۷/۲۲رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نورزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۹۱۴۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۵۹ آقای محمد جواد علی بابا خوش فرزند رضا در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۲۱/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۲۱۱۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمد بلوری. (م الف ۵۸۶۵)

۲ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۹۶۲۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۲۳ خانم فاطمه یعقوبی فر فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۴۰ مترمربع پلاک شماره ۲۲۱۳اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از صاحب جان ایمانی فرح آباد. (م الف ۵۸۶۶)

۳ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۹۳۴۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۷۲ آقای معراج دارایی فرزند شعبان در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۷۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۰ فرعی از ۲۱۶۹ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از حسینعلی حیدری ایل ثبت دفتر ۱۹۹ صفحه ۵۰۴. (م الف ۵۸۶۷)

۴ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۳۰۵۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۱۳ آقای علی کریمی اسد فرزند عنایت اله در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۲ مترمربع پلاک شماره ۲۲۹۵/۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از زهرا کریمی.(م الف ۵۸۶۸)

۵ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۷۷۴۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۳۹۵۶ آقای جلیل بختیاری فرزند لطف الله در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده بمساحت ۱۶۰/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۹۸۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه ازغلام عباسی.(م الف ۵۸۶۹)

۶- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۹۶۱۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۳۸ آقای صادق ابراهیمی فرزند قوچعلی در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۴۵/۳۴ مترمربع پلاک شماره ۲۶۰۱/۱۳۵ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند مالکیت مشاعی ثبت دفتر ۶۱۶ صفحه ۲۰۳.(م الف ۵۸۷۳)

۷- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۳۰۱۵۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۸۲ آقای علی اوسط میر باقری جم فرزند حسین در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۸۴/۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از زهرا شاکری نسب به ۲۰ مترو زهرا علامه نسبت به ۱۰۰ متر.(م الف ۵۸۷۰)

۸- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۳۰۲۷۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۵۲ آقای مروتعلی مرادزاده ناولیقی فرزند علی در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۱۵/۳۱ مترمربع پلاک شماره باقیمانده ۱۸۴۶اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از فاطمه پناهنده.(م الف ۵۸۷۱)

۹- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۹۹۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۹۲ آقای علی خداینده لو فرزند بیت اله در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۵۱ مترمربع پلاک شماره ۱۷۵۷/۳۲/۴۱اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از احمد فرمانی ثبت دفتر ۵۳۲صفحه ۱۹۴.(م الف ۵۸۷۲)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۱۷

عباس پورحسنی حجت آبادی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

ت/۹۹۰۰۶۹۵۵

شماره:۹۹/۳۴خراسان

مفقودی

برگ سبز-برگ کمپانی و سند قطعی خودروی سواری پژو-تیپ ۲۰۶ آریان –برنگ سفید روغنی - مدل۱۳۹۰متعلق به آقای علی خانمحمدی فرزند اصغر بشماره ملی ۱۷۱۸۷۸۵۱۵۱ شماره پلاک ۶۶ایران ۸۳۸ ق۶۹ بشماره موتور: ۱۵۰۹۰۰۰۶۱۷۹ شماره شاسی: NAAP۴۱FD۹BJ۳۱۹۹۱۱ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

شماره:۹۹/۳۵خراسان

مفقودی

کلیه مدارک اعم ازبرگ سبز- برگ کمپانی – کارت مشخصات وسیله نقلیه (کارت ماشین)و سند قطعی خودروی سواری پژو- تیپ SD-TU۵۲۰۶ – برنگ سفید روغنی - مدل۱۳۹۴متعلق به آقای علی بنائی فرزند تراب بشماره ملی ۱۷۵۶۰۳۴۰۶۰ شماره پلاک ۹۹ ایران ۵۹۱ ب۹۲ بشماره موتور: ۱۶۳B۰۱۳۸۶۱۷ شماره شاسی: NAAP۴۱FE۲FJ۲۵۵۲۳۸ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۷۸۷۵- ۱۳۹۸/۱۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زره کارگر فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۹۹ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب بنای مسکونی به مساحت ۲۵۶/۳۳ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۱۷۶ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۰۷ واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای رستمعلی بابایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۲/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۲/۳۱

م الف ۹۰۷/۲۵رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نورزاده

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۷۸۵۸- ۱۳۹۸/۱۲/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر جوانمردی فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۱۰۷۸ صادره از اصفهان در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۶۴۷ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۷۵ از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴ و ۲۷۴ واقع در قریه ناورود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای میرزا قلی متین ناوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۲/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۲/۳۱

م الف ۹۰۷/۲۰رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نورزاده

آگهی مناقصه عمومی فرماندهی آماد و پشتیبانی منطقه شمال شرق نزاجا (مدیریت خرید و پیمان) نوبت اول شماره ۲

نیروی زمینی

فرماندهی آماد وپشتیبانی منطقه شمال شرق نزاجا (مدیریت خرید و پیمان) درنظردارد نیازمندی اقلام مشروحه ذیل راا از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید:

۹۹۰۰۶۷۴۲/ف

R	شرح جنس		مقدار	واحد	نیازمندی	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال
۱	مرغ منجمد کارتنی		۷۷۰۰۰۰	کیلوگرم	۱۲ ماهه	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
	ماست ۱۰۰ گرمی		۳۱۵۰۰۰	کیلوگرم	۱۲ ماهه	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	چای دربسته بندی ۵۰۰ گرمی		۱۴۰۰۰	کیلوگرم	۹ ماهه	۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	حبوبات	عدس	۷۳۰۰۰	کیلوگرم	۱۲ ماهه	۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰
		لپه	۳۳۵۰۰			
		لوبیا چیتی	۵۸۰۰۰			
		لوبیا قرمز	۳۴۵۰۰			

سپرده شرکت درمناقصه: شرکت کنندگان می بایست مبلغ سپرده شرکت درمناقصه به عنوان تضمین را به حساب جاری طلایی ۵۱۵۱۵۷۱۶۳۹۰۰۹ نزد بانک سپه به نام وجوه متفرقه پشتیبانی منطقه شمال شرق نزاجا واریز یا معادل آن ضمانت نامه معتبر بانکی و یا اوراق مشارکت به مناقصه گزار ارائه نمایند.

تاریخ ومحل دریافت اسناد مناقصه: ازتاریخ ۹۹/۰۲/۲۱ لغایت: ۹۹/۰۲/۳۱ ،درب انتظامات پادگان فرماندهی آماد و پشتیبانی منطقه شمال شرق نزاجا.

زمان ومحل تحویل پیشنهاد ها: پیشنهاد دهندگان باید حداکثر تاساعت ۱۰:۰۰ مورخه: ۹۹/۰۳/۱۸ پاکات پیشنهادی خودرابه انتظامات پادگان فرماندهی آماد و پشتیبانی منطقه شمال شرق نزاجا تحویل نمایند.

زمان و محل قرائت پیشنهادها: پیشنهاد های واصله درساعت ۱۰:۳۰ مورخه: ۹۹/۰۳/۱۸ درحضور اعضای کمیسیون مناقصه دردفترمدیرخرید و پیمان فرماندهی آماد و پشتیبانی منطقه شمال شرق نزاجا بازگشایی و قرائت خواهدشد.

هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه بوده و دستگاه مناقصه گزار در رد یک یا تمام پیشنهاد ها مختاراست

آدرس محل برگزاری کمیسیون: مشهد- خیابان امام خمینی(ره)-انتهای امام خمینی ۸۱ پادگان ف آماد و پشتیبانی منطقه شمال شرق نزاجا (مدیریت خرید وپیمان) **تلفن: ۳۸۵۹۹۱۱۷-۰۵۱**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شهرستان جوین

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۲۳۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۳۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای ذبیح الله اشکان فرزند اروجعلی در ششدانگ یک یک واحد گاوداری به مساحت ۲۲۰۰.۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳-اصلی اراضی چهلبند بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت جوین از سهم مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت برابر مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۲/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۰۳

محمود ابراهیمی–رییس ثبت اسناد و املاک جوین

۹۹۰۰۶۹۷۴/ش