سوژه

یک اتفاق تاریخی برای تنیس روی میز ایران

فدراسیون جهانی تنیس روی میز رنکینگ جدید بازیکنان را در ماه دسامبر اعلام کرد. در این رنکینگ یک اتفاق تاریخی برای پینگ‌پنگ ایران رخ داد و امیرحسین هدایی در رده زیر ۲۱ سال توانست در رده یک جهان قرار بگیرد. این برای نخستین بار در تمامی رده‌های سنی است که یک پینگ‌پنگ‌باز ایرانی در رده نخست رنکینگ جهان قرار می‌گیرد. اما در رده بزرگسالان، نوشاد عالمیان با یک پله صعود در رده ۶۲ جهان قرار گرفت ولی نیما عالمیان با ۱۲ پله سقوط از رنکینگ زیر ۱۰۰ جهان خارج شد و در رده ۱۰۷ ایستاد. در بخش بانوان نیز ندا شهسواری با ۸ پله صعود در رده ۱۹۸ جهان ایستاد.

خبر

استعفا به خاطر مدرک تحصیلی!

احتمالا یکی از روسای فدراسیون‌های ورزشی به خاطر مدرک تحصیلی خود از سمتش استعفا خواهد کرد. به گزارش میزان، این رئیس فدراسیون در حالی در انتخابات اخیر پیروز شد که با مدرک معادل فوق‌دیپلم در انتخابات شرکت کرده بود. شنیده می‌شود وزارت ورزش به این موضوع ورود کرده و به همین خاطر از این رئیس فدراسیون خواسته شده از سمتش استعفا کند.

تغییر نام خانه کشتی به پیشنهاد بنا

خانه کشتی شماره ۲ که در سال‌های گذشته به نام محمد بنا نامگذاری شده، تنها محل تمرینی تیم‌های ملی و برپایی اردوهاست. چندی پیش محمد بنا از فدراسیون کشتی خواست تا نام این سالن به جای نام خودش، به اسم مصطفی صدرزاده یکی از شهدای مدافع حرم که کشتی‌گیر هم بوده نامگذاری شود. به گزارش ورزش سه، طی روزهای آینده قرار است با حضور خانواده این شهید مراسم تغییر نام انجام شود.

لیگ برتر والیبال از ۲۹ دی دوباره استارت می‌خورد

رقابت‌های لیگ برتر والیبال در حالی بعد از برگزاری هفته دهم به تعطیلی رفت که به گفته منوچهر پورحسن سرپرست سازمان لیگ، این رقابت‌ها از ۲۹ دی‌ماه دوباره از سر گرفته خواهد شد. لیگ در حالی با هدف تمرکز ملی‌پوشان روی مسابقات انتخابی المپیک (۱۷ تا ۲۲ دی-چین) تعطیل شد که در جلسه روز دوشنبه مربیان تیم‌های لیگ برتری با مسئولان سازمان لیگ، در خصوص برنامه‌های لیگ تصمیم‌گیری شد. طبق برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته اردوهای تیم ملی والیبال برای حضور در انتخابی المپیک از امروز آغاز می‌شود و به همین دلیل قرار شد بازی‌های لیگ برتر تعطیل شود. منوچهر پورحسن، سرپرست سازمان لیگ درباره خروجی این جلسه می‌گوید: «جلسه بسیار خوبی بود و درنهایت مقرر شد مسابقات از ۲۹ دی‌ماه آغاز شود. البته در این بین اگر تیمی با توجه به شرایطش تمایل به برگزاری بازی داشته باشد می‌تواند به سازمان لیگ اعلام کند تا ما شرایط را بررسی کنیم.»

واکنش‌ها نسبت به لغو پرحاشیه انتخابات فدراسیون ورزش‌های رزمی

از احترام به نظر نهادهای نظارتی تا واکاوی پشت پرده تایید صلاحیت‌ها!

مجمع انتخابات فدراسیون ورزش‌های رزمی در حالی قرار بود دیروز با حضور ۱۱ کاندیدا برگزار شود که درست یک شب مانده به برگزاری انتخابات، دفتر امور مشترک فدراسیون‌ها مجمع را لغو کرد. این موضوع اما باعث ایجاد شائبه‌هایی شد. در حالی که تایید صلاحیت سیدعباس احمدپناهی، محسن احمدی، عباس علی‌اکبری، یوسف بهتری، علیرضا خسروی، فرهنگ شادنیا، رضا شیرین‌آبادی‌فراهانی، منصور عبدی، افشین هادی‌چگینی، علی غفاری و محمد نوحی به عنوان کاندیداهای احراز پست ریاست فدراسیون رزمی اعلام شده بود اما شنیده شد شائبه‌هایی مبنی بر چگونگی تایید صلاحیت برخی کاندیداها ایجاد شده و همین مسئله هم باعث شد تا تعدادی از کاندیداها از پشت پرده ماجرا و نحوه تایید صلاحیت‌ها مطلع شوند و به نشانه اعتراض از نهادهای نظارتی بخواهند رسیدگی بیشتری در خصوص تایید صلاحیت‌ها صورت گیرد. این اتفاق در حالی رخ داد که صندلی ریاست این فدراسیون در زمان ثبت‌نام ۱۷ مدعی داشت که تنها ۱۱ نفر تایید صلاحیت شدند و افرادی چون محمود رشیدی، بهزاد دیوکان، حسن طاهریان، سیدصلاح‌الدین نقش‌بندی، محمد ضیایی‌پور و محمدرضا اوجی پشت درهای بسته ماندند. جالب این که تایید صلاحیت محمود رشیدی در حالی نرسید که او پیش‌تر رئیس فدراسیون رزمی بود اما با پایان دوره ریاستش جای خود را به شهرام عظیمی داد. عظیمی اما در حالی در کسوت سرپرستی وارد فدراسیون ورزش‌های رزمی شد که از همان بدو امر شایعاتی در خصوص حضور او در انتخابات رزمی شنیده شد. به‌خصوص بعد از آن که او با نشستن روی صندلی سرپرستی، دست به تغییراتی در برخی پست‌های فدراسیون زد تا برخی مدعی شوند عظیمی به دنبال مهندسی کردن انتخابات است. اما او تیرماه گذشته در مصاحبه با خراسان (۲۰ تیر ۹۸) تاکید کرد این عزل و نصب‌ها با هدف برگزاری انتخابات سالم و روی کار آمدن افراد بی‌طرف صورت گرفته. عظیمی سپس با گفتن این جمله که هیچ تمایلی به ماندن در فدراسیون ورزش‌های رزمی ندارد، خیال همه را از کاندیدا نشدنش در انتخابات آتی این فدراسیون راحت کرد. در لیست ۱۱ کاندیدای فعلی انتخابات رزمی هم نامی از او دیده نمی‌شود از این منظر به نظر می‌رسد عظیمی به عهدش وفا کرده. اما این که علت اصلی لغو انتخاباتی فدراسیون رزمی در فاصله چند ساعت مانده به برگزاری چه بود و آیا شایعات مطرح شده در خصوص وجود پشت‌پرده‌هایی در خصوص این انتخابات صحیح است یا خیر موضوعی است که عظیمی در واکنش به آن می‌گوید: «همانطور که در سایت فدراسیون اعلام کردیم با دستور دفتر امور مشترک فدراسیون‌های ورزشی مجمع به تعویق افتاد تا برخی موضوعات حل شود.» این اتفاق در حالی افتاد که برخی روسای هیئت‌ها از موضوع لغو انتخابات بی‌خبر بودند و راهی تهران شده بودند تا در انتخابات شرکت کند! عظیمی اما فشار یک کاندیدای خاص که تایید طلاحیت نشده را در جریان لغو مجمع بی‌تاثیر دانسته و در مصاحبه با تسنیم به شدت موضوع را رد می‌کند: «به شدت این موضوع را تکذیب می‌کنم و ما بنایی به غیر از صداقت و اخلاص با مردم نداریم. دلایل لغو مجمع همان موضوعی بوده که در سایت فدراسیون اعلام کردیم و هیچ پسوند و پیشوند دیگری نیز ندارد.» او اما به این سوال که آیا امکان تغییر اسامی کاندیداهای تایید صلاحیت شده در انتخابات آتی وجود دارد هم پاسخ دوپهلو می‌دهد: «این موضوع در چارچوب اختیارات من نیست مراجع ذی‌صلاح هر تصمیمی بگیرند اجرا خواهیم کرد. ممکن است این اتفاق بیفتد یا هیچ تغییری نیز به وقوع نپیوندد.»

● لغو انتخابات برای احترام به نظر نهادهای نظارتی

محمدشروین اسبقیان، مدیر کل دفتر امور مشترک فدراسیون‌ها علت لغو انتخابات فدراسیون ورزش‌های رزمی را احترام به نظر نهادهای نظارتی عنوان می‌کند و به ایسنا می‌گوید: «لغو انتخابات فدراسیون ورزش‌های رزمی تنها به خاطر درخواست مراجع نظارتی و انجام تحقیقات کامل‌تر درباره کاندیداها بود. به خاطر احترام به درخواست نهادهای نظارتی تصمیم گرفتیم انتخابات را لغو و به زمان دیگری موکول کنیم. پس از این که بررسی‌ها به اتمام برسد، انتخابات با همان نفراتی که ثبت‌نام کردند و صلاحیت آن‌ها مورد تایید قرار گرفته با هماهنگی وزارت ورزش و جوانان برگزار خواهد شد. بنابراین قرار نیست ثبت‌نام مجددی از کاندیداها صورت بگیرد.» به هر حال انتخابات فدراسیون ورزش‌های رزمی در حالی لغو شد که هنوز تاریخ جدیدی برای برگزاری انتخابات مشخص نشده و باید منتظر ماند و دید روند تایید صلاحیت‌ها چطور پیش خواهد رفت و نهادهای نظارتی چه تصمیمی برای انتخابات این فدراسیون خواهند گرفت.

منزوی: تمام ارکان فدراسیون در اختیار یک رنگ به‌خصوص است

عضو هیئت‌مدیره باشگاه استقلال گفت که صحبت از حضور استراماچونی در تیم ملی فرافکنی است و فدراسیون فوتبال انتخابش را در این زمینه انجام داده است. به گزارش تسنیم، کامران منزوی در گفت‌وگو با برنامه رادیویی تهران ورزشی در خصوص صحبت‌هایی که درباره حضور استراماچونی در تیم ملی مطرح شده و این که قرارداد سرمربی استقلال چند ساله است، گفت: «قرارداد استراماچونی ۲ ساله است. درباره حضور استراماچونی در تیم ملی باید بگویم که این موضوع فرافکنی است و دوستان ما در فدراسیون صددرصد انتخاب‌شان را کرده‌اند. آن‌ها می‌خواهند که هواداران استقلال بیشتر از این آزرده نشوند که چرا تمام ارکان فدراسیون در اختیار یک رنگ به خصوص است.» وی در واکنش به صحبت‌های اخیر مدیرعامل باشگاه پرسپولیس که گفته نمی‌خواهند پرسپولیس قهرمان شود، خاطرنشان کرد: «من این موضوع را به این غلیظی که آقای انصاری فرد مطرح کرده نمی‌بینم و اینقدر فوتبال را پیچیده نمی‌بینم. در فوتبال ماه زیر ابر نمی‌ماند و افشا می‌شود. بعضی وقت‌ها اتفاقاتی می‌افتد ولی باید به زیبایی‌های فوتبال نگاه کرد. چیزهایی است مثل همین اتفاقات داوری ولی به نظر من تمام شده است. آقای انصاری‌فرد هم درباره صحبت‌هایشان دلایل خودشان را دارند و حتما نظراتشان محترم است. ایشان شاید مدارکی دارند و چیزهایی به دست‌شان رسیده ولی من فوتبال را به این پیچیدگی‌ها نمی‌بینم.» وی در پایان در خصوص صحبت‌های وریا غفوری مبنی بر ۳ درصد کسر از رقم قرارداد بازیکنان گفت: «غفوری مطلبی را مطرح کرده که ما همیشه گفته‌ایم، همه از فوتبال سهم می‌گیرند الا خود فوتبال. بعضی وقت‌ها احساس می‌کنم کسانی که در اطراف ورزشگاه کار می‌کنند درآمدشان از باشگاه‌ها بیشتر است. وریا گفته که حق فوتبال برای خود فوتبال است.»

زاویه نگاه شما

هرروز منتظر پیام‌های شما هستیم. پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹

***

■ سلام خراسان خسته نباشید. فقط می‌خوام به امید نورافکن بگم امیدجان چراغ‌هاتو خاموش کن و دور استقلال را خط بکش. در تیمی مثل استقلال جای آدم‌هایی مثل تو نیست. تو خجالت نکشیدی روبه‌روی تیم قبلیت اینطوری خوشحالی کردی؟! بابا ای ولا، دمت گرم.

■ کاش VAR داشتیم حداقل آفساید به اون تابلویی رو میدیدن. البته اگه VAR بودم اینا نمی‌دیدن.

اخبار

کمک مالی کمیته ملی المپیک به ۶ فدراسیون

۶ فدراسیون دیگر قرار است از کمک مالی کمیته ملی المپیک بهره‌مند شوند. به گزارش ایسنا، کمیته ملی المپیک ۵ میلیارد تومان را در نظر گرفته بود که علاوه بر سقف بودجه، به فدراسیون‌هایی که برای المپیک آماده می‌شوند، کمک کند. فدراسیون‌های اسکی، کاراته، کوهنوردی، هندبال، کشتی و شمشیربازی قرار است از کمک مالی کمیته ملی المپیک بهره‌مند شوند. کمک مالی به فدراسیون‌ها مشروط به ارائه برنامه به نصرا... سجادی، سرپرست کاروان ایران و تصویب ستاد عالی و هیئت اجرایی انجام می‌شود.

موسوی، دومین مدافع برتر لیگ لهستان

در هفته هشتم لیگ والیبال لهستان (پلاس لیگا) تیم اولشتین با عملکرد درخشان ستاره ایرانی خود سیدمحمد موسوی، در یک دیدار نزدیک و جذاب برابر میزبانش تیم بیدگوشچ به یک پیروزی ارزشمند رسید و هفتمین برد خود در این فصل را به دست آورد. موسوی که با کسب ۱۵ امتیاز نقش مهمی در این برد خارج از خانه تیمش داشت، با عملکرد عالی و جالب توجه خود، هم‌اکنون دومین مدافع برتر لیگ لهستان است. ستاره ایرانی تیم اولشتین در پایان این مسابقه به عنوان بهترین بازیکن انتخاب شد و جایزه‌ای هم دریافت کرد.

یزدانی در جام باشگاه‌های جهان روی تشک می‌رود

حسن یزدانی، دارنده مدال طلای جهان و المپیک همراه با تیم بازار بزرگ در جام باشگاه‌های کشتی آزاد جهان به روی تشک می‌رود. جام باشگاه‌های کشتی آزاد و فرنگی جهان روزهای ۲۶ تا ۲۹ آذرماه در شهر بجنورد برگزار خواهد شد. تیم بازار بزرگ ایران به عنوان قهرمان لیگ برتر برای حضور پرقدرت در این پیکارها اقدام به جذب تعدادی از آزادکاران کرده است. محمدیان، سرلک، تیموری، شعبانی، داداش‌پور، زارع، نصیری، حاج‌آقانیا و یگانه جعفری کشتی‌گیران این تیم هستند.

آگهی تغییرات موسسه فرهنگی هنری دانش پژوه فرنام به شماره ثبت ۴۵۴۳۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۸۱۵۷۴۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸.۰۵.۱۲ و بموجب مجوز شماره ۹۸.۱.۱۶۰۸۸ مورخ ۱۳۹۸.۰۶.۱۰ ادراه کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان تهران تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - میلاد پیرانفر به شماره ملی ۱۰۶۴۰۱۲۹۸۱ با پرداخت ۵۰۰۰۰۰۰ ریال به صندوق موسسه در ردیف شرکاء موسسه قرار گرفت در نتیجه سرمایه موسسه از ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال به ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید - لیست شرکاء پس از افزایش سرمایه بشرح ذیل می باشد. وهاب پیرانفر به شماره ملی ۱۰۶۳۹۸۵۸۴۶ دارای ۶۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه. محمد مرادی به شماره ملی ۲۴۶۰۰۸۲۸۷۸ دارای ۴۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه. میلاد پیرانفر به شماره ملی ۱۰۶۴۰۱۲۹۸۱ دارای ۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه - تعداد اعضای هیات مدیره از ۲ نفر به ۳ نفر افزایش یافت. و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. - میلاد پیرانفر به شماره ملی ۱۰۶۴۰۱۲۹۸۱ به سمت رئیس هیات مدیره و محمد مرادی به شماره ملی ۲۴۶۰۰۸۲۸۷۸ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره و وهاب پیرانفر به شماره ملی ۱۰۶۳۹۸۵۸۴۶ به سمت عضو هیات مدیره و مدیر عامل برای مدت ۵ سال انتخاب گردیدند. - حق امضاء کلیه اسناد مالی تعهدآور و قراردادها و اسناد و اوراق بانکی از قبیل چک، سفته و برات با امضاء آقای وهاب پیرانفر همراه با مهر مؤسسه اعتبار خواهد داشت و سایر مکاتبات و اوراق عادی و اداری وحقوقی با امضاء آقای میلاد پیرانفر همراه با مهر مؤسسه صورت خواهد پذیرفت.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۴۹۱-۶۸۲)

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۴۱۱ - ۱۳۹۸/۰۷/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشید نوری ناپرود فرزند نصرت شماره شناسنامه ۱۸ صادره تالش در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۳۸۵/۱۷ متر مربع با پلاک فرعی ۱۲۶۴ از ۸۸ اصلی مفروز ومجزی شده پلاک ۴۱ فرعی واقع در قریه ناپرود بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای عین الله نوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وطرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۹/۲۷

م الف ۴۴۶/۹۰۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش - فردین نوروزاده

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک گیلان

اداره منابع طبیعی شهرستان تالش برابر نامه شماره ۱۶۶۳/۸۳/۱۵ مورخ ۹۸/۰۲/۰۷ پیرو نامه ۲۷۶۱۹/۹۷/۸۴/۱ مورخ ۹۷/۰۷/۲۵ اداره کل منابع طبیعی استان گیلان و نامه شماره ۵۱/۱۹۷۵۸۰ مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۱۲ اداره کل اموال دولتی و اوراق بهادار مبنی بر تغییر بهره برداری مقدار مساحت ۲۸۰۷۸/۹۱ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۴۰۰ مفروز از ۸ اصلی واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان (مقر دانشگاه پیام نور تالش) بنام دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی وزارت علوم تحقیقات و فناوری – دانشگاه پیام نور ، در خواست افرازقطعه مورد نظر را نموده بدوا گزارش وضعیت ثبتی ملکی برابر وارده شماره ۱۱۹/۹۵/۱۰۰۹ مورخ ۹۸/۰۲/۱۸موضوع ماده ۳ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۸/۰۲/۲۰ توسط نماینده ثبت تنظیم گردیده که سندمالکیت ششدانگ پلاک مرقوم به عنوان یک قطعه زمین جنگلی به مساحت ۱۰۴۵۴۳متر مربع ذیل ثبت ۳۸۷۵ صفحه ۴۱ دفتر ۲۸/۳۹ بنام دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان جنگلها و مراتع کشور صادر و تسلیم گردیده سپس مقدار مساحت ۵۴۵۴۳ سهم مشاع از ششدانگ پلاک مذکور به شرکت تعاونی مسکن کارگران جنگل شفارود منتقل گردیده و از طرف شرکت مذکور نیز با سهام متفاوت به اشخاص منتقل گردیده و بعضا قطعاتی نیز در اجرای قانون موضوعه منجر به صدور سند مالکیت مفروزی گردیده و بدلیل کثرت مالکین مشاع و عدم دسترسی به مالکین آگهی دعوت به اقدام و معاینه محلی برای ساعت ۹ صبح تاریخ ۹۸/۰۳/۲۵ جهت اطلاع مالکین مشاع در روزنامه خزر شماره ۴۸۷۷مورخ ۹۸/۰۲/۲۸ منتشر و پس از اقدام صورتمجلس افراز تحت شماره ۱۱۹/۹۸/۵۵۸۳ مورخ ۹۸/۰۹/۰۴ توسط نماینده و نقشه بردار با حضور نماینده و نقشه بردار ثبت تنظیم گردیده و اداره بنیاد مسکن برابر پاسخ استعلام شماره ۷/۳۹۴۱ مورخ ۹۸/۷/۲۹ کاربری ملک را آموزش عالی اعلام نموده است ، لذا برابر ماده ۵ آئین نامه قانون افراز بشرح ذیل مبادرت به انشاء رای می گردد .

رای افراز

نظر به اقدامات فوق الذکر و عدم وجود موانع قانونی رای به افراز ششدانگ ساختمانهای احداثی و محوطه (مقر دانشگاه پیام نور تالش) بمساحت ۳۸۲۱۱/۹۲ متر مربع مفروز از پلاک ۱۴۰۰ از سنگ اصلی ۸ واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان با حدود مشخصات شمالا درب و دیواریست اول بطول ۱۹۲/۲۰ متر دوم بوضعیت غربی بطول ۴/۴۰ متر سوم بطول ۷/۵۰ متر و چهارم بوضعیت غربی بطول ۳/۳۷ متر و پنجم بطول ۴۵/۷۵ متر به خیابان ۲۵ متری شرقا درب دیواریست بطول ۱۳۰/۱۵ متر به خیابان ۷۵ متری جنوبا دیواریست بطول ۳۰۸/۳۷ متر بپلاک ۱۴۰۰ باقیمانده غربا دیواریست بطول ۱۲۶/۶۱ متر به خیابان ۱۰ متری ، صادر میگردد . لذا مراتب رای برابر ماده ۶ آئین نامه قانون افراز به مالکین مشاع ابلاغ میشود تا چنانچه اعتراضی داشته باشند برابر ماده ۲ قانون افراز و تفکیک املاک مشاع تا ۱۰روز پس از ابلاغ یا انتشار در جراید به دادگاه شهرستان تالش مراجعه نمایند .

م الف ۴۴۵/۹۰۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش - فردین نوروزاده

۹۸۱۱۳۹۶۶/ش

برگ سبز خودرو سواری پراید صبا (جی تی ایکس) سفید شیری - روغنی مدل ۱۳۸۲ به شماره انتظامی ایران ۳۶- ۷۸۴ ه ۱۴ به شماره موتور ۰۰۵۳۸۸۷۵ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۹۹۶۱۶۳ بنام میلاد چیت گر مفقود شده و فاقد اعتبار است ۹۸۱۱۳۹۳۷/م

اینجانب شورای سیاستگذاری ائمه جمعه خراسان رضوی مالک خودرو سواری سمند LX به شماره انتظامی ایران ۴۲-۹۳۹ ه ۴۸و شماره شاسی NAACA۱CB۰CF۲۴۶۳۶۴ و شماره موتور ۱۲۴۹۰۲۳۷۶۴۰ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است. لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد ۹۸۱۱۳۹۷۸/و

آگهی تحدید حدود اختصاصی

حوزه ثبتی شهرستان زاوه

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش زاوه حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر :

از قطعات مفروز اختصاصی اراضی دهنو پلاک ۱۲۰-اصلی پلاکهای۹و۱۱و۲۰و۲۶و۳۳و۴۵و۵۱و۵۷و۶۵و۹۳و۹۸و۱۰۲ و۱۳و ۱۲۰و۱۲۷و۱۴۰و۱۷۳و۱۸۷و۲۲۱فرعی بنام اداره اوقاف و امور خیریه تربت حیدریه به تصدی در وقف ششدانگ نوزده قطعه زمین موقوفه خانم صفیه مرتاض .

در روزهای چهارشنبه و پنج شنبه مورخه ۴و۵و۱۰/۱۳۹۸ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد.

لذا به موجب ماده۱۴ قانون املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت و مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند.چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار:۱۳۹۸/۹/۱۳

رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان زاوه–سید امین موسوی

۹۸۱۱۳۹۴۳/ش

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۸۰۱۹۸۷–بدینوسیله به آقای سید جعفر مهاجرزاده فرزند عبدالحسین بشناسنامه ۶۷۶ شماره ملی ۰۷۰۰۷۶۲۷۶ ورثه خانم قمر موسوی ابلاغ میگردد که بانک سپه اجرائیه ای به کلاسه ۹۸۰۱۹۸۷ علیه شما و غیره صادر نموده و چون برابر گزارش مأمور اجرای ثبت مشهد ، آدرس شما مورد شناسائی واقع نگردیده ، لذا بدینوسیله به شما ابلاغ میگردد که بدهی شما بابت سند مذکور به مبلغ ۲۴۴/۰۹۰/۳۹۸ ریال(دویست و چهل و چهار میلیون ونودهزاروسیصد ونود وهشت ریال)تاتاریخ تقاضانامه بانک مورخه۱۳۹۸/۲/۱۷میباشد و خسارت تأخیر و سایر هزینه های قانونی تا روز پرداخت نیز به آن اضافه میگردد و طبق ماده ۱۸آئین نامه اجرای مفادااسنادرسمی، یک نوبت در روزنامه جهت اطلاع شما منتشر و از زمان انتشار در روزنامه ، اجرائیه ابلاغ شده محسوب، درغیر این صورت طبق ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت پس ازگذشت ده روز از تاریخ ابلاغ اجرائیه ، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و مورد رهن عبارت است از:ششدانگ اعیان یک واحد آپارتمان بشماره پلاک ثبتی ۵۸۵۲ فرعی از ۵۰۳۶ فرعی از ۱۱فرعی از یک اصلی بخش۹ مشهد (پنج هزار و هشتصد و پنجاه فرعی از پنج هزار و سی و شش فرعی از یازده فرعی از یک اصلی بخش نه مشهد)طبق مقررات از طریق مزایده بفروش خواهد رسید و بجز آگهی مزایده،آگهی دیگری منتشر نخواهد شد.

رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد–محمدرضا اجتهادی عرب

۹۸۱۱۳۹۲۳/ش

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۹۷۰۶۶۰۶

بدینوسیله به آقایان غلامرضا هنرور حاجی پور نام پدر: اسمعیل تاریخ تولد:۱۳۴۴/۰۴/۱۲شماره ملی: ۰۹۳۲۹۶۷۳۶۱ شماره شناسنامه ۵۹۸۰۱ و سید مرتضی افتخاری نام پدر:سیدعلی تاریخ تولد: ۱۳۶۵/۰۳/۲۵ شماره ملی: ۰۹۴۶۵۳۲۳۲۱ شماره شناسنامه: ۶۱۴۲ بدهکار پرونده کلاسه ۹۷۰۶۶۰۶ که برابر گزارش ۱۳۹۷/۱۰/۱۵مامور پست آدرس شما شناخته نگردیده ابلاغ می گردد که برابر قرارداد بانکی:شماره سند: ۱۷۸۶۰۴۸۴۷ ، تاریخ سند: ۱۳۸۶/۰۴/۰۳ ، بین شما و بانک سپه به مبلغ: ۱۷۵/۴۴۰/۰۰۰ ریال (صد و هفتاد و پنج میلیون و چهارصد و چهل هزار ریال)شامل:-اصل طلب: ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال – سود: ۹۲/۱۰۰/۰۰۰ ریال–خسارت تاخیرتادیه: ۳۳/۳۴۰/۰۰۰ریال ،شرح: بعنوان وجه التزام–خسارت تاخیر روزانه: ۳۶/۰۰۰ ریال ، تاریخ مبنای محاسبه خسارت: ۱۳۹۷/۰۷/۲۵ تا وصول کامل مطالبات بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه چاپ ومنتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

اداره اجرای اسناد رسمی مشهد ۹۸۱۱۳۹۲۷/ش

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)–به موجب پرونده اجرائی کلاسه۹۷۰۰۲۳۸ (له بانک کشاورزی چناران و علیه شرکت تعاونی زراعی دامداری سماگل و فاطمه عباسی نیا) ششدانگ یک باب ساختمان پلاک ثبتی ۳۲۴۰ فرعی از ۱۳۰ اصلی بخش۷ چناران به آدرس: چناران-بلوار شهید حسن زاده-بعد از شهید حسن زاده۱۴ (شهید جواد معلومات) پلاک ۶ به مساحت(۱۳۰) یکصد و سی مترمربع به حدود: شمالا:درب و دیواریست بطول(۶/۰۰) شش متر به خیابان شرقا:دیوار بدیوار بطول(۲۴/۴۵)بیست و چهار متر و چهل و پنج سانتیمتر به شماره سه هزار و دویست و چهل و یک فرعی جنوبا:در دو قسمت اول دیوار به دیوار بطول(۲۷/۰)بیست و هفت سانتیمتر به شماره دو هزار و نهصد و پنجاه و چهار فرعی دوم دیوار بدیوار بطول (۴/۹۷)چهار متر و نود و هفت سانتیمتر به شماره سه هزار و دویست و چهل و سه فرعی غربا:در دو قسمت اول بطول (۴/۷۱)چهار متر و هفتاد و یک سانتیمتر دوم دیوار بدیوار بطول(۲۳/۱۴)بیست و سه متر و چهارده سانتیمتر به شماره ۱۵۴۶و۱۵۴۴ فرعی که به مالکیت فاطمه عباسی نیا فرزند علیرضا دارای شماره ملی۵۲۲۰۰۵۱۲۷۱ بعنوان(راهن)و مالک شش دانگ به شماره مستند مالکیت ۳۰۵۳۹تاریخ ۱۳۹۱/۸/۲۲ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۹۹۰۶۷ سری ب سال ۹۰که در صفحه ۳۵۵دفتر املاک جلد ۸۸۲ ذیل شماره ۱۲۳۸۱۹ ثبت گردیده است.و طبق سند رهنی شماره ۳۱۲۲۶مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۹ دفترخانه ۳۸چناران در قبال مبلغ ۴۳۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال(اصل طلب)در رهن بانک کشاورزی شعبه چناران قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ۵.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۳۰۰متر مربع اعیانی که عبارت است از یک باب ساختمان در حال ساخت(اتمام سفتکاری و شروع نازک کاری دو طبقه روی پیلوت)و یک باب مغازه تکمیل شده در همکف (که مدرکی دال بر تسویه حساب با شهرداری و آستان قدس توسط مدیون ارائه نگردیده است) و فاقد پایانکار و با عرصه وقف احداث گردیده است و دارای انشعابات مربوطه که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مالک می باشد،پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲ در اداره ثبت اسناد و املاک چناران واحد اجراء واقع در چهارراه دولت از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ ۵.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال(پانصد و بیست میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود.لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

ابوالقاسم نظام زاده –رییس اداره ثبت اسناد و املاک چناران

۹۸۱۱۳۹۴۵/ش