دژاگه از آلمان به استقلال می‌رسد

اشکان دژاگه که هنگام گرم کردن قبل از ورود به زمین در دیدار ایران و کامبوج دچار آسیب‌دیدگی شد و از ترکیب تیم ملی نیز بیرون رفت، مشخص شد که دیدار با بحرین را نیز از دست داده است. از این‌رو دژاگه تصمیم گرفت که با هماهنگی کادر فنی تیم ملی به بحرین سفر نکند و به بهبودی خود بپردازد. همچنین دژاگه با کسب اجازه از مصطفی دنیزلی و موافقت باشگاه تراکتور برای درمان مصدومیتش به آلمان رفت تا روند درمانی‌اش را در این کشور پی بگیرد. هنوز اطلاعات دقیقی درباره میزان مصدومیت دژاگه و زمان بازگشت او به تمرینات تراکتور در دست نیست اما او در آلمان تلاش خواهد کرد تا به بازی حساس تیمش مقابل استقلال در لیگ برسد.

سرخپوشان امیدوار به بخشش شجاع

پس از اتفاقاتی که در شهرآورد ۹۰ رخ داد، شجاع خلیل‌زاده با رای کمیته انضباطی با محرومیت روبه‌رو شد و به همین خاطر علاوه بر بازی مقابل شهرخودرو در بازی با پیکان هم محروم شد. باشگاه پرسپولیس درپی این مسئله به کمیته استیناف اعتراض کرد و آن‌ها امیدوار بودند که محرومیت خلیل‌زاده لغو شود و به همین خاطر این بازیکن به مشهد رفت تا بتواند سرخپوشان را در بازی با شهرخودرو همراهی کند اما این رای شکسته نشد و مدافع شماره ۳ سرخپوشان این بازی را از دست داد. با این همه، مدیریت باشگاه پرسپولیس هنوز هم از بخشیده شدن شجاع ناامید نیستند و به همین دلیل یک بار دیگر اعتراض خود را نسبت به محرومیت ۲ جلسه‌ای این بازیکن اعلام کرده و انتظار دارند که محرومیت شجاع برای بازی با پیکان بخشیده شود.

سوژه

رونالدو به دایی نزدیک‌تر شد

دوشنبه شب کریستیانو رونالدو از باخت ۲ – یک تیمش مقابل اوکراین ناراحت بود اما از یک جهت نیز خوشحال شد؛ وی توانست به رکورد ۷۰۰ گل زده در دوران فوتبالش برسد. کریس در تیم منچستر ۱۱۸ گل زد. نزد کهکشانی‌ها او توانست ۴۵۰ گل به ثمر برساند. در یوونتوس تاکنون ۳۲ گل زده و برای اسپورتینگ نیز ۵ گل زد. وی در تیم ملی پرتغال تاکنون ۹۵ گل زده است. او تا رکورد بیشترین تعداد گل زده در سطح ملی در جهان که متعلق به علی دایی با ۱۰۹ گل زده است، هم‌اکنون ۱۴ گل فاصله دارد.

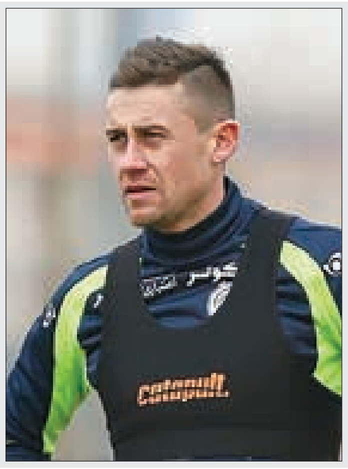
ویژه

سرخابی مجوز حرفه‌ای گرفتند

طبق برنامه اعلام قبلی مسئولان فدراسیون فوتبال قرار بود که اواخر مهر یا اوایل آبان وضعیت حضور باشگاه‌های پرسپولیس و استقلال در لیگ قهرمانان آسیا مشخص شود. در حال حاضر نیز کمیته بدوی صدور مجوز حرفه‌ای فدراسیون فوتبال بررسی‌های اولیه را انجام داده و به زودی رای خود را در مورد وضعیت ۱۶ باشگاه لیگ برتری ایران صادر خواهد کرد. طبق بررسی‌ها ۲ باشگاه استقلال و پرسپولیس مجوز حرفه‌ای بین‌المللی دریافت کرده‌اند و مشکلی برای حضور در لیگ قهرمانان آسیا ۲۰۱۹ نخواهند داشت. رضا درویش عضو کمیته بدوی این خبر را تایید کرد.

ناکارآمدی مدیریت و نبود نظارت دوباره کار دست آبی‌ها داد

شکایت چپاروف و رابسون و تاوان یک میلیارد و ۶۰۰ میلیونی استقلال



ظاهرا قرار نیست استقلال آرامش پیدا کند و هر روز به بهانه‌ای این باشگاه سوژه رسانه‌ها و محافل ورزشی می‌شود و تن هوادارانش را می‌لرزاند. هنوز پرونده ایگور پروپئیچ مهاجم کروات که شاهکار مدیران قبلی استقلال بود بسته نشده و با وجود توافق باشگاه استقلال و فیفا برای پرداخت طلب ۴۰۰ هزار دلاری او از محل درآمدهای باشگاه ایرانی از جام‌جهانی ۲۰۱۸ نزد فیفا، فدراسیون جهانی فوتبال اعلام کرد به دلیل تحریم‌های بانکی ایران از سوی آمریکا موفق به پرداخت طلب بازیکن کروات نشده و باشگاه باید راسا به پرداخت طلب پروپئیچ اقدام کند. پیرو همین خبر برخی منابع خبری از احتمال بازگشت تهدیدهای این پرونده علیه استقلال سخن می گویند و بحث محرومیت باشگاه از ۲ پنجره نقل‌و انتقالات و کسر امتیاز و سقوط تیم به دسته پایین‌تر را مطرح می کنند. در واقع کابوس پروپئیچ همچنان تهدید بزرگی برای استقلال است و آبی‌ها مانده‌اند که با این گره کور چه کنند.

◆

اما هنوز پرونده پروپئیچ بسته نشده، در هفته جاری ۲ شکایت دیگر علیه استقلال در فیفا طرح و پرونده تشکیل شد و حتی رای هم صادر شده است. سرور چپاروف بازیکن سابق و ازبکستانی و رابسون جان‌واریو بازیکن برزیلی و سابق آبی‌ها به فاصله چند روز علیه استقلال شکایت کردند و خواستار دریافت مطالبات‌شان شدند. این ۲ بازیکن خوب خارجی که زمان سرمربیگری علیرضا منصوریان به استقلال آمده بودند با وجود عملکرد خوبشان جدا شدند اما بدون تسویه! روالی که متاسفانه در فوتبال ایران باب شده و حاصل آن بدهی میلیاردی باشگاه‌ها به مربیان و بازیکنان داخلی و خارجی و وفور پرونده‌های شکایت از باشگاه‌های ایران در فیفا و تهدید به حذف نمایندگان ایران در عرصه‌های بین‌المللی است. حالا استقلال که به تازگی بابت پرونده نافرجام سوپرجام غرامت یک میلیاردی را به جان خریده با ۲ پرونده شکایت چند ده هزار دلاری مواجه شده است. سرور چپاروف که در زمان مدیریت سابق استقلال جدا شد، ۱۳۰ هزار دلار طلب داشت. در واقع او پرداخت طلبش را برای مذاکره جهت تمدید قرارداد شرط کرده بود که مسئولان وقت باشگاه توجهی نکردند و در نهایت هم سرور در استقلال نماند اما طلبش با وعده‌وعید باقی ماند. به گفته چپاروف بخشی از آن طلب در قالب ۲ فقره حواله ۲۰ هزار دلاری پرداخت شد اما همچنان ۹۳ هزار و ۵۰۰ دلار از طلبش باقی مانده که با وجود تماس و درخواست چند باره بازیکن ازبک و مدیربرنامه‌اش از باشگاه استقلال پرداخت نشد تا سرور چپاروف چاره‌ای بجز شکایت نداشته باشد. رابسون جان‌واریو هم ۴۶ هزار دلار از این تیم طلب دارد و البته او هم مثل سرور چپاروف چند بار با باشگاه مکاتبه کرد، اما وقتی دید حرفش به جایی نمی‌رسد، سرانجام در تابستان تصمیم به شکایت گرفت و ۲ روز پیش خبر آمد دادگاه بدوی فیفا حکم به پرداخت ۴۶ هزار دلار از طرف باشگاه استقلال به این بازیکن داده است. حالا استقلال به خاطر بدهی ۱۳۹ هزار و ۵۰۰ دلاری که به عبارتی یک میلیارد و ۵۶۰ میلیون تومان ناقابل است، باید دوباره تاوان بدهد آن هم به خاطر مدیریت ضعیف و ناکارآمد و چشم‌های بسته وزارت ورزش و جوانان که گویا هیچ نظارتی بر قرارداد باشگاه‌های دولتی با مربیان و بازیکنان خارجی ندارد!

آفساید

حریف امیدها مشخص شد

پس از پیروزی مقابل امیدهای استرالیا، تیم امید در بازی بعدی خود ۲ بازی دوستانه با تیم امید اندونزی در خاک این کشور برگزار خواهد کرد. این بازی‌ها در فیفادی بعدی در آبان ماه برگزار خواهند شد. تیم امید برای حضور در بازی‌های نهایی قهرمانی زیر ۲۳ سال آسیا در تایلند آماده می‌شود که دی و بهمن سال جاری در تایلند برگزار می‌شوند.

ترابزون به دنبال تمدید با حسینی

سید مجید حسینی مدافع ایرانی سابق استقلال بعد از رفتن به ترابزون در لیگ ترکیه توانسته عملکرد خوبی در این تیم ارایه کند. او انتظارات کادر فنی را برآورده کرده و به مدافع محبوبی بین هواداران این تیم تبدیل شده است. با توجه به این که قرارداد حسینی با ترابزون چند ماه دیگر به پایان می‌رسد، این تیم ترکیه‌ای به دنبال این است که قرارداد او را به مدت ۳ سال دیگر تمدید کند.

دیاباته بالاخره به ایران برگشت

شیخ دیاباته مهاجم اهل مالی استقلال بامداد سه‌شنبه پس از گذراندن دوران مرخصی خود به ایران بازگشت. البته این بازیکن قرار بود روز شنبه به ایران بازگردد اما به دلایل نامعلوم با تاخیری ۳ روزه وارد ایران شد. او پس از بازگشت به ایران باید به مراحل درمانی خود ادامه دهد و طبق برنامه‌ای که از سوی پزشک استقلال اعلام شده بود، قاعدتا باید تا هفته آینده مصدومیت‌اش برطرف شده باشد.

بازگشت غلامی به اردوی آبی‌ها

عارف غلامی تنها بازمانده آبی‌ها در اردوی تیم امید بود که در بازی دوستانه برابر استرالیا هم به میدان رفت. غلامی در بازگشت از اردوی تیم امید از دیروز (سه‌شنبه) در تمرین استقلال شرکت کرد و می‌تواند خود را آماده بازی با فجرسپاسی کند.

حاشیه

پرسپولیس جریمه شد، استقلال تبرئه

کمیته تعیین وضعیت بازیکنان فدراسیون فوتبال آرای خود را درباره برخی از پرونده‌ها صادر کرد. بر این اساس با توجه به شکایت باشگاه پیکان از باشگاه پرسپولیس، این باشگاه به پرداخت مبلغ ۲۵۰ میلیون ریال بابت یک سال حق آموزش برای سعید حسین‌پور به انضمام مبلغ ۵ میلیون ریال بابت هزینه دادرسی محکوم شد. همچنین درپی شکایت باشگاه فرا برتر از باشگاه استقلال تهران، کمیته وضعیت دادخواست باشگاه فرا برتر فریدونکار را به دلیل رفع نشدن نقص در مهلت تعیین شده رد کرد.

آگهی افزایش سرمایه شرکت ایتاء دژ شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۵۳۷۵۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۹۴۱۷۰۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۵.۱۲.۱۸ سرمایه از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ منقسم به ۱۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی با نام به ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۲۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی با نام از محل مطالبات حال شده سهامداران افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید. ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل امضا شد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۶۲۲۸۹۳)

آگهی تغییرات شرکت پردیس فن آوری افق سهامی خاص به شماره ثبت ۳۵۰۳۷۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۹۷۴۰۴۳

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۶.۰۵.۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: سینا زاهدی طهران به شماره ملی ۰۴۵۳۲۸۷۴۸۹ بعنوان مدیرعامل و نائب رئیس هیئت مدیره وخانم آذرمیدخت نصیری خوینجی به شماره ملی ۰۰۴۴۴۲۱۲۵۳ بعنوان رئیس هیئت مدیره و سمیه فهرملی بعنوان عضو هیئت مدیره انتخاب گردیدند. کلیه اسناد واوراق بهادار وتعهدآور از قبیل چک سفته بروات قراردادها و عقود اسلامی با امضای مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر میباشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۶۲۲۸۹۴)

آگهی تغییرات شرکت تولیدی بازرگانی کالا روان نوید سهامی خاص به شماره ثبت ۱۶۷۴۹۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۱۰۰۱۶۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶.۱۱.۲۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: محل شرکت در واحد ثبتی تهران به آدرس استان تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران-سعدی جنوبی-کوچه شهیدمحمدسادات خوانساری- خیابان سعدی جنوبی- پلاک ۳۲۲ - مجتمع تجاری سعدی- طبقه دوم - واحد ۲۰۷ ، کدپستی ۱۱۴۴۷۱۳۳۸۳ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۶۲۲۸۹۵)

آگهی تغییرات شرکت دامپروری اصیل پروران الموت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۶۹۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۰۹۰۵۲۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۶.۰۹.۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - فاطمه طباطبائی به شماره ملی ۰۴۵۳۳۳۶۱۶۸ و سید محمدحسن طباطبائی کاظم آبادی به شماره ملی ۰۰۴۲۶۶۴۰۴۷ به عنوان اعضاء هیئت مدیره برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند. حجت اله قلی تبار سرپرست اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری شهرستانهای استان تهران

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری شهریار (۶۲۲۸۹۷)

آگهی تغییرات شرکت مهندسین مشاور برین بوم توزان شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۳۸۴۴۴۲ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۳۴۷۳۰۸

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷.۰۷.۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: محل شرکت در واحد ثبتی تهران به آدرس: استان تهران ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران، گرگان ، کوچه شهید حمیدرضا افضلی ، خیابان شهید سرتیپ نامجو ، پلاک ۷۱۶ طبقه دوم ، واحد غربی کد پستی ۱۶۱۴۹۹۴۷۱۶۸ تغییر یافت.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۶۲۲۸۹۸)

آگهی تغییرات شرکت تعاونی مسافربری سواری کرایه های بابل سیر به شماره ثبت ۴۰۶۳۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۶۰۱۹۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۷.۰۴.۱۵ و مجوزشماره ۹۷۲.۱۵.۱۱۳۹۸۸ مورخه ۹۷.۰۵.۲۱ اداره کل تعاون استان تهران تصمیمات ذیل اتخاذ شد: سید حسن طبری پور به ش م ۲۰۶۳۳۷۳۰۳۰ بعنوان بازرس اصلی و نادر احمدزاده رزکناری به ش م ۲۰۶۳۳۵۳۶۰۹ بعنوان بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. ترازنامه وحساب سود وزیان سال مالی ۹۶ به تصویب رسید.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۶۲۲۸۹۹)

آگهی تغییرات شرکت زیست سامان آکام شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۳۸۷۸۵۵ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۳۷۲۰۴۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸.۰۶.۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: مرکز اصلی شرکت به استان کرمانشاه ، شهرستان کرمانشاه ، بخش مرکزی ، شهر کرمانشاه، محله سعدی ، کوچه (احلی) ، کوچه (دبستان شهید عراقی) ، پلاک ۴ ، طبقه چهارم کد پستی ۶۷۱۸۷۷۸۸۵۹ انتقال یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۶۲۲۹۰۰)

شماره ۲۳۲/۹۸خراسان

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پراید – تیپ جی ال ایکس آی – برنگ نقره‌ای متالیک مدل ۱۳۸۷ متعلق به آقای اسپادنسدی فرزند داود بشماره ملی ۰۳۱۰۵۳۲۰۳۵ شماره پلاک ۳۸ ایران ۹۶۶ د ۹۴ بشماره موتور: ۲۶۰۹۳۶۵ شماره شاسی: S۱۴۱۲۲۸۷۸۴۵۵۷۲ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

شماره ۲۳۳/۹۸خراسان

مفقودی

برگ سبز- برگ کمپانی – سند قطعی و کارت مشخصات وسیله نقلیه (کارت ماشین) خودروی سواری مزدا- برنگ نوک مدادی متالیک - مدل۱۳۸۵متعلق به خانم زهره پیش دست فرزند پاپور بشماره ملی ۱۵۵۰۴۹۷۹۴۴ بشماره پلاک ۳۸ایران ۷۵۴ ی۷۴ وشماره موتور ۷۲۵۰۰۹ وبه شماره شاسی NAGA۴MBTD۵۰۹۶۵ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۸۱۲ – ۱۳۹۸/۰۵/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید محمد حسین حسینی نژاد طالش درششدانگ یکباب مغازه با کاربری تجاری به مساحت ۴۳/۹۲ متر مربع پلاک ۱۰۵۴ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع درقریه پونل بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالکیت سلیمان پاشا بابائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۸/۰۸

[illegible] رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۴۰۰۶۰۰۰۲۰۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خسرو قاسمی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۸۲ صادره از لامرد در یک باب خانه / به مساحت ۲۰۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷۶ فرعی از ۳ اصلی واقع در کنگان خریداری از مالک رسمی خانم معصومه پریشانی حیدرپور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۷/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۷/۲۴

[illegible] رئیس ثبت اسناد و املاک کنگان

۹۴۸

ت/۹۸۰۹۵۱۶۶

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۷۶۲ – ۱۳۹۸/۰۵/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آیت عباسی رودکناری درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع پلاک ۳۱۸ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک ۴۴ فرعی از ۱۷ اصلی واقع درقریه رودکنار بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق بهرام عباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۷/۲۴

[illegible] رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۷۶۳ – ۱۳۹۸/۰۵/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آیت عباسی رودکناری درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع پلاک ۳۱۷ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۳۰ فرعی از ۱۷ اصلی واقع درقریه رودکنار بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق بهرام عباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۷/۲۴

[illegible] رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۱۰۵ – ۱۳۹۸/۰۶/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فرشید یعقوبی ملال درششدانگ یکبابخانه و محوطه باکاربری مسکونی به مساحت ۵۰۰ متر مربع پلاک ۳۶۳ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۲ فرعی از ۱۹ اصلی واقع درقریه دیناچال بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق [illegible] یعقوبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۷/۲۴

[illegible] رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۲۰۴ – ۱۳۹۸/۰۶/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید راحد صفائی گالش درششدانگ یکبابخانه و محوطه باکاربری تجاری و مسکونی به مساحت ۳۷۸/۱۷ متر مربع پلاک ۶۱۹ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۷ فرعی از ۵۱ اصلی واقع درقریه چلیمان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالکیت [illegible] محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۷/۲۴

[illegible] رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۲۹۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۷۹ آقای/خانم عفت حجتی نجف آبادی فرزند غلامحسین در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۲/۸۰ مترمربع پلاک شماره - فرعی از۱۷۸۷و۱۷۸۸ اصلی در بخش دو ثبت قم سندرسمی به شماره ۱۳۹۴/۷/۱۶-۱۸۶۵۳ دفترخانه ۷۰ قم . (م الف ۳۰۶۶)

۲- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۶۱۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۸۴ آقای/خانم صدیقه هوشمندی شایسته پور فرزند صفر در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۹۳/۰۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری شده از قربانعلی مرادی فرزند قنبر علی نسبت به یکدانگ وآقایان ابوالفضل ومحمود مرادی فرزندان عباس نسبت به یکدانگ (بالمناصفه) . (م الف ۳۰۶۵)

۳- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۰۹۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۸۹ آقای/خانم محمد مطیع فرزند قربانعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمینی که در آن احداث بنا شده بمساحت ۷۵ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از۲۳۲۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از امراله زند ثبت شده در صفحه ۴۳ دفتر ۲۲۵ . (م الف ۳۰۶۷)

۴- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۶۴۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۰۱ آقای/خانم هاشم فدائی فرزند کاظمعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۲۴۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۰۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم سند رسمی شماره ۳۱۰۴۷ مورخ ۱۳۸۴/۱۱/۳ دفتر ۲۳قم . (م الف ۳۰۶۸)

۵- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۶۴۵۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۹۱ آقای/خانم حمداله کاظمی فرزند نقی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۳۷/۳۷ مترمربع پلاک شماره فرعی۴۰۳ از۱۹۵۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از حسن الی عشری ثبت شده در صفحه ۴۹۹ دفتر ۱۳۱ . (م الف ۳۰۶۹)

۶- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۷۵۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۹۰ آقای/خانم اعظم محمدی فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از۲۳۷۸ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از علی یوسفی ثبت شده درصفحه ۹۱ دفتر ۳۳۲ . (م الف ۳۰۷۰)

۷- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۰۶۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۵۱ آقای/خانم علی خسرویگی فرزند احمد در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره - فرعی از۲۳۲۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم سند رسمی ۳۴۶۳۵ مورخ ۱۳۹۸/۴/۳ دفترخانه ۵۴ قم . (م الف ۳۰۷۱)

۸- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۶۳۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۱۴ آقای/خانم رضا ولائی شاکر فرزندعلی اصغر در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۱۱۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمدرضا صبحی نژاد خریداری کرده است . (م الف ۳۰۷۲)

۹- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۶۵۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۲۵ آقای/خانم شهین بانوانحکیمی نیا فرزندابوجعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۸۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی استسندرسمی / سند مالکیت مشاعی مع الواسطه از محمد علی وغلامعلی زندیه خریداری گردیده است (م الف ۳۰۷۳)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاصی ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۸/۷/۸ تاریخ انتشار دوم: ۱۳۹۸/۷/۲۴

[illegible] رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

ت/۹۸۰۹۵۱۶۲