شکایت استقلال از فغانی

به نقل از باشگاه استقلال، امیرحسین فتحی مدیرعامل این باشگاه، درباره قضاوت علیرضا فغانی در بازی تیمش برابر فولاد گفت: «مطمئنا اعتراض رسمی باشگاه استقلال را نسبت به داوری آقای فغانی به کمیته و دپارتمان داوری فدراسیون فوتبال اعلام خواهیم کرد.» این درحالی است که بسیاری از کارشناسان داوری از جمله نوید مظفری و نوذر رودنیل تاکید کرده‌اند فغانی اشتباه تاثیرگذاری نداشته است. نوذر رودنیل درمورد نحوه قضاوت علیرضا فغانی در بازی استقلال و فولاد خوزستان گفت: «مهم‌ترین صحنه این مسابقه گلی بود که در دقیقه ۹۰+۵ به ثمر رسید. داور ۵ دقیقه وقت اضافه اعلام کرد اما در این ۵ دقیقه دروازه‌بان استقلال ۲ بار به زمین افتاد و یک‌بار هم به حسینی کارت زرد نشان داد. درواقع فغانی در وقت‌های اضافه نیز وقتی اضافه محاسبه کرد و گل فولاد در وقت‌های قانونی به ثمر رسید.»

چشمی در انتظار تصمیم فتحی برای بازگشت به استقلال

هافبک فصل گذشته تیم فوتبال استقلال برای بازگشت به جمع آبی‌پوشان با مسئولان این باشگاه به توافق رسیده و تغییر شماره یزدانی هم به همین دلیل بوده است. در بازی با فولاد سیاوش یزدانی با شماره ۲۲ استقلال به میدان رفت تا شماره ۴ روزبه چشمی برای بازگشت این بازیکن به جمع آبی‌پوشان باقی بماند. چشمی البته در این مدت از طریق مدیربرنامه‌هایش با مسئولان باشگاه استقلال مذاکره کرده و قرار شده در صورتی که شرایط فراهم باشد به جمع آبی‌پوشان برگردد. مسئولان باشگاه استقلال و امیرحسین فتحی تصمیم دارند با چشمی قرارداد ۲ ساله امضا کنند ولی ظاهرا هنوز روی این موضوع با این بازیکن توافق نشده است. به نظر می‌رسد در صورت برگزاری جلسه آینده بین فتحی و مدیربرنامه وی، طی روزهای آتی شاهد بازگشت این بازیکن به جمع استقلالی‌ها باشیم.

۵ امتیاز از دست رفته آبی‌ها در ۲ هفته اول

استقلال تیمی که بزرگ‌تر ندارد

دیدار تیم‌های استقلال و فولاد خوزستان در هفته دوم نوزدهمین دوره رقابت‌های لیگ برتر پنج‌شنبه در ورزشگاه آزادی برگزار شد که این دیدار با تساوی یک- یک خاتمه یافت. استقلالی‌ها که امید می‌رفت در دومین بازی هماهنگ‌تر کار کنند و فوتبال زیباتری را به نمایش بگذارند در بازی دوم هم ناامیدکننده ظاهر شدند و در یکی از معدود موقعیت‌هایی که به دست آوردند توانستند توسط فرشید اسماعیلی به گل برسند. اما درحالی که ۵ دقیقه وقت اضافه این دیدار هم به پایان رسیده و ثانیه‌های ابتدایی دقیقه ششم بود، تیم فولاد در یک ضدحمله دروازه استقلال را باز کرد تا آب سردی بر پیکر استراماچونی و استقلال ریخته شود و استقلال ۲ امتیاز دیگر را هم در همین شروع لیگ از دست بدهد. هرچند هواداران استقلال در پایان بازی علیرضا فغانی را مقصر اصلی شکست تیمشان می‌دانستند اما اگر نگاه احساسی را کنار بگذاریم، می‌بینیم که فغانی هیچ نقشی در ناکامی آبی‌های پایتخت نداشته و مشکلات این روزهای استقلال ریشه در مسائل دیگری دارد. تغییرات گسترده آن هم در حضور یک مربی که خودش شناختی از فوتبال ایران ندارد، یک تصمیم کاملا غیرحرفه‌ای بود که از سوی مدیران استقلال گرفته شد. در استقلال مدل استراماچونی کنار گذاشتن باتجربه‌ها، که نتیجه تصمیمات و استراتژی هیئت‌مدیره، خطیر و فتحی قبل از جذب سرمربی بوده، به معضل بزرگ این تیم تبدیل شده است. استقلال مقابل فولاد و همچنین در تبریز در فاز دفاع از حسینی، طاهرخانی، دانشگر، غلامی، زکی‌پور، یزدانی، ریگی، علی کریمی و باقری بهره برد که همگی جوان هستند. اگر استقلال با توجه به خداحافظی خسرو حیدری باتجربه‌هایی چون رحمتی، منتظری و چشمی را کنار نمی‌گذاشت و با بازگشت امید ابراهیمی هم مخالفت نمی‌کرد، تیم جوان استراماچونی در دقایق پایانی این‌گونه در ۲ بازی گل می‌خورد؟ آیا جوان‌های کم‌تجربه‌ای چون طاهرخانی و غلامی می‌توانند در تیم مدعی قهرمانی و پرطرفداری مانند استقلال زوج خوبی برای دانشگر یا یزدانی باشند؟ آیا خطیر، فتحی و هیئت‌مدیره که قبل از جذب سرمربی بریدند و دوختند و استقلالی‌ها را از استقلال راندند و برای کمیته فنی هم تره خرد نکردند، صلاحیت تیم بستن و تشخیص این‌که چه کسی مازاد شود و چه نفراتی قبل از جذب سرمربی جذب شوند را داشتند؟

شوت مهلک حاج‌صفی، شوک اول به مدافع قهرمانی

پرسپولیس کالدرون جان نداشت

دربی سرخ حساس‌ترین بازی هفته دوم لیگ بود که مثل همیشه پرهیجان و پرحاشیه بود و تقابل تراکتور و پرسپولیس که رویارویی دنیزلی با تیم سابقش هم بود، با شوت سرکش و مهارنشدنی حاج‌صفی بازیکن ملی‌پوش تراکتور به سود سرخ‌های تبریز تمام شد تا اولین برد شاگردان دنیزلی به ثبت اولین شکست شاگردان کالدرون منجر شود. پرسپولیس با ترکیب بیرانوند، حسینی، خلیل‌زاده، شیری، نادری، نوراللهی، عالیشاه، ترابی، امیری، نعمتی و علیپور به مصاف تراکتور رفت و نیمه اول بار فنی نداشت و یک بازی فیزیکی در میانه میدان با کمترین شانس گل را شاهد بودیم. ۲ تیم با تجمع در مرکز زمین درپی دیکته کردن خواسته خود بودند اما هیچ‌کدام در این راه توفیقی نداشتند تا این‌که شوت راه دور حاج‌صفی در ثانیه‌های پایانی، نیمه اول را به نفع تراکتور رقم زد. نیاز بود پرسپولیس برای جبران گل سرعت انتقال توپ‌اش را بالا ببرد و با اضافه شدن در حمله و ایجاد برتری عددی در یک سوم حریف، پاس‌های عرض پیاپی و سرعت دادن به بازی در نیمه زمین تراکتور و استفاده از برگشت‌ها دفاع تیم دنیزلی را به اشتباه وادار کند اما نه خط میانی و نه خط حمله پرسپولیس قادر به انجام آن نبودند و چیزی که از پرسپولیس در نیمه دوم دیده شد حملات احساسی و چشم بسته بود که البته تاثیری نداشت. شاید بتوان گفت تنها موقعیت جدی پرسپولیس ضربه آزاد نوراللهی بود که آن‌هم با واکنش خوب مظاهری از دست رفت. پرسپولیس کالدرون با پرسپولیس برانکو فاصله زیادی دارد و با این شکست کار سرمربی آرژانتینی سرخ‌ها برای بازی بعدی و دربی سرخابی سخت‌تر شد، همان‌طور که کار استراماچونی در استقلال دشوارتر شده است. پرسپولیس مدافع قهرمانی خیلی زود و در هفته دوم متحمل شکست شد، آن‌هم در شرایطی که تیم‌های سپاهان و شهرخودرو در روز نخست هفته دوم با پیروزی مقابل حریفان شان دومین بردشان را به دست آوردند و ۶ امتیازی شدند. حالا شاگردان یحیی و قلعه‌نویی صدرنشین لیگ هستند و پرسپولیس و استقلال با از دست دادن امتیازات ارزشمند ابتدای فصل، فعلا باید قید صدرنشینی را بزنند.

- در شرایطی که ۱۰درصد از ظرفیت سکوها به هواداران پرسپولیس اختصاص یافته بود، هواداران این تیم برای حضور در جایگاه خود با مشکل مواجه شده بودند.
- باشگاه پرسپولیس پیش از شروع این بازی با تصمیم محمدحسن انصاری‌فرد به تجلیل از مصطفی دنیزلی، سرمربی سابق خود پرداخت.

آفساید

استقلال پنج‌شنبه بازی دوستانه دارد

اعضای تیم فوتبال استقلال قرار است از فردا تمرینات آماده سازی خود را برای ادامه مسابقات لیگ برتر آغاز کنند. استراماچونی برای روز پنج‌شنبه یک بازی تدارکاتی را از باشگاه خواستار شده است. تیم استقلال در هفته سوم لیگ برتر در مسجدسلیمان میهمان نفت این شهر خواهد بود.

انتقال صیادمنش به تیم دسته اولی

روزنامه Yeniakit ترکیه خبری درباره انتقال اللهیار صیادمنش بازیکن ایرانی منتشر و اعلام کرده که جذب این بازیکن توسط تیم فنرباغچه غافلگیرکننده بوده و حالا این تیم قصد دارد این بازیکن جوان را به یک تیم لیگ دسته اولی قرض بدهد. بر این اساس قرار است صیادمنش به تیم حاتای‌اسپور فرستاده شود.

استرا به جلسه با ویلموتس می‌رود؟

مارک ویلموتس سرمربی تیم ملی قرار است امروز نشستی را با سرمربیان تیم‌های لیگ برتری برگزار کند ولی هنوز مشخص نیست آیا استراماچونی در این نشست شرکت می‌کند یا خیر. البته دعوت‌نامه این جلسه به دست استراماچونی رسیده ولی او هنوز موافقت یا مخالفت خود را برای حضور در این جلسه اعلام نکرده است.

وضعیت باقری امروز مشخص می‌شود

فرشید باقری هافبک تیم فوتبال استقلال در جریان بازی تیمش مقابل فولاد خوزستان از ناحیه مچ پا دچار مصدومیت شد و از زمین بیرون رفت. قرار است میزان مصدومیت هافبک استقلال امروز به طور دقیق بررسی شود. این بازیکن در زمان آماده‌سازی تیم نیز از ناحیه مچ دچار آسیب‌دیدگی بود.

سروش ۲ هفته درگیر مصدومیت جدید

در اوایل نیمه دوم دیدار شهرخودرو مقابل شاهین شهرداری بوشهر، سروش رفیعی هافبک تیم مشهدی از ناحیه کتف دچار مصدومیت شد و از زمین بازی بیرون رفت. در همین‌مورد شنیدیم سروش در ۲ هفته آینده باید دوران بهبودی خود را طی کند و بخشی از تمرینات گروهی را از دست می‌دهد.

ویژه

خطر حذف پرسپولیس از آسیا رفع شد

تیم فوتبال پرسپولیس که به عنوان قهرمان ایران قرار است در لیگ قهرمانان آسیا در فصل آینده حاضر شود، به دلیل بدهی‌هایی که دارد، در خطر حذف از لیگ قهرمانان آسیا و عدم صدور مجوز حرفه‌ای قرار دارد، اما با تلاش‌های صورت گرفته این خطر رفع خواهد شد. تیم پرسپولیس تا امروز برای رفع این مشکل فرصت دارد، اما با رایزنی‌های محمدحسن انصاری‌فرد مدیرعامل باشگاه پرسپولیس با طلبکاران و جلب رضایت آن‌ها برای پرداخت بدهی، این مسئله برای پرسپولیسی‌ها مشکل‌ساز نخواهد بود.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۴۴۷ – ۱۳۹۷/۰۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پردل رجبی آق مسجددرششدانگ یکبابخانه ومحوطه باکاربری مسکونی به مساحت ۴۹۶/۳۳ متر مربع پلاک ۱۴۲۸ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک ۴۹ و ۴۷ و ۴۳ و ۴۱ فرعی متصل به هم از ۱۴ اصلی واقع درقریه خلخالیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق یدالله استاد کار محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۶/۰۹

م الف ۹۱۳/۴۳۸رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۱۳۳ – ۱۳۹۸/۰۴/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صمد خدادادی ارده درششدانگ یکبابخانه و محوطه باکاربری مسکونی به مساحت ۲۱۴/۳۰ متر مربع پلاک ۱۲۶۸ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک ۹ فرعی از ۴۸ اصلی واقع درقریه سیابلاش بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالکیت نسق ذکریا عبرت کسمائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۶/۰۹

م الف ۹۱۳/۴۸۱رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۶۰۵۸ – ۱۳۹۷/۱۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی منصورنظری بیاچائی درششدانگ یکبابخانه و محوطه باکاربری مسکونی به مساحت ۳۹۰۵/۳۵ متر مربع پلاک ۶۷۰ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک ۷۳ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع درقریه لکه پشته بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالکیت براجان جهانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۶/۰۹

م الف ۹۱۳/۴۵۶رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۳۰۳ – ۱۳۹۸/۰۴/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهین پورمیرزائی درششدانگ یک باب خانه و محوطه با کاربری مسکونی به مساحت ۱۳۴۲/۹۱ متر مربع پلاک ۱۴۳۶ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۸۷ از ۱۴ اصلی واقع درقریه خلخالیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق عزت اله شافعی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۶/۰۹

م الف ۹۱۳/۴۷۱رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۱۸۰ – ۱۳۹۸/۰۴/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ولی الله یحیایی درششدانگ یک باب خانه و محوطه با کاربری تجاری و مسکونی به مساحت ۵۶۵ متر مربع پلاک ۷۰۲ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۱۹ فرعی از ۸ اصلی واقع درقریه اردہ رودکنار بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق حسین یحیایی مقدم محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۵/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۶/۰۹

م الف ۹۱۳/۴۹۹رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۱۸۶ – ۱۳۹۸/۰۴/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احد اله روشنی درششدانگ دوباب مغازه و محوطه با کاربری تجاری و مسکونی به مساحت ۲۱۴/۱۳ متر مربع پلاک ۲۴۲۸ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۵ فرعی از ۹ اصلی واقع درقریه رضوانده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالکیت کاظم برخورداری – عبدالخالق امامی هروی - محمد صادقی - حسین صادقی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۵/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۶/۰۹

م الف ۹۱۳/۴۸۷رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۵۸۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۱۹آقای/خانم سید مصطفی میر لوحی فرزند سید کمال در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۸۷/۷۶ متر مربع پلاک شماره ۹۴۶۲ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. سند قطعی ۱۴۲۴۵ مورخ ۱۳۹۷/۸/۱۳ دفتر خانه ۷۷ قم. (م الف ۲۶۷۷)

۲ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۸۲۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۳۰ آقای/خانم ابوالفضل سالمی فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۷۵/۳۶ متر مربع پلاک شماره ۹۲۴۹ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۲۸ صفحه ۲۷۷ به موجب سند قطعی ۶۷۵۷۷ مورخ ۷۳/۳/۱۹ دفتر خانه ۵ قم. (م الف ۲۶۷۸)

۳ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۵۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۶۲ آقای/خانم علاء وطن پرست فرزند محمد جواد در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۴۲/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹۸۶ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. سند رسمی به شماره ۱۴۵۱۴ مورخ ۹۶/۱۱/۰۱ دفتر خانه ۷۵ قم. (م الف ۲۶۷۹)

۴ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۴۳۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۸۲ آقای/خانم سجاد شوکتی راد فرزند امیر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ششدانگ ۴۰/۰۵ متر مربع پلاک شماره ۱۶۲ فرعی از ۱۱۲۸۵ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از شکراله بیگدلی صادره در دفتر ۳۱۶ صفحه ۵۴۸. (م الف ۲۶۸۰)

۵ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۴۴۵۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۸۳ آقای/خانم مهسا شرفی فرزند محمدعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ششدانگ ۴۰/۰۵ متر مربع پلاک شماره ۱۶۲ فرعی از ۱۱۲۸۵ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. مبایعه نامه عادی مع الواسطه از شکراله بیگدلی صادره در دفتر ۳۱۶ صفحه ۵۴۸. (م الف ۲۶۸۱)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اول: ۹۸/۰۶/۰۹

تاریخ انتشار دوم: ۹۸/۰۶/۲۴

محمدرضا ادیبان ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۵۹۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۰۹۳ آقای/خانم ملیحه سنجری قهرودی فرزند مرتضی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ششدانگ ۱۳۳ متر مربع پلاک شماره ۳۴۱ فرعی از ۱۰۵۹۶ و ۱۰۵۹۷ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. سند قطعی ۷۱۷۳۷ مورخ ۹۲/۰۲/۲۵ دفترخانه ۱ قم. (م الف ۲۶۸۵)

۲ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۴۹۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۰۹۲ آقای/خانم رضا فراست فرزند محمد علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ششدانگ ۱۳۳متر مربع پلاک شماره ۳۴۱ فرعی از ۱۰۵۹۶ و ۱۰۵۹۷ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. سند قطعی ۷۱۷۳۷ مورخ ۹۲/۲/۲۵ دفتر خانه ۱ قم. (م الف ۲۶۸۵) مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اول: ۹۸/۰۶/۰۹

تاریخ انتشار دوم: ۹۸/۰۶/۲۴

محمدرضا ادیبان ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی پژو پارس سفید روغنی مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ۴۹۸-۱۶ س ۸۲ وشماره موتور ۱۲۴۹۰۱۳۳۰۷۲ و شماره شاسی NAAN۰۱CA۱BK۱۱۱۷۱۳ به نام سعید سعادتی فردوئی فرزند حسین صادره از قم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است .

شماره: ۹۸/۱۴۳خراسان

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پژو۲۰۶هاچ بک – تیپ ۲۰۶TU۳ رنگ سفید روغنی -مدل۱۳۹۷متعلق به آقای مهدی طریقی تابش فرزند علی بشماره ملی ۳۸۷۵۸۸۲۴۰۷ به شماره پلاک ۱۸ایران ۶۹۶ ط۹۴ وشماره موتور ۱۸۲A۰۰۴۳۳۵۳ وبه شماره شاسی NAAP۰۳EEXJJ۵۶۹۶۳۹ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

۹۸۰۷۴۳۱۷