علیپور سرخپوش می‌ماند

باشگاه پرسپولیس حاضر بود رضایت‌نامه علی علیپور را در ازای دریافت ۸۰۰ هزار یورو برای زولته وارخم بلژیک صادر کند تا مهاجم سرخ‌پوشان پایتخت لژیونر شود. مدیران پرسپولیس برای دریافت این مبلغ تا صبح دیروز به بلژیکی‌ها فرصت داده بودند اما این پول به حساب پرسپولیس واریز نشد و بدین ترتیب احتمال ماندن مهاجم ملی‌پوش پرسپولیس قوت گرفت، مگر این‌که تیم دیگری با همین مبلغ بخواهد خیلی زود دست به کار شود و نظر مدیریت و هیئت‌مدیره هم موافقت با چنین درخواستی باشد. در خبرها آمده علیپور در صورت رفتن به لیگ بلژیک، مبلغ ۵۰۰ هزار یورو نیز خودش دریافت می‌کرد اما بدقولی مدیران زولته وارخم در انتقال پول به حساب باشگاه مانع از انجام این کار شد. به این ترتیب قرار است علیپور در تمرینات پرسپولیس حاضر شود تا خود را برای رقابت‌های فصل آینده لیگ برتر آماده کند.

پاتوسی رسما از استقلال جدا شد؟

فرصت استقلال برای پرداخت بند حق بازخرید پاتوسی دیروز به پایان رسید و مدیران استقلال هیچ واکنشی درباره جذب این بازیکن و مشخص کردن وضعیت او نداشتند تا به این ترتیب احتمالا جدایی او قطعی شود. با توجه به این‌که تمدید قرارداد این بازیکن و پرداخت بند خرید او یک موفقیت بزرگ برای مدیران باشگاه بود، عدم بیان این نکته از سوی مدیران استقلال نشان می‌دهد آن‌ها موفق به انجام این کار نشدند و شاید به همین دلیل تصمیم گرفتند در این باره سکوت کنند. استقلالی‌ها تا دیشب فرصت داشتند با مبلغی نزدیک به ۳۵۰ هزار دلار قرارداد این بازیکن را تمدید کرده و برای جذب نهایی او اقدام کنند و حالا اگر به دنبال جذب این بازیکن باشند باید برای توافق با رقم جدید اقدام کنند.

پشت‌پرده انتخاب کالدرون به عنوان سرمربی جدید پرسپولیس

امضا با ارزان‌ترین گزینه؟!

سرانجام بعد از روزها بلاتکلیفی، با برگزاری نشست نهایی گابریل کالدرون با مدیران باشگاه پرسپولیس و توافق نهایی قرارداد این مربی رسما امضا شد. در این نشست طولانی‌مدت که بیرون از ساختمان باشگاه پرسپولیس جریان داشت، طرفین درباره تمامی بندهای قرارداد خود به توافق دست پیدا کردند تا این مربی به‌طور رسمی برای یک فصل سرمربی سرخ‌پوشان پایتخت شود. در قرارداد کالدرون ذکر شده در صورت توافق مجدد، قابلیت تمدید برای یک سال دیگر وجود دارد. هرچند گفته می‌شود رقم قرارداد کالدرون با پرسپولیس یک میلیون یورو خواهد بود اما طبق اخبار رسیده از جلسه روز گذشته رقم این قرارداد به مراتب کمتر است. پرسپولیس در حالی با کالدرون به توافق نهایی رسید که در ترکیه با مربیانی به مراتب نامدارتر پای میز مذاکره نشسته بود اما گویا رقم پیشنهادی پایین‌تر مربی آرژانتینی نسبت به دیگر گزینه‌ها باعث شد تا در نهایت او برای امضای قرارداد به تهران بیاید. کالدرون در حالی به عنوان جانشین برانکو ایوانکوویچ وارد باشگاه پرسپولیس شد که در روزهای بیکاری‌اش، سرخ‌پوشان جام‌های مختلفی را در فوتبال ایران کسب می‌کردند. وی که همبازی مارادونا در دوران بازیگری‌اش در تیم ملی آرژانتین بود، در سال ۲۰۱۷ برای آخرین بار روی نیمکت القطر قطر نشست اما به دلیل نتایج ضعیفی که با این تیم گرفت، اخراج شد. پیش‌تر در خراسان ورزشی به کارنامه نه چندان خوب کالدرون در دنیای مربیگری اشاره کردیم و مسلما اخراج‌های سریالی در سال‌های اخیر نشان می‌دهد که این مرد آرژانتینی با کارنامه درخشانی پا به تهران نگذاشته است. با این‌حال مرد ۵۹ ساله فوتبال آرژانتین در حالی به تهران آمده که شناخت کاملی از فوتبال آسیا دارد و می‌تواند به واسطه همین تجربه، کمک فراوانی به پرسپولیس برای موفقیت در لیگ قهرمانان آسیا کند اما باید دید آیا هواداران به او فرصت خواهند داد تا آن‌ها را به رویای‌شان نزدیک کند یا نتایج او در لیگ برتر ایران باعث می‌شود که بار دیگر با حکم اخراج به کارش پایان دهد. مسلما آینده کالدرون در پرسپولیس علاوه‌بر نتایج و اتفاقات داخل مستطیل سبز تا حد زیادی به سکوها گره خورده است. کالدرون به تیمی آمده که بعد از جدایی سرمربی محبوبش، هوادارانی را در اطراف خود می‌بیند که به شدت نگران و سوگوار این جدایی‌اند و آن‌قدر خشمگین که باشگاه پرسپولیس به خاطر پیامد انتخاب سرمربی جدید، هفته‌ها وقت را از دست داد. کالدرون مربی باتجربه‌ای است اما کمتر در موقعیت مشابه پرسپولیس امسال قرار گرفته است. تیمی که بدون جابه‌جایی‌های زیاد و با حفظ کادر بازیکنان فصل گذشته شرایطی مناسب برای حضور در رقابت‌های لیگ این فصل دارد اما در عین‌حال، چالش‌های جدی نیز سرمربی تازه را تهدید می‌کند. حضور کالدرون در ایران و تصدی او به عنوان سرمربی قهرمان ۳ فصل گذشته ایران، یک ماجراجویی جدید برای این هافبک سابق تیم ملی آرژانتین خواهد بود که هرگز قابل مقایسه با ماجراجویی‌های قبلی این مربی نیست. آخرین تیمی که کالدرون هدایت آن را برعهده داشته تیم نادی قطر بوده؛ تیمی که فصل گذشته میانگین ۸ هزار هوادار در هر بازی برایش به ثبت رسیده و مقایسه این رقم با میانگین تماشاگران پرسپولیس در ۳ فصل اخیر نشان می‌دهد که کالدرون پا به یک سرزمین ناشناخته گذاشته است. او در آخرین تجربه مربیگری خود در نادی قطر ۹ بازی فرصت داشته و بعد از ۷ شکست در این ۹ بازی اخراج شده و باید بداند در پرسپولیس هرگز هواداران تحمل ۹ بازی ناکامی را ندارند و فرصت او برای نشان دادن توانایی‌هایش به مراتب کمتر از ۹ بازی خواهد بود.

محکومیت استقلال در پرونده صیادمنش

بنابر حکم صادره از سوی کمیته وضعیت بازیکنان فدراسیون فوتبال درخصوص پرونده شکایت باشگاه پدیده ساری و مطالبه حق آموزش اللهیار صیادمنش از باشگاه استقلال تهران، طبق رای کمیته، باشگاه استقلال تهران محکوم به پرداخت مبلغ ۴۵۰ میلیون ریال بابت ۳ سال حق آموزش بازیکن در حق این باشگاه شده که این حکم طی مدت ۷ روز قابل تجدیدنظرخواهی است.

بازگشت نادری با رضایت‌نامه قرضی

محمد نادری، مدافع فصل گذشته پرسپولیس که با توجه به قراردادش راهی بلژیک شده بود، در این مدت در تلاش بود تا نظر باشگاه کورتریک را برای دریافت رضایت‌نامه و بازگشت به پرسپولیس جلب کند و در این راه به نظر می‌رسد به نتیجه مثبتی نیز دست یافته است. گفته می‌شود او احتمالا در ابتدای روزهای هفته آینده با مساعدت باشگاه برای مبلغ رضایت‌نامه مدنظر کورتریک به پرسپولیس بازخواهد گشت.

ستاره استقلال لژیونر می‌شود

علی کریمی، هافبک دفاعی تیم فوتبال استقلال تهران که طی هفته‌های اخیر صحبت‌های زیادی درباره ماندن یا رفتنش از این تیم به گوش می‌رسید، اعلام کرد که قصد مهاجرت دارد. یکی از مدیران باشگاه استقلال در این‌خصوص گفت: «باشگاه به تمدید قرارداد این بازیکن علاقه‌مند بود اما آخرین پیامی که از وی دریافت کردیم این بود که قصد دارد برای ادامه فوتبال و زندگی به خارج از کشور مهاجرت کند.»

آفساید

احتمال حضور گوچی در ایران

رضا قوچان‌نژاد در اردوی اتریش آپوئل حضور دارد اما تضمینی برای ماندن او در این تیم نیست. او جایی در ترکیب اصلی تیم ندارد و گفته می‌شود به دنبال تیم جدیدی است؛ تیمی شاید در لیگ برتر ایران!

اسماعیلی با استقلالی‌ها تمرین کرد

فرشید اسماعیلی که یک‌شنبه در دیدار دوستانه استقلال برای آبی‌پوشان به میدان نرفته بود، دیروز در کنار دیگر بازیکنان تمرین کرد. وی قبل از تمرین با کادر پزشکی جلسه‌ای را برگزار کرد و سپس با اجازه سرمربی در تمرینات گروهی حاضر شد. مهدی قائدی و فرشید باقری غایبان تمرین دیروز آبی‌ها بودند.

کوچ خانواده استراماچونی به تهران

مسئولان باشگاه استقلال در تلاش هستند تا با تهیه خانه مناسب مقدمات حضور خانواده استراماچونی را در تهران فراهم کنند. آندره‌آ استراماچونی سرمربی استقلال حدود ۲ هفته است که به تهران آمده و از مسئولان باشگاه خواسته تا با تهیه خانه برای وی و خانواده‌اش، شرایط حضور همسر و فرزندانش در تهران را فراهم کنند.

برزای به گل‌گهر پیوست

بهنام برزای مهاجم فصل گذشته تیم فوتبال پدیده مشهد با عقد قراردادی به تیم فوتبال گل‌گهر سیرجان پیوست. برزای از امروز در تمرینات تیم فوتبال گل‌گهر شرکت می‌کند.

استقلال قید اخباری را زد

محمدرضا اخباری که در روزهای گذشته بحث حضورش در تیم استقلال مطرح شده بود، در تراکتور ماندنی شد. در این راستا، شنیده می‌شود که باشگاه تراکتور برای صدور رضایت‌نامه اخباری مبلغی در حدود ۲ میلیارد تومان را از باشگاه استقلال درخواست کرده که همین موضوع باعث شده آبی‌های پایتخت قید اخباری را بزنند.

پدیده به دنبال مهاجم خارجی

یحیی گل‌محمدی بعد از گذشت بیش از یک هفته از آغاز تمرینات تیمش به این نتیجه رسیده که برای خط حمله نیاز به یک بازیکن گلزن دارند. او در بین مهاجمان داخلی کار هیچ‌کدام از بازیکنان را نپسندیده، از این‌رو به دنبال این است که یک مهاجم خارجی را البته با وسواسی بیشتر از قبل جذب کند.

احتمال جدایی همام از استقلال

هرچند همام عراقی یک فصل دیگر با باشگاه استقلال قرارداد دارد، ولی این بازیکن مطالبات فصل گذشته‌اش را از این باشگاه دریافت نکرده و همین موضوع باعث شده تا در تمرینات شرکت نکند. شرط همام برای حضور در تمرینات، پرداخت مطالباتش است و اگر این اتفاق رخ ندهد، او استقلال را ترک خواهد کرد.

پرسپولیسی‌ها به ایفمارک می‌روند

بازیکنان تیم فوتبال پرسپولیس صبح امروز در ایفمارک حاضر خواهند شد تا تست‌های پزشکی را انجام دهند. به همین دلیل تمرین امروز تیم پرسپولیس تعطیل خواهد بود تا بازیکنان این تیم بتوانند در تست‌های پزشکی حضور به هم رسانند.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

نوبت اول

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل از طریق مناقصه عمومی تامین نماید:

شماره تقاضا و مناقصه	مناقصه شماره ۹۷/۴۰۶۸ (تجدید شده)		
شرح مختصر اقلام درخواستی	ارسال آب ترش از واحد ۱۰۴ به واحد ۱۰۳ فازهای ۶۷۸ بالایشگاه چهارم مجتمع گاز پارس جنوبی		
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	پس از اتمام مرحله ارزیابی صلاحیت ،مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به میزان ۵۶۹/۹۷۴/۰۰۰ ریال می‌باشد		
نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۲۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیئت وزیران می باشد. تبصره: در صورت ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار بصورت وجه نقد ، مبلغ نقدی می بایست به شماره حساب ۰۱۱۱۱۱۲۴۲۴۰۰۷ بانک ملی شعبه عسلویه کد ۷۷۲۵ بنام بالایشگاه چهارم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی واریز و فیش واریزی ارائه گردد.		
مبلغ برآوردی مناقصه	۱۱/۳۹۹/۴۸۱/۰۰۰ ریال		
تاریخ مهلت تکمیل اطلاعات در سایت شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی	۱۳۹۸/۰۴/۳۰	تاریخ تحویل اسناد به واجدین شرایط	۱۳۹۸/۰۵/۲۴
آخرین مهلت ارائه پیشنهادات	۱۳۹۸/۰۶/۱۱	تاریخ گشایش پاکات مالی	۱۳۹۸/۰۶/۱۲
آدرس و تلفن مناقصه گزار	استان بوشهر– شهرستان عسلویه ، شهر نخل تقی ، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس ، خیابان ابوشهر ، میدان پتروشیمی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی ، پالایشگاه چهارم (فاز ۶، ۷ و ۸)		

مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.IETS.MPORG.IR، WWW.SPGC.IR، WWW.TENDER.BAZRASI.IR، مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۷۷۳۱۳۱۶۵۹۰ تماس حاصل فرمایند.

توجه: مناقصه گران می بایست از طریق سایت http://tender.spgc.ir (سامانه برگزاری الکترونیکی معاملات و بانک اطلاعات منابع شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی) نسبت به ثبت نام اقدام و سپس کلیه فرمهای ارزیابی صلاحیت مختص این مناقصه را به دقت مطالعه ، بررسی و تا قبل از اتمام مهلت مقرر تکمیل نمایند. بررسی ارزیابی کیفی مناقصه گران بصورت غیر حضوری و صرفا از طریق سامانه مذکور صورت خواهد گرفت.

شماره مجوز: (۱۳۹۸.۱۹۹۴) روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

۵۰۰
۰۹۸۰۴۴۳۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶ - ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۰۲۹ - ۱۳۹۸/۰۳/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر دراحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احلم سید مقصود عاقل دوله مالل فرزند سید مقداد بشماره شناسنامه ۱۶ صادره از مانل در شنددانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۸۴.۴۷ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه به مساحت ۸۵/۲ متر بلاک ۸۹۶ فرعی از ۲۴ اصلی مفروز ومجزی شده از بلاک ۴۲ متصل به هم فرعی از ۲۴ اصلی واقع درقریه خودنجیر بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای سید حیات حسینی دوله مالل مجور گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۴/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۴/۲۶

مرتضی نوروزی آرانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانل - آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۳۱ - ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۸۳۱ - ۱۳۹۸/۰۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر دراحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احلم معصومه خورسندی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۵۱۶۰۱۴۴۱۷۱ صادره از صومعه سرا در شنددانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۳۴.۴۲ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه ویکباب انباری کلا به مساحت ۲۳۸/۲ متر بلاک ۵۶ فرعی از ۱۸ اصلی مفروز ومجزی شده از بلاک ۷ متصل به هم فرعی از ۱۸ اصلی واقع درقریه سراکه بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای اصغر خورسندی مجور گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۴/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۴/۲۶

مرتضی نوروزی آرانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانل - آرمان کاظمی

رای قاضی شورا

خواهان: آقای محمد باقری زاده فرزند حسین ـــ خواندگان: خانم انیسا اندالیبی فرزند: میرابراهیم ـــ خواسته: الزام خوانده به انتقال سند رسمی خودروسواری پژو پارس به شماره پلاک ۱۶۲ و ۴۴ ایران ۳۸ ـــ گردشکار: پس از وصول پرونده و با توجه به محتویات پرونده و جری تشریفات قانونی، قاضی شورا بررسی را کافی دانسته و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید درخصوص دعوی آقای محمد باقری زاده بطرفیت خانم انیسا اندالیبی به خواسته صدور حکم به الزام خوانده به حضور در دفترخانه و انتقال سند رسمی به یک دستگاه خودروی سواری پژو پارس به شماره انبوری انتظامی ۱۶۲ و ۴۴ ایران ۳۸ مقوم به دویست میلیون ریال انضمام خسارات وارده با توجه به عرضحال تسلیمی و مستندات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضای شورای حل اختلاف و اقدامات بعمل آمده از سوی آن شورا، نظر به به دلالت تصویر مصدق مبایعه نامه عادی معامله خودروی مذکور فی مابین اصحاب دعوی محرز و مسلم می باشد و باتوجه به اینکه خوانده با وصف ابلاغ واقعی (قانونی در جلسه شورا حاضر نگردیده و لایحه ای ارسال نداشته واصولا مستندات خواهان از هرگونه ایراد و تعرض مصون مانده و توجها به اینکه حسب پاسخ استعلام بعمل آمده و مضبوط در پرونده مالکیت خوانده نسبت به خودروی متنازع فیه محرز و مسلم می باشد و با عنایت به اینکه در عرف معاملات تنظیم سند رسمی امری متعارف بوده و به موجب مقررات قانونی نیز محسوب می گردد و خوانده نیز دلیلی که حکایت از انجام تعهد باشد به شورا ارائه و اقامه ننموده است لهذا قاضی شورا دعوی خواهان را وارد دانسته و با استناد مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ و ۲۲۳ قانون مدنی و با رعایت مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده به انتقال سند رسمی خودروی مارالذکر و مبلغ چهار میلیون و دویست هزار بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی در همین حوزه و سپس و ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظرخواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی دادگستری شهرستان شهریار می باشد.

م الف: ۱۹۵۲ قاضی شورای حل اختلاف شهریار

اجرائیه

مشخصات محکوم له: بهروز پاشایی آلو فرزند: ارسلان بنفشی - شهریار ـ فردوسیه منبع آب حیابان دستمیب ک هادی پلاک ۹ ط ۳ زنگ ۳ مشخصات محکوم علیه: روح اله حاتی احمد آباد فرزند: عارف محبول المکان محکوم به: بموجب دادنامه شماره ۱۳۸۲ ـ ۹۷ مورخ ۹۷/۱۲/۱۶ شورای حل اختلاف نهیر حوزه ۵ سابق. محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ هفتاد میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ یک میلیون و یانصد هزار ریال بابت هزینه کارشناسی و مبلغ ۳ میلیون و نهصد هزار ریال بابت هزینه دادرسی در حق محکوم له و نیم عشر دولتی. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه (۱ ـ پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا بگذارد. ۲ ـ ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳ ـ مالی معرفی کند که اجرا حکم و انسیفا محکوم به از آن میسر باشد و در صورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف مهلت ده روز صورت جمع دارائی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند. اگرمالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای مفاد اجرائیه بوده اید. لیکن برای فرار در پرداخت اموال خود را معرفی نکنید یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهید بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد. ۴ ـ علاوه برموارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۲۱ / ۱ / ۷۹ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است. توجه نموده و به آن عمل نمائید.

م الف: ۱۹۵۴ شعبه نهم شورای حل اختلاف شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو هم تصرفات مالکانه مقرونی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تائید نموده‌اند. ۱ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۰۰۱۲۰۰۱۱۲۴ مربوط به پرونده کلاسه ۹۱۱ـ۱۳۹۳۱۴۴۲۰۰۰۲۰۰۰۹۱۱ آقای/خانم محمد اسلام خواه فرزند علی ارسط در قسمتی از ۱ شنددانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۵۰/۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۶۵ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. صایعه نامه عادی / سند رسمی / سند مالکیت متقاضی مع الواسطه آقای/خانم حسین و علی و قاسمی و بتول و معصومقلی رفوییان و اعظم میرشجاعی و فخری رضوی مطلق خریداری کرده است. (م الف ۹۱۷) ۲ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۰۷۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۲۷ آقای/خانم مرتضی رمضانی فرزند علی در قسمتی از ۱ شنددانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۳/۲۲۶ مترمربع پلاک شماره ۲۲۶۶ فرعی از ۲۲۶۶ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. صایعه نامه عادی / سند رسمی / سند مالکیت متقاضی مع الواسطه آقای/خانم محمد و علی و ام هانی فرزین خریداری کرده است. (م الف ۹۱۸) ۳ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۰۰۰۲۰۰۳۳۴۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۶۰۳۲۰۰۰۲۰۰۱۳۸۴ آقای/خانم گل علی شمالی فرزند عروجعلی در قسمتی از ۱ شنددانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۵/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۱۵۵ فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. سند رسمی دارای مالکیت می باشد. (م الف ۹۱۹) ۴ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۰۰۰۲۰۰۴۰۸۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۰۶ آقای/خانم محمدرضا نایبی سیاه نون فرزند محمدحسن در قسمتی از ۱ شنددانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۴۱/۷۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۸۸ و ۱۷۸۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. صایعه نامه عادی / سند رسمی / سند مالکیت متقاضی مع الواسطه از مرضیه رئیس عبدالهی ورثه رضا قلی رئیس عبدالهی خریداری کرده است (م الف ۹۲۰) ۵ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۰۰۰۲۰۰۲۲۳۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۸۵ آقای/خانم محمدرضا نارستانی فراهانی فرزند عباسقلی در قسمتی از ۱ شنددانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۴۰ مترمربع پلاک شماره ۸۱ فرعی از ۱۹۴۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم صایعه نامه عادی / سند رسمی / سند مالکیت متقاضی مع الواسطه از محمد حیدری خریداری کرده است (م الف ۹۲۱) مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاصی دینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی ارائه به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۴/۱۱

مرتضی نوروزی آرانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

۰۹۸۰۴۴۳۴۶