گفت‌وگو

رضایی: هیچ کدام از عملکرد سایپا راضی نیستیم

تیم سایپا با وجود در اختیار داشتن حسین فرکی، مربی سابق و موفق سپاهان و فولاد و بازیکنانی چون مهدی ترابی و غلامرضا رضایی عملکرد خوبی نداشته و در رده‌های پایینی جدول قرار گرفته است. رضایی، مهاجم تیم فوتبال سایپا به این نکته اذعان کرد که هیچ کدام از هم‌تیمی‌هایش از عملکرد نارنجی‌پوشان راضی نیستند.

■ در مورد قرار گرفتن سایپا در رده یازدهم جدول چه صحبتی داری؟

ما امسال در بعضی از بازی‌ها خیلی راحت امتیاز از دست دادیم که این موضوع دلایل خاصی داشت.

■ چه دلایلی؟

امسال ۹۰ درصد از ترکیب تیم ما عوض شد و نیاز به زمان داشتیم تا هماهنگ شویم. این ۸ بازی فرصت خوبی است تا بتوانیم بیشترین امتیاز را بگیریم و جایگاه خوبی در جدول داشته باشیم.

■ مدیرعامل باشگاه گفته بود از عملکرد نارنجی‌پوشان راضی نیست!

در مجموع هیچ کدام از بازیکنان سایپا از نتایج و عملکرد تیم راضی نیستند و باید در رده بهتری قرار می‌گرفتیم.

■ درباره عملکرد خودت در فصل جاری چه صحبتی داری؟

من سعی کردم دستورات کادر فنی را در زمین اجرا کنم و در خدمت تیم باشم. امسال سایپا خیلی کم گل زد و وقتی چنین شرایطی ایجاد می‌شود، طبیعتا خطوط هافبک و حمله زیر سوال می‌رود. بچه‌های ما هم از این شرایط راضی نیستند.

■ نظرت راجع به شرایط نمایندگان ایران در لیگ قهرمانان آسیا چیست؟

من معتقدم وضعیت نمایندگان فوتبال ایران خوب است و هر ۴ تیم از لحاظ فنی شرایط خوبی دارند. امیدوارم که تیم‌های ایرانی به مرحله بعدی صعود کنند.

برهانی در بین ۱۰ گلزن برتر لیگ قهرمانان

لیگ قهرمانان آسیا در حالی از روز گذشته وارد هفته دوم خود شد که آرش برهانی، مهاجم اسبق استقلال با ۱۷ گل در تاریخ لیگ قهرمانان آسیا در جمع ۱۰ نفر اول گلزنان برتر قرار دارد. ۱۰ گلزن برتر تاریخ لیگ قهرمانان آسیا به شرح ذیل می‌باشد.

۱. لی دونگ گوک با ۳۲ گل
۲. ناصر الشمرانی با ۲۶ گل
۳. لئاندرو با ۲۴ گل
۴. موریکی با ۲۰ گل
۵. الکسون با ۱۹ گل
۶. محمد نور با ۱۹ گل
۷. آساموا جیان با ۱۸ گل
۸. آرش برهانی با ۱۷گل
۹. داماتوویچ با ۱۷ گل
۱۰. یاسر القحطانی با ۱۷ گل

زهرا نعمتی کماندار سال ۲۰۱۶ شد

زهرا نعمتی عنوان برترین کماندار زن پارالمپیکی در سال ۲۰۱۶ را به خود اختصاص داد تا جایزه برترین کماندار در تاریخ ۱۰ فوریه در رقابت‌های جهانی لاس‌وگاس به این کماندار تعلق بگیرد. در نظرسنجی مردم و کارشناسان در خصوص انتخاب برترین کماندار زن پارالمپیکی، آندره شلبی از آمریکا هم به عنوان برترین کماندار معلول جهان در بخش مردان دست پیدا کرد. به گزارش ایسنا، ۴۳ هزار نفر در رای‌گیری انتخاب برترین کماندار از تاریخ اول تا ۳۱ دسامبر شرکت کردند. شلبی در ریو برای نخستین بار در بازی‌های پارالمپیک شرکت کرد و در کامپوند انفرادی مردان به مدال طلا رسید. وی در بازی فینال مقابل آلبرتو سیمونلی به برتری رسید. نعمتی که چند هفته قبل از بازی‌های پارالمپیک در المپیک شرکت کرده بود موفق شد در ماده ریکروی انفرادی به دومین مدال طلای پارالمپیک خود دست پیدا کند. وی همچنین به همراه ابراهیم رنجبر به مدال نقره ریکروی تیمی هم دست پیدا کرد. نعمتی در سال ۲۰۰۳ و پس از این‌که دچار ضایعه نخاعی شد، حضور خود در ورزش پارالمپیکی را آغاز کرد و تمرکز وی بر این است که الهام‌بخش زنان در ورزش و زندگی باشد.

عکس‌های اینستاگرامی دردسرساز شد!

ابهام در بازگشت اسکی‌باز ملی‌پوش به ایران

شهریورماه گذشته بود که یاسین شمشکی همراه ملی‌پوشان اسکی ایران به سوئد سفر کرد و با برنگشتنش همراه تیم ملی به کشور، عنوان شد او به اتفاق همسرش در سوئد تقاضای پناهندگی داده. با رسانه‌ای شدن این ماجرا گفته شد یاسین اعلام کرده مدارکش در این کشور به سرقت رفته به همین دلیل نتوانسته همراه مربی‌اش به ایران برگردد. در این بین فدراسیون اسکی هم دست به کار و مدعی شد قرار است با همکاری سفارت ایران مقدمات برگشت شمشکی به کشور فراهم شود. دست آخر سرپرست دبیری فدراسیون در گفت‌وگو با فارس اعلام کرد مشکل این اسکی‌باز حل شده و یاسین شمشکی و همسرش در تاریخ ۲۰ شهریور به ایران برگشته‌اند. هنوز ۵ ماه از ماجرای جنجالی یاسین نگذشته که بار دیگر فدراسیون اسکی دچار چالشی مشابه شده. این بار اما به نظر می‌رسد برگشتی در کار نیست. ماجرا از این قرار است که علیرضا مقدید، ملی‌پوش اسکی صحرانوردی ایران که برای سفر به فنلاند برای حضور در مسابقات جهانی راهی این کشور شده بود شنبه ناپدید شده و جست‌وجو برای این ورزشکار ادامه دارد! شاید واژه ناپدید شدن چندان مناسب این اتفاق نباشد. به گزارش فارس، ناپدید شدن مقدید در حالی رخ داده که رئیس فدراسیون اسکی به همراه کاروان ایران در بازی‌های آسیایی زمستانی ساپورو بسر می‌برد و از همین رو با توجه به عدم همراهی تیم اعزامی به فنلاند پیغامی در تقبیح رفتار و عملکرد مقدید برای او ارسال کرده. این پیغام به خوبی نشان می‌دهد اتفاقی که برای مقدید افتاده قطعا ناپدید شدن نیست. مقدید که چهارم اسفند در رقابت‌های فنلاند شرکت کرد و سی‌وششم شد اردوی تیم را ترک کرده. به گزارش نامه‌نیوز رسانه‌ها از ناپدید شدن وی خبر داده‌اند اما شواهد نشان می‌دهد امکان این‌که وی با آخرین اعضای تیم ملی به ایران بازنگردد و درخواست پناهندگی کند وجود دارد. مقدید به تازگی عکس‌هایی در اینستاگرام خود به همراه چند اسکی‌باز خانم خارجی منتشر کرده و جالب این‌که در تازه‌ترین عکس‌ها او اقدام به انتشار متنی کرده که منتسب به رئیس فدراسیون است که طی آن ناصر طالبی از مقدید خواسته عکس‌هایش را از صفحه اینستاگرامش پاک کند! به گزارش فارس، رئیس فدراسیون اسکی خطاب به علیرضا مقدید هم نوشته است: «آیا عکس‌های شما در شان تیم ملی است؟ سریعا بردارید. افرادی که شما را قبلا اعزام نکردند بهتر از ما عمل کردند.» به گزارش نامه‌نیوز به گفته یک منبع آگاه در فدراسیون اسکی، در فرودگاه مبدا و در حالی که همه در حال حرکت به سمت هواپیما بودند، علیرضا مقدید از ملی‌پوشان جدا شده و پس از آن دیگر خبری از او نشده و اسکی‌بازان بدون او به ایران بازگشته‌اند. با این وجود شنیده می‌شود جست‌وجوها برای تماس با مقدید و یافتن او از سوی فدراسیون اسکی برای متقاعد کردنش جهت بازگشت به ایران ادامه دارد. به گزارش ایسنا، دیروز یک منابع آگاه در فدراسیون اعلام کرد مقدید هنوز پس از ترک هم‌تیمی‌هایش در فرودگاه مبدا به اردو بازنگشته و همچنان از او بی‌خبرند. پس از پرس‌وجوهای فراوان در نهایت فدراسیون اسکی در واکنش به این خبر اعلام کرد: «علیرضا مقدید بدون اجازه از اردو خارج شده. پیش از خروج هم وی عکس‌هایی نامناسب در صفحه اینستاگرام خود قرار داده که مورد تذکر از سوی مصطفی میرهاشمی سرپرست تیم و همچنین رئیس فدراسیون قرار گرفت. مصطفی میرهاشمی و سیدستار صید برای حضور در مسابقه فینال هنوز در فنلاند هستند و منتظریم ببینیم مقدید تا روز پایانی به اردو بر می‌گردد یا نه.»

الشن مرادی تابعیت آمریکایی گرفت

ستاره سابق تیم ملی شطرنج ایران از این پس با پرچم آمریکا در مسابقات شرکت خواهد کرد. به گزارش ایسنا، الشن مرادی، دومین استاد بزرگ شطرنج ایران که مدتی از تابعیت ایران خارج و با پرچم فیده در مسابقات شرکت می‌کرد از این به بعد برای آمریکا پشت میز خواهد رفت. مرادی دومین استاد بزرگ تاریخ شطرنج ایران بود که در حال حاضر ریتینگ ۲۵۷۶ را در اختیار دارد. مرادی که دانش‌آموخته دانشگاه صنعتی شریف است برای ادامه تحصیل چند سالی است که راهی آمریکا شده و حالا با قبول تابعیت این کشور رسما با پرچم آمریکا در مسابقات شرکت خواهد کرد. الشن مرادی سابقه حضور در جام‌جهانی شطرنج را در کارنامه دارد و به همراه تیم ملی در بازی‌های آسیایی دوحه به نشان برنز دست یافته است.

ورزش زورخانه‌ای هم مصادره شد!

بازی‌های کشورهای اسلامی در حالی از ۱۲ تا ۲۲ می در آذربایجان برگزار می‌شود که در صفحه این مسابقات به جزییات درباره رشته‌های شرکت‌کننده اشاره شده که یکی از این موارد ورزش زورخانه‌ای است. در نکته‌ای جالب در وصف ورزش زورخانه‌ای نوشته شده: «طبق واقعیت‌های تاریخی منبع ورزش ملی آذربایجان ورزش زورخانه‌ای است که اساس آن به ۷۰۰ سال قبل برمی‌گردد که توسط پوریای ولی چارچوب مشخصی گرفت.» در این میان سکوت وزارت ورزش بسیار عجیب و در خور تامل است. شهنازی، دبیرکل کمیته ملی المپیک در واکنش به این اتفاق به ایسنا گفت: «چنین چیزی به هیچ‌وجه نشنیده‌ام. این موضوع را بررسی خواهم کرد.»

ادعای فرشاد پیوس پیشکسوت پرسپولیس

کی‌روش به تیم‌های عربی کمک می‌کند

کارلوس کی‌روش، سرمربی تیم ملی فوتبال که در روزهای اخیر در دوران تعطیلاتش در اروپا بسر می‌برد به تازگی لیستی از بازیکنان دعوت شده به اردوی تیم ملی را تحویل فدراسیون فوتبال داد که به نظر می‌رسد نامی از بازیکنان پرسپولیس در این لیست دیده نمی‌شود و همین مسئله باعث تحت تاثیر قرار دادن اردوی سرخ‌پوشان در دبی شده است. به گزارش آنا، فرشاد پیوس در مورد حرکت تازه کی‌روش در خصوص دعوت نکردن بازیکنان پرسپولیس به تیم ملی در شرایطی که این تیم در روزهای آینده باید در لیگ قهرمانان آسیا به مصاف حریفان خودش برود، گفت: «در ابتدا باید یک تعاملی بین فدراسیون و سرمربی تیم ملی به وجود می‌آمد تا کی‌روش نتواند که هر کاری دلش می‌خواهد انجام دهد. در اختیار کی‌روش نیست که بتواند پرسپولیسی‌ها را به تیم ملی دعوت کند یا نکند، پس فدراسیون فوتبال به عنوان متولی فوتبال این مملکت چه وظیفه‌ای را بر عهده دارد.» وی ادامه داد: «کی‌روش با این کارها قصد سنگ‌اندازی دارد تا فدراسیون فوتبال با استعفایش موافقت کند. در این شرایط هم موافقت با استعفای کی‌روش به خاطر این‌که بازیکنان ملی‌پوش سال‌ها با سیستم کی‌روش کنار آمدند و در مدت کوتاه نمی‌توانند با مربی دیگری هماهنگ شوند، لطمه شدیدی به تیم ملی وارد می‌کند. در حال حاضر چند بازیکن پرسپولیس مثل بیرانوند، حسینی و رضاییان بازیکنان فیکس تیم ملی هستند. کی‌روش روی چه استنباطی می‌خواهد این بازیکنان را به تیم ملی دعوت نکند؟» پیوس در رابطه با تاثیر کارهای کی‌روش روی عملکرد پرسپولیس در آستانه بازی حساس این تیم در لیگ قهرمانان آسیا بیان کرد: «کی‌روش قبل از بازی پرسپولیس مقابل تراکتورسازی سعی کرد اردوی این تیم را تحت شعاع قرار دهد و در حال حاضر هم با لیستی که به فدراسیون فرستاد اردوی پرسپولیس را تحت تاثیر قرار داد. کی‌روش به نوعی دارد به تیم‌های عربی کمک می‌کند. پرسپولیس باید در لیگ قهرمانان آسیا به مصاف تیم‌های عربی برود که از هر جهت پیروزی در این دیدارها برای فوتبال ایران از اهمیت زیادی برخوردار است اما سرمربی تیم ملی کاری می‌کند که عرب‌ها از این حرکات به نفع خودشان استفاده کنند.» پیشکسوت باشگاه پرسپولیس افزود: «مگر برانکو چه گفت که کی‌روش چند ماه است این ماجرا را تمام نمی‌کند؟ کی‌روش خودش دعوا را شروع کرد و الان هم قصد تمام کردن آن را ندارد و به هر بهانه‌ای می‌خواهد به آن دامن بزند. فدراسیون فوتبال باید با سرمربی تیم ملی برخورد جدی داشته باشد تا او نتواند به فوتبال باشگاهی ما آسیب برساند.»

زاویه نگاه شما

هر روز منتظر پیام‌های شما هستیم. پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹

***

■ آقای عباسی همانطور که شکست‌های پی‌درپی خداداد را تحمل می‌کردید، با آمدن میثاقیان هم صبور باشید، ابومسلم شگفتی‌ساز خواهد شد انشاا...

■ وقتی شنیدم اقای میثاقیان سرمربی سیاه‌جامگان شدند ناخودآگاه اشک از چشمانم جاری شد. به امید سربلندی مشکی‌پوشان تا آخر ایستاده‌ایم.

■ از روزنامه خوبتون توقع نداشتم از کمیته انضباطی هم داغ‌تر باشه و کاپیتان محبوب آبی‌هارو اینجور بکوبه.

■ امیدوارم روزی برانکو به عذابی که برای تیم ملی و کی‌روش درست کرده گرفتار شود. آن روز دور نیست.

■ لطف شنیدن اخبار به روز بودن آن است، این‌که قبلا در رسانه‌های دیگر خبری شنیده یا خوانده شده و شما بعد از یکی، دو روز چاپ کنید به درد خیلی‌ها نمی‌خورد.

■ از قدیم گفته‌اند «عشق به زور نمی‌شه» حالا که جناب کی‌روش دوست ندارد در ایران کار کند به زور چرا بنده خدا را نگه می‌دارند.

■ فکر کنم بهتره اسم این قسمت رو به جای زاویه نگاه شما بذارین زاویه کری‌خونی قرمز و آبی. اگه میشه یه کمی هم از ۲ تیم شهرتون که در حال سقوط هستن مطلب بنویسید.

■ همه دیدن با بریدن سر تیم سیاه‌جامگان در لحظات آخر استقلال از بحران خارج شد در ضمن استقلال تو شیرودی با دعوت‌نامه فدراسیون وقت از تیم‌های درجه ۶ آسیا که هنوز بعد از نیم قرن لیگ ندارن اول شد.

■ استقلال و تراکتور بیشترین سود رو از داوری این فصل بردن وگرنه رده دهم جدول بودن. همه دیدن چند ساله مافیای فوتبال، اصفهان رو قهرمان کرد.

■ آقای میثاقیان چه افتخاری به دست آورده که با عنوان مربی پرافتخار نام برده شده. وی در سال‌های طولانی مربیگری حتی جام حذفی در نزدیکی خودش ندیده و همیشه تیم‌هایش یا در خطر سقوط بوده یا دسته اول بوده‌اند!

■ دم خراسان گرم که انتقاد به خودش را هم جوانمردانه چاپ می‌کنه مثل جریان برانکو که نصفش را نوشته بود.

ویژه

واریز پول به حساب فدراسیون‌ها تا ۱۰ روز آینده

وزارت ورزش و جوانان تا ۱۰ روز آینده بخش دیگری از بودجه فدراسیون‌ها را به حساب‌شان واریز خواهد کرد. به گزارش تسنیم، ۲۱ روز تا پایان سال ۹۵ باقی مانده و این در حالی است که فدراسیون‌های ورزشی بودجه مصوب خود را هنوز به طور کامل دریافت نکردند. تاکنون تقریبا ۸۰ درصد از بودجه فدراسیون‌ها از سوی وزارت ورزش و جوانان به حساب‌شان واریز شده و ۲۰ درصد از آن باقی مانده است. در این شرایط وزارت ورزش قصد دارد بخش دیگری از بودجه فدراسیون‌ها را بدهد تا آن‌ها این روزهای پایانی و البته روزهای ابتدایی سال ۹۶ را با دغدغه کمتری پشت سر بگذارند. بر همین اساس قرار است تا ۱۰ روز آینده بخش دیگری از بودجه فدراسیون‌ها به حساب آن‌ها واریز شود.

بدون‌ویرایش جهت اطلاع

■ یک تیم تازه صعود کرده به لیگ ستارگان چین پیشنهاد خوبی به فرشاد احمدزاده، بازیکن پرسپولیس ارائه کرده که از لحاظ مالی بسیار وسوسه‌کننده است. گفته می‌شود فرشاد با رفتن به چین می‌تواند رقمی معادل ۴ میلیارد تومان به جیب بزند! حالا فکر می‌کنید با این پیشنهاد مالی وسوسه‌انگیز او در پرسپولیس می‌ماند؟

■ در روزهای گذشته بعد از این‌که به گوش بازیکنان پرسپولیس رسید قرار نیست به تیم ملی دعوت شوند به شدت از برانکو شاکی شدند. در حال حاضر تعدادی از آن‌ها از برانکو انتظار دارند هرطور شده از کارلوس کی‌روش عذرخواهی کند تا مجوز بازگشت آن‌ها به تیم ملی صادر شود. ملی‌پوشان پرسپولیس اعتقاد دارند اگر برانکو بابت جمله: «ملی‌پوشان ما در اردوی تیم ملی چاق می‌شوند» از کی‌روش عذرخواهی کند کار تمام است.

■ یک کانال طرفداری پرسپولیس عکس غیرمتعارف مربی ایرانی یک تیم حاضر در لیگ قهرمانان آسیا را منتشر کرد که او را وسط جمعیت در نایت‌کلاب نشان می‌داد، خیلی‌ها مدعی شدند فتوشاپ است و عکس این مربی در دیسکو و لابه‌لای بانوان بد لباس و... مونتاژ شده است. اما یکی از ایرانیان دبی ادعا کرد این تصویر نه فتوشاپ است و نه مونتاژ و خودش این تصویر را در یک دیسکو ثبت کرده است.

■ حمید سوریان، نابغه کشتی فرنگی جهان که پس از ناکامی درالمپیک ریو مدتی در سکوت بسر می‌برد به تازگی در کسوت مربیگری به دنیای کشتی بازگشته است. قهرمان المپیک لندن روزهای یک‌شنبه با حضور در آکادمی کشتی محسن کاوه به نوجوانان علاقه‌مند به کشتی فرنگی آموزش می‌دهد.

Carlos Queiroz
1 hr

Important matches ahead to the Iranian teams in the AFC Champions League. Wish all the best to Esteghlal, Esteghlal Khouzestan, Zob Ahan and Persepolis, representing and honouring Iran in this international competition. Good luck!

عقب‌نشینی مرد پرتغالی برای رفع اختلاف‌ها با برانکو

آرزوی موفقیت کی‌روش برای پرسپولیس

سرمربی تیم ملی فوتبال کشورمان در صفحه شخصی خود در فیسبوک برای ۴ نماینده ایران در لیگ قهرمانان آسیا آرزوی موفقیت کرد. به گزارش جام‌نیوز، کارلوس کی‌روش که در ماه‌های اخیر اختلافات عمیقی با برانکو پیدا کرده، قصد ندارد دیگر بازیکنان ملی‌پوش پرسپولیس را به تیم ملی دعوت کند. در حالی که جنجال‌ها بر سر اعلام فهرست جدید تیم ملی ادامه دارد، سرمربی تیم ملی در اقدامی جالب توجه پیامی در صفحه شخصی خود در فیسبوک منتشر و برای ۴ نماینده ایران در لیگ قهرمانان آسیا از جمله پرسپولیس آرزوی موفقیت کرد.

سارا خادم‌الشریعه: پیشنهاد آمریکا را نپذیرفتم

سارا خادم‌الشریعه، قهرمان شطرنج ایران در برنامه آبان که از سایت آپارات پخش می‌شود، حضور پیدا کرد و درباره این ورزش و حضور بانوان در آن سخن گفت. به گزارش خبرآنلاین، این ورزشکار زن جوان که به دلیل بازی جوانمردانه و پذیرش تساوی مقابل حریف اوکراینی که بازی را به اتمام رساند تا حریفش به بیمارستان برود، نامزد ورزشکار با اخلاق سال شده. این کار خادم‌الشریعه بازتاب زیادی در رسانه‌ها داشت اما او تاکید کرد که شهرت را دوست ندارد با این حال بازتاب این کار باعث شد علاقه‌مندی به شطرنج در میان جوانان بیشتر شود. بعد از قهرمانی خادم‌الشریعه بسیاری از کشورها از او برای همکاری و حضوردر تیم شطرنج دعوت کردند، او دراین باره توضیح داد: «از آمریکا برای تحصیل در دانشگاه و بازی در تیم شطرنج از من دعوت شده بود اما من نپذیرفتم.» به گفته این ورزشکار در حال حاضر بانوان وضعیت بهتری از مردان در قهرمانی شطرنج در ایران دارند و شطرنج تنها رشته‌ای است که می‌تواند قهرمانی جهان را برای زنان ایرانی به ارمغان بیاورد چون به لحاظ فیزیکی حرکت ندارد. او هم‌اکنون دارای استاد بین‌المللی آقایان در شطرنج است که از استاد بزرگ بانوان مقام بالاتری است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۴۰۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا کوشنی فرزندغلامحسین بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از خواف در شصتدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۱/۰۵متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۳۳۹ فرعی تفکیکی ازفرعی ۱۳۰۳از ۱۵۵اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از محل مالکیت خانم شاه جهان ذاکری مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۵/۱۲/۱۰تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۵/۱۲/۲۶ /۹۵۳۵۱۷۵۳ ش
امیر جعفری- رئیس ثبت اسناد واملاک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۴۱۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شمس الدین کارگزار لاجی فرزندغلام عباس بشماره شناسنامه ۹۴۸ صادره از خواف در شصتدانگ یکباب منزل به مساحت۱۹۶/۳۷متر مربع قسمتی ازپلاک ۵۹۷ فرعی از ۹۸اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه محی الدین احمدی مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۵/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۵/۱۲/۲۶ /۹۵۳۵۱۶۹۰ ش
امیر جعفری- رئیس ثبت اسناد واملاک خواف

آگهی مزایده مال غیر منقول نوبت اول
به موجب دادنامه ۹۵۰۹۹۷۵۱۷۰۰۰۱۰۱۹ صادره از شعبه اول حقوقی تایباد صالحه - گلجان - یعقوب -درجان و ابراهیم همگی تنها محکوم است به پرداخت مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته درحق اسماعیل و حامد هر دو تنها و مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در پرونده اجرایی شماره ۹۵۰۴۵۷/۲۰ که بعلت عدم پرداخت ملک به شماره ثبت ۱۴۰۵۱ دفتر ۱۰۷ صفحه ۵۲۹ مرحوم براتعلی تنها مالک سه ربع از مدار ۱۲ سهم ششدانگ پلاک ۳۴ فرعی از ۲۵۱ اصلی به آدرس خیابان شهید رجائی ک آب بره ۵ پلاک ۱۲ به مساحت عرصه (قبل از عقب نشینی) حدود ۲۵۹ مترمربع و اعیان به صورت زیر زمین و همکف و اول جمعا به مساحت ۲۱۰ مترمربع با دیوار باربر و سقف طاق ضربی و یک امتیازآب و دو سری امتیاز برق و گاز که به ثبت رسیده ، مشاع است و در اجاره نمی باشد به مبلغ ۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است بدینوسیله جهت فروش شروع مزایده ساعت ۱۱ الی ۱۲ روز ۱۳۹۵/۱۲/۲۴ در محل اجرای احکام مدنی حوزه قضایی تایباد تعیین می گردد. مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید واگذار خواهد شد در صورت تمایل متقاضیان می توانند ۵ روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید ایشان از مال داده شود لازم به ذکر است ۱۰٪ بهای مزایده فی المجلس و به صورت نقدی به عنوان سپرده و مابقی ظرف یک ماه از خریدار دریافت خواهد شد در صورتیکه به هر دلیل خریدار در زمان مقرر بهای مزایده را نپردازد ۱۰٪ سپرده وی به نفع دولت ضبط خواهد شد .
مدیر دفتر شعبه دوم حقوقی و اجرای مدنی تایباد
امین اله هم چیز فهم رودی ۹۵۳۵۲۵۸۴/ ش

رونوشت آگهی حصر وراثت
نظر به اینکه خانم کبری بیک زاده دارای شناسنامه شماره ۰۷۲-۰۱۱۴۷۲-۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۴/۱۱۹۵/۹۵ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد علی بیک زاده به شناسنامه ۱۹ در تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۴ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :۱- کبری بیک زاده ش ش ۰۷۲-۰۱۱۴۷۲-۱ ت ت ۱۳۶۸ صادره از حوزه ۲ جام فرزند متوفی ۲- علی بیک زاده ش ش ۰۷۲-۰۲۱۱۰۷-۷ ت ت ۱۳۷۰ صادره حوزه ۲ جام فرزند متوفی ۳- کنیز بیک زاده ش ش ۹۸۳ ت ت ۱۳۵۸ صادره حوزه ۲ جام فرزند متوفی ۴-حسین بیک زاده ش ش ۵۸۰ ت ت ۱۳۵۵ صادره حوزه ۶ جام فرزندمتوفی ۵-برانعلی بیک زاده ش ش ۱ ت ت ۱۳۶۲ صادره حوزه ۲ جام فرزند متوفی ۶-معصومه بیک زاده ش ش ۱۱ ت ت ۱۳۵۱ صادره حوزه ۲ جام فرزندمتوفی ۷- رضا بیک زاده ش ش ۰۷۲-۱۰۱۸۹۳-۹ ت ت ۱۳۷۷ صادره از حوزه ۲ جام فرزند متوفی ۸- بتول خراطی محمودآبادی فرزند غلامرضا ش ش ۲۹۸۲ ت ت ۱۳۳۸ صادره حوزه ۴ جام همسر متوفی مرحوم به جز افراد مذکور ورثه دیگری ندارد.اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد .
رئیس شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهرستان تربت جام ۹۵۳۵۲۵۳۹/ ش

قابل توجه وزارتخانه ها، دستگاه های دولتی، شرکت های دولتی، موسسات دولتی، بانک ها و موسسات مالی و اعتباری، شهرداری ها، موسسات و نهادهای وابسته به دولت

اطلاعیه تصویب آئین نامه اجرایی

موضوع تبصره ۵ ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات های مستقیم

کلیه وزارتخانه ها، شرکت های دولتی، موسسات دولتی، شهرداری ها، موسسات وابسته به دولت و شهرداری ها، موسسات و نهادهای عمومی غیردولتی، نهادهای انقلاب اسلامی، بیمه مرکزی و سایر شرکت های بیمه، بانک مرکزی، بانک ها و موسسات مالی و اعتباری، سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و سایر اشخاص حقوقی اعم از دولتی و غیردولتی که اطلاعات مورد نیاز پایگاه اطلاعات را در اختیار دارند و یا به نحوی موجبات تحصیل درآمد و دارایی برای اشخاص را فراهم می آورند و نیز کلیه اشخاص و مراجعی که در جریان عملیات مربوط به مالکیت، نگهداری، انتقالات، خدمات بیمه ای و معاملات دارایی ها، اموال و املاک و همچنین نقل و انتقال آنها می باشند. کلیه نهادهای بازار متشکل پولی و بازار غیر متشکل پولی و نیز کلیه نهادهای مالی بازار سرمایه در چارچوب قوانین و مقررات مربوطه از مصادیق این آئین نامه می باشند.

وظایف اشخاص دارنده اطلاعات: اشخاص دارنده اطلاعات موظف اند اقلام اطلاعاتی را طبق بسته های اطلاعاتی، از طریق بسترهای تعیین شده، با رعایت مفاد آیین نامه مذکور در اختیار پایگاه اطلاعات سازمان قرار دهند.

بسته های اطلاعاتی شامل: بسته های اطلاعات هویتی، معاملاتی، مالی، پولی، اعتباری، سرمایه ای، دارایی ها، اموال و املاک و همچنین نقل و انتقال آنها می باشد.

چارچوب و ساختار تبادل اطلاعات: حد آستانه (حداقل رقم اطلاعات) متناسب با بسته‌های اطلاعاتی مربوط به شرح جدول ذیل ماده ۸ آیین نامه مزبور اعلام شده است.

روابط عمومی اداره کل امور مالیاتی خراسان رضوی ۹۵۳۴۳۹۸۱/ آ