

سید جلال پیگیر وعده عملی نشده مد یران سابق پر سپولیس



کاپیتان تیم پرسپولیس جلسه‌ای درباره مشکل مالیاتی خود با سرپرست این باشگاه برگزار کرد. سید جلال حسینی دیروز در محل باشگاه پرسپولیس حاضر شد و درباره مشکل مالیاتی خود با مجید صدری صحبت کرد. ظاهرا با وجود تعهداتی که مدیران سابق باشگاه درباره پرداخت مالیات قرار داد حسینی به‌وی داده‌اند، تاکنون این موضوع به صورت کامل حل نشده و به همین دلیل سید جلال در مذاکره خود با صدری خواستار رفع مشکل شده که سرپرست باشگاه هم برای جلوگیری از تکرار مشکل، احتمالی خروج از کشور برای حسینی به وی قول همکاری داده است. از طرفی سیدجلال حسینی که حدود ۵۰ میلیون تومان از قرارداد خود با تیم منحل شده نفت تهران طلب دارد، طبق نظر سازمان امور مالیاتی باید مالیات مربوط به این مبلغ را هم پرداخت کند و به همین دلیل پیگیر رفع این موضوع است.

مالدینی و میلان همچنان به دنبال مهاجم تیم ملی ایران

روایهای بزرگ سردار برای سال جام جهانی!

نشریه «نیوزاسپورت» ایتالیا در گزارشی درباره آینده سردار

آزمون ستاره ایرانی زینت سن‌پترزبورگ گزارشی نوشت: این رسانه ایتالیایی نوشت: «اگرچه پنجره نقل‌وانتقالات تابستانی در اروپا به پایان رسیده و باشگاه آث‌میلان هم از این قاعده مستثنی نیست اما مسئولان این باشگاه و در راس آن‌ها پائولو مالدینی حواسش به خرید مهاجم جدید است. مصدومیت‌های طولانی مدت زلاتان باعث شده تا میلان نگران باشد. به همین خاطر سردار آزمون ستاره ایرانی زینت روسیه که طبق گفته‌های خودش در تابستان به‌عنوان بازیکن آزاد می‌خواهد از زینیت جدا شود، بهترین گزینه برای روسوتنری به شمار می‌آید. مالدینی مدیر باشگاه میلان در حال رصد بازیکنان بااستعداد و خوب است تا بتواند در تابستان بدون پرداخت هزینه‌ای آن‌ها را به خدمت بگیرد. یکی از این گزینه‌ها سردار آزمون معروف به مسی ایران است که آماری فوق‌العاده در لیگ روسیه داشته است. این اولین بار نیست که رسانه‌های ایتالیایی درباره آزمون و علاقه‌مندی باشگاه‌های این کشور به جذب این ستاره ایرانی مطالبی



جذب سردار خبر داد، البته برای فصل آینده. به‌نظر می‌رسد باشگاه‌های بزرگ اروپایی با اطلاع از شرایط قرارداد سردار آزمون که در پایان فصل با زینیت به اتمام می‌رسد و او بازیکن آزاد محسوب خواهد شد منتظر هستند تا در پایان فصل جاری اروپا سراغ سردار بروند تا پولی بابت رضایت‌نامه بازیکن ایرانی به باشگاه روسی ندهند. البته باشگاه روسی هم با اشراف به این موضوع اخیرا به سردار آزمون پیشنهاد داده تا قراردادش را تمدید کند اما مهاجم تیم ملی ایران هنوز پاسخی به پیشنهاد روس‌ها نداده است. برخی بر این باورند که

سردار آدم‌ریسک‌پذیری نیست و ماندن در لیگ کم‌حاشیه و کم‌تنش روسیه را که رقابت در آن شدید نیست، به حضور در تیم‌های بزرگ و لیگ‌های معتبر که تلاش بیشتری را می‌طلبد ترجیح می‌دهد و حتی برخی بابت این مسئله از مهاجم ۲۶ ساله تیم ملی انتقاد کرده‌ومی‌کنند. آن‌ها با اشاره به ریسک‌پذیری مهدی طارمی و موفقیت‌های این مهاجم ملی‌پوش در لیگ پرتغال با یک تصمیم درست و انتقال به تیم بزرگ‌تر و حرفه‌ای‌تر، سردار آزمون را بابت ۹ سال ماندن در لیگ روسیه و نداشتن جدیت برای انتقال به تیم‌های بزرگ



باشگاه فاینورد پس از انتخاب شدن گل جهانبخش به عنوان گل ماه، واکنشی جالب به آن نشان داد. باشگاه فاینورد اعلام کرد که گل ستاره کشورمان با انتخاب تماشاگران بهترین گل ماه لقب گرفت و این بازیکن جایزه ماه آگوست را از آن خود کرد. گل دوم علیرضا جهانبخش در بازی مقابل لورن در انتخابی لیگ کنفرانس به بهترین گل باشگاه فاینورد در ماه گذشته انتخاب شد. باشگاه فاینورد پس از انتشار عکس ستاره کشورمان با جایزه بهترین گل نوشت: «چند جایزه دیگر جهانبخش می‌گیرد؟» ستاره تیم ملی کشورمان در باشگاه برایتون نیز توانست عنوان بهترین گل ماه لیگ برتر انگلیس را به‌دست آورد. او با زدن یک سوپر گل مقابل چلسی، انگلیسی را به وجد آورد.



تر نکوهش می‌کنند. اما به نظر می‌رسد سردار آزمون که حالا در اوج پختگی و آمادگی بسر می‌د، نقشه‌های جدیدی در سر دارد. شاید او می‌خواهد پس از مسجحل شدن صعودش با تیم ملی ایران به جام جهانی قطر و حضور در این تورنمنت بزرگ که حدود یک سال تا آن باقی مانده شانس خود را برای پیدا کردن مشتریان سرشناس‌تر با مبالغ بیشتر و قیمت‌گران‌تر امتحان کند و اگر چنین باشد نمی‌توان خرده‌ای به سردار آزمون گرفت و چه‌بسا این تصمیم شاید بهترین تصمیم برای مهاجم بلندقامت تیم ملی ایران باشد.

ویژه

آیت‌الله سعیدی:

برخی به دنبال ایجاد شکاف میان مردم و مسؤولان هستند



می‌دهد. افزود: اگر چه که مؤمن باید در هر کاری که می‌کند تخصصی پیدا کند اما اگر تلاش خود را انجام دهیم و تقوای الهی را در کارهای خود رعایت کنیم خداوند راه‌های ناشناخته را برای ما باز و کارهای ناممکن را ممکن می‌کند. نماینده ولی فقیه در استان قم با تأکید بر اینکه هر کس نصرت و کمک خدا را می‌خواهد باید خدا و دین خدا را یاری کند، گفت: باید نسبت به رعایت تقوا به عنوان یک ارزش و نسبت به دین خدا به‌دین نشان

مدیر کل آموزش و پرورش استان قم:

تلاش آموزش و پرورش برای نوسازی کامل سینما تربیت

مدیرکل آموزش و پرورش قم با اشاره به نوسازی نمای بیرونی و سالن سینما تربیت در دو سال اخیر، گفت: طی یک سال گذشته برای نوسازی و تجهیز فضای داخل سالن سینمایش از هفتصد میلیون تومان هزینه‌شده و بازسازی سرویس‌های بهداشتی را هم در اولویت قرار می‌دهیم. به گزارش اداره اطلاع رسانی و روابط عمومی آموزش و پرورش استان قم، حمیدرضا شیخ الاسلام با اشاره به نوسازی سینما تربیت، گفت: با وجود اینکه اداره کل نوسازی مدارس باید برای مباحث عمرانی ورود کند اما از آنجا که سینما تربیت برای بنده چه در زمانی که در این شهر دانش‌آموز بودم و چه در زمان خدمت در دبیرستان‌های استان اهمیت داشت، اداره‌کل آموزش و پرورش استان برای نوسازی این سینما ورود کرد. وی تصریح کرد: در حالی که طی ۴۰ سال گذشته اقدام خاصی در این سینما انجام نشده بود اما با توجه به اینکه فضای فیزیکی و نمای ساختمان در داخل خیابان وضعیت مناسبی نداشت، سال ۱۳۹۸ نمای بیرونی ساختمان نوسازی شد. مدیرکل آموزش و پرورش قم با بیان اینکه داخل سالن سینما نیز با توجه به وضعیت



اداره کل آموزش و پرورش، طی دو مرحله برای نوسازی این سینما اقدام شده است و بی بیان اینکه سالن سینما تربیت را از صرف یک بعدی بودن نمایش فیلم به چند بعدی بودن ارتقا می‌دهیم، گفت: از ظرفیت این سینما برای ایجاد نشاط در دانش آموزان و آموزش تصویری استفاده خواهیم کرد.مدیرکل آموزش و پرورش قم با بیان اینکه به توسعه زیرساخت در آموزش و پرورش اعتقاد دارم، خاطرنشان کرد: طی چند سال اخیر علاوه بر ۱۶۰ مدرسه احداث شده، بیش از ۲۰ پروژه به بهره‌برداری رسیده است.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی قم عنوان کرد:

نمایش اینارگری‌های شهدای قم در آثار جشنواره افلاکیان



اسلامی قم و با مشارکت ستاد کنگره شهدای قم، سازمان فرهنگی هنری شهرداری قم و بسیج هنرمندان اعلام فراخوان کرد و مورد استقبال هنرمندان قم قرار گرفت. حسینی گفت: با اشاره به آثار ارسال شده به دبیرخانه جشنواره تئاتر خیابانی افلاکیان، گفت: این آثار در دو مرحله بازخوانی نمایش‌ها و بازبینی اجرای نمایش گروه‌ها توسط استادان شناخته شده تئاتر قم، آقایان فدایی‌حسین،

آکسپاوی



احضار ویا غفوری به کمیته انضباطی استقلال انتشار یک پیام از سوی وریا غفوری باعث شد تا این بازیکن ملزم به پاسخگویی در کمیته انضباطی باشگاه استقلال باشد. وریا غفوری کاپیتان تیم فوتبال استقلال پس از شکست این تیم مقابل الهلال و حذف از آسیا با انتشار پیامی در فضای مجازی به نکاتی اشاره کرد که این موارد موردتایید مدیران استقلال نیست و از نگاه آن‌ها بی‌انضباطی به حساب می‌آید. لذا این بازیکن به زودی به کمیته انضباطی باشگاه استقلال احضار می‌شود تا در خصوص مواردی که طرح کرده توضیحاتی ارائه دهد.

یک استقلالی سومین لژیونر بر ترفته آسیا شد

مهاجم ایرانی زوریا او کراین و بازیکن سابق استقلال به‌عنوان سومین لژیونر هفته آسیا انتخاب شد. سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا یک نظرسنجی بر گزار کرده بود تا بهترین لژیونر هفته آسیا را انتخاب کند. در همین رابطه این نظرسنجی دیروز به پایان رسید و الهیار صیادمنش مهاجم ایرانی زوریا او کراین با کسب ۱۱ درصد آرا درده سوم بهترین لژیونرهای هفته آسیا قرار گرفت. شن منگیو بازیکن چینی سلنیک با کسب ۲۵ درصد آرا بهترین لژیونر هفته آسیا شد.

هافبک اسبق استقلال نفتی شد

هافبک تیم فوتبال گل گهر سیرجان که در نیم‌فصل گذشته با این باشگاه قراردادی ۱/۵ ساله امضا کرد، به نفت مسجد سلیمان پیوست. علی دشتی که سابقه بازی در تیم‌های سایپا، استقلال و ذوب‌آهن را نیز دارد، پس از فسخ قرارداد با گل گهر با عقد قراردادی یک ساله به عضویت نفت مسجدسلیمان در آمد تا در لیگ بیست و یکم با پیراهن این تیم به میدان برود.

سپورته

ادامه نقل‌وانتقالات استقلال در اهبام

تیم استقلال درحالی برای انجام دیدار مقابل الهلال به دبی رفت که گفته می‌شد نقل‌وانتقالات این تیم هنوز به اتمام نرسیده و این تیم نیازمند ۳ تا ۳ بازیکن دیگر برای تکمیل لیستش است و ادامه این نقل‌وانتقالات به بازگشت از دبی موکول شد. این در حالی بود که در روزهای اخیر آبی‌ها به چالش تازه‌ای برخورد کرده‌اند و هرآن این احتمال می‌رود که تغییراتی روی نیمکت این تیم به وقوع بپیوندد. لذا این باشگاه تحت‌تاثیر از فضای حاکم بر آن، فعلا اقدام تازه‌ای برای نقل‌وانتقالات صورت نداده و داشته‌ها و موجودی‌اش همان بازیکنانی هستند که این تیم را در اردوی امارات همراهی کرده بودند. اگر استقلال اقدام تازه‌ای در نقل‌وانتقالات صورت دهد، این اقدام پس از تعیین تکلیف روی نیمکت این تیم انجام خواهد شد.

آکهی فقدان پرونده ثبتی

نظر به اینکه برابر اعلام اداره ثبت اسناد و املاک تالش به شماره ۴۳۲۶-۴۴/۵۲/۲۳-۸۵/۵۲ مبنی براینکه پرونده ثبتی پلاک ۱۶۰ از سنگ اصلی ۸ بخش ۲۷ گیلان واقع در قریه ارده رودکنار به عنوان شش‌دانگ یک قطعه زمین بانر مشتمل بر یک باب خانه زارعه‌اند از طرف آقای میرزا مطفی مرغی تهران درخواست ثبت شده و آکهی‌های نوپتی آن منتشر و تحدید حدود آن در سال ۱۳۱۳ بعمل آمده است. مراتب فقدان پرونده ثبتی پلاک موصوف طی نامه شماره ۱۶۴۳۱ - ۸۴/۴/۱۲/۲۲۰۰ به کلیه دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ حالبه این اداره در مورد تشکیل پرونده المثنی پلاک موصوف را دارد . لذا مراتب طبق کد ۱۳-۳ دستور العمل سیستم عملیات ثبتی جهت اطلاع در یک نوبت آکهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله با مدرک و مستنداتی نسبت به پرونده ثبتی مفقودی نزد خود دارد مراتب ادعا یا اعتراض خود را تاریخ انتشار آکهی ظرف مدت یک ماه به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند . در غیر این صورت پس از طی تشریفات قانونی پرونده المثنی پلاک موصوف تشکیل خواهد شد .

م الف ۹۱۳/۲۰۵/۹۱۲/تیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - آرمأن کافعی

آکهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۳۳۹۳۰۲۲۰۰۵۳۱۸۰۱۴۰۵۶ مورخ ۵۳/۶/۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بالعمارض متقاضی آقای /خانم احمد رضایی چلمه سرا فرزند شلوق آقا بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از ماسال درشش‌دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۸۳/۵۵ مترمربع مشتمل بر یکباب وسویش به مساحت ۲۵/۳۱ متر مربع پلاک ۶۸۷۰۰ قرعی از ۲۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳۷ قرعی از ۲۳ اصلی واقع درقریه چلمه سرا بخش ۲۶ گیلان خریداری ازمالک رسمی آقای نسق شلوق رضایی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۲۸/۶/۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۲/۷/۱۴۰۵/۰۷

م الف ۶۲۰ /۹۱۵/تیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال - جعفر عبادی

آکهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۳۳۴۰۲۲۰۰۵۳۱۸۰۱۴۰۵۶ مورخ ۵۱/۶/۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بالعمارض متقاضی آقای /خانم سید قاسم جلالیان فرزند سید تراب بشماره شناسنامه ۱۶۴۴ صادره از ماسال و شاندرمن در سه دانگ شماع از شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۰۱/۱۱ مترمربع مشتمل بر یکباب مغازه به مساحت ۲۰ متر مربع در شادنگ پلاک ۶۸۶۹۰ قرعی از ۲۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۷ قرعی از ۲۳ اصلی واقع درقریه چلمه سرا بخش ۲۶ گیلان خریداری ازمالک رسمی آقای انوش فرسایبی لوحه سرا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراج قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۲۸/۶/۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۲/۷/۱۴۰۵/۰۷

م الف ۶۲۱ /۹۱۵/تیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال - جعفر عبادی

آکهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۳۴۰۵۳۱۸۰۱۴۰۵۶ مورخ ۰۱/۶/۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بالعمارض متقاضی آقای /خانم سید نورالدین جلالیان فرزند سید تراب بشماره شناسنامه ۱۶۱۰۱ صادره از ماسال و شاندر من درسه دانگ شماع از شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۰۱/۱۱ مترمربع مشتمل بر یکباب مغازه به مساحت ۲۰متر مربع پلاک ۶۸۶۹۰ قرعی از ۲۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۷ قرعی از ۲۳ اصلی واقع درقریه چلمه سرا بخش ۲۶ گیلان خریداری ازمالک رسمی آقای انوش فرسایبی لوحه سرا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۲۸/۶/۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۲/۷/۱۴۰۵/۰۷

م الف ۶۲۰ /۹۱۵/تیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال - جعفر عبادی

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۳۴۰۵۳۱۸۰۱۴۰۵۶ مورخ ۰۱/۶/۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بالعمارض متقاضی خانم قریبا احمدی خونی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۳۶۲ صادره از شهرکرد به شماره ملی ۹۶۵۹۶۵۴۶۲ در شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۷۱/۰ متر مربع پلاک ۸۴ قرعی از ۲۶۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این جشنواره و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۷/۶/۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۱/۷/۱۴۰۰/۰۷

سروپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر شکراله سعادت

م الف ۲۹۱ /۴۴۹/تیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر شکراله سعادت