مشکل طارمی برای حضور مقابل لیورپول حل شد

نشریه رکورد پرتغال خبر داد مهدی طارمی، امبمبا، زیدو، اوریبه و دیاز بازیکنان پورتو بعد از بازی اتلتیکو در مادرید به دلیل مشکل ویزا در اسپانیا ماندنی شدند. مهاجم ایرانی به همراه چند همبازی‌اش در مادرید ماند تا مشکل سفر به کشور انگلیس برای دیدار با لیورپول را حل کنند. این بازیکنان بعد از امور سفارتخانه‌ای به پورتو برگشتند و مشکلی برای سفر به انگلیس برای دیدار با لیورپول در لیگ قهرمانان اروپا ندارند. یاران طارمی در بازی اول خود در لیگ قهرمانان اروپا مقابل اتلتیکو به نتیجه تساوی بدون گل رضایت دادند. گفتنی است؛ در چارچوب هفته اول مسابقات لیگ قهرمانان اروپا، مهدی طارمی در دقیقه ۸۰ یک گل به اتلتیکومادرید زد ولی ویدیوچک آن را رد کرد. داوران VAR معتقد بودند گل ستاره کشورمان با کمک دستانش به ثمر رسیده است.

بازگشت دژاگه به لیگ قطر

اشکان دژاگه که سه فصل متوالی در تیم فوتبال تراکتور حضور داشت، با عقد قراردادی به تیم سقوط کرده الشحانیه قطر پیوست. دژاگه که پس از ترک اردوی تراکتور در میانه‌های لیگ بیستم، بدون تیم بود و شنیده‌هایی مبنی بر مذاکراتش با تیم‌های ایرانی از جمله استقلال هم به گوش می‌رسید، درنهایت مقصد بعدی‌اش را انتخاب کرد و به فوتبال قطر بازگشت. دژاگه پیش از این در تیم العربی حضور داشت. ستاره سابق تیم‌های فولام و ولفسبورگ پیش‌تر در مصاحبه‌ای با روزنامه بیلد آلمان گفته بود به بوندس‌لیگا برمی‌گردد اما ظاهرا او موفق به پیدا کردن باشگاهی در کشوری که از آن به فوتبال ایران معرفی شد، نشده است. همچنین با وجود تمایل استقلالی‌ها او حضور در قطر را به بازی در لیگ دشوارتر ایران ترجیح داد.

آبی‌ها گرفتار پشت‌پرده‌های رنگارنگ

وقتی مجیدی از نام استقلال بزرگ‌تر می‌شود!

استقلال حتی پس از حذف از لیگ قهرمانان آسیا هم به خود نیامده و محل درگیری و اختلاف و یارکشی است! دعوا و جنگ رسانه‌ای پیشکسوتان باشگاه علیه یکدیگر و تشدید اختلاف فرهاد مجیدی و هوادارانش با مدیریت باشگاه، باعث شد اوضاع استقلال بحرانی‌تر از همیشه باشد. در این میان اظهارنظر عجیب حمید سجادی، وزیر جدید ورزش‌وجوانان هم به جای کاستن از تنش‌ها به چنددستگی و اختلاف بیشتر بین استقلالی‌ها دامن زده است. سجادی با اشاره به اتفاقات در دو باشگاه پایتخت و به خصوص استقلال گفته بود: «عده‌ای مایل هستند ما با تغییراتی سریع روبه‌رو باشیم و ما نیز درخواست کردیم دوستان اعتماد کنند، ان‌شاا... در زمان مناسب اقدامات صورت می‌گیرد. اگر قرار است تغییر در هیئت‌مدیره یا مدیریت باشگاه اتفاق افتد، با مطالعه پیش خواهیم رفت.» استنباط خیلی‌ها از این اظهارنظر سجادی ابقای مددی و ملکیان، مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره است که به شدت مورد انتقاد هواداران قرار داشته و دارند و آن‌ها بارها خواهان برکناری‌شان شده‌اند. اما شنیده می‌شود سجادی اگر هم بخواهد نمی‌تواند این نفرات را برکنار کند چراکه یک مدیر قدرتمند که پیش‌تر از مدیران ارشد صنایع خودروسازی بود و در حال حاضر هم سمت مهمی دارد حامی مددی و ملکیان است و خواستار ابقای آن‌ها شده و وزیر ورزش هم که سابقا خودش مدیر یک باشگاه وابسته به صنایع خودروسازی بوده نمی‌خواهد برخلاف میل و حرف مدیر بانفوذ عمل کند! بنابراین تنها کاری که شاید سجادی از دستش برآید تغییر و جابه‌جایی دیگر مسئولان و اعضای هیئت‌مدیره استقلال است که آن هم زمان لازم دارد.

■■■

گذشته از مسائل مدیریتی و پشت‌پرده‌های آن، استقلال دچار عارضه فردگرایی شده است! حداقل اگر نگوییم همه هواداران استقلال، بسیاری از آن‌ها هیجان‌زده و احساساتی از همه اعمال و رفتار و صحبت‌های فرهاد مجیدی حمایت می‌کنند و همین حمایت کورکورانه باعث شده متن و اصول به حاشیه بروند و فرعیات و حواشی جای آن‌ها را بگیرند. تقریبا در هیچ‌یک از تیم‌های لیگ برتری و حتی دسته اولی سرمربی را پیدا نمی‌کنید که به اندازه مجیدی و اطرافیانش اختیار عمل داشته باشند و در مورد همه چیز اظهارنظر و اعمال نفوذ کنند. شاید این مسئله را عده‌ای علاقه مفرط و بیش از اندازه مجیدی به استقلال تعبیر کنند و آن را به حساب تعصب فرهاد به تیم محبوبش بگذارند اما این علاقه وقتی منجر به بهبود وضعیت نشده و نمی‌شود و باعث از دست رفتن چند جام در دوره سرمربیگری او شده جای بحث و تامل و تجدید نظر دارد. در این که مدیریت استقلال کاستی‌ها و قصوراتی داشته شک و تردیدی نیست اما انتشار مطالبی که نشان‌دهنده روابط نسبتا خوب مدیرعامل و سرمربی در پشت‌پرده است تنها یک معنا دارد و آن این است که مجیدی پشت همین کاستی‌ها و کوتاهی‌های مدیریت پنهان می‌شود و هوادار و مدیریت را مقابل هم قرار می‌دهد که دود آن قطعا به چشم استقلال و هوادارانش رفته و می‌رود. جولان بیش از حد و غیرمتعارف اطرافیان مجیدی و رفتار غیرمتعارف برخی از آن‌ها در اردوی امارات جای هیچ توجیهی ندارد اما سرمربی استقلال با فرار رو به جلو و پرداختن به مسائل غیرمرتبط سعی می‌کند اذهان هواداران و افکار عمومی را از اصل موضوع منحرف کند. سرمربی به عنوان یک فرد حقوقی جایگاه و تعریف مشخصی دارد با یک‌سری وظایف و اختیارات تعریف‌شده و معین، مسئله‌ای که فرهاد مجیدی در آن تعریف نگنجیده و به آن تن نداده و ظاهرا هم به پشتوانه هوادارانش در فضای مجازی قصد این کار را ندارد! تا زمانی که در یک باشگاه یا هر سازمانی که دارای چارت تعریف‌شده است افراد جایگاه‌شان را نشناسند و از قوانین و مقررات تبعیت نکنند سنگ روی سنگ بند نمی‌شود و موفقیتی به دست نمی‌آید. بنابراین این حق برای مسئولان و مدیریت باشگاه محفوظ است که فردی را انتخاب کنند که در راستای مقررات و اهداف و چارچوب باشگاه حرکت و کار کند و اگر سراغ فردی با این مشخصات بروند که از قضا کارنامه فنی خوبی هم داشته باشد نباید به آن‌ها خرده گرفت حتی اگر تیم بسته شده باشد.

آفساید

شروع تمرینات پرسپولیس از روز دوشنبه

تمرینات تیم فوتبال پرسپولیس از روز دوشنبه پیگیری خواهد شد. طبق اعلام رسانه رسمی باشگاه پرسپولیس، سرخپوشان ایران در مرحله یک‌هشتم نهایی لیگ قهرمانان آسیا موفق شد استقلال تاجیکستان را در شهر دوشنبه شکست دهند و به جمع ۸ تیم نهایی جام راه یابند. کاروان پرسپولیس بامداد چهارشنبه به ایران رسید و با تصمیم کادر فنی، پرسپولیسی‌ها پس از ۵ روز استراحت مجددا از روز دوشنبه تمرینات آماده‌سازی خود را آغاز می‌کنند.

مدافع تیم ملی رسما راهی آ.اک یونان شد

باشگاه آ.اک یونان به صورت رسمی اعلام کرد با میلاد محمدی، مدافع تیم ملی کشورمان قرارداد امضا کرد. باشگاه آ.اک پیش از این کریم انصاری‌فرد و احسان حاج‌صفی، دو بازیکن ملی‌پوش کشورمان را به خدمت گرفته بود. محمدی با حضور در تست‌های پزشکی باشگاه یونانی به صورت رسمی قراردادش را امضا کرد.

دیاباته رسما شاگرد استراماچونی شد

باشگاه الغرافه قطر به صورت رسمی از امضای قرارداد با شیخ دیاباته، مهاجم سابق استقلال خبر داد. دیاباته در دو فصل گذشته برای استقلال به میدان رفت و در فصل اول حضورش آقای گلی لیگ ایران را از آن خود کرد. الغرافه در این فصل زیر نظر استراماچونی، سرمربی سابق استقلال قرار دارد و با درخواست این مربی ایتالیایی مهاجم مالیایی به این تیم قطری منتقل شد.

سوژه

خوشحالی سعودی‌ها از تقابل پرسپولیس با الهلال

سعودی‌ها از نداشتن بازی رسمی پرسپولیس پیش از دیدار با الهلال در آسیا خوشحالی کردند. تیم فوتبال پرسپولیس دیروز در قرعه‌کشی مرحله یک‌چهارم نهایی لیگ قهرمانان آسیا رقیب الهلال شد. در همین رابطه سایت سعودی اسپورت به نداشتن بازی رسمی پرسپولیس تا بازی با الهلال پرداخت و نوشت: «ایران بلیت راهیابی به مرحله بعد را به الهلال مقابل پرسپولیس داد.» این رسانه سعودی دیر شروع شدن فصل جدید لیگ برتر ایران را کاملا به نفع الهلال دانست و به همین خاطر سرخپوشان پایتخت هیچ بازی رسمی پیش از دیدار با الهلال انجام نمی‌دهند و باید خود را با دیدارهای تدارکاتی برای این بازی حساس آماده کنند.

ویژه

مردم به علت عقب‌ماندگی‌های سنواتی مطالبات انباشته‌ای دارند؛

تلاش موفق شهرداری قم در توسعه متوازن شهر

مشاور شهردار قم گفت: مهم‌ترین اقدام مدیریت شهری در سال‌های گذشته را باید توسعه متوازن شهر و توجه به حوزه‌های مختلف دانست که سبب تغییر نگاه‌ها به شهر قم شده است.

سیدابوالفضل اسماعیلی در گفت‌وگویی ، با اشاره به عملکرد قابل‌توجه شهرداری قم در زمینه اجرای پروژه‌های شهری اظهار داشت: یکی از ویژگی‌های مثبت در سال‌های گذشته، افزایش سرعت اجرای پروژه‌ها بود که کارنامه شهرداری در این زمینه قابل دفاع است. وی با بیان اینکه در پروژه‌هایی که تملک وجود دارد، کار سخت‌تری پیش روی مجموعه وجود داشته و همین مسئله سرعت اجرای کار را کاهش میدهد افزود: با

برنامه‌ریزی‌ها در این دوره، با توجه به تمام این مشکلات، فرآیندها تسریع شده و درنتیجه، پروژه‌ها با سرعت بیشتری اجرا می‌شود. مشاور شهردار قم با تأکید بر اینکه در سال‌های گذشته با تعاملات کشوری و استانی شاهد پیشبرد اهداف شهرداری در پروژه‌ها بودیم، ابراز کرد: مهم‌ترین اقدام مدیریت شهری در سال‌های گذشته را باید توسعه متوازن شهر و توجه به حوزه‌های مختلف دانست که سبب تغییر نگاه‌ها به شهر قم شده است. وی ورود قم به مسیر توسعه را موردتوجه قرارداد و افزود: متأسفانه قم دارای عقب‌ماندگی‌های سنواتی است که با برنامه‌ریزی‌ها در سال‌های گذشته سرعت بیشتری به خود گرفته است که امیدواریم این روند هرچند با مشکلات اقتصادی روبرو بوده همچنان ادامه‌دار باشد.اسماعیلی حدود ۳ هزار هکتار بافت فرسوده را از مشکلات شهر قم ذکر کرد و یادآور شد: شهر قم عقب‌ماندگی‌های زیادی داشته و مردم مطالبات انباشته زیادی دارند و اما ما در مسیر توسعه قرار داریم، اتفاق خوبی است و امیدوارم این کار ادامه پیدا کند.

المان‌های جدید شهدا به مناسبت هفته دفاع مقدس رونمایی می‌شود

سرپرست سازمان زیباسازی شهرداری قم با اشاره به برنامه های این سازمان در هفته دفاع مقدس گفت: به مناسبت هفته دفاع مقدس از چند المان و سردیس جدید شهدای گرانقدر در آیین رونمایی می شود.

به گزارش ایثار به نقل از رسانه های استان قم، سیدمحمد موسوی منش برنامه‌های سازمان زیباسازی شهرداری قم در طول هفته دفاع مقدس را مورد توجه قرار داد و اظهار کرد: المان‌های گذشته شهر شامل المان پوتین، المان پلاک و المان بی‌سیم به مناسبت این هفته به‌روزرسانی می‌شود. وی با بیان اینکه همچنین به مناسبت این هفته تمام قاب بنرهای شهدا در سطح شهر با چاپ و طراحی و نصب بنرهای جدید به‌روزرسانی خواهد شد، افزود: به مناسبت هفته دفاع مقدس، از چند سردیس جدید شهدای گران‌قدر در آئینی رونمایی به عمل خواهد آمد. سرپرست سازمان زیباسازی شهرداری قم با اشاره به دیگر برنامه‌های پیش‌بینی‌شده به مناسبت هفته دفاع مقدس، تاکید کرد: کنترل تابلوهای شوارع و کوچه‌ها و میادین مزین به اسامی شهدا، به‌روزرسانی قاب بنرهای شناسنامه پل‌های شهری مزین به اسامی شهدا،

نصب و بهبود گلنورهای بلوارهای شهری و نگاشت نقاشی دیواری شهید در جداره‌های شهر نیز به اجرا در خواهد آمد.

توسط حجت‌الاسلام والمسلمین احمدی؛

برنامه‌های اربعینی آستان مقدس حضرت معصومه(س) تشریح شد

معاون فرهنگی حرم مطهر کریمه اهل‌بیت(س) با اشاره به اینکه برنامه‌های اربعینی حرم با ۱۸ عنوان در ۶ حوزه مراسم، رسانه، فرهنگی، بین‌الملل و موکب دنبال می‌شود، گفت: تلاش ما این است که با رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی بتوانیم میزبان زائران در قم و خدمت‌رسان زائران اربعین در مسیر نجف به کربلا باشیم.

به گزارش پایگاه خبری آستان حضرت معصومه سلام‌الله علیها، حجت‌الاسلام والمسلمین مهدی احمدی در گفت‌وگویی با اشاره به آمادگی آستان مقدس برای میزبانی از زائران در اربعین حسینی با رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی اظهار کرد: در ایام اربعین هر روز قبل از نمازهای ظهر، مغرب و بعد از نماز عشا محافل سخنرانی در صحن صاحب‌الزمان(عج) دنبال می‌شود.وی از برگزاری مراسم ویژه در شب و شام اربعین حسینی خبرداد و گفت: زیارت اربعین ظهر روز اربعین در صحن صاحب‌الزمان(عج) قرائت می‌شود.

معاون فرهنگی حرم مطهر کریمه اهل‌بیت(س) با اشاره به انعکاس برنامه رسانه‌ای آستان فاطمی از شبکه قرآن با محوریت قرائت دعای توسل و زیارت حضرت فاطمه زهرا و فاطمه معصومه سلام‌الله علیهما عنوان کرد: خانه‌های فاطمی نیز که شامل سخنرانی‌های ضبط شده در حرم مطهر می‌شود هر روز بعد از نماز عشا از شبکه قرآن منعکس می‌شود. وی از برگزاری محفل نوجوانان فاطمی با حضور محدود نوجوانان در عصر روز اربعین یاد کرد و گفت: برنامه‌های فرهنگی مختلفی از جمله یادواره شهدای دفاع مقدس، نمایشگاه واقعه نگاری اربعین و پویش قدمی برای تو در ایام اربعین توسط خادمان حرم مطهر دنبال می‌شود. احمدی با اشاره به برگزاری مراسم عزاداری بین‌المللی به زبان‌های عربی و اردو و همچنین برپایی محفل عزاداری برای بانوان زائر گفت: زیارت نیابتی برای مخاطبان عربی، اردو، انگلیسی و تایی زبان حرم مطهر بانوی کرامت در ایام اربعین دنبال می‌شود.وی از برپایی موکب آستان مقدس کریمه اهل‌بیت(س) در عمود ۱۰۸۰ مسیر پیاده‌روی نجف به سمت کربلا خبرداد و گفت: این موکب از دهم صفر تا اربعین حسینی میزبان زائران اربعین خواهد بود و علاقه‌مندان برای مشارکت در برپایی، اطعام، عزاداری، فعالیت‌های فرهنگی و خدماتی موکب آستان مقدس حضرت فاطمه معصومه سلام الله علیها می‌توانند کمک‌های مالی خود را به شماره کارت ۶۲۸۰۲۳۱۲۵۵۰۰۵۰۰۰ بنام آستان مقدس حضرت فاطمه معصومه سلام الله علیها واریز کنند.

۱۴۰۰۰۳۵۲۴۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دستجرد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده‌اند:

۱- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۱۷۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۱۸ به نام آقای رضا صفائی فرزند عباس به کد ملی ۰۰۵۱۲۲۴۹۴۱ در ششدانگ پلاک ۳۵۴ فرعی از ۲۴۹ اصلی بخش نه خلجستان به مساحت ۴۸۴/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۳۵۴ فرعی از ۲۴۹ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد ضمیمه شامل مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی اکبر محرابی طی اظهارنامه ثبتی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۰۱۳۵-۱۴۰۰/۰۶/۲۲ و پاسخ وضعیت ثبتی ۳/۱۲۲ -۱۴۰۰/۰۵/۲۴ و موافقت جهاد کشاورزی طی نامه شماره ۷۳۵۸ – ۱۴۰۰/۰۶/۱۸ طی تبصره یک ماده ۶ قانون تعیین تکلیف و نامه امور آب به شماره ۲۷۹۵/الف / ۱۸/۹۷ – ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ و نامه اداره منابع طبیعی مبنی بر مستثنیات بودن پلاک فوق ، نامه اداره منابع طبیعی مبنی بر مستثنیات بودن پلاک فوق به شماره ۱۴۰۰/۰۶/۱۳ – ۱۰۳۴۴/۱۱/۱۴۰۰ (م الف ۱۱۲۲۹)

۲- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۰۱۷۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۰۱۷ به نام آقای رضا صفائی فرزند عباس به کد ملی ۰۰۵۱۲۲۴۹۴۱ در ششدانگ پلاک ۳۵۳ فرعی از ۲۴۹ اصلی بخش نه خلجستان به مساحت ۵۲۲/۱۱ مترمربع پلاک شماره فرعی از اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد ضمیمه شامل مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمود صفائی در دفتر ۵۰ صفحه ۵۹۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۰۱۳۳-۱۴۰۰/۰۶/۲۲ و پاسخ وضعیت ثبتی ۳/۱۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۴ و موافقت اداره جهاد کشاورزی به شماره نامه ۷۳۵۸ – ۱۴۰۰/۰۶/۱۸ با صدور سند مفروزی طبق تبصره یک ماده ۶ قانون تعیین تکلیف و نامه امور آب به شماره ۲۷۹۶/الف / ۱۸/۹۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ نامه اداره منابع طبیعی مبنی بر مستثنیات بودن پلاک فوق به شماره ۱۴۰۰/۱۱/۱۰۳۴۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۳ (م الف ۱۱۲۲۸)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائی که مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد خلجستان تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۰۰/۰۶/۲۷ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۰۰/۰۷/۱۲

مهدی حسن پور - رئیس ثبت اسنادواملاک دستجرد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه آقای داریوش عبدالله زاده برابر درخواست وارده ۱۴۰۰/۳/۶ – ۱۰۰۰۷۰۸۸ اعلام داشته که سند مالکیت شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به شماره قطعه ۸۲ بشماره ۲۴۲۳ فرعی مفروز از ۴۸۶ اصلی ۳۴ طبقه ۴ واقع در بخش سه اردبیل، بنام نامبرده ثبت و سند صادر گردیده بعلت نامعلومی مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است، لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۰۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۰۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۶/۶ به دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد و اسناد اولیه از درج اعتبار ساقط خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۶/۲۷

رحمان حسنی قابل رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ اردبیل

۴۳۵

آگهی مزایده خودرو

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق علیه کوروش کیهانی له مینا ولی موضوع طلب ۲/۶۴۱/۳۰۳/۹۰۳ ریال ، تعداد یک دستگاه اتومبیل پژو تیپ آر دی آی ۱۶۰۰ مورد بازداشتی به شماره انتظامی (ایران ۲۱ _ ۸۷۵ ط ۶۶) کاربری سواری مدل ۱۳۸۲ شمسی به رنگ سبز یشمی سیر ، روغنی بشماره موتور ۲۲۳۶۸۲۲۵۸۳۷ و شماره شاسی ۸۲۱۲۵۵۵۱ نوع سوخت بنزین و دو محور با ظرفیت جمعا ۵ نفر و تعداد ۴ چرخ و ۴ سیلندر متعلق به کوروش کیهانی فرزند طالب بدهکار پرونده اجرائی کلاسه فوق که برابر نامه شماره ۸۸۰۰۰۷۹۴ مورخ ۹۹/۳/۳ این واحد توقیف گردیده است طبق نظر کارشناس رسمی ۹۹/۹/۳۰ خودرو مزبور که در محل پارکینگ امام علی شهریار بلوار امیرکبیر توقف دارد از نظر توصیف اجمالی وضعیت ظاهری دو رنگ دارای زدگی جزئی و خط خش ، لاستیکها ۳۰ درصد کارائی و تودوزی صندلیها فرسوده و وضعیت فنی سالم است که با درنظر گرفتن مدل و استهلاک به مبلغ ۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده ، از ساعت ۹ الی ۱۲ در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۱ در پارکینگ امام علی بلوار امیرکبیر از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد . مزایده از مبلغ ۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی ۴۸ ساعت قبل از مزایده به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت نمایند ضمنا برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و درصورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد ضمنا کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشرو حق مزایده نقدا وصول خواهد شد .

م الف : ۹۰۴۵ ریاست اداره ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۳۳۰/۹۳ متر مربع پلاک ۲۴ فرعی از ۷۳۷۵ اصلی واقع در بخش سه بوشهر- برازجان اراضی روستای حسین آباد درخواست آقای جهانپور صادقی که از طرف آقای احمد صداقت به ایشان واگذار گردیده است. نامبرده در اجرای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای ثبت نموده است و حسب تقاضای نامبرده که در اجرای ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی درخواست انتشار آگهی تحدید حدود نموده است در روز ۱۴۰۰/۷/۲۱ در محل شروع بعمل خواهد آمد. اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل حضور بهمرسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمنا معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ و ماده ۸۶ آئین نامه اجرایی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۲۷

۳۷۰ م الف رئیس واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک برازجان

-مهرداد پرنیان خوی

۱۴۰۰۰۳۵۲۴۵