اخبار خراسان

سرمربی صربستانی بسکتبال آویژه:

آمادگی صددرصدی در فلسفه‌ام وجود ندارد

سرمربی صربستانی تیم بسکتبال آویژه‌صنعت پارسا گفت: «در فلسفه من، هیچ‌گاه آمادگی صددرصدی معنا ندارد. هر روز، روز جدیدی است که باید بیشتر و بیشتر تلاش کنیم. در بسکتبال چیزی نیست که نتواند بهتر شود. ۹۹ درصد انتخاب بازیکنان ما تمام شده، اما یک درصد احتمال دارد که در زمان باقی مانده بخواهیم جابه‌جایی در تیم داشته باشیم.» نبوشا کنژویچ درباره پیش‌بینی‌اش از جایگاه تیم آویژه در لیگ برتر افزود: «زیاد به آینده نگاه نمی کنم و دوست ندارم درمورد انتهای لیگ پیش‌بینی کنم. مهم‌ترین چیز برای من به‌ترتیب اولین تمرین، اولین بازی، اولین دفاع و اولین حمله است. با این تفکر به درستی باور دارم که به بهترین نتیجه ممکن دست پیدا می کنیم.» وی درباره شناختش از تیم مشهدی افزود: «اولین فصل حضورم در ایران نیست و پیش از این ۲ سال با تیم مهرام کار کردم و به خوبی شرایط بسکتبال ایران را می‌شناسم. از بسکتبال مشهد هم شناختی نسبی دارم. مشهد پتانسیل بالایی در بسکتبال دارد و تعداد ملی‌پوشان و بازیکنان لیگ برتری این شهر، گویای توانمندی و استعداد بسکتبال مشهد است.»

بازدید اعضای شورای شهر از ورزشگاه امام رضا (ع)

جمعی از اعضای شورای اسلامی شهر مشهد از ورزشگاه امام رضا(ع) و دیگر اماکن ورزشی موسسه تربیت بدنی آستان قدس رضوی بازدید کردند. این بازدید به‌منظور ایجاد شرایط همکاری مشترک بین تربیت بدنی آستان قدس و شورای‌شهر در جهت توسعه ورزش مناطق محروم برگزار شد. مدیرعامل موسسه تربیت‌بدنی بنیاد کرامت‌رضوی در دیدار با اعضای شورای شهر گفت: «دغدغه اصلی و مهم امروز ما، فعالیت‌های فرهنگی در عرصه ورزش است و برای این منظور فعالیت‌های زیادی از جمله ارتباط با فدراسیون‌های ورزشی، راه‌اندازی کانون‌های خادمیاری ورزش در سراسر کشور و... انجام شده است.» علیرضا تاج‌فیروز افزود: «قصد توسعه ورزش در مناطق محروم را داریم تا بتوانیم شور و نشاط اجتماعی را در بین نونهالان، نوجوانان و جوانان این مناطق ایجاد کنیم.»

حمید بی‌غم: تیم ملی فوتسال ضعیف‌تر شده است

یکی از مربیان فوتسال شهر مشهد که اکنون سکاندار تیم فوتسال مس سونگون است، درباره این که آیا تیم‌ملی فوتسال ایران می‌تواند به فینال جام‌جهانی صعود کند یا خیر، گفت: «با توجه به نبود اردو و بازی‌های دوستانه، فکر می کنم کار ملی‌پوشان در بازی‌های جام‌جهانی سخت است. لذا تیم‌ملی نسبت به دوره قبلی که سوم جهان شدیم کمی ضعیف‌تر شده است.»

نایب‌قهرمانی خراسان در دوچرخه‌سواری

پس از وقفه‌ای طولانی به‌دلیل شیوع ویروس کرونا، مسابقات پیست قهرمانی کشور در رده سنی بزرگسالان در پیست مجموعه آزادی برگزار شد. در این مسابقات ۱۵ استان کرمان، گیلان، آذربایجان شرقی، البرز، لرستان، گلستان، ایلام، کرمانشاه، مرکزی، خراسان‌رضوی، همدان، اصفهان، کردستان، تهران و قزوین حضور داشتند که تیم خراسان‌رضوی درمجموع با کسب ۱۰۶۰ امتیاز قهرمان شد و تیم‌های البرز با ۸۳۶ امتیاز، تهران با ۸۲۷ امتیاز و اصفهان با ۷۱۷ امتیاز در رده‌های دوم تا چهارم قرار گرفتند. دوچرخه سواران در رشته‌های مختلف به رقابت پرداختند که محمد دانشور از خراسان‌رضوی موفق شد در رشته کاترین و اسپرینت به مقام اولی دست یابد. همچنین مسعود مهدوی دیگر دوچرخه‌سوار خراسانی هم در رشته کاترین در جایگاه دومی قرار گرفت و در رشته یک کیلومتر تایم‌تریل سوم شد.

وقتی برخی افراد منفعت‌طلب، به‌دنبال رایزنی برای انتخاب مدیرکل جدید ورزش و جوانان هستند

مدیری در حد ورزش خراسان

علی ترابی

اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی
[عکس: میثم دهقانی]

یکی از بحث‌های مهمی که این روزها در ورزش خراسان‌رضوی مطرح می‌شود، موضوع انتخاب مدیرکل جدید ورزش و جوانان استان است؛ چراکه با انتخاب حمید سجادی به‌عنوان وزیر ورزش و جوانان، اسامی زیادی برای تصدی ورزش و جوانان استان مطرح شده است. همچنین جلسات شبانه و پنهانی نیز از سوی برخی افراد برگزار شده و تا بتوانند فردی را به عنوان مدیرکل معرفی کنند. البته کسانی که در تدارک چنین جلساتی هستند، اولا جایگاه مطلوب و درخور شأن در ورزش استان ندارند و از سوی دیگر بیشتر به‌دنبال منفعت‌طلبی‌های شخصی هستند تا دلسوزی برای ورزش استان. لذا تاریخ ورزش استان نشان داده که افراد زیادی با حیله و نیرنگ و با وعده‌های پوچ به‌دنبال تصاحب کرسی‌های مدیریتی در ورزش استان بوده‌اند اما درنهایت ورزش را به نابودی کشاندند. حالا شرایط طوری است که تا چند ماه دیگر به احتمال فراوان، تغییراتی در بدنه اداره کل ورزش‌و جوانان خراسان رضوی صورت می گیرد و ورزش استان نیازمند انتخاب فردی متعهد، متخصص و شجاع است که بتواند ورزش خراسان را نسبت به گذشته متحول‌تر کند. لذا این انتظار از مسئولان ارشد استان و به خصوص نماینده‌های مجلس می‌رود که هرچه زودتر به این موضوع حساس و مهم ورود کرده و در ابتدا مانع از فعالیت یک سری از افراد منفعت‌طلب شوند و در ادامه مدیری که در شأن و جایگاه ورزش خراسان‌رضوی است، انتخاب کنند. تاکنون نام‌های مختلفی برای تصدی این پست مهم مطرح شده که برخی از نام‌ها در حد روی کاغذ است و جزو گزینه‌های جدی محسوب نمی‌شوند و به نوعی بازارگرمی است. اما افرادی هم با سوابق مدیریتی، در تلاش برای تصاحب صندلی مدیرکل ورزش و جوانان استان هستند. امیدواریم فردی لایق سکاندار ورزش استان شود. در این گزارش شاید مجالی برای بررسی عملکرد مدیرکل فعلی ورزش و جوانان استان و قبلی‌ها نباشد، اما آنچه که پیداست، این‌که ورزشکاران حرفه‌ای از وضعیت موجود گلایه‌مند هستند و هنوز به انتظارات و خواسته‌هایی که بر حق آن‌هاست، نرسیده‌اند که این نشان‌دهنده ضعف مدیریت است. حضور افرادی غیرمتخصص در راس هیئت‌های ورزشی، استاندارد نبودن استعدادیابی، بی‌انگیزه بودن قهرمانان، ضعف در زیرساخت‌ها در برخی رشته‌های ورزشی، بی‌اعتمادی بین حامیان مالی و... بخش‌های مهمی از دغدغه‌های ورزش استان است که نیاز به آسیب‌شناسی دارد.

ورود افراد غیرمتخصص

بر هیچ کسی پوشیده نیست که ورزش دارای ظرفیت‌های بالایی است و اقبال عمومی خوبی دارد و افراد مختلف دوست دارند در این حوزه ورود کنند. اما بدون‌شک ورود افراد غیرمتخصص به ورزش تنها باعث کسب شهرت برای آن‌ها شده و مسائل کلان ورزش مهجور می‌ماند. این در حالی است که اهالی ورزش دارای مهارت، علم و تخصص سال‌هاست که عمر خود را در این زمینه صرف کردند، اما به دلیل ساختار ضعیف پشت درهای بسته ماندند و از تخصص و علم آن‌ها هیچ استفاده‌ای نمی‌شود. انتخاب فردی که قرار است عهده‌دار مسئولیت ورزش‌و جوانان استان باشد، خیلی مهم است؛ چراکه هر تصمیم درست و غلط در ورزش استان نتیجه انتخاب آن فرد است. لذا اگر فردی شایسته و آشنا به ورزش همگانی و حرفه‌ای در راس اداره‌کل ورزش و جوانان قرار گیرد، می‌تواند ورزش استان را متحول کند. برای همین نیاز است تا فردی انتخاب شود که ملاک‌های لازم برای مدیریت ورزش را دارا باشد. ناگفته نماند وزیر ورزش و جوانان، استان خراسان‌رضوی را نباید با دیگر استان‌ها مقایسه کند، چراکه این استان در حوزه ورزش دارای ظرفیت‌های فراوانی و عظیمی است که نمی‌توان مدیریت آن را به هر کسی سپرد. باید مدیریت برعهده فردی شجاع و مدیری متخصص باشد تا در ورزش استان تحول‌آفرین باشد. هرچند ورزش همیشه خلوتگاه سیاسی‌ها بوده و حالا دیگر این موضوع برای همه عادی شده است. یعنی افرادی از حوزه‌های دیگر وارد می‌شوند و تصمیمات مهم و کلیدی برای ورزش می گیرند که بیشتر جنبه آزمون و خطا را برای آن‌ها به همراه دارد و نتیجه آن این می‌شود که برخی از قهرمانان ما به‌خاطر بی‌انگیزه بودن و سوءمدیریت راهی کشورهای دیگر می‌شوند. خراسان‌رضوی هم چنین قهرمانان را داشته که برای ادامه ورزش خود از ایران کوچ کردند. لذا از وزیر ورزش و جوانان انتظار می‌رود که این چرخه معیوب مدیریتی در ورزش را اصلاح کند و سرنوشت جامعه ورزش را به دست مدیران ورزشی بسپارد. حالا ورزش خراسان رضوی با پتانسیل بالا نیازمند مدیری کارآمد و شایسته است که ضعف و عقب‌ماندگی‌های گذشته را جبران کند. به فردی نیاز است که در حد ورزش استان باشد، نه این که بخواهد در این پست کسب تجربه کند.

رقابت ورزشکاران در پاراآسیایی بحرین

مصطفی صفایی درخصوص وضعیت ورزشکاران پارالمپیکی خراسان‌رضوی در مسابقات پاراآسیایی زیر ۲۳ سال بحرین گفت: «. ورزشکاران خراسانی در ۵ رشته ورزشی به رقابت خواهند پرداخت. براساس اعلام دبیر فدراسیون ورزش‌های جانبازان ومعلولان، در بازی‌های پاراآسیایی جوانان، مبنای گزینش ورزشکاران برای اعزام به بحرین، کسب رنکینگ اول تا سوم جهان و همچنین براساس عملکرد ورزشکاران در بازی‌های پاراآسیایی قبل است.» صفایی در خصوص ورزشکاران خراسانی که شانس حضور در رقابت‌های پاراآسیایی بحرین را دارند، گفت: «در این مسابقات در رشته بوچیا، مرتضی رباط جزی به عنوان ورزشکار و کلثوم بافضل به عنوان پرستار، در رشته دوومیدانی، بیتا طیبان، مصطفی ماریان، اردلان حسین‌زاده، محمدحسن ابراهیم‌زاده، امیرعباس کارگران، محسن طالبی به‌عنوان ورزشکار و محمدرضا صحراگرد به‌عنوان مربی، در رشته شنا نیز ابوالفضل پورظریف، محمدصالح عرفانیان و علی رشیدآبادی، در رشته بسکتبال باویلچر مظاهر پایداری و در رشته وزنه‌برداری، آرش شریفی به اردوهای تیم‌ملی دعوت شده‌اند و به‌دنبال این هستیم که بر سهمیه خراسان‌رضوی با اعزام ورزشکاران مستعد افزوده شود.»

مدافع چوکا تالش به شهرخودرو پیوست

باشگاه شهرخودروی مشهد یک خرید دیگر را هم به لیست خریدهای تابستانی خود اضافه کرد تا این تیم رفته‌رفته برای حضور در لیگ بیست‌ویکم آماده شود. پرهام جوادی، مدافع فصل گذشته تیم چوکا تالش که در پست‌های دفاع وسط، دفاع راست و هافبک‌دفاعی برای چوکا به میدان رفته بود، مورد توجه رضا مهاجری قرار گرفت و با عقد قراردادی به جمع مشهدی‌ها ملحق شد. جوادی فصل گذشته و در دوران علی لطیفی برای اولین بار فرصت حضور در لیگ دسته اول را به دست آورد و توانست تا پایان فصل یکی از نفرات ثابت سبزپوشان تالشی باشد. جوادی که در این فصل نیز با باشگاه چوکا قرارداد داشت، با مساعدت باشگاه چوکا به صورت رایگان و بدون پرداخت مبلغی بابت رضایت‌نامه راهی شهرخودرو شد. لازم به ذکر است جوادی در میان گلزن‌ترین مدافعان لیگ یک فصل گذشته بود و موفق شد ۵ گل در جریان مسابقات برای چوکا به ثمر برساند و به واسطه همین عملکرد یکی از ۶۵ بازیکنی به شمار می‌رود که به اردوی تیم امید توسط مهدی مهدوی کیا فراخوانده شده است.

سند و برگ سبز و سند کمپانی خودرو پیکان وانت 1600i مدل ۱۳۸۵ رنگ سفید
با شماره انتظامی ایران ۴۲-۷۴۰۷۲۵ و شماره موتور ۱۱۴۸۵۰۰۱۴۹۶ و شماره شاسی ۱۴۱۰۱۲۹۷ به نام عباس کربلائی میرزاحسین زاده مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۱۴۰۰۳۴۹۵۷/ط

برگ سبز نیسان مدل۸۲ رنگ آبی
به شماره پلاک ایران ۱۲-۵۷۹م۱۳ به شماره موتور۲۰۷۰۵۸ و شماره شاسی ۰۶۲۱۲ به نام محمدرضا فدوی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۴۰۰۳۵۱۴۵/ش

برگ سبز و سندکمپانی خودروی پراید تیپ صبا
(جی تی ایکس) مدل ۱۳۸۲ رنگ سفید- روغنی به شماره موتور۴۲۲۷۲۸ و به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۸۹۹۲۱۱ و به شماره انتظامی۴۴۳ق۲۹ ایران ۱۲ به نام حسین سمین مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۰۳۵۱۵۵/ش

سند کمپانی (۳ برگی) موتورسیکلت پیشتاز ۲۰۰ سی سی
شماره انتظامی ۷۳۷۸۲ - ۷۷۶
شماره موتور 0198NAJ453239
شماره شاسی NAJAPKJFJ800435
مفقود و فاقد اعتبار است
۱۴۰۰۳۵۱۱۸/ف

برگ سبز و سند خودرو پراید صبا مدل۷۹
به شماره انتظامی ۱۲ ایران۶۴۴ط۳۱ و شماره موتور ۱۷۱۶۲۹ و شماره شاسی S1412279648796 به نام ناصر رضازاده فخاران
مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۱۴۰۰۳۴۹۹۳/پ

برگ سبز خودرو ام وی ام X33 مدل ۹۳
به شماره انتظامی ۳۶ایران۹۱۳س۵۳ و شماره موتور MVM484FAFD027260 و شماره شاسی NATGBAXK9D1027324 به نام الهام عرب
مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۱۴۰۰۳۴۹۹۱/پ

برگ سبز پراید مشکی ۱۳۱
به شماره انتظامی ایران ۴۲ - ۵۷۳ هـ ۷۷
شماره موتور ۴۵۶۵۷۸۰
شماره شاسی S1412291082042
بنام محمد طاهر دری نیک مفقود و فاقد اعتبار است
۱۴۰۰۳۴۹۲۵/ف

برگ سبز و کارت خودروی نیسان رنگ بژروغنی
شماره انتظامی ایران۳۲-۶۸۴ط۹۸ مدل ۱۳۶۹ و شماره شاسی ۰۵۸۶۲۵ شماره موتور ۱۷۴۶۹۰ به نام تکتم روح بخش گزل آباد مفقود گردیده فاقد اعتبار است.
۱۴۰۰۳۵۱۷۲/ش

پروانه تاکسی شهری
به شماره ۲۱۰۵-۱۳۹۱/۹/۷
صادره سازمان حمل ونقل شهرداری
چناران متعلق به خانم مریم خانخانی
مفقود گردیده اعتبار ندارد
۱۴۰۰۳۵۲۲۸/ش

اینجانب غلامحسین فخریان مالک خودرو پژو پارس
به شماره انتظامی ۳۲-۲۱۷ب۸۷ و شماره شاسی NAAN۲۱CAX۹E۴۰۸۰۷۶ و شماره موتور ۱۲۴۸۸۰۱۰۱۷۶ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی درمورد خودروی مذکور داردظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.
۱۴۰۰۳۵۱۴۱/ش

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای محمد نیک بخت با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت دویست و پنجاه سهم مشاع ۳۸۵۰ سهم ششدانگ پلاک ۵۲۱ فرعی از ۴ اصلی بخش هفت چناران که به علت سهل انگاری مفقود گردیده است که تمامت مورد ثبت بنام محمد نیک بخت ذیل صفحه ۲۸۴ دفتر ۱۱۴ به شماره ثبت ۱۹۷۱۶ ثبت و سند به شماره ۴۰۰۳۴۸ سری صادرو تسلیم گردیده است که با بررسی سیستم جامع املاک هیچگونه نقل و انتقال رهنی مشاهده نشد به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر اینصورت پس از تقاضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادرو به متقاضی تحویل خواهد شد.
مرتضی ولایتی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک چناران
۱۴۰۰۳۵۲۲۷/ط

برگ سبز تیبا ۲ مدل ۹۴ رنگ آبی متالیک
به شماره انتظامی ۳۶ ایران ۲۲۹ س ۳۹
شماره شاسی NAS821100F1023863
شماره موتور ۸۱۹۱۳۲۰ بنام سمانه رجب پور ده سرخ
مفقودو فاقد اعتباراست .
۱۴۰۰۳۵۰۱۸/ف

برگ سبز پراید 111SE مدل ۹۷
شماره انتظامی ایران ۷۴ - ۴۸۶ س ۳۵
شماره شاسی NAS431100J1015352
شماره موتور M13/6073060
بنام مریم خضری مفقود وفاقد اعتبار است
۱۴۰۰۳۵۱۱۶/ف

اینجانب حسین قنبر زاده مالک خودرو سواری پژو 405GLX مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک۲۹۵ س ۲۵ ایران ۴۲ به شماره موتور 12489218545 شماره شاسی NAAM01CA4BR541934 به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکورراننموده است. لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفترحقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع درپیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط اقدام خواهد شد.
۱۴۰۰۳۵۲۳۴/ش

برگ سبز خودرو وانت_ وانت سیستم پیکان
تیپ 1600i مدل ۱۳۸۸ به شماره موتور ۱۱۴۸۷۰۸۳۴۹۹ و شماره شاسی NAAA۳۶AA۳۹G۸۲۲۲۱۸ و شماره انتظامی ۲۶ - ۲۲۶ق۳۲ بنام علی آمارلو مفقود و اعتبار ندارد.
۱۴۰۰۳۵۱۶۴/ش

سند کمپانی خودرو آمیکو M۶ به شماره انتظامی ایران۴۴- ۶۴۷ع۱۴ به شماره شاسی ۰۰۱۳۳۰ و شماره موتور ۸۰۷۰۱۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۴۰۰۳۵۱۶۲/ش

شرکت پیوند قطعات آرین
مالک خودرو پژو پارس سفید روغنی
به شماره انتظامی ایران ۱۲- ۲۴۷ هـ ۱۲
و شماره شاسی NAAN01CA7AE659115
شماره موتور ۱۲۴۸۸۱۵۴۱۳۲
به علت فقدان اسناد فروش(سند کمپانی) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط و مقررات اقدام خواهد شد.
۱۴۰۰۳۴۹۴۳/ف

دعوتنامه مجمع عمومی فوق العاده
جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی کامیونداران گرمه_درق در روز جمعه مورخ ۱۴۰۰/۷/۹ ساعت ۱۹ در محل تالار ستاره ها واقع در بلوار خلیج فارس برگزار می گردد از کلیه اعضا محترم شرکت دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوع ذیل در جلسه حضور بهم رسانند.
دستور جلسه :
تغییر ماده ۴ _اساسنامه در خصوص تغییر آدرس شرکت
هیات مدیره شرکت تعاونی کامیون‌داران گرمه _درق
۱۴۰۰۳۵۱۶۷/و

برگ سبز اتومبیل رانا رنگ سفید مدل ۱۳۹۳
tu۵ به شماره شاسی nav0ifeeft063708 به شماره موتور 163B0121533 به شماره پلاک 95ب214 ایران 52 مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۴۰۰۳۵۰۹۳/ج

برگ سبز تراکتور ۳۹۹ کشاورزی تک دیفرانسیل مدل ۱۳۸۹
با شماره موتور YAW1291W و شماره شاسی J07159 و شماره سری J0925A4 به نام ابوطالب آب خیز مفقود و فاقد اعتبار می باشد.
۱۴۰۰۳۵۱۴۰/ط

۳۷۰۱۰
پذیرش آگهی با پیک رایگان

برگ سبز و سند کمپانی پراید صبا مدل ۸۷رنگ نقره ای دوگانه سوزشماره انتظامی ایران۱۲ - ۱۶۵ ن ۴۲
شماره شاسی S1412287769048
شماره موتور ۲۴۳۷۲۳۲
بنام اعظم شریف نژاد مفقود و فاقد اعتبار است
۱۴۰۰۳۴۸۸۵/ف

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناددمه)–به موجب پرونده اجرائی کلاسه۹۹۰۰۰۷۸و۱۴۰۰۰۰۰۲۱۲ ۱- یک قطعه مزروعی -بیشه زار نوع ملک طلق پلاک ۶۱ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۰۸ چناران به مساحت(۶/۱۲۶۱۴)دوازده هزارو ششصدو چهارده مترو شصت دسیمترمربع به نشانی: اراضی حجی آباد در قسمت شرقی سید آباد و با فاصله حدود ۵۰۰ متری از بافت مسکونی حدود :شمالا: غیره بطول (۵۵/۶۷)پنجاه و پنج متر و شصت و هفت سانتیمتر به راه شرقا: غیره بطول(۲۴۵/۸۵) دویست و چهل و پنج متر وهشتادوپنج سانتیمتر به سیزده اصلی جنوبا: غیره بطول(۵۰/۶۷) پنجاه مترو شصت وهفت سانتیمتربه راه عمومی غربا :غیره بطول(۲۶۵/۸۵)دویست وشصت وپنج مترو هشتادو پنج سانتیمتربه سیزده اصلی مالکیت: علیرضا فخرایی (مدیون)فرزند عزیز اله دارای شماره ملی ۵۲۲۸۴۵۶۲۳۶ با جز سهم ۵۰۰ از کل سهم۱۲۶۱۵ با شماره مستند مالکیت ۹۳۴۲۰ تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۰۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۰ چناران موضوع اسناد مالکیت اصلی بشماره چاپی۶۵۹۲۷۲ سری الف سال ۹۳ که با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۷۵۴ که در صفحه ۳۰۷ دفتر املاک جلد ۱۶۳ ذیل شماره ۲۱۱۸۶ ثبت گردیده است .که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیون تومان) ارزیابی شده است و اراضی فوق تحت کشت بوده و دیوارکشی و مستحدثاتی مشاهده نشده است. ۲- مقدار۲۵۱۷/۳سهم مشاع از ۱۸۷۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه مزروعی –بیشه زارنوع ملک طلق پلاک ثبتی ۱۳ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۰۸ چناران به مساحت ۱۸۷۰۰ مترمربع به نشانی: در قسمت شمال شرقی سیدآباد وبا فاصله حدود ۵۰ متری از بافت مسکونی حدود :شمالا: مرزیست به طول (۶۰/۸۰)شصت متروهشتاد سانتیمتر به راه عمومی شرقا: مرزیست بطول (۳۱۱/۲۴)سیصدو یازده مترو بیست و چهار سانتیمتر به سیزده اصلی جنوبا: مرزیست بطول(۵۹/۵۰) پنجاه و نه مترو پنجاه سانتیمتر به شانزده اصلی غربا: مرزیست بطول(۳۱۵/۴۱)سیصد وپانزده مترو چهل و یک سانتیمتر به سیزده اصلی مالکیت مرحوم عزیزاله فخرائی(مورث مدیون) فرزند رجبعلی شماره شناسنامه ۱۶ تاریخ تولد۱۳۱۶/۱۱/۱۷ صادره از چناران دارای شماره ملی ۵۲۲۹۴۶۷۶۵۷ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۱۷ تاریخ ۱۳۸۲/۱۰/۰۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۶۲۲۰۶سری د سال ۹۴ به شماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۹۰۰۳۷۸۹ که در صفحه ۱۴۸ دفتر املاک جلد ۱۱ ذیل شماره ۱۲۴۸ ثبت گردیده است که طبق نظر کارشناس رسمی ششدانگ پلاک به مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و پانصدمیلیون تومان) ارزیابی شده است و اراضی فوق تحت کشت بوده و دیوار کشی ومستحدثاتی مشاهده نشده است. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۲ در اداره ثبت اسناد و املاک چناران واقع در چهارراه دولت از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(یکصد میلیون تومان) بابت پلاک 61 فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۰۸ چناران با مشخصات مذکور و مبلغ ۴/۷۱۱/۵۲۴/۰۰۰ ریال(چهار صد وهفتادویک میلیون و یکصد و پنجاه ودو هزارو چهارصد تومان) بابت ۲۵۱۷/۳ سهم مشاع از ۱۸۷۰۰ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۱۳ فرعی از ۱۳ اصلی بخش 08 چناران(سهم الارث مدیون) با مشخصات مذکورشروع و به بالا ترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ،برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناًچنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. مرتضی ولایتی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک چناران
۱۴۰۰۳۵۲۱۲/ش