## اخبار خراسان

### کوزین: مجبور به شکایت از شهرخودرو شدم

مربی سابق شهرخودرو بابت عدم دریافت مطالباتش از این باشگاه شکایت کرده تا این تیم مشهدی وارد چالشی جدید شود. استفان کوزین که بعد از لیگ قهرمانان آسیا از تیم شهرخودرو جدا شد و به فیفا شکایت کرد، گفت: «بعد از اتمام بازی‌های لیگ در ماه آگوست، من برای یک هفته تعطیلات به ایتالیا برگشتم. آخرین دستمزدم از باشگاه را تقریبا در ماه آوریل، سپتامبر دریافت کردم بعد از آن باشگاه هرگز پولی به من پرداخت نکرد. به آنها گفتم که به قطر می‌آیم اما برای سفر به نامه ای‌اف‌سی نیاز دارم ولی متاسفانه باشگاه هرگز پاسخ مشخصی به درخواست‌های من نداد. هیچ پولی برایم واریز نکرد. بنابراین من هم تصمیم گرفتم قراردادم را با آن‌ها فسخ کرده و مدارک را برای اطلاع از این شرایط به فیفا ارسال کنم تا از طریق مراجع قانونی پیگیر مطالباتم باشم بنابراین مجبور به شکایت از شهرخودرو شدم.»

### تفتیان و ثبت رکورد جدید

حسن تفتیان، دونده خراسانی رکورد جدیدی در رشته دوی ۱۰۰ متر در مرحله دوم لیگ دوومیدانی کشور ثبت کرد. در مرحله دوم از بیست‌وپنجمین دوره رقابت‌های دوومیدانی قهرمانی باشگاه‌های کشور، دونده خراسانی توانست در مرحله مقدماتی دوی ۱۰۰ متر، زمان ۱۰.۲۱ ثانیه را ثبت کند و یک رکورد جدید در رده باشگاهی به ثبت برساند. تفتیان توانست رکورد قبلی را که خودش در سال ۹۴ ثبت کرده بود، ۲ صدم ثانیه بهبود ببخشد.

### اعزام سنگ‌نوردان به مسابقات جهانی

تیم ملی سنگ‌نوردی آقایان و بانوان کشورمان با ۱۱ ورزشکار و دو مربی عازم مسابقات جهانی روسیه شد که در بین ۱۴ نفر اعزامی یک ورزشکار و یک مربی هم از خراسان رضوی هستند. ایمان اسرار به عنوان ورزشکار و حمید توزنده‌جانی به عنوان مربی در این رقابت‌ها حضور دارند. حمید توزنده‌جانی، مربی تیم ملی سنگ‌نوردی در این باره گفت: «۶ نفر در گرایش سرطناب و بولدرینگ و ۷ تن از ورزشکاران ما در گرایش سرعت در مسابقات حضور خواهند داشت. همچنین احسان اسرار، سنگ‌نورد جوان و خوش‌آتیه نیشابوری نیز در گرایش سرعت به رقابت می‌پردازد.»

### بازیکنان اسبق پرسپولیس در شهرخودرو

شنیده‌ها حاکی است که تیم فوتبال شهرخودرو با بازیکن اسبق پرسپولیس هم به توافق رسیده است. پس از میلاد کمندانی که سابقه کار کردن زیر نظر مهاجری در پدیده را دارد، مهدی شریفی، مهاجم چندسال قبل پرسپولیس نیز به شهرخودرو پیوست. حالا شنیده می‌شود مذاکراتی بین شهرخودرو و محسن ربیع‌خواه، هافبک دفاعی اسبق پرسپولیس نیز در جریان است و اگر اتفاق خاصی نیفتد، او نیز به جمع شاگردان مهاجری اضافه خواهد شد. ربیع‌خواه فصل قبل به آلومینیوم اراک پیوست اما به علت پارگی رباط، بخش زیادی از فصل را از دست داد اما او از فروردین‌ماه امسال به تمرینات گروهی آلومینیوم اضافه شد و از تیرماه هم شرایط حضور در زمین را داشته است.

---

### سرمربی سابق شهرخودرو با شکستن سکوت خود از ناگفته‌ها و اتفاقات پشت‌پرده می‌گوید

# تهدید رحمتی به انتشار اسناد و مدارک!

علی ترابی

عکس: میثم دهقانی

مهدی رحمتی، سرمربی سابق شهرخودرو که چند ماه اخیر با اتفاقات عجیب و غریبی در باشگاه مواجه شده بود، بالاخره سکوت خود را شکست و درباره یک‌سری مسائل پشت‌پرده و اتفاقات درباره باشگاه شهرخودرو مطالبی را عنوان کرد که خیلی عجیب و قابل تامل است. او به سخنان مدیرعامل باشگاه واکنش نشان داد و عنوان کرد که اسناد و مدارکی دارد که به موقع در اختیار رسانه‌ها قرار می‌دهد تا مردم خودشان قضاوت کنند.

**● حاشیه فیلم از صندلی‌های خالی**

مهدی رحمتی در ابتدا به جلسه با هیئت‌مدیره باشگاه شهرخودرو و گرفتن فیلم از صندلی‌های خالی اشاره و عنوان می کند: «در شأن و شخصیت من نیست که پاسخ یک‌سری حرف‌های دروغ را بدهم. همیشه در فوتبال ایران گذر زمان همه چیز را مشخص می کند. من بر اساس نامه ابلاغی راس ساعت وارد باشگاه شدم. ساعت ۱۲:۰۳ دقیقه آنجا بودم و ۱۲:۳۳ از دفتر باشگاه بیرون آمدم. هیچ شخصی وارد جلسه نشد و تنها یک نفر دو فنجان چایی جلوی من گذاشت و رفت. اگر آن فیلم را گرفتم برای این بود که آنها این اتفاق را تکذیب نکنند.» وی ادامه می‌دهد: «دوست ندارم لفظ آن را به کار ببرم ولی حرف‌های ضد و نقیضی از دوستان شنیده‌ام. احترام موی سفید مدیرعامل باشگاه برای من واجب است. آقای معمایی تقصیری ندارد و تنها فرامین را انجام می‌دهد. عده‌ای از مجموعه پسماند گذشته در آنجا مانده‌اند. در کشور ما بحث آقازاده‌ها بیشتر شده است. این موضوع به نزدیکان، پسر، بچه خواهر و برادر ختم نمی‌شود. داماد و پسر زن‌داداش هم جزو آقازاده‌ها به شمار می‌روند.» وی در ادامه به جلسات دیگری که با مدیران شهرخودرو داشت، اشاره و می‌افزاید: «تا الان یک کلمه دروغ از من نشنیده‌اید. ما به جز آن جلسه، جلسه دیگری هم داشتیم. در یک دفتری این آقایان پیش ما آمدند و با این‌ها صحبت کردیم که محتوای کل جلسه چه به لحاظ صوتی و چه به لحاظ تصویری همه چیز موجود است. اگر من تاکنون سکوت کرده‌ام، فقط و فقط به خاطر این بود که در شأن خودم نمی‌دیدم جواب این عزیزان را بدهم.»

**● حرف‌های ناشایست در جلسه**

وی تصریح می کند: «در جلسه دیگری همه چیز را خدمت این عزیزان توضیح داده بودیم و قرار شد در هیئت‌مدیره تک‌نفره‌شان مطرح کنند و بعد به من جواب بدهند. سپس یک بنده خدایی به من زنگ زد و مدعی شد که رئیس هیئت‌مدیره است. او به من گفت شما در هیئت‌مدیره مخالفانی داری، من هم گفتم این اصلا برای من مهم نیست، تصمیم‌تان را اعلام کنید. گفتند ما برای شما قید و شرط داریم. من هم پاسخ دادم ایرادی ندارد و فقط به صورت رسمی این را به من اعلام کنید. آنها رفتند که به شکل رسمی این شروط را به من اعلام کنند ولی سرمربی جدید را اعلام کردند که اصلا هیچ مشکلی ندارد.» وی ادامه می‌دهد: «قرارداد من به عنوان مدیر تیم ثبت شده و در آن آمده است تمام افرادی که باید روی نیمکت تیم بنشینند، باید با نظر مدیر تیم باشد که من بودم. از مراجع قضایی پیگیر قراردادم هستم و هیچ مشکلی هم ندارم.» وی خاطرنشان می کند: «اگر این عزیزان نزدیک به ۵،۴ سال در فوتبال بوده‌اند و آقایی که طبقه بالای ساختمان پدیده بود، ۲ سال است وارد فوتبال شده، من ۲۰ سال در این مملکت فوتبال بازی کرده‌ام و آداب و رسوم همه چیز را بلدم و می‌دانم کجا باید بروم و کجا نباید بروم. این دوستان فکر نمی کردند من به آن جلسه بروم. آنها نامه را به من دادند تا در آن جلسه حضور پیدا نکنم.» وی در ادامه خاطرنشان می کند: «آقایان به دفتر یکی از دوستان من آمدند و صحبت کردند ولی سر حرف‌تان نماندید و رفتید که مشورت کنید و باز هم کار خودتان را کردید. صدای آن جلسه و حرف‌های ناشایستی که راجع به فتاحی، مدیر کل ورزش‌وجوانان، اصولی، رئیس هیئت فوتبال استان و مسئولان زدند موجود است و من می‌توانم آن را در اختیار رسانه‌ها قرار دهم که مردم از باطن این افراد باخبر شوند.»

**● به دنبال اسم و شهرت**

مهدی رحمتی به ورود افراد به دنیای فوتبال برای کسب شهرت اشاره و خاطرنشان می کند: «به هر کسی اجازه ندهند وارد فوتبال شود تا اسم و رسم و شهرتی برای خودش دست و پا کند. این را دستاویز یک‌سری مسائل قرار بدهد که خانواده‌های خیلی زیادی را درگیر یک‌سری مشکلات کند که من به وقتش درباره این‌ها صحبت می کنم.» وی می‌افزاید: «هر جا می‌رفتیم یک عده‌ای با پلاکارد جمع می‌شدند. من سپر بلا بودم و آقایانی که الان سینه می‌زنند، اگر ذره‌ای فکر کنند می‌دانند اگر مسئولان استان و هیئت فوتبال و شهردار و استاندار نبودند، این قبری که الان بالای سرش گریه می کنند، اصلا وجود نداشت.» رحمتی با اشاره به اسناد و مدارک موجود درباره حواشی باشگاه شهرخودرو خطاب به مدیران می‌افزاید: «اگر واقعا بیش از اندازه دروغ بگویند، تمام اسناد و مدارک را منتشر می کنم. در فضای مجازی می‌توان به همه مردم بازگو کرد. من که رفتم و حرفی نزدم ولی دیگر از اسم من برای مصاحبه‌های‌تان دستاویز درست نکنید.»

**● ریالی نگرفتم**

سرمربی سابق تیم شهرخودرو با بیان این که در سال گذشته یک ریال حقوق از باشگاه نگرفته‌ام، اظهار می‌دارد: «پارسال یک ریال دریافتی نداشتیم و آن عزیزانی که یقه من را می گرفتند که نباید بروی بدانند یک ریال نگرفتم. من ۲۰ درصد از فصلی که بازی می کردم را طلبکارم و سال قبل هم فقط به من ۳۰ میلیون تومان بابت اجاره خانه دادند. اگر اسناد و مدارک دارند بگویند.» وی اضافه می کند: «تیمی را به ما تحویل دادند و من هم طبق قولی که دادم تک‌رقمی تحویل‌شان دادم. دیگر مسئولان استان خودشان می‌دانند و ما دین‌مان را به شهر مشهد و امام‌رضا(ع) ادا کردیم. خواهش می کنم دیگر دستاویزی برای معروف شدن در سایت‌های خبری با اسم من درست نکنند. من اصلا ناراحت نیستم، در مسیر درستی قرار گرفتم و قول می‌دهم خیلی زود و با قدرت برگردم.»

---

**برگ سبز پراید ۱۳۲ مدل ۹۰**
**شماره انتظامی ایران ۷۴ - ۲۶۱ ص ۴۴**
شماره موتور ۴۲۷۱۴۲۶
شماره شاسی S1422290295434
بنام علی علیزاده مفقود و فاقد اعتبار می باشد
ف/۱۴۰۰۳۴۶۶۸

---

**برگ کمپانی و برگ سبز اتومبیل پژو ۴۰۵ GLX رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۹۰** به شماره شاسی 12489274785 به شماره موتور maamica0br به شماره پلاک ۳۹ط۵۳۱ ایران ۵۲ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد
ج/۱۴۰۰۳۴۷۵۱

---

**به اطلاع میرساند اینجانب ابوالفضل کوثری پروانه انتشارات۱۰۸۵۰** اسم انتشارات را از مشق نیکو به خورشید برخط تغییر داده ام چنانچه شخص حقیقی یا حقوقی به این اسم معترض هستند اعتراض خودرا با ذکر دلایل به اداره ارشاد مشهد اعلام نمایند.
ش/۱۴۰۰۳۴۶۹۴

---

**سند کمپانی و برگه سبز و کارت وسیله کامیون- میکسر** به شماره انتظامی ۲۶-۹۶۹ع۲۷ و شماره شاسی NMC832FDBLK300044 شماره موتور C3002050721100 به نام اسماعیل ابراهیمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
و/۱۴۰۰۳۴۸۲۴

---

**سند کمپانی و برگه سبز و کارت وسیله نقلیه ریو** به شماره انتظامی ۴۷ج۵۴۶ ایران ۸۶ به شماره شاسی NAS610022S1155280 شماره موتور ۱۰۵۳۵۰۳ به نام محمدجعفر مسعود پایانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
و/۱۴۰۰۳۴۸۲۳

---

**سند کمپانی برگ سبز اتومبیل سواری پراید ۱۴۱ ای مدل ۱۳۸۶** رنگ نقره ای آبی متالیک به شماره موتور ۱۹۸۱۴۸۶ به شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۶۲۱۰۸۱۷ به شماره پلاک ۳۱و۷۹۵ ایران ۳۲ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد
/۱۴۰۰۳۴۷۳۹

---

**برگ سبز خودرو سواری 131SE رنگ سفید مدل ۱۳۹۶**
با شماره انتظامی ایران ۷۴-۳۶۸ص۵۱ و
شماره موتور M13/5854484 و شماره شاسی
NAS411100H3566452 به نام امیرحسین برادران
سیرجانی مفقود و فاقد اعتبار می باشد.
ط/۱۴۰۰۳۴۸۲۲

---

**برگ سبز سواری پراید سایپا ۱۳۲ مدل ۹۲** به شماره پلاک ۳۶ ایران ۵۹۷ س۸۸ و شماره شاسیnas۴۲۱۱۰۰d۱۳۳۸۰۳۸ و شماره موتور ۴۸۶۶۰۶۶ به نام ابوالفضل اباذری شاندیز به شماره ملی ۰۹۴۳۷۵۷۴۶۰ مفقود و فاقد اعتبار است.
ش/۱۴۰۰۳۴۸۶۳

---

**سند کمپانی و برگ سبز موتورسیکلت وزین**
به شماره انتظامی ایران ۷۶۲-۷۶۹۶۶
شماره موتور CDI۱۲۱۲۹
شماره شاسی ۱۲۵۸۸۳۲۳۱۳۸
به نام مجتبی شهسوار مفقود و فاقد اعتبار است .
ف/۱۴۰۰۳۴۶۲۷

---

**سند کمپانی و برگ سبز تیبا ۲ صندوقدار**
**به شماره انتظامی ایران ۱۲- ۷۱۳ و ۳۷**
شماره موتور M158887415
شماره شاسی NAS811100K5878843
بنام علی عبدالهی مفقود و فاقد اعتبار است
ف/۱۴۰۰۳۴۷۲۵

---

**سند وبرگ سبز وانت نیسان مدل ۱۳۸۵**
به شماره انتظامی ۳۶ ایران ۶۴۵ د ۱۷
وشماره موتور 330058وشماره شاسی
J021128بنام فاطمه شریعتی خور
**مفقود و فاقد اعتبار می باشد.**
پ/۱۴۰۰۳۴۷۳۱

---

**برگ سبز پراید ۸۷ نوک مدادی**
به ش انتظامی ۳۶-۵۹۵س۸۸ و ش موتور
۲۴۵۶۹۸۱ش ش S۱۴۱۲۲۸۷۴۸۷۲۲۵ بنام
محمد جواد محمدی زاده مفقود و فاقد اعتبار است
ص/۱۴۰۰۳۴۷۴۶

---

**برگ سبز زانتیا مدل ۸۸ نوک مدادی متالیک**
**شماره انتظامی ایران ۷۴ - ۲۱۸ هـ ۴۱**
شماره شاسی S1512288178264
شماره موتور ۷۸۸۹۸
بنام طیبه مقیمی زاده مفقود و اعتبار ندارد
ف/۱۴۰۰۳۴۷۰۴

---

**برگ سبز موتورسیکلت ۹۴ تیزتک کار**
**به شماره انتظامی ۲۷۸۴۸-۷۷۳**
شماره موتور 0124CV158540
شماره شاسی NCV125A9422866
بنام حسین سید محمد خانی مفقود و فاقد اعتبار است
ف/۱۴۰۰۳۴۶۱۲

---

**اینجانب رضا پدیدار**
**مالک خودرو پژو pars xu7 مدل ۹۲**
خاکستری متالیک به شماره انتظامی ایران۳۶-۵۳۴ط۲۷ و شماره شاسی NAAN01CA8DR646340 شماره موتور 124K0177889
به علت فقدان اسناد فروش(سند و برگ سبز) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط و مقررات اقدام خواهد شد.
ف/۱۴۰۰۳۴۸۵۸

---

**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک ۳۹۹- اصلی واقع در بخش۲- طبس دیگ رستم تاکنون به عمل نیامده اینک برحسب درخواست کتبی آقای علی عجمی متقاضی ثبت و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن ساعت ۸صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله انتشار آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت میشود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند و هر ادعائی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و کسانی که به عملیات تحدید حدود واخواهی داشته باشند می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تحدید ظرف یکماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد طبس تسلیم و رسید دریافت نمایند و نیز ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی لازم از مرجع قضائی مربوطه اخذ و به اداره ثبت تسلیم نماید در غیر این صورت اقدامات قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۲۴

**غلامرضا کدخدائی**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس**
ج/۱۴۰۰۳۴۴۹۲

---

**آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۵۷۶- ۱۴۰۰/۵/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی زهرا کشتگر به شماره شناسنامه۸۱ کدملی ۰۸۸۹۰۱۸۱۳۸ صادره از قاین فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب منزل مخروبه به مساحت ۲۰۶/۳۵ مترمربع در تمامی پلاک۱۷۴ اصلی واقع اراضی شهر قاین بخش ۱۱ قاین از محل مالکیت سیدمهدی کفترباز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۱۰
**علی صفایی فر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات**
ج/۱۴۰۰۳۴۸۳۳

---

**آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۱۸۰- ۱۴۰۰/۳/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مجتبی قناد به شماره شناسنامه ۴۲۱۸۸ کدملی ۰۷۰۰۴۲۰۳۱۲ صادره از تربت حیدریه فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۰/۳۰ مترمربع درقسمتی از پلاک ۸۴۰ فرعی از ۱۲۷۰ اصلی واقع اراضی مزرعه ابوالخیری بخش ۱۱ قاین از محل مالکیت شیخ محسن فیاضی و سهام مجهول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشودودر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۱۰
**علی صفایی فر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات**
ج/۱۴۰۰۳۴۸۳۸

---

**مزایده شماره ۱۰۰۰۰۹۴۸۸۴۰۰۰۰۰۲ تخریب آموزشگاه شهید عباس پور دوبرجه**

مدیریت آموزش و پرورش شهرستان جاجرم در نظر دارد آموزشگاه شهید عباس پور روستای دو برجه را ازطریق سامانه تدارکات دولت (WWW.setadiran.ir) با شماره مزایده ۱۰۰۰۰۹۴۸۸۴۰۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.
**زمان انتشار در سامانه:** ۱۴۰۰/۰۶/۲۴ تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۷ از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۴:۰۰
**تاریخ بازدید از تاریخ** ۱۴۰۰/۰۶/۲۴ تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۷ از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۴:۰۰
**آخرین مهلت ارسال پیشنهاد:** ۱۴۰۰/۰۷/۰۷ ساعت ۱۴:۰۰
**زمان بازگشایی:** ۱۴۰۰/۰۷/۰۸ ساعت ۱۰:۰۰ **زمان اعلام برنده** ۱۴۰۰/۰۷/۰۸ ساعت ۱۲:۰۰
ضمناً موارد ذیل جهت شرکت در مزایده الزامی است. ۱-برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت هزینه مربوطه) پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد، بازگشایی پاکتها، اعلام برنده، واریز وجه و تحویل کالا در بستر سامانه از این طریق سامانه امکانپذیر میباشد. ۲-پیشنهاد می گردد شرکت کنندگان قبل از شرکت در مزایده موضوع مزایده را بازدید نمایند.

**سیدجواد موسوی- مدیر آموزش و پرورش شهرستان جاجرم**
و/۱۴۰۰۳۴۸۱۰

---

**آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۶۵۵- ۱۴۰۰/۶/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی جعفر قربانی به شماره شناسنامه ۱۱۹ کد ملی ۰۸۸۹۰۰۶۰۶۷ صادره از قاین فرزند غلامحسین در ششدانگ یک قطعه زمین دایر مزروعی به مساحت ۴۷/۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۱۴۲ فرعی از ۱۵۸۹اصلی واقع اراضی مزرعه فرخ آباد بخش ۱۱ قاین از محل مالکیت حجی برات حق بین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۱۰
**علی صفایی فر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات**
ج/۱۴۰۰۳۴۸۳۰

---

**آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۶۸۳- ۱۴۰۰/۶/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد جهانی فر به شماره شناسنامه ۱۵۶۵۴ کدملی ۰۹۴۴۷۷۲۸۶۲ صادره از قاین فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب منزل مخروبه به مساحت ۱۸۸/۴۰ مترمربع در تمامی پلاک ۱۷۴ اصلی واقع اراضی شهر قاین بخش ۱۱ قاین از محل مالکیت خانم فاطمه یوسف نژاد (باغی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۱۰
**علی صفایی فر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات**
ج/۱۴۰۰۳۴۸۲۱

---

**آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۵۷۳- ۱۴۰۰/۵/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سیدابوالفضل ابوالحسنی به شماره شناسنامه ۳۵۵۳ کدملی ۰۸۸۹۸۶۳۳۰۱ صادره از قاین فرزند سیدمحمدعلی در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۴۰مترمربع در پلاک ۵۰۸ فرعی از ۱۲۶۸ اصلی مزرعه جعفرآباد شهر قاین بخش ۱۱ قاین از محل مالکیت محمدعلی نوفرستی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۱۰
**علی صفایی فر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات**
ج/۱۴۰۰۳۴۸۲۵

---

**آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۵۹۹- ۱۴۰۰/۶/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عباس صادقی به شماره شناسنامه ۷۳۷ کد ملی ۰۸۸۸۶۳۲۰۴۵صادره از قاین فرزند غلامرضا در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۴۸مترمربع در تمامی پلاک ۴۸۷ فرعی از ۱۲۶۸ اصلی واقع اراضی شهر قاین بخش ۱۱ قاین از محل مالکیت حاج غلامحسین سالاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۱۰
**علی صفایی فر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات**
ج/۱۴۰۰۳۴۸۲۰

---

**آگهی مزایده اتومبیل**

**آگهی مزایده اموال منقول (اتومبیل) کلاسه اجرائی ۹۹۰۰۱۴۱ و ۹۹۰۰۱۴۲ به موجب پرونده های اجرائی ۱- کلاسه ۹۹۰۰۱۴۱ له علیه بانک صادرات شعبه جاجرم کد۱۱۹۵ تاریخ ایجاد ۱۳۳۱/۰۶/۱۶ شناسه ملی ۱۰۸۶۱۷۳۶۰۶۲ به نشانی: جاجرم خیابان شهید بهشتی با نمایندگی محمدعلی نجاری به نشانی: بانک صادرات گرمه علیه (وام گیرنده) مهدی مرادی مقدم نام پدر:نجفعلی تاریخ تولد ۱۳۶۲/۰۱/۰۱ شماره ملی ۰۷۵۹۷۸۲۷۳۳ شماره شناسنامه ۵۹ به نشانی جاجرم بلوار پویا (متن سند) جاجرم بلوار پویا دکتر فخران ۶ (اعلامی متعهدله) و (ضامنین)۱- نجفعلی مرادی مقدم نام پدر: مرادعلی تاریخ تولد ۱۳۱۶/۰۷/۰۲ شماره ملی ۰۷۵۹۱۹۵۳۳۱ شماره شناسنامه ۱۳۴۵ به نشانی گرمه- شهر ایور (متن سند) گرمه- شهر ایور- خیابان فرهنگ پلاک ۶ (اعلامی متعهدله) ۲-روح الله مقصودی نام پدر: نبی تاریخ تولد:۱۳۶۱/۱۲/۰۱ شماره ملی ۰۷۵۹۲۷۱۷۴۷ شماره شناسنامه ۴۷۰۵ به نشانی: گرمه درق میلان اول بلوار امام سجاد (متن سند) گرمه درق بلوار امام سجاد- میلان اول (اعلامی متعهدله) با موضوع صدور اجرائیه قرارداد بانکی ۶۸۰۱۱۰۶۶۹۵۰۰۲-۱۳۹۷/۰۷/۲۴ و ۲-کلاسه ۹۹۰۰۱۴۲ له بانک صادرات شعبه جاجرم کد۱۱۹۵ تاریخ ایجاد: ۱۳۳۱/۰۶/۱۶ شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۷۳۶۰۶۲ به نشانی: جاجرم خیابان شهید بهشتی با نمایندگی محمدعلی نجاری به نشانی: بانک صادرات گرمه علیه (وام گیرنده) آتنا حسینی نام پدر: جان محمد تاریخ تولد: ۱۳۶۹/۱۰/۱۲ شماره ملی ۵۲۱۰۰۲۰۳۰۴ شماره شناسنامه ۵۲۱۰۰۲۰۳۰۴ به نشانی: جاجرم بلوار پویا خیابان دکتر فخران ۶ و (ضامنین):۱-نجفعلی مرادی مقدم نام پدر: مرادعلی تاریخ تولد:۱۳۱۶/۰۷/۰۲ شماره ملی:۰۷۵۹۱۹۵۳۳۱ شماره شناسنامه ۱۳۴۵ به نشانی: گرمه شهر ایور خیابان فرهنگ پلاک ۶* ۲-مهدی مرادی مقدم نام پدر نجفعلی تاریخ تولد:۱۳۶۲/۰۱/۰۱ شماره ملی:۰۷۵۹۷۸۲۷۳۳ شماره شناسنامه ۵۹ به نشانی: بلوار پویا پلاک ۲۱۶ (متن سند) جاجرم بلوار پویا دکتر فخران ۶ (متعهدله) با موضوع صدور اجرائیه قرارداد بانکی ۶۸۰۱۱۴۳۳۴۶۰۰۷-۱۳۹۷/۰۸/۲۰، یک دستگاه خودروی وانت آریسان دوگانه سوز PULOHVG به شماره انتظامی ۶۸۴ق۲۸ ایران ۲۶ و به شماره شاسی NAAB۶۶PE۸HHC۴۰۴۲۹۱ و شماره موتور ۱۱۸J۵۰۰۸۵۱۶ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۶ متعلق به آقای مهدی مرادی مقدم که خودروی مذکور در قبال مطالبات بستانکار مندرج در قرارداد بانکی شماره سند: ۶۸۰۱۱۰۶۶۹۵۰۰۲، تاریخ سند:۱۳۹۷/۰۷/۲۴، بانک مربوطه، صادرات به مبلغ موضوعات لازم الاجراء ۲۹۷/۱۸۳/۲۴۹ ریال (دویست و نود و هفت میلیون و صدو هشتاد و سه هزار و دویست و چهل و نه ریال)- اصل طلب: ۲۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال - خسارت تاخیر تأدیه: ۷۹/۱۸۳/۲۴۹ ریال، شرح: ۲۴ درصد، تاریخ مبنای محاسبه خسارت:۱۳۹۹/۰۶/۲۲، -خسارت تأخیر روزانه: ۱۴۳/۳۴۲ ریال، شرح: ۲۴ درصد، تاریخ مبنای محاسبه خسارت: ۱۳۹۹/۰۶/۲۲ و قرارداد بانکی قرارداد بانکی:شماره سند:۶۸۰۱۱۴۳۳۴۶۰۰۷، تاریخ سند: ۱۳۹۷/۰۸/۲۰، بانک مربوطه:صادرات به مبلغ موضوعات لازم الاجرا: ۲۶۶/۷۳۶/۵۲۹ ریال (دویست و شصت و شش میلیون و هفتصد و سی و شش هزار و پانصد و بیست و نه ریال) - اصل طلب: ۱۹۸/۳۸۰/۰۰۰ ریال- خسارت تأخیر تأدیه:۶۸/۳۵۶/۵۲۹ریال، شرح:۲۴ درصد، تاریخ مبنای محاسبه خسارت:۱۳۹۹/۰۶/۲۲- خسارت تأخیر روزانه:۱۳۰/۴۲۲ ریال، شرح: ۲۴درصد، تاریخ مبنای محاسبه خسارت:۱۳۹۹/۰۶/۲۲ بانضمام خسارت تأخیر تأدیه و دو عشر اضافی که بابت هزینه های قانونی به آن افزوده می گردد بازداشت طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ یک میلیارد و بیست میلیون ریال (۱/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی و مشخصات اجمالی خودرو به شرح ذیل می باشد، یک دستگاه خودروی وانت آریسان دوگانه سوز PULOHVG به شماره انتظامی ۶۸۴ق۲۸ ایران ۲۶ و به شماره شاسیNAAB۶۶PE۸HHC۴۰۴۲۹۱ و شماره موتور ۱۱۸J۵۰۰۸۵۱۶ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۶ که برابر گزارش کارشناس قسمتهای درب موتور و گلگیر سمت چپ عقب خسارت دارد و چراغ خطر نیز شکسته و وضعیت بیمه آن مشخص نیست. خودروی مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۰ در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم واقع در جاجرم خیابان شهید باهنر نبش باهنر ۱۲ از طریق مزایده به فروش می رسد. خریداران می توانند جهت بازدید خودرو در تاریخهای ۱۴۰۰/۷/۷ و ۱۴۰۰/۷/۸ به محل توقیف خودرو (پارکینگ الغدیر گرمه) مراجعه نمایند مزایده از مبلغ یک میلیارد و بیست میلیون ریال (۱/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. (تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۰۶/۲۴)**

م الف/۱۶۵
**مسئول واحد اجرای اسناد رسمی جاجرم- مرتضی محمدآبادی**
و/۱۴۰۰۳۴۴۷۶