اسکوچیچ تماشاگر یک بازی به‌صورت ویژه

تیم ملی در اولین مسابقه خود در دور نهایی مقدماتی جام‌جهانی به احتمال قوی ۱۱ شهریور در استادیوم آزادی تهران میزبان سوریه خواهد بود. تیم‌ملی به این بهانه از ۳ شهریور در تهران اردوی تدارکاتی خود را آغاز می‌کند و ۸ شهریور در یک بازی درون‌اردویی به مصاف هم می‌رود. به‌واقع تیم ملی پیش از بازی با سوریه دیدار تدارکاتی نخواهد داشت. اما تلاش‌های فدراسیون فوتبال سوریه منجر به تدوین یک بازی دوستانه برای سوری‌ها شده است. براساس اعلام فدراسیون فوتبال سوریه تیم ملی این کشور پنج‌شنبه هفته جاری در دوحه با الجزایر مسابقه خواهد داد. اسکوچیچ و دستیارانش این بازی را به دقت به تماشا خواهند نشست تا با آخرین شناخت از تیم ملی سوریه تیم ملی را برای این بازی آماده کنند.

فرصت کم تیم ملی امید و غیبت مهدوی کیا

فدراسیون فوتبال باید ۵ مهر نام ۵۰ بازیکن زیر ۲۳ سال را برای شرکت در مسابقات مقدماتی قهرمانی زیر ۲۳ آسیا در شهر دوشنبه برای فدراسیون فوتبال آسیا لیست کند. با اعلام فدراسیون فوتبال اعضای هیئت‌رئیسه با انتخاب مهدی مهدوی کیا به‌عنوان سرمربی تیم امید موافقت کردند و بعد از آن حسن کامرانی‌فر، سرپرست دبیرکلی فدراسیون فوتبال گفت مهدی مهدوی کیا در این باره با باشگاه هامبورگ صحبت خواهد کرد و بعد از کسب رضایت از باشگاه آلمانی وارد تهران خواهد شد تا با او قرارداد امضا کنیم و کار را با تیم امید شروع کند اما تا به امروز این اتفاق رخ نداده است. حدود یک ماه فرصت برای ساختن یک تیم خوب که در شهر دوشنبه از پس تیم‌های لبنان-تاجیکستان و نپال برآید فرصت زیادی نیست و مهدوی کیا باید هفته‌ها پیش وارد تهران می‌شد که چنین نشده است.

گزارش

تیم ملی باز هم در کشور ثالث؟

تکلیف میزبانی تیم ملی فوتبال ایران در تهران برای برگزاری بازی‌های مرحله نهایی انتخابی جام‌جهانی قطر تا ۲۴ ساعت آینده مشخص می‌شود اما به نظر می‌رسد بدهی ۶ میلیون یورویی یک دردسر بزرگ است. کنفدراسیون فوتبال آسیا هنوز تصمیم خود مبنی بر اعطای میزبانی به تیم ملی ایران در مرحله نهایی انتخابی جام‌جهانی ۲۰۲۲ قطر را نگرفته است. افسر اجرایی فیفا که چهاردهم مردادماه برای بازدید از امکانات موجود فدراسیون فوتبال وارد ایران شده بود، پس از ارائه مکتوب درخواست‌های این نهاد مبنی‌بر پرداخت حق پخش تلویزیونی و اضافه شدن نور در ورزشگاه آزادی، منتظر گزارش اقدامات فدراسیون فوتبال ماند. فدراسیون فوتبال ایران نیز پس از مذاکره با شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی حاضر به پرداخت مبلغ مورد نیاز برای تامین نور ورزشگاه آزادی شد تا این اقدام فوری عملیاتی شود. شهاب‌الدین عزیزی خادم رئیس فدراسیون فوتبال سپس سراغ مدیران سازمان صداو سیما رفت تا بدهی این سازمان بابت عدم‌پرداخت حق‌پخش در حدود ۶ میلیون یورو را پیگیری کند. بدهی سنگینی که پس از چانه‌زنی‌های فراوان دستور پرداخت برایش صادر شد اما در عمل هنوز این بدهی پرداخت نشده تا فوتبال ایران در آستانه از دست دادن میزبانی قرار گیرد.

تجمع آبی‌ها در اعتراض به اوضاع آشفته نقل‌وانتقالات باشگاه

دست کوتاه استقلال و خرما بر نخیل!

اوضاع آشفته باشگاه استقلال در نقل‌وانتقالات و در شرایطی که پرسپولیس و سپاهان دو رقیب جدی آبی‌ها ضمن آغاز تمرینات پیش‌فصل با سرعت و دقت در حال تمدید قرارداد و جذب بازیکن جدید هستند، دوباره هواداران استقلال را به خیابان کشاند و آن‌ها دیروز مقابل ساختمان باشگاه تجمع کردند. در ادامه تجمعات سریالی استقلالی‌ها طی سال‌های اخیر، روز گذشته شماری از هواداران تیم فوتبال استقلال بار دیگر به نشانه اعتراض به وضعیت نقل‌وانتقالات تیم‌شان مقابل ساختمان باشگاه تجمع و به وضعیت آشفته باشگاه اعتراض کردند. به گزارش تسنیم در پی این تجمع، ماموران نیروی انتظامی وارد عمل شده و از هواداران معترض خواستند محل باشگاه را ترک کنند. هواداران معترض پلاکاردی در دست داشتند که در آن از حجت‌الاسلام رئیسی، رئیس جمهور خواسته شده بود به وضعیت باشگاه استقلال رسیدگی شود. استقلالی‌ها که تیم‌شان کمتر از ۳ هفته دیگر باید در مرحله یک‌هشتم نهایی لیگ قهرمانان آسیا به مصاف الهلال عربستان برود، هنوز نمی‌دانند که چه بازیکنانی در این تیم می‌مانند و چه نفراتی جذب خواهند شد و علاوه‌بر این وضعیت انتقال مهدی قایدی ستاره آبی‌ها هم نامشخص است. مسئولان باشگاه در چند روز گذشته عمده توجه و تمرکز خود را روی پیشنهادات رسیده به قایدی گذاشته و حتی احمد مددی مدیرعامل باشگاه برای مذاکره با سران باشگاه الشباب الاهلی امارات راهی دبی شد اما چانه‌زنی و مذاکره برای دریافت پول بیشتر از اماراتی‌ها بابت صدور رضایت‌نامه قایدی فایده‌ای نداشت و طرف اماراتی اعلام کرد بیش از ۹۰۰ هزار دلار نمی‌تواند پرداخت کند و این در حالی بود که مسئولان باشگاه استقلال برای حل بخشی از مشکلات مالی خود روی درآمدزایی ۲ میلیون دلاری از فروش قایدی حساب ویژه‌ای کرده بودند. با به بن‌بست رسیدن مذاکرات استقلال و الاهلی امارات بر سر انتقال مهدی قایدی، فشار روی فرهاد مجیدی و مسئولان باشگاه بیش از هر زمان دیگری وارد می‌شود، بخصوص آن که زمانی هم برای ارسال لیست آسیایی استقلال باقی نمانده و از طرفی رقبای داخلی و خارجی آبی‌ها هم حسابی خود را مجهز و تقویت کرده یا می‌کنند. در چنین شرایط نابرابر رقابتی، مجیدی و استقلال گویی به گوشه رینگ برده شده و ضربات پیاپی را از رسانه‌ها، هواداران و رقبا دریافت می‌کنند و مدیریت باشگاه هم مثل همیشه فقط وعده می‌دهد و یا با تعیین سقف قرارداد ۴ میلیاردی ستاره‌هایش را می‌راند و آن‌ها را پای میز مذاکره رقبا می‌فرستد! در شرایطی که پیشنهاد باشگاه‌های سپاهان و پرسپولیس به بازیکنان موردنظرشان دورقمی است، سوال بسیاری از هواداران استقلال این است که چرا کسی از قراردادهای نجومی رقبا حرفی نمی‌زند و خواستار شفاف‌سازی و کم شدن مبالغ قراردادها نیست، اتفاقی که در زمان سرمربی‌گری محمود فکری برای استقلال رخ داد و بحران کاهش قراردادها استقلال را از نتیجه‌گیری دور کرد.

■■■

در حال حاضر نقل‌وانتقالات استقلال به کندی پیش می‌رود و نه خبری از تمدید قرارداد ستاره‌های قرارداد تمام باشگاه چون سیاوش یزدانی، مسعود ریگی، فرشید اسماعیلی، آرش رضاوند، مظاهری و حسینی است و نه خبری از توافق با ستاره‌هایی چون اشکان دژاگه، رضا قوچان‌نژاد، سجاد شهباززاده و رایان تفضلی است که هر روز در رسانه‌ها به صف می‌شوند. حتی از تقویت کادرفنی هم خبری نیست و فرهاد مجیدی ظاهرا عنان همه چیز از دستش در رفته، بخصوص از وقتی که مذاکرات فروش قایدی به بن‌بست خورد! البته برخی اخبار غیر رسمی حاکی از آغاز دوباره مذاکرات سه‌جانبه استقلال، قایدی و الغرافه قطر دارد، تیمی که سرمربی‌اش آندره آستراماچونی است و این مربی ایتالیایی علاقه زیادی به جذب ستاره آبی‌ها دارد. آاک یونان هم همچنان روی پیشنهاد ۲۵۰ هزار یورویی‌اش مصر است اما قایدی بعید است با این رقم ناچیز موافقت کند و از این‌رو محتمل‌ترین گزینه برای لژیونر شدن ستاره جنوبی استقلال، همان تیم قطری است که از قضا پیشنهاد خوبی هم به دوطرف ذی‌نفع داده بود اما زیاده‌خواهی استراماچونی و درخواست عجیبش برای پرداخت پول رضایت‌نامه استقلال به او در ازای طلب‌اش از باشگاه ایرانی مانع توافق شد. استقلال و مجیدی در دوراهی عجیبی قرار دارند، از یک‌سو با فروش ستاره تاثیرگذار تیم باید منتظر انتقادهای زیادی باشند و از سویی به‌خاطر مشکلات مالی و ناتوانی در جذب بازیکنان جدید چاره‌ای بجز ستاره فروشی برای تقویت تیم نیست.

آفساید

جهانبخش بهترین لژیونر هفته آسیا شد

سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا هفته گذشته یک نظرسنجی به راه انداخته بود تا بهترین لژیونر هفته آسیا را انتخاب کند. علیرضا جهانبخش ستاره ایرانی فاینورد با درخشش به همراه تیمش با کسب ۶۴ درصد آرا به عنوان بهترین لژیونر هفته آسیا انتخاب شد. محمد نادری و صیادمنش هم به‌ترتیب با کسب ۸/۸۳ و ۷/۱۱ درصد آرا در رده‌های سوم و چهارم قرار گرفتند.

مدافع اسبق استقلال در لیگ دسته دوم پرتغال

رابسون جان‌واریو مدافع اسبق استقلال با باشگاه اسپورتینگ فارنس دسته دومی پرتغال به توافق رسید و قرارداد امضا کرد. جان‌واریو در فصل ۲۰۱۶-۲۰۱۷ به صورت قرضی برای آبی‌پوشان پایتخت بازی کرد و در مدت یک سال ۲۴ بازی برای استقلال انجام داد و از این تیم جدا شد.

واکنش زنیت به یک شایعه درباره سردار

باشگاه زنیت سن‌پترزبورگ به اخبار منتشر شده درباره عدم سفر این بازیکن به اوفا واکنش نشان داد. از روسیه خبر رسید سردار آزمون همراه با زنیت برای بازی هفته پنجم لیگ روسیه نرفته است. این خبر سریعا با تکذیب باشگاه زنیت روبه‌رو شد. سایت ۲۴ روسیه خبر داد باشگاه روسی اعلام کرده سردار اتفاقا همراه تیمش است و در این مسابقه هم حضور دارد.

پیغام قاسمی نژاد به آبی‌ها

امین قاسمی‌نژاد همچنان تمایل به حضور در استقلال دارد. این بازیکن در گفت‌وگو با مسئولان باشگاه اعلام کرده که تمایل زیادی به حضور در استقلال داشته و با وجود پیشنهاداتی که دارد استقلال را اولویت اول خود قرار داده است. با همه این‌ها باید دید استقلال می‌تواند قاسمی‌نژاد را جذب کند یا درنهایت در جذب این بازیکن هم ناکام است؟

سوژه

حضور دستیار مجیدی در تیم ملی منتفی شد

به‌دلیل شرایط پیش آمده برای مربی تیم فوتبال استقلال، امکان حضور او در تیم ملی فوتبال ایران مهیا نیست. در خبرها آمده بود که در اگان اسکوچیچ، سرمربی کروات تیم ملی فوتبال ایران خواستار حضور صالح مصطفوی، مربی استقلال در کادرفنی تیم ملی شده است. این پیشنهاد برای دیروز نبوده و چندی پیش اسکوچیچ از مصطفوی خواسته بود که به کادرفنی تیم ملی اضافه شود، اما با توجه شرایط پیش آمده برای مربی استقلال فعلا امکان حضورش در تیم ملی مهیا نیست.

مدیرعامل پرسپولیسی مانع انتقال ستاره فولادمی‌شود؟

یکی از بازیکنان مدنظر فرهاد مجیدی برای فصل آینده صالح حردانی، مدافع راست تیم فولادخوزستان است. باشگاه استقلال ابتدا در نامه‌ای به فولاد خواستار مذاکره برای پیوستن این بازیکن به استقلال شد که سعید آذری مدیرعامل وقت فولاد مخالفت کرد. با حضور مدیران جدید، گفته می‌شود مذاکرات دوباره از سر گرفته شد، اما این بار فولادی‌ها درخواست مبلغ بالایی کرده‌اند. از طرفی، بحث‌هایی مطرح شده که حمیدرضا گرشاسبی، مدیرعامل جدید فولاد که سابقه مدیرعاملی پرسپولیس را دارد جلوی این انتقال را گرفته است.

ویژه

در واکنش به طرح ادغام سازمان شهرداری‌ها و وزارت مسکن بیان شد

انتقاد از تضعیف جایگاه شهرداری‌های کشور

شهردار قم با بیان چند اشکال مهم طرح جدید مجلس شورای اسلامی گفت: با توجه به اهمیت شهرداری‌ها در زندگی مردم، تصمیم‌گیری در این زمینه باید با بررسی‌های کارشناسی کافی صورت بگیرد.

به گزارش روابط عمومی شهرداری قم، دکتر سید مرتضی سقائی‌نژاد در گفت و گویی با اشاره به بررسی طرح «قانون انتزاع بخش ساختمانی و شهرسازی از وزارت راه و شهرسازی و تشکیل وزارت حمل و نقل و وزارت ساختمان، شهرسازی و آمایش سرزمین» در مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: این موضوع از گذشته هم مطرح بوده اما طرح جدید اشکالات جدی دارد. وی با اشاره به اینکه طرح تفکیک حوزه راه و ترابری از مسکن و شهرسازی در گذشته هم مد نظر مجلس شورای اسلامی بوده اضافه کرد: طرح جدید اما شکل جدید و الحاقاتی دارد که می‌تواند در مسیر حرکت شهرداری‌ها موانع جدی ایجاد کند. شهردار قم با اشاره به ادغام سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها با وزارت مسکن و شهرسازی در طرح جدید ادامه داد: این موضوع تبعات بسیار گسترده‌ای دارد و تصمیمی است که باید با دقت بیشتری بررسی شود. وی گفت: یکی از مشکلات اساسی ما این است که در نظام جمهوری اسلامی، شهرداری‌ها هنوز پس از چهار دهه جایگاه واقعی خود را ندارند. سقائی‌نژاد با بیان اینکه پس از تعطیل شدن انجمن شهر و اتحادیه شهرداری‌ها جایگاه این نهاد در کشور متزلزل شده است اظهار داشت: این درحالی است که پیش از پیروزی انقلاب اسلامی ۳۸ درصد شهرنشین داشتیم اما امروز این رقم به ۷۱ درصد رسیده است و اهمیت و نقش شهرداری‌ها در زندگی مردم، هر روز در حال افزایش است. وی با اشاره به اینکه بیش از ۳۱ هزار دهیاری و نزدیک به هزار و ۴۰۰ شهرداری در کشور وجود دارد ادامه داد: بودجه شهرداری‌های کشور بالای ۱۰۰ هزار میلیارد تومان است و تعداد کارکنان آنها به بیش از ۳۰۰ هزار نفر می‌رسد. شهردار قم گفت: در ابتدای انقلاب شهرداری‌ها زیر مجموعه وزارت کشور بودند و این وزیر هم به نوعی شیخ الوزرا محسوب می‌شد؛ بعد از تصویب متمم قانون اساسی وزیر کشور به حاشیه رفت و جایگاهی مانند دیگر وزرا پیدا کرد که جایگاه شهرداری‌ها باز تضعیف شد. وی با اشاره به طرح جدید مجلس شورای اسلامی برای انتقال سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها به وزارت مسکن و شهرسازی اضافه کرد: بردن سازمانی با این عظمت، در یک وزارتخانه‌ای که هزار مشکل دارد، جایگاه شهرداری‌ها را باز هم تقلیل خواهد داد. سقائیان نژاد با بیان اینکه نوع کار این سازمان با وزارت مسکن وشهرسازی همخوانی ندارد اظهار داشت: شهرداری‌ها مسئول نگاه داشت شهرها هستند و وزارت مسکن مسئول ساخت شهرها و ادغام این دو وظیفه موجب تداخل‌های نظارتی می‌شود‌وی با اشاره به اینکه مطابق این طرح مسائل مربوط به شوراهای شهر در وزارت کشور باقی می‌ماند ابراز داشت: شورای شهر و شهرداری‌ها مکمل یکدیگر هستند و نباید امور آنها را میان دو وزارتخانه توزیع کرد. شهردار قم با تاکید بر اینکه این موضوع با عجله در حال تصمیم‌گیری است گفت: مجلس شورای اسلامی باید با استفاده از نظرات کارشناسی اشکالات این طرح را برطرف کند. وی ادامه داد: یکی از خطرات این تصمیم‌گیری دولتی شدن شهرداری‌ها و کاهش استقلال آنها است که در عمل موجب تضعیف شوراهای اسلامی شهر خواهد شد. سقائیان نژاد با اشاره به اهمیت و سرنوشت‌ساز بودن تصمیمات در حوزه کاری شهرداری‌ها ادامه داد: بنا بر اعلام نهادهای بین‌المللی، تا پایان هزار سوم ۹۰ درصد مردم کره زمین شهرنشین خواهند بود؛ در چنین شرایطی هر تصمیم در این زمینه باید پشتوانه قوی کارشناسی داشته باشد

اعلام آمادگی سپاه قم برای کمک به مهار کرونا

سپاه قم برای کمک به مهار کرونا اعلام آمادگی کرد.

به گزارشی، سردار سید محمد تقی شاهچراغی در حاشیه ویدیو کنفرانس مشترک سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و وزارت بهداشت اظهار داشت: در این جلسه مقرر شد آنچه در بضاعت استان‌ها از نیروهای فنی، تاسیساتی و خدماتی است، برای کمک آماده باشند. وی همچنین در ادامه از آغاز گام پنج طرح شهید سلیمانی خبر داد و افزود: در ادامه طرح شهید سلیمانی نظارت بر اماکن عمومی، اصناف، اداره‌ها و سازمان‌ها تشدید می‌شود. فرمانده سپاه قم با اشاره به‌ایام عزاداری محرم، نظارت بر هیات‌های مذهبی با نگاه ارشادی و ایجابی را از دیگر اقدام‌های گام پنجم طرح شهید سلیمانی عنوان کرد و گفت: مراجعه به‌خانه‌ها برای هر نوع کمک نیز ادامه خواهد داشت. سردار شاه چراغی تاکید کرد: همه اقدام‌هایی که در خصوص مقابله با کرونا صورت خواهد گرفت، با توجه به‌ضرورت‌هایی که دانشگاه علوم پزشکی به‌صورت تخصصی اعلام خواهد کرد، انجام می‌شود. وی تصریح کرد: مقابله با ویروس کرونا و کنترل شرایط پایدار راه آسانی نیست و در این مسیر مردم نقش اول را دارند و باید در کنار سپاه و بسیج و دانشگاه علوم پزشکی قرار بگیرند تا بتوانیم با کمک هم از این بحران عبور کنیم. رئیس دانشگاه علوم پزشکی استان نیز در این جلسه با اشاره به‌اینکه ظرفیت بیمارستان‌ها تکمیل است گفت: روزانه علاوه بر بیماران بستری، یکهزار تَن بستری موقت داریم که مدیریت این بحران جز با همکاری دستگاه‌ها و نهادهای مختلف امکان پذیر نیست. محمدرضا قدیر سپاه و بسیج را از همیاران و همکاران دانشگاه علوم پزشکی در طرح شهید سلیمانی دانست و افزود: در چهار گام نخست این طرح همکاری‌های بسیار خوبی صورت گرفت و دستاوردهای خوبی داشت. وی گفت: در جلسه امروز در راستای نظارت بر اجرای دستورالعمل‌های بهداشتی و واکسیناسیون گام های خوبی برداشته شد. رئیس دانشگاه علوم پزشکی با تاکید بر اینکه حرف اول و آخر را رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی می‌زند، افزود: اضافه کردن تخت راهکار کنترل این موج نیست، ما باید این تناقض را حل کنیم از یک طرف بیمارستان‌ها پر است، در طرف دیگر تجمع‌ها، نزدن ماسک، و رفت و آمدهای غیرضروری ادامه دارد.

با حضور معاون اجرایی حرم انجام شد؛

برگزاری کمیسیون امنیتی شورای تامین قم به میزبانی حرم بانوی کرامت

کمیسیون امنیتی شورای تامین استان قم به میزبانی آستان مقدس کریمه اهل‌بیت(س) و با حضور معاون اجرایی آستان برگزار شد.

به گزارش پایگاه خبری آستان مقدس حضرت فاطمه معصومه سلام الله علیها، کمیسیون امنیتی شورای تامین استان قم با تاکید بر لزوم برگزاری مراسم عزاداری با رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی در سالن جلسات مجتمع اداری آستان مقدس برگزار شد.

مسؤولان امنیتی و بهداشتی استان در این نشست حضور داشته و در مورد راهکارهای رعایت کامل شیوه‌نامه‌های بهداشتی به گفت‌وگو و تبادل نظر پرداختند. همچنین هادی محمودنژاد معاون اجرایی آستان مقدس طی سخنانی ضمن تقدیر از همراهی‌های زائران حرم مطهر عنوان کرد: خادمان آستان تلاش می‌کنند تا شیوه‌نامه‌های بهداشتی به بهترین صورت در حرم رعایت شود.

۱۴۰۰۲۹۳۷۵

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امیر سنگلاخ قوچان عتیق با ارائه وکالت نامه شماره ۳۶۱۸۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۹ دفتر ۲۰۶ مشهد وبا ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول از طرف خانم یکتا امینی به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت دویست و پنجاه سهم مشاع از ۳۲۴۴۴۰۹۱ سهم ششدانگ پلاک ۳۹۲ فرعی از ۸۲- اصلی بخش هشت چناران بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است تمامت مالکیت اخیر الذکر ذیل ثبت شماره ۲۷۲۷۶ دفتر ۱۶۲صفحه ۱۳ثبت و سند به شماره۹۴۸۶۱۳ ج ۹۳ بنام یکتا امینی ثبت وصادر و تسلیم گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد .به استناد ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد -رئیس ثبت اسناد و املاک چناران-مرتضی ولایتی

۱۴۰۰۲۹۶۷۴/ش

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امیر سنگلاخ قوچان عتیق با ارائه وکالت نامه شماره ۳۶۱۸۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۹ دفتر ۲۰۶ مشهد وبا ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول از طرف آقای محسن امینی به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت دویست و پنجاه سهم مشاع از ۳۲۴۴۴۰۹۱ سهم ششدانگ پلاک یک فرعی از ۸۷ - اصلی بخش هشت چناران بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است تمامت مالکیت اخیر الذکر ذیل ثبت شماره ۲۱۳۸۹ دفتر۱۶۵ صفحه ۱۱۸ ثبت و سند به شماره ۹۵۲۱۷۷ د ۹۱بنام محسن امینی ثبت وصادر و تسلیم گردیده است به حکایت سیستم جامع املاک هیچگونه نقل و انتقال و رهن مشاهده نشد .به استناد ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد رئیس ثبت اسناد و املاک چناران - مرتضی ولایتی

۱۴۰۰۲۹۶۷۹/ش

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امیر سنگلاخ قوچان عتیق با ارائه وکالت نامه شماره ۳۶۱۸۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۹ دفتر ۲۰۶مشهد وبا ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول از طرف خانم یکتا امینی به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت دویست و پنجاه سهم مشاع از ۳۲۴۴۴۰۹۱ سهم ششدانگ پلاک یک فرعی از ۸۷ - اصلی بخش هشت چناران بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است تمامت مالکیت اخیر الذکر ذیل ثبت شماره ۲۱۳۸۹ دفتر۱۶۵صفحه ۱۱۸ ثبت و سند به شماره ۵۶۳۴۱۶ د ۹۴ صادر و تسلیم گردیده است .سامانه جامع املاک بیش ازاین حکایتی ندارد .به استناد ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد رئیس ثبت اسناد و املاک چناران - مرتضی ولایتی

۱۴۰۰۲۹۶۸۰/ش

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امیر سنگلاخ قوچان عتیق با ارائه وکالتنامه شماره ۳۶۱۸۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۹ دفتر ۲۰۶ مشهد از طرف مرتضی حریری با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت دویست و چهل و نه سهم مشاع از ۳۲۴۴۴۰۹۱ سهم ششدانگ پلاک ۳۹۲فرعی از ۸۲- اصلی بخش هشت چناران بعلت سهل انگاری مفقود شده است که تمامت مورد نظر دارای دفتر الکترونیکی به شماره ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۹۰۰۳۳۰۸ بنام مرتضی حریری ثبت و سند به شماره ۵۶۳۳۸۳ سری د / ۹۴صادر گردیده است دفتراملاک بیش از این حکایتی ندارد . به استناد ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد رئیس ثبت اسناد و املاک چناران - مرتضی ولایتی

۱۴۰۰۲۹۶۷۰/ش

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امیر سنگلاخ قوچان عتیق با ارائه وکالت نامه شماره ۳۶۱۸۸مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۹ دفتر ۲۰۶مشهدبا ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول از طرف خانم یکتا امینی به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت دویست و پنجاه سهم مشاع از ۶۳۰۲۰۰ سهم ششدانگ پلاک یک فرعی از ۸۷- اصلی بخش هشت چناران بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است تمامت مالکیت اخیر الذکر ذیل ثبت شماره ۲۱۳۷۸ دفتر ۱۶۵ صفحه ۸۵ ثبت و سند به شماره ۹۵۳۱۶۶ د ۹۱بنام یکتا امینی ثبت وصادر و تسلیم گردیده است به حکایت سیستم جامع املاک هیچ گونه نقل و انتقال و رهن مشاهده نشد .به استناد ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد رئیس ثبت اسناد و املاک چناران - مرتضی ولایتی

۱۴۰۰۲۹۶۷۷/ش

رای هیئت

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۲۰۶۸ _ ۱۹ / ۳/ ۱۴۰۰ صادره از هیات رسیدگی به اسناد عادی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ، املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۹ / ۱۳۹۰ تصرفات خانم پریدخت پاروئی فرزند نامدار بصورت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۶ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در شهرستان شهریار محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی ، ششدانگ یک قطعه باغ اربابی بشماره پلاک ۱۳۶ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در دهمویز شهریار ذیل ثبت ۴۳۳۰ صفحه ۳۵ دفتر ۲۸ بنام هدایت آیت الهی مهرجردی ثبت و سند مالکیت صادر شده است. و مقادیر متنابهی از مورد ثبت در اجرای مقررات ماده ۱۴۷ به اشخاص واگذار شده است لازم بذکر است کلیه مالکیت هدایت آیت الهی مهرجردی و اقارب وی به نفع ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) مصادره گردیده است. مورد تقاضا از سهم مالکیت هدایت آیت الهی می باشد. لذا هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و نیز ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن مصوب ۹۱ / ۴ / ۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت بنام متصرف فوق الذکر اقدام شود و بدینوسیله مفاد رای صادره به مالک و نیز اشخاص ذینفع جهت اطلاع آگهی تا چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید آن را دریافت دارند بدیهی است در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

م الف : ۸۹۶۵ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

نوبت اول : ۱۶ / ۵ / ۱۴۰۰ نوبت دوم : ۳۱ / ۵ / ۱۴۰۰

مفقودی

شماره: ۷۱/۰۰خراسان

برگ سبز- برگ کمپانی -کارت مشخصات وسیله نقلیه (کارت ماشین) وسندقطعی خودروی سواری لیفان تیپ:X۶۰ برنگ آلبالویی متالیک - مدل۱۳۹۴متعلق به خانم عظیمه علی زاده مرزناکی فرزند رجبعلی بشماره ملی ۲۰۶۱۱۹۵۸۵۷ به شماره پلاک ۷۸ایران ۸۱۷ ط۹۸ وشماره موتور LFB۴۷۹Q۱۴۱۰۰۲۳۱۰ وبه شماره شاسی NAKSG۴۳۱۲FB۱۲۹۳۵۱ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

۱۴۰۰۲۹۳۷۲