حرکت عجیب نادری و احتمال تراکتوری شدن او

پس از این که تیم فوتبال استقلال در فینال جام حذفی مقابل فولادخوزستان در ضربات پنالتی شکست خورد، محمد نادری مدافع-هافبک این تیم پیراهن استقلال را درآورد تا تصویری از مرحوم منصور پورحیدری پیشکسوت فقید استقلال را که زیرپیراهنش داشت، نشان دهد. نادری پس از بازی گوشه زمین را بوسید تا این شائبه به وجود بیاید که او قصد دارد برای فصل آینده از استقلال جدا شود. این بازیکن فصل گذشته از تیم پرسپولیس به استقلال آمد و در روز اول قراردادش با استقلال بر سر مزار مرحوم پورحیدری حضور یافت. البته گفته می‌شود نادری در رختکن به چند نفر از اعضای تیم گفته که فصل آینده در تیم دیگری بازی خواهد کرد و از تراکتور به عنوان مقصد جدید این بازیکن یاد می‌شود، هرچند او چند پیشنهاد خارجی هم دارد.

سردار، جانشین ادین ژکو در تیم مورینیو؟

مذاکرات بین سردار آزمون و بایرلورکوزن بهم خورد؛ این مقدمه خبر آغاز تلاش رم برای جذب مهاجم ایرانی است. در شرایطی که گفته می‌شد بایرلورکوزن و بوندس‌لیگا مقصد بعدی سردار آزمون خواهند بود اما سنگ ۲۰ میلیون یورویی زنیت جلوی پای باشگاه آلمانی، باعث شد تا این انتقال منتفی شود و حالا نیکولا شیرا از پایان مذاکرات بین طرفین خبر داده است. با این‌حال این خبرنگار ایتالیایی اعلام کرده که آزمون قصد ترک زنیت را دارد و قراردادش سال آینده به اتمام خواهد رسید. وی همچنین خبر داد که باشگاه رم هنوز به سردار علاقه‌مند است. همچنین پیر توری دیگر خبرنگار ایتالیایی نوشت که باشگاه اینتر میلان به دنبال جذب ادین ژکو برای جانشینی روملو لوکاکو است و اینتر برای قرارداد ۲ ساله ژکو را متقاعد کرده.

آمار و ارقام کاذب دردی از استقلال دوا نمی‌کند

ترسوها جام نمی‌گیرند و قهرمان نمی‌شوند!

دیدار فینال جام‌حذفی یک‌شنبه شب به میزبانی ورزشگاه نقش‌جهان اصفهان برگزار شد و ۲ تیم فولاد و استقلال پس از تساوی بدون گل در وقت قانونی و اضافه چشم به ضربات پنالتی دوختند. درحالی که استقلال در ۲ بازی قبلی‌اش با ضربات پنالتی پایان بازی و در جریان بازی به دیدار فینال صعود کرده بود، در ضیافت پنالتی‌های فینال قافیه را به فولاد و شاگردان جواد نکونام باختند و فرهاد مجیدی و استقلال برای دومین سال متوالی در فتح جام و کسب قهرمانی ناکام ماندند و نکونام سرمربی جوان فولاد اولین جامش را در فوتبال ایران در کسوت مربی گرفت. به زعم بسیاری از فوتبال‌دوستان و کارشناسان استقلال در شب فینال با ترس بازی کرد و به ترسوها هم جام نمی‌دهند!

در پایان دیدار فینال جام حذفی بین فولاد و استقلال آمار و ارقام بازی منتشر شد که نکات جالبی داشت. استقلال درحالی که بازنده فینال بود که در مالکیت توپ و پاسکاری و دقت پاس‌های رد و بدل شده آمار بهتری نسبت به فولاد داشت اما چرا با این آمار تیم فرهاد مجیدی نتیجه نگرفت و برای دومین سال متوالی در فینال باخت؟ دلیلش مشخص است. بازی در نیمه خودی و پاسکاری در دورترین نقطه به دروازه حریف یک کمیت گول‌زننده در آمارها ایجاد می‌کند. برای همین است که امید گل و شوت در چارچوب مولفه‌های بهتری برای ارزیابی هستند و تیمی که در این آیتم‌ها عملکرد بهتری داشته باشد، موفق‌تر است. مثل فولاد که امید گل و شوت در چارچوبش بیشتر از استقلال بود. حتی اگر این آمار و ارقام هم به سود آبی‌ها بود، در اصل قضیه که ناکامی آن‌ها در کسب عنوان قهرمانی بود، تفاوتی ایجاد نمی‌کرد. استقلال انگار انگیزه و روحیه‌ای برای فینال نداشت و اکثر بازیکنان این تیم در حدو اندازه‌های خود نبودند و عملکرد ضعیفی ارائه دادند. بجز محمد نادری و سیاوش یزدانی، سایر بازیکنان فقط سایه‌ای از خود داشتند و فینال را با یک بازی تدارکاتی اشتباه گرفته بودند. استقلال با این که از ابتدای ورودش به مسابقات جام حذفی با تیم‌های لیگ‌برتری بازی کرد و با حذف پیکان، ذوب‌آهن، پرسپولیس و گل‌گهر با اقتدار به فینال رسید اما در دیدار نهایی نشانی از یک مدعی نداشت و شایسته قهرمانی نبود. تیمی که ۱۲۰ دقیقه نتوانست خط میانی‌اش را از پرس سنگین و کی‌روشی‌وار فولاد رها کند و به بازی بیاورد، قطعا پر از معایب فنی و معادله‌های مجهول و حل نشده تاکتیکی بوده. دفاع تیم استقلال مقابل فولاد عقب بازی می‌کرد و مدافعان این تیم عرض زمین را اصولی پوشش نمی‌دادند و همین مسئله هافبک‌ها را به عقب می‌آورد تا تیم استقلال دو و گاهی سه شقه شود. شاگردان مجیدی که در طول ۱۲۰ دقیقه در قواره یک فینالیست بازی نکردند، در ضیافت پنالتی‌ها هم از پیش باخته بودند. استقلالی‌ها پیش از ضربات پنالتی گویی کوله‌باری از ترس و احتیاط را به ساق‌های خود تزریق کردند و مجیدی هیچ تدبیری برای برنده شدن نداشت و این مسئله را از تعویض‌های عجیب او و آوردن بازیکنی مثل داریوش شجاعیان برای زدن ضربه پنالتی و سپردن پنالتی دیگر به فرشید اسماعیلی می‌توان به خوبی متوجه شد. البته غیبت فرهاد مجیدی سرمربی آبی‌ها روی نیمکت کم‌وزن استقلال هم مزید علت شده بود و به قول حسن روشن پیشکسوت استقلال، این تیم در شب فینال یتیم بود! نکته‌ای که سعید آذری مدیرعامل باشگاه فولاد هم در پایان مسابقه و قهرمانی تیمش به غربت و تنهایی استقلال اشاره کرد و گفت: «استقلال مظلوم بود.»

برش

فرصت ۲۰ روزه استقلال برای دیدار با الهلال

تیم فوتبال استقلال در حالی این فصل از مسابقات فوتبال را با تلخی به پایان رساند که فرصت کمی برای دیدار با الهلال عربستان در لیگ قهرمانان آسیا دارد. استقلال کمتر از یک ماه دیگر در مرحله یک‌هشتم نهایی لیگ‌قهرمانان آسیا با الهلال عربستان روبه‌رو شود، تیم متمولی که به‌تازگی بازیکنی از وست‌بروموویچ انگلیس را با قیمت ۶۰ میلیارد تومان خریداری کرده است. فرهاد مجیدی که بارها از عدم تمدید قرارداد بازیکنانش ابراز نگرانی کرده، ۲۰ روز فرصت دارد تا با یک برنامه تمرینی فشرده آماده بازی با الهلال شود. از طرفی تا چند روز دیگر باید لیست آسیایی آبی‌پوشان ارسال شود و مدیران استقلال کار سختی برای تمدید قراردادها و آماده شدن تیم دارند.

معادلات پیچیده ترانسفر صیادمنش

اللهیار صیادمنش از استقلال راهی تیم فنرباغچه ترکیه شد اما فصل گذشته به‌صورت قرضی راهی تیم زوریا لوهانسک اوکراین شد. قرارداد قرضی صیادمنش با زوریا در نقل‌وانتقالات زمستانی این فصل به پایان می‌رسد و فنرباغچه مجددا باید برای این مهاجم ایرانی خود تصمیم‌گیری کند. این درحالی است که صیادمنش پیشنهاداتی از سایر تیم‌های اروپایی دارد و این قرارداد قرضی وضعیت ترانسفر او را پیچیده‌تر کرده است. یاگیز صابونچی‌اوغلو خبرنگار و مجری ورزشی ترکیه اعلام کرد صیادمنش درحال حاضر مورد توجه ۲ باشگاه اندرلخت و کلاب‌بروژ بلژیک قرار گرفته است. به‌گفته وی، ابتدا باشگاه‌های شاختار دونتسک و دینامو کیف اوکراین پیگیر وضعیت صیادمنش بودند، سپس باشگاه کلاب بروژ وارد ماجرای جذب این بازیکن شده و اخیرا هم باشگاه اندرلخت به جمع مشتریان صیادمنش اضافه شده است. زوریا تا ماه ژانویه می‌تواند برای ترانسفر صیادمنش اقدام کند. البته این باشگاه پیشنهادات بالاتر از ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار یورو را بررسی می‌کند، چراکه طبق قرارداد زوریا با فنرباغچه، درصورتی که صیادمنش از طریق تیم اوکراینی به باشگاه دیگری ترانسفر شود، سهم فنرباغچه ۳.۵ میلیون یورو خواهد بود. به این ترتیب زوریا مجبور است برای درآمدزایی، به پیشنهاداتی برای فروش صیادمنش فکر کند که بیش از ۳.۵ میلیون یورو باشد و این مسئله روند ترانسفر مهاجم ایران را با مشکل مواجه کرده است.

گزارش

سرپرست کمیته مسابقات سازمان لیگ خبر داد

لیگ بیستم و یکم با حضور تماشاگران!

سهیل مهدی سرپرست کمیته مسابقات سازمان لیگ در جمع خبرنگاران توضیحاتی درباره برنامه‌های آتی سازمان لیگ داد و گفت: «ما به‌واسطه پاندمی کرونا فصل خوبی را نداشتیم، اگر شرایط مثبت دست به‌دست هم دهد و پازل‌ها کامل شود، در فضای بهتری برنامه‌ریزی خواهیم داشت و با تاخیر کمتری مسابقات آغاز می‌شود تا فشار کمتری به تیم‌ها وارد شود.» وی گفت: «قرار است در این هفته جلسه‌ای با دراگان اسکوچیچ سرمربی تیم ملی داشته باشیم تا برنامه‌های تیم ملی را از او بگیریم، زیرا برنامه تیم ملی برای ما بسیار مهم است و امیدواریم به وسیله آن بتوانیم برنامه‌ریزی داشته باشیم، اما به نظر می‌رسد با توجه به جهات مختلفی که برای مسابقات وجود دارد و تعطیلات فیفا، احتمالا آغاز لیگ اواخر مهرماه باشد.» سرپرست کمیته مسابقات سازمان لیگ درخصوص زمان برگزاری سوپرجام تصریح کرد: «قاعدتا اولویت ما شروع لیگ است و تا پایان فصل هرگاه ببینیم فرصت مهیاست، سوپرجام را برگزار می‌کنیم، به‌دلیل این‌که شرایط بحرانی است، سوپرجام اولویت دوم ماست. اگر شرایط عادی بود باید سوپرجام را اول برگزار می‌کردیم، اما با توجه به تنش برنامه مسابقات ترجیح می‌دهیم زمان خود را به لیگ بدهیم.» وی با اشاره به ایجاد کارگروهی برای بررسی حضور بازیکنان خارجی در لیگ برتر ابراز داشت: «پیش‌نویس برنامه‌های این کارگروه آماده شده و تا چند روز آینده تقدیم هیئت‌رئیسه فدراسیون فوتبال خواهد شد، اما قاعدتا باید تا یک ماه دیگر و با آغاز فصل نقل‌وانتقالات این تصمیم قطعی شود.» مهدی درمورد موضوع ورود تماشاگران به ورزشگاه در فصل آینده تصریح کرد: «صد درصد در این زمینه مدیریت بهداشت باید تصمیم‌گیری کند. رایزنی‌هایی در این زمینه توسط رئیس فدراسیون و رئیس سازمان لیگ شده و امیدواریم به تدریج این اتفاق رخ دهد، چون ما برای میزبانی تیم‌های ملی به این اتفاق نیاز داریم.»

آفساید

فرصت ۱۰ روزه دانشگر به استقلال

محمد دانشگر مدافع تیم فوتبال استقلال به مسئولان این باشگاه فرصتی ۱۰ روزه برای پرداخت مطالباتش داد. ظاهرا دانشگر تصمیم دارد از طریق همین فرصت ۱۰ روزه استفاده کرده و در صورت عدم دریافت مطالبات خود برای فسخ قرارداد اقدام کند. این بازیکن یک فصل دیگر با استقلال قرارداد دارد.

اولین جام عابدزاده در لیگ دسته دوم اسپانیا

دیدار جام معروف تریزا هررا بین تیم‌های دپورتیوو لاکرونیا و باشگاه پونفرادینا برگزار شد. پونفرادینا توانست با حضور امیر عابدزاده و با نتیجه ۲-یک برنده این مسابقه لقب گیرد و قهرمان این جام شود. جام تریزا هررا جزو جام‌های پیش فصل مسابقات فوتبال اسپانیاست که از سال ۱۹۹۰ توسط باشگاه دپورتیوو لاکرونیا برگزار می‌شود.

پایان همکاری زنوزی با تراکتور

در شرایطی که زنوزی طی فصول اخیر با در اختیار گرفتن باشگاه تراکتور به عنوان حامی مالی این باشگاه محسوب می‌شد، با اعلام مدیرعامل دیگر قادر به حمایت از این تیم در فصل جاری نخواهد بود. جمشید نظمی در پیغامی اینستاگرامی خطاب به هواداران این تیم اعلام کرده که محمدرضا زنوزی با توجه به دلایلی در شرایط کنونی حامی مالی این تیم نخواهد بود و آن‌ها باید شخصا نسبت به حل مشکلات مالی و بدهی‌های سنگین تیم اقدام کنند.

تعطیلات ۱۰ روزه آبی‌ها

فرهاد مجیدی، سرمربی استقلال پس از شکست در فینال جام‌حذفی مقابل فولاد، به شاگردانش اعلام کرد که تمرینات این تیم به مدت ۱۰ روز تعطیل خواهد بود. طبق اعلام کادر فنی استقلال بازیکنان این تیم باید روز ۲۸ مرداد در محل تمرین حاضر شوند تا آبی‌پوشان برای دیدار با الهلال عربستان در لیگ قهرمانان آسیا استارت بزنند. استقلال باید روز ۲۲ شهریورماه در لیگ قهرمانان آسیا مقابل الهلال عربستان قرار بگیرد.

ویژه

چند ستاره در لیست فرهاد مجیدی

بعد از فینال جام حذفی، نقل‌وانتقالات درحال حاضر اصلی‌ترین دغدغه آبی‌هاست. از آنجایی که پیش از مسابقه فینال جام‌حذفی انتشار و بیان مذاکرات استقلالی‌ها با بازیکنان مدنظر در بازار نقل‌وانتقالات تابستان باعث بروز شائباتی برای ایجاد حواشی می‌شد، اکنون طبق اعلام منابع و ایرنا مذاکراتی با چند گزینه مدنظر فرهاد مجیدی صورت گرفته است. وحید محمدزاده از ذوب‌آهن، ابوالفضل جلالی از سایپا، دانیال اسماعیلی‌فر از سپاهان و صابر حردانی از فولادخوزستان، ۴ بازیکنی هستند که در مقطع فعلی از سوی مجیدی با آن‌ها ارتباط برقرار شده و این بازیکنانی متوجه شده‌اند که در لیست خریدهای تابستانی تیم سرمربی حضور دارند. در کنار این اسامی می‌توان نام امین قاسمی‌نژاد را هم در نظر گرفت که در زمستان گذشته در آستانه پیوستن به استقلال قرار داشت اما مسائل مالی و عدم رضایت باشگاه پدیده موجب شد تا نتواند آبی‌پوش شود.

موافقت ای‌اف‌سی با میزبانی عربستان در لیگ قهرمانان آسیا؟

یک خبرنگار مطرح عربستانی از چراغ سبز ای‌اف‌سی برای میزبانی عربستان در ادامه لیگ قهرمانان آسیا خبر داد. کنفدراسیون فوتبال آسیا پیش از این اعلام کرد فدراسیون‌های غرب آسیا برای میزبانی از ادامه لیگ قهرمانان ۲۰۲۱ تا فینال این رقابت‌ها به صورت متمرکز اقدام کنند. عربستان به‌صورت رسمی برای میزبانی از مراحل یک‌چهارم، نیمه‌نهایی و فینال اقدام کرد. در همین‌رابطه عبدا... الحنیان خبرنگار نشریه الریاضیه مدعی شد: «به احتمال خیلی زیاد ای‌اف‌سی با درخواست عربستان برای میزبانی ادامه مسابقات حذفی لیگ قهرمانان آسیا به صورت متمرکز موافقت می‌کند. برای میزبانی از این رقابت‌ها فدراسیون فوتبال کشورمان نیز اقدام کرده بود.» باشگاه‌های پرسپولیس، استقلال و تراکتور در مرحله یک‌هشتم نهایی لیگ قهرمانان آسیا حضور دارند.

مهاجم مس جانشین احتمالی مغانلو در پرسپولیس

به نظر می‌رسد مذاکرات باشگاه سپاهان و شهریار مغانلو به شدت جدی است و با توجه به توانایی مالی که این باشگاه اصفهانی دارد به راحتی می‌تواند رضایت‌نامه این بازیکن را از تیم پرتغالی بگیرد. در نتیجه پرسپولیسی‌ها برای فصل بعد به دنبال مهاجم هستند. گویا یکی از بازیکنانی که این باشگاه با او وارد مذاکره شده فراز امامعلی، بازیکن فصل قبل تیم فوتبال مس رفسنجان است که عملکرد نسبتا خوبی در فصل گذشته داشت و توجه باشگاه پرسپولیس قرار گرفته است. امامعلی فصل قبل نه تنها به عنوان مهاجم بلکه در دیگر پست‌ها از جمله مدافع برای تیم مس رفسنجان به میدان رفت، او در همان بازی‌هایی که به عنوان مهاجم برای تیمش بازی کرد، عملکرد خوبی داشت و با ۶ گل کارنامه خوبی از خود به جا گذاشت. عملکرد این بازیکن قبل از پیوستن به مس و در تیم پیکان نیز موردتوجه بود. از این‌رو باشگاه پرسپولیس از مدیربرنامه‌های این بازیکن درخواست کرد تا برای مذاکره پای میز مذاکره بنشیند. باید دید با توجه به این که پرسپولیس به احتمال فراوان مغانلو را از دست خواهد داد، کدام مهاجم لیگ برتری را جایگزین او خواهد کرد.

میزان سقف قرارداد پرسپولیس مشخص شد

باشگاه پرسپولیس سقف قرارداد خود را به بازیکنان ملی‌پوش اختصاص داد. باشگاه پرسپولیس فعالیت خود را در نقل‌وانتقالات تابستانی آغاز کرده، تا خواسته‌های یحیی گل‌محمدی را برآورده کند. سرمربی سرخ‌پوشان پایتخت خواستار تمدید قرارداد بازیکنان آزاد این تیم درحالی شده که محمدحسین کنعانی‌زادگان با تصمیم قبلی راهی لیگ ستارگان قطر شد تا فصل آینده برای الاهلی بازی کند. او در حالی از جمع سرخ‌پوشان جدا شد که همچون احمد نوراللهی، کمال کامیابی‌نیا و وحید امیری ملی‌پوشان آزاد این تیم محسوب می‌شد. هیئت‌مدیره باشگاه پرسپولیس برای حفظ این بازیکنان تصمیم گرفت سقف قرارداد فصل آینده خود را به بازیکنانی دهد که پیراهن تیم ملی را در یک سال گذشته بر تن داشتند. سقف قرارداد پرسپولیس درحالی رشد ۵۰ درصدی نسبت به گذشته را طی کرده، که برخی بازیکنان این تیم همچون احمد نوراللهی همچنان مبلغ قابل‌توجهی درخواست دارد. سقف قرارداد پرسپولیس برای فصل آینده حدود ۸ میلیارد تومان است که باید دید چه تاثیری در آینده این تیم خواهد داشت.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۲۴۷/۳۰۷۹

نظر به اینکه آقای جواد خدادادی به وکالت از خانم مرضیه شاکر با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۲۴۷/۳۰۷۹ واقع در خورموج بخش ۵ خورموج به شماره سریال ۰۳۴۷۱۱ که به نام محمد قاسمی صادر گردیده سپس به موجب سند قطعی شماره ۱۱۴۸۶ – ۹۶/۱۲/۲۷ دفتر اسناد رسمی ۱۰۴ خورموج به مرضیه شاکر انتقال قطعی یافته است و طی سند رهنی شماره ۱۱۴۸۸ – ۹۶/۱۲/۲۷ دفتر اسناد رسمی ۱۰۴ خورموج نزد بانک مسکن خورموج در رهن می باشد که به علت جابجایی مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل یافت نگردیده است. مراتب طی بخشنامه ی مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۱۴ به کلیه دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ گردیده است. لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد و سند مالکیت قبلی به شماره سریال ۰۳۴۷۱۱ از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۵/۱۹

۱۷۲ م الف رئیس واحد ثبتی شهرستان دشتی- امیرعباس ترجمان

۳۴۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۷۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی مختاری فرزند امان الله به شماره شناسنامه ۵۲۹ کد ملی ۳۵۳۹۶۶۲۲۱۹ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۰/۵۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای شمس الدین نجدی و شرکاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۳

۲۷۷ م الف رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه – محمد چهابدار

۳۵۴

شماره: ۰۰/۶۸ خراسان

قوه‌قضاییه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۰۴۸مورخ۱۴۰۰/۵/۱۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عبداله معدنی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۵۳صادره در ششدانگ قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۶۱۲فرعی از۴اصلی به مساحت۱۹۲/۸۵مترمربع ازسهمی عبدالرسول نیکبخت جهرمی ذیل ثبت صفحه۳۸۹دفتر۳۶۱محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزدر روز نامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دارخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.م .الف۶۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول: مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: مورخ ۱۴۰۰/۵/۳

ایرج نیک بین

سرپرست اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان ساوجبلاغ

از طرف ابوالفضل مرادی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۵۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خیری عوضی فرزند عبدالله به شماره شناسنامه ۱۲۷۳۲ کد ملی ۳۵۳۹۳۱۶۳۶۱ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ یک باب مغازه و طبقه فوقانی به مساحت ۱۴۶/۶۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۰۰ اصلی واقع در گناوه خریداری مع الواسطه از آقای علی عبدامامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۳

۲۷۲ م الف رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه – محمد چهابدار

۳۵۵

۱۴۰۰۲۸۲۷۸