قاسمی‌نژاد گزینه اصلی جانشینی دیاباته

با توجه به خروج قطعی دیاباته، به نظر می‌رسد استقلال جانشین وی را مشخص کرده است. شیخ دیاباته در طول لیگ نوزدهم یکی از محبوب‌ترین بازیکنان استقلال بود؛ اما در لیگ‌بیستم با انواع مشکلات دست‌وپنجه نرم کرد. اختلاف با محمود فکری، عدم اجازه بازگشت به کشور، نیمکت‌نشینی صرف و مشکلات مالی تاثیر زیادی روی عملکرد دیاباته داشت و او بعد از لیگ قهرمانان آسیا نتوانست دیگر نمایش خوبی داشته باشد. با ادامه این شرایط بعید است که شیخ در استقلال بماند. از طرف دیگر امین قاسمی‌نژاد تمایل زیادی برای حضور در استقلال دارد؛ او قبلا ۲ بار تا آستانه استقلالی شدن پیش رفته، اما قراردادش با پدیده مانع این موضوع شد. با توجه به این که قاسمی‌نژاد اکنون بازیکن آزاد محسوب می‌شود، احتمال جدایی او بالاست.

خداحافظی کاپیتان‌های سابق تیم ملی با تراکتور

دو کاپیتان پیشین تیم‌ملی فوتبال ایران با انتشار پیام‌هایی از هواداران تیم تراکتور تبریز خداحافظی کردند. اشکان دژاگه و مسعود شجاعی که از ۳ فصل قبل به جمع سرخ‌پوشان تبریزی اضافه شدند، با انتشار پست‌هایی جداگانه جدایی رسمی خود از تیم تراکتور را اعلام کردند. این دو که سال‌ها در تیم ملی فوتبال ایران حضور داشتند و بازوبند کاپیتانی را هم بر بازو بستند، به‌دلیل مشکلاتی که از فصل گذشته به‌وجود آمد و منجر به جدایی غیررسمی آن‌ها شده بود، در پایان فصل بیستم خداحافظی خود از تراکتور را اعلام کردند. هنوز مشخص نیست این ۲ بازیکن که از فوتبالیست‌های قدیمی و پا به سن گذاشته فوتبال ایران هستند، فصل آینده را در تیمی دیگری بازی خواهند کرد یا این که برای همیشه از بازی در مستطیل سبز خداحافظی خواهند کرد.

شوک به بارسا و فوتبال جهان

جدایی مسی از آبی‌و اناری‌ها پس از ۲۱ سال

خبرنگار ورزشی | درحالی که خوان لاپورتا رئیس باشگاه بارسلونا از حفظ لیونل مسی ستاره آرژانتینی آبی‌واناری‌پوشان کاتالان به‌عنوان یکی از اهداف بزرگش در این باشگاه خبر داده بود، پنج‌شنبه شب مذاکرات مسئولان باشگاه بارسلونا با پدر و مدیربرنامه مسی برای تمدید قرارداد به نتیجه نرسید و این باشگاه در بیانیه‌ای رسمی از جدایی مسی خبر داد. در بخشی از این بیانیه آمده بود: «با وجود توافق شفاهی باشگاه و مسی و تمایل طرفین به امضای قرارداد جدید، این امر به دلیل موانع مالی و ساختاری(مقررات لیگ اسپانیا) امکان‌پذیر نیست. در نتیجه این وضعیت، مسی نمی‌تواند در بارسلونا بماند.» این خبر شوک بزرگی به بارسا و هواداران این تیم و حتی دیگر فوتبال‌دوستان جهان بود. تصور بارسلونا بدون لیونل مسی و دیدن مسی با پیراهنی غیر از پیراهن آبی‌واناری‌های کاتالان برای فوتبال‌دوستان قطعا سخت است، چه برسد به هواداران دوآتشه بارسا که ستاره آرژانتینی را جزو لاینفک باشگاه پرافتخارشان می‌دانند. ۲۱ سال حضور و زندگی و بازی در یک باشگاه بزرگ و خدمت متقابل مسی و بارسا به همدیگر، اگر در دنیای فوتبال بی‌سابقه نباشد کم‌نظیر است. مسی قطعا بخشی مهم از تاریخ پرفرازو نشیب باشگاه محبوب کاتالان‌هاست و حذف او از بارسا به‌هر دلیلی که باشد تا مدت‌ها پذیرش‌اش برای فوتبال‌دوستان و هواداران بارسا سخت خواهد بود. قطعا برای مسی ۳۴ ساله هم که از کودکی در مکتب و آکادمی بارسلونا رشد و پرورش‌یافته و بیش از آن که آرژانتینی باشد اسپانیایی است، این جدایی و تغییر باشگاه دشوار و عجیب خواهد بود. البته این اتفاق در سال ۲۰۱۸ هم برای کریستیانو رونالدو ستاره پرتغالی رئال‌مادرید افتاد و همان‌موقع هم شوک بزرگی به رئالی‌ها بود و آن‌ها واکنش‌های متعدد و گاه تندی به انتقال رونالدو به یوونتوس نشان دادند. حالا دیگر ابرستاره فوتبال شاغل در لالیگا قرار است بارسا را ترک کند و همان راهی را در پیش بگیرد که رونالدو گرفت و از فوتبال اسپانیا رفت. مسی که رقم قراردادش طبق افشاگری رسانه‌های اروپایی در سال آخر قراردادش با بارسا ۵۵۵ میلیون یورو بوده، بلافاصله پس از بی‌نتیجه ماندن مذاکراتش با این باشگاه برای تمدید قرارداد، از چند باشگاه سرشناس اروپایی پیشنهاد دریافت کرده است. بر اساس توئیتی که جیانولکا دی مارزیو، روزنامه‌نگار سرشناس ایتالیایی منتشر کرد، پاری‌سن‌ژرمن بلافاصله بعد از اعلام جدایی رسمی مسی با برنده ۶ توپ طلای فوتبال جهان وارد مذاکره شده و این در حالی است که از منچسترسیتی و یوونتوس هم به‌عنوان دیگر مشتریان مسی یاد می‌شود. گواردیولا سرمربی اسپانیایی منچسترسیتی و سرمربی سابق بارسا و مسی هرگز به عنوان مربی بدون مسی قهرمان لیگ قهرمانان نشده و ممکن است بخواهد تلاش کند و سرانجام با شاگرد سابقش بار دیگر در یک تیم باشد. یووه هم به دنبال تحقق یک رویای بزرگ است. حضور هم‌زمان لیونل مسی و کریس رونالدو در یک تیم که باعث خواهد شد بانوی پیر تورین در صدر اخبار و توجه رسانه‌ها باشد و سیل مخاطبان و اسپانسرها را به سمت خود بکشاند. البته به احتمال زیاد باتوجه به حضور نیمار ستاره برزیلی در پاری‌سن‌ژرمن و رابطه بسیار خوبی که با مسی دارد، این بازیکن راهی تیم پاریسی خواهد شد، هرچند برخی اخبار هم از احتمال عقب‌نشینی سران بارسا و مسی برای توافق خبر می‌دهند.

حیدری به جای فغانی داور فینال جام حذفی شد

به نقل از سایت فدراسیون فوتبال، فینال جام حذفی بین تیم‌های استقلال و فولادخوزستان روز یک‌شنبه ۱۷ مردادماه در ورزشگاه نقش‌جهان اصفهان برگزار می‌شود و با اعلام کمیته داوران بیژن حیدری به عنوان داور و محمدرضا منصوری به‌همراه حسن یوسفی به‌عنوان کمک‌های وی قضاوت این بازی را بر عهده دارند. داور چهارم سیدرضا مهدوی، کمک‌داور اضافه محمد راهی و ناظر داوری اسماعیل صفیری است. بیژن حیدری درحالی به‌عنوان داور فینال جام حذفی انتخاب شد که پیش از دربی حذفی سرخابی صحبت از حضور و قضاوت علیرضا فغانی در این مسابقه و دیدارهای حساس هفته‌های پایانی لیگ برتر و فینال جام حذفی بود اما داور بین‌المللی کشورمان ظاهرا فقط برای دیدار پرسپولیس و استقلال و کم کردن حساسیت‌های ایجاد شده به‌خاطر اشتباهات داوری در چند دربی گذشته به ایران دعوت شده بود و پس از قضاوت دربی ۹۶ تهران را به مقصد استرالیا ترک کرد.

ویژه

مردم با صرفه‌جویی مانع خاموشی‌ها شوند

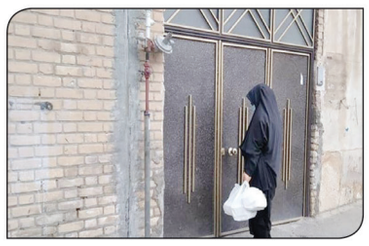
مدیر روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق قم گفت: مردم با صرفه‌جویی مانع خاموشی‌ها شوند.

به گزارشی، سهیل کیانی پور افزود: در یک هفته گذشته نیز هیچ خاموشی در بخش‌های مختلف استان از جمله مسکونی، صنعتی و کشاورزی اعمال نشده است. وی اضافه کرد: به دلیل قطعی‌هایی که امسال به دلیل کمبود نیروی برق پیش آمد از شهروندان عذرخواهی می‌کنیم و اکنون خوشحال هستیم که پس از تلاش‌های بسیار، مدیریت خوبی در این عرصه انجام می‌شود. وی ادامه داد: امسال به دلیل خشکسالی بی‌سابقه و کاهش حجم مفید سدها، کاهش انرژی تولیدی نیروگاه‌های برق‌آبی و حرارتی و شروع به کار زودهنگام الکتروپمپ‌های چاه‌های کشاورزی و افزایش بی‌سابقه دما که باعث افت تولید واحدهای حرارتی تا یک هزار مگاوات شد، مصرف برق بیش از ۲۰ درصد افزایش و از سوی دیگر تولید این انرژی کاهش یافت. کیانی پور از شهروندان درخواست کرد: همچنان در مصرف برق صرفه‌جویی کرده و با کاهش حداقل ۱۰ درصدی، شرکت توزیع نیروی برق را در تامین انرژی برق یاری نمایند. در حال حاضر حدود ۶۰۰ هزار مشترک برق در استان قم وجود دارد؛ ۱۳ درصد برق قم در بخش کشاورزی، ۲۸.۴ درصد در بخش صنعت، ۳۶.۵۵ درصد در بخش خانگی، ۱۰.۴ درصد در بخش عمومی، ۹.۷۸ درصد سایر مصارف و ۱.۸۳ در بخش روشنایی معابر مصرف می‌شود.

توزیع ۳۰۱ هزار پُرس غذای گرم و سه هزار سبد کالا در بین نیازمندان قمی

کمیته امداد استان قم ۳۰۱ هزار پُرس غذای گرم، سه هزار سبد کالا و ۵۰۰کیلوگرم گوشت گوسفندی گرم در بین نیازمندان استان توزیع کرد.

به گزارش پایگاه خبری کمیته امداد، سید محمدرضا میره ای، معاون توسعه مشارکتهای مردمی کمیته امداد استان قم، با اشاره به اینکه اطعام و افطار عید سعید غدیر خم در احادیث و روایات بسیار تأکید شده است گفت: این عید فرصت مناسبی برای اطعام ایتام و نیازمندان است و امیدواریم هر کسی به اندازه وظیفه خود در ترویج این فرهنگ خداپسندانه سهیم باشد. میره ای با بیان اینکه نیکوکاران در ایام غدیر توجه ویژه ای به اطعام نیازمندان دارند، افزود: این اقدام با محوریت این نهاد و مراکز نیکوکاری استان و با مشارکت مسجد مقدس جمکران، حرم مطهر حضرت فاطمه معصومه (س) و مساجد استان با رعایت پروتکل های بهداشتی انجام شد. معاون توسعه مشارکتهای مردمی کمیته امداد استان قم از طرح اطعام حسینی در ماه محرم خبر داد و گفت: مردم نیکوکار و خیران برای مشارکت در این طرح می توانند به دفاتر این نهاد یا مراکز نیکوکاری در استان مراجعه کنند و یا با شماره گیری #۰۲۵*۸۸۷۷* از طریق تلفن همراه و واریز کمکهای نقدی به کارت ۶۰۳۷۹۹۷۹۰۰۰۰۱۱۲۵ در طرح اطعام حسینی ماه محرم سهیم شوند.



مرحله استانی کنگره شعر دفاع مقدس در قم برگزار می‌شود

مرحله استانی بیست و سومین کنگره سراسری شعر دفاع مقدس، مدافعان سلامت و شعر مقاومت بین‌الملل اسلامی در قم برگزار خواهد شد.

به گزارشی، این دوره از کنگره شعر دفاع مقدس با محوریت اداره کل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس قم و همکاری و مشارکت کنگره ملی شهدای استان، سازمان بسیج هنرمندان، حوزه هنری، اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، صداوسیمای مرکز قم، اداره‌کل کتابخانه‌های عمومی، مرکز خدمات حوزه‌های علمیه و حوزه علمیه خواهران برگزار خواهد شد. گزارش حاکیست: محورهای اشعار کنگره شامل مباحث عمومی مرتبط با دفاع مقدس، شهیدان استان در جبهه مقاومت و دفاع از حرم و همچنین حوزه‌های دفاع مقدس و جنگ نرم، مدافعان سلامت و کودک و نوجوان می‌باشد. بر اساس این گزارش علاقمندان به‌شرکت در مرحله استانی کنگره سراسری شعر دفاع مقدس می‌توانند حداکثر تا پایان شهریورماه سال جاری، اشعار خود را با ذکر مشخصات شامل نام و نام خانوادگی، سال تولد، تحصیلات، آدرس و شماره تماس از طریق شماره وات ساپ ۰۹۳۶۸۳۱۱۹۲۰ یا پست الکترونیکی به‌آدرس gmail.com@kongeresherdefa۲۳ و یا به‌نشانی اداره‌کل حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس قم، مدیریت ادبیات و تاریخ دفاع مقدس، کدپستی ۳۷۱۶۹۹۰۰۰۱ ارسال نمایند. در ادامه یادآور شده‌است: شماره تماس ۰۲۵۳۳۵۵۴۲۱۰ داخلی ادبیات جهت کسب اطلاعات بیشتر در این زمینه است، محدودیتی در تعداد آثار وجود ندارد و اشعار ارسالی نباید قبلا در نشریه و یا کتابی منتشر شده‌باشد. در پایان خاطرنشان شده‌است: اشعار می‌توانند به دو صورت بومی و غیربومی و در قالب‌های مختلف شعری سروده شده باشند، آثار برگزیده مرحله استانی، علاوه بر قدردانی و تجلیل در استان، به‌رقابت در مرحله کشوری نیز راه خواهند یافت.

آفساید

محرومان استقلال به اصفهان می‌روند

تیم فوتبال استقلال یک‌شنبه هفدهم مرداد سال جاری در فینال جام‌حذفی در ورزشگاه نقش‌جهان اصفهان به مصاف فولادخوزستان خواهد رفت. استقلال برای این دیدار محمد دانشگر و سیدحسین حسینی را به دلیل محرومیت در اختیار ندارد. شیخ دیاباته و عارف غلامی نیز مصدوم هستند و در این دیدار غایب خواهند بود. با این‌حال، قرار است ۲ بازیکن محروم به همراه دیاباته تیم‌شان را در سفر به اصفهان همراهی کنند. غلامی نیز در صورتی که شرایط مهیا باشد، همراه استقلال به اصفهان خواهد رفت.

صعود ۵ پله‌ای ایران در رنکینگ

سایت «فوتبال رنکینگز» پیش‌بینی خود از رده‌بندی جدید تیم‌های ملی فوتبال جهان را اعلام کرد. طبق اعلام این سایت تیم ملی کشورمان در تازه‌ترین رده‌بندی فیفا که روز ۲۱ مرداد اعلام خواهد شد، با ۵ پله صعود در رتبه ۲۶ جهان قرار خواهد گرفت. تیم ملی ژاپن با صعود به رده ۲۴ جهان همچنان اول آسیا ماند. شاگردان اسکوچیچ نیز در رده دوم قاره کهن باقی ماندند.

گل مغانلو نامزد بهترین گل تیمی لیگ قهرمانان

گل مهاجم پرسپولیس در بازی مقابل الریان قطر در لیگ قهرمانان آسیا نامزد بهترین گل تیمی این رقابت نام گرفت. سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا نامزدهای بهترین گل تیمی لیگ قهرمانان آسیا را منتشر کرد. گل شهریار مغانلو به الریان قطر در مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا یکی از بهترین گل‌های تیمی این رقابت نام گرفت.

ویژه

پشیمانی اسپانسر پرسپولیس به خاطر شایعه استعفای مدیرعامل

انتشار شایعه‌ای عجیب یک اسپانسر قوی را از حضور در پرسپولیس پشیمان کرده است. چهارشنبه شب شایعه‌ای مبنی‌بر استعفا یا برکناری جعفر سمیعی در فضای مجازی منتشر شد. انتشار این شایعه ترکش‌های زیادی در اطراف پرسپولیس داشت. پس از انتشار این شایعه یکی از اسپانسرهایی که قرار بود با سمیعی به پرسپولیس بیاید در تماس با برخی نزدیکان پرسپولیس و خبرنگاران پیگیر صحت یا عدم صحت این خبر بود. گفتنی است شنیده شده این اسپانسر که توافقاتی با سمیعی داشته، قرار بوده بین ۲۰۰ تا ۳۰۰ میلیارد پول برای پرسپولیس بیاورد، اما شایعه رفتن سمیعی او را از حضور در پرسپولیس پشیمان کرده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه آقای نادر مصطفوی برابر درخواست وارده ۱۰۰۱۱۴۱۳- ۱۴۰۰/۴/۱۲ اعلام داشته که سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی ق یک طبقه همکف بشماره پلاک ۱۹۵۲۸ فرعی مفروز از ۷۲۵ از ۳۳ اصلی بخش ۳ اردبیل که در صفحه ۴۳۶ دفتر ۲۰۱ صادر گشته بعلت نامعلومی مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است، لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۰۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۰۳۱- ۱۴۰۰/۴/۱۴ به دفاتر اسناد رسمی حوزه تابعه ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعائی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشند. ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد و اسناد اولیه از درج اعتبار ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۵/۱۶

رحمان حسنی قابل- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ اردبیل

۳۳۷

آگهی فقدان سند مالکیت اصلی صادره و تحریر شده

آقای نادر مصطفوی برابر درخواست کتبی وارده به شماره ۱۰۰۱۱۴۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۲ منضم به دو برگ استشهاد و استعلام و شهادت شهود گواهی امضاء شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۴ اردبیل مدعی شده است برابر تقسیم نامه شماره ۴۲۳۹۷ مورخ ۱۳۸۱/۰۶/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰ اردبیل سند مالکیت شش دانگ یکباب آپارتمان واحد مسکونی قطعه دوم طبقه دوم به شماره ۲ فرعی از قطعه ۳۶۸۲ تفکیکی به شماره ۲۷۹۱ فرعی از ۲۴۷ الی ۲۶۳ و غیره از ۳۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل که پلاک مذکور در راستای استانداردسازی پلاکهای ثبتی به پلاک ثبتی شماره ۲۳۵۸۱ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۷۹۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه دوم تفکیکی واقع در بخش ۳ اردبیل تغییر یافته است به شماره چاپی و سریال ۰۰۱۳۵۳ سری الف سال ۸۰ به شرح دفتر املاک ۳۶۹ صفحه ۵۱۵ بنام آقای سیدجواد امراللهی آتشگاه ثبت و صادر گردیده است سپس از طرف نامبرده برابر سند شماره ۴۲۵۲۷ مورخ ۱۳۸۱/۰۶/۰۹ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰ اردبیل به آقای نادر مصطفوی انتقال قطعی یافته است به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و پس از جستجوی کامل پیدا نشده تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است و مراتب طی بخشنامه به شماره شناسه یکتا ۱۴۰۰۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۰۶۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ به کلیه دفاتر اسناد رسمی ابلاغ گردیده است. لذا مراتب مطابق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اسناد و املاک و تبصره یک ذیل آن آگهی می گردد که هر شخص یا اشخاصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشند باید تا ده (۱۰) روز پس از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله کتبا تسلیم نمایند. در غیر این صورت و پس از انقضای مهلت مذکور و پس از طی مراحل اداری و تشریفات قانونی طبق مقررات سند المثنی بنام مالک ثبت و صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار خارج خواهد شد. ضمنا لازم به توضیح است شش دانگ پلاک مرقوم برابر سند شماره ۸۹۶۶۹ مورخ ۱۳۹۴/۰۵/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸ اردبیل در رهن بانک کارآفرین شعبه امام قرار دارد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۰۵/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل- رحمان حسنی قابل

۳۳۳

رای هیئت

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۲۰۶۸_۱۹ / ۳/ ۱۴۰۰ صادره از هیات رسیدگی به اسناد عادی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ، املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۹ / ۱۳۹۰ تصرفات خانم پریدخت پاروئی فرزند نامدار بصورت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۶ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در شهرستان شهریار محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی ، ششدانگ یک قطعه باغ اربابی بشماره پلاک ۱۳۶ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در دهمویز شهریار ذیل ثبت ۴۳۳۰ صفحه ۳۵ دفتر ۲۸ بنام هدایت آیت الهی مهرجردی ثبت و سند مالکیت صادر شده است. و مقادیر متنابهی از مورد ثبت در اجرای مقررات ماده ۱۴۷ به اشخاص واگذار شده است لازم بذکر است کلیه مالکیت هدایت آیت الهی مهرجردی و اقارب وی به نفع ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) مصادره گردیده است. مورد تقاضا از سهم مالکیت هدایت آیت الهی می باشد. لذا هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و نیز ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن مصوب ۹۱ / ۴ / ۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت بنام متصرف فوق الذکر اقدام شود و بدینوسیله مفاد رای صادره به مالک و نیز اشخاص ذینفع جهت اطلاع آگهی تا چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید آن را دریافت دارند بدیهی است در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

م الف : ۸۹۶۵ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

نوبت اول : ۱۴۰۰ / ۵ / ۱۶

نوبت دوم : ۱۴۰۰ / ۵ / ۳۱

آگهی فقدان سند مالکیت اصلی صادره و تحریر شده

آقای نادر مصطفوی برابر درخواست کتبی وارده به شماره ۱۰۰۱۱۴۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۲ منضم به دو برگ استشهاد و استعلام و شهادت شهود گواهی امضاء شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۴ اردبیل مدعی شده است شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی شماره ۱۹۵۳۱ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۷۲۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ تفکیکی واقع در بخش سه اردبیل که مع الواسطه از طرف آقای نعمت اله مصطفوی برابر سند شماره ۹۸۷۳ مورخ ۱۳۹۲/۰۴/۲۵ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۴ اردبیل بنامبرده انتقال قطعی یافته است و سند مالکیت کاداستری آن به شماره چاپی و سریال ۷۸۸۵۳۲ سری الف سال ۹۱ به شرح دفتر املاک ۶۲۳ صفحه ۳۶۹ بنام نامبرده ثبت و صادر گردیده است به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و پس از جستجوی کامل پیدا نشده تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است و مراتب طی بخشنامه به شماره شناسه یکتا ۱۴۰۰۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۰۵۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ به کلیه دفاتر اسناد رسمی ابلاغ گردیده است. لذا مراتب مطابق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اسناد و املاک و تبصره یک ذیل آن آگهی می گردد که هر شخص یا اشخاصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشند باید تا ده (۱۰) روز پس از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله کتبا تسلیم نمایند. در غیر این صورت و پس از انقضای مهلت مذکور و پس از طی مراحل اداری و تشریفات قانونی طبق مقررات سند المثنی بنام مالک ثبت و صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار خارج خواهد شد. ضمنا پلاک مذکور برابر سندهای شماره ۹۸۷۴ مورخ ۱۳۹۲/۰۴/۲۵ و ۲۲۲۱۷ مورخ ۱۳۹۴/۰۵/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۴ اردبیل در رهن بانک مسکن شعبه فلسطین اردبیل قرار دارد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۰۵/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل- رحمان حسنی قابل

۳۳۶

۱۴۰۰۲۷۳۸۵