پول انتقال مغانلو از سوی پرسپولیس واریز شد

باشگاه پرسپولیس پس از کش‌وقوس‌های فراوان توانست نظر باشگاه سانتاکلارا-پرتغال را برای جذب شهریار مغانلو جلب کند تا مهاجم ایرانی این تیم در زمستان سال جاری به جمع شاگردان یحیی گل‌محمدی اضافه شود. باشگاه پرسپولیس عصر دیروز مبلغ این انتقال را به حساب سانتاکلارا واریز کرد تا مغانلو در چند روز آینده راهی تهران شده و قرارداد خود را با باشگاه پرسپولیس به طور رسمی امضا کند. مغانلو در حالی راهی پرسپولیس می‌شود که باشگاه سانتاکلارا پیش از این حاضر بود رضایت‌نامه او را برای حضور قرضی به مدت نیم‌فصل با مبلغ ۷۰ هزار دلار صادر کند اما تغییر مواضع مالی این باشگاه باعث شد تا هیئت‌مدیره پرسپولیس با نظر یحیی گل‌محمدی تصمیمی جدید برای جذب او بگیرند.

رحمتی پول داد، در ورزشگاه باز شد!

در حالی که تیم‌های شهرخودرو و ماشین‌سازی از ساعت ۱۵ دیروز در چارچوب لیگ برتر بازی داشتند از ورود شاگردان رحمتی به ورزشگاه جلوگیری شد چراکه جواب تست کرونای تیم مشهدی به دلیل مشکل مالی دریافت نشده بود و به همین دلیل ناظر مسابقه از ورود اعضای تیم شهرخودرو به ورزشگاه بنیان‌دیزل جلوگیری کرد. جواد طاری‌بخش، مدیر رسانه‌ای تیم فوتبال شهرخودرو در گفت‌وگو با میزان در مورد مشکل تیم شهرخودرو به دلیل ندادن هزینه تست کرونا و عدم دریافت جواب آزمایش گفت: «مهدی رحمتی هزینه تست را پرداخت کرد و مشکل‌مان حل شد. به این ترتیب موفق شدیم وارد ورزشگاه شده و خودرا برای بازی با تیم ماشین‌سازی آماده می‌کنیم.»

آغاز نیم‌فصل دوم لیگ بیستم با توقف استقلال و شهرخودرو

استارت سپاهان و پرسپولیس با برد

نیم‌فصل اول رقابت‌های لیگ برتر روز گذشته با برگزاری ۸ بازی آغاز شد که در یکی از مهمترین بازی‌ها دو تیم استقلال و مس در رفسنجان به میدان رفتند که این دیدار با تساوی یک-یک به پایان رسید تا امتیازات به صورت مساوی تقسیم شود. نکته جالب توجه در خصوص ترکیب استقلال برای دیدار مقابل مس، ادامه سردرگمی فکری و کادر فنی استقلال و ایجاد ۶ تغییر نسبت به آخرین بازی آبی‌پوشان در لیگ برتر مقابل سپاهان بود. استقلال مقابل سپاهان رشید مظاهری را درون دروازه‌اش داشت که او دیروز به دلیل آسیب‌دیدگی حضور نداشت و حسینی درون قفس توری آبی‌پوشان قرار گرفت و اتفاقا عملکرد قابل قبولی هم داشت. در این بازی تنها دانشگر در خط دفاعی جایگاهش دست‌نخورده مانده بود و محمدحسین مرادمند به همراه محمد نادری جایگزین غلامی و یزدانی شده بودند. در خط میانی نیز مسعود ریگی و فرشید باقری جایگزین آرش رضاوند و مهدی مهدی‌پور شده بودند و شیخ دیاباته به جای ارسلان مطهری به صورت ثابت در خط حمله قرار گرفته بود. با وجود تمامی این تغییرات باز هم استقلال همان تیم نیم‌فصل اول بود؛ تیمی کاملا بی‌برنامه و سردرگم در میدان! در نیمه نخست بیشتر یک بازی متعادل از سوی دو تیم دیده شد و تنها گل این بازی از روی یک ضربه ایستگاهی و با استفاده از اشتباه خط دفاعی استقلال توسط مسیح زاهدی برای مس رفسنجان به ثمر رسید. نیمه دوم با برتری تیم استقلال آغاز شد و آبی‌پوشان که برای به ثمر رساندن گل مساوی فشار بیشتری روی دروازه میزبان وارد کردند، سرانجام از روی یک ضربه کرنر و با ارسال قایدی توسط فرشید باقری به گل رسیدند که این اتفاق در دقیقه ۵۲ رخ داد. در پایان ۹۰ دقیقه نیز کار دو تیم با تساوی یک-یک به پایان رسید تا در اولین هفته از نیم‌فصل دوم استقلال و مس رفسنجان هر کدام یک امتیاز به جمع امتیازات‌شان اضافه شود. استقلال در نیم‌فصل دوم هم هیچ‌نشانی از پیشرفت نداشت و این در حالی است که محمود فکری خود و دستیارانش را بهترین کادر فنی ایران معرفی کرده است!

● شهرخودرو هم امتیاز داد هم تلفات

در دیگر بازی روز گذشته دو تیم فوتبال ماشین‌سازی و شهرخودرو به مصاف هم رفتند که این دیدار با تساوی یک-یک دو تیم خاتمه یافت تا پاشازاده کار خود را در تیم تبریزی با تساوی آغاز کند. تک گل ماشین‌سازی در این دیدار را سینا عبداللهی در دقیقه ۲۴ و روی اشتباه بزرگ فراهانی، دروازه‌بان شهرخودرو به ثمر رساند. معراج پورتقی نیز گل تساوی میهمان را در دقیقه ۹۰ به ثمر رساند. شاگردان رحمتی در این دیدار بدشانسی نیز آوردند. یوسف وکیا، خرید جدید شهرخودرو به علت شکستگی آرنج در اواسط بازی راهی بیمارستان شد و رضا یزدان‌دوست نیز به دلیل مصدومیت در بین دو نیمه تعویض شد تا شهرخودرو علاوه بر از دست دادن ۲ امتیاز دو بازیکن تاثیرگذار خود را هم از دست بدهد.

● سرخ‌ها صدر نشین ماندند

در دیگر بازی روز گذشته پرسپولیس در خانه میزبان سایپا بود که این بازی با یک گل به سود سرخ‌ها به اتمام رسید تا پرسپولیس هفته اول از نیم‌فصل دوم را هم به عنوان صدرنشین پشت سر بگذارد. این بازی با حملات پرسپولیس از همان ثانیه‌های ابتدایی آغاز شد تا این تیم خیلی زود در دقیقه ۶ بتواند گل اول خود را روی پیشتازی سیدجلال حسینی به ثمر برساند. کاپیتان باتجربه پرسپولیس که برای زدن ضربه سر در ارسال کرنر جلو کشیده بود با پاس کوتاه سیامک نعمتی در محوطه جریمه سایپا روبه‌رو شد تا برخلاف همیشه با شوت سرکش خود تور دروازه محمدحسین اکبرمنادی را به لرزه درآورد. شاگردان ابراهیم صادقی پس از دریافت این گل چهره‌ای هجومی گرفتند و تا دقیقه ۱۰ با نفوذهای جعفری و علیاری در عمق دفاع پرسپولیس ۲ بار توانستند صاحب موقعیت گل شوند اما دفاع کنعانی‌زادگان در دقیقه ۶ و خروج مناسب حامد لک از دروازه خود در دقیقه ۱۰ مانع از گلزنی خودروسازان شد. در ادامه بازیکنان پرسپولیس کنترل توپ را در اختیار گرفتند و با پاس‌های کوتاه و بی‌نقص خود از تمام فضای زمین بهترین استفاده را کردند تا مقابل فشار حداکثری بازیکنان سایپا هنگام دریافت توپ نمره قبولی بگیرند. سایپایی‌ها در دقایق پایانی روی نفوذ هافبک‌های خود به محوطه جریمه پرسپولیس رسیدند اما این بار حامد لک مانع از به ثمر رسیدن گل تساوی بازی شد تا پرسپولیس به ۳ امتیاز این بازی برسد. تیم فوتبال پرسپولیس با این برد به امتیاز ۳۳ رسید تا در صدر جدول باقی بماند و سایپا نیز با ۱۷ امتیاز در رده سیزدهم جدول ماند.

● تابلو نتایج

مس رفسنجان یک - استقلال یک
گل‌ها: مسیح زاهدی (۱۵) برای مس؛ نورمحمدی (۵۲-گل به خودی) برای استقلال
نفت مسجدسلیمان یک-تراکتور یک
گل‌ها: سجاد جعفری (۷۶) برای نفت؛ محمد عباس‌زاده (۹۳) برای تراکتور
ماشین‌سازی یک-شهرخودرو یک
سینا عبداللهی (۲۴) برای ماشین‌سازی؛ معراج پورتقی (۹۰) برای شهرخودرو
نساجی یک-آلومینیوم یک
حسین زامهران (۱۷) برای نساجی؛ مهدی حسینی (۵۶) برای آلومینیوم
پیکان ۲-صنعت نفت صفر
گل‌ها: سامان فلاح (۸) و ابراهیم صالحی (۸۶)
سپاهان یک-گل‌گهر صفر
گل: سجاد شهباززاده (۶۸)
پرسپولیس یک-سایپا صفر
گل‌ها: سیدجلال حسینی (۶)
فولاد یک-ذوب‌آهن صفر
گل: آیاندا پاتوسی (۱۵)

گلزن‌ترین مدافع لیگ در ۳۹ سالگی؛ سیدجلال در اوج

در دقیقه ۶ بازی پرسپولیس و سایپا در شرایطی که سیدجلال حسینی از سمت راست حمله سرخ‌پوشان را پی‌ریزی کرده بود، خود او به قلب دفاع سایپا زد و موفق به گلزنی شد. وحید امیری در محوطه جریمه توپ را به سیامک نعمتی سپرد و او پس از فریب مدافع سایپا سیدجلال را صاحب‌توپ کرد و کاپیتان سرخ‌ها بدون تعلل ضربه‌ای دیدنی را به سمت دروازه اکبر منادی فرستاد تا با عبور توپ از بین پاهای او، دروازه نارنجی‌پوشان باز شود و پرسپولیس پیش بیفتد. سیدجلال که ۱۵ سال پیش و با سایپا قهرمان لیگ برتر شده بود، پس از این گل خوشحالی خاصی انجام نداد و شادی‌اش را با بازیکنان تقسیم کرد تا نشان دهد حتی برای گل‌های زیبای اینچنینی هم به وجد نمی‌آید. حسینی این فصل ۴ بار موفق به گلزنی شده تا دومین گلزن برتر پرسپولیس در لیگ بیستم باشد. شهرخودرو، تراکتور، مس رفسنجان و حالا سایپا تیم‌هایی هستند که دروازه‌شان توسط کاپیتان سرخ‌ها باز شده است. نکته جالب این که سیدجلال در ۳۹ سالگی بهترین فصل فوتبالی خود از نظر گلزنی را تجربه می‌کند و حالا گلزن‌ترین مدافع لیگ برتر نیز هست. او در لیگ بیستم به‌اندازه ۴ فصل اخیر خود موفق به گلزنی شده و رکوردی جالب را خلق کرده است.

گزارش

کرانچار، اسطوره فوتبال کرواسی درگذشت

روز گذشته رسانه‌های کرواسی خبر درگذشت سرمربی سابق تیم ملی کرواسی و امید ایران را مخابره کردند و نوشتند زلاتکو کرانچار، سرمربی سابق تیم امید و تیم‌های سپاهان و پرسپولیس به دلیل نارسایی کبد درگذشت. کرانچار که در ۶۴ سالگی چشم از جهان فرو بست چهره شناخته‌شده‌ای در فوتبال یوگسلاوی سابق و بعدها کرواسی بود. او که سابقه پوشیدن تیم ملی یوگسلاوی را هم دارد در سال‌های ۲۰۰۴ تا ۲۰۰۶ هدایت تیم ملی کرواسی را بر عهده داشت و در سال‌های ۲۰۱۰ و ۲۰۱۱ هم سرمربی تیم ملی مونته‌نگرو بود. او در چند مقطع هم هدایت دیناموزاگرب را بر عهده داشت. به جز دو باشگاه ایرانی پرسپولیس و سپاهان، در تیم‌های الشعب امارات و الاهلی قطر هم مربیگری کرده بود. کرانچار ۳۰ تیر ۱۳۸۸ به‌عنوان سرمربی باشگاه فوتبال پرسپولیس انتخاب شد و ۷ دی ۱۳۸۸ در حالی که تیم او پس از گذشت ۲۱ هفته در رده سوم جدول قرار داشت، از سرمربیگری پرسپولیس بر کنار شد و علی دایی به‌عنوان جانشین وی در سمت سرمربیگری پرسپولیس انتخاب شد. او دو سال بعد در ششم آبان ۱۳۹۰ به‌عنوان سرمربی سپاهان انتخاب و موفق شد تیم فوتبال سپاهان را در لیگ برتر ۹۱-۱۳۹۰ و جام حذفی ۹۲-۱۳۹۱ به مقام قهرمانی برساند. جدایی او از سپاهان با حرف و حدیث زیادی همراه بود. پس از دوری چند ساله کرانچار از فوتبال ایران، او نهم اردیبهشت ۱۳۹۷ توسط حمید استیلی، مدیر تیم فوتبال امید به‌عنوان سرمربی تیم امید تا سال ۲۰۲۰ انتخاب شد اما در ۱۵ اردیبهشت ۱۳۹۸ با اعلام مهدی تاج، رئیس وقت فدراسیون فوتبال، کرانچار از سمت سرمربیگری تیم امید ایران برکنار و به کشورش بازگشت و این آخرین حضور او در ایران بود. در پی درگذشت او، برانکو ایوانکوویچ، سرمربی سابق پرسپولیس و تیم ملی ایران و دراگان اسکوچیچ، سرمربی تیم ملی با انتشار پست‌هایی در اینستاگرام با ملقب کردن زلاتکو به اسطوره، درگذشت کرانچار را به تسلیت گفتند.

آفساید

رکورد خاص مسی‌ها

مسی رفسنجان در حالی روز گذشته در نیمه اول با برتری یک گل مقابل استقلال به رختکن رفت که این تیم رفسنجانی با دریافت فقط ۲ گل در نیمه‌های نخست لیگ بیستم، بهترین تیم از این منظر بودند که در برابر ستاره‌های استقلال نیز موفق به حفظ این روند خوب شدند. نکته جالب توجه دیگر این که شاگردان محمد ربیعی تنها تیم لیگ برتری هستند که هرگز نیمه‌نخست را با شکست به اتمام نرسانده‌اند.

بازگشت باقری پس از ۵۷ روز

فرشید باقری در حالی روز گذشته در ترکیب اصلی استقلال قرار گرفت که پیش از این دیدار مقابل آلومینیوم اراک آخرین حضور فرشید باقری در میادین بود. در آن دیدار که از هفته دهم لیگ برتر و در تاریخ ۱۵ دی‌ماه برگزار شد، باقری در ۱۰ دقیقه پایانی جایگزین مسعود ریگی شد و دیگر برای استقلال به میدان نرفت و حالا پس از ۵۷ روز مجددا برای تیم محمود فکری بازی کرد.

خبری از سوپرجام نوروزی نیست

بازی سوپرجام که معمولا پیش از شروع فصل برگزار می‌شد، این بار قرار بود بین تیم‌های پرسپولیس و تراکتور در تعطیلات نیم‌فصل برگزار شود اما فشردگی بازی‌های لیگ برتر سبب شد تا سازمان لیگ از انجام این مسابقه ناکام بماند. سهیل مهدی در این خصوص گفت: «ما یکم تا دهم فیفادی را داریم که در اختیار تیم‌های ملی است و برنامه‌ریزی برای تیم ملی انجام می‌شود و قاعدتا امکانی برای برگزاری سوپرجام نیست.»

دوئل چهره به چهره سجاد و منشا به سود شهباززاده

تیم فوتبال سپاهان در نیمه دوم دیدار برابر گل‌گهر سیرجان گل اول و تنها گل بازی را توسط سجاد شهباززاده، مهاجم زهردار خود به ثمر رساند. تا پیش از این مسابقه گادوین منشا ۱۰ گله بود و سجاد شهباززاده ۱۲ گله و در این مصاف رودررو هر دو مهاجم شانس افزایش گل‌های خود را داشتند که در نهایت مهاجم سپاهان از این فرصت بهتر استفاده کرد تا ۱۳ گله شود و اختلافش در صدر جدول گلزنان لیگ بیستم را با نفر دوم که منشا است به عدد ۳ برساند.

پنجره بسته و محرومیت ترابی برای بازگشت

مهدی ترابی که در نقل‌وانتقالات زمستانی به پرسپولیس برگشت، به دلیل عدم ارسال نامه فیفا برای تایید پرداخت به ماریو بودیمیر و باز شدن پنجره این باشگاه، مجوز بازی اول در دور برگشت لیگ برتر را به دست نیاورد. هافبک تکنیکی پرسپولیس که قابلیت حضور در خط حمله را نیز دارد، اکنون باید امیدوار باشد تا جدال بعدی سرخ‌ها شرایط برای باز شدن پنجره نقل‌وانتقالاتی این باشگاه فراهم شود.

یادبود زلاتکو کرانچار روی سکوهای آزادی

روز گذشته زلاتکو کرانچار، سرمربی سابق سپاهان و پرسپولیس در سن ۶۴ سالگی درگذشت. به همین بهانه در لیگ برتر تیم‌های پرسپولیس و سایپا در حالی به مصاف هم رفتند که عکس سرمربی سابق پرسپولیس و سپاهان روی سکوهای ورزشگاه آزادی دیده می‌شد.

کریمی فردای انتخابات، تنیس بازی کرد

یک‌شنبه انتخابات فدراسیون فوتبال برگزار شد و شهاب‌الدین عزیزی‌خادم توانست بالاتر از علی کریمی، مصطفی آجورلو و کیومرث هاشمی، به عنوان رئیس جدید فدراسیون فوتبال انتخاب شود. علی کریمی اما یک روز بعد از انتخابات فدراسیون فوتبال هم دست از ورزش کردن برنداشت و همانند هفته‌های گذشته به تنیس بازی کردن پرداخت تا نشان دهد روحیه بالای خود را نگه داشته و نتیجه انتخابات اختلالی در فعالیت‌های روزانه جادوگر ایجاد نکرده است.

لیگ برتر

	تیم	بازی	امتیاز
۱	پرسپولیس	۱۶	۳۳
۲	سپاهان	۱۶	۳۱
۳	استقلال	۱۶	۲۷
۴	فولاد	۱۶	۲۶
۵	آلومینیوم	۱۶	۲۳
۶	تراکتور	۱۶	۲۳
۷	صنعت نفت	۱۶	۲۳
۸	مس رفسنجان	۱۶	۲۳
۹	گل گلهر	۱۶	۲۲
۱۰	پیکان	۱۶	۲۱
۱۱	نفت مسجد سلیمان	۱۶	۱۹
۱۲	شهرخودرو	۱۶	۱۹
۱۳	سایپا	۱۶	۱۷
۱۴	ذوب‌آهن	۱۶	۱۱
۱۵	نساجی	۱۶	۱۰
۱۶	ماشین‌سازی	۱۶	۹

شماره: ۹۹/۳۶۹ خراسان

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۳۸۶۰

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۸۹۰۴۱فرعی از ۱۶۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۷۴۵فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۳ واقع در بخش ۰۰ناحیه ۰۲حوزه ثبت ملک فردیس استان البرزبه مساحت۶۳,۱۱۳متر مربع ، به مساحت(۱۱۳/۶۳)یکصدوسیزده متر و شصت وسه دسیمتر مربع ، واقع درسمت شمال شرقی طبقه سوم که (۵/۳۲)پنج متر و سی و دو دسیمتر مربع آن بالکن مسقف است. حدود اربعه ؛ شمالا، درسه قسمت که قسمت دوم آن شرقی است. اول نیم دیوار جلوی بالکن بطول سه متر و نودو یک سانتیمتر به فضای باز مشاعی دوم نیم دیوار جلوی بالکن بطول یک متر و سی و شش سانتی متر به فضای باز مشاعی سوم دیواریست بطول یک متر وبیست و دو سانتیمتر به فضای باز مشاعی شرقا در پنج قسمت که قسمت چهارم آن شمالی قسمت دوم آن جنوبی است اول دیواریست بطول سیزده متربه درز انقطاع موردتفکیک که ماورا آن قطعه۱۰۲تفکیکی قرار دارد. دوم دیوار وپنجره است بطول یک متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به نورگیرسوم دیوار وپنجره است بطول دومتر و پنجاه و دو سانتیمتر به نورگیر چهارم دیوار و پنجره است بطول یک متر و پنجاه وپنج سانتیمتربه نورگیرپنجم دیواریست بطول سه متر و سی سانتی متربه درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن قطعه۱۰۲ تفکیکی قرار داردجنوبا: در سه قسمت که قسمت دوم آن غربی است اول دیواریست مشترک بطول شش متر و شصت وهفت سانتی متربه آپارتمان مسکونی قطعه۱۴دوم دیواریست مشترک بطول دو متروچهل وهشت سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۴سوم دیواریست مشترک بطول یک متر و هشت سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه۱۴ غربا:درپنج قسمت که قسمت دوم آن شمالی است اول درب و دیوار است بطول یک متر و هشت سانتیمتربه راه پله و راهرو دوم دیواریست مشترک بطول یک متر و هفتادودوسانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۲سوم دیواریست مشترک بطول هفت متر وپنجاه و دو سانتیمتربه آپارتمان مسکونی قطعه۱۲ چهارم دیواریست مشترک بطول یک متر و پنجاه وچهار سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۲پنجم دیواریست مشترک بطول هفت متر و پنج سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه۱۲
مشخصات منضمات ملک انباری قطعه۱۴ به مساحت۱,۷۵به حدود اربعه شمالا دیواریست مشترک بطول دومتربه انباری قطعه۱۵ شرقا:درب و دیوار است بطول هشتادو هفت سانتیمتربه راهرو جنوبا:دیواریست مشترک بطول دو متر به انباری قطعه۱۳ غربا:دیواریست بطول هشتادو هفت سانتیمتر به درزانقطاع مورد تفکیک که ماورا آن قطعه ۱۰۰ تفکیکی قراردارد پارکینگ قطعه۱۵ به مساحت۱۱ به حدود اربعه: شمالا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول پنج متر به پارکینگ قطعه ۱۴ شرقا:خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و بیست سانتی متر جنوبا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول پنج متر غربا: خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول دو متر و بیست سانتی متر. مشخصات مالکیت میلاد رحیمی بعنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۳۹۶۴تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۰۶شهرکرج استان البرز،ثبت گردیده است . محل وقوع ملک کرج فردیس جاده ملارد محله شهرک گلستان خیابان گلستان دهم پلاک۱۷۴ ساختمان میلاد طبق نظرکارشناس رسمی مورخ۱۳۹۹/۱۰/۳۰ فضای داخلی آپارتمان فوق مشتمل است برهال و نشیمن وآشپزخانه باز و حمام و سرویس بهداشتی و دو اتاق خواب به انضمام یک باب بالکن مسقف و دیوارها و سقف فضای داخلی آپارتمان ها پوشش گچ و رنگ دارد وکف با سرامیک مفروش است و سیستم سرمایشی کولرآبی و سیستم گرمایشی آن پکیج ورادیاتورتعبیه شده است پلاک فوق ازساعت۹ الی ۱۲ روزدوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۵ ازطریق مزایده محل اجرای ثبت کرج در نشانی آزدگان ابتدای خ مطهری به فروش می رسد مزایده سه دانگ مشاع ازششدانگ پلاک فوق از مبلغ ۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق، گاز اعم ازحق انشعاب ویاحق اشتراک ومصرف درصورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد ونیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ونیز درصورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازادبه برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گرددضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد ازتعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزارخواهدشد. شایان ذکراست وفق ماده ۱۳۶ آئین اصلاحی شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریداریانماینده قانونی او در جلسه مزایده است . برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روزازتاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقررمانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده وبه حساب خرانه واریز خواهد شددراین صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

ازطرف رییس اجرای ثبت کرج
قاسمی

۹۹۰۹۰۰۰۴

آگهی مزایده مورد بازداشت پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۲۳۹

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۲۳۹ متعهده:- محدثه برزگری نام پدر: بهمن تاریخ تولد: ۱۳۷۷/۳/۹ شماره ملی: ۰۷۷۰۲۱۴۸۹۴ علیه متعهد: - محمد مرادی نام پدر: علی تاریخ تولد: ۱۳۷۶/۱۰/۱۵ شماره ملی : ۰۷۷۰۲۰۵۲۹۱ شماره شناسنامه : ۰۷۷۰۲۰۵۲۹۱ به استناد – سند ازدواج : شماره سند: ۱۵۱۲۲ : تاریخ سند: ۱۳۹۳/۱۰/۸ ، دفتر خانه صادرکننده: دفترخانه ازدواج ۲۱ وطلاق ۱۲شهر درگز استان خراسان رضوی بابت وصول تعداد یکصدو چهارده عددسکه تمام بهارازادی به مبلغ لازم الاجرای ۱۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اجراییه تحت کلاسه ۹۹۰۰۲۳۹صادرنمود که به مدیون ازطریق سامانه ثنا درمورخ ۱۳۹۹/۹/۱۷ ابلاغ گردید و سپس یک دستگاه خودروی سواری پراید جی تی ایکس مدل ۱۳۸۳به شماره انتظامی ۷۲۲س۵۲ ایران ۴۲متعلق به مدیون تعرفه و توقیف گردید که طبق نظر کارشناس رسمی : باتوجه به توقیف بودن وسیله فوق امکان ازمایش و بررسی های فنی فراهم نشد بنابراین با توجه به شرایط حاکم بروسیله به شرح ذیل اعلام نظرمی گردد : اتاق از محل رکاب و ستونهابرش خورده وجوشکاری شده است سقف تعویضی است وگلگیر عقب چپ پوسیدگی دارد- درب جلو راست ایراد رنگ جزئی وپوسیدگی دارد درب عقب چپ ایراد رنگ دارد – گلگیر عقب راست ورکاب رنگ دارد – لاستیک چهارچرخ جلو ۷۰درصد و عقب ۲۵درصد سالم است ،سیستم پخش ندارد و روکش صندلی دارد قیمت ماشین فوق با توجه به نحوه نگهداری ارزش روز و مدل و نرخ عرضه وسیله مبلغ بیست و پنج میلیون تومان معادل دویست و پنجاه میلیون ریال ارزیابی می گردد.لذا خودرومذکور به مبلغ دویست و پنجاه میلیون ریال (۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰) ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ سه شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۲۶ درمحل اداره ثبت اسناد و املاک درگز واقع درخیابان امام ر ضا ۷ جنب مسجد امام علی (ع) از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ فوق الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا به صورت ده درصد و الباقی تایک ماه پس ازمزایده واگذار می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهدشد درصورت عدم پرداخت الباقی وجوه پرداختی عودت داده نخواهدشد ضمنا چنانچه روزمزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روزاداری بعداز تعطیلی درهمان ساعت و مکان مقرر برگزارخواهدشد .حسن زاده – رئیس اداره ثبت اسنادو املاک درگز

۹۹۰۸۹۹۷۶/ش