اخبار خراسان

آغاز لیگ تندرستی ورزش همگانی در استان

نخستین لیگ تندرستی ورزش همگانی با هدف آگاهی‌بخشی، پیشگیری از کم‌تحرکی و افزایش فعالیت جسمانی اقشار مختلف جامعه همزمان با سراسر کشور در خراسان‌رضوی برگزار می‌شود. امیر آذریان، رئیس هیئت ورزش‌های همگانی استان با اعلام این خبر گفت: «نخستین لیگ تندرستی ورزش همگانی همزمان با سراسر کشور از ۴ بهمن‌ماه تا پایان سال جاری با مشارکت و رقابت استان‌ها برگزار می‌شود. این رویداد رقابت‌محور بوده و تمامی هیئت‌های استانی براساس جدول ۳۲ تیمی با هم رقابت خواهند کرد و در پایان رقابت‌ها رده‌بندی نهایی لیگ با شناسایی استان‌های اول تا سی‌ودوم مشخص خواهد شد.»

مربی مشهدی آلیش زنان: آینده‌ای برای کشتی کلاسیک نمی‌بینم

سرمربی مشهدی تیم ملی کشتی آلیش بانوان، گفت: «آینده‌ای برای کشتی کلاسیک متصور نیستم. هرقدر هم این رشته را توسعه دهیم، کشورهای دیگر با ما همسو نخواهند شد.» آنا براتی افزود: «هنوز برنامه دقیقی در زمینه تیم ملی کشتی آلیش به ما داده نشده، اما به زودی برنامه‌ها را اعلام می‌کنند. از وقتی که اردوی تیم ملی تعطیل شد، هر هفته یا هر ۱۰ روز به ملی‌پوشان برنامه می‌دهیم تا در شهر خود تمرین کنند. اگر سالن تعطیل باشد، برنامه خاص خود را دارند و اگر در سالن تمرین کنند، برنامه آنان را تغییر می‌دهیم. تمامی تمرینات کشتی‌گیران را رصد می‌کنیم و پایان هر ۱۰ روز تست می‌دهیم تا آنان انجام دهند.»

سرجان ایوانوویچ: بازی‌های سخت‌تری در انتظارمان است

سرمربی خارجی تیم بسکتبال آویژه‌صنعت مشهد گفت: «هدف کلی تیم، قرارگیری در بهترین رتبه جدول برای مصاف با تیم مدنظرمان در پلی‌آف است تا بازی به نسبت راحت‌تری داشته باشیم. بازی به بازی جلو می‌رویم. بازی‌های سخت‌تری در انتظارمان است و باید به آن‌ها فکر کنیم.» سرجان ایوانوویچ در خصوص باخت تیمش مقابل تیم اکسون تهران در هفته نهم لیگ برتر بسکتبال کشور، افزود: «بازی خوب و حساسی بود، اما متاسفانه نتوانستیم برنده آن باشیم. پرتاب‌های زیادی را به‌طور غیرمنتظره از دست دادیم و نتوانستیم برنامه‌های خود را پیاده کنیم. بازیکنانم آمادگی روحی و فنی بالایی داشتند، اما تیم حریف با در اختیار داشتن بازیکنان قدرتمند، توانست برنده این بازی حساس شود.» وی اضافه کرد: «تیم اکسون یک حریف جدی بود و ما از این بازی برد می‌خواستیم، اما موفق نشدیم. سعی می‌کنیم در بازی‌های بعد عملکرد بهتری داشته باشیم. در بازی رفت در مقابل اکسون برنده شدیم، اما در این بازی، عملکرد آن‌ها بهتر بود و با اختلاف اندک پیروز این دیدار شدند.»

مدرس بین‌المللی از نبود همیت و همدلی برای احیای فوتبال ساحلی در استان می‌گوید

فوتبال ساحلی همچنان بی‌خط و نشان!

علی ترابی

نزدیک به یک دهه می‌شود که فوتبال ساحلی در خراسان‌رضوی به نوعی موجودیت ندارد، یعنی این که زمینی برای تمرین علاقه‌مندان وجود ندارد و درپی آن تیمی در رده‌های کشوری هم نیست. این درحالی است که تیم ملی فوتبال ساحلی کشورمان در سطح آسیا حرفی برای گفتن دارد و لیگ برتر ایران هم با جدیت دنبال می‌شود. اما آخرین باری که خراسانی‌ها در لیگ کشور حضور داشتند، به حدود ۷ سال قبل برمی‌گردد و تاکنون هیچ عزمی برای احیای دوباره این رشته فوتبالی در استان وجود نداشته است. با این‌وجود یک داور و یک مدرس بین‌المللی در استان هستند که هر ساله در سطح کشور افتخارآفرینی می‌کنند. کوروش شجاع، یکی از افرادی است که اکنون به عنوان مدرس بین‌المللی در سطح کشور فعالیت می‌کند. وی که چند سالی در سطح لیگ برتر هم تیم‌داری کرده، دل پردردی از حمایت نشدن از سوی مسئولان دارد و معتقد است فوتبال ساحلی مظلوم‌واقع شده و با وجود استعدادهای فراوان هیچ توجهی به این رشته ورزشی نمی‌شود.

مشکل زیرساخت

کوروش شجاع از سال ۲۰۱۵ به‌عنوان مدرس بین‌المللی معرفی شده و از سوی کنفدراسیون فوتبال آسیا در شهرهای مختلف به آموزش فوتبال ساحلی می‌پردازد. اما وی انتقاد زیادی از مسئولان استانی دارد چراکه با وجود قول‌های فراوان هنوز به وعده‌های خود عمل نکرده‌اند. شجاع آرزویش این است که زمینی در شهر مشهد برای فوتبال ساحلی در نظر گرفته شده و دوباره این رشته ورزشی احیا شود. وی درباره این که چرا فوتبال ساحلی در استان تعطیل است و برنامه‌ای برای این رشته ورزشی نداریم، می‌گوید: «مشکل اصلی رشته فوتبال‌ساحلی، بحث زیرساخت است. متاسفانه یک زمین مختص فوتبال ساحلی در استان نیست و برای همین هم هیچ جایگاهی در سطح کشور نداریم. به نظرم در استان همیت و عزمی برای این کار وجود ندارد. وگرنه احداث یک زمین فوتبال ساحلی بیش از ۲۰۰ میلیون تومان هزینه ندارد و با همدلی مسئولان استان، قطعا این هزینه فراهم می‌شود.» شجاع در ادامه سخنان خود می‌افزاید: «از سال ۹۲ پیگیر زمین تمرینی برای فوتبال ساحلی در مشهد هستیم. در هر مقطعی مدیران قول‌هایی می‌دهند، اما متاسفانه عملیاتی نمی‌شود. وگرنه خراسان‌رضوی با وجود ظرفیت‌هایی که دارد، براحتی می‌تواند به عنوان قطب فوتبال ساحلی کشور معرفی شود و حتی در تیم ملی هم نماینده داشته باشد.»

سقوط به لیگ پایین‌تر

وی با بیان این که مشکل اصلی این رشته ورزشی بحث سخت‌افزاری است، می‌افزاید: «در استان بازیکن و استعداد زیاد است. درحال حاضر خیلی از علاقه‌مندان در تماس‌هایی که با من دارند، دنبال این هستند که در فوتبال ساحلی فعالیت کنند. به‌نظرم در اطراف شهر مشهد زمین بلااستفاده زیاد است و در رایزنی با شهرداری و شورای شهر براحتی می‌توان زمینی در این زمینه درنظر گرفت. بخصوص این که رئیس هیئت‌فوتبال استان هم خودش جزیی از شورای‌شهر مشهد است و بهتر می‌تواند هماهنگی‌های آن را انجام دهد. فوتبال ساحلی رشته‌ای است که نیاز به کفش و ضربه‌گیر ندارد. با کمترین امکانات می‌توان در این رشته ورزشی تمرین کرد. حتی در آغاز ریاست اصولی در هیئت فوتبال این موضوع مهم را یادآوری کردم و تاکنون هیچ اتفاقی نیفتاده است. این درحالی است که الان شهر یزد به قطب فوتبال ساحلی تبدیل شده است. شهری که امکانات آن قابل مقایسه با مشهد نیست. ولی آن‌ها قرار است میزبان بازی‌های آسیایی هم شوند. درصورتی که استان براحتی می‌تواند چند برابر امکانات شهر یزد را برای فوتبال ساحلی فراهم کند.» شجاع با اشاره به سال‌هایی که خراسان‌رضوی در لیگ برتر نماینده‌ای داشت، خاطرنشان می‌کند: «خراسان‌رضوی از سال ۸۷ همزمان با اولین دوره رقابت‌های فوتبال ساحلی تیم داشت و در سطح لیگ برتر شرکت می‌کرد. تا سال ۹۲ در رقابت‌های کشوری حضور داشتیم که متاسفانه در سال ۹۲ به‌خاطر حمایت نشدن توسط حامی مالی به لیگ پایین‌تر سقوط کردیم. سپس امتیاز تیم را به هیئت فوتبال دادم که در مسابقات شرکت کند، اما انجام نشد و به نوعی امتیاز استان از بین رفت و از آن تاریخ تاکنون تیمی در لیگ کشوری نداشتیم. در آن زمان سختی‌های زیادی متقبل شدیم. به همراه برخی بازیکنان علاقه‌مند زمین تمرینی را آماده مسابقه می‌کردیم، ولی متاسفانه حمایت نشدیم.»

بی‌توجهی به سرمایه‌های ورزشی

وی درحال حاضر تنها مدرس ایرانی الیت کنفدراسیون فوتبال آسیاست که در حوزه آموزش فعالیت دارد و قطعا ظرفیت خیلی خوبی برای استان محسوب می‌شود، چراکه با ارتباطات او می‌توان امکانات و میزبانی‌های خوبی را برای شهر مشهد در صورت حمایت فراهم کرد. او در این‌باره می‌گوید: «در صورت حمایت، حاضرم برای توسعه‌و پیشرفت فوتبال ساحلی استان قدم بردارم. من می‌توانم میزبانی مسابقات مهمی را برای شهر مشهد بگیرم، اما باید عزم و همدلی وجود داشته باشد تا باعث‌انگیزه ما شود. قول می‌دهم اگر الان تمرینات فوتبال ساحلی را شروع کنیم تا ۳ سال آینده به قطب این رشته ورزشی در کشور تبدیل شویم. اکنون حدود ۲۵۰ مربی در سطح کشور داریم که ۲۰۰ نفر از آنان زیرنظر من دوره‌های آموزشی را گذرانده‌اند، اما در بین آن‌ها یک خراسانی هم نیست. متاسفانه در استان به سرمایه‌های ورزشی توجهی نمی‌شود و ارزش آن‌ها را نمی‌دانیم. در آسیا شناخته شده‌ام، اما در شهرخودم غریبه هستم. امسال از ۲ تیم آسیایی پیشنهاد مربیگری داشتم، اما به خاطر وضعیت کرونا کنسل شد. امیدوارم روزی این شرایط فراهم شود تا دوباره فوتبال‌ساحلی که دارای ظرفیت و استعدادهای زیادی است، احیا شود و از اعتبار و آبروی ورزش استان در کشور دفاع کنیم.»

حمایت اداره‌کل ورزش از ملی‌پوش کوراش

چندی پیش روزنامه خراسان گزارشی از وضعیت جسمانی جعفر پهلوانی ملی‌پوش کوراش کشورمان منتشر کرد که متاسفانه برای درمان جراحی زانویش با مشکلات زیادی روبه‌روست. ورزشکاری که نفر اول سنگین‌وزن تیم‌ملی کوراش کشورمان محسوب می‌شود و تاکنون افتخارات زیادی برای استان کسب کرده اما اکنون از ورزش حرفه‌ای فاصله گرفته و نیازمند حمایت‌های مسئولان است. لذا درپی گزارش روزنامه خراسان، سرپرست معاونت ورزشی اداره کل ورزش و جوانان خراسان‌رضوی از حمایت‌های کامل این ملی‌پوش خبر داد و گفت: «تا زمانی که جعفر پهلوانی به میادین ورزشی بازگردد، روند درمان او تحت نظر اداره کل ورزش وجوانان استان قرار خواهد داشت.» جبار قوچان‌نژاد با بیان این که دیداری با جعفر پهلوانی داشتیم و جویای وضعیت جسمانی‌اش شدیم، افزود: «با دستور مدیر کل ورزش و جوانان استان جلسه‌ای با رئیس هیئت پزشکی‌ورزشی استان داشتیم و قرار براین شد تا پزشکی مورد قبول اداره کل ورزش استان معرفی شود تا این قهرمان را دوباره به میادین بازگرداند.» وی با بیان این که جعفر پهلوانی از روند پیگیری درمانش رضایت دارد، عنوان کرد: «تا زمان عمل جراحی این ورزشکار، روند درمانی او تحت نظارت اداره کل ورزش و جوانان قرار دارد و هزینه‌های مربوط به عمل و بهبودی را از طریق هیئت پزشکی ورزشی دنبال می‌کنیم تا این ورزشکار دچار مشکل نشود.»

اینجانب محمد اردمه ئی مالک خودرو پژو۴۰۵

و به شماره انتظامی ۳۲-۱۴۸ب۲۸ و شماره شاسی ۸۲۰۴۹۱۸۶ و شماره موتور ۱۲۴۸۲۰۲۶۰۷۴ به علت فقدان برگ سبز و اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی درمورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد ۹۹۰۷۸۲۶۶/ش

اینجانب ایرج اسکندری مالک خودرو سواری هایما

مدل ۹۶ به شماره انتظامی ایران ۷۴ - ۴۹۹ ص ۲۴ و به شماره شاسی NAAD۱۹XZ۸HY۶۷۵۸۹۳ و به شماره موتور ۴۸۴QA۶A۰۰۲۹۹۶G به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی سند اسناد مذکور را نموده است لذا چناچه هرکس ادعایی درمورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰روز به دفترحقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید . بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد ۹۹۰۷۸۲۶۶/ف

اینجانب منصوره بلوچ مقدم

مالک خودرو وانت پیکان مدل ۸۸ سفیدروغنی

به شماره انتظامی ۴۲ ایران ۱۳۲ و ۵۵ به شماره شاسی NAAA۳۶AA۶۹G۸۵۱۴۴۰ و شماره موتور ۱۱۴۸۸۰۲۴۲۶۱ به علت فقدان اسناد فروش سند کمپانی تقاضای رونوشت المثنی سند اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی درمورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع درپیکان شهرساختمان سمند مراجعه نماید .بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبورطبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد . ۹۹۰۷۸۲۰۹/ف

اینجانب نفیسه نعیمی مجد مالک خودروی سمند سورن سفید به شماره انتظامی ایران ۲۶-۱۴۳ ل ۱۴ و شماره شاسی NAACC۱CF۱BF۴۳۴۲۴۹ و شماره موتور ۱۲۴۸۹۲۶۸۸۴۶ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است. لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. ۹۹۰۷۸۲۰۴/و

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب یسرا شوقی

فرزند جبار به شماره شناسنامه ۱۱۶۰۰۴۸۱۵۰ صادره ازاصفهان متولد لنجان در مقطع کارشناسی رشته حقوق صادره از واحد دانشگاهی آزاد آبادان با شماره ۱۳۹۱۱۵۱۰۰۵۲۰ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار میباشد از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک رابه دانشگاه آزاد اسلامی واحد آبادان به نشانی آبادان فیه روبروی بیمارستان طالقانی دانشگاه آبادان ارسال نمایید. ۹۹۰۷۷۳۸۲/ر

اینجانب هادی پوررحیمی مالک خودرو سمند سورن به شماره پلاک ۴۳۱ ن ۴۷ ایران ۷۴ به شماره موتور147H0133854 و شماره شاسی NAACS1HE۹FF۸۲۲۵۹۶ به علت فقدان اسناد فروش (سند کمپانی، برگ سبز و کارت و وکالت خودرو) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است . لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر اقدام خواهد شد. ۹۹۰۷۸۳۱۸/م

شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور

آگهی مزایده عمومی فروش املاک شماره ۹۹/۵۹

۱- مزایده‌گزار: اداره کل پشتیبانی امور دام کشور استان خراسان رضوی به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۷۱۷۳۶ و شماره اقتصادی ۴۱۱۱۱۳۶۷۳۷۷۱

۲- موضوع مزایده: فروش املاک مندرج در جدول ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی (setadiran.ir) با شماره مزایده‌های مربوطه با وضعیت موجود و بصورت نقدی طبق شرایط آگهی و اسناد مزایده

ردیف	کدپستی	کدملی	کاربری طبق اسناد موجود	وضعیت مصرف: مع‌الواسطه	وضعیت مصرف: بلاواسطه	وضعیت اجاره: مرابحه‌ای، اجاره به شرط تملیک، مشارکت مدنی، سرقفلی، اجاره	وضعیت اجاره: فاقد سند رسمی	وضعیت ملک: نوع ملک (آپارتمان، زمین و ...)	وضعیت ملک: عرصه	وضعیت ملک: اعیان	وضعیت ملک: مشاع	وضعیت ملک: ملحقات	وضعیت ملک: رهنی	وضعیت ملک: فاقد	قیمت پایه مزایده	شماره مزایده	نشانی	نیاز به اخذ مفاصا حساب و استعلامات مربوطه دارد یا ندارد	مهلت زمانی مفاصا حساب و استعلامات مربوطه	نوع سند	مال شریک مشاعی دارد / ندارد: دارد	مال شریک مشاعی دارد / ندارد: ندارد	وضعیت انتقال سند: عدم واگذاری	وضعیت انتقال سند: عدم فروش	وضعیت فعلی مال: تخلیه	وضعیت فعلی مال: اشغال
۱	۲۵۰	۱۲۰۴	تجاری	✓			✓	ساختمان	۷۶.۳۶	۷۶.۳۶	--	--	--	✓	۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۹۹۱۰۱۴۰۰۰۰۲۱	تایباد- خیابان شهید بهشتی بین بهشتی ۱۲ و۱۴ پلاک ۲۱۸ و ۲۲۰	دارد	۶۰ روز	شش دانگ	✓		✓		✓	
۲	۱۸۲	۴۵۲۹۶	مسکونی	✓			✓	آپارتمان	۰	۲۳۳.۷۲	--	--	--	✓	۴۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۹۹۱۰۱۴۰۰۰۰۲۰	بلوار فارغ التحصیلان – انديشه ۱۳ شمالی – پلاک ۴۴	دارد	۶۰ روز	شش دانگ	✓		✓		✓	
۳	۲۲۹۲	۴۷۶۲/۱۳	زمین	✓			✓	زمین	۲۸۲.۷۲	۰	--	--	--	✓	۲/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۹۹۱۰۱۴۰۰۰۰۲۲	قوچان - خیابان مدرس زمین و دفتر تعاونی دامداران قوچان	دارد	۶۰ روز	شش دانگ	✓		✓		✓	
۴	۲۲۹۲	۴۷۶۲/۱۴	زمین	✓			✓	زمین	۲۸۲.۷۲	۰	--	--	--	✓	۲/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۹۹۱۰۱۴۰۰۰۰۲۳	شهرستان قوچان – خیابان مدرس	دارد	۶۰ روز	شش دانگ	✓		✓		✓	

مشخصات کامل املاک

نام ملک	تعداد طبقات	متراژ طبقه اول	متراژ طبقه دوم	متراژ طبقه سوم	انشعابات: آب	انشعابات: برق	انشعابات: گاز	انباری	پارکینگ	سیستم سرمایشی و گرمایشی
تایباد	۱	۷۶.۳۶	--	--	ندارد	ندارد	ندارد	--	--	--
فارغ التحصیلان	۱	۲۲۵ متر طبقه اول و ۱۰۸ مترزیرزمین	--	--	دارد	دارد	دارد	دارد	دارد	دارد
قوچان - پلاک فرعی ۴۷۶۲/۱۳	--	۲۸۲.۷۲	--	--	ندارد	ندارد	ندارد	--	--	--
قوچان – پلاک فرعی۴۷۶۲/۱۴	--	۲۸۲.۷۲	--	--	ندارد	ندارد	ندارد	--	--	--

۳- نوع تضمین شرکت در مزایده (فرآیند ارجاع کار): اصل فیش واریزی وجه نقد به شماره حساب شبا IR ۹۰۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۹۸۰۶۳۷۰۰۵۶۴ با کد شناسه شماره ۹۹۰۲۰۳۹۶۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۸ خزانه بانک مرکزی قابل واریز در کلیه شعب بانک ملی ایران و سایر بانک‌های مجاز یا ضمانت‌نامه بانکی به نام مزایده‌گزار (کلیه بانک‌ها به جز بانک‌های سرمایه و بانک ایران زمین) و یا اوراق مشارکت بی‌نام تضمین شده بانک‌ها و دولت با قابلیت بازخرید قبل از سر رسید (موضوع قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت) را ضمن درج در سامانه ستاد در پاکت الف لاک و مهر شده قرار داده و به همراه پاکت ب لاک و مهر شده محتوی اسناد و شرایط مزایده مهر و امضاء شده توسط صاحبان امضاء مجاز و اسناد هویتی مندرج در برگ شرایط عمومی تا **ساعت ۱۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۸** به مزایده‌گزار تسلیم نمایند.

۴- مبلغ تضمین شرکت در مزایده (فرآیند ارجاع کار): ۱۰٪ مبلغ کارشناسی هر ملک به صورت جداگانه به نام مزایده‌گزار

۵-برنامه‌زمانی

۵-۱- تاریخ انتشار در سامانه ستاد: ۱۳۹۹/۱۰/۲۹

۵-۲- مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد: از تاریخ انتشار تا ساعت ۸ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۸

۵-۳- مهلت بازدید: از ۱۳۹۹/۱۱/۱۰ لغایت ۱۳۹۹/۱۱/۲۶ ساعت ۱۲ الی ۱۶

۵-۴- زمان و مکان تحویل پاکت‌های الف و ب : بارگزاری در سامانه ستاد

۵-۵- مهلت ارسال پیشنهاد در سامانه ستاد: تا ساعت ۱۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۸

۵-۶- بازگشایی: ۱۳۹۹/۱۱/۲۸ ساعت ۱۲

۵-۷- اعلام به برنده: ۱۳۹۹/۱۱/۲۹

۶-خرید اسناد: متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) با واریز مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال (غیر قابل استرداد) به شماره حساب شبا IR ۳۱۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۹۸۰۴۰۰۶۰۸۷ با کد شناسه شماره ۳۴۲۰۳۹۸۶۰۲۰۳۹۰۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۸ به صورت پایا به خزانه بانک مرکزی از طریق سامانه ستاد در زمان مهلت دریافت اسناد مندرج در ردیف ۲-۵ آگهی، اسناد مزایده را از سامانه یاد شده دریافت نمایند.

۷- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و مراحل فرآیند اسناد مزایده، تسلیم و پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، درج پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

۸- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل اسناد مربوطه، مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

۹- ارائه پیشنهاد مالی توسط مزایده‌گر به منزله پذیرش و قبول تمام شرایط و اسناد مزایده و الحاقیات بارگزاری شده در سامانه ستاد می‌باشد و مزایده‌گر حق هر گونه اعتراض را از خود سلب و اسقاط می نماید.

۱۰- پیشنهاد دهنده می‌بایستی برای هر ملک بصورت جداگانه تضمین شرکت در مزایده و همچنین قیمت جداگانه ارائه نماید.

۱۱- علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ستاد: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/ پروفایل مزایده‌گر" موجود است.

اداره کل پشتیبانی امور دام استان خراسان رضوی

۹۹۰۷۸۳۶۶/ع

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده های اجرائی به کلاسه ۹۷۰۰۶۹۵و۹۷۰۰۵۶۵و۹۸۰۰۰۳۲ (متعهد : جعفر مختاری –متعهد له : بانک ملی)۱- کلاسه ۹۷۰۰۶۹۵ موضوع قرارداد بانکی : شماره چک ۸۵۴۰۴۸ موخره ۱۳۹۵/۸/۲۹ ۲-کلاسه ۹۷۰۰۵۶۵ موضوع سند رهنی۹۰۲۷۶ مورخه ۱۳۹۳/۷/۲۹ ۳- کلاسه ۹۸۰۰۰۳۲ موضوع قرار داد بانکی به شماره ۶۶۰۱۲۱۸۶۰۱۰۰۰ مورخه ۱۳۹۳/۷/۲۹ یک قطعه مسکونی –نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۴۸۷ فرعی از ۱۳۰ اصلی ، مفروزو مجزا شده از فرعی ۴۴۳ از اصلی مذکور ، واقع در بخش ۰۷ حوزه ثبت ملک چناران استان خراسان رضوی به مساحت ۱۰۰ متر مربع(یکصد متر مربع) به حدود : شمالا دیوار به دیوار به طول ۲۰ متر به شماره ۴۴۳ فرعی از ۱۳۰ اصلی شرقا : دیوار است به طول ۵ متر به شماره ۴۴۳فرعی از ۱۳۰اصلی به مالکیت جعفر مختاری فرزند حجی قربان شماره شناسنامه ۵۲۱ ، دارای شماره ملی ۵۲۲۸۵۵۷۷۸۴ با جز سهم۶از کل سهم۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۰۰۵۷ تاریخ ۱۳۹۳/۷/۶ دفتر خانه اسناد رسمی شماره۴۰ شهرچناران استان خراسان رضوی ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۲۳۴۱۶ سری ه سال۹۱که در صفحه۲۵۱ دفتر املاک جلد ۱۴۶ ذیل شماره ۲۵۲۲۷ ثبت گردیده است . طبق در خواست بانک ملی مبنی بر بازداشت پلاک ثبتی مذکور به شماره۱۴۷-۶۰۰۰۱۴۷، ۱۳۹۸/۲/۳۰، پلاک مذکور بعنوان وثیقه دین معرفی و برابر نامه شماره ۱۳۹۸/۴/۱۲-۹۰۰۰۳۱۱ حوزه ثبت ملک ، پلاک مذکور بازداشت گردید و طبق نظر کارشناس رسمی مورخ ۱۳۹۸/۸/۲۹ به مبلغ ۲/۷۱۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیاردو هفتصدو سیزده میلیون و دویست هزار ریال)ارزیابی شده و پلاک فوق از ساعت ۹الی ۱۲روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۱ در اداره ثبت اسناد و املاک چناران واقع در چهار راه دولت با مشخصات ذیل از طریق مزایده به فروش می رسد .

ملک فوق در چناران –بلوار شهید حسن زاده –خیابان فرهنگ حاشیه غربی –بین فرهنگ ۲ و ۴قرار دارد . مطابق با سند کل پلاک مذکور یکصد متر مربع می باشد عرصه ملک ۱۰۰متر مربع از قرار متری ۱۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال مجموعا مبلغ ۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیاردو دویست و پنجاه میلیون ریال)اعیان ملک در دو طبقه همکف به متراژ ۹۰متر مربع و طبقه اول به متراژ ۵۶/۳۲ متر مربع از قرار متری۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مجموعا به مبلغ ۱/۴۶۳/۲۰۰/۰۰۰ (یک میلیاردو چهارصدو شصت وسه میلیون ودویست هزار ریال) ارزیابی میگردد . لذا ارزش کلی ملک (عرصه و اعیان) فوق مجموعا ۲/۷۱۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال میباشد .مزایده از مبلغ ۲/۷۱۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیاردو هفتصد و سیزده میلیون ودویست هزار ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چناران – مرتضی ولایتی ۹۹۰۷۸۲۴۸/ش