اخبار خراسان

زوج خطرناک مهاجم خراسانی با منشا

یونس شاکری یکی از مهاجمان خراسانی است که امسال جزو شاگردان امیر قلعه‌نویی در گل‌گهر است که در ۲ بازی ابتدایی لیگ برتر زوج خوبی با گادوین منشا تشکیل داده‌اند که منجر به ۲ پیروزی ارزشمند برای گل‌گهر شده‌اند. شاکری در این باره گفت: «منشا خیلی سرحال است و در این بازی حساس و مهم با گلزنی خودش کمک زیادی به ما کرد. زوج خوبی با منشا تشکیل دادیم و همه باید از ما بترسند. حرف‌های زیادی برای گفتن داریم و همه‌جوره برای رسیدن به هدفمان آماده‌ایم.» وی درخصوص بازی مقابل مس رفسنجان افزود: «در این بازی با این که مسابقه در چمن مصنوعی بود و کار سختی داشتیم اما هدف‌مان کسب ۳ امتیاز بود که خدا را شکر به آن رسیدیم. در شروع، کار سخت بود اما در ادامه و به خصوص نیمه دوم عملکرد خوبی داشتیم و به بهترین شکل مزد زحمات خودمان را گرفتیم.»

مدیرعامل بسکتبال آویژه‌صنعت:

انتظار لیگ برتر پویا نداشته باشیم

مدیرعامل تیم بسکتبال آویژه‌صنعت پارسا در خصوص برگزاری بازی‌های لیگ برتر به صورت متمرکز در تهران گفت: «در حال حاضر با توجه به شیوع بیماری کرونا بهترین تصمیم، برگزاری لیگ به صورت متمرکز و مجتمع است اما شهر آلوده و پرخطر تهران انتخاب مناسبی از سوی فدراسیون نبود. قطعا شهرهایی که امکانات سخت‌افزاری و شرایط بهتری دارند، انتخاب بهتری برای میزبانی رقابت‌های لیگ هستند؛ ضمن این که برگزاری ۲ بازی پشت سر هم نیازمند یک نیمکت قوی و بازیکنانی است که از لحاظ روحی و جسمانی آمادگی بالایی داشته باشند تا بدون مصدومیت و اختلال فنی بتوانند لیگ را ادامه دهند. رقابت‌های امسال شرایط بسیار خاصی دارد و نباید انتظار یک لیگ برتر پویا داشته باشیم. امیدواریم فدراسیون تصمیم بهتری برای تیم‌های شهرستانی اتخاذ کند تا عدالت برای همه رعایت شود.» جعفر فلاح در خصوص وضعیت تیم بسکتبال آویژه‌صنعت پس از ۲ بازی نخست در لیگ برتر بسکتبال به ایسنا گفت: «در بازی اول چند بازیکن را در اختیار نداشتیم و دیر به تمرینات اضافه شدند. برای بازی با اکسون به تهران رفته بودیم اما با درخواست فدراسیون بازی برگشت مقابل قزوین برگزار شد. نتوانستیم برنامه‌ریزی و آماده‌سازی خوبی انجام دهیم و طبیعتا نتیجه خوبی هم کسب نکردیم. قطعا از نتایج راضی نیستیم اما در بازی اول شانس پیروزی داشتیم ولی نتوانستیم از آن به خوبی استفاده کنیم. تمرینات خوبی برگزار کردیم، روی نقاط ضعف و قوت خود کار کردیم و با توجه به تغییرات تیم نسبت به فصل پیش، امیدواریم در بازی‌های آینده بهتر و موفق‌تر ظاهر شویم.» وی خاطرنشان کرد: «سیاست باشگاه آویژه این نیست که کادر فنی و بازیکنان را تحت فشار بگذاریم تا حتما پیروز شویم. سعی کردیم در بازی‌ها عملکرد خوبی از خود نشان دهیم و نسبت به توان و بضاعت از تیم و بازیکنان انتظار داریم. تیم قزوین در این فصل بسیار قدرتمند است و کادر فنی و بازیکنان خوبی جذب کرده و توان فنی ۲ تیم قابل مقایسه نبود. به کادر فنی و بازیکنان ایمان داریم و معتقدیم که با این بضاعت بهترین نتایج را می‌گیرند.»

گفت‌وگو با یکی از قهرمانان خراسانی که از ورزش پایه می‌گوید

روزگار ناخوش ژیمناستیک!

علی ترابی

ژیمناستیک جزو رشته‌های جذاب و البته المپیکی است که ورزشکاران با انعطاف بدنی‌هایی که دارند در حالت‌های مختلف حرکات زیبایی را خلق می‌کنند. همیشه از این رشته ورزشی به عنوان ورزش پایه نام می‌برند و هر نوجوانی که بخواهد رشته‌ای را به صورت حرفه‌ای دنبال کند، ابتدا گریزی به ژیمناستیک می‌زند و پس از کسب آمادگی جسمانی، رشته حرفه‌ای خود را ادامه می‌دهد. این رشته پایه، قهرمانان خاص خودش را هم دارد که در ۲ بخش آقایان و بانوان مدال‌های ارزشمندی کسب کرده‌اند. به گواه خیلی از کارشناسان و پیشکسوتان، خراسان رضوی در عرصه ژیمناستیک ظرفیت و استعدادهای خیلی خوبی دارد که در صورت یک برنامه بلندمدت می‌تواند تا حد آسیایی هم پیش برود. اما روزگار این رشته ورزشی چندان چنگی به دل نمی‌زند و از فدراسیون گرفته تا خود استان‌ها دچار رکود شده‌اند و هیچ پویایی و نشاطی در ورزش ژیمناستیک کشور دیده نمی‌شود. به خصوص لیگ‌ها که باعث پویایی و دیده شدن ورزشکاران می‌شود، در رشته ژیمناستیک تعطیل است و در این بین بیشتر ضررها متوجه نوجوانان و جوانانی می‌شود که آوردگاهی برای عرصه ظهور و بروز توانمندی خود ندارند. فرصتی فراهم شد تا با یکی از قهرمانان ژیمناستیک استان همکلام شویم که این روزها قصد دارد وارد جرگه مربیگری شود و دانش و تجربیات خود را به ورزشکاران نوپا منتقل کند.

■ بلاتکلیفی ورزشکاران

حمید میرشکاری، یکی از قهرمانان رشته ژیمناستیک در مشهد است که حدود ۷ سال جزو ملی‌پوشان کشورمان بوده و تاکنون افتخارات زیادی کسب کرده است. سابقه ۴ دوره قهرمانی کشور طی سال‌های ۸۶ تا ۹۰، سومی آسیا در رده سنی جوانان و سومی تیمی آسیا در ۲۰۲۰ ژاپن هم از افتخارات مهم این ورزشکار محسوب می‌شود. شرایط کرونایی باعث شده تا تمرینات و مسابقات هم به حالت تعطیلی دربیاید و ورزشکاران فرصتی برای تمرین حرفه‌ای پیدا نمی‌کنند. میرشکاری در این باره می‌گوید: «شرایط کرونا در کشور باعث شده تا ورزش ما به حالت تعطیلی دربیاید و ورزشکاران متضرر شده‌اند. در حال حاضر ورزشکاران هیچ هدف خاصی برای تمرین ندارند چراکه وضعیت مسابقات مشخص نیست و اردوهای تیم ملی هم تعطیل شده است. برای همین ورزشکاران انگیزه‌ای برای تمرین حرفه‌ای ندارند. شاید برای حفظ آمادگی بدنی تمرین کنند اما به صورت حرفه‌ای برنامه‌ای ندارند و بلاتکلیف هستند. البته ژیمناستیک برخلاف دیگر رشته‌ها انفرادی است و هر کسی می‌تواند تنهایی هم تمرین کند که در این زمینه حاشیه امنی وجود دارد. اما همین که وضعیت مسابقات و اردوهای تیم ملی مشخص نیست، همه ورزشکاران را سردگم کرده است.» وی که به تازگی خدمت سربازی را به پایان رسانده و حالا قصد دارد از دنیای قهرمانی خداحافظی کند و وارد جرگه مربیگری شود، در این خصوص می‌افزاید: «در مدتی که کشور تحت تاثیر کرونا قرار گرفته است، تمرینات و مسابقات رشته‌های مختلف هم در استان و هم در کشور به حالت تعطیلی درآمده است. من هم به تازگی خدمت سربازی را تمام کرده و از شرایط مسابقه هم دور هستم. از طرفی انگیزه و هدف خاصی برای تمرین حرفه‌ای ندارم. همچنین با توجه به این که سنم بالا رفته و دغدغه‌هایم بیشتر شده، قصد دارم مربیگری را شروع کنم و قهرمانان خوبی را تحویل جامعه ژیمناستیک بدهم.»

■ برنامه تکراری غلط

یکی از موضوعات مهمی که در ژیمناستیک وجود دارد، بحث دیده نشدن است. با وجود استعدادهای فراوان و استقبال خانواده‌ها این رشته ورزشی به خوبی در جامعه مطرح نمی‌شود که قطعا یک بخش از آن به عدم مدیریت برمی‌گردد. میرشکاری در این باره اظهار می‌دارد: «ژیمناستیک همیشه برای همه نسل‌های ورزشی جذاب است و اگر کمی تبلیغات از این رشته ورزشی بیشتر باشد، قطعا استقبال خیلی بیشتری از آن صورت می‌گیرد. مشهد هم دارای ظرفیت‌های زیادی در این رشته است اما برنامه و چشم‌اندازی که همراه با نوآوری باشد دیده نمی‌شود. برای همین در جذب استعدادها به خصوص در سنین پایین با مشکل روبه‌رو هستیم که ناشی از برنامه‌ریزی غلطی است که هر ساله تکرار می‌شود و خلاقیتی در این زمینه وجود ندارد. به عنوان مثال اگر امسال طرحی اجرا کردیم و نتیجه نگرفتیم، سال آینده طرح خود را تغییر دهیم ولی در مشهد این رویه تکراری همیشه انجام می‌شود که فکر می‌کنم به نوعی رفع مسئولیت باشد. البته منظورم فقط ژیمناستیک نیست بلکه در دیگر رشته‌های ورزشی هم چنین رویه‌ای وجود دارد. وقتی از این نوع رشته‌ها حمایت نمی‌شود به مرور حالت رکود به خود می‌گیرد.»

■ تعطیلی لیگ کشور

یکی از اشکالاتی که در رشته ژیمناستیک وجود دارد، نداشتن لیگ کشوری است. این قهرمان خراسانی با گلایه از نبود لیگ در کشور خاطرنشان می‌کند: «متاسفانه رسانه‌ها از ژیمناستیک حمایت نمی‌کنند و برای همین این رشته کمتر دیده می‌شود. چند سال در کشور لیگ برتر داشتیم که حتی به صورت زنده هم از صداوسیما پخش می‌شد که همین مسئله باعث شد تا حامیان مالی ورود کرده و از ورزشکاران حمایت کنند ولی الان از سال ۹۱ لیگ ژیمناستیک در کشور نداریم. این هم ناشی از تصمیم رئیس فدراسیون وقت بوده که هنوز ادامه‌دار است و در پی آن تعداد قهرمانان ما هم کم شده است. به نظرم طلایی‌ترین دوران ژیمناستیک مربوط به زمان ما می‌شود. همچنین در خراسان رضوی هم لیگ مشخصی نداریم که ورزشکاران رقابت کنند. الان تعداد ورزشکاران قهرمانی به حدی شده که دیگر مسابقات انتخابی برگزار نمی‌شود و همین تعدادی که وجود دارند به رقابت‌های کشوری اعزام می‌شوند.» وی در ادامه سخنانش به ظرفیت‌های خراسان اشاره می‌کند و می‌افزاید: «خراسان رضوی همیشه جزو استان‌های برتر در کشور بوده و حرفی برای گفتن دارد. به راحتی می‌توانیم به قطب ژیمناستیک در کشور تبدیل شویم. حتی به جرات می‌گویم که در سطح آسیا هم می‌توانیم قهرمانان خوبی داشته باشیم اما یک‌سری اشکالات و ضعف‌هایی وجود دارد که به هدفمان نمی‌رسیم. باید کنکاش شود که چرا از این ظرفیت‌ها به نحو احسن استفاده نمی‌شود.»

■ تجهیزات ۲۰ سال قبل

حمید میرشکاری همچنین درباره وضعیت تجهیزات سالن‌های ژیمناستیک که دغدغه خیلی از خانواده‌هاست، می‌گوید: «از نظر سازه ساختمانی، مشهد یکی از بهترین سالن‌های کشور را دارد. اما تجهیزات سالن در مجموعه ورزشی سجاد مربوط به سال ۷۸ است. البته در این مدت یک‌سری تجهیزات تعویض شده اما کل تجهیزات مربوط به ۲۰ سال قبل است چراکه وسایل ژیمناستیک با توجه به دلار خیلی گران است و از عهده فدراسیون و هیئت استان خارج است. اما ۶۰ درصد آسیب‌دیدگی ورزشکاران ناشی از خرابی تجهیزات است. این در حالی است که این وسایل ۲ سال گارانتی دارد ولی در کشور در حدود ۲۰ سال است که مورد استفاده قرار می‌گیرد. البته یک سالن دیگر هم در مجموعه تختی است که تجهیزات خوبی برای رده‌های پایه دارد.» وی همچنین درباره وضعیت مربیان و داوران ژیمناستیک استان می‌گوید: «تمام مربیان و داوران حاضر در استان جزو مربیان خوب کشور هستند که از نظر علم تمرینی هیچ مشکلی ندارند. اما این که قهرمانانی نداریم و یا پرورش نمی‌یابند، به مدیریت برمی‌گردد که نیازمند یک‌سری امکانات و توجه است که الان کمرنگ شده است.»

پیش‌بینی ابرکامپیوتر؛ سیتی قهرمان امسال انگلیس

در جدیدترین پیش‌بینی‌ها بر اساس هوش مصنوعی و علوم داده، یک ابرکامپیوتر که توسط گروهی تحقیقاتی مورد استفاده قرار گرفت پیش‌بینی کرد که در پایان فصل جاری لیگ برتر جزیره، منچسترسیتی قهرمان لیگ خواهد شد و قهرمان فصل گذشته، لیورپول، در رتبه دوم جدول این لیگ خواهد ایستاد. این پیش‌بینی در حالی صورت گرفته که منچسترسیتی در حال حاضر در رتبه دهم جدول قرار گرفته و با تیم صدرنشین لستر، ۶ امتیاز فاصله دارد. البته شاگردان گواردیولا یک بازی کمتر از لستر انجام داده‌اند. بر اساس گزارش منتشرشده از سوی پروژه فایوترتی‌ایت، سیتی با شانس ۴۶ درصدی از میان ۲۰ تیم حاضر در لیگ برتر بیشترین شانس را برای قهرمانی در این فصل دارد. لیورپول که در حال حاضر با ۱۷ امتیاز و یک امتیاز کمتر نسبت به لستر در رتبه سوم جدول قرار دارد برای تکرار قهرمانی فصل گذشته خود تنها ۲۸ درصد شانس دارد. این ابرکامپیوتر پیش‌بینی کرده که سیتی و لیورپول رتبه‌های اول و دوم را به خود اختصاص می‌دهند و چلسی در رتبه سوم قرار می‌گیرد.

۳۷۰۱۰
پذیرش آگهی با پیک رایگان

سه برگ سند سفید موتورسیکلت تریل روان مدل ۱۳۹۰ به رنگ نارنجی دارای شماره پلاک ۷۶۵/۷۱۹۸۵ و دارای شماره موتور ۳۱۰۰۴۰۵۳ و شماره تنه ۹۰۰۸۴۶۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۹۹۰۶۵۱۶۱/ش

برگ کمپانی و کارت مشخصات سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک ۹۹۷س ۱۱ ایران ۳۲ به شماره موتور ۰۰۷۳۴۶۶۵ به شماره شاسی S141228326667S1 بنام فاطمه قنادان مفقود گردیده اعتبار ندارد
۹۹۰۶۵۳۰۰/ش

برگ سبز و کارت مشخصات خودرو سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک ۲۷۶ج۵۲ ایران ۳۶ و شماره موتور ۱۶۹۷۴۸۱ و شماره شاسی S141228594384O9 بنام فریبا طویلی مفقود گردیده و اعتبار ندارد .
۹۹۰۶۵۱۶۸/ش

برگ سبز و اسناد مالکیت خودروی سواری پژو داخلی مدل RD۱۳۸۳ به شماره پلاک ۹۴۹ د ۴۳ایران۳۶شماره موتور ۱۱۷۸۳۰۰۲۵۶۴ و شماره شاسی ۸۳۱۱۵۰۹۷ بنام جلال دائمی باغبان مفقود گردیده اعتبار ندارد
۹۹۰۶۵۱۷۵/ش

اینجانب جلال دائمی باغبان مالک خودروی سواری پژو داخلی مدل RDمدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک ۹۴۹ د ۴۳ ایران ۳۶ شماره موتور ۱۱۷۸۳۰۰۲۵۶۴وشماره شاسی ۸۳۱۱۵۰۹۷ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور رانموده است.لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفترحقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع درپیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نمایند.بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط اقدام خواهد شد.
۹۹۰۶۵۱۶۴/ش

برگ سبز و برگ کمپانی وانت مزدا تیپ بی ۲۰۰۰ ای مدل ۱۳۸۷ به شماره پلاک ۲۱۸ ط ۶۶ ایران ۴۲ و شماره موتور FE۱۰۴۳۳۰ شماره شاسی NAGAPX2PC18D08656 بنام حسین نجاتی مفقود گردیده اعتبار ندارد .
۹۹۰۶۵۲۹۶/ش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۰۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۸هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی
خانم کبری باغانی فرزند محمدباقر به شماره شناسنامه ۲۵ و کد ملی ۰۴۵۱۸۷۸۲۱۳ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۳ فرعی از ۳۴۵- اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت غلام کلاته بابائی
محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول :شنبه ۱۳۹۹/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۱۳۹۹/۰۹/۰۲
علی فضلی
رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند
۹۹۰۶۵۳۴۵/ج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۶۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۵هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا ابراهیم آبادی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۰۶۴۰۲۱۳۶۹۳ و کد ملی ۰۶۴۰۲۱۳۶۹۳ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۳/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۷۸- اصلی (که پلاک مذکور با سایر پلاکهای شمال شهر تحت عنوان ۱۵۵۴- اصلی تجمیع گردیده اند) واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت ابراهیم هنرمندفرد
محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول :یکشنبه ۱۳۹۹/۰۹/۰۲
تاریخ انتشارنوبت دوم: سه شنبه ۱۳۹۹/۰۹/۱۸
علی فضلی
رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند
۹۹۰۶۵۳۴۷/ج

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس
نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد. آقای علی اکبر صفری فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی، به مساحت ۲۲۰ مترمربع از پلاک ۴۱۱۱ فرعی و از ۷۱۲۱ فرعی و از ۹۶۱۸ فرعی از یک- اصلی بخش یک فردوس، خریداری مع الواسطه از آقای علی اکبر خادمی و خریداری بلاواسطه از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس- مکان وقوع ملک: شهرستان فردوس- شهرک بسیجیان- خیابان زعفرانیه ۴
به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهد و رسید اخذ نماید. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند، در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۹/۰۲
محمود جهانی مهر– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس
۹۹۰۶۵۳۴۶/ج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا قدمگاهی فرزند هاشم به شماره شناسنامه۵۷۴۰۰۹۱۳۹۱ صادره از نیشابور در یک باب ساختمان به مساحت۴۴/۴۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۳ فرعی از ۱۳۵ اصلی بخش ۳ زبرخان واقع در اراضی قدمگاه خریداری از مالک رسمی مشاعی خانم هاله برومند فرزند منوچهر محرز گردیده است.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روزاز طریق روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و درروستا ها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ودر این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نخواهد بود برابرماده۱۳آیین نامه مذکور پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر می نماید .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۹/۱۷
سید حسن پورموسوی –رئیس ثبت اسناد واملاک زبرخان
۹۹۰۶۵۲۳۶/ش

آگهی اخطاریه رسیدگی به تعیین طول و ابعاد و مساحت پلاک ۶۵۴ فرعی از یک اصلی بلده بخش یک فردوس
احتراما با عنایت به این که در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی آقای غلامرضا پور قربان کلاتی تقاضای تعیین طول و ابعاد و مساحت ششدانگ پلاک ۶۵۴ فرعی از یک اصلی بلده بخش یک فردوس را نموده اند و بازدید از محل و کارشناسی در مورخ ۹۹/۹/۶ ساعت ۹ صبح تعیین گردیده است و از آنجا که نام برده اعلام نموده دسترسی به مجاورین مقدور نمی باشد لذا از کلیه مجاورین پلاک مورد تقاضا دعوت می شود که در روز و ساعت فوق الذکر در محل حضور به هم رسانیده و چنانچه درمورد حدود و مساحت ملک مورد درخواست برای خود حقی قائل می باشند و یا اختلافی با ملک مذکور دارند مطالب خود را اظهار نموده که در صورت مجلس مربوطه منعکس گردد بدیهی است عدم حضور مالکین مجاور مانع از رسیدگی نخواهد شد و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد یافت.
تاریخ انتشار: ۹۹/۹/۲
محمود جهانی مهر–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس
۹۹۰۶۵۱۳۶/ج

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت توسعه و عمران مجد خواف (سهامی عام)شماره ثبت (186)شنا سه ملی 10380033207 (نوبت دوم)
نظر به اینکه جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت فوق در نوبت اول به تاریخ ۹۹/۸/۷ به دلیل عدم حضور اکثریت سهامداران رسمیت نیافت بدینوسیله از سهامداران محترم دعوت می شود که در جلسه مجمع عمومی عادی (نوبت دوم) سال مالی ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ شرکت توسعه و عمران مجد خواف (سهامی عام) که راس ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۹۹/۹/۱۵ به نشانی: خراسان رضوی شهرستان خواف بلوار فردوسی شمالی جنب اداره تبلیغات اسلامی شرکت توسعه و عمران مجد خواف تشکیل میگردد شرکت نمایند.بدینوسیله از سهامداران گرامی ،وکلا یا نمایندگان قانونی آنان دعوت به عمل می آید به منظور اخذ برگ ورود به جلسه در روز های چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۹/۱۲و پنج شنبه مورخ ۱۳۹۹/۹/۱۳ و با در دست داشتن کارت ملی ،اصل وکالت نامه یا اصل برگ نمایندگی معتبر به همراه اصل برگه سهام به نشانی ذیل مراجعه فرمایند .بدیهی است طبق ماده ۹۹ قانون تجارت تنها دارندگان برگه ورود به جلسه حق حضور در مجمع را خواهد داشت :
۱- خراسان رضوی شهرستان خواف بلوار فردوسی شمالی جنب اداره تبلیغات اسلامی شرکت توسعه و عمران مجد خواف.دستور جلسه :۱-استماع گزارش هیات مدیره .
۲- استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی شرکت.۳
- بررسی و تصویب ترازنامه و صورت های مالی مربوط به سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲
۴-انتخاب حسابرس ، بازرسان قانونی و تعیین حق الزحمه آنان .
۵- تعیین روزنامه های کثیرالانتشار جهت درج آگهی ها.
۶- انتخاب اعضای هیات مدیره.
۷- سایر موارد.ضمناً رعایت پروتکل های بهداشتی و همراه داشتن ماسک و دستکش جهت حضور در محل شرکت و مجمع الزامی می باشد.جهت اطلاع بیشتر با شماره تلفن۰۵۱۵۴۲۲۶۸۱۱ تماس حاصل نمایید.
هیات مدیره شرکت توسعه و عمران مجد خواف (سهامی عام)
۹۹۰۶۵۲۴۱/ب