

نقشه‌ویژه یحیی و پرسپولیس‌ی‌ها برای فینال لیگ قهرمانان

فینال لیگ قهرمانان ۲۰۲۰ آسیا روز ۲۹ آذر در دوحه برگزار می‌شود. پرسپولیس از منطقه غرب قاره یک پای فینال است و به زودی نماینده شرق آسیا هم مشخص می‌شود. قرار است کاروان نماینده کشورمان ۵، ۶ روز قبل از بازی فینال راهی دوحه شوند تا مبادا خاطره تلخ ۲ سال قبل تکرار شود. پرسپولیس به فینال ۲۰۱۸ هم راه یافت اما فقط ۲ روز قبل از بازی به ژاپن رسید و فرصتی برای تنظیم ساعت بیولوژیک بدن بازیکنان وجود نداشت. خیلی از کارشناسان مهمترین دلیل شکست ۲- صفر سرخ‌ها در دوره قبل را همین موضوع می‌دانند و گویا عبرت از همین تجربه باعث شده یحیی گل محمدی و مدیران تیم این‌بار زودتر دست به کار شده تا بازیکنان فرصت کافی برای خو گرفتن به آب و هوای دوحه را داشته باشند.

گزارشی

آل کثیر در لیست پرسپولیس باقی ماند بند جنجالی مانع پرسپولیس‌ی شدن مدافع شاکی استقلال

باشگاه پرسپولیس قصد داشت شاهین طاهرخانی را جذب و عیسی آل کثیر را از فهرست خود خارج کند و سپس در نیم‌فصل او را به لیست برگرداند اما با ناکامی باشگاه در جذب مدافع فصل گذشته استقلال، فسخ قرار داد عیسی آل کثیر هم منتفی شد. مدافع فصل گذشته استقلال به دلیل خواسته‌هایی که هنگام مذاکره داشت با پرسپولیس به توافق نرسید. شاهین طاهرخانی بعد از یک هفته کش‌وقوس و برطرف شدن ناراحتی کادر فنی پرسپولیس از وی بابت رفتار هفته گذشته‌اش، در باشگاه پرسپولیس حاضر شد و در حالی که تصور همه بر سرخ‌پوش شدن او بود، بعد از ۲ ساعت مذاکره ناگهان طاهرخانی با ناراحتی محل باشگاه پرسپولیس را ترک کرد. ماجرا از این قرار است که حین مذاکره این بازیکن با مسئولان پرسپولیس در حالی که همه چیز مثبت پیش می‌رفت ناگهان این بازیکن بعد از چند تماس تلفنی که داشت، اعلام می‌کند در قراردادش باید بندی اضافه شود که در نیم‌فصل در صورت داشتن پیشنهاد خارجی با پرداخت ۱۰۰ هزار دلار جدا شود اما مدیران این تیم حاضر به پذیرش این بند نشده‌ند و در نهایت طاهرخانی هم ناراضی از این شرایط، باشگاه پرسپولیس را به حالت قهر ترک کرد و در ادامه با باشگاه پیکان به توافق رسید.

اولین شکست استقلال در روز صدرنشینی قلعه‌نویی!

در شرایطی که کرونا روزهای تلخی را برای مردم دنیا و ایران رقم می‌زند فوتبال شاید مرهمی کوچک باشد بر این درد بزرگ. برای فوتبال‌دوستان ایرانی هم در حالی که فعلا مسابقات ملی به‌تعویق افتاده مسابقات لیگ برتر برطرفدار و جذاب است و در ۲ روز گذشته آنها شاهد برگزاری ۶ دیدار از هفته دوم لیگ بیستم بودند و امروز هم ۲ دیدار دیگر را شاهد خواهند بود البته از بازی تلویزیون و نه از روی سکوها! لیگ بیستم پنج‌شنبه با انجام ۳ دیدار آغاز شد و که در مهمترین آنها تراکتور با علیرضا منصوریان برای دومین هفته متوالی متوقف شدو سپاهان با نویدکیا به اولین پیروزی‌اش در لیگ بیستم دست یافت. نفت مسجدسلیمان متخصص مساوی گرفتن رسید و در خانه برابر سایپا متوقف شد.

■ ■ ■

اما دیروز شاهد ۳ دیدار دیگر بودیم که در حساس‌ترین آنها فولاد میزبان استقلال بودو با گل ثانیه‌های پایانی که فولادی‌ها از روی نقطه پناالتی به ثمر رساندند موفق

تقابل آبی‌ها را در اهواز نکونام برد

اولین شکست استقلال در روز صدرنشینی قلعه‌نویی!

شدند آبی‌پوشان تهرانی را شکست دهند و اولین باخت را به آنها و محمود فکری محمیل کنند. استقلال که لیگ را با برد مقابل تیم تازموارد مس رفسنجان آغاز کرده بود در حالی که انتظار می‌رفت باثبت قرار داد رشید مظاهری با این دروازه‌بان ملی‌پوش مقابل فولاد که تیم سابقش هم بود و انگیزه زیادی هم داشت قرار بگیرد اما فکری در تصمیمی عجیب حسینی را این درون دروازه قرار داد و از بدشانسی این بازیکن اولین شکست فصل با او رقم خورد! البته نیمکت‌نشینی شیخ دیاباته برای دومین بازی متوالی هم از جمله ابهام‌ها و سوال‌هایی بود که درباره ترکیب استقلال به وجود آمد و حضور چند دقیقه‌ای شیخ لیگ بیستم دست یافت. نفت مسجدسلیمان متخصص مساوی گرفتن رسید و در خانه برابر سایپا متوقف شد.

اما دیروز شاهد ۳ دیدار دیگر بودیم که در حساس‌ترین آنها فولاد میزبان استقلال بودو با گل ثانیه‌های پایانی که فولادی‌ها از روی نقطه پناالتی به ثمر رساندند موفق

امضای قرار داد ۲ ساله مظاهری با استقلال

با رد شکایت تراکتور از محمدرشید مظاهری، دروازه‌بان سابقش، این بازیکن سرانجام قرارداد رسمی خود را با باشگاه استقلال امضا کرد. اواخر هفته گذشته و یک روز پیش از دیدار تیم‌های فولاد و استقلال پس از جلسه مددی، سرپرست باشگاه استقلال با رشید مظاهری، این دروازه‌بان قراردادای به مدت ۲ فصل با باشگاه استقلال امضا کرد. همچنین سجادآقایی، مهاجم جوان استقلال قراردادش را تا سال ۱۴۰۲ با آبی‌های پایتخت تمدید کرد. این بازیکن در نیم‌فصل دوم لیگ نوزدهم در ذوب‌آهن بازی کرد و امسال دوباره به استقلال برگشت. وی در تمرینات هفته‌های اخیر این تیم حضور داشت. همچنین محمدجواد به‌آفرین، مدافع پیشین تیم‌های مقاومت، نیروی زمینی و ورده‌های پایه استقلال با عقد قراردادی ۵ ساله به استقلال پیوست. او از سهمیه زیر ۲۳ سال تیم فوتبال استقلال محسوب می‌شود.



آنهاست و نبود یزدانی و چشمی هم این مشکل را مضاعف کرد. در واقع مرادمند یکی از خریده‌های تازه استقلال در نخستین بازی رسمی‌اش برای تیم جدیدش موفق نبود و شاید حالا استقلالی‌ها بیش از پیش نگران طولانی‌تر شدن مصدومیت یزدانی باشند. در ۲ دیدار دیگر روز دوم هفته دوم لیگ برتر شاهد بازی ماشین‌سازی و ذوب‌آهن و دربی کرمانی‌های لیگ هم بودیم؛ جایی که مس رفسنجان بازوارد میزبان گل‌گهر و امیرقلعه‌نویی بودند و به دومین شکست متوالی‌اش داد تا در قمر جدول قرار بگیرد. قلعه‌نویی که در هفته نخست موفق شده بود سپاهان، تیم سابقش را شکست دهد با برد مقابل نماینده دیگر کرمان، تیمش را به عنوان اولین تیم ۶ امتیازی لیگ معرفی کرد و در صدر قرار گرفت آن هم با درخشش گادوین منشا، بازیکن سابق سرخابی تا اینگونه

منشا، بازیکن سابق سرخابی تا اینگونه

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۱۵۶-۰۳۱۸۰۱۷۰۰-۱۳۹۹۶ و ۳۱۵۵-۰۳۱۵۸۰۱۷۰۰-۱۳۹۹۶ و ۳۱۵۴-۰۳۱۸۰۱۷۰۰-۱۳۹۹۰/۷/۲۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض تقاضای آقای /خانم کامییز وردی پارگامی فرزند احسان اله بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از رضوانشهر نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ و آقایان علی تقی پور فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۷۱صادره از رودسر و ابوطالب خانی درویشانی فرزند کریم بشماره شناسنامه ۶ در سه دانگ مشاع از شش دانگ مشاعا بالوسویه در شش‌دانگ یک یکپاک خانه و محوطه به مساحت ۳۲۰/۸۶ مترمربع فلاک ۲۵۵۵ فرعی از ۱۹ صلی مفروز ومجری شده از پلاک ۱۵ فرعی از ۹ واقع درقریه رضوانده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای کاظم برخورداری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دررد نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۹/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۹/۱۶

م الف ۹۱۳/۳۱۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – آرمان کاطمی

آگهی نوبتی اصلاحی سه ماهه دوم سال ۹۹

برابر ماده ۱۲و ۲۵قانون ثبت ومواد ۵۹و۵۴آیین نامه مذکور اینکه املاکی که جزء حوزه ثبتی قزوین یا مجهول‌المالک بوده و در سه ماهه دوم سال ۹۹ اظهارنامه آنها بر گشته و یا املاکی که آگهی نوبتی آنها اشتباه بوده و طبق رای هیات نظارت و یا طبق اختیارات تفویضی دستور اصلاح آنها صادر شده با ذکر شماره ملک و نام و نام خانوادگی مالک و محل وقوع ملک جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش ۲-دو قزوین

۱ فرعی از ۵۳۱۵- اصلی ابوالقاسم نائینانی فرزند قنبر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین که قبلاً مقر باروی شهر بوده و به مساحت ۲.۷۵ مترمربع ۴۷۶۴- اصلی کاظم و اسماعیل و شعبان و حسین و حجت شهرت همگی تندکی فرزندان رضا نسبت به چهارو چهار پنجم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۸۰.۸۵ مترمربع.لذا برابر ماده ۱۶ قانون ثبت و تبصره ۳ ماده واحده هرکسی نسبت به آگهی فوق اعتراض دارد می تواند از تاریخ انتشارنوبت اول به مدت ۹۰ روز نسبت به آگهی اصلاحی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید عرض حال اعتراض را دریافت نماید.ضمناً اعتراض به تقاضای ثبت موضوع ماده ۹۱و ۶قانون ثبت می یابد توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۹/۸/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۹/۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۱ قزوین-۱۴۷۷/م الف

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک هرسین

شماره نامه: ۰۸۰۰۴۵۸۹-۱۳۹۹۸۵۶۱۶۰۰ تاریخ ارسال نامه: ۲۹/ ۰۷/ ۱۳۹۹ شماره پرونده:

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۳۹۹ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین

در اجرای ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه اجرایی آن اشخاصی که در سه ماهه دوم سال ۱۳۹۹ از اداره ثبت اسناد و املاک هرسین تقاضای ثبت نموده اند و واقع در قطعه یک و دو هرسین بخش هفت کرمانشاه جهت اطلاع عموم به شرح زیر آگهی می گردد:

(الف) قطعه اول هرسین بخش هفت کرمانشاه

۱- پلاک ۱۷ فرعی از ۱۰ - اصلی آقای علی محمد عطایی فرزند محمد رضا شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۶۰۰۷ متر مربع .

۲- پلاک ۳ فرعی از ۱۳۴۸ - اصلی آقای بهمن رحیمی فرزند محمد کریم شش دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۸۶ . ۳۵۲ متر مربع که مقدار ۲۲۰۶۶ مترمربع آن درطرح تعریض معبر قراردارد

(ب) قطعه دوم هرسین بخش هفت کرمانشاه

۱- پلاک ۳۳۱ فرعی از ۶۵ - اصلی آقای نور محمد کریمی فرزند محمد رشید مقدار ۸۹۶. ۲ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۱۱۵۸ متر مربع که مقدار ۱۶۹۷ متر مربع در حریم راه و مقدار ۱۳۰۰ متر مربع در حریم رودخانه قراردارد.

بموجب ماده ۱۶ - قانون ثبت هر کس نسبت به املاک ثبت اعتراض داشته باشد باید از تاریخ نشر اولین آگهی نوبتی تا ۹۰ روز اقامه دعوی کرده و عرضحال خود را تحویل اداره ثبت هرسین بنماید و وفق ماده ۱۷ - قانون ثبت چنانچه بین مستدعی ثبت و دیگری قبل از انتشار آگهی نوبتی اقامه و در جریان رسیدگی باشد باید مطابق ماده ۱۶- اعتراض خود را تسلیم در غیر اینصورت حق او ساقط می گردد و برابر ماده ۸۶ و ۵۶- آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به دادگاه تقدیم نماید در غیر اینصورت با مراجعه متقاضی به دادگاه و دریافت گواهی عدم تقدیم دادخواست عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد و حقوق ارتقاّتی در آگهی نوبتی قید نمی گردد ولی در موقع تعیین حدود در صورت مجلس منظور می گردد که اگر معترضی باشد مطابق مقررات در مدت سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس دادخواست اعتراض بدهد .

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول: پنج شنبه ۰۸/ ۰۱/ ۱۳۹۹

تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم: شنبه ۰۱/ ۰۹/ ۱۳۹۹



امضای تفاهنامه تأمین زمین ۳۵۰۰ واحد مسکونی و تأمین ۶۷۰ شغل برای ایثارگران؛ سفر ریسی بنیاد شهید و امور ایثارگران به استان قم



نیز چنین شرایطی حکم فرما بود و کشورهای مرتجع منطقه رنوع حمایتی از رژیم بعث عراق کردند اما دیدیم که سرانجام کشور ما با تکیه بر فرهنگ ایثار و شهادت به پیروزی رسید و امروز می‌تیمیم که دشمنان آن زمان ما کجا قرار دارند و نظام جمهوری اسلامی دارای چه اقتداری است و ی افزود: اگر بنا به فرمایش مقام معظم رهبری هیچ گزینه نظامی علیه کشور ما مطرح نمی‌شود به واسطه اقتداری است که با خون پاک شهید زین‌الدین‌ها شهید سایلمانی‌ها و شهیدای مدافع حرم ایجاد شده است. هرچند تحت بی‌سابقه‌ترین فشارها و تجربیه‌های استیکار جهانی قرار داریم اما هر روز شاهد پیشرفتا و دستاوردهای جدید در کشورمان هستیم. معاون رییس‌جمهور با اشاره به امضای تفاهنامه تأمین زمین برای ۲۵۰۰ واحد مسکونی و تأمین ۶۷۰ شغل برای ایثارگران استان قم گفت: این اقدامات بر اساس دین و وظیفه‌ای انجام می‌شود که بر گردن ما قرار دارد و قدم بسیار کوچکی در برابر بزرگی و عظمت این عزیزان است. امیدواریم با امضای این تفاهنامه، عملیات اجرایی آن نیز آغاز شود. بهرام سررست استاندار قم نیز در این مراسم ضمن خیر مقدم به رییس بنیاد شهید و امور ایثارگران گفت: توفیق خدمت در شهر کریمه اهل بیت (ع) و خدمت‌رسانی به زائران آن حضرت توفیق

ضرورت تدوین پیوست فرهنگی پروژه‌های فضای سبز



نیازهای شهروندان داشته باشیم. مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان قم تصریح کرد: استفاده صرف از فضای سبز موضوع خوب و مورد تأکیدی است اما اگر بی‌توان پیوست فرهنگی برای بوستان‌ها در نظر بگیریم قطعاً تأثیر گذاری آنها چندبرابر خواهد بود. حسینی کلاشلی نامگذاری بوستان‌ها را یکی از موارد این پیوست فرهنگی ارزیابی کرد و گفت: خود نام‌گذاری بوستان‌ها به نام‌های فرهنگی می‌تواند کمک بکند و در کنار آن برنامه‌های مختلف فرهنگی هنری است که در

کشف ۴۲ دستگاه مایتر قاچاق دو رقم

خاطر نشان کرد: در ادامه کار اگراهل با هماهنگی مقام قضائی استان به محل های مورد نظر اعزام و در بازرسی از آن ها در مجموع ۴۲ دستگاه مایتر غیرمجاز کشف کردند. فرمانده انتظامی استان قم با بیان اینکه کارشناسان ارزش تقریبی این دستگاه ها را یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال اعلام کردند، گفت: در نهایت ۲ نفر در این رابطه دستگیر و به همراه پرونده تشکیل شده برای انجام مراحل قانونی تحویل مرجع قضائی استان شدند.



۱۳۹۹-۰۸-۲۸

آکسپايد

نابودی کرونا آرزوی بزرگ گویچی رضا قوچان‌نژاد با انتشار پستی در صفحه اینستاگرامش از آرزوی بزرگ خود گفت. یک سال از شیوع ویروس کرونا در جهان می‌گذرد و این ویروس هنوز ریشه کن نشده و زندگی مردم را مختل کرده است. با شیوع کرونا مردم دیگر نمی‌توانند مثل گذشته بدون ترس دور هم جمع شوند. این موضوع سوژه پست اینستاگرامی رضا قوچان‌نژاد، مهاجم سابق ملی و باشگاه زووله هلند بود و او آرزو کرد اوضاع دوباره مثل سابق عادی شود.

کلر استقلال به آلومینیوم اراک پیوست

دروازه‌بان پیشین استقلال در فصل جاری لیگ برتر فوتبال درون دروازه آلومینیوم اراک حضور خواهد داشت. حسین پورحمیدی، دروازه‌بان فصل گذشته استقلال که فرصت چندانی برای بازی در این تیم پیدا نکرد، با مدیران باشگاه آلومینیوم اراک به توافق نهایی رسید و به صورت قرضی به جمع سبزپوشان اراکی اضافه شد. این دروازه‌بان ۲۲ ساله سابقه بازی در استقلال خوزستان را هم در کارنامه دارد.

ششمین غیبت متوالی آزمون در ترکیب زینت

به نقل از روزنامه اسپورت اکسپرس روسیه، سردار آزمون پانزدهمین بازی تیم زینت سن‌پترزبورگ در فصل جاری لیگ برتر روسیه را از دست می‌دهد. این بازیکن پیش از این در ۵ بازی تیمش در لیگ برتر روسیه و لیگ قهرمانان اروپا به دلیل بیماری غایب بود. بر اساس این گزارش، کادر فنی تیم زینت با توجه به اهمیت سلامتی سردار آزمون تصمیم گرفت تا از او در بازی برابر احمد گروژنی استفاده نکند.

سقوط یک

سقوط یک پله‌ای ایران در رنکینگ فیفا

رقابت‌های ملی فوتبال جهان در ماه نوامبر به پایان رسید و تیم ملی فوتبال ایران در این ماه تنها یک بازی دوستانه برگزار کرد و توانست بوسنی را با ۲ یا گل شکست دهد. با این حال تیم ملی فوتبال ایران در رده‌بندی تیم‌های ملی فوتبال جهان با یک پله سقوط در رده سی‌ام جهان و دوم آسیا قرار گرفت. تیم ملی فوتبال ژاپن بدون تغییر نسبت به ماه قبل همچنان در رده ۲۷ جهان و نخست آسیا قرار دارد. ضمن این‌که بیشترین سقوط در بین تیم‌های بالانشین را کلمبیا داشته که با ۵ پله سقوط در رده پانزدهم جهان قرار گرفته است. تیم ملی فوتبال بلژیک نیز همچنان صدر رده‌بندی فیفا را در اختیار دارد.