بویان: مدیران استقلال دروغ می گویند

پس از گذشت ضرب‌الاجل فیفا مبنی بر پرداخت پول بویان نایدنوف، بازیکن اسبق تیم فوتبال استقلال، گمانه‌زنی‌های مختلفی درخصوص جریمه استقلال برای این مسئله به‌وجود آمده و این احتمال وجود دارد که باشگاه استقلال به دلیل بدهی به این بازیکن با کسر امتیاز و محرومیت از پنجره نقل‌وانتقالات روبه‌رو شود. این بازیکن درخصوص طلبش از باشگاه استقلال گفت: «هنوز هیچ گونه توافقی با من و مدیر برنامه‌هایم انجام نشده و هیچ تلاشی هم در این راستا نشده است. مدیران استقلال دروغگو هستند و بارها وعده‌های دروغ به من و وکیلم دادند. دیگر نمی‌توانیم حرف‌های آن‌ها را باور کنیم و فقط می‌خواهیم حق خود را از فیفا بگیریم. من دیگر دوست ندارم با استقلالی‌ها صحبت کنم و فقط پولم را می‌خواهم.»

فیفا در آستانه صدور رای ۱۶۰ میلیاردی ویلموتس!

به احتمال فراوان تا ۱۰ روز آینده رای فیفا درباره پرونده ایران و ویلموتس صادر می‌شود. فیفا بعد از دریافت لایحه دفاعی ایران و مارک ویلموتس، بررسی پرونده را آغاز کرده است. در حال حاضر پرونده در کمیته تعیین وضعیت فدراسیون جهانی فوتبال است. این که دقیقا چه روزی رای صادر شود مشخص نیست ولی به احتمال فراوان تا ۱۰ روز آینده این اتفاق رخ می‌دهد. ویلموتس و دستیارانش درخواست غرامتی حدود ۸ میلیون یورویی کرده‌اند و همه امیدوار هستند در این پرونده فدراسیون فوتبال برنده باشد. این مبلغ با محاسبه یورو به قیمت بیش از ۲۰ هزار تومان در بازار ارز تهران بیش از ۱۶۰ میلیارد تومان می‌شود که در صورت محکومیت فدراسیون فوتبال بزرگ‌ترین غرامت تاریخ فوتبال ایران خواهد بود.

سکوت ۶ ماهه مدیرعامل سابق استقلال شکست

فتحی و ۳ ابهام بزرگ و بی‌توضیح!

خراسان ورزشی امیرحسین فتحی مدیرعامل سابق باشگاه استقلال بعد از ۶ ماه سکوت، در گفت‌وگوی مفصل با خبرگزاری فارس پیرامون مسائل مختلف و شائبه‌هایی که در مورد قرارداد کادر فنی و بازیکنان این تیم وجود دارد، به صحبت پرداخت و البته ضمن دفاع از خود اتهاماتی را هم متوجه برخی از استقلالی‌ها کرد که واکنش آن‌ها را درپی داشت. از جمله علی جباری پیشکسوت قدیمی استقلال نسبت به اظهارات فتحی واکنش تندی داشت و معتقد بود که کارنامه او اصلا جای دفاع ندارد و بهتر است به جای فرافکنی پاسخگو باشد. گزیده‌های صحبت‌های فتحی چنین بود.

■ ناجوانمردها مواردی که در زمان من نبوده را به من ربط می‌دهند و از سکوت من سوءاستفاده می‌کنند.

■ مدیر درجه ۳ مدعی شد مدیران بعدی باید طلب بویان را می‌دادند. درحالی که بویان را نه من جذب کردم و نه در زمان مدیریت من با این باشگاه قرارداد بسته است. یک آقایی که در باشگاه استقلال معاون درجه ۲ و ۳ بوده، مدعی شده مطالبات بویان را باید مدیران بعدی پرداخت می کردند. نامه فسخ قرارداد بویان ۲ ماه قبل از مدیریت من به باشگاه ارسال شد.

■ مردم تصور می کنند اگر شفر در استقلال بود پول نمی گرفت. اگر این مربی آلمانی امسال سرمربی تیم ما بود، امسال به تنهایی حدود یک میلیون دلار با باشگاه قرارداد داشت و باید پولش را پرداخت می کردیم.

■ اما ما با استراماچونی قرارداد بستیم و قرارداد استراماچونی و دستیارانش ۸۵۰ هزار دلار بود. استراماچونی را چه کسی به استقلال آورد، نکند او از هوا آمده بود؟ شیخ دیاباته را چه کسی به ایران آورد؟ این بازیکن در ترانسفرمارکت ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار یورو قیمت داشت اما با مبلغ ۵۰۰ هزار دلار او را جذب استقلال کردم. آیا گناه کردم؟

■ ۴۵۰ هزار دلار پول پرویپچ از محل مطالبات باشگاه در فیفا به این بازیکن پرداخت شد. این عدد و رقم برای من بود؟ پرویپچ را من جذب کردم؟

■ هر بازیکنی را نخواستیم با او تسویه‌حساب کردیم.

■ سرور جپاروف ۱۳۰ هزار دلار از باشگاه استقلال طلب داشت، با این بازیکن تسویه نکردند و رفت و ۴۰ هزار دلار از طلبش را من پرداخت کردم، از شما سوال می کنم جپاروف برای استقلالی بازی کرد که من مدیرعاملش بودم؟ همه این‌ها در زمان مدیریت بنده حل‌وفصل شده و هیچ پرونده بازی در زمان مدیریت من وجود نداشت.

■ اگر می‌خواستم مثل آقایان قرارداد ببندم دیاباته هم مثل تیام و حسینی می‌رفت. ایسما هم مثل گرو و نویمایر نظرات ما را جلب نکرد. سطح فنی ایسما بد نبود ولی چون استراماچونی او را نمی‌خواست با این بازیکن توافق کردیم و تا ریال آخر مطالبات این بازیکن بدون شکایت پرداخت شد.

■ طارق می‌توانست ۳ سال در خانه بماند و از استقلال حقوق بگیرد. او حدود ۷۰ هزار دلار از ما طلب داشت و یک ریال هم به این بازیکن نداده بودیم، حتی شکایت و قرارداد ۳ ساله‌اش را با استقلال فسخ کرد، اگر او در خانه‌اش می‌نشست ما باید ۳ سال به وی حقوق می‌دادیم. ما با او صحبت کردیم و بدون پرداخت غرامت قرارداد، او فسخ کرد.

■■■

فتحی در دفاع از خودش به مواردی از جمله پرداخت ۲۵ میلیارد طلب بازیکنان فعلی و سابق استقلال و فسخ قانونی و بدون ضرر و زیان ایسما بازیکن آفریقایی و طارق همام بازیکن عراقی اشاره کرده است. او توضیحاتی هم در مورد پرونده وینفرد شفر داده، پرونده‌ای که استقلال را در آستانه کسر امتیاز و محرومیت از نقل‌وانتقالات قرار داده است. اما مدیرعامل پیشین استقلال با اطمینان و اعتماد به‌نفس بالا درباره این پرونده و اقداماتش برای کم کردن خطر شکایت شفر صحبت کرده، درحالی که همه می‌دانند برکناری عجیب و غریب مرد آلمانی و برخورد غیرحرفه‌ای با او و راه ندادنش به تمرین استقلال باعث شد پرونده قطوری توسط شفر و پسرش علیه آبی‌ها در فیفا باز شود. از دیگر مواردی که فتحی اصلا اشاره‌ای به آن نکرده اما یکی از نقاط تاریک مدیریت‌اش در باشگاه استقلال است، موضوع سوپرجام سال ۹۷ و ارجاع پرونده به دادگاه عالی ورزش است که هزینه زیادی هم صرف آن شد و درنهایت رای به سود سرخ‌های پایتخت بود. آن زمان هم فتحی و هم علی خطیر معاون سابق باشگاه با ضرس قاطع از پیروزی استقلال در این پرونده سخن می‌گفتند اما این اتفاق نیفتاد و آبی‌ها با صرف هزینه و وقت زیاد بازنده پرونده سوپرجام شدند. نکته بعدی مصاحبه فتحی عدم اشاره او به ترانسفر اللهیار صیادمنش است که هنوز درمورد رقم و شرایط آن حرف‌وحدیث زیادی وجود دارد. انتقال ستاره ۱۷ ساله استقلال به فنرباغچه ترکیه در حالی صورت گرفته که به گفته شفر می‌شد او را با ۳ برابر قیمت فروخته شده به باشگاه دیگری ترانسفر کرد. ضمن آن که پول رضایت‌نامه او می‌توانست حلال بسیاری از مشکلات مالی استقلال باشد اما فتحی بدون اشاره به آن فقط از پرداخت ۲۵ میلیارد بدهی قبلی حرف می‌زند که معلوم نیست منبع‌اش چیست و چند درصد آن از ترانسفر تیام، حسینی و صیادمنش تامین شده است.

آفساید

امیری جانشین اوساگوناشد

کریستین اوساگونا مهاجم پرسپولیس همچنان به علت محدودیت‌های ایجاد شده در مسیر پروازهای زادگاه خود نیجریه با مشکل بازگشت به ایران دست‌وپنجه نرم می کند. وی که از طریق وکیل ایرانی خود با مسئولان باشگاه پرسپولیس مذاکره داشت، اطلاعات مربوط به عدم پرواز از نیجریه به کشورهای اروپایی برای ترانزیت به تهران را اعلام کرد تا محکوم به بی انضباطی نشود. عدم حضور اوساگونا در تمرینات پرسپولیس باعث شده تا کادرفنی سرخ‌ها از وحید امیری به عنوان مهاجم کاذب خود در کنار علی علیپور در هنگام حملات استفاده کند.

مصدومیت منشا جدی نیست

مهاجم نیجریه‌ای تیم فوتبال گل گهر که در جریان بازی تدارکاتی مقابل پرسپولیس دچار مصدومیت شده بود، مشکل خاصی برای ادامه حضور در تمرینات ندارد. گادوین منشا در بازی مقابل پرسپولیس و در برخورد با شجاع خلیل‌زاده مصدوم شد و کادرپزشکی تیم گل گهر تشخیص دقیق وضعیت او را منوط به عکسبرداری ام‌آرآی دانستند. به همین خاطر پس از انجام عکسبرداری و معاینات مشخص شد این بازیکن مشکل خاصی ندارد.

رقابت حیدری و محرمی در سایت ای‌اف‌سی

کنفدراسیون فوتبال در ادامه نظرسنجی‌های خود برای انتخاب بهترین تیم‌های سال‌های مختلف لیگ قهرمانان آسیا، روز گذشته یک نظرسنجی برای انتخاب بهترین مدافع راست سال ۲۰۱۷ به‌راه انداخت. در این نظرسنجی خسرو حیدری، کاپیتان سابق استقلال و صادق محرمی، مدافع سابق پرسپولیس در میان ۴ نامزد کسب این عنوان قرار گرفتند.

پرسپولیس مقابل تیم سابق یحیی

از آنجایی که بازی‌های لیگ برتر با تعویق روبه‌رو شده، به همین‌دلیل یک بازی دوستانه دیگر در برنامه پرسپولیسی‌ها گنجانده و هفته آینده آخرین بازی دوستانه قبل از آغاز لیگ برگزار خواهد شد. بر این اساس و با هماهنگی‌های انجام شده قرار است تیم پرسپولیس هفته آینده به مصاف تیم شهرخودرو برود و قرار است این بازی در ورزشگاه شهید کاظمی برگزار شود. زمان برگزاری این بازی یک‌شنبه یا دوشنبه خواهد بود و قرار است مسئولان ۲ تیم درخصوص زمان این بازی به توافق قطعی برسند.

شکایت مدیرعامل سابق استقلال از سعادتمند

چندی پیش بود که احمد سعادتمند پیرامون دستمزد امیرحسین فتحی در استقلال مصاحبه‌ای انجام داد که البته مدیرعامل پیشین این باشگاه واکنشی به این صحبت نداشت. با این‌وجود، با گذشت مدتی از مصاحبه مدیرعامل باشگاه استقلال، امیرحسین فتحی از احمد سعادتمند شکایت رسمی انجام داده و خواستار توضیحات وی به دادگاه شده است.

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد واملاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم وگواهی اخذ وتحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ نوبت اول: ۹۹/۳/۲۶ تاریخ نوبت دوم : ۹۹/۴/۱۰

بخش ۱۳:

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام خانم مریم قوامی گراباد فرزند حبیب الله شماره شناسنامه ۲۲۸ صادره سنندج کد ملی ۳۷۳۰۶۹۵۴۳۶ تحت پلاک ۱۴۳ فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۱۳ حسین آبادی به مساحت ۱۹۰۴۱/۸۹ متر مربع خریداری از وراث محمد امین احمدی زارع صاحب نسق به شماره ۶۲۶۱-۵۱/۷/۱۹ دفتر ۱۶ سنندج آدرس سنندج روستای ماموق سفلی

رئیس ثبت منطقه یک سنندج بهنام قباد – بهنام قباد م الف ۱۳۸۳۳

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۵۳۱- ۱۳۹۹/۰۲/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عسگر رستمی ریک فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۱۳۹ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمانهای تجاری و مسکونی به مساحت ۱۷۸/۰۳ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۹۴۳ از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۸۱ واقع در قریه ریک بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای حشمت اله امیر انتخابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۳/۲۶

م الف ۹۰۷/۴۶رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نورزاده

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۴۳۲- ۱۳۹۸/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضوان جهانگیری فرزند هوشنگ به شماره شناسنامه ۱۸۰ صادره از تالش در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۴۹۲/۸۴ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۱۸۶ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۴ واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای بهرام جهانگیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۳/۲۶

م الف ۹۰۷/۴۴رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش –فردین نورزاده

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۵۰۴-۱۳۹۹/۰۲/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رنجبر ناوی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۵۹ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای مسکونی به مساحت ۲۱۴/۰۱ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۴۹ از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۰۲ واقع در قریه ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحمید جوزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۳/۲۶

م الف ۹۰۷/۴۱رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نورزاده

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۴۹۴-۱۳۹۹/۰۲/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جابر کریمی ثابت فرزند علی قلی به شماره شناسنامه ۸۴۹ صادره از آستارا در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۰۰/۳۶ متر مربع پلاک فرعی ۶۵۶ از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۰ واقع در قریه دیز گاهبخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی خانم زینب دادائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۳/۲۶

م الف ۹۰۷/۲۹رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نورزاده

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۴۷۸-۱۳۹۹/۰۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عسگر رستمی ریک فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۱۳۹ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمانهای تجاری و مسکونی به مساحت ۱۷۸/۰۳ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۹۴۳ از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۸۱ واقع در قریه ریک بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای حشمت اله امیر انتخابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۳/۲۶

م الف ۹۰۷/۳۱رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نورزاده

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۳۷۱-۱۳۹۸/۱۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای انام اله سلیمانی لمر فرزند مرحمت اله به شماره شناسنامه ۲۹ صادره از تالش در ششدانگ یک باب خانه وانباری و محوطه به مساحت ۶۲۹/۷۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۱۳ از ۷۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸۱ واقع در قریه لمرعلیا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای محمد قلی تندرو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۳/۲۶

م الف ۹۰۷/۳۳رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نورزاده

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۴۲۸- ۱۳۹۸/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیرا احمدپور درواز فرزند رحمت به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از رضوانشهر در ششدانگ یک خانه و محوطه به به مساحت ۲۹۱/۷۷ متر مربع پلاک فرعی ۶۸۶ از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱ واقع در قریه تره طول بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای یداله احمد زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۳/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۳/۲۶

م الف ۹۰۷/۳۵رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش –فردین نورزاده

ت/۹۹۰۱۸۲۹۲

شماره:۹۹/۸۲خراسان

مفقودی

برگ کمپانی وسندقطعی خودروی سواری پژو– تیپ PARS XU۷ برنگ سفید روغنی - مدل۱۳۹۸متعلق به آقای جعفرلطفی آلاقیه فرزنداسکندر بشماره ملی ۰۳۱۰۴۰۳۵۲۹ بشماره پلاک ۳۸ ایران ۲۲۱ ب۳۹ وشماره موتور ۱۲۴K۱۳۶۳۶۳۲ وبه شماره شاسی NAAN۰۱CE۵KH۵۱۷۴۴۱ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

شماره:۹۹/۸۳خراسان

مفقودی

برگ سبزوکارت مشخصات وسیله نقلیه(کارت ماشین)وکارت سوخت خودروی سواری سمند تیپ LX برنگ سفید - مدل۱۳۸۸متعلق به آقای علی پیری فرزند مرتضی علی بشماره ملی ۰۳۲۲۸۰۰۶۹۲ بشماره پلاک ۶۸ ایران ۷۷۳ ل۳۶ وشماره موتور ۱۲۴۸۸۲۶۷۴۱۶ وبه شماره شاسی NAAC۹۱CCXAF۷۷۲۲۵۵ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

شماره:۹۹/۸۴خراسان

مفقودی

برگ سبزوبرگ کمپانی وسندقطعیخودروی سواری پراید-تیپ جی تی ایکس آی برنگ سبززیتونی متالیک - مدل۱۳۸۸متعلق به آقای رحیم حسن زاده برقی فرزندعادل بشماره ملی ۰۰۵۹۷۸۵۱۳۶ بشماره پلاک ۳۸ ایران ۸۵۶ ص۳۳ وشماره موتور ۲۸۷۸۶۹۲ وبه شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۹۵۷۶۹۲ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

شماره:۹۹/۸۵خراسان

مفقودی

برگ سبزوبرگ کمپانی وبرگ مشخصات وسیله نقلیه(کارت ماشین)وسندقطعی خودروی سواری ام.وی.ام تیپ SQRV۲۰۱A۲F-۵۳۰برنگ قهوه ای متالیک -مدل۱۳۹۱متعلق به‌آقای‌علی آل مظفرفرزندفرهادبشماره‌ملی ۰۳۲۳۴۶۵۹۳۵ بشماره پلاک۹۹ایران۳۳۸ ص۵۸وشماره‌موتور MVM۴۸۴FFFA۰۱۶۰۶۶ وبه شماره شاسیNATGCAVF۸A۱۰۱۶۳۷۶ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کنگاور
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

قوه قضاییه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۲۱۸۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگاور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رستم عبدالتاجدینی به شناسنامه شماره ۱۸۰ کد ملی ۴۹۶۹۲۶۴۴۴۹ صادره صحنه فرزند محمد حسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۹ . ۱۲۴ متر مربع در قسمتی از پلاک باقیمانده ۴۵۶ اصلی واقع در کرمانشاه بخش ۹ حوزه ثبت ملک کنگاور خریداری از مالک رسمی برابر قولنامه عادی مورخ ۱۹ / ۱۰ / ۷۲ خریداری از قربان مالمراد و بصورت مشاعی مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی سمیعی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

علی ستار سلیمانی تبار – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگاور

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۶ / ۰۳ / ۱۳۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ / ۰۴ / ۱۳۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱-رأی‌شماره۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۹۱۶۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۵۳ آقای/خانم مجتبی سلطانی فرزند صمد علی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۱۶/۸۴ مترمربع پلاک شماره ۲۱۸۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از سید احمد فاتحی . (م الف ۶۳۱۶)

۲-رأی‌شماره۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۲۲۳۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۲۷ آقای/خانم حافظ علی رحمانی فرزند عزیزاله در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۰۰/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۴۶/۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از ابراهیم فاتحی ثبت در دفتر۱۸۲صفحه ۲۰۸ . (م الف ۶۳۱۷)

۳-رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۱۵۴۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۲۳۲۹ آقای/خانم علی مرادی ینگی آباد فرزند حسین در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره ۱۳۶فرعی از ۱۹۴۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مسیب سامانلو ص۵۴۱دفتر۱۶۴ . (م الف ۶۳۴۲)

۴-رأی‌شماره۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۱۸۹۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۱۲ آقای/خانم حسن رشیدی فرزند رحیم در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۵۶/۵۴ مترمربع پلاک باقیمانده ۱۹۴۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محسن قلی زاده ثبت دفتر ۲۷۱ صفحه۲۹ . (م الف ۶۳۴۳)

۵-رأی‌شماره۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۹۵۷۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۸۲ آقای/خانم ابوالفضل جعفری فرزند امیر علی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره ۲۲۸۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از بتول زند ثبت دفتر ۳۰۶ صفحه۲۰۵. (م الف ۶۳۴۴)

۶-رأی‌شماره۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۷۷۲۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۸۰ آقای/خانم احمد حاج عینی فرزند عوضعلی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۳۳ مترمربع پلاک شماره ۲۴۵۱/۷۹ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند مالکیت مشاعی ثبت دفتر۳۱۹ صفحه۱۲۱ . (م الف ۶۳۴۵)

۷-رأی‌شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۸۶۶۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۴۸ آقای/خانم سهیلا کاظمی یکتا فرزند جعفر علی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۲/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۳۷۶و۲۳۷۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی مع الواسطه از صفر علی رحمانی که پلاک ۲۳۷۶ به مساحت ۸۸مترمربع و پلاک۲۳۷۷ به مساحت ۳۴/۵۰مترمربع ص۴۶۱دفتر ۳۵۹ و ص۴۶۴ دفتر ۳۵۹ . (م الف ۶۳۴۶)

۸-رأی‌شماره۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۶۴۶۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۴۰ آقای/خانم کبری یزدی فرزند حسن در ۳ دانگ مشاع از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۳۵ مترمربع پلاک شماره ۲۳۸۳/۵ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمد علی حسینی فهرجی و غلامرضا حسینی فهرجی و حسین فهرجی ثبت دفتر ۵۱۹ صفحه ۳۵۰ . (م الف ۶۳۴۷)

۹-رأی‌شماره۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۶۴۶۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۴۱ آقای/خانم صغری یزدی فرزند حسن در۳ دانگ مشاع از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۳۵ مترمربع پلاک شماره ۲۳۸۳/۵ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمد علی حسینی فهرجی و غلامرضا حسینی فهرجی و حسین فهرجی ثبت دفتر ۵۱۹ صفحه ۳۵۰ . (م الف ۶۳۴۸)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اول: ۹۹/۳/۲۶ تاریخ انتشار دوم: ۹۹/۴/۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

آگهی تغییرات شرکت ویستا نقش فراهنگ سهامی خاص به شماره ثبت ۵۰۹۲۲۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۷۵۲۴۰۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸،۱۲،۱۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : محل شرکت به : استان خراسان رضوی –شهرستان مشهد –بخش مرکزی- شهر مشهد -محله،دانشجو- خیابان پرورش (فرهنگ ۳۰- وکیل آباد ۳۱) - بلوار وکیل آباد – پلاک ۷۵۷ طبقه سوم واحد شرقی کدپستی۹۱۸۸۹۷۳۶۷۷تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۸۷۷۰۶۸)

ت/۹۹۰۱۸۲۹۰