کالدرون آماده مذاکره با پرسپولیس است

مترجم کالدرون روز گذشته با حضور در باشگاه پرسپولیس در مورد ماجرای کالدرون صحبت‌های تازه‌ای را مطرح کرد. جنانی که به عنوان مترجم کالدرون ۳۰ میلیون از باشگاه طلب دارد در خصوص جدایی کالدرون از پرسپولیس گفت: «خیلی از اتفاقات می‌توانست به وجود بیاید و من به عنوان مترجم در جریان نباشم. اتفاقاتی که از اول فصل رخ داد باعث جدایی کالدرون شد. یکسری بدعهدی‌ها صورت گرفت و قول‌هایی که عملی نشد باعث خستگی کالدرون شد.» مترجم کالدرون در رابطه با شکایتش در فیفا و توافق باشگاه پرسپولیس با او خاطرنشان کرد: «کاظمی به عنوان وکیل او کارهای کالدرون را انجام می‌دهد. تا جایی که در جریان هستم او شکایت کرده و در چند مصاحبه اخیرش گفته در خصوص پرسپولیس منعطف هستم و اگر باشگاه تمایل داشته باشد آماده مذاکره‌ام.»

تست کرونای کی‌روش منفی شد

مهاجم گلزن تیم فوتبال سپاهان مشکلی برای حضور در تمرینات ندارد. مهاجم برزیلی تیم فوتبال سپاهان که اوایل هفته جاری به اصفهان رسید و تست‌های پزشکی را پشت سر گذاشت، از دیروز تمرینات خود را زیر نظر بدنساز آغاز کرد. پس از انجام تست‌های پزشکی و اعلام آن به کادر سپاهان، مشخص شد نتیجه PCR کی‌روش استنلی منفی است و این بازیکن امروز تمرینات خودش را به صورت اختصاصی آغاز می‌کند و از فردا می‌تواند به تمرینات گروهی اضافه شود. تیم سپاهان عصر دیروز در دیداری تدارکاتی در ورزشگاه نقش‌جهان و پشت درهای بسته بدون حضور تماشاگر و اصحاب رسانه به مصاف ذوب‌آهن رفت که این مسابقه با رعایت کامل دستورالعمل‌ها و تمهیدات بهداشتی و پزشکی برگزار شد.

لیست خرید و مازاد سرمربیان سرخابی در حالت استندبای

شاه‌ماهی فصل گذشته در لیست یحیی

در حالی که گمانه‌زنی برخی رسانه‌ها برای نقل‌وانتقالات پرسپولیس و استقلال آغاز شده اما کادر فنی سرخابی هنوز هیچ تصمیمی برای ارائه لیست ورودی و خروجی نگرفته‌اند و تمام احتمالات و اسامی مطرح‌شده فقط گمانه‌زنی رسانه‌ای است. دلیل این امر نه تنها وضعیت نامشخص لیگ نوزدهم و ابهام در چگونگی و زمان برگزاری لیگ بیستم است بلکه به خاطر شرایط پیچیده‌ای است که ۲ باشگاه بزرگ پایتخت به خاطر پرونده‌های زیادی که از جانب بازیکنان و مربیان خارجی در فیفا علیه‌شان تشکیل شده با آن مواجه هستند. هم پرسپولیس و هم استقلال به خاطر شکایت افرادی چون برانکو، شفر، چیاروف، منشا، بودیمیر، کالدرون و پادوانی با احکام صریح و شدید فیفا مواجه شده‌اند و باید هرچه زودتر طلب چند میلیون دلاری این افراد را بپردازند. پرداخت این مبالغ سنگین برای سرخابی که با مشکلات ریشه‌ای و مالی مواجه هستند در زمان کوتاه ممکن نیست و آن‌ها یا باید عواقب و تبعات عدم پرداخت پول از جمله کسر امتیاز و بسته شدن پنجره نقل‌وانتقالات را بپذیرند و یا آنکه با شاکیان‌شان مصالحه کنند و زمان بخرند. در مورد برخی از شاکیان این مسئله امکان‌پذیر است و استقلال در پرونده وینفرد شفر و چیاروف موفق به انجام این کار شده و حتی سعی کرده از آن‌ها تخفیف هم بگیرد اما در برخی موارد چون پرونده برانکو و دستیارانش امکان مصالحه به دلیل بی‌توجهی طرف ایرانی یا درخواست‌های عجیب از شاکیان از بین رفته و آن‌ها تاکید کرده‌اند تا ریال آخر پول‌شان را در زمان مقرر دریافت خواهند کرد و هیچ مذاکره و تخفیفی هم در کار نیست. همین مسئله باعث شده احتمال فعال شدن گزینه‌های جریمه مثل کسر امتیاز و بسته شدن پنجره نقل‌وانتقالات مطرح شود و از این بابت پرسپولیس بیش از استقلال در معرض خطر است. البته مسئولان پرسپولیس با توجه به امضای قرارداد با کارگزاری و قول تزریق بیش از ۵۰ میلیارد تومان به حساب باشگاه تا پایان خرداد امیدوارند این پرونده‌ها ختم به خیر شود با این حال احتمالات را نمی‌توان نادیده گرفت. از این رو یحیی گل‌محمدی، سرمربی پرسپولیس هنوز هیچ بازیکنی را برای جذب در نقل‌وانتقالات تابستانی در اختیار مدیران باشگاه قرار نداده است. برخلاف گمانه‌زنی‌های رسانه‌ها و تاکید برخی از آن‌ها به ارائه لیست از سوی سرمربی سرخ‌ها و فرهاد مجیدی به باشگاه استقلال در مورد جذب ۴ بازیکن جدید، آن‌ها فعلا به تنها چیزی که فکر نکرده‌اند لیست خرید و مازاد است. بر اساس شنیده‌ها یحیی منتظر است وضعیت باشگاه در قبال این پرونده‌های خارجی مشخص شود و سپس درباره لیست ورود و خروج خود تصمیم‌گیری کند. در واقع فعلا لیستی وجود ندارد اما گفته می‌شود احتمال همکاری گل‌محمدی با ۳ تن از شاگردان قبلی خود در شهرخودرو و ذوب‌آهن در صورت بسته نبودن پنجره نقل‌وانتقالاتی تابستانی باشگاه پرسپولیس وجود دارد. حدس و گمان در مورد این ۳ نفر چندان سخت نیست و به نظر می‌رسد دانیال اسماعیلی‌فر، علی نعمتی و احسان پهلوان در لیست خرید یحیی باشند. البته اسماعیلی‌فر فصل گذشته هم در لیست سرخ‌ها بود و همزمان استقلال و سپاهان هم این بازیکن را می‌خواستند اما باشگاه ذوب‌آهن شرایط سختی برای انتقال او مطرح کرد که هیچ کدام از مشتریانش نتوانستند سمت او بروند.

اظهار نظر خبرنگار هلندی درباره ۲ لژیونر ایرانی

جهانبخش هنرمند، قوچان‌نژاد ماشین گلزنی

یک خبرنگار هلندی در گفت‌وگو با سایت رسمی کنفدراسیون فوتبال آسیا، علیرضا جهانبخش را یک هنرمند و رضا قوچان‌نژاد را یک ماشین گلزنی دانست. سایت رسمی کنفدراسیون فوتبال آسیا هفته گذشته نظرسنجی بهترین بازیکن آسیایی تاریخ مسابقات لیگ فوتبال هلند(اردویژه) را منتشر کرد که رضا قوچان‌نژاد و علیرضا جهانبخش، ۲ بازیکن ایرانی هم در فهرست نامزدها دیده می‌شوند. ای‌اف‌سی همچنین با ژرون کاپتاینس، خبرنگار رسانه هلندی De Telegraaf درباره گزینه‌های بهترین آسیایی تاریخ اردویژه گفت‌وگو کرد. وی درباره علیرضا جهانبخش گفت: «جهانبخش واقعا بازیکنی جالب، تکنیکی و خلاق است. بازیکنی بسیار خوب برای تماشا و بسیار ماهر. او برای رسیدن به این سطح رشد کرد و فورا به این موقعیت نرسید. او به گام‌هایی نیاز داشت که آن‌ها را در باشگاه نایمخن برداشت.» وی با اشاره به فصل ۱۸-۲۰۱۷ لیگ هلند که با آقای گلی جهانبخش همراه بود، تصریح کرد: «او فصلی فوق‌العاده را در آلکمار داشت و واقعا شایسته انتقال به لیگ برتر انگلیس بود اما فکر می‌کنم در این لیگ خیلی موفق نبود.» این خبرنگار همچنین درباره رضا قوچان‌نژاد گفت: «او بازیکن قابل توجهی است. رضا یک ماشین گلزنی واقعی است. فکر می‌کنم علیرضا بازیکن بهتری است اما رضا یک تمام‌کننده خونسرد است.»

گفت‌وگو

زرینچه: ۷، ۸ نفر باید بمیرند تا استقلال به آرامش برسد!

جواد زرینچه کسی است که حدود ۱۳ سال در تیم فوتبال استقلال بازی و البته فراز و نشیب‌های زیادی را در این تیم تجربه کرد. او که در قالب بازیکن و کاپیتان، مربی، سرپرست تیم و عضو هیئت مدیره در استقلال فعالیت کرده، سال گذشته با رفتاری عجیب از سوی تماشاگران این تیم، عطای ادامه کار را به لقایش بخشید و از جمع آبی‌پوشان جدا شد. وی بعد از جدایی پر سر و صدایش سکوت کرد اما حالا با گذشت چند ماه از آن اتفاقات، سکوت خود را در گفت‌وگو با فارس شکست و درباره همه چیز از جمله شایعاتی که در مورد خیانت برخی بازیکنان به حجازی در بازی معروف با سایپا، اختلاف با امیر قلعه‌نویی و آشتی مجدد با وی در سال ۹۳، دلایل جدایی استراماچونی و... به صحبت پرداخت که گزیده آن را می‌خوانید.

■ سال ۸۰ که از استقلال رفتم، دیگر کسی از من اثری ندید.

■ دشمن استقلال، پرسپولیسی‌ها نیستند، خود استقلالی‌ها هستند!

■ اگر هواداران باهوش بودند الان استراماچونی سرمربی تیمشان بود. چرا تماشاگران وقتی تیم صدرنشین بود، شعار حیا کن رها کن سر دادند؟

■ سال ۹۳ به استقلال برگشتم که با قلعه‌نویی آشتی کنم. مشکل من و قلعه‌نویی فقط یک سوءتفاهم بود.

■ گفتند بیا باند درست کنیم تا فلانی را بیرون کنیم. برخی بازیکنان به من گفتند از حجازی حمایت نکن تا اخراجش کنند. حجازی دوست من بود اما بزدل‌ها فیلم درست کردند تا من و قلعه‌نویی را خراب کنند. با حجازی می‌توانستیم قهرمان آسیا شویم ولی تیم را به حاشیه بردند.

■ من شده‌ام خائن، خیانتکارها شده‌اند اسطوره. ۷، ۸ نفر باید بمیرند تا استقلال به آرامش برسد.

■ آقایان یک روز قبل از بازی با پیکان فایل صوتی پخش کردند تا من را خراب کنند. آن‌هایی که در بازی با پیکان علیه من شعار دادند، بازی خوردند.

■ در بازی معروف با سایپا بدنم خالی کرده بود مثل بازی ایران-آمریکا. آقایانی که من را خراب کردند چرا چند سال بعد حجازی را هفته هشتم برکنار کردند؟ از آتیلا سوال کنید فردای برکناری حجازی در تمرین به بازیکنان چه گفتم.

■ پسر یکی از مسئولان سازمان لیگ در تیم لیگ یکی حضور دارد. آن وقت من پسرم را به یک تیم معرفی کردم، گفتند باید پول بدهی.

آفساید

پرسپولیس را دوشوویچ را غافلگیر کرد

بوژیدار رادوشوویچ که در ۲ هفته اخیر چند بار با بدقولی مسئولان باشگاه پرسپولیس مواجه شده بود، دیروز حسابی غافلگیر شد. باشگاه پرسپولیس بخش عمده‌ای از طلب او را پرداخت کرد تا دریافتی‌اش با دیگر بازیکنان این تیم تقریبا برابر شود. سرخ‌پوشان تا اینجای فصل حدود ۷۰ درصد قرارداد خود را دریافت کرده‌اند. رادو پیش از این تقریبا ۱۰ درصد از مبلغ قرارداد فصل جاری خود را گرفته بود.

مصدومیت دلیل غیبت حسینی مقابل سایپا

سیدجلال حسینی، کاپیتان تیم پرسپولیس با تشخیص کادر پزشکی در بازی دوستانه مقابل سایپا به میدان نرفت. این تصمیم به این دلیل بود که حسینی کمی احساس درد می‌کرد و به همین خاطر کاپیتان پرسپولیس برای بهبودی کامل در این بازی به میدان نرفت. با این حال او مشکلی ندارد و قادر است تمرینات خود را انجام دهد.

تمجید سوروخین از پرش‌های آزمون

ایگور سوروخین همبازی سابق سردار آزمون با اشاره به مصاحبه چند ماه قبل الکساندر کوکورین، مهاجم زنیت درباره تنبل بودن سردار آزمون در تمرینات گروهی و سبک بازی این ملی‌پوش ایرانی گفت: «بازی سردار آزمون با سرش عالی است. پرش‌های این مهاجم نوعی پدیده است. درباره صحبت کوکورین هم باید بگویم این نشان‌دهنده آرامش سردار آزمون در زنیت است.»

استعفای سرپرست روابط عمومی استقلال

به نقل از رسانه رسمی باشگاه استقلال، علی خلف از سمت سرپرستی روابط عمومی باشگاه استقلال استعفا کرد. او در نامه استعفایش به مدیرعامل استقلال، دلیل کناره‌گیری خود از این سمت را مشغله کاری عنوان کرده است. احمد سعادتمند، مدیرعامل استقلال ضمن قبول استعفای خلف از این سمت و تشکر بابت زحماتش، برای او آرزوی سلامتی و توفیق کرد. همچنین احمد مددی که کارمند سایپاست به عنوان معاون ورزشی باشگاه منصوب شد؛ سمتی که سعید رمضانی، سرپرست تیم همزمان آن را عهده‌دار بود.

سوژه

انصاری اوایل تیرماه زیر تیغ جراحی

محمد انصاری، مدافع پرسپولیس اوایل تیرماه زانوی خود را جراحی می‌کند. این بازیکن در تمرین روز چهارشنبه مصدوم شد. پس از گرفتن ام‌آرآی مشخص شد که رباط زانوی چپ این بازیکن پاره شده است. به همین دلیل انصاری قطعا تا پایان فصل غایب تیمش خواهد بود. قرار است با نظر پزشکان، این بازیکن در اوایل تیرماه زانوی خود را جراحی کند و سپس اقدامات بعدی برای بهبودی کامل این بازیکن از سوی پزشکان انجام خواهد شد.

شماره: ۹۹/۷۳

مفقودی

برگ سبز- برگ کمپانی وسند قطعی خودرو سواری پراید – تیپ صبا جی تی ایکس - برنگ نوک مدادی متالیک - مدل۱۳۸۲متعلق به آقای مالک نعمتی عیسی لو فرزند ابراهیم شماره ملی ۱۶۷۱۴۹۴۵۹۸شماره پلاک ۳۰ ایران ۹۲۷ د۵۶ بشماره موتور: ۰۰۵۴۸۹۲۴ شماره شاسی: ۰۰۱۰۴۵۵۲ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
چاپ ۹۹/۳/۱۹

شماره: ۹۹/۷۴

مفقودی

قرارداد پیش فروش واحد مسکن مهر بشماره ۲۰۲۹۷/ س/ ۹۴ مورخه ۱۳۹۲/۳/۱۸ بنام آقای کامران غلامی پشت مساری فرزند ابراهیم بشماره ملی ۲۶۷۷۸۹۳۹۱۶ مربوط به پروژه قرارگاه سازندگی خاتم الاوصیاء واقع درشهرجدیدهشتگرد مفقود گردیده وازتاریخ انتشاراگهی از درجه اعتبارساقط می باشد.
چاپ ۹۹/۳/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۰۰۲۶ – ۱۳۹۸/۰۱/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم ایراندوخت صالحی فرزند عوض بشماره شناسنامه ۲۵ صادره از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۱۸/۳۶ متر مربع مشتمل بر بنای غیر مجاز به مساحت ۳۰ متر مربع پلاک ۱۵۷۳ فرعی از ۲۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۲۱ فرعی از ۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۱ فرعی از ۲۲ اصلی واقع درقریه لنگ بخش بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم اقبال صالحی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۳/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۴/۰۳
م الف ۹۱۳/۱۳۱رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۰۰۳۰ – ۱۳۹۸/۰۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فرضعلی حسن جانی فرزند الله بخش بشماره شناسنامه ۲۸ صادره از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۱۱/۶ متر مربع مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۶۱/۴۲ متر مربع پلاک ۶۵۸۶ فرعی از ۲۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۹۲۸ فرعی از ۲۳ واقع درقریه چلمه سرا بخش بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای / خانم محمد یاری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۳/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۴/۰۳
م الف ۹۱۳/۱۲۹رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال – جعفر عبادی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۰۱۴۶ - ۱۳۹۹/۰۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ولی شریفی فرزند محمد رحیم بشماره شناسنامه ۱۳۰ صادره از هرسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۲.۸۰ متر مربع پلاک ۸فرعی از ۱۰۱ -اصلی واقع در قطعه اول هرسین بخش هفت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی حاجی مراد شهوردی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
کیومرث شاه آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین
تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۹ / ۰۲ / ۱۳۹۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۹ / ۰۳ / ۱۳۹۹

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۰۱۶۳ - ۱۳۹۹/۰۲/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رجبی هرسینی فرزند پنجعلی بشماره شناسنامه ۳۳۱۰۰۷۸۷۰۱ صادره از هرسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴ . ۲۵۴ متر مربع پلاک یک فرعی از ۱۳۰۷ - اصلی واقع در قطعه اول هرسین بخش هفت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای پنجعلی رجبی هرسینی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
کیومرث شاه آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۹ / ۰۳ / ۱۳۹۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۹ / ۰۴ / ۱۳۹۹

فقدان سند مالکیت

آقای محمد علی سعادتی بهره ور باستناد دو برگ استشهادیه بشناسه یکتا ۱۳۹۸۰۲۱۵۴۹۰۱۰۰۰۳۰۲ و رمز تصدیق ۲۸۹۴۲۷ دفترخانه ۳۴ شهریار مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بشماره ۱۶۴۳۲ فرعی از ۴۹ اصلی قطعه یک تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۲۴۱۸ فرعی از اصلی مذکور بمساحت ۵ / ۴۸۰ متر مربع ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۵۷۰۱۲۴۱۵ بنام محمد علی سعادتی بهره ور ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۸۵۹۶۲۶ ج / ۹۴ صادر و تسلیم شده است و برابر سند شماره ۵۴۱۹۶ مورخ ۵ / ۱۰ / ۹۵ دفترخانه ۱۱ شهریار نزد بانک مسکن در رهن است و برابر نامه های شماره ۹۶۱۶۰۳ مورخ ۲۱ / ۱۲ / ۹۸ و ۹۶۱۶۰۳ مورخ ۲۵ / ۱۲ / ۹۷ و ۹۱۱۶۰۳ مورخ ۲۵ / ۱۲ / ۹۷ و ۹۶۱۶۰۳ مورخ ۳ / ۲ / ۹۹ شعبه اول اجرای احکام مدنی شهریار در بازداشت است بعلت جابجائی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند انتقال بنام خود باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن اعتراض نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود .
م الف : ۷۹۲۴
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهریار
ت۹۹۰۱۵۹۱۶

شهرداری اصفهان

آگهی فراخوان شناسایی مشاورین

شهرداری اصفهان در نظر دارد طرح مطالعاتی با عنوان "تعیین نحوه موثر پیشگیری و رفع تخلفات شهری و بررسی تاثیر عوامل موثر بر تخلفات و ارائه راهکارهای پیشگیرانه" را از طریق شناسایی و ارزیابی مشاورین و سپس انجام فراخوان مالی محدود؛ به مشاور صاحب صلاحیت واگذار نماید.

لذا اشخاص حقیقی و حقوقی که در زمینه مذکور دارای توانایی فنی و اسناد مثبته می‌باشند؛ دعوت می گردد پیشنهادیه‌های مربوطه شامل: ۱- مدارک مربوط به اطلاعات و تعهدات حقوقی، ۲- مدارک مربوط به توان مدیریتی و اجرایی، ۳- مدارک مربوط به توان فنی (تعریف پروژه، تخصص‌های مورد نیاز، زمان‌بندی انجام پژوهش و ساختار تیم اجرایی) که جزئیات آن در درگاه الکترونیکی شهرداری اصفهان به آدرس Isfahan.ir، بخش معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان قسمت مدیریت مطالعات و پژوهش تحت عنوان "راهنمای فراخوان و انتخاب مشاور پروژه‌های پژوهشی و ارائه پیشنهاد" می‌باشد، تکمیل و حداکثر تا ۱۳۹۹/۰۴/۱۹ به آدرس: اصفهان، خیابان آیت‌ا...طیب، معاونت برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان، دبیرخانه، کدپستی ۸۱۳۶۷-۴۷۴۱۱، تلفن: ۳۲۳۴۴۶۶۱(۰۳۱)، نمابر: ۳۲۳۴۴۰۱۳(۰۳۱) ارسال نمایند. روش انتخاب مشاور بر اساس فرمول کیفیت- هزینه (QCBS) می‌باشد. ضمناً در این مرحله نیاز به ارسال پاکت ب (شامل تحلیل‌های مالی) نمی‌باشد و پس از ارزیابی فنی و کسب حد نصاب فنی، پیشنهاد مالی اخذ خواهد شد. لازم به ذکر است که امتیاز کسب شده در این مرحله مبنای استفاده از فرمول قیمت تراز شده و انتخاب مشاور صاحب صلاحیت خواهد بود. همچنین شهرداری اصفهان در رد و قبول یک یا تمامی پیشنهادها مختار می‌باشد.

معاونت برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان

۹۹۰۱۵۹۲۷/ت