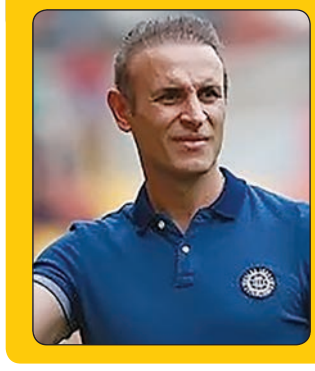
تمایل نورافکن برای بازگشت به شارلوا

امید نورافکن هافبک فوتبال ایران درحالی که با تیم شارلوا بلژیک قرارداد دارد، این فصل به صورت قرضی به تیم سپاهان اضافه شد و عملکرد خوبش در جمع شاگردان امیر قلعه‌نویی، سپاهانی‌ها را به فکر جذب دائمی این بازیکن انداخت. حتی منوچهر نیکفر سرپرست باشگاه سپاهان سفری به بلژیک داشت تا با مالکان ایرانی این باشگاه برای به خدمت گرفتن نورافکن مذاکره کند؛ اتفاقی که هنوز به صورت رسمی به توافق منجر نشده. نورافکن درباره وضعیتش گفت: «نمی‌دانم در آینده چه اتفاقی می‌افتد. اگر شارلوا به من نیاز داشته باشد، از بازگشت به بلژیک خوشحال می‌شوم.» نورافکن که این روزها به ویروس کرونا مبتلا شده و در قرنطینه است، گفت: «من گزینه‌ای را انتخاب می‌کنم که برای فوتبال و البته حضورم در تیم ملی ایران بهترین تصمیم باشد.»

مخالفت گل‌محمدی با رفتن بیرانوند به بلژیک



یحیی گل‌محمدی سرمربی تیم پرسپولیس در گفت‌وگو با سایت رسمی باشگاه گفت: «۲ هفته است که تمرینات را شروع کرده‌ایم و بیشتر در بخش‌های بدنی و هوازی در قالب تاکتیک با بازیکنان کار کرده‌ایم. چند مشکل هم داشته‌ایم. از جمله این که بشار رسن و اوساگونا هنوز به تمرینات برنگشته‌اند و رادوشوویچ هم دیر به تمرینات برگشت. یکی، دو مصدوم هم در تمرینات داشته‌ایم.» وی درباره این که بیرانوند باید چند روز دیگر برای حضور در تست‌های پزشکی تیم جدیدش به بلژیک برود، گفت: «این اتفاق نباید بیشتر از ۴۸ ساعت طول بکشد. فکر نمی کنم خیلی لازم باشد که علیرضا قبل از شروع مسابقات بلژیک به این کشور برود و به نظرم بعد از پایان لیگ ما هم می‌تواند برود و تست‌هایش را انجام دهد. من به باشگاه هم گفته‌ام مخالف رفتن بیرانوند برای تست هستم.»

اخبار

پشت پرده اظهارات نامجومطلق درباره شانس قهرمانی پرسپولیس

در روزهایی که برخی از اعلام قهرمانی پرسپولیس در صورت تعطیلی لیگ برتر صحبت می کردند، استقلالی ها مخالف این موضوع بودند. مجید نامجومطلق مربی تیم استقلال اما اظهارات قابل‌تاملی انجام داده است. او گفته پرسپولیس شانس اصلی قهرمانی لیگ است. اگرچه نامجومطلق برای استقلال شانس قهرمانی قائل شده، اما اظهارات او کمی برای هواداران استقلال تعجب‌برانگیز بود. در این خصوص شنیده می‌شود هدف مربی استقلال برداشتن فشار از روی بازیکنان تیمش بوده تا آن‌ها بدون‌توجه به فاصله امتیازی با پرسپولیس، بتوانند خود را به صدر جدول برسانند.

صادرکننده نمونه ملی ایران در یک قدمی آبی‌ها

چند روز دیگر هیئت‌مدیره استقلال، آخرین عضو اقتصادی خود را خواهد شناخت تا جایگزین کامران منزوی شود و فعالیت خود را در این باشگاه آغاز کند. گزینه جدید عضویت در هیئت‌مدیره استقلال، به عنوان یکی از طرفداران پرو پاقرص این باشگاه در دنیای تجارت فردی موفق قلمداد می‌شود. این عضو جدید هیئت‌مدیره استقلال به عنوان مالک یکی از موفق‌ترین بنگاه‌های اقتصادی و صادر کننده نمونه ملی کشور شناخته می‌شود.

شکایت پادوانی به کاس و درخواست غرامت میلیونی

دردسر ۸۸ میلیاردی آبی‌ها!

پس از شکایت نافرجام ۲ سال پیش لئوناردو پادوانی مدافع سابق و برزیلی استقلال از این باشگاه به فیفا و درخواست غرامت، حالا دوباره وکیل این بازیکن به دادگاه عالی ورزش شکایت کرده تا بلکه بتواند پول بیشتری از استقلال بگیرد. ۲ سال پیش وکیل پادوانی در شکایتی که به فیفا ارجاع داده بود، خواستار غرامت میلیون دلاری به‌خاطر مصدومیت موکلش شده بود که فیفا به دلیل رخ‌دادن حادثه حین مسابقه و داخل زمین، بحث غرامت را رد و تنها به پرداخت ۱۰۰ هزار دلار طلب پادوانی از باشگاه استقلال رای داده بود. البته متاسفانه مسئولان باشگاه استقلال در ۲ سال اخیر با بی‌توجهی به این رای و نادیده گرفتن وضعیت نامناسب پادوانی که پس از حادثه تلخ ورزشگاه اهواز توان حرکت و راه رفتن را از دست داده و همچنان تحت‌درمان است، باعث ناراحتی و دلخوری شدید این بازیکن و گلایه‌ها و انتقادهای تند او شدند که همراهی و همدلی هواداران استقلال و همبازیانش را هم درپی داشت. با انتخاب احمد سعادتمند به‌عنوان مدیرعامل جدید باشگاه استقلال، او پرونده پادوانی و تسویه‌حساب با این بازیکن را در اولویت برنامه‌هایش قرار داد و مسئولان امور بین‌الملل و حقوقی باشگاه را موظف به پیگیری جدی کار پادوانی کرد. در همین‌راستا بود که باشگاه استقلال رایزنی‌هایی را با فیفا انجام داد تا بخشی از مطالبات را از منابع این باشگاه در فیفا پرداخت کند که مطالبات پادوانی هم جزو آن‌هاست. باشگاه از پادوانی خواست شماره حساب بدهد و آن‌ها بعد از این درخواست کمی تعلل کردند و یک شکایت دیگر به کمیته انضباطی انجام دادند و درخواست غرامت کردند که البته این شکایت تایید نشد و صد هزار دلار بدهی تایید شده است. پس از این اتفاق پادوانی و وکیلش شماره حساب را با تاخیر اعلام کردند و بعد به تایید باشگاه، فدراسیون فوتبال و فیفا رسید اما وکیل پادوانی شماره حساب را تایید نکرد تا پولی واریز شود. علی خلف سرپرست روابط عمومی باشگاه استقلال هم با تایید شکایت پادوانی درخصوص درخواست غرامت از باشگاه استقلال، گفت: «پادوانی شکایت جدیدی مطرح و درخواست غرامت میلیون دلاری کرده است. نمی‌خواهیم گناه کسی را بشوریم اما به نظر می‌رسد آن‌ها با شکایت به کاس می‌خواهند ۳،۲ ماهی که بررسی شکایت طول می‌انجامد، روزشمار پول‌شان را دریافت کنند. البته باشگاه استقلال هم چاره‌جویی کرده و می‌خواهد نامه‌ای به فیفا ارسال کند و شرح ماوقع را به اطلاع آن‌ها برساند که خودشان از دریافت این بدهی امتناع کرده‌اند و باشگاه مشکلی نداشته است.»

■■■

رسانه‌ای شدن شکایت پادوانی به دادگاه عالی ورزش باعث ناراحتی هواداران استقلال از این بازیکن شده که بارها مورد حمایت و تشویق آبی‌ها قرار گرفته اما به نظر می‌رسد این نظر خود پادو نباشد و او تحت‌فشار یا پیشنهاد فرد یا افرادی دست به این اقدام زده است! اگر خاطر فوتبال‌دوستان باشد پادوانی چند هفته پیش طی پستی در اینستاگرام ماجرای عبدالحق نوری بازیکن مراکشي‌الاصل اهل هلند را که عضو باشگاه آژاکس آمستردام بود، پیش کشید. این بازیکن در ۸ ژوئیه ۲۰۱۷ در بازی دوستانه آژاکس و وردربرمن در باشگاه ورزشی وردربرمن به دلیل آریتمی قلب از حال رفت و بیهوش شد و بعد از این اتفاق مشخص شد که عبدالحق نوری به دلیل ضایعه مغزی دیگر قادر به بازی کردن نیست و فوتبالش به پایان رسید. او پس از ۲ سال و ۹ ماه از کما در آمد و در این مدت باشگاه آژاکس دستمزد و هزینه درمانش را پرداخت می کرد اما با اعلام برادر نوری مبنی بر خروج عبدالحق از کما، باشگاه آژاکس دست به کار شد و با پرداخت ۵ میلیون یورو قرارداد این بازیکن آسیب‌دیده را رسما فسخ کرد. با توجه به اشاره و استناد پادوانی به این ماجرا، به نظر می‌رسد مدافع برزیلی و سابق استقلال یا وکیلش به دنبال متقاعد کردن ارکان قضایی فیفا و دادگاه عالی ورزش به پرداخت غرامت میلیونی از سوی باشگاه ایرانی به خاطر مصدومیت شدید است. اگر رقم مورد نظر پادو همان مبلغی که باشگاه آژاکس به نوری پرداخت کرده باشد، بنابراین باید گفت استقلال با یک دردسر ۸۸ میلیاردی مواجه است، مگر آن که کاس هم مثل فیفا درخواست پادوانی را رد کند و باشگاه ایرانی فقط موظف به پرداخت طلب ۱۰۰ هزار دلاری او و دیر کردش باشد.

آفساید

ویلموتس گزینه هدایت شالکه آلمان

به نقل از سایت ruhr ۲۴ آلمان، مسئولان باشگاه شالکه به دنبال تغییر دیوید واگنر سرمربی این تیم هستند و در این‌میان اسامی چند مربی برای جانشینی او مطرح شده است. مارک ویلموتس، رائول گونزالس و فن‌بومل، ۳ گزینه اصلی هستند که ممکن است در آینده جانشین واگنر شوند. این سایت آلمانی البته به اشتباه از ویلموتس به عنوان سرمربی فعلی تیم ملی ایران یاد کرده که تجربه لازم را برای کار در شالکه دارد!

مهاجم سابق استقلال به ای‌اف‌سی نامه زد

مهدی نظری مهاجم سابق استقلال در نامه‌ای به کنفدراسیون فوتبال آسیا اعلام کرد که باشگاه استقلال مطالباتش را با وجود صدور رای نهایی از سوی کمیته استیناف فدراسیون فوتبال پرداخت نمی کند. طلب محمد مهدی‌نظری بابت سال ۹۲ – ۴۵۰ میلیون تومان است و او بعد از ۷ سال هنوز نتوانسته مطالباتش را دریافت کند.

کی‌روش قرنطینه شد

کی‌روش استنلی صبح دیروز وارد اصفهان شد و بلافاصله از وی تست کرونا گرفته شد. مهاجم برزیلی سپاهان اصفهان که با تعطیلی رقابت‌های لیگ برتر به زادگاه خود رفته بود، پس از انجام تست‌های پی‌آرسی به قرنطینه خانگی رفت تا پاسخ آزمایش‌های پزشکی او مشخص شده و مجوز حضور در تمرینات گروهی برای مهاجم بلندقامت سپاهان صادر شود.

سوژه

افزایش قیمت سردار به ۴۰ میلیون یورو

روزنامه کوریره دلو اسپورت ایتالیا اعلام کرد آرکادیوش میلیک مهاجم فعلی تیم ناپولی قصد تمدید قراردادش را ندارد و به همین‌خاطر فضا برای جذب سردار آزمون مهاجم ایرانی که در صدر لیست خریدهای جیونتولی مدیر ورزشی ناپولی قرار دارد، باز می‌شود. این روزنامه مدعی شد زنیت خواهان مبلغ ۴۰ میلیون یورو برای فروش آزمون شده، درحالی که پیش از این مبالغی نظیر ۲۵ و ۳۰ میلیون یورو برای فروش این مهاجم مطرح شده بود. این درحالی است که گفته می‌شود تیم‌های آرسنال و وستهام انگلیس هم به جمع مشتریان آزمون اضافه شده‌اند.

فقدان سند

آقای جواد سرشعبان باستناد دو برگ استشهادیه بشناسه یکتا ۱۳۹۸۰۲۱۵۴۴۲۰۰۰۰۳۴۲ و رمز تصدیق ۵۱۴۰۸۰ مورخ ۲ / ۹ / ۹۸ دفترخانه ۱۵ شهریار مدعی فقدان مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰ متر مربع قطعه ۸۶۵ تفکیکی به شماره پلاک ۱۹۷۶۰ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۹۵۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در هفت جوی شهریار ذیل ثبت ۱۸۴۰۳۹ صفحه ۱۸۲ دفتر ۱۲۴۹ به نام حسین یداللهی فارسانی ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۲۲۲۱۰۲ به ۸۳ صادره و تسلیم شده است سپس تمامی مورد ثبت برابر سند شماره ۲۶۳۱۰ مورخ ۱۰ / ۱۲ / ۸۸ دفترخانه ۱۵ شهریار به جواد سرشعبان انتقال یافت و برابر شماره دستور ۱۳۹۸۲۲۰۰۰۵۵۸۵۱۳ مورخ ۲۷ / ۸ / ۹۸ دادسرای عمومی و انقلاب شهریار سند مالکیت بعلت سرقت مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند انتقال بنام خود باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن اعتراض نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات خواهد نمود.

م الف : ۷۹۳۴ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهریار

اجرائیه

مشخصات محکوم له : شرکت تعاونی روستایی انقلاب کرشته شهریار با وکالت پریسا شیرازی
مشخصات محکوم علیه : علی تندکار کورنده فرزند : موسی مجهول المکان
محکوم به : بموجب دادنامه شماره ۲۵۰ مورخ ۹ / ۵ / ۹۸ شورای حل اختلاف شهریار شعبه ۱

حکم به محکومیت محکوم علیه به پرداخت مبلغ دوازده میلیون تومان بابت اصل خواسته و مبلغ صد و پنجاه و هفت هزار تومان بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک ۱۰ / ۵ / ۹۷ لغایت وصول آن و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له صادر گردید به انضمام نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت تودیع گردد.
محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه : ۱ _ پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا بگذارد. ۲ _ ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳ _ مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد و در صورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت ده روز صورت جمع دارائی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند. اگرمالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده اید. لیکن برای برای فرار در پرداخت اموال خود را معرفی نکنید یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهید بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد. ۴ . علاوه برموارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۲۱ / ۱ / ۷۹ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است . توجه نموده و به آن عمل نماید .

م الف : ۷۹۳۷ شعبه اول شورای حل اختلاف شهریار

اجرائیه

مشخصات محکوم له : شرکت تعاونی روستایی انقلاب کرشته شهریار با وکالت پریسا شیرازی
مشخصات محکوم علیه : ۱ _ رسول قربانی ۲ _ مینا شاهمیری مجهول المکان
محکوم به : بموجب دادنامه شماره ۲۵۱ مورخ ۹ /۵ /۹۸ شورای حل اختلاف شهریار شعبه ۱ .

حکم به محکومیت محکوم علیه ها به صورت تضامنی به پرداخت مبلغ نه میلیون تومان بابت اصل خواسته و مبلغ صد و بیست و دو و پانصد تومان بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک ۲۷ / ۴ / ۹۷ لغایت وصول آن و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له صادر گردید به انضمام نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت تودیع گردد.
محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه : ۱ _ پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا بگذارد. ۲ _ ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳ _ مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد و در صورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت ده روز صورت جمع دارائی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند. اگرمالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده اید. لیکن برای برای فرار در پرداخت اموال خود را معرفی نکنید با صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهید بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد. ۴ . علاوه برموارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۲۱ / ۱ / ۷۹ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است . توجه نموده و به آن عمل نماید .

م الف : ۷۹۳۹ شعبه اول شورای حل اختلاف شهریار

اجرائیه

مشخصات محکوم له : شرکت تعاونی روستایی انقلاب کرشته شهریار با وکالت پریسا شیرازی
مشخصات محکوم علیه : اسماعیل جمالی مجهول المکان محکوم به : بموجب دادنامه شماره ۱۶۴۵ مورخ ۲۸ / ۱۱ / ۹۸ شورای حل اختلاف شهریارحوزه سوم .
حکم به محکومیت محکوم علیه به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیردر تادیه به اصل خواسته از تاریخ تقدیم دادخواست ۶ / ۱۱ / ۹۷ لغایت اجرای حکم و پرداخت مبلغ ۸۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی در حق دولت .
محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه : ۱ _ پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا بگذارد . ۲ _ ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد . ۳ _ مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد و در صورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت ده روز صورت جمع دارائی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند . اگرمالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده اید . لیکن برای برای فرار در پرداخت اموال خود را معرفی نکنید با صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهید بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد . ۴ . علاوه برموارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۲۱ / ۱ / ۷۹ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است . توجه نموده و به آن عمل نماید .

م الف : ۷۹۳۶ شعبه سوم شورای حل اختلاف شهریار

رای قاضی شورا

خواهان: اکبر گلگون بخشایش__خوانده : مهدی کیانی مجهول المکان _ گردشکار: پس از وصول پرونده و با توجه به محتویات پرونده و جری تشریفات قانونی، قاضی شورا بررسی را کافی دانسته و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.
درخصوص دعوی آقای اکبر گلگون بخشایش به طرفیت آقای مهدی کیانی به خواسته مطالبه مبلغ پنجاه میلیون ریال بابت دو فقره چک به شماره ۳۰۰۷۹۰ مورخ ۲۷ / ۳ / ۹۵ و ۹۲۵۳۹۵ مورخ ۲۷ / ۱۰ / ۹۵ در عهده بانک ملت شعبه شهرقدس به انضمام خسارات وارده با توجه به عرضحال تسلیمی و مستندات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضای شورای حل اختلاف و اقدامات بعمل آمده از سوی آن شورا ، نظر به اینکه وجود اصل چک ها در ید خواهان و صدور گواهی عدم پرداخت از بانک محال علیه ، حکایت از استقرار دین به میزان خواسته و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه دارد و با توجه به مجهول المکان بودن خواندگان حسب درخواست خواهان و به تجویز از ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مفاد دادخواست و وقت رسیدگی از طریق نشر آگهی در روزنامه کثیرالانتشار ابلاغ گردیده لیکن در جلسه شورا حاضر نگردیده و دلیلی مدلول بر ابراء ذمه یا اداء دین ارائه و اقامه ننموده لهذا قاضی شورا با استصحاب بقای دین و مصون ماندن دعوی و مستندات خواهان از هرگونه ایراد و خدشه ، دعوی مطروحه را محمول به صحت تلقی و با اختیار حاصله از ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۰ / ۸ / ۹۴ مستندا به مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ پنجاه میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ هفتصد و هفتاد هزارریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک لغایت وصول آن و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روزقابل واخواهی در همین حوزه و سپس و ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظرخواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی دادگستری شهرستان شهریار می باشد.

م الف : ۷۹۴۱ قاضی شورای حل اختلاف شهریار

اجرائیه

مشخصات محکوم له : شرکت تعاونی روستایی انقلاب کرشته شهریار با وکالت پریسا شیرازی مشخصات محکوم علیه : ۱ _ مهدی مفیدی ۲ _ کبری حمدی ۳ _ علی اصغر چوپانی مجهول المکان محکوم به : بموجب دادنامه شماره ۲۵۲ مورخ ۹ /۵ /۹۸ شورای حل اختلاف شهریار شعبه ۱ . حکم به محکومیت محکوم علیه ها به صورت تضامنی به پرداخت مبلغ یازده میلیون تومان بابت اصل خواسته و مبلغ صد و پنجاه و هفت هزار تومان بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک ۱۹ / ۳ / ۹۷ لغایت وصول آن و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له صادر گردید به انضمام نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت تودیع گردد . محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه : ۱ _ پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا بگذارد . ۲ _ ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد . ۳ _ مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد و در صورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت ده روز صورت جمع دارائی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند . اگرمالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده اید . لیکن برای برای فرار در پرداخت اموال خود را معرفی نکنید با صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهید بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد . ۴ . علاوه برموارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۲۱ / ۱ / ۷۹ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است . توجه نموده و به آن عمل نماید .

م الف : ۷۹۳۸ شعبه اول شورای حل اختلاف شهریار

ت/۹۹۰۱۵۴۸۹

شماره:۹۹/۶۹خراسان

مفقودی

برگ سبز- کارت ماشین – خودروی سواری پراید– تیپ ۱۳۲- برنگ نقره ای متالیک - مدل۱۳۸۸متعلق به آقای روزبه نوع پرورهند خاله فرزند حسین بشماره ملی ۲۶۷۹۹۳۸۳۸۰ شماره پلاک ۳۸ ایران ۶۱۴ ب۳۴ بشماره موتور: ۳۲۶۵۶۲۲ شماره شاسی: S۱۴۲۲۲۸۸۱۳۶۳۹۶ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

شماره: ۹۹/۷۰خراسان

مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی خودروی وانت پیکان i۱۶۰۰-برنگ سفید شیری روغنی -مدل۱۳۸۹متعلق به آقای حمید دهقان توران پشتی فرزند احمد بشماره ملی ۰۳۲۲۴۶۳۷۹۳ شماره پلاک ۲۱ ایران ۵۱۷ و۳۳ بشماره موتور: ۱۱۴۸۹۰۲۳۹۲۹ شماره شاسی: NAAA۳۶AA۲BG۲۳۲۲۱۲ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

شماره: ۹۹/۷۱خراسان

مفقودی

قرارداد اجاره نامه رسمی بلند مدت عرصه ۹۹ ساله مسکن مهر بشماره ۹۲/۴۰۴۸/ ص مورخه ۱۳۹۲/۲/۲۳ بنام آقای محمد ستار حسینی فرزند یداله بشماره ملی ۰۰۷۵۷۴۲۳۹۱ مربوط به پروژه شرکت مکان شهر سبلان واقع در شهرجدیدهشتگرد فاز۴ مفقود گردیده وازتاریخ انتشارآگهی از درجه اعتبارساقط می باشد.

شماره:۹۹/۷۲خراسان

مفقودی

قرارداد پیش فروش واحد مسکن مهر بشماره ۱۱۲۷/ س/ م مورخه ۱۳۹۲/۲/۲۲ بنام آقای محمد ستار حسینی فرزند یداله بشماره ملی ۰۰۷۵۷۴۲۳۹۱ مربوط به پروژه شرکت انبوه سازمکان شهرسبلان واقع درشهرجدیدهشتگرد مفقود گردیده وازتاریخ انتشارآگهی از درجه اعتبارساقط می باشد.

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای کاوان منوچهری فرزند شیرزاد به استناد استشهادیه وارده به شماره ۱۰۶۰ / ۷۱۵ – ۰۱ / ۰۳ / ۹۹ گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۲ پاوه منضم به درخواست وارده به شماره ۱۰۲۹ / ۷۱۵ – ۰۸ / ۰۳ / ۹۹ به پیوست وکالتنامه شماره ۱۱۷۰۱ – ۰۷ / ۰۳ / ۹۹ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۱۲۲ پاوه به وکالت از آقای رسول رسولی نوسود فرزند محمد حسین مدعی مفقود شدن سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه پلاک ۱۸۳ فرعی از۸ اصلی نوسود واقع در بخش ۱۵ کرمانشاه به شماره ثبت ۷۲۶ صفحه ۳۶۲ دفتر جلد ۴ / ۱۵ صادره و تسلیم گردیده به شماره سریال ۲ / ۴۸۱۵۸۹ مورخ ۱۰ / ۰۶ / ۹۵ بنام موکل خود آقای رسول رسولی نوسود گردیده ، و نیز علت مفقود شدن سند مذکور را جابه جایی و اسباب کشی عنوان نموده است . لذا با قید این نکته که پلاک مذکور در این تاریخ در قید بازداشت و بیع الشرط نمی باشد حسب درخواست مالک مبنی بر صدور المثنی سند مالکیت ، به استناد اصلاحیه تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اسناد و املاک ، جریان در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز با دردست داشتن مستندات به این اداره مراجعه نمایند تا وفق مقررات اقدام گردد . بدیهی است در صورتیکه ظرف مدت مذکور اعتراض واصل نشود و یا درصورت وصول اعتراض ، اصل سند ارائه نگردد . المثنی سند مالکیت طبق مقررات به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد .

رستم غفوری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پاوه

تاریخ انتشار : ۱۸ / ۰۳ / ۱۳۹۹

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

شماره آگهی : ۱۳۹۹۰۳۹۱۶۵۳۱۰۰۰۰۰۴ تاریخ آگهی : ۱۳ / ۰۳ / ۱۳۹۹ شماره پرونده : ۱۳۹۸۰۴۰۱۶۵۳۱۰۰۰۱۱۶ آگهی مزایده به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۱۱۶ ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۵۳ . ۷۲ متر مربع پلاک یکصد و هشتاد و شش (۱۸۶) فرعی از پنجاه و سه (۵۳) اصلی واقع در قطعه سوم هرسین بخش هشت کرمانشاه که ذیل ثبت ۵۳۸ صفحه ۴۶۲ دفتر جلد ۳ با حدود ومشخصات : شمالا در دو قسمت اول بطول دوازده متر و هشتاد سانتی متر دیوار به دیوار پلاک یکصد و هشتاد و هفت فرعی دوم بطول یک متر و چهل سانتی متر دیوار به دیوار پلاک یکصد و هشتاد وچهار فرعی شرقا بطولهای پنج متر و هشتاد و پنج سانتی متر و پنج متر و دو سانتی متر دیوار به دیوار پلاک یکصد و هشتاد و پنج فرعی جنوبا بطول چهارده متر وهشت سانتی متر درب و دیواریست به معبر غربا بطول ده متر و نود و هشت سانتی متر دیوار و دیوار به دیوار پلاک یکصد و هشتاد هشت فرعی به آدرس : کرمانشاه –بخش بیستون – روستای سنقر آباد که ذیل ثبت ۵۳۸ صفحه ۴۶۲ دفتر جلد ۳ بنام آقای یاور جلیله وندی ثبت و صادر گردیده ، طبق سند رهنی و شرطی شماره ۱۹۰۲۷۰ – ۲۷ / ۱۲ / ۱۳۹۲ تنظیمی دفتر ۲۳ کرمانشاه به بانک تجارت بیستون و بابت حقوق دولتی به صندوق دولت بدهکار می باشد وطبق نظر کارشناس رسمی جمع کل ارزش ششدانگ عرصه و اعیان مورد وثیقه پلاک فوق الذکر بمبلغ هشتصد و سی وپنج میلیون و سیصد و سی و شش هزار ریال(۸۳۵ / ۳۳۶ / ۰۰۰ ریال) می باشد که به شرح ذیل می باشد : ۱-عرصه کل ملک (۱۵۳ . ۷۲ متر مربع) (بهاء هر متر مربع ۱ / ۳۰۰ / ۰۰۰ ریال) (بهاء ردیف ۱۹۹ / ۸۳۶ / ۰۰۰ ریال) ۲-اعیان مسکونی طبقه همکف (۶۶ . ۷ متر مربع) (بهاء هر متر مربع ۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال) (بهاء ردیف ۳۳ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال) ۳-اعیان دامداری همکف در دو قسمت (۴۸ . ۲ متر مربع) (بهاء هر متر مربع ۲ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال)(بهاء ردیف ۱۲۰ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال) ۴-اعیانی مسکونی طبقه اول روی دامداری (۲۶ . ۳ متر مربع)(بهاء هر متر مربع ۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال)(بهاء ردیف ۱۳۱ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال) ۵-آب ، برق ، گاز و محوطه سازی و غیره ...(۱ متر مربع (بهاء هر متر مربع ۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال) (بهاء ردیف ۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال) توضیحات : ۱-ملک در اختیار مالک است ۲-موقعیت ملک با مشخصات سند مطابقت دارد ۳-ساختمان مذکور با قدمت بالای ۲۵ سال ساخت مشاهده گردیده و سازه ساختمان سازه بنایی بدون کلاف بندی بوده و نمای ساختمان با پلاستر سیمانی اجرا شده است ۴-تاسیسات گرمایشی سرمایشی بخاری و کولر آبی می باشد بانضمام انشعابات آب ، برق و گاز که برابرگزارش کارشناس در تصرف بدهکار می باشد ، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۰۸ / ۰۴ / ۱۳۹۹ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین واقع در چهارراه کاشانی از طریق مزایده به فروش می رسد و مزایده از مبلغ هشتصد و سی و پنج میلیون و سیصد و سی و شش هزار ریال (۸۳۵ / ۳۳۶ / ۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد .

کیومرث شاه آبادی – سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین

روز انتشار : ۱۸ / ۰۳ / ۱۳۹۹
روز مزایده : ۰۸ / ۰۴ / ۱۳۹۹

اجرائیه

مشخصات محکوم له : شرکت تعاونی روستایی انقلاب کرشته شهریار با وکالت پریسا شیرازی
مشخصات محکوم علیه : ۱ _ مهدی مفیدی ۲ _ کبری حمدی ۳ _ علی اصغر چوپانی مجهول المکان محکوم به : بموجب دادنامه شماره ۲۵۲ مورخ ۹ / ۵ / ۹۸ شورای حل اختلاف شهریار شعبه ۱ .
حکم به محکومیت محکوم علیه ها به صورت تضامنی به پرداخت مبلغ یازده میلیون تومان بابت اصل خواسته و مبلغ صد و پنجاه و هفت هزار تومان بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک ۱۹ / ۳ / ۹۷ لغایت وصول آن و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له صادر گردید به انضمام نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت تودیع گردد .
محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه : ۱ _ پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا بگذارد . ۲ _ ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد . ۳ _ مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد و در صورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت ده روز صورت جمع دارائی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند . اگرمالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده اید . لیکن برای برای فرار در پرداخت اموال خود را معرفی نکنید با صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهید بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد . ۴ . علاوه برموارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۲۱ / ۱ / ۷۹ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است . توجه نموده و به آن عمل نماید .

م الف : ۷۹۳۸ شعبه اول شورای حل اختلاف شهریار

ت/۹۹۰۱۵۵۵۸