آزمون و ناپولی فعلا منتفی شد

شایعات نقل‌وانتقالات تابستانی درباره لژیونرهای ایرانی این روزها داغ است. سردار آزمون بیشترین اخبار مربوط به نقل‌وانتقالات را در میان لژیونرها به خود اختصاص داده است. مدت‌هاست رسانه‌های ایتالیا و روسیه از توجه باشگاه ناپولی به این ستاره ایرانی خبر می‌دهند ولی هنوز به‌صورت رسمی پیشنهادی از این باشگاه ایتالیایی به مهاجم زنیت نرسیده است. در جدیدترین خبر در این زمینه سایت MondoNapoli ایتالیا خبر داد: «جیانتولی، مدیر باشگاه ناپولی به آزمون علاقه دارد و گتوسو نیز با او موافق است. با این‌وجود آزمون مشکل سهمیه اروپایی دارد، به همین خاطر کارها به کندی پیش می‌رود. از طرف دیگر ناپولی قرارداد درس مرتنز را تمدید کرد، درحالی که قرار بود مهاجم ایرانی جانشین این بازیکن شود. در شرایط کنونی آزمون از اولویت‌های ناپولی خارج شد.»

نکونام: استقلال هم به من و هم به ای‌اف‌سی کلک زد

جواد نکونام، سرمربی تیم فوتبال فولاد خوزستان درباره تهدید تیم‌های خصوصی به انصراف از لیگ برتر و پیگیری تمرینات فولاد با وجود اعتراض به برگزاری بازی‌ها گفت: «من کاری به هیچ تیمی ندارم. آن زمان که لیگ برگزار می‌شد، گفتم که نباید برگزار شود. این صحبت من به خاطر تیمم نیست، بلکه به خاطر جامعه فوتبال است. همه مخالف برگزاری لیگ هستند.» وی درباره طلبش از استقلال تاکید کرد: «من از استقلال طلب دارم. امیدوارم در فوتبال ایران اتفاق بیفتد که تیم‌های بدهکار نتوانند بازیکن بگیرند. من از ۳ باشگاه طلب دارم اما این فوتبال ایران است و خیلی از مربی‌ها و بازیکن‌ها هستند که از چند باشگاه طلب دارند اما کسی رسیدگی نمی‌کند. درباره استقلال هم بگویم که طلب قراردادی مرا پرداخت کردند اما در مورد مالیات هم به من کلک زدند هم به ای‌اف‌سی.»

شائبه در قرارداد یحیی بهانه‌ای برای زمان خریدن

پرسپولیس پول دارد و به شهرخودرو نمی‌دهد؟

ورزشی دو روز پیش و پس از جلسه هیئت‌مدیره باشگاه پرسپولیس، مهدی رسول‌پناه سرپرست این باشگاه در جمع خبرنگاران در مورد پرداخت پول رضایت‌نامه یحیی گل‌محمدی به باشگاه شهرخودرو، اظهارات قابل تاملی را مطرح کرد که سوالات زیادی را در ذهن مخاطبان ایجاد کرد. او درخصوص قرارداد یحیی گل‌محمدی و پولی که پرسپولیس باید به باشگاه شهرخودرو بپردازد، از وجود شائبه در قرارداد سرمربی پرسپولیس خبر داد و گفت: «نسبت به اصل قرارداد با باشگاه پرسپولیس اشکالات فنی وجود دارد. یکی از مسائلش این است که صاحبان امضا در آن موقع که باید مدیرعامل و یکی از اعضای هیئت‌مدیره باشند، امضا نکرده‌اند، بنابراین شائبه وجود دارد و ما از مراجع نظارتی خواسته‌ایم تعیین تکلیف کنند.» برای همه سوال بود که این شائبه و اشکال فنی و حقوقی ادعایی رسول‌پناه در قرارداد یحیی چه بوده و هست و چه ربطی به چک ۵ میلیاردی رضایت‌نامه او به باشگاه شهرخودرو دارد؟ در ثانی این چه مشکلی بوده که در این مدت از چشم مسئولان باشگاه پرسپولیس پنهان مانده و حالا که حمیداوی مالک باشگاه شهرخودرو تصمیم به اجرا گذاشتن چک باشگاه پرسپولیس گرفته، به یکباره سرپرست این باشگاه از شائبه‌دار بودن قرارداد گل‌محمدی با سرخ‌ها خبر می‌دهد؟ با توجه به سوالات و ابهاماتی که پیش آمد، سرپرست باشگاه پرسپولیس ناچار شد توضیحاتی ارائه دهد. او مدعی است که در این قرارداد صاحبان امضا(اعضای هیئت‌مدیره) پای قرارداد نیستند، درحالی که در آن زمان محمدحسن انصاری‌فرد به عنوان مدیرعامل و ذی‌حساب باشگاه طبق توافق سایرین امضا کردند. اگر شبهه و شائبه‌ای که رسول‌پناه مدعی آن است فقط به خاطر نبود امضای اعضای هیئت‌مدیره پای قرارداد است، اسناد پیشین و فعلی باشگاه پرسپولیس هم مثل قرارداد اول با کارگزار در زمان مدیریت محمدحسن انصاری‌فرد و قرارداد جدید در زمان سرپرستی رسول‌پناه فاقد امضای همه اعضای هیئت‌مدیره بوده و هست. پس چطور در این مورد صحبتی از شائبه و شبهه نیست؟ نکته دیگر این است که علی‌نژاد معاون وزیر ورزش و جوانان در مواجهه با سوالی درباره ابهام در قرارداد یحیی گل‌محمدی اظهار بی‌خبری و بی‌اطلاعی کرده و اگر قرار به ورود نهادهای نظارتی باشد، چطور وزارت به عنوان متولی باشگاه پرسپولیس در جریان نیست؟ از طرفی موضوع چک شهرخودرو مربوط به ماه‌ها قبل است که باشگاه پرسپولیس ادعا می‌کرد پول ندارد حالا که کارگزار در چند مرحله حدود ۱۴ میلیارد پول به حساب این باشگاه واریز کرده و پول در حساب باشگاه هست، چرا این بحث مطرح شده؟ به نظر می‌رسد مسئولان باشگاه پرسپولیس با مطرح کردن این موضوع می‌خواهند اذهان را منحرف کنند و برای پرداخت طلب ۵ میلیاردی شهرخودرو زمان بیشتری بخرند تا با ۱۴ میلیاردی که کارگزار به حساب‌شان واریز کرده، پرونده‌های خطرناک خارجی همچون پرونده بودیمیر و برانکو را مختومه کنند. البته ۱۴ میلیارد برای تسویه‌حساب با برانکو و همه شاکیان خارجی کافی نیست اما اگر قرار باشد ۵ میلیارد آن هم کم و به حساب شهرخودرو برود، کار برای مسئولان باشگاه سخت‌تر خواهد شد، چراکه خارجی‌ها نه بی‌پولی سرشان می‌شود و نه تخفیف می‌دهند!

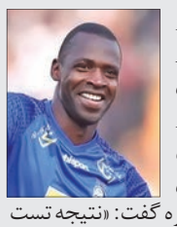
گزارش

واکنش رسمی فدراسیون فوتبال به ایراد فیفا از اساسنامه جدید!

امیرمهدی علوی مطلب منتشر شده در مجله «دویچه وله» آلمان را مبنی بر این که «فیفا زمان اصلاح ۸۰ مورد از اساسنامه را تا ۱۶ خرداد ماه تعیین کرده» تکذیب کرد. امیرمهدی علوی سخنگوی فدراسیون فوتبال با برنامه «ورزش بدون ویرایش» درمورد نامه روز جمعه فیفا به فدراسیون فوتبال ایران درباره اصلاحات اساسنامه‌ای به صورت تلفنی گفت‌وگو کرد. علوی گفت: «پیرو مصوبه هیئت‌رئیسه در ۱۸ فروردین ماه سال جاری و با توجه به درخواست فدراسیون جهانی فوتبال پیش از مهلت قانونی، جدول زمان‌بندی پیشنهادی و مشروح مراحل انجام اصلاح و تصویب اساسنامه و همچنین مقررات انتخابی مجمع فدراسیون به فیفا ارسال شد.» وی تصریح کرد: «مراحل اصلاح اساسنامه به مذاکرات گسترده و گفت‌وگو و تعامل نیاز دارد که هم اکنون در حال انجام است و طبق انتظارمان هم روز جمعه نخستین پاسخ رسمی فدراسیون جهانی فوتبال پیرامون پیش‌نویس تهیه شده دریافت شد و بلافاصله در اختیار کمیته قرار گرفت تا فرآیند مربوطه طی شود.» وی به رادیو گفت: «اساسنامه به یک سند راهبردی فوتبال کشور برای سالیان آینده تبدیل می‌شود و اعضای مجمع هم از ۲۰ فروردین درگیر اساسنامه و پیشنهادات هستند اما شنبه هفته آینده به بسیاری از مسائل جزئی و پرسش‌های مطرح در این رابطه پاسخ داده خواهد شد.»

آفساید

دیاباته در انتظار نتیجه تست کرونا



۲ روز پیش تست آنتی‌بادی و پی‌سی‌آر از دیاباته گرفته و قرار بر این شد که بعد از مشخص شدن نتیجه این تست، وضعیت حضور این بازیکن در تمرین استقلال معلوم شود. دکتر نوروزی معاون پزشکی باشگاه استقلال در این باره گفت: «نتیجه تست پی‌سی‌آر دیاباته هنوز اعلام نشده و به همین دلیل اجازه تمرین به این بازیکن داده نشد و ان‌شاءا... امروز بعد از اعلام نتیجه نهایی این تست، دیاباته در تمرینات شرکت می‌کند.»

مهدی رحمتی در استقلال پست گرفت

طبق اعلام روابط عمومی باشگاه استقلال، در راستای رویکرد جدید باشگاه استقلال جهت استفاده از کارشناسان و نخبگان و توسعه فعالیت‌های پایدار، دیروز با حکم احمد سعادتمند، دبیر شورای سیاست‌گذاری باشگاه استقلال مشخص شد. به این ترتیب مهدی رحمتی با حکم مدیرعامل استقلال به عنوان دبیر شورای سیاست‌گذاری باشگاه استقلال منصوب شد.

بروژ کاوه رضایی را می‌فروشد

طبق ادعای یک سایت بلژیکی، باشگاه کلاب بروژ تصمیم به فروش کاوه رضایی مهاجم ایرانی خود گرفته است. به نقل از سایت «voetbal۲۴» بلژیک، باشگاه کلاب بروژ قصد ندارد بار دیگر کاوه رضایی مهاجم ایرانی خود را به تیم شارلوا قرض بدهد. این سایت مدعی شده، فقط گزینه فروش برای کاوه رضایی قابل مذاکره است. کاوه رضایی این فصل به صورت قرضی از تیم کلاب بروژ راهی شارلوا شده بود.

قرارداد ۱۰ میلیاردی حسینی با ترابزون

ترابزون اسپور با استفاده از بند تمدید یک ساله، قرارداد مجید حسینی را تا پایان فصل ۲۰۲۰-۲۰۲۱ معتبر کرده است. طبق آنچه که وب‌سایت‌های ترک به نقل از منابع معتبر نوشته‌اند، قرارداد حسینی با استفاده از بند تمدید یک ساله، تا پایان فصل ۲۰۲۰-۲۰۲۱ تمدید می‌شود و احتمال دارد در تابستان پیش‌رو مذاکرات برای تمدید ۲ ساله نیز انجام شوند. به نوشته این منابع، قرارداد وی در سال آینده ۶۰۰ هزار دلار معادل چیزی حدود ۱۰ میلیارد تومان خواهد بود و در واقع مدافع ایرانی وضعیت مالی خوبی را هم تجربه خواهد کرد.

شماره: ۹۹/۶۵ خراسان

مفقودی

برگ سبز و کارت مشخصات و سیله نقلیه (کارت موتور) موتورسیکلت ۱۲۵نامی - به رنگ زرشکی - مدل ۱۳۹۴ - متعلق به آقای ناصر باقرپور فرزند بهرام بشماره ملی ۴۸۹۸۰۳۲۵۲۴ شماره پلاک ۳۲۳ ایران ۲۹۵۱۹ بشماره موتور: ۱۲۴NBE۰۴۴۶۳۲ شماره شاسی: NBE***۱۲۵A۹۴۰۶۴۹۵ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۵۳۱ - ۱۳۹۹/۰۲/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عسگر رستمی ریک فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۱۳۹ صادره از تالش در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمانهای تجاری و مسکونی به مساحت ۱۷۸/۰۳ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۹۴۳ از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۸۱ واقع در قریه ریک بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای حشمت اله امیر انتخابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۲۶
م الف ۹۰۷/۴۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نوروزاده

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۷۴۳۲ - ۱۳۹۸/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جابر کریمی ثابت فرزند علی قلی به شماره شناسنامه ۸۴۹ صادره از آستارا در شش‌دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۰۰/۳۶ متر مربع پلاک فرعی ۶۵۶ از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۰ واقع در قریه دیز گلهبخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی خانم زینب دادائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۲۶
م الف ۹۰۷/۴۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نوروزاده

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۵۰۴ - ۱۳۹۹/۰۲/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رنجبر ناوی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۵۹ صادره از تالش در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمانهای تجاری و مسکونی به مساحت ۲۱۴/۰۱ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۴۹ از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۰۲ واقع در قریه ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحمید جوزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۲۶
م الف ۹۰۷/۴۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نوروزاده

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۴۹۴ - ۱۳۹۹/۰۲/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جابر کریمی ثابت فرزند علی قلی به شماره شناسنامه ۸۴۹ صادره از آستارا در شش‌دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۰۰/۳۶ متر مربع پلاک فرعی ۶۵۶ از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۰ واقع در قریه دیز گلهبخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی خانم زینب دادائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۲۶
م الف ۹۰۷/۴۹ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نوروزاده

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۱۰۰۶ - ۱۳۹۸/۱۲/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی طهماسبان گرمه خانی فرزند علی داد بشماره شناسنامه ۶۸۴ صادره از هفت چشمه در شش‌دانگ یک باب مغازه بمساحت ۱۴۲ متر مربع پلاک ۵۸ فرعی از ۵۵ - اصلی واقع در قطعه دوم هرسین بخش هفت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای بابا دولتیاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
کیومرث شاه آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۲ / ۰۲ / ۱۳۹۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۲ / ۰۳ / ۱۳۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.
۱- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۱۰۱۸۶۱۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۰۱ آقای/خانم حسین حمزه فرزند علی اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ششدانگ۸۴ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶۸ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. مبایعه نامه خریداری مع الواسطه از حبیب فرهادی. (م الف ۶۲۲۲)
۲- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۱۰۱۸۶۱۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۰۲ آقای/خانم طاهره اشعری فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ششدانگ۸۴ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶۸ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. مبایعه نامه خریداری مع الواسطه از حبیب فرهادی (م الف ۶۲۲۳)
۳- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۱۰۱۵۷۱۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۳۳۵ آقای/خانم مرتضی رضائی فرزند حسن در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۴۱/۷۹ مترمربع پلاک شماره اصلی۱۰۸۷۵ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. سند قطعی شماره ۱۵۳۱۰ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۶ دفترخانه۶۲قم. (م الف ۶۲۲۴)
۴- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۱۰۱۸۶۳۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۱۵ آقای/خانم عباس شیبانی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۸۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۰/۳۰/۵۶/۱۵۷ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از تقی حاجی علینقی ومحمد روحانی صادره دفتر ۷۹ صفحه ۵۸۶و۵۸۹ (م الف ۶۲۲۵)
۵- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۱۰۱۸۵۶۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۶۹ آقای/خانم رضا خالقی ثابت فرزند ابوالفضل در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۲۷۵/۱۵ مترمربع پلاک شماره ۹۴۹۳ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۴۰۳ صفحه۵۵۸به موجب سند قطعی ۱۸۳۶۶مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۴دفترخانه ۷۵قم (م الف ۶۲۲۶)
۶- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۱۰۱۷۸۳۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۸۷ آقای/خانم محمد جواد محمدی فرزند شعبانعلی در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ششدانگ ۱۴۱/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۱فرعی از۱۰۸۴۵ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. سند قطعی شماره۲۲۵۴۵ مورخ۱۳۹۴/۰۳/۱۸دفترخانه۴۴قم. (م الف ۶۲۲۷)
۷- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۱۰۱۷۸۴۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۸۸ آقای/خانم کلاسه محمد صادق محمدی فرزند شعبانعلی در سک دانگ ونیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ششدانگ۱۴۱/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۱فرعی از۱۰۸۴۵ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. سند قطعی شماره۲۲۵۴۵ مورخ۱۳۹۴/۰۳/۱۸دفترخانه۴۴قم. (م الف ۶۲۲۸)
۸- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۸۴۱مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۸۹آقای/خانم مهوش دهاقین فرزند اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ششدانگ۱۴۱/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۱فرعی از۱۰۸۴۵ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. سند قطعی شماره۲۲۵۴۵ مورخ۱۳۹۴/۰۳/۱۸دفترخانه۴۴قم. (م الف ۶۲۲۹)
مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (اقتصاد آینده –خراسان)
تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۹/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۱۲
محمدرضا ادیبان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد واملاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق به مرجع قضایی تقدیم وگواهی اخذ وتحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
۴/۵ دانگ سند عرصه واعیان ومابقی ۱/۵ دانگ سند اعیان چون عرصه آن وقفی می باشد یک قطعه باغ بنام فتاح شریعتی فرزند محمد صادره از سنندج کد ملی بشماره ۳۷۳۱۴۸۹۶۵۱ تحت پلاک ۴۵ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ده به مساحت ۱۰۰۲/۲۸ متر مربع برابر تقسیم نامه وحصر وراثت از نسق زارعانه به شماره ۲۷۳۴۱ مورخه ۵۱/۷/۱۳ بنام مرحوم محمد شریعتی به آدرس سنندج روستای دو لا باغ
تاریخ انتشار نوبت اول ۹۹/۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۹/۳/۱۲
هیوا احمدیان – سرپرست اداره ثبت منطقه ۲ سنندج م الف ۱۳۷۵۹

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای بهمن فیض اله زاده برابر درخواست وارده بشماره ۱۰۰۰۴۸۸۰ -۹۹/۰۳/۰۶ اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ آپارتمان مسکونی قطعه ۴ طبقه ۴ بشماره ۳۲۵۹۲ فرعی از ۶۷۱۸ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش سه اردبیل که بشرح دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۳۰۱۰۰۱۹۰۳۱ بنام نامبرده ثبت و صادر شده است بعلت نامعلوم مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده و تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به کلیه دفاتر طبق بخشنامه شماره ۱۳۹۹۸۰۰۰۳۱۴۴۰۰۰۱۱۰ -۹۹/۰۳/۱۰ ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یک بار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعایی بوجود سند یا اسناد مالکیت معامله بنام خود داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند یا اسناد مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره و طی تشریفات قانونی سند المثنی بنام نامبرده صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
تاریخ انتشار ۹۹/۰۳/۱۲
رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل – رحمان حسنی قابل

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۱۰۰۶ - ۱۳۹۸ / ۱۲ / ۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی طهماسبان گرمه خانی فرزند علی داد بشماره شناسنامه ۶۸۴ صادره از هفت چشمه در شش‌دانگ یک باب مغازه بمساحت ۱۴۲ متر مربع پلاک ۵۸ فرعی از ۵۵ - اصلی واقع در قطعه دوم هرسین بخش هفت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای بابا دولتیاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
کیومرث شاه آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۲ / ۰۲ / ۱۳۹۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۲ / ۰۳ / ۱۳۹۹