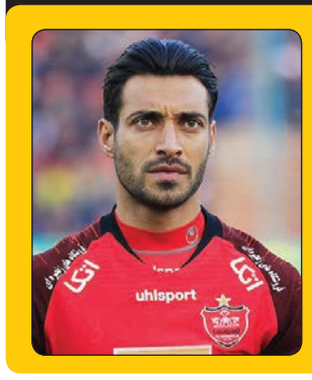
انتقاد شدید دروازه‌بان استقلال از مسئولان لیگ

سیدحسین حسینی، دروازه‌بان تیم استقلال پس از انجام تست کرونا گفت: «آمدیم تست کرونا دادیم و خدارا شکر مشکلی نداشتیم اما مگر در فوتبال می‌شود فاصله را رعایت کرد، اصلا چه تضمینی وجود دارد که در مسابقات یا حتی تمرینات کرونا نگیریم.» وی افزود: «ما برای انجام برگزاری مسابقات باید به شهرهای دیگر و فرودگاه برویم و در تمام این موارد امکان این که بازیکنی به کرونا مبتلا شود وجود دارد. من نمی‌دانم آیا کسی در این شرایط به فکر جان خانواده ما هست یا خیر.» حسینی گفت: «اگر یک فوتبالیست کرونا بگیرد فوتبال او تمام می‌شود. امسال بهتر بود مسابقات را تمام اعلام می کردند و ۳ ماه دیگر لیگ را برگزار می کردند و در آن شرایط اوضاع خیلی بهتر می‌شد. الان هم بهتر بود یک جام می‌خریدند و به آن تیم می‌دادند تا خیال‌شان از این بابت راحت شود.»

واکنش مدافع پرسپولیس به پیشنهاد عجیب مدیرعامل تراکتور



مدافع پرسپولیس پاسخ صحبت‌های مدیرعامل تراکتور را داد. چند روز قبل بود که میرمعصوم سهرابی در گفت‌وگو با سایت باشگاه تراکتور گفته بود: «کاش مسئولان به جای مصاحبه‌های متعدد، اتهام‌زنی به باشگاه‌ها در زمینه ضعف مدیریت، ترس از مسابقات و قرار دادن بازیکنان مقابل باشگاه‌هایشان به فکر برگزاری لیگ رایانه‌ای با حضور نماینده‌ای از هر باشگاه باشند تا بدین صورت نشاط اجتماعی تا حدودی به جامعه فوتبال برگردد.» اگرچه سهرابی اعلام کرده این صحبت‌هایش جنبه کنایه به مسئولان برگزاری مسابقات داشته منتهی شجاع خلیل‌زاده، مدافع پرسپولیس حرف‌های سهرابی را جدی گرفته و گفته: «من که می گویم مسابقات را در پلی‌استیشن بگذارند، ما در آن هم قهرمان می‌شویم. در پلی‌استیشن هم جام می‌دهند. امیدوارم مسئولان حتما این جام را هم برگزار کنند.»

گزارش

عقب‌نشینی رئیس سابق فدراسیون فوتبال

تاج: نگفتم ویلموتس سر ما کلاه گذاشته!

روز سه‌شنبه بود که مهدی تاج، رئیس سابق فدراسیون فوتبال در گفت‌وگویی راجع به ماجرای مارک ویلموتس صحبت کرد و در بخشی از توضیحات خود به گونه‌ای صحبت کرد و جمله‌ای را بر زبان آورد که انگار مارک ویلموتس سر فدراسیون را کلاه گذاشته است. رسانه‌های مختلف نیز این صحبت رئیس سابق فدراسیون فوتبال را در ابعاد وسیع پوشش دادند. حالا مهدی تاج در صفحه اینستاگرام خود نسبت به این اتفاق توضیحات تکمیلی را ارائه داده است. وی در این پست اینستاگرامی نوشت: «درباره مصاحبه کوتاهی که پخش شد، ذکر این نکته اهمیت دارد که کلمات مطرح‌شده از جانب من برابر این پرسش که ویلموتس فدراسیون را به کلاهبرداری متهم کرده، این بود؛ «ایشان از ادبیات خوبی استفاده نکرده در واقع بهترین جمله‌ای که می‌شود گفت این‌که کلاه سر ما گذاشته، ویلموتس گفته که این ۳ ماه را در اینجا اضافه کردند. امکان دستکاری در هیچ قراردادی نیست.» جالب است که تاج در توضیح مجدد نیز نتوانسته به درستی منظور را برساند اما هدف رئیس سابق فدراسیون این بوده که این حرف‌ها از جانب مارک ویلموتس زده شده و اصلا درست نبوده است. وی همچنین درباره ادعای مارک ویلموتس مبنی بر دست بردن در قراردادش گفت: «اصلا قرارداد ویلموتس دستکاری نشده و امکان این کار هم وجود ندارد.»

رد لایحه دفاعی ایران در پرونده ویلموتس توسط فیفا

فاجعه ۲۹۰ میلیاردی در انتظار فوتبال ایران؟!

با این که ویروس کرونا همه شئونات زندگی انسان‌ها در کل کره زمین را تحت‌الشعاع قرار داده و بسیاری از فعالیت‌های بشری را تعطیل یا نیمه‌تعطیل کرده اما در فیفا یک پرونده مربوط به فوتبال ایران به دقت بررسی و رسیدگی می‌شود. چند ماه پیش بود که فدراسیون فوتبال ایران و مارک ویلموتس، سرمربی بلژیکی و سابق تیم ملی به همکاری‌شان به شکل غیردوستانه‌ای پایان دادند و همین پایان غیردوستانه باعث شد هر دو طرف از یکدیگر به فیفا شکایت کنند. ویلموتس بی‌میلی فدراسیون فوتبال ایران به ادامه همکاری را با پیش کشیدن مسائل مالی و تاخیر در پرداخت مطالباتش مطرح و آن را دلیل فسخ قرارداد اعلام کرد و خواستار غرامت سنگین ۶میلیون دلاری شد و در مقابل فدراسیون فوتبال ایران مدعی بود ویلموتس پیش از دیدار تیم ملی ایران و عراق حاضر نبوده روی نیمکت ایران بنشیند و خودش تمایلی به همکاری نداشت. در این میان دو طرف مدارک و مستندات خود را به فیفا ارائه دادند اما آنگونه که از شواهد و قرائن برمی‌آمد و تجربه در مورد پرونده‌های شکایت علیه ایران در فیفا نشان می‌داد، ایرانی‌ها بازنده این پرونده می‌شدند. با این همه خیلی‌ها سعی کرده و می کنند تا درباره اعلام نهایی رای فیفا در مورد این پرونده یا اظهارنظر نکنند یا اظهارنظرشان مثبت و خوش‌بینانه باشد تا شاید اینگونه از افکار عمومی وقت بخرند! البته ۲ روز پیش اولین خبر بد در این زمینه را مهدی تاج داد که البته کسی به آن توجه نکرد. او گفت فیفا اولین لایحه دفاعی ایران علیه ویلموتس را نپذیرفته و رد کرده است! این یعنی زنگ خطر برای فدراسیون به صدا در آمده است. طبیعتا فدراسیون ادله مستندی نداشت که فیفا در گام اول چنین اقدامی کرده است. با این حال اوضاع هر روز برای فدراسیون فوتبال پیچیده‌تر می‌شود. مسئولان وقت فدراسیون فوتبال ایران ۲ میلیون یورو به مارک ویلموتس دادند در حالی که او قراردادش را فسخ کرده بود. ۲ میلیون یورو از یک شرکت دولتی قرض گرفته شد که تا این لحظه برگردانده نشده است. از طرفی ویلموتس و وکلایش هم در پرونده حقوقی علیه ایران خواستار غرامت ۶میلیون یورویی هستند. به عبارتی ویلموتس با احتساب هر یورو به قیمت ۱۹۲۰۰ در بازار آزاد ارز که این روزها بسیار هم ملتهب و بی‌ثبات است حدود ۱۱۵ میلیارد تومان از ایران می‌خواهد و اگر موفق شود فدراسیون فوتبال حسابی تاریخ‌ساز خواهد شد چراکه چنین رقمی برای پرداخت به یک مربی بابت دستمزد و غرامت، بی‌سابقه است. این در حالی است که تا چندی پیش با یوروی ۱۵ هزار تومانی غرامت احتمالی ۱۰۳ میلیارد تومان بود اما حالا با نوسان ارز و بی‌ثباتی بازار به این رقم ۱۲ میلیارد هم اضافه شده است.

■■■

اگر فدراسیون فوتبال محکوم شود ۱۱۵ میلیارد تنها بخشی از غرامت و خسارت هنگفت فوتبال ایران خواهد بود. تیم ملی به واسطه بی‌انگیزگی ویلموتس ۲ بازی حساس مرحله نخست انتخابی جام‌جهانی ۲۰۲۲ را با شکست پشت سر گذاشت و مقابل بحرین و عراق، رقبای اصلی‌اش ۶ امتیاز حساس از دست داد تا در رده سوم جدول گروه C قرار بگیرد و شانسش برای صعود به مرحله بعدی و حضور در جام جهانی قطر کم شود. این به منزله این است که ایران در آستانه از دست دادن جام‌جهانی است و اگر این اتفاق بیفتد ۱۰ میلیون دلار دیگر که حداقل پاداش صعود و حضور تیم‌ها در جام‌جهانی است از دست فدراسیون می‌پرد که با احتساب هر دلار به قیمت کنونی آن در بازار آزاد که ۱۷۵۰۰ تومان است ۱۷۵ میلیارد ناقابل می‌شود! حالا اگر هر ۲ اتفاق ناگوار برای فوتبال ایران رخ دهد ایران با جمع غرامت ۱۱۴ میلیاردی ویلموتس و پاداش ۱۷۵ میلیاردی از دست رفته جام‌جهانی مجموعا حدود ۲۹۰ میلیارد تومان خسارت مالی متحمل می‌شود و به لحاظ معنوی و فنی هم ضرر و زیان سنگین و غیرقابل جبرانی متحمل خواهد شد.

آفساید

ترفند نکونام برای فرار فولاد از کرونا

تیم فولاد که در اولین دیدار بعد از شروع دوباره لیگ روز ۲۹ خرداد در اهواز از استقلال میزبانی می کند برای آماده‌سازی راهی تهران شد. شاگردان جواد نکونام قرار است یک هفته تا ۱۰ روز در تهران تمرینات آماده‌سازی خود را پیگیری کنند. از طرف دیگر با توجه به شیوع گسترده ویروس کرونا در اهواز فولادی‌ها فعلا مجبور هستند دور از این شهر تمرینات خود را پیگیری کنند. دیدار فولاد و استقلال تنها دیدار معوقه لیگ برتر است که زودتر از سایر بازی‌های لیگ برتر آغاز خواهد شد.

تکذیب مذاکره ذوب‌آهن با نویدکیا

احمد جمشیدی، سخنگوی باشگاه ذوب‌آهن در پاسخ به سوالی مبنی بر مذاکره این باشگاه با محرم نویدکیا برای سرمربیگری گفت: «این خبر درست نیست. مربی ما دارد برمی گردد و صحبتی با نویدکیا نداشته‌ایم. قرارداد ما با رادولوویچ یک سال و نیم است و این مربی فصل آینده هم هدایت ذوب‌آهن را بر عهده خواهد داشت. ممکن است رادولوویچ بعد از شروع تمرینات هم یکی، دو روز با تاخیر به ایران بیاید ولی دستیارانش تمرین را پیش می برند.»

طارمی؛ توصیه پرتغالی‌ها به پورتو

به نقل از سایت رسمی روزنامه آبولا-پرتغال، مهدی طارمی در نخستین فصل حضورش در تیم ریوآوه خوش درخشید و اکنون نام مطرحی در فوتبال پرتغال است. در ادامه این مطلب روزنامه پرتغالی آمده است: «مهدی طارمی که پیش از این مورد توجه تیم‌های بنفیکا و اسپورتینگ لیسبون قرار داشت می‌تواند گزینه ایده‌آلی برای حل مشکل خط حمله تیم پورتو در فصل آینده باشد.» رئیس باشگاه ریوآوه پیش از این اعلام کرده بود هر باشگاهی برای خرید این مهاجم باید پول خوبی بپردازد تا بتواند رضایت ریوآوه را جلب کند.

توصیه گوچی در رابطه با کرونا

رضا قوچان‌نژاد، مهاجم سابق تیم ملی ایران و عضو باشگاه زووله هلند هفته گذشته به کمپین فعال بمانید برای مقابله با ویروس کرونا کنفدراسیون فوتبال آسیا ملحق شده بود. دیروز سایت ای‌اف‌سی مصاحبه قوچان‌نژاد را منتشر کرد. مهاجم ایرانی در این رابطه گفت: «شیوع گسترده ویروس کرونا ما را به روش‌های مختلف به چالش کشیده اما ما باید در این زمان بحرانی در کنار هم باشیم. فوتبال می‌تواند همه مردم را برای مبارزه با این ویروس متحد کند.»

سوژه

بخشی از مطالبات پرسپولیسی‌ها پراخت شد

در شرایطی که بازیکنان پرسپولیس نگران پرداختی مطالبات خود بودند، باشگاه موفق شد بین ۱۰ تا ۱۲ درصد از مطالبات آنها را پرداخت کند. بازیکنان پرسپولیس نگران این بودند که با توجه به بدهی‌ها و پرونده‌هایی که باشگاه درگیر آن است، پرداختی از سوی کارگزار را صرف این موضوع کنند. با این حال باشگاه طبق تدابیری که در نظر دارد، امیدوار است بعد از دریافت بخش بعدی مطالبات خود از کارگزار که وعده آن در خردادماه در نظر گرفته شده، از نظر مطالبات فیفا هم بتواند طلبکاران خود را راضی کند. با این حال با توجه به اینکه بازیکنان پیش از این نگران این بودند که از پرداختی اولیه کارگزار سهمی به آنها نرسد، در نهایت با توجه به پرداختی که از سوی باشگاه به آنها صورت گرفت، از این حیث به رضایت رسیده‌اند و خود را مهیای شروع دوباره تمرینات کرده‌اند.

تداوم ابهام در همکاری استقلال با کارگزار جدید

پس از اعلام باشگاه استقلال مبنی بر عقد قرارداد با کارگزار جدید، اعلام شد اعضای هیئت مدیره باشگاه استقلال به دلیل عدم فسخ قرارداد با کارگزار قبلی حاضر به امضای این قرارداد نشدند. کامران منزوی، عضو هیئت مدیره باشگاه استقلال در ابتدا توافق‌نامه با کارگزار جدید را امضا کرد اما در نامه‌ای به احمد سعادتمند، مدیرعامل باشگاه استقلال اعلام کرد که امضای او به معنای تایید این قرارداد نیست. منزوی همچنین در حاشیه جلسه هیئت مدیره استقلال با نشان دادن قرارداد کارگزار، اعلام کرد که اگر قرارداد قبلی با شرکت آریابرتر فسخ نشود، باشگاه دچار مشکلاتی می‌شود. نکته اصلی ماجرا این است که کارگزار جدید تنها با امضای احمد سعادتمند، حاضر به همکاری شده و حتی شنیده می‌شود ۱۰ درصد قرارداد را نیز به باشگاه استقلال پرداخت کرده است اما طبق اساسنامه باشگاه استقلال، باید یک نفر از اعضای هیئت مدیره نیز پای برگه قرارداد را امضا می کرد.

۳۷۰۱۰
پذیرش آگهی با بیک رایگان

ویژه

برگزاری آئین گرامی‌داشت روز ارتباطات و روابط عمومی در شهرداری قم

آئین گرامی‌داشت روز ارتباطات و روابط عمومی با حضور فعالان و دست‌اندرکاران روابط عمومی مجموعه‌های شهرداری قم برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شهرداری قم، همزمان با روز جهانی ارتباطات و روابط عمومی، آئین گرامی‌داشت این روز با حضور مدیران ارشد، روسای ادارات، مسئولین و کارشناسان روابط عمومی مجموعه‌های ستادی و اجرائی شهرداری قم برگزار شد.

مهدی کلانترزاده، مدیر کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری قم در این مراسم ضمن بیان مختصری از اقدامات و برنامه‌های انجام گرفته در مجموعه روابط عمومی شهرداری قم در طول ۱۶ ماه گذشته، توجه به اصول علمی و تخصصی این حوزه را مورد تأکید قرار داد و افزود: با توجه به مأموریت‌هایی که در حوزه‌های مختلف برای روابط عمومی در نظر گرفته شده است، سعی شده تا با تفکیک وظایف و تخصصی شدن موضوعات به نحو مطلوبی ظرفیت‌های موجود را تقویت کنیم.

وی ورود تخصصی به حوزه‌های جدید در امور مرتبط با روابط عمومی و ارتباطات در مجموعه شهرداری قم را یادآور شد و گفت: علاوه بر ادامه فعالیت حوزه‌های تبلیغات و رسانه، با تمهیدات اندیشیده شده برای راه‌اندازی اداره امور بین‌الملل به صورت جدی وارد فعالیت در حوزه بین‌الملل شده‌ایم و به دنبال ارتقاء جایگاه بین‌المللی شهر قم و حضور شهرداری قم در رویدادهای بین‌المللی هستیم. کلانتزاده توجه به امور مربوط به توسعه فردی و ارتقاء جایگاه علمی در روابط عمومی مناطق و سازمان‌ها را از دیگر برنامه‌های اجرایی مجموعه اداره کل ارتباطات دانست و ادامه داد: ورود به مباحث ارزشیابی، آموزش و توجه به ساز و کارهای استفاده از اصول علمی در عملکرد واحدهای مختلف از برنامه‌ها و وظایفی است که توسط اداره روابط عمومی به عنوان یکی از ادارات جدید زیرمجموعه اداره کل به آن پرداخته می‌شود. مدیر کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری قم همچنین تفکیک تخصصی وظایف و مسئولیت‌ها در حوزه رسانه و ورود جدی به فعالیت در حوزه رسانه‌های نوین را از دیگر برنامه‌های انجام شده عنوان کرد و گفت: اداره رسانه‌های نوین به منظور استفاده از ظرفیت‌های موجود برای اطلاع‌رسانی و آگاهی بخشی عموم شهروندان در فضای سایبر و شبکه‌های اجتماعی تشکیل شده است. وی توجه به درخواست‌های شهروندی و برقراری تعامل و ارتباط نزدیک و بدون واسطه شهروندان با مجموعه شهرداری را از دیگر سیاست‌های اجرایی اداره کل ارتباطات و امور بین‌الملل دانست و اذعان کرد: با تقویت ساختار مجموعه سامانه ۱۳۷ شهرداری قم در بخش‌های مختلف نیروی انسانی، سامانه‌های ارتباطی و نرم‌افزاری و همچنین بازخورد و پایش درخواست‌ها قدم‌های مناسبی برداشته شده است. مدیر کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری قم همچنین با تقدیر از فعالیت تمامی کارشناسان، مسئولان و رؤسای ادارات در تمامی مجموعه‌های ستادی و اجرایی شهرداری قم، موفقیت‌های کسب شده را حاصل تلاش تمامی فعالان این حوزه دانست و افزود: بدون شک سعی و تلاش در مجموعه روابط عمومی مدیریت شهری شهر کریمه اهل‌بیت(س) فرصتی مغتنم برای خدمت‌رسانی در جهت اطلاع‌رسانی و آگاهی بخشی عموم شهروندان است. بیان دیدگاه‌ها و نقطه نظرات مسئولین روابط عمومی مناطق و سازمان‌ها در فضایی صمیمی و دوستانه، قرائت میثاق‌نامه مجموعه ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری قم و پیام شهردار قم به مناسبت روز جهانی ارتباطات و روابط عمومی از برنامه‌های دیگری بود که در این مراسم اجرا شد. ادای احترام به مقام خادم فقید رسانه‌ای شهر، مرحوم سید محمدحسین موسوی همزمان با چهلمین روز درگذشت وی که در هنگام تصویربرداری اقدامات مرتبط با پیشگیری از ویروس کرونا دچار حادثه شده بود و تجلیل از خانواده آن مرحوم از دیگر برنامه‌های جانبی این مراسم بود.

در این مراسم همچنین ضمن تقدیر از فعالان و دست‌اندرکاران روابط عمومی مجموعه‌های شهرداری قم به صورت ویژه از مدیران شهری حامی روابط عمومی و مسئول روابط عمومی برتر در بین مناطق هشتگانه شهرداری قم تجلیل شد.

ت/۹۹۰۱۱۵۸۳

برگ سبز خودرو پراید صبا جی تی ایکس آی سفید مدل ۱۳۷۹ به شماره انتظامی ۳۷۸-۷۴ ص ۵۶ به شماره موتور ۰۰۱۷۲۳۹۷ به شماره شاسی S۱۴۱۲۷۹۶۴۹۲۸۵ بنام امین دارایی مفقود شده و فاقد اعتبار است
م/۹۹۰۱۱۵۰۳

اینجانب محمدعلی ولی پور مقدم زاده مالک خودرو پژو پارس خاکستری به شماره انتظامی ۸۱۸-۷۴ ن ۷۷ به شماره موتور ۱۲۴k۱۱۰۹۹۶۹ و شماره شاسی NAAN01CE6HH005423 به علت فقدان اسناد فروش (سند کمپانی، برگ سبز، بیمه، کارت) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید.
بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.
م/۹۹۰۱۱۵۸۱

برگ سبز و کارت مشخصات سواری دوو سی یلو مدل ۱۳۸۰ به شماره پلاک ۱۷۳ و ۶۳ ایران ۱۲ و شماره موتور ۸۳۲۱۵۸ و شماره شاسی IR۸۰۱۶۵۰۲۴۴۳۵ بنام سید مجتبی هاشمی متین مفقود گردیده و اعتبار ندارد.
ش/۹۹۰۱۱۴۳۷

برگ سبز پراید به شماره انتظامی ۳۶-۱۸۹ل۲۲ و شماره موتور ۳۸۶۷۳۲۳ و شماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۹۲۲۱۵۹۱ به نام نجمه نادرزاده مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد
ش/۹۹۰۱۱۳۹۶

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به این که آقای جلال بیگ برابر وکالت نامه شماره ۲۸۸۶۷ مورخه ۱۳۹۶/۰۴/۳۱ دفترخانه ۱۰ تربت حیدریه از طرف آقای سیداحمد سرفرازان باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۳۶۶ مجزی شده از ۱۶۵۲ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در بخش یک اربعه تربت حیدریه که متعلق به موکل آنها می باشد به علت نامعلوم مفقود گردیده که با بررسی سوابق دفتر املاک تربت حیدریه سند مالکیت ششدانگ پلاک فوق ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۳۰۹ به نام آقای سیداحمد سرفرازان صادر و تسلیم گردیده است و سپس برابر سند رهنی شماره ۸۸۷۸۳ مورخه ۱۳۹۴/۰۲/۲۹ دفترخانه شماره ۶ تربت حیدریه در رهن بانک ملی ایران شعبه مرکزی تربت حیدریه قرار گرفته است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۹/۳/۱
محمد کاظم باقرزاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
ش/۹۹۰۱۱۵۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای جلال بیگ برابر وکالت نامه شماره ۲۸۸۶۷ مورخه ۱۳۹۶/۰۴/۳۱ دفترخانه ۱۰ تربت حیدریه از طرف آقای سیداحمد سرفرازان باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۳۶۵ مجزی شده از ۱۶۵۲ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در بخش یک اربعه تربت حیدریه که متعلق به موکل آنها می باشد به علت نامعلوم مفقود گردیده که با بررسی سوابق دفتر املاک تربت حیدریه سند مالکیت ششدانگ پلاک فوق ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۳۰۸ به نام آقای سیداحمد سرفرازان صادر و تسلیم گردیده است و سپس برابر سند رهنی شماره ۸۸۷۸۳ مورخه ۱۳۹۴/۰۲/۲۹ دفترخانه شماره ۶ تربت حیدریه در رهن بانک ملی ایران شعبه مرکزی تربت حیدریه قرار گرفته است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۹/۳/۱
محمد کاظم باقرزاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
ش/۹۹۰۱۱۵۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به این که آقای جلال بیگ برابر وکالت نامه شماره ۲۸۸۶۷ مورخه ۱۳۹۶/۰۴/۳۱ دفترخانه ۱۰ تربت حیدریه از طرف آقای سیداحمد سرفرازان باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۳۶۶ مجزی شده از ۱۶۵۲ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در بخش یک اربعه تربت حیدریه که متعلق به موکل آنها می باشد به علت نامعلوم مفقود گردیده که با بررسی سوابق دفتر املاک تربت حیدریه سند مالکیت ششدانگ پلاک فوق ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۳۰۹ به نام آقای سیداحمد سرفرازان صادر و تسلیم گردیده است و سپس برابر سند رهنی شماره ۸۸۷۸۳ مورخه ۱۳۹۴/۰۲/۲۹ دفترخانه شماره ۶ تربت حیدریه در رهن بانک ملی ایران شعبه مرکزی تربت حیدریه قرار گرفته است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۹/۳/۱
محمد کاظم باقرزاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
ش/۹۹۰۱۱۵۱۶

آگهی مزایده نوبت دوم
شهرداری خلیل آباد در نظر دارد به استناد مجوز شورای محترم اسلامی شهر نسبت به فروش یک دستگاه مینی لودر ۷۸۱ مدل ۱۳۸۹ خود را از طریق آگهی مزایده کتبی اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می شود قیمت پیشنهادی خود را از تاریخ چاپ آگهی بمدت ۱۰ روز به شهرداری ارائه نمایند.
سایر شرایط در اسناد مزایده قید گردیده و جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی با امور حقوقی با تلفن ۰۵۱۵۷۷۲۲۹۰۱ تماس حاصل نمایید.
هادی گوهریان - شهردار خلیل آباد
ش/۹۹۰۱۱۵۵۹

آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه های ۹۸۲۷۰ و۹۸۲۶۹
بانک کشاورزی به استناد سند رهنی ۴۹۲۱۵ مورخ ۹۰/۳/۷ و ۹۲/۱۲/۶۶۴۴۳ دفترخانه ۱۵ فریمان اجرائیه ای تحت کلاسه های ۹۸۲۷۰ و۹۸۲۶۹ درقبال مبلغ ۱۲۰۹۲۵۰۸۶۲ریال و۱۷۳۵۹۳۷۱۴۳ ریال علیه آقای الیاس فیض بخش به شماره ملی ۰۹۴۵۰۰۷۳۶۱ صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در پایان مهلت های مقرر وآیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی برارزیابی ومزایده تمامیت پلاک ذیل ، ارزیابی و قطعیت یافته که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی وارزیابی املاک به شرح ذیل می باشد.تمامت ۳/۵۲۸/۲۵۲/۰۷۲ سهم مشاع از مجموع ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم مشاع از سه دانگ مشاع از شش دانگ زمین مزروعی پلاک ۹ فرعی مجزی شده از ۳۳۳ اصلی واقع در اراضی نعمان بخش ۵ مشهد به مساحت ۱/۱۷۷/۰۰۵ متر مربع به جزء(ساختمان محل سکونت و انبار) مشتمل بر یک حلقه چاه عمیق به شماره اشتراک ۵۳۰۱۹۳ و مختصات طول و عرض جغرافیایی (X۷۴۹۷۵۹۷۳۹۵۶۴۰۳)استخر بتونی ، لوله کشی و سیستم آبیاری تحت فشار در سطح۴۰ هکتار در حال بهره برداری می باشد که ارزش سه دانگ از شش دانگ زمین مزروعی مبلغ ۵۰ میلیارد ریال معادل ۵ میلیارد تومان برآورد می گردد.مزایده درروزدوشنبه مورخه ۱۳۹۹/۳/۱۹ ازساعت ۹ الی ۱۲ درمحل اجرای ثبت فریمان واقع درشهرستان فریمان ازطریق مزایده نقدا به فروش می رسد ومزایده ازمبالغ فوق الذکرشروع وبه بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد ضمنا بدهیهای مربوط به آب،برق وگاز اعم ازحق انشعاب ویا اشتراک ومصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده بعهده برند مزایده است ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. و نیم عشر دولتی وهزینه های قانونی طبق تبصره ۶ماده ۱۲۱بعهده برنده مزایده می باشد.محمد رضا رجایی مقدم
ش/۹۹۰۱۱۴۹۱
رییس اداره ثبت اسناد و املاک فریمان