از شروط ستاره جوان تیم ملی والیبال ایران برای لژیونر شدن تا حضور در پرافتخارترین تیم لیگ بلژیک

کریمی: با پیشنهاد مستقیم و بدون دخالت ایجنت‌ها لژیونر شدم

سعید معروف فقط حواسش به تیم ملی است و باندی هم ندارد!

شهرت ابرستاره‌های والیبال ایران مدت‌هاست مرزهای آسیا را درنوردیده. شاید به همین‌خاطر هم هست که در سال‌های اخیر شاهد لژیونر شدن سروقامتان نامدار کشورمان در لیگ‌های مختلف اعم از آسیایی و اروپایی هستیم؛ از ایتالیا، لهستان، روسیه و ترکیه گرفته تا قطر و غیره. سال گذشته بود که فوق ستاره‌های ایرانی همچون میلاد عبادی‌پور، سیدمحمد موسوی، مرتضی شریفی و برای مدتی هم پوریا فیاضی راهی لیگ‌های اروپایی شدند. پیش از آن هم فرهاد قائمی مدتی در لیگ ترکیه توپ زد و سعید معروف هم با انتقال جنجالی‌اش به لیگ روسیه در آغاز این مسیر حسابی سروصدا به پا کرد. البته سعید فصل گذشته به لیگ چین پیوست تا همچنان روند حضورش در لیگ‌های خارجی را حفظ کند. خبر توافق فرهاد قائمی با لیگ قطر هم اخیرا رسانه‌ای شد تا این بار نوبت به یک ستاره جوان برسد. ستاره‌ای که به خاطر نبوغ سعید معروف پاسور اول تیم ملی والیبال ایران، چاره‌ای نداشت بجز قبول عنوان پاسور دوم تیم ملی. اما استعداد جواد کریمی از چشم تیزبین باشگاه‌های خارجی دور نماند تا در اتفاقی کم‌نظیر، مربی تیم پرافتخار گرین یارد ماسیک بلژیک دست روی این مهره درخشان والیبال ایران بگذارد و خواهان انتقال کریمی به بلژیک شود؛ تیمی که تاکنون ۱۶ بار فاتح لیگ بلژیک شده، در سال‌های ۲۰۱۸ و ۲۰۱۹ نیز عنوان قهرمانی این رقابت‌ها را کسب کرده و فصل آینده در لیگ قهرمانان اروپا حضور خواهد داشت.

● نمی‌خواستم ذخیره یک تیم دهم جدولی باشم!

این که چرا جواد کریمی در اولین تجربه حضورش در یک لیگ خارجی، راه بلژیک را در پیش گرفته، سوالی است که پاسور دوم تیم ملی در پاسخ به آن به شرایط خاص‌اش برای لژیونر شدن اشاره می‌کند: «تیم گرین یارد ماسیک بلژیک، تیمی با قدمت ۵۰-۶۰ ساله است که ۱۶ بار سابقه قهرمانی دارد. نکته جالب توجه این که هینن سرمربی لهستان و کاستلانی سرمربی اولشتین پلاس لیگا هم بازیکن قدیمی این تیم بوده‌اند و از همه مهم‌تر این که این تیم در لیگ قهرمانان اروپا هم حضور دارد. من دلم نمی‌خواست به تیمی بروم که روی نیمکت ذخیره تیم دهم جدول رده‌بندی بنشینم. می‌خواستم جایی بروم که بازی کنم.»

● پاسور اول گرین یارد ماسیک هستم

کریمی با تاکید بر این که در تیم گرین یارد ماسیک پاسور اول است، ادامه می‌دهد: «من از لیگ ایران و لهستان هم پیشنهاد داشتم اما پاسور ذخیره می‌شدم و تیم لهستانی هم تیم دهم جدول رده‌بندی بود. حتی مبلغ قرارداد تیم‌های ایرانی هم خیلی بیشتر از تیم بلژیکی بود اما من رفتن را به ماندن ترجیح دادم چون هم پاسور اول تیم بلژیک هستم و هم این که دلم می‌خواست بروم و لژیونری و بازی در لیگ‌های اروپایی را تجربه کنم تا کمک حال بهتری برای تیم ملی باشم. این را هم بگویم که باشگاه گرین یارد ماسیک حتی از من خواسته تا بازیکن دیگری از ایران هم به آن‌ها معرفی کنم.»

● کم و کیف قرارداد کریمی با بلژیکی‌ها

نکته جالب‌توجه دیگر این که کریمی بدون دخالت ایجنت‌ها راهی بلژیک خواهد شد: «من ایجنت نداشتم و مربی تیم به من پیشنهاد داد و این ارتباط ادامه پیدا کرد تا این که یکی از اقوام همسرم که در بلژیک زندگی می‌کند، پیگیر کارها شد تا بالاخره قرارداد بستم. مدت قراردادم فعلا یک ساله است. یعنی فصل اول قطعی است و فصل دوم توافقی. مهم سال اول است که بروم و ببینم شرایط تیم چطور است.» او در پاسخ به این که چه زمان راهی بلژیک می‌شود هم می‌گوید: «فعلا که تمرینات تیم تعطیل است. باید ببینیم چه زمانی اوضاع عادی می‌شود و دولت اجازه شروع تمرین می‌دهد.»

● معروف خیلی به من کمک کرد

کریمی در واکنش به هم‌پست بودنش با سعید معروف و تاثیر حضور معروف در عملکرد والیبالی خودش هم می‌گوید: «به‌هر حال بازی روی دست بازیکنان مطرح تاثیر زیادی روی پیشرفت کار بازیکنان جوان دارد. من هم کنار سعید معروف بودم که خیلی به من کمک کرد. وقتی در زمین بازی می‌کردم نکاتی را علاوه‌بر نکات سرمربی به من می‌گفت که خیلی تاثیرگذار بود.» او اما این شایعه که گفته می‌شود سعید معروف در تیم ملی والیبال باند دارد را هم قویا تکذیب می‌کند: «نه، اصلا چنین چیزی نیست. تیم از بیرون جور دیگری دیده می‌شود. اما وقتی وارد تیم می‌شوی شرایط فرق می‌کند. آقا سعید حواسش به تیم هست. تیم ملی جو خیلی خوبی دارد.»

حضور هفت رشته رزمی در بازی‌های داخل سالن ۲۰۲۱

نشست شورای المپیک آسیا OCA به صورت ویدئو کنفرانس و به میزبانی کویت برگزار و در پایان رشته‌های ورزشی حاضر در ششمین دوره مسابقات داخل سالن و هنرهای رزمی آسیا معرفی شدند. این رقابت‌ها نیمه نخست سال ۲۰۲۱ به میزبانی تایلند و در شهرهای بانکوک و پاتایا با حضور ۲۴ رشته ورزشی برگزار خواهد شد که بر اساس تصمیم اتخاذ شده، هفت رشته مبارزه‌ای و رزمی موی‌تای، جوجیتسو JJIF، کوراش، تکواندو، کاراته، پنچاک سیلات و سامبو در این مسابقات حضور خواهند داشت. بعد از حضور موفق کوراش در بازی‌های داخل سالن ۲۰۱۷ عشق آباد، بازی‌های آسیایی جاکارتا، بازی‌های ساحلی پوکت و دانانگ و سایتا، حضور دوباره این رشته در بازی‌های داخل سالن آسیا در سال ۲۰۲۱ می‌تواند برای اهالی این رشته حائز اهمیت باشد. پنجمین دوره این رقابت‌ها سال ۲۰۱۷ به میزبانی عشق آباد ترکمنستان برگزار شد که با درخشش و نایب قهرمانی تیم ملی کوراش ایران ایران همراه بود.

بازار بزرگ ایران قهرمان لیگ وزنه‌برداری اعلام شد

در حالی که رقابت‌های لیگ برتر وزنه‌برداری نیز به مانند دیگر لیگ‌های ورزشی ایران به دلیل شیوع ویروس کرونا به تعلیق درآمده بود، دیروز علی مرادی رئیس فدراسیون وزنه‌برداری با ارسال نامه‌ای به باشگاه‌های لیگ برتری، تکلیف این فصل از بازی‌ها را مشخص کرد و به همین دلیل تیم صدرنشین این رقابت‌ها یعنی بازار بزرگ ایران را به عنوان تیم قهرمان این دوره اعلام کرد و قرار بر این شد تا در فرصتی مناسب مراسم، اهدای کاپ و مدال تیم‌های برتر از طرف فدراسیون اعلام گردد. گفتنی است با تصمیم مسئولان، رده‌بندی لیگ به این شرح اعلام شد: ۱. بازار بزرگ ایران با ۲۲۷۱ امتیاز رتبه اول، ۲. دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم تحقیقات با ۲۲۱۵ امتیاز رتبه دوم، ۳. ملی حفاری با ۲۲۰۳ امتیاز رتبه سوم، ۴. عقاب نیروی‌هوایی با ۱۹۵۸ امتیاز رتبه چهارم، ۵. مناطق نفت‌خیز جنوب با ۱۸۴۸ امتیاز رتبه پنجم، ۶. نیروی زمینی با ۱۸۳۶ امتیاز رتبه ششم.

اخبار

راه‌اندازی کمپین برای کاهش مرگ دوچرخه‌سواران در جاده‌ها

پس از این که مهیار فرزانه، دوچرخه‌سوار نوجوان ۱۷ ساله ایرانی به علت تصادف در حین تمرین جاده جان خود را از دست داد، دوچرخه‌سواران سراسر کشور کمپینی راه‌اندازی کردند. آن‌ها در این کمپین با انتشار تصاویر نفراتی که به علت تصادف در حین تمرین فوت کرده‌اند، از رانندگان خواستار این شدند که فاصله یک و نیم متری خود با دوچرخه‌سواران را در جاده‌ها و خیابان‌ها رعایت کنند.

خوشحالی باشگاه بلژیکی از جذب کریمی

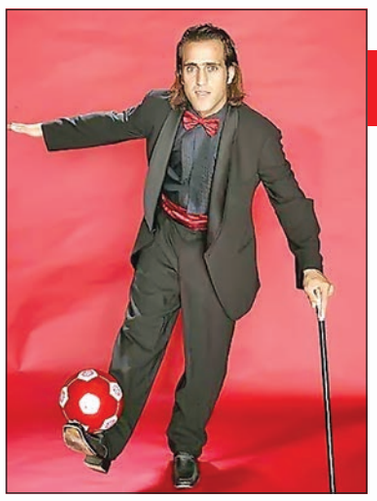
سایت باشگاه گرین یارد ماسیک بلژیک پس از به خدمت گرفتن جواد کریمی، پاسور ملی‌پوش ایرانی نوشت: «تیم ملی والیبال ایران با قهرمانی سال‌های ۲۰۱۱، ۲۰۱۳ و ۲۰۱۹ آسیا، ایستادن در مکان پنجم المپیک ۲۰۱۶ ریو، کسب جایگاه ششم جهان در سال ۲۰۱۴ و قرار گرفتن در بین ۸ تیم برتر رنکینگ فدراسیون جهانی، دیگر یک پدیده نیست و باید این تیم را یکی از بهترین‌های جهان به حساب آورد. ستاره‌های تیم ملی ایران نظیر محمد موسوی، امیر غفور و میلاد عبادی‌پور در باشگاه‌های اروپایی بازی می‌کنند. جواد کریمی هم با قامت ۲۰۴ سانتی‌متری خود در تیم پرافتخار پیکان بازی کرده و عملکرد خوبی با تیم ملی ایران در سال ۲۰۱۹ داشته است.» هدایت تیم ماسیک برعهده جوئل بنکس انگلیسی است که هدایت تیم ملی فنلاند را هم برعهده دارد.

تقدیر از پوپک بسطامی به شیوه کشتی‌گیران!

از چندی پیش که شیوع ویروس کرونا باعث شد خیلی از پرستاران و پزشکان روزهای زیادی از خانواده خود دور باشند، تصاویری از پوپک بسامی، ملی پوش وزنه‌برداری زنان ایران هم منتشر شد که مشغول پرستاری است. البته بسامی این روزها در مجموعه آزادی درحال خدمت‌رسانی به بیماران است و زیر نظر فدراسیون پزشکی ورزشی فعالیت می‌کند. به همین‌خاطر حسن رحیمی و کمیل قاسمی، ۲ کشتی‌گیر سابق تیم ملی هم که در ماه‌های اخیر به اقدامات خیریه مشغول بودند، با حضور در محل کار پوپک بسطامی با اهدای گل از زحمات او تقدیر کردند.

نکاتی جالب درباره داستان ۲ ساله کریمی در بایرن

از لباس شعبده‌بازی تا اعتماد ماگات



دوشنبه لوکاس پودولسکی، ستاره سابق تیم ملی فوتبال آلمان و بایرن‌مونیخ با انتشار پستی در صفحه اینستاگرامش به ستایش از علی کریمی پرداخت و او را بهترین بازیکن تاریخ ایران نامید. لوکاس پودولسکی اولین بازیکن بایرن‌مونیخ نیست که برای علی کریمی پست گذاشته است. روز چهارم آبان ماه ۹۵ میشاییل بالاک که در زمان حضور علی کریمی در بایرن‌مونیخ با او همبازی بود، در صفحه شخصی خود بابت پست ۲ روز قبل علی کریمی از او به زبان فارسی تشکر کرد. میشاییل بالاک کاپیتان سابق تیم ملی فوتبال آلمان در اینستاگرامش در پاسخ به پست اینستاگرامی علی کریمی که برای وی به اشتراک گذاشته بود، نوشت: «متشکرم علی، خیلی عالی بود، با هم بازی کردیم در باشگاه بایرن‌مونیخ... و متشکرم از مردم ایران به خاطر پشتیبانی‌شان. خیلی باعث افتخار بود با هم بازی کردیم در ایران سال ۲۰۰۴. به امید دیدار مجدد.» به همین بهانه بد ندیدیم از زاویه‌ای دیگر نگاهی به ۲ سال حضور جادوگر ایرانی در بوندس‌لیگا و تیم پرستاره بایرن‌مونیخ داشته باشیم.

● لباس شعبده‌بازی!

یکی از تصاویر به‌یاد ماندنی علی کریمی که اگر جست‌وجو کنید در اینترنت زیاد آن را می‌بینید مربوط به مراسم معارفه در تیم بایرن‌مونیخ است. این تصویر مربوط به زمانی است که او تازه به بایرن‌مونیخ ملحق شده بود. آن زمان رسم بود همه این عکس‌ها را می‌گرفتند و کریمی هم با ژستی خاص و با عصا و لباس شعبده‌بازان جلوی دوربین حاضر شد. شاید او می‌خواست بگوید شعبده‌باز یا جادوگر فوتبال است.

● دوست و دشمن

علی کریمی هر چقدر در بایرن‌مونیخ رابطه خوب و صمیمانه‌ای با میشاییل بالاک داشت به همان نسبت هم از حسن صالح حمیدزیچ خوشش نمی‌آمد! روزی علی کریمی در این مورد گفت: «بازیکنانی که تیم خود را تغییر می‌دهند انگیزه بالایی دارند و در باشگاه بزرگی، چون بایرن خیلی زود در بین بازیکنان مطرح شدم و فقط در بین بازیکنان، حسن صالح حمیدزیچ برایم کمی مشکل‌سازی می‌کرد که شاید برخی دوستان که رابطه خوبی با این بازیکن بوسنیایی داشتند به او خط داده بودند!»

● رکوردهای منحصر به فرد

علی کریمی تنها بازیکن ایرانی بود که قراردادش به دلیل عملکرد خوبش یک سال دیگر در بایرن‌مونیخ تمدید شد. جادوگر قبل از مصدومیت شدیدش در بازی با هامبورگ در ۲۵ مسابقه برای بایرن‌مونیخ به میدان رفت. او تنها بازیکن ایرانی بایرن‌مونیخ است که در لیگ قهرمانان اروپا گل زده است.

● اعتماد فیلیکس ماگات

کریمی در زمان حضور فیلیکس ماگات در بایرن به این تیم رفت. ماگات در مصاحبه‌ای پس از خرید علی کریمی به نشریه معتبر و آلمانی کیکر گفته بود: «اگر این بازیکن از ابتدا در اروپا بازی می‌کرد بایرن هم اکنون توان مالی برای خرید او را نداشت، اما خوشبختانه به دلیل حضور کریمی در دبی امروز ما امکان خرید این بازیکن را پیدا کردیم. این هم ناگفته نماند که در دبی شرایط مالی برای کریمی بهتر بود. واقعیت این است که قاره آسیا برای علی کریمی دیگر کوچک شده بود و باید گامی رو به جلو برمی‌داشت و آینده متعلق به علی است.»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱-رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۹۱۱۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۰۱ خانم گلی شکوری فرزند احمدعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۳۷/۸۱ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۸۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از علی جعفری مرام انتقالی ۷۶۹۸۳ مورخ ۶۸/۱۲/۲۸ دفتر ۳ قم خریداری نموده است. (م الف ۶۰۳۲)

۲-رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۳۰۶۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۸۵ آقای مهدی یوسفی فرزند حسینعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره ۱۸۵۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محرم رهنما ثبت دفتر ۳۴۳ صفحه ۱۷۳. (م الف ۶۰۳۳)

۳-رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۵۲۹۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۷۷ آقای عین اله رحمانی مرادیان فرزند فتح اله در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۷ مترمربع پلاک شماره ۱۹۷۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری از ابراهیم علی فرخ ثبت دفتر ۲۲۳ صفحه ۴۳. (م الف ۶۰۳۴)

۴-رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۷۲۹۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۸۶ آقای امید امینی پور فرزند رضا در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۹۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از فتاح آدینه ثبت دفتر ۶۷ صفحه ۲۵۹. (م الف ۶۰۳۵)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۱۰
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۲۷
عباس پورحسینی حجت آبادی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۴۳۹۶ – ۱۳۹۸/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فرزان عبدالهی درششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۰۰/۵۶ متر مربع پلاک ۱۴۴۵ فرعی از ۴۵ اصلی مجزی شده از پلاک ۳۶ واقع درقریه روشنده بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق تیمور عبدالهی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۲/۲۴
م الف ۹۱۳/۷۱رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۴۲۹ – ۱۳۹۸/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سهیل خدایرست ناوی فرزند طالب به شماره شناسنامه ۵۵ صادره از تالش درششدانگ دو باب خانه و محوطه و دو باب مغازه به مساحت ۴۶۲/۸۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۴۴ از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۵ واقع درقریه ناو بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای شاهگلدی آقا میکائیل زاده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۲/۲۴
م الف ۹۰۷/۱۳رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش - فردین نورزاده

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱ -رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۵۴۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۹۹ خانم زهرا یزدیان فرزند محمدرضا درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲۱/۷۶ مترمربع پلاک شماره ۴۶ فرعی از ۱۱۳۹۵ اصلی واقع درقم بخش ۱حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند صادره در دفاتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۴۵۲۵ و۱۳۹۶۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۴۵۲۶ به موجب اسناد قطعی شماره های ۴۱۵۲۳ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۵ و۴۱۶۲۱ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۸ دفترخانه ۵۲ قم.(م الف ۶۰۳۶)

۲- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۵۸۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۹۸ آقای علی بمانی فرزند ابوالقاسم درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲۱/۷۶ مترمربع پلاک شماره ۴۶ فرعی از ۱۱۳۹۵ اصلی واقع درقم بخش ۱حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند صادره در دفاتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۴۵۲۵ و۱۳۹۶۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۴۵۲۶ به موجب اسناد قطعی شماره های ۴۱۵۲۳ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۵ و۴۱۶۲۱ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۸ دفترخانه ۵۲ قم.(م الف ۶۰۳۷)

۳- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۴۸۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۰۴ لذا مالکیت آقای جواد یزدیان فرزند محمدرضا درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۷۲/۶۶ مترمربع پلاک شماره ۴۶ فرعی از ۱۱۳۹۵ اصلی واقع درقم بخش ۱حوزه ثبت ملک اداره یک قم. سند صادره در دفتر ۸۰۰ صفحه ۴۴۷ به موجب سند قطعی شماره ۳۳۰۰۱مورخ ۱۳۹۳/۹/۱۵ دفتر خانه ۵۲ قم.(م الف ۶۰۳۸)

۴- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۴۸۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۰۸ لذا مالکیت آقای سعید راستی فرزند عباس درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۹۹/۷۴ مترمربع پلاک شماره ۴۶ فرعی از ۱۱۳۹۵ اصلی واقع درقم بخش ۱حوزه ثبت ملک اداره یک قم. سند صادره در دفتر۷۶۸صفحه ۳۳۰ به موجب سند قطعی شماره ۵۰۲۱۰ مورخ ۱۳۹۳/۴/۱دفتر خانه۲۳ قم.(م الف۶۰۳۹)

۵- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۴۲۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۲۰۶ لذا مالکیت آقای ابوالفضل علیخانی فرزند ابوتراب درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۳/۴۳ مترمربع پلاک شماره۴ فرعی از ۹۴۷۷ اصلی واقع درقم بخش ۱حوزه ثبت ملک اداره یک قم. سند قطعی شماره ۹۶۹۲۰ مورخ ۱۳۸۶/۸/۲۴ دفتر خانه ۵ قم.(م الف ۶۰۴۰)

۶- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۵۸۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۶۴ لذا مالکیت آقای حسین بابرو فرزند محمدعلی درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۵۵ اصلی واقع درقم بخش ۱حوزه ثبت ملک اداره یک قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از علی اکبر صادق صادره در دفتر ۵۸۸ صفحه ۲۸۶.(م الف ۶۰۴۱)

۷- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۶۰۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۳۵۶ لذا مالکیت خانم نجمه السادات چاووشی موحد فرزند سیدعلی اصغر درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۱/۵۰ مترمربع پلاک ۱۱۱۳۴ اصلی واقع درقم بخش ۱حوزه ثبت ملک اداره یک قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از ناهید فاطمی صادره در دفتر ۴۴۵ صفحه ۵۰۷.(م الف ۶۰۴۲)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه۱ قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۹/۲/۱۰
تاریخ انتشار دوم : ۱۳۹۹/۲/۲۷
محمدرضا ادیبان - رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

شماره: ۹۹/۱۹خراسان
مفقودی
برگ سبز خودروی سواری سایپا - تیپ تیبا - برنگ سفید روغنی- مدل۱۳۹۳متعلق به خانم کلثوم نوید فرزند محمود بشماره ملی ۶۳۶۹۶۸۳۶۱۲ شماره پلاک ۷۸ ایران ۲۵۵ ط۳۲بشماره موتور: ۸۱۲۶۳۳۸ شماره شاسی: NAS811100E5777032 مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
۹۹۰۰۴۸۸۴

شماره:۹۹/۲۰خراسان
مفقودی
برگ سبزو برگ کمپانی خودروی سواری پیکان - تیپ۱۶۰۰ برنگ سفید روغنی - مدل۱۳۸۰متعلق به آقای احمد فلاح شیروانی فرزند رجب بشماره ملی ۰۰۳۶۷۱۹۸۰۳ شماره پلاک ۳۸ ایران ۴۲۱ هـ۸۶ بشماره موتور: ۱۱۱۲۸۰۹۶۱۲۴ شماره شاسی: ۸۰۴۹۸۹۹۸ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

شماره:۹۹/۲۱خراسان
مفقودی
برگ سبز خودروی سواری پژو پارس برنگ سفید روغنی - مدل۱۳۸۸متعلق به آقای سعید عابدی پرستو فرزند جمیل بشماره ملی ۳۸۶۰۰۲۳۵۳۵ بشماره پلاک ۳۰ ایران ۶۵۵ د۷۴ وشماره موتور ۱۲۴۸۸۲۸۳۰۷۹ وبه شماره شاسی NAAN01CA2AR645695 مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
۹۹۰۰۴۸۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی

پیرو رای شماره ۴۱۱۹ مورخه ۱۳۸۷/۰۳/۰۸ هیئت ماده ۱۴۷و۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت و برابر قرار صادره شماره ۴۱۱۹مورخه ۱۳۹۹/۰۱/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی چناران بشرح ذیل صادر می گردد : برابر ضوابط شمیم ، پلاک ثبتی ملک مندرج در رای اولیه ، مجزی شده از پلاک۵۲۵۵ فرعی از ۲۳۶ -اصلی بخش ۷ مشهد واقع در حوزه ثبتی چناران میباشد که اشتباها در رای اولیه مجزا شده از ۵۲۵۳ فرعی قید گردیده است لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۲/۲۷
م الف ۲۱
ابوالقاسم نظام زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک چناران
۹۹۰۰۴۹۱۲/ش