سوژه

صعود کیخا و احمدکهنی به فینال جام‌جهانی ژیمناستیک

رقابت‌های جام‌جهانی ژیمناستیک ملبورن که یکی از مراحل کسب سهمیه المپیک محسوب می‌شود از پنج‌شنبه آغاز شد و سعیدرضا کیخا، مهدی احمدکهنی و عبدا... جامعی به رقابت با حریفان خود پرداختند و درنهایت احمدکهنی و کیخا موفق شدند به فینال دارحلقه و خرک‌حلقه صعود کنند اما جامعی در صعود به فینال ناموفق بود. احمدکهنی در دارحلقه نمره خوب ۱۴/۶۳۳ را دریافت کرد و در جایگاه سوم مرحله مقدماتی قرار گرفت و راهی فینال شد. سعیدرضا کیخا، ملی‌پوش شایسته ژیمناستیک ایران در خرک‌حلقه با امتیاز ۱۴/۴۰۰ در جایگاه دوم قرار گرفت و به فینال صعود کرد اما عبدا... جامعی با امتیاز ۱۲/۶۳۳ در جایگاه سیزدهم دور مقدماتی خرک‌حلقه قرار گرفت و نتوانست به فینال صعود کند. فینال دارحلقه و خرک‌حلقه امروز برگزار می‌شود.

خبر

کرونا سفر تیم ریکرو به چین را لغو کرد

به دلیل شیوع ویروس کرونا در چین، کاپ جهانی تیروکمان که قرار بود اوایل اردیبهشت به میزبانی شانگهای چین برگزار شود با اعلام فدراسیون جهانی این مسابقات لغو شد. فدراسیون جهانی طی ارسال ایمیلی به کشورهای مختلف اعلام کرده که به زودی زمان و مکان جدید این مسابقات اعلام خواهد شد. تیم ملی ریکروی زنان و مردان ایران قرار بود پیش از شرکت در آخرین مرحله مسابقات کسب سهمیه المپیک که خرداد در آلمان برگزار می‌شود ضمن شرکت در کاپ جهانی شانگهای چین به مدت یک هفته نیز اردوی تدارکاتی در چین برپا کند که با اعلام فدراسیون جهانی این مسابقات لغو شد. این در حالی است که پیش از این فدراسیون جهانی تیروکمان در سایت رسمی خود اعلام کرده بود برنامه‌ای برای لغو این مسابقات ندارد.

آسمان خراشان به دنبال دومین پیروزی در انتخابی کاپ آسیا

تیم ملی بسکتبال ایران در اولین بازی خود از پنجره نخست رقابت‌های انتخابی کاپ آسیا ۲۰۲۱ مقابل سوریه به یک برد آسان رسید. شاگردان مهران شاهین‌طبع پنج‌شنبه در حالی در سالن آزادی میزبان سوریه بودند که موفق شدند با نتیجه ۹۴-۴۸ حریف خود را شکست دهند. حامد حدادی در این بازی در غیاب صمد نیکخواه‌بهرامی بازوبند کاپیتانی تیم ملی را به بازو بست. صمد به دلیل مصدومیت قادر به همراهی تیم ملی در پنجره اول انتخابی کاپ آسیا نیست. بهنام یخچالی، محمد حسن‌زاده، محمد جمشیدی و سجاد مشایخی دیگر بازیکنان ایران در ترکیب اصلی تیم ملی در بازی مقابل سوریه بودند. نکته قابل توجه این که پیش از شروع بازی، بازیکنان ۲ تیم لحظاتی را برای احترام به روح ستاره تازه درگذشته بسکتبال آمریکا کوبی برایانت، سکوت کردند. مهران شاهین‌طبع، سرمربی تیم ملی ایران بعد از پیروزی شاگردانش در بازی اول ضمن ابراز رضایت از این پیروزی گفت: «از بازیکنان در این بازی راضی هستم و از آن‌ها تشکر می‌کنم که با تمام وجود بازی کردند. رقابت‌های انتخابی کاپ آسیا فرصت خوبی برای ما در آستانه المپیک است تا برای بازی‌های المپیک آماده شویم. امیدوارم زودتر صعودمان به کاپ آسیا قطعی شود تا به جوان‌ترها فرصت دهیم و آینده خوبی برای بسکتبال کشورمان بسازیم.» گفتنی است؛ تیم ملی ایران در دومین بازی خود از پنجره اول رقابت‌های انتخابی کاپ آسیا ۲۰۲۱، فردا به مصاف قطر می‌رود.

پس گرفتن سکوی سومی دنیا با چاشنی سهمیه المپیک!

محمدی: لیاقتش را داشتیم

همین ۵ ماه پیش بود که تیم ملی کشتی آزاد ایران به صعود ۲ پله‌ای در رقابت‌های قهرمانی جهان رضایت داد تا رسانه‌های داخلی تیتر بزنند؛ حسرت سکوی جهانی برای ایران ۵ ساله شد! در جریان این رقابت‌ها بود که تیم ملی کشورمان با تک طلای حسن یزدانی(۸۶)، نقره علیرضا کریمی(۹۲)، ۲ برنز بهنام احسان‌پور(۶۱) و یونس امامی(۷۰) ۹۳ امتیازی شد تا تنها با یک اختلاف امتیاز نسبت به تیم ملی کشتی آمریکا دستش از سکوی سومی کوتاه بماند؛ آن‌هم درست در شرایطی که غلامرضا محمدی و شاگردانش در حال آماده شدن برای رفتن روی سکوی سومی مسابقات بودند. یانکی‌ها اما در حالی با ۹۴ امتیاز جای ایران را روی سکوی جهانی گرفتند که محمدی، سرمربی تیم ملی کشتی کشورمان از یک سو و حمید سوریان، نایب رئیس فدراسیون از سوی دیگر معتقد بودند مسئولان برگزارکننده مسابقات بی‌دلیل به کشتی‌گیر حذف‌شده تیم ملی آمریکا در مرحله یک‌شانزدهم نهایی ۴ امتیاز داده‌اند و با این اقدام سکوی سومی را از ایران گرفته‌اند. با این وجود اما اعتراض ایران به جایی نرسید تا تنها ۲ سهمیه المپیک توسط یزدانی و رضا اطری(۵۷- او باوجود پنجمی در این رقابت‌ها به سهمیه المپیک رسید) و ۴ مدال، دستاورد ایران از حضور در رقابت‌های نورسلطان قزاقستان باشد. پنج‌شنبه اما بعد از ۵ ماه حق به حق‌دار رسید؛ هم سکوی سومی دنیا به ایران برگشت و هم یک سهمیه به المپیکی‌های کشورمان اضافه شد؛ این بار اما با مثبت شدن دوپینگ کشتی‌گیران ازبکستان و سوریه در وزن ۱۲۵ کیلوگرم رقابت‌های جهانی. اتفاقی که باعث شد سهمیه المپیک به یدا... محبی، نماینده کشورمان برسد و سهمیه‌های کشتی آزاد ایران برای توکیو ۲۰۲۰ از ۲ به ۳ برسد. البته کار به همین‌جا هم ختم نشد چراکه جابه‌جایی نفرات برتر وزن ۱۲۵ کیلوگرم مسابقات جهانی قزاقستان باعث شد تیم ملی کشتی آزاد ایران صاحب ۹۶ امتیاز از این رقابت‌ها شود و جای خود را از آمریکایی‌های ۹۴ امتیازی پس بگیرد. به این ترتیب روسیه با ۱۹۴ امتیاز در صدر جدول مسابقات جای گرفت، قزاقستان با ۱۰۸ امتیاز دوم شد و ایران هم با ۹۶ امتیاز سوم. این خبر خوب درست در حالی به ایران رسید که آزادکاران کشورمان مهیای حضور در رقابت‌های قهرمانی آسیا-هند بودند. غلامرضا محمدی که حالا باید به جای ۴ سهمیه، شاگردانش را آماده کسب ۳ سهمیه باقی مانده المپیک در جریان رقابت‌های گزینشی قاره‌ای و جهانی کند در واکنش به این اتفاق می‌گوید: «شبی که چند بار به من گفتند تیم سوم شده و آماده شدم روی سکو بروم و بعد دوباره گفتند که تیم ما چهارم جهان شده، خیلی به همه ما سخت گذشت ولی خدا خیلی بزرگ است. تیم ما لیاقتش را داشت که در جهانی نورسلطان روی سکو برود که حالا این اتفاق افتاد و به حق‌مان رسیدیم. در ۴ مسابقه جهانی ۲۰۰۹، ۲۰۱۰، ۲۰۱۱ و ۲۰۱۹ سرمربی تیم ملی کشتی آزاد ایران بوده‌ام و خداراشکر که در این بین ۳ بار روی سکو رفته‌ایم.» او درباره اضافه شدن یک سهمیه المپیک دیگر به سهمیه‌های آزادکاران می‌گوید: «اتفاق خوبی بود. حالا برای کسب سهمیه تمرکزمان روی ۳ وزن خواهد بود و قطعا تمرکز کردن روی ۳ وزن بهتر از ۴ وزن است و این می‌تواند به ما کمک کند. این اتفاق را به فال نیک می‌گیریم و تلاش می‌کنیم که در مسابقات قهرمانی آسیا هم عملکرد خوبی داشته باشیم. بعد از آن تمام تمرکز ما روی کسب ۳ سهمیه باقی مانده خواهد بود. درباره المپیکی شدن یدا... محبی هم باید بگویم فکر می‌کنم حقش این بود که در قزاقستان صاحب مدال شود. لیاقت او حتی بیشتر از عنوان ششمی بود ولی به حقش نرسید.» گفتنی است؛ تیم ملی کشتی آزاد ایران در حال حاضر برای شرکت در رقابت‌های قهرمانی آسیا در هند بسر می‌برد. این رقابت‌ها در حالی از امروز آغاز می‌شود که سرلک(۵۷)، داستان(۶۱)، مقصودی (۶۵)، حسینی (۷۰)، حسین‌خانی(۷۴)، سوادکوهی(۷۹)، بذری(۸۶)، ابراهیمی(۹۲)، گلیج(۹۷) و هادی(۱۲۵) نمایندگان کشتی آزاد کشورمان در هند هستند. امروز و در روز نخست این رقابت‌ها، مسابقات اوزان ۵۷، ۶۵، ۷۰، ۷۹ و ۹۷ کیلوگرم و فردا رقابت‌های اوزان ۶۱، ۷۴، ۸۶، ۹۲ و ۱۲۵ کیلوگرم برگزار می‌شود.

زاویه نگاه شما

هرروز منتظر پیام‌های شما هستیم. پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹

***

■ آقای فرهاد مجیدی به بازیکنات بازی مردانه و غیرتی یاد بده نه دوپینگ کردن.

■ ۴ تیم باشگاهی ایران در مسابقات باشگاهی آسیا جمعا ۱۰ گل خوردند و ۳ باخت داشتند! بعد پیراهن‌فروشی با ۱۴۹ هزار تومان راه انداخته‌اند تا شب عید سور و سات لامبورگینی‌سوارها و اروپا رفتن‌شان جور شود. گرفتاران سیل وزلزله ولش!

■ تو رو خدا چرا اینقدر روی فوتبال بی کیفیت ما سرمایه‌گذاری می‌کنید؟ میشه ۴ تیم به حساب خوب ما برن به جام باشگاهای آسیا بعد هر ۴ تیم روی هم یک امتیاز بگیرند؟!

اخبار

قرقیزستان میزبان کشتی گزینشی المپیک شد

پس از لغو میزبانی شهر ژی‌آن چین از رقابت‌های کشتی آزاد و فرنگی گزینشی المپیک ۲۰۲۰ در قاره آسیا به دلیل شیوع ویروس کرونا، اتحادیه جهانی کشتی میزبان جدید این مسابقات را مشخص کرد. بر این اساس شهر بیشکک پایتخت قرقیزستان به عنوان میزبان گزینشی المپیک ۲۰۲۰ در قاره آسیا انتخاب شد. این رقابت‌ها در همان موعد مقرر و از ۸ تا ۱۰ فروردین در قرقیزستان برگزار می‌شود.

پایان کار پینگ‌پنگ‌بازان ایران در مجارستان

ایران در مسابقات بین‌المللی تنیس روی میز مجارستان ۳ نماینده داشت که هر ۳ نفر حذف شدند. میعاد لطفی در دور اول و نیما عالمیان در دور دوم جدول مقدماتی مسابقات مجارستان حذف شدند اما نوشاد عالمیان موفق شد از جدول مقدماتی صعود کند و دور اول جدول اصلی شکست خورد و حذف شد.

دستور وزیر ورزش برای همکاری با ستاد پیشگیری از کرونا

در پی دیده شدن شواهد بیماری کرونا، مسعود سلطانی‌فر، وزیر ورزش‌وجوانان به فدراسیون پزشکی-ورزشی دستور داد با ستاد پیشگیری و مقابله با بیماری کرونا که با دستور دولت و محوریت وزارت بهداشت تشکیل شده، همکاری کامل داشته باشند. در بخشی از دستور وزیر ورزش‌وجوانان به سرپرست فدراسیون پزشکی-ورزشی آمده است: «حفظ سلامت ورزشکاران، قهرمانان و تماشاگران از اولویت‌های جدی شما برای پیشگیری و مقابله با بیماری کروناست. به ویژه در مسابقات لیگ در رشته‌های مختلف با همکاری سایر دستگاه‌ها و وزارت بهداشت تمهیداتی جدی برای رعایت ایمنی محیطی و سلامت تیم‌ها و تماشاگران داشته باشید.»

انتخاب سرمربیان جدید کشتی آزاد و فرنگی نوجوانان و جوانان

سرمربیان تیم‌های ملی کشتی آزاد و فرنگی نوجوانان و جوانان معرفی شدند. حسن رنگرز، سخنگو و مدیر فنی تیم‌های ملی کشتی فرنگی در این باره گفت: «پس از ۳ ماه زیر نظر داشتن تمامی مربیان واجد شرایط اینجانب و محسن کاوه، مدیر فنی تیم‌های ملی کشتی آزاد جمع‌بندی نهایی را در مورد کاندیداهای مورد نظر انجام داده و درنهایت اسامی سرمربیان تیم‌های ملی کشتی آزاد و فرنگی را به فدراسیون کشتی معرفی کردیم. بر این اساس با موافقت فدراسیون کشتی محمد طلایی به عنوان سرمربی تیم ملی کشتی آزاد نوجوانان، پژمان درستکار به عنوان سرمربی تیم ملی کشتی آزاد جوانان، مسعود هاشم‌زاده به عنوان سرمربی تیم ملی کشتی فرنگی نوجوانان و روحا... میکاییلی به عنوان سرمربی تیم ملی کشتی فرنگی جوانان منصوب شدند.»

۳۷۰۱۰
پذیرش آگهی با پیک رایگان

برگ سبز و سند موتور سیکلت ولگا تیپ VL۱۵۰ مدل ۱۳۸۸ بنام حمیدرضا فتحی شماره پلاک ۷۵۳۳۴-۶۳۷ شماره شاسی NIZ***۱۵۰C۸۸۰۱۲۲۸ شماره موتور *NIZ*۳۹۰۶۰۰۹۶۳ مفقود واعتبار ندارد. ۹۸۱۴۵۲۹۷/ج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۵۹۸۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۷۲ آقای محمدهادی جعفریان فرزند حسین در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۲۷ مترمربع پلاک شماره ۱۵فرعی از ۱۹۲۵ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت متقاضی طی سند رسمی) (م الف ۵۱۰۳)

۲ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۵۲۹۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۷۷۹۱ خانم اشرف شهبازپور فرزند آقا بالادر قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۷۲/۴۶ مترمربع پلاک شماره ۲۳۳۴اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه خریداری مع الواسطه ازحسنعلی زندمنفردثبت دفتر۲۲۵صفحه۴۳) (م الف ۵۱۰۴)

۳ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۵۴۵۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۴۴۷۱ آقای مظفرشهبازپور فرزند آقا بالادر قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۶۷/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۲۳۳۵/۲اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه خریداری مع الواسطه ازمحمدمیری ثبت دفتر۳۹ صفحه ۱۹۳) (م الف ۵۱۰۵)

۴ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۵۷۲۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۸۵۹۸ آقای جعفر خجسته خصال فرزند جوزعلی در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۸۱/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۹۳۸/۶۵اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه خریداری ازجوزعلی زند) (م الف ۵۱۰۶)

۵ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۵۲۴۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۵۷ آقای مظفر ریاضی فرزند حسنعلی در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۱/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۹۳۴/۱۴۴/۱۴۵ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت متقاضی طی سندمالکیت مشاعی ثبت دفتر۴۳۷صفحه ۳۵۹) (م الف ۵۱۰۷)

۶ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۶۵۷۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۷۷ خانم خدیجه غضنفری فرزند محسن در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۵۲/۰۶ مترمربع پلاک شماره ۱۹۴۸/۳۱ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از سیدساجدین عبادی ثبت دفتر۲۸۲صفحه ۳۱۷) (م الف ۵۱۰۸)

۷ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۷۱۰۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۸۴ آقای اکبر ملکی فرزند احمد در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۰ مترمربع پلاک شماره ۲۰۳فرعی از۱۸۵۸ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی خریداری شده از علی اصغرآغچه لو-۷۰متر-وحسین آغچه لو-۶۰متر-ثبت شده درصفحه ۳۲۲دفتر۲۲۸) (م الف ۵۱۰۹)

۸ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۶۸۲۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۸۷ آقای میرزا آقا حجازی پور فرزند میرزاعلی در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۶۶ مترمربع پلاک شماره ۲۱۸۵ و۲۱۸۶ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه ازصفیه خان چرلی) (م الف ۵۱۱۰)

۹ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۶۰۰۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۹۹ آقای مهدی اسدی فرزند حشمت در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۷۳/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۴۲/۳۴۳ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه اززهرا جلیل ثبت دفتر۱۲۶صفحه۶۴) (م الف ۵۱۱۱)

۱۰ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۶۴۲۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۹۳ آقای علی قنبری فرزند حسین در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۹۶ مترمربع پلاک شماره ۲۳۰۵/۲ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت متقاضی طی سند مالکیت مشاعی ثبت دفتر۲۸۸صفحه۳۹۱) (م الف ۵۱۱۲)

۱۱ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۵۷۶۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۵۹۳ خانم پروین میرمور فرزند سبزعلی در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۳ مترمربع پلاک شماره ۱۷۵۳اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه ازنادرونویدفاطمی قمی فرزندان تقی فاطمی قمی) (م الف ۵۱۱۳)

۱۲ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۵۷۶۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۷۷ خانم پروین میرمور فرزند سبزعلی در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۸ مترمربع پلاک شماره ۱۹۷۳اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه ازفاطمه امینی) (م الف ۵۱۱۴)

۱۳ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۶۴۸۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۴۶ آقای سید داودمیری فرزندسیدمحمد در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۹۵ مترمربع پلاک شماره ۲۷۲۴/۱۷اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت متقاضی طی سندمالکیت مشاعی ثبت دفتر۱۳۹صفحه۱۱۸) (م الف ۵۱۱۵)

۱۴ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۷۰۴۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۸۴۴۷ آقای رضا رضایی فرزندصفرعلی در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۳/۰۸مترمربع پلاک شماره ۲۲۷۰اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه ازسیمین دخت گائینی ثبت دردفتر۸۸صفحه ۵۵۵) (م الف ۵۱۱۶)

۱۵ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۵۹۱۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۳۸ آقای/خانم نادره حاتمی کهنموئی فرزندناصغر در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۶۰مترمربع پلاک شماره ۲۱۸۴/۱ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه ازصادق زند) (م الف ۵۱۱۷)

۱۶ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۷۰۵۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۳۳ آقای/خانم عبدالستارستاری سارابانقلی فرزنداحمد در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۴مترمربع پلاک شماره ۱۸۶۶ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت متقاضی طی سندرسمی شماره۷۰۲۵۳مورخ ۷۳/۱۲/۶دفترخانه۴قم) (م الف ۵۱۱۸)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۹۸/۱۱/۱۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۹۸/۱۲/۳

محمدعلی بیکی بندرآبادی - رئیس ثبت‌اسنادواملاک
مرتضی نورانی آرانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

۹۸۱۴۴۹۳۶

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۶۲۷۱ – ۱۳۹۸/۱۰/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ضیغام علی محمدی کزج فرزند حمید شماره شناسنامه ۹۳۴ صادره خلخال در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۳۹۱/۴۸ متر مربع با پلاک فرعی ۱۰۱۳۸ از ۸ اصلی مفروز ومجزی شده پلاک ۳۴۹ فرعی واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای یداله نورالهی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۱۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۱۲/۰۲

م الف ۹۰۷/۴۰۵رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نورزاده

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

شماره آگهی: ۱۳۹۸۰۳۹۱۶۰۴۵۰۰۰۱۸۴ تاریخ آگهی : ۲۸ / ۱۱ / ۱۳۹۸ شماره پرونده : ۱۳۹۵۰۴۰۱۶۰۴۵۰۰۰۸۹۴ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۵۰۰۹۷۵ شش دانگ یک باب ساختمان پلاک ۹۰۵۲ فرعی از ۱۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از یک فرعی از اصلی مذکور ذیل ثبت ۱۵۰۶۰۸ و صفحه ۲۲۹ دفتر ۸۲۷ به خانم خدا بس ملکی سرخه لیژه صادر گردیده است ، طبق سند رهنی شماره ۱۷۶۸۱ دفتر خانه ۱۷۱ کرمانشاه در قبال طلب بانک ملت در رهن قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری مورخ ۱۲ /۷/ ۱۳۹۸ به مبلغ ۱ / ۸۳۱ / ۳۱۰ / ۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق به آدرس : کرمانشاه – باغ ابریشم – خیابان دانشگاه – ایستگاه دو – کوی شهید رحمانی یک شماره پلاک ۷۱ کد پستی ۶۷۱۴۸۶۴۵۶۸ – ملک فوق به مساحت عرصه ۱۵۰/ ۸۷ متر مربع ساختمان مزبور در سه بخش مجزای مسکونی ، انباری دارای درب مشرف به معبر و سرویس بهداشتی محوطه ی حیاط با جمع زیر بنای ۱۰۵ متر مربع ، ساخته شده با دیوار آجری باربر ، سقف تیرآهن و طاق ضربی ، دارای یک اتاق خواب ، پوشش کف بتن ، درب و پنجره ی بیرونی آهنی ، نازک کاری داخلی در حد اندود گچ و خاک ، فاقد نماسازی خارجی ، تجهیزات گرمایشی بخاری گازی و سرمایشی کولر آبی و قدمت بنای حدود سی سال است با توجه به قدمت بنا و مجاورت با دومعبر در دست تعریض در اضلاع جنوبی و غربی ، در صورت بازسازی بنا مساحت عرصه ی ملک کاهش خواهد یافت لذا در تعیین بهای واحد زمین اعمال گردیده است دارای انشعابات آب و برق ، گاز می باشد ، حدود مشخصات ملک فوق بدین شرح می باشد : شمالا : دیواریست به طول ۰۲ / ۱۱ متر مربع به پلاک باقیمانده یک فرعی شرقا : در سه قسمت اول دیوار بدیوار بطول ۳۰ / ۸ متر مربع پلاک باقیمانده یک فرعی از دوم دیوار بدیوار بطول ۹۸ / ۲ متر مربع به پلاک باقیمانده یک فرعی سوم دیوار بدیوار بطول ۰۹ / ۴ متر مربع پلاک باقیمانده یک فرعی جنوبا : در دو قسمت اول درب و دیوار بطول ۳۷ / ۵ متر مربع به کوچه دوم درب و دیوار بطول ۵۷ / ۴ متر مربع به کوچه غربا : دیواریست بطول ۲۶ / ۱۴ متر مربع به کوچه می باشد . که طبق تحقیقات محل مأمور اجراء ملک فوق در تصرف مالک می باشد ، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۲۱ / ۱۲ / ۱۳۹۸ در کرمانشاه – بازار شهرستانی – فرهنگیان فاز یک – اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه – از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ ۱ / ۸۳۱ / ۳۱۰ / ۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد .

اداره اجراء – ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمانشاه

تاریخ انتشار : ۳ / ۱۲ / ۱۳۹۸

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی ابلاغ

شماره پرونده : ۱ / ۱۳۷۶ / ۱۳۹۷۰۴۰۱۶۰۴۵۰۰۱۳۷۶ شماره بایگانی پرونده : ۹۷۰۱۴۹۴ شماره آگهی ابلاغیه : ۱۳۹۸۰۳۸۱۶۰۴۵۰۰۰۴۷۳ تاریخ صدور : ۲۸ / ۱۱ / ۱۳۹۸ تورج مرادی فرزند عزیز علی کد ملی ۳۲۵۳۷۰۵۳۷۴ بدینوسیله به شما ابلاغ می گردد . در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۱۴۹۴ له صادرات علیه شهریار خانی علی اکبری و تورج مرادی طبق گزارش مورخ ۱۵/ ۱۰ / ۹۸ هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری پلاک ثبتی ۱۶۰۱۳ فرعی مفروز و مجزی شده از ۳۳۲۴ از پلاک اصلی ۳۵۸ در بخش : یک ناحیه : یک واقع در : کرمانشاه مورد وثیقه سند رهنی شماره ۱۹۵۲۳۰ تنظیمی به مبلغ ۱۷/۰۶۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است مراتب جهت اطلاع به حضور ارسال می گردد .

اداره اجراء – ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمانشاه

۹۸۱۴۴۹۸۶