گزارش

پشت پرده سفر سلطانی‌فر و صالحی‌امیری به لوزان

مذاکره با باخ و اینفانتینو

مراسم افتتاحیه سومین دوره بازی‌های المپیک زمستانی جوانان ۲۰۲۰ لوزان در سالن تازه تاسیس هاکی روی یخ شهر لوزان آغاز شد و مسعود سلطانی‌فر وزیر ورزش و جوانان، رضا صالحی امیری رئیس کمیته ملی المپیک، پیمان فخری رئیس مرکز نظارت بر تیم‌های ملی به‌همراه کریم جباری سفیر ایران در سوئیس نیز در این مراسم حضور یافتند. مسلما حضور در مراسم افتتاحیه سومین دوره بازی‌های المپیک زمستانی جوانان آنقدر اهمیت نداشته که ۲ مقام بلندپایه ورزش ایران را به لوزان بکشاند و بدون‌شک سفر همزمان سلطانی‌فر و صالحی‌امیری دلیل دیگری هم داشته است. این روزها فوتبال و ورزش‌های المپیکی ایران به دلیل تحریم‌های ظالمانه آمریکا با مشکلات زیادی دست به گریبان هستند و به احتمال فراوان یکی از اهداف وزیر ورزش و رئیس کمیته ملی المپیک مذاکره با مقامات بلندپایه ورزشی برای حل و فصل این مشکلات بوده است. در همین راستا مسعود سلطانی‌فر در حاشیه مراسم افتتاحیه بازی‌های المپیک زمستانی جوانان در لوزان سوئیس گفت: «دیداری با اینفانتینو داشتیم. من در مورد مسائلی که در فدراسیون فوتبال به دنبال بیماری آقای تاج اتفاق افتاده، توضیحاتی دادم. او خیلی ابراز تاسف کرد که این بیماری برای آقای تاج به وجود آمده است. من به اینفانتینو گفتم هیئت‌رئیسه فدراسیون فوتبال با اقتدار سرپرست موقت فدراسیون را انتخاب کرده است.» سلطانی‌فر همچنین درباره حضورش در سوئیس نیز گفت: «ملاقات مختلفی با رئیس چند فدراسیون جهانی و توماس باخ و معاونان او پیش‌بینی شده و فرصت خوبی است تا در مورد ملاحظاتی که در برخی رشته‌ها به وجود آمده، بحث‌های خوبی را داشته باشیم. ان‌شاا... کار را به گونه‌ای جلو ببریم که به حضور قدرتمند ما در المپیک ۲۰۲۰ منجر شود.»

انتخاب سرمربی تیم ملی طی ۹ روز آینده

امیرمهدی علوی سخنگوی فدراسیون فوتبال در پاسخ به سوالی مبنی بر این که گزینه‌هایی مانند دایی، قلعه‌نویی و گل‌محمدی، مطرح شده‌اند، تصریح کرد: «این‌ها سرمایه‌های ما هستند و باید با احترام از آن‌ها یاد کنیم. آن‌ها زحمات زیادی کشیده‌اند و باید نگاه محترمانه‌ای وجود داشته باشد. اجازه دهید اسم نبریم. جلسات همچنان ادامه دارد و به جمع‌بندی نهایی برسیم سپس اعلام می‌کنیم.» وی درباره این که آیا برانکو از گزینه‌هاست، عنوان کرد: «بله، دیدم او مصاحبه‌ای داشته اما از میان گزینه‌هایی که وجود دارد، فدراسیون بهترین انتخاب را خواهد داشت و ان‌شاا... تا ۹ روز آینده سرمربی جدید تیم ملی معرفی خواهد شد.»

برانکو: فیفا در مورد من و پرسپولیس تصمیم می‌گیرد

سرمربی پیشین پرسپولیس می‌گوید مذاکرات او و مدیران این باشگاه در زاگرب بی‌نتیجه به پایان رسیده و حالا کمیته انضباطی فیفا میان او و سرخ‌پوشان قضاوت خواهد کرد. برانکو ایوانکوویچ در این خصوص گفت: «دیگر هیچ مذاکره‌ای در کار نخواهد بود و کمیته انضباطی فیفا درمورد این پرونده اظهار نظر می‌کند. من چندین بار از شهر خودم به زاگرب سفر کردم تا به احترام حضور آقای سفیر مذاکراتی با باشگاه پرسپولیس انجام بدهم اما پرسپولیسی‌ها قدم مثبتی برنداشتند و الان دیگر کمیته انضباطی مرجع تصمیم‌گیرنده خواهد بود. آقای سفیر دوست بسیار صمیمی من است و طی این مدت زحمت زیاد متحمل شد تا من و باشگاه پرسپولیس توافق کنیم. من از وزارت امور خارجه ایران واقعا تشکر می‌کنم که به پاس خدماتی که من به فوتبال ایران داده بودم تلاش کرد به زیباترین وجه ممکن مشکلات من و پرسپولیس حل شود. اما این اتفاق رخ نداد.»

همه چیز درباره مهاجرت کیمیا علیزاده

بعد از انتشار یک عکس از کیمیا علیزاده در تمرین تیم ملی هلند، حالا اطرافیان او نیز مهاجرتش را تایید می‌کنند. به گزارش ورزش ۳ چند هفته قبل، بعد از این که نام کیمیا علیزاده را در تکواندوکاران دعوت شده به تیم ملی زنان ندیدیم، این موضوع از مسئولان فدراسیون جویا شدیم. مدیر تیم‌های ملی و سرمربی تیم ملی تکواندوی زنان اعلام کرد هر زمان مصدومیت علیزاده رفع شود، او به اردوی تیم ملی اضافه خواهد شد. البته شرط حضور او، صدور مجوز از سوی پزشک بود. با این که همه امیدوار بودند کیمیا علیزاده بتواند خودش را به مسابقات انتخابی المپیک برساند و او هم با انتشار تصاویری از تمرینات خود در اینستاگرام طرفدارانش را امیدوارتر می‌کرد اما ناگهان انتشار یک عکس از او در تمرینات یک تیم خارجی، شوک عجیبی به ورزش ایران وارد کرد. این عکس که گفته می‌شود از تمرین تیم ملی هلند منتشر شده، مهاجرت این ورزشکار را بر سر زبان‌ها انداخته است. با این که هنوز کیمیا علیزاده و همسرش به این موضوع واکنشی نشان ندادند، فدراسیون تکواندو نیز از این موضوع ابراز بی‌اطلاعی می‌کند. برخی رسانه‌ها مهاجرت او را قطعی دانستند و حتی صحبت از حضور کیمیا در المپیک با پرچم کشور دیگری مطرح شده است. چیزی که مشخص است طبق قوانین بین‌المللی کیمیا نمی‌تواند تا سال ۲۰۲۱ با پرچم کشور دیگری در المپیک روی شیاپچانگ برود. کیمیا علیزاده اگر بخواهد اقامت کشور دیگری همچون هلند را بگیرد، باید ۲ سال از آخرین زمان حضورش با پیراهن تیم ملی ایران بگذرد. البته این اتفاق در یک صورت دیگر می‌تواند بیفتد که فدراسیون ایران رضایتش را صادر کند که در این مورد بعید است چنین اتفاقی بیفتد. کیمیا علیزاده و همسر و خانواده‌اش واکنشی به این ماجرا نشان ندادند، اما او ۲ راه پیش‌روی خود دارد. اول این که اقامت یک کشور خارجی را بگیرد و تا سال ۲۰۲۱ برای بازگشت به تکواندو صبر کند. دوم هم این که در کشور دیگری پناهنده شود و زیر پرچم IOC و با تیم پناهندگان در المپیک شرکت کند.

ایران- کره جنوبی؛ نیمه‌نهایی انتخابی المپیک

حساس‌تر از فینال!

تیم‌ملی والیبال ایران در آخرین بازی خود از مرحله گروهی رقابت‌های انتخابی المپیک قاره آسیا در چین، مقابل تیم میزبان به میدان رفت که در یک بازی راحت و با حساب ۳ - صفر (۲۲-۲۵، ۲۰-۲۵ و ۲۱-۲۵) به برتری رسید تا به عنوان تیم نخست گروه اول راهی مرحله نیمه‌نهایی این مسابقات شود. به این ترتیب تیم ملی ایران امروز، در مرحله نیمه‌نهایی این رقابت‌ها ساعت ۱۱:۳۰ با تیم دوم گروه B یعنی کره جنوبی دیدار می‌کند. هر چند تیم ملی با حضور قدرتمند و با صلابت خود در مرحله گروهی، خود را به عنوان مدعی اصلی کسب عنوان قهرمانی معرفی کرده اما کره‌ای‌ها را نباید دست‌کم گرفت. آن‌ها یکی از پرافتخارترین تیم‌های آسیایی هستند که در سال‌های نه‌چندان دور افتخارات زیادی را کسب کرده‌اند. تیم ملی والیبال کره جنوبی سابقه ۸ حضور در المپیک را دارد که آخرین آن به سال ۲۰۰۰ بازمی‌گردد و بهترین افتخارشان هم عنوان پنجمی المپیک ۱۹۸۴ است. آن‌ها در ۱۰ دوره از رقابت‌های قهرمانی جهان حاضر شده‌اند و بهترین جایگاهی که کسب کردند رتبه چهارمی این رقابت‌ها بود. کره‌ای‌ها همچنین ۲۱ حضور در لیگ جهانی را تجربه کرده‌اند. تیم با تجربه کره در بازی‌های آسیایی هم عنوان‌های خوبی کسب کرده است. آن‌ها ۳ طلا، ۷ نقره و ۴ برنز گرفته‌اند. در رقابت‌های قهرمانی آسیا هم ۴ طلا، ۴ نقره و ۱۰ مدال برنز کسب کرده‌اند. هرچند والیبال کره جنوبی در سال‌های اخیر با افت قابل‌توجهی مواجه شده اما به‌هر حال این تیم همچنان یکی از اصلی‌ترین رقبای والیبال ایران در قاره کهن به حساب می‌آید. دیگر دیدار نیمه‌نهایی بین تیم‌های قطر و چین برگزار می‌شود و مسلما در صورت رسیدن به فینال سروقامتان کشورمان روی کاغذ بازی آسان‌تری نسبت به بازی نیمه‌نهایی خواهند داشت. شاید به همین‌خاطر ایگور کولاکوویچ از بازی امروز به عنوان فینال زودهنگام نام برده است. سرمربی تیم ملی والیبال کشورمان با بیان این که حریف بزرگی در نیمه‌نهایی پیش‌رو داریم، تاکید کرد: «بازی سختی خواهد بود، نتیجه بازی برای هر ۲ تیم فوق‌العاده حساس و مهم است چون می‌خواهیم به دیدار نهایی انتخابی المپیک صعود کنیم. همان‌طور که سعید معروف هم گفته، شهریورماه سال جاری در چارچوب مسابقات قهرمانی آسیا، بازی سختی با کره در تهران داشتیم و اینجا در نیمه‌نهایی انتخابی المپیک نیز انتظار بازی سختی برابر این تیم خواهیم داشت. تیم ملی والیبال کره جنوبی، در این رقابت‌ها برابر استرالیا و قطر عالی کار کرد و تیم ایران از هر جهت برای مسابقه با این تیم آماده است.» کولاکوویچ در پاسخ به پرسش خبرنگاری درباره نقاط قوت تیم کره، گفت: «این تیم خیلی سریع بازی می‌کند، در دفاع عملکرد خوبی دارد و بازیکنان این تیم انرژی خیلی مضاعفی دارند. بازی برابر کره اصلا آسان نیست. کره در این تورنمنت فوق‌العاده کار کرده و من برای این تیم احترام زیادی قائل هستم.» بازیکنان کره جنوبی همگی در لیگ کشورشان بازی می‌کنند و همین مسئله باعث شده تا با تیمی هماهنگ و یکدست راهی مسابقات انتخابی المپیک شوند. میانگین قدی این تیم هم نزدیک به ۲ متر است. تیم‌های ملی والیبال ایران و کره جنوبی سابقه بازی زیادی با هم دارند و با سبک بازی یکدیگر آشنا هستند و شاید همین مسئله باعث شود تا امروز شاهد یک تقابل نزدیک و پایاپای در مسابقات انتخابی المپیک باشیم.

قیمت عجیب دروازه‌بان لبنانی ذوب‌آهن

تیم فوتبال ذوب‌آهن در نیم‌فصل اول لیگ نوزدهم آسیب زیادی در خط دروازه‌اش دید و با اشتباهات دروازه‌بان‌هایش امتیازات حساسی را در مسابقات لیگ برتر از دست داد. با همین اشتباهات بود که ذوب‌آهن از مرحله یک‌هشتم نهایی لیگ قهرمانان آسیا و همچنین رقابت‌های جام حذفی ایران کنار رفت. عملکرد غیرقابل اطمینان باقر صادقی، یوسف بهزادی و معراج اسماعیلی، ۳ دروازه‌بان ذوب‌آهن باعث شد تا مسئولان این تیم در نقل‌وانتقالات نیم‌فصل به سمت جذب یک دروازه‌بان جدید بروند و با «مهدی خلیل» دروازه‌بان لبنانی قرارداد ببندند. قرارداد این دروازه‌بان لبنانی با ذوب‌آهن حدود ۷۵ هزار دلار است که با احتساب قیمت دلار، این قرارداد نزدیک به یک میلیارد تومان برای ذوبی‌ها آب می‌خورد. باتوجه به شروع مسابقات ذوب‌آهن در لیگ از تاریخ ۵ بهمن و اتمام این فصل از مسابقات لیگ برتر فوتبال کشورمان در اردیبهشت، این دروازه‌بان لبنانی برای ۴ ماه هزینه‌ای یک میلیاردی روی دست باشگاه گذاشته است. این در حالی است که میلاد فخرالدینی و ارسلان مطهری هم از ذوب‌آهن جدا شده‌اند و این باشگاه باید نفرات جدید دیگری را هم به خدمت بگیرد.

زاویه نگاه شما

هرروز منتظر پیام‌های شما هستیم. پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹

***

■ سلام با این که یک پرسپولیسی‌ام ولی متاسفم برای کلیه عوامل روزنامه خراسان که علی‌رغم این که همه صفحات قسمت ورزشی تبلیغاته، ولی دریغ از یک تیتر یا خبر درمورد تیم پدیده و کلیه رشته‌های ورزشی استان!

■ باعرض سلام و تشکر از شما که پیام و دردل ما هواداران را چاپ می‌کنید، چه خوب چه بد سپاسگزاریم. خداقوت.

اخبار

پیروزی مدعیان در لیگ برتر بسکتبال

هفته هفدهم لیگ برتر بسکتبال مردان با برگزاری ۶ دیدار در شهرهای مختلف انجام شد. تیم نفت آبادان در یک بازی برتر که در سالن ۱۷ شهریور آبادان برگزار شد، میهمان خود نیروی زمینی را شکست داد. تیم شهرداری گرگان با ۲۴ امتیاز نوید رضایی‌فر مقابل میزبان خود رعد پدافند هوایی شهر کرد به پیروزی رسید. در دیگر بازی هفته هفدهم که در قم برگزار شد، تیم شیمیدر موفق به شکست میهمان خود، توفارقان آذرشهر شد. تیم مهرام نیز با درخشش صمد نیکخواه بهرامی و ارسلان کاظمی بر شهرداری قزوین چیره شد. در حساس‌ترین بازی هفته نیز تیم پتروشیمی بندرامام به لطف ارائه یک بازی برتر در کوارتر سوم بر میزبان خود ذوب‌آهن اصفهان غلبه کرد. در آخرین بازی هم آویژه صنعت مشهد از سد شهرداری بندرعباس گذشت.

خداحافظی‌های تلخ در جام تختی

در جریان دیدارهای مرحله نیمه‌نهایی مسابقات کشتی آزاد جام تختی به‌عنوان مرحله اصلی انتخابی تیم ملی و در وزن ۹۲ کیلوگرم رقابت‌ها، عزتا... اکبری، دارنده مدال‌های نقره جهان در سال ۲۰۱۳، نقره بازی‌های آسیایی در سال ۲۰۱۴ و طلای آسیا در سال ۲۰۱۸ پس از شکست ۲ - یک مقابل حسین شهبازی و ناکامی در رسیدن به فینال، در میان تشویق تماشاگران حاضر در سالن از دنیای کشتی خداحافظی کرد. در رقابت‌های جام تختی رضا افضلی، دارنده مدال طلای آسیا هم پس از شکست در جام تختی از دنیای کشتی خداحافظی کرده بود.

معرفی ۵ قهرمان در جام تختی

با برگزاری رقابت‌های فینال ۵ وزن نخست کشتی آزاد جام تختی در کرمانشاه، قهرمانان این رقابت‌ها در ۵ وزن نخست مشخص شدند. در وزن ۵۷ کیلوگرم علیرضا سرلک، در ۶۵ میثم نصیری، در ۷۹ علی سوادکوهی، در ۹۷ مجتبی گلیج و در وزن ۱۲۵ کیلوگرم پرویز هادی با برتری مقابل رقبایشان موفق به کسب عنوان قهرمانی جام تختی شدند.

شماره: ۹۸/۳۷۳خراسان

مفقودی

برگ سبزو برگ کمپانی خودروی سواری پراید صبا- برنگ مشکی روغنی - مدل۱۳۸۳متعلق به خانم جنان بال زاده فرزند محمد بشماره ملی ۴۷۲۰۶۶۹۶۰۳ شماره پلاک ۲۱ ایران ۶۳۵ ص۴۸ بشماره موتور: ۰۰۷۳۱۹۰۲ شماره شاسی: S1412283261756 مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

شماره: ۹۸/۳۷۴خراسان

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پراید - تیپ جی ال ایکس آی- برنگ نقره ای متالیک - مدل۱۳۸۶متعلق به آقای کاظم جوانمردی فرزند محمدعلی بشماره ملی ۰۳۲۲۹۷۱۱۹۵ شماره پلاک ۶۸ ایران ۴۹۴ ص۷۸ بشماره موتور: ۲۲۲۶۹۷۳ شماره شاسی: S1412286412229 مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۷۶۷ - ۱۳۹۸/۱۰/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم جلیل احمدی گیشه خاله فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۰۳ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۹۷/۰۴ متر مربع مشتمل بر اعیانات احداثی کلا به مساحت ۸۱/۹۰ متر مربع پلاک ۵۶۵ فرعی از ۲۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۵۲ فرعی از ۲۶ اصلی واقع درقریه کیشه خاله بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی خورشید خواهان کیشه خاله محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۱۰/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۱۱/۰۶

م الف ۹۱۳/۱۰۰۱رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال – آرمان کاظمی

رای قاضی شورا

خواهان: خانم اقجه خانم رحیمی شاطرانلو فرزند : افراسیاب ___ خواندگان : آقایان ۱ . غلامرضا ۲ رحمت اله ۳ . خانم زهرا ۴ . مشجر ۵ . ایران همگی دانشمند خسروی فرزند عنایت اله ___ خواسته: الزام خوانده به انتقال سند رسمی خودرو یک ششم از شش دانگ سواری پژو روا به شماره پلاک ۱۹۳ د ۸۲ ایران ۷۸ ___ گردشکار: پس از وصول پرونده و با توجه به محتویات پرونده و جری تشریفات قانونی، قاضی شورا بررسی را کافی دانسته و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

درخصوص دعوی آقجه خانم رحیمی شاطرانلو بطرفیت آقای _ غلامرضا رحمت اله _ زهرا – مشجر_ ایران همگی دانشمند خسروی به خواسته صدور حکم به الزام خوانده به حضور در دفترخانه و انتقال سند رسمی به یک دستگاه خودروی سواری پژو روا به شماره نیروی انتظامی ۱۹۳ د ۸۲ ایران ۷۸ مقوم به ده میلیون ریال انضمام خسارات وارده با توجه به عرضحال تسلیمی و مستندات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضای شورای حل اختلاف و اقدامات بعمل آمده از سوی آن شورا ، نظر به اینکه تصویر مصدق صلح نامه با حق عمری معامله خودروی مذکور فی مابین اصحاب دعوی محرز و مسلم می باشد و با توجه به اینکه خوانده با وصف ابلاغ واقعی / قانونی در جلسه شورا حاضر نگردیده و لایحه ای ارسال نداشته و اصولا مستندات خواهان از هرگونه ایراد و تعرض مصون مانده و توجها به اینکه حسب پاسخ استعلام بعمل آمده و مضبوط در پرونده مالکیت خوانده نسبت به خودروی متنازع فیه محرز و مسلم می باشد و با عنایت به اینکه در عرف معاملات تنظیم سند رسمی امری متعارف بوده و به موجب مقررات قانونی تکلیف قانونی نیز محسوب می گردد و خوانده نیز دلیلی که حکایت از انجام تعهد باشد به شورا ارائه و اقامه ننموده است لهذا قاضی شورا دعوی خواهان را وارد دانسته و با اختیار حاصله از ماده ۱۱ قانون شوراهای حل اختلاف و به استناد مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ و ۲۲۳ قانون مدنی و با رعایت مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده به انتقال سند رسمی خودروی مارالذکر و مبلغ ریال هزینه دادرسی درحق خواهان صادر و اعلام می دارد را صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی در همین حوزه و سپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظرخواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی دادگستری شهرستان شهریار می باشد.

م الف : ۱۴۵۲ شورای حل اختلاف شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۷۱۱ - ۱۳۹۸/۰۹/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فریدون محبی نایه درششدانگ یکباب خانه و محوطه با کاربری مسکونی به مساحت ۱۰۳۰ متر مربع پلاک ۳۹۳ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۷۸ فرعی از ۷ اصلی واقع درقریه کلیمان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالکیت حسین حداد فر محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۱۰/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۱۰/۰۵

م الف ۹۱۳/۹۹۶رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۶۶۷ - ۱۳۹۸/۰۹/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنده علی زوجی ارده جائی درششدانگ یکباب خانه و محوطه با کاربری مسکونی به مساحت ۴۱۹/۶۰ متر مربع پلاک ۷۱۰ فرعی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۲۷ فرعی از ۸ اصلی واقع درقریه ارده رودکنار بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق سراج دولت پور محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۱۰/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۱۱/۰۵

م الف ۹۱۳/۹۹۲رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

اجرائیه

بدین وسیله به آقای علی خلیلی نام پدر: ماشاله ت ت : ۲۰ / ۹ / ۶۷ شماره ملی : ۰۵۵۹۸۶۶۲۰۸ ش ش : ۶۵۹۹ به نشانی تهران افسریه ۱۵ متری اول خیابان ۳۹ بسمت اتوبان پلاک ۳۲۶ ابلاغ می شود که خانم مریم نجارزاده جهت وصول ۳۶۳ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۶۵۹۴ دفتر ازدواج ۴ شهریار علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۰۸۲۶ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۹ / ۹ / ۱۳۹۸ مامور ، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده ، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد ، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید ، عملیات اجرای جریان خواهد یافت .

م الف ۱۴۵۰۰ مسئول واحی اجرای اسناد رسمی شهریار

رای قاضی شورا

خواهان : سجاد سیفی با وکالت حسین وحدت جوان ___ خوانده : خدیجه وحدت توحید ___ خواسته: مطالبه

گردشکار : پس از وصول پرونده و با توجه به محتویات پرونده جری تشریفات قانونی ، قاضی شورا بررسی را کافی دانسته و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

در خصوص دعوی آقای سجاد سیفی با وکالت حسین وحدت جوان به طرفیت خانم خدیجه وحدت توحید مطالبه مبلغ شانزده میلیون تومان بابت صندوق قرعه کشی خانگی به انضمام خسارات وارده با توجه به محتویات پرونده و اظهارات خواهان و با ارائه رسید عادی و فیش واریزی به حساب خوانده به مبلغ پانزده میلیون و چهل هزار تومان با توجه به مجهول المکان بودن خوانده حسب درخواست خواهان و به تجویز از ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مفاد دادخواست و وقت رسیدگی از طریق نشر آگهی در روزنامه کثیرالانتشار ابلاغ گردیده لیکن دلیلی مدلول بر ابراء ذمه یا ادای دین ارائه و اقامه ننموده لهذا قاضی شورا با استصحاب بقای دین و مصون ماندن دعوی و مستندات خواهان از هرگونه ایراد و خدشه دعوی مطروحه را محمول به صحت و مستند به ماده ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به مبلغ پانزده میلیون و چهل هزار تومان بایست اصل خواسته و مبلغ دویست و ده هزار و پانصد تومان بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله طبق تعرفه و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹ / ۱۱ / ۹۷ لغایت وصول آن که در اجرای احکام محاسبه خواهد شد رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی در همین حوزه و پس ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظر میباشد و در خصوص ما بقی خواسته خواهان با توجه به اینکه با توجه دلیل و مدرکی به شورا ارائه ننموده است هستند به ماده ۱۹۷ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به بیحقی خواهان صادر و اعلام میدارد .

م الف : ۱۴۵۱ شورای حل اختلاف شهریار

۷۹۸۱۲۸۹۵۸

آگهی مزایده شماره ۳۸۶۱ / ۱۰ / ۸۱۴ – نوبت دوم شماره مجوز ۶۱۷۷ / ۱۳۹۸

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان رضوی در نظر دارد تعداد ۳باب از منازل سازمانی متعلق به خود را با وضعیت موجود واقع در کلاتشهر مشهد مقدس طبق شرایط و مدارک مربوطه به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی بر مبنای قیمت پایه کارشناسی رسمی دادگستری و با رعایت قوانین و مقررات با شرایط نقدی به اشخاص اعم از حقیقی/حقوقی واجد صلاحیت واگذار نماید مزایده گزار: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان رضوی. تاریخ مهلت و نشانی محل دریافت و تحویل استعلام ارزیابی: متقاضیان شامل شخصیت اعم از حقوقی/حقیقی می توانند جهت دریافت اسناد مزایده از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی (۱۳۹۸/۱۰/۱۷) به مدت دو هفته به آدرس: درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند. لازم به ذکر است مزایده گران در صورت عدم عضویت در سامانه یاد شده می بایست مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند. ضمنا در صورت نیاز جهت کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد برای انجام مراحل عضویت با شماره ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱ تماس حاصل فرمایید. **نوع مزایده: عمومی یک مرحله ای** - نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: شامل ضمانت نامه بانکی و سایر موارد مطابق مفاد ماده ۴ آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ که مدت اعتبار آن سه ماهه و این مدت حداکثر برای یک نوبت برابر مدت پیش بینی شده قابل تمدید می باشد. مهلت دریافت اسناد مزایده: مزایده گران صرفا می بایست به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام نمایند. دریافت اسناد مزایده از تاریخ چاپ اولین نوبت آگهی (سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۷) بمدت دوهفته لغایت پایان وقت اداری ساعت ۱۶ روز سه شنبه مورخ ۹۸/۱۱/۰۱ امکان پذیر می باشد. بدیهی است در صورت دریافت اسناد و مدارک مزایده از سایر منابع، امکان شرکت در مزایده و بارگذاری پاکت ها میسر نمی باشد.

ردیف	نام استان	نام شهر	نوع ملک: آپارتمانی	نوع ملک: ویلایی	متراژ: اعیان (مترمربع)	متراژ: عرصه (مترمربع)	وضعیت سند و بایانکار: سند	وضعیت سند و بایانکار: بایانکار	آدرس	نظریه کارشناسی رسمی قیمت پایه مزایده(ریال)	تضمین شرکت در آینده اجرای کار (ریال)	توضیحات
۱	خراسان رضوی	مشهد		✓	۲۸۰/۵۰		✓	✓	خیابان کوهسنگی اسدی ۲۱ پلاک ۶۶	۳۲ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰	عرصه شامل ۴۲/۵ متر مربع زیرزمین و ۱۴۰ متر همکف و ۹۵ متر مربع طبقه اول
۲	خراسان رضوی	مشهد	✓		۱۱۵/۵۰		✓	✓	بلوار سجاد خیابان میلاد ۸ بلوک ۷ واحد ۲۲۲	۸/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۱۷/۵۰۰/۰۰۰	دارای انباری اختصاصی و پیلوت و پارکینگ اشتراکی
۲	خراسان رضوی	مشهد	✓		۱۱۵		✓	✓	بلوار سجاد خیابان میلاد۸ بلوک ۷ واحد ۲۲۴	۷/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰	دارای انباری اختصاصی به مساحت ۲/۹۲ متر مربع و پیلوت و پارکینگ اشتراکی

مهلت تحویل پیشنهادها: پیشنهادها (اسناد مزایده و کلیه مدارک شامل پاکت الف و ب و ج) می بایست از آخرین روز توزیع اسناد مزایده (سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۱) لغایت پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۵ ساعت ۱۶ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت توسط متقاضی (مزایده گر) بارگذاری گردد. ضمنا علاوه بر بارگذاری پاکت الف و ب و ج در سایت مذکور تا مهلت تعیین گردیده (سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۵) فقط پاکت الف (تضمین) بصورت فیزیکی نیز تحویل دبیرخانه کمیسیون مناقصات این منطقه تا مهلت تعیین شده ۱۳۹۸/۱۱/۱۵ . به آدرس شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان رضوی ، طبقه دوم اتاق ۲۰۱ واحد امور حقوقی و پیمانها گردد. زمان و مکان بازدید: از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی (سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۷) لغایت سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۱) به مدت دو هفته از ساعت ۹ لغایت ۱۴ ، (شنبه لغایت چهارشنبه) به ستاد شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان رضوی واحد خدمات اداری ، رفاهی و اجتماعی آقای رضا عاطفی مراجعه نمایند. زمان و مکان بازگشایی پاکات:روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۰ ساعت ۱۰ صبح در محل شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان رضوی، طبقه چهارم (دفتر کار مدیر منطقه)مدت اعتبار پیشنهادها:به مدت ۹۰ روز از تاریخ ارائه پیشنهادات است آدرس سایت : www.setadiran.ir

شرایط عمومی متقاضی: ۱- هزینه چاپ و نشر آگهی مزایده در روزنامه های کثیرالانتشار ، برعهده برنده م