#هشتگ

2016
DOCTORS TOLD HIM TO BE SATISFIED TO EVEN WALK AGAIN
2019
RECALLED TO THE SPANISH NATIONAL TEAM AND SCORED AFTER 4 YEARS
2019
SCORED AGAINST REAL MADRID AND BARCELONA

سال ۲۰۱۶، دکترها سانتی کازورلا را به دلیل مصدومیت سنگینش از فوتبال بازی کردن منع و اعلام کردند اگر او بتواند دوباره روی پاهایش راه برود باید خدارا شکر کند! امسال اما سانتی بازهم به تیم ملی دعوت شد و حتی گلزنی هم کرد. همین‌قدر مصمم در ۳۶ سالگی.

این‌طور که مشخص است، مذاکره مینو رایولا ایجنت ارلینگ هالند با باشگاه لایپزیگ بسیار جدی است و این پدیده امسال فوتبال اروپا به زودی راهی بوندس‌لیگا می‌شود. هرچند صحبت از علاقه دورتموند هم هست.

B/R FOOTBALL

منابع معتبر فرانسوی خبر دادند پس از نیمکت‌نشینی‌های متعدد، اولیویه ژیرو در آستانه توافق شخصی با باشگاه اینتر قرار دارد و به احتمال فراوان مهاجم ملی‌پوش فرانسوی در ژانویه چلسی را ترک می‌کند.

مهمترین بازی هفته انگلیس

یک نتیجه عجیب دیگر؟

MANCHESTER CITY
18
94
VS
Arsenal

خراسان ورزشی امروز پپ گواردیولا با دیدار مقابل آرسنال به همراه منچسترسیتی به رکورد ۲۰۰ مسابقه رسمی برای این باشگاه دست پیدا می کند. هر ۲ تیم تا به امروز مبارزات ناامید کننده‌ای را تحمل کرده‌اند، با این که منچسترسیتی ۱۴ امتیاز از لیورپول صدرنشین عقب افتاده و آرسنال هم هفته را با ایستادن در رتبه نهم آغاز می کند؛ ۷ امتیاز کمتر از تاپ فور.

۱۹۹ بازی قبلی گواردیولا در سرمربیگری منچسترسیتی، با موفقیت بزرگ، طلاکاری شده، اما هت‌تریک او در قهرمانی در موقعیت دست‌نیافتنی ظاهر شده است. حتی شایعاتی پیش آمده که سرمربی اسپانیایی می‌تواند در پایان فصل این تیم را ترک کند. با وجود این که پپ این بند فسخ قرارداد را تکذیب کرد اما به نظر می‌رسد او در تابستان به این نتیجه برسد که وقت جدایی فرا رسیده است. پس از شکست دربی هفته گذشته برابر منچستریونایتد، منچسترسیتی با عبور از ۱۹۸ امتیاز در ۲ بازی قبلی، اکنون ۱۴ امتیاز از لیورپول صدرنشین عقب افتاده و با شکست در بازی مقابل آرسنال، این شکاف می‌تواند به عدد ۱۷ برسد. هرگز در دوران پرشکوه سرمربیگری گواردیولا، هیچ یک از تیم‌های وی بعد از ۱۶ بازی یک فصل بدتر از آمار فعلی سیتی با ۳۲ امتیاز نیست، آن‌ها با روند فعلی نمی‌توانند عبور از ۱۰۰ امتیاز را مانند فصل ۱۸-۲۰۱۷ تکرار کنند. در واقع، به جای این که اکنون به عنوان سوم متوالی که قرار باشد منچسترسیتی به آن دست پیدا کند، توجه کنیم، باید ابتدا منچسترسیتی در این بازی برنده شود و بعد از آن بتواند در مسابقه هفته بعد برابر لسترسیتی را شکست بدهد تا اختلاف امتیاز را به عدد ۹ برساند. طبق استانداردهایی که منچسترسیتی در امتیازگیری دارد، آن‌ها طی ۸ بازی گذشته در تمامی رقابت‌ها با آمار ۳ برد، ۳ تساوی و ۲ شکست روند مناسبی نداشته‌اند. شکی نیست که ناکامی در انتخاب جانشین وینسنت کمپانی همراه با مصدومیت اومریک لاپورت سبب شده تا آن‌ها طی ۱۰ بازی آخر خود نتوانند رنگ کلین‌شیت را ببینند و تا ۲۶ اکتبر چنین اتفاقی را شاهد نباشند. البته منچسترسیتی با ۲۰ گل زده در بازی‌های خارج از خانه آمار قابل‌توجهی دارد و سوال اینجاست که آیا دفاعی که بیشتر از امثال شفیلد یونایتد و کریستال پالاس گلزنی کرده، می‌تواند مهاجمان آرسنال را در معرض خطر قرار دهد یا خیر. مشکلات آرسنال شبیه منچسترسیتی و حتی بدتر هم خواهد بود. توپچی‌های لندنی در ۱۳ بازی اخیرشان موفق به کسب یک کلین‌شیت نشده‌اند. آرسنال فقط ۲ بازی از آن ۱۳ بازی را با پیروزی پشت‌سر گذاشته و همچنین تنها یک بازی از ۱۱ مسابقه اخیر! حتی پیروزی دوشنبه شب گذشته مقابل وستهام هم تاثیر زیادی برای به وجد آوردن طرفداران آرسنال نداشت. آرسنال نزدیک بود که بدترین نتایج متوالی را پس از ۴۲ سال دوباره تکرار کند که بالاخره حالا از ماه آگوست تا به امروز به دنبال دومین برد متوالی هستند. آرسنال نزدیک بود در لیگ اروپا هم شکست بخورد که برابر استاندارد لیژ با کامبک نتیجه بازی را به تساوی ۲-۲ تغییر داد. موفقیت در آن رقابت ممکن است بهترین امید آن‌ها برای بازگشت به لیگ قهرمانان فصل آینده باشد، با توجه به این که آن‌ها بعد از ۱۶ بازی ۷ امتیاز از رسیدن به سهمیه فصل آینده لیگ قهرمانان عقب هستند و این همان شکافی است که آن‌ها را از منطقه سقوط جدا می کند.

■ ترکیب احتمالی

آرسنال

لنو، اینسلی مایتلند نیلز، سوکراتیس، داوید لوییز، کولاسیناچ، گووئندوزی، توریرا، پپه، اوزیل، مارتینلی، اوبامیانگ

منچسترسیتی

ادرسون، واکر، اوتامندی، فرناندینیو، مندی، دی‌بروین، رودری، گوندوغان، برناردو، گابریل خسوس، استرلینگ

امری پیشنهاد اورتون را قبول نکرد

پس از اخراج اونای امری از آرسنال، اورتون به دنبال همکاری با این سرمربی اسپانیایی بود اما ظاهرا پیشنهاد اورتون به امری از نظر او رضایت‌بخش نبوده است. با توجه به اخراج مارکو سیلوا از اورتون، تافی‌ها به دنبال سرمربی جدیدی هستند و گزارش شد که این باشگاه قصد دارد با اونای امری، پروژه تازه‌ای را آغاز کند اما ظاهرا سرمربی سابق آرسنال تمایلی به همکاری با آن‌ها ندارد. گویا امری هیچ عجله‌ای برای بازگشت به فوتبال ندارد و تا رسیدن پیشنهادی مناسب، منتظر می‌ماند. او فعلا می خواهد به استراحت بپردازد. از نظر امری برای بازگشت به لیگ برتر و همکاری با باشگاهی دیگر از انگلستان، خیلی زود است. لازم به ذکر است ۲ پیشنهاد از چین نیز به دست امری رسیده اما او حاضر به ترک سطح اول فوتبال اروپا نیست. سرمربی سابق سویا و پاری‌سن‌ژرمن می‌خواهد هدایت تیمی مدعی را برعهده بگیرد تا بتواند افتخارات خود در فرانسه و اسپانیا را تکرار کند. از طرفی باشگاه آرسنال هم پس از قطع همکاری با اونای امری درپی نتایج ضعیف، به دنبال یافتن گزینه‌ای مناسب برای سپردن هدایت تیم است و در این‌راستا اصلی‌ترین گزینه مدیران این باشگاه نونو اسپیریتو سانتو، سرمربی فعلی ولورهمپتون است و مدیران باشگاه آرسنال قصد دارند مذاکرات رسمی خود را با این سرمربی پرتغالی آغاز کنند.

علاقه یووه به معاوضه با پاریس

یوونتوس این فصل مشکلاتی در خط میانی‌اش داشته و مصدومیت بازیکنانی همچون خدیرا، رمزی و ماتوییدی باعث شده تا ساری، سرمربی ایتالیایی راه‌راه‌پوشان تورین در این پست به مشکلاتی بر بخورد. امره جان، هافبک آلمانی بانوی‌پیر هم نتوانسته خود را با برنامه‌های تاکتیکی ساری وفق دهد و نامش از ترکیب یووه در لیگ قهرمانان اروپا هم کنار گذاشته شده که همین موضوع احتمال جدایی وی از بیانکونری را زیاد کرده. اکنون خبر می‌رسد یوونتوس درحال مذاکره با باشگاه پاری‌سن‌ژرمن به منظور معاوضه امره جان با لئاندرو پاردس در ماه ژانویه است. یوونتوسی‌ها معتقدند هافبک آرژانتینی پاری‌سن‌ژرمن که سابقه درخشانی در رم داشته و حالا در پاریس نیمکت‌نشین است، مناسب برنامه‌های تاکتیکی مائوریتسیو ساری است. به همین‌منظور فابیو پاراتیچی، مدیر ورزشی یوونتوس می‌خواهد پروژه معاوضه هافبک آلمانی یووه با پاردس را کلید بزنند. همچنین امره جان ۲۵ ساله موردتوجه ۲ باشگاه فیورنتینا و دورتموند است اما می‌خواهد راهی پاری‌سن‌ژرمن شود تا کنار نیمار بازی کند.

اسکوربورد

■ لالیگا

آلاوس یک - لگانس یک

■ بوندس‌لیگا

هوفنهایم ۲ - آگسبورگ ۴

■ لوشامپیونا

لیل ۲ - مون پلیه یک

برنامه

■ لیگ برتر انگلیس

منچستریونایتد - اورتون، ۱۷:۳۰
ولورهمپتون - تاتنهام، ۱۷:۳۰
آرسنال - منچسترسیتی، ۲۰:۰۰

■ لالیگا

ختافه - وایادولید، ۱۴:۳۰
سلتاویگو - مایورکا، ۱۶:۳۰
اسپانیول - بتیس، ۱۸:۳۰
سویا - ویارئال، ۲۱:۰۰
والنسیا - رئال‌مادرید، ۲۳:۳۰

■ سری A

ورونا - تورینو، ۱۵:۰۰
بولونیا - آتالانتا، ۱۷:۳۰
یوونتوس - اودینزه، ۱۷:۳۰
میلان - ساسولو، ۱۷:۳۰
رم - اسپال، ۲۰:۳۰
فیورنتینا - اینتر، ۲۳:۱۵

■ بوندس‌لیگا

ولفسبورگ - مونشن گلادباخ، ۱۸:۰۰
شالکه - فرانکفورت، ۲۰:۳۰

■ لوشامپیونا

بوردو - استراسبورگ، ۱۷:۳۰
لیون - رن، ۱۹:۳۰
سنت‌اتین - پی‌اس‌جی، ۲۳:۳۰

خبر

توتی ایجنت می‌شود

پس از ترک باشگاه رم، فرانچسکو توتی می‌خواهد وارد دنیای ایجنت‌ها شود و به‌عنوان مدیربرنامه در فوتبال فعالیت کند. توتی در تلاش است مجوز فعالیت حرفه‌ای‌اش به‌عنوان مدیربرنامه بازیکنان را از فدراسیون فوتبال ایتالیا دریافت و آژانس نقل‌وانتقالاتی را با نام خودش تاسیس کند.

۳۷۰۱۰
پذیرش آگهی با پیک رایگان

برگ سبز 530MVM مشکی مدل ۹۲
به شماره انتظامی ایران ۳۶-۴۱۴ س ۲۸
شماره موتور MVM484FFFD022194
شماره شاسی NATGCAVF8D1022246
بنام قاسم فرخی مفقود و فاقد اعتبار است
۹۸۱۱۷۶۹۱/ف

برگ سبز خودرو پراید ۱۱۱ مدل ۹۴
به شماره انتظامی ۳۶ ایران ۳۷۱ و ۷۴ به شماره موتور ۵۴۲۳۶۹۲ به شماره شاسی NAS341100F5836937 بنام حسین ترابی
مفقود و فاقد اعتبار است
۹۸۱۱۸۰۳۵/م

سند کمپانی- برگ سبز و کارت خودرو پراید مدل ۸۶ به شماره انتظامی ایران ۳۲-۳۶۳ب۹۷ و شماره موتور ۲۱۴۰۹۳۵ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۴۱۲۷۹۷ به نام حامد عدیدیان مفقود شده و فاقد اعتبار می باشد.
۹۸۱۱۸۲۹۷/ش

برگ سبز و کارت خودرو پراید ۱۴۱ مدل ۸۶ به شماره انتظامی ۸۹۲ن ۴۹ ایران ۳۲ به شماره موتور ۲۰۰۲۵۴۷ و شماره شاسی S1482286213112 به نام رضا اسکندری تربقان مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۸۱۱۸۳۰۰/م

اینجانب مریم عاملی مالک خودرو رانا مدل ۱۳۹۲
به شماره انتظامی ایران ۹۳-۹۸۹ب۵۲
به شماره موتور ۱۶۰B۰۰۴۵۳۹۳
و شماره شاسی NAAU۰۱FEXDT۰۲۵۳۳۴ به علت فقدان سند کمپانی و برگ سبز تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است. لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.
۹۸۱۱۸۰۳۹/ر

اینجانب بهزاد صادقی مالک خودرو ۴۰۵ SLX-TU5 مدل ۹۵ سفید به شماره انتظامی ایران۷۴-۹۳۵ب۷۴ به شماره موتور ۱۶۴B۰۰۹۸۳۶۷ به شماره شاسی NAAM۳۱FEXGK۲۶۹۸۴۳ به علت فقدان برگ سبز و سند کمپانی تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.
۹۸۱۱۸۱۳۱/ط

سند کمپانی و برگ سبز و سند رسمی خودرو پراید مدل ۱۳۷۵ به شماره انتظامی ایران ۳۶-۶۷۶ل۲۸ و شماره موتور ۰۰۸۷۶۴۲۲ به شماره شاسی S۱۴۴۲۲۷۴۱۱۶۱۰۴ به نام احمد قلعه نوی مفقود شده و فاقد اعتبار می باشد.
۹۸۱۱۸۲۸۲/ش

برگ سبز پراید مدل ۹۴ به شماره انتظامی ۱۲-۹۸۴ط۴۹ و شماره موتور ۵۴۱۵۵۳۵ و شماره شاسی ۴۱۱۱۰۰E۳۴۲۸۷۰۵ به نام سیدحسین شهابی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.
۹۸۱۱۸۲۸۰/ش

برگ سبز، سند خودرو و کارت ماشین New mvm 315 H سفید روغنی به پلاک انتظامی ۱۲-۷۸۵ ن ۴۸ به شماره شاسی NATFBAMD0G1033857 به شماره موتور MVM477FJAG045004 بنام محمدمهدی خباز مافی نژاد مفقود و فاقد اعتبار است
۹۸۱۱۸۳۴۰/م

برگ سبز خودرو سواری پراید جی تی-ایکس-آی
سفید روغنی مدل ۱۳۸۹ شماره انتظامی ایران ۵۲-۱۲۹ب۱۲ شماره موتور ۳۳۸۷۰۵۱ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۱۶۴۷۵۷ بنام حسن پاینده مفقود و اعتبار ندارد.
۹۸۱۱۸۲۸۷/ج

سند کمپانی و برگ سبز هیوندا النترا GLS سفید روغنی مدل ۲۰۱۳- شماره انتظامی ایران ۱۲-۹۱۲ ن ۴۶
شماره شاسی KMHDG۴۱EBDU۷۲۷۵۳۰
شماره موتور G4NBCU۳۳۸۱۶۶ بنام عاطفه میکانیکی
مفقود وفاقد اعتبار است
۹۸۱۱۷۷۳۸/ف

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پراید صبا
مدل ۸۲ به شماره انتظامی ایران ۴۲-۲۶۶ ط ۵۲ به شماره موتور ۰۰۳۱۳۰۶۷ به شماره شاسی S1412281778554 بنام مهدی براتی مفقود و فاقد اعتبار است
۹۸۱۱۷۷۶۸/م

برگ سبز خودرو سمند EF7
به شماره انتظامی ایران ۷۴-۴۴۱د ۹۱ به شماره شاسی NAACJ1JE6HF000046 به شماره موتور 147H0350299 بنام احسان شفیعی
مفقود و فاقد اعتبار است
۹۸۱۱۷۹۲۶/م

برگ سبز پراید صبا جی تی ایکس مدل ۷۹ سفید شیری روغنی به شماره پلاک۹۶۵ م ۶۳ ایران ۷۴ به شماره موتور ۰۰۱۴۵۸۰۶ به شماره شاسی S1412279622985 به نام علی جاویدنژاد
مفقود وفاقد اعتبار می باشد
۹۸۱۱۸۰۷۶/م

برگ سبز و سند و مدارک مالکیت دنا مدل ۹۶ به شماره انتظامی ۴۴۱ ق ۴۷ ایران ۱۲ به شماره موتور 147H0338142 به شماره شاسی NAAW51HE4HE476131 به نام ابوالقاسم دهقانی نقندر مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۸۱۱۸۱۱۶/م

برگ سبز سایپا ۱۳۱ SE مدل ۱۳۹۲ رنگ نقره ای به شماره پلاک ایران ۲۶-۶۲۸ ب ۷۵ و شماره موتور ۴۹۲۲۵۲۵ شماره شاسی NAS411100D1277211 به نام شاگلدی یزدانی مفقود و اعتبار ندارد.
۹۸۱۱۸۰۷۲/و

آگهی مزایده آگهی مزایده اموال غیرمنقول(اسناد ذمه)به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ۹۵۰۰۳۶۲ ششدانگ یک قطع مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۰۷۴ فرعی از ۱۳۰ اصلی،مفروز و مجزاشده از ۴۳۷ فرعی از اصلی مذکور،واقع در بخش ۰۷ناحیه۰۰ حوزه ثبت ملک چناران استان خراسان رضوی به مساحت ۴۰۰مترمربع به آدرس چناران خیابان طالقانی۵پلاک ۱۵ و ۱۷ دو واحد شرقی و غربی جداشده با دیوار به حدود:شمالا:دیواربدیوار بطول(۱۰/۰۰) ده متر به شماره یک هزار و هفتاد و پنج فرعی شرقا:دیوار به دیوار به طول(۴۰/۰۰)چهل متر به ۱۰۷۵ جنوبا:درب و دیوار به طول(۱۰/۰۰)ده متر به خیابان غربا: دیوار به دیوار به طول(۴۰/۰۰)چهل متر به شماره یک هزار و هفتاد و سه فرعی که سند آن در صفحه ۵۶۴ دفتر ۹۴ املاک با شماره چاپی ۷۰۹۱۴۲ ثبت و صادر و مع الواسطه به آقای علی مداح فرزند محمدحسین شماره شناسنامه ۲۳۷ تاریخ تولد۱۳۵۸ صادره از چناران دارای شماره ملی ۵۲۲۹۳۱۲۳۴۳(مدیون)منتقل شده است که طبق نظر کارشناس رسمی ارزش ششدانگ پلاک با احتساب مستحدثات و انشعابات به مبلغ ۴/۹۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شرح ذیل ارزیابی شده است.
ملک مورد کارشناسی ششدانگ یک باب منزل مسکونی دارای عرصه به مساحت ۴۰۰ مترمربع با قدمت حدود ۲۹ سال با دیوارهای باربر و سقف طاق ضربی و تیرهای فولادی در یک طبقه که ساختمان در عرض با ایجاد دیوار مشترک تفکیک و به دو واحد مسکونی مستقل تغییر یافته است و هر واحد دارای انشعابات آب،برق،گاز دایر و مستقل بوده که مساحت هر ملک حدود ۲۰۰ مترمربع و زیربنای هر یک ۱۰۰ مترمربع می باشد.قسمت شرقی ملک(پلاک۱۵)در اجاره مستاجر تا پایان شهریور ۹۸ می باشد و دارای یک اتاق خواب،هال پذیرایی و آشپزخانه اپن می باشد.
قسمت غربی ملک(پلاک۱۷) در تصرف بوده که طبق اظهار ملک از خوانده پرونده خریداری و اخیراً مورد بازسازی قرار گرفته است که این واحد نیز دارای یک اتاق خواب ، هال و پذیرایی با آشپزخانه اپن و دارای سرویس حمام و توالت و حیاط با دیوار محصور مشترک در حد شرق و دارای کف فرش موزائیک و دارای باغچه مشجر و سکو مسقف با سقف سبک به مساحت حدود ۲۵ مترمربع نمای دیوارهای حیاط ترکیبی از سنگ تراورتن کرم و آستر سیمان سفید و دارای انشعابات برق و آب و گاز مستقل و دایر می باشد.
پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ۱۳۹۸/۱۰/۲۳ در اداره ثبت اسناد و املاک چناران(واحد اجراء) واقع در خیابان امام خمینی چهارراه دولت از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ ۴/۹۷۰/۰۰۰/۰۰۰ریال(چهارصد و نود و هفت میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود.لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.م الف ۲۹۲
ابوالقاسم نظام زاده رییس اداره ثبت اسناد و املاک چناران
۹۸۱۱۸۳۴۸/ش

برگه سبز خودرو MVM هاچ بک۳۱۵سفید مدل۹۵
به نام بهروز بنایی یزدی پور ش پلاک۱۹ ص ۴۵۷ایران۱۲
ش موتورMVM477FJAG045056
ش شاسیNATFBAMD8G1034285
مفقودوفاقد اعتبار می باشد
۹۸۱۱۷۸۰۷/ق

برگ سبز وبرگ کمپانی و اسناد مالکیت وانت پیکان تیپ i۱۶۰۰مدل ۸۴ به شماره پلاک ۸۱۷ و ۱۱ ایران۱۲ به شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۶۶۶۱۰ و شماره شاسی۱۲۱۴۲۵۳۸ بنام علی صادقی مفقود گردیده و اعتبار ندارد.
۹۸۱۱۸۲۲۳/ش

پروانه اشتغال به کار معماران تجربی به شماره ۲۰۶۰۵۰-۱۹-۷
بنام جواد رجبی یزدی فرزند تقی به شماره ملی ۰۹۳۷۰۶۴۵۹۹ مفقود و فاقد اعتبار است
۹۸۱۱۵۳۷۲/م

برگ سبز خودرو پراید ۱۳۲ مدل۸۹
شماره پلاک ایران ۴۲- ۷۷۶ج ۹۳
شماره موتور ۳۸۴۲۴۷۶ شماره شاسی
S۱۴۲۲۲۸۹۲۱۸۰۵۷ به نام عزیزاله عراقی
مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۸۱۱۸۲۲۵/پ

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم زهرا نظافت وکالتا از طرف خانم مینا اخوان قنادی با ارائه وکالتنامه شماره ۴۹۳۰۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۰۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ چناران و دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت۲۵۰ سهم مشاع از ۱۶۱۶۹/۴۹سهم مشاع از ۳۱۸۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۲۳۶/۵۲۵۱-اصلی بخش ۷ چناران بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مورد نظر ذیل شماره ثبت ۹۷۲۵۶ صفحه ۳۸۱ دفتر ۶۹۰ مع الواسطه بنام مینا اخوان قنادی ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۳۵۰۷۱۵ صادر و تسلیم گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد.
م الف/۲۹۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چناران
ابوالقاسم نظام زاده
۹۸۱۱۸۴۱۲/ش

کارت سبز خودرو ریو ال سی ۱۵۰۰ مدل ۸۸
شماره پلاک ایران ۳۶--۸۷۸ و۲۴
شماره موتور ۱۰۶۴۳۴۰ شماره شاسی
NAS ۶۱۰۰۲۲۹۱۱۶۶۱۵۰ به نام راضیه باقری
مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۸۱۱۸۲۹۴/پ

آگهی فقدان سند مالکیت
چون خانم زهرا نظافت با ارائه وکالتنامه های شماره ۴۹۳۰۷ و۴۹۳۰۸ مورخ ۱۳۹۸/۸/۱ از طرف خانم حکیمه شکول با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است تمامت دویست و پنجاه سهم مشاع از ۱۶۱۶۹/۴۹ سهم مشاع از ۳۱۸۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک۵۲۵۱ فرعی از ۲۳۶اصلی بخش۷ چناران بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است و تمامت مورد نظر ذیل ثبت۹۷۲۵۸ دفتر ۶۹۰صفحه ۳۸۸به نام سیده سهیلا جهان میهن ثبت و سند به شماره۳۵۰۷۱۸ صادر گردیده است و برابر سند قطعی به شماره ۱۸۸۰۱ مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۲۸ دفتر ۳۸چناران به نام حکیمه شکول انتقال قطعی یافت دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد استناد ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. م الف ۲۹۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چناران-ابوالقاسم نظام زاده
۹۸۱۱۸۳۵۸/ش

کارت هوشمند راننده به شماره ۱۷۹۱۶۷۱
به نام موسی الرضا دلیر فرزند قربانعلی و شماره ملی ۶۴۴۹۷۵۰۵۵۳ مفقود گردیده فاقد اعتبار می باشد.
۹۸۱۱۸۳۰۱/ش

برگ سبز خودرو پراید نقره ای مدل۸۷
به شماره انتظامی ایران۴۲-۲۹۰۵۱۹ و شماره موتور ۲۷۱۵۷۹۰ و شماره شاسی S1412287891119
به نام سید محمدرضا حسینیان
مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۸۱۱۷۹۰۰/پ

برگ سبز خودرو پراید صبا GTX مدل ۸۱
شماره پلاک ایران ۷۴-۲۱۳ن۶۹
شماره موتور ۰۰۳۵۹۸۱۰ شماره شاسی
S۱۴۱۲۲۸۱۸۲۵۱۸۹ به نام معصومه شیردل
مفقود و فاقد اعتبار می باشد
۹۸۱۱۸۲۳۶/پ

آگهی دعوت افراز-نظر به این که اداره منابع طبیعی و آبخیزداری چناران که ششدانگ پلاک ۵ فرعی از ۲۳۴ اصلی اراضی آبقد بخش هفت مشهد (چناران) ذیل صفحه ۲۹۶ دفتر جلد ۱۳۱ بنام وزارت کشاورزی ثبت و سند مالکیت آن نیز صادر شده مقدار ۱۵ سهم از۴۸۷ سهم برابر خلاصه سند ۳۸۷۳۷ مورخه ۸۴/۵/۱۶ دفتر ۴۰چناران به آقای حسن درگاهی منتقل گردیده سپس نقل انتقالات زیادی پس از آن انجام گرفته درخواست افراز سهم مشاعی خود از ششدانگ پلاک یاد شده را نموده اند و قرار است نماینده و نقشه بردار این اداره در تاریخ ۹۸/۱۰/۱ ساعت ۱۱صبح جهت اجرای عملیات افراز به محل وقوع ملک عزیمت نمایند بدینوسیله به سایر مالکین مشاعی که برابر اعلام متقاضیان مجهول المکان می باشند در اجرای ماده ۱۸آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی ابلاغ می گردد که در تاریخ فوق الذکر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است عدم حضور مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد ضمناً نقشه و صورت مجلس افرازی متعاقباً آگهی خواهد شد.م الف ۲۸۹
رئیس ثبت اسناد و املاک چناران-ابوالقاسم نظام زاده
۹۸۱۱۸۱۰۰/ش

آگهی مزایده اموال غیرمنقول(اسناد رهنی) به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۰۰۴۳۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی نوع ملک طلق پلاک ۴۳ فرعی از ۱۶۸-اصلی(چهل و سه فرعی از یکصد و شصت و هشت اصلی) بخش ۷مشهد واقع در حوزه ثبتی چناران به مساحت ۲۱/۲۵۸(بیست و یک هزار و دویست و پنجاه و هشت)مترمربع به نشانی چناران-کیلومتر ۴ جاده قوچان-بعد از پلیس راه-روستای یورت چوپان که ذیل شماره ثبت ۲۴۸۷۸ صفحه ۲ دفتر ۱۴۴ بنام علیرضا عباسی نیا فرزند غلامحسین به شماره ملی ۵۲۲۸۳۱۴۸۷۳ و شماره شناسنامه ۳۱۹ ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۷۴۷۸۷ صادر شده است سپس برابر سند رهنی شماره ۳۷۳۰۲-۱۳۸۵/۷/۶ دفترخانه۲۸ چناران-(مستند پرونده اجرایی)-در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته است و برابر سند صلح غیر منقول شماره ۴۴۶۸۴ مورخ ۱۳۸۵/۷/۱۵ دفتر اسناد رسمی شماره ۴۰ چناران با حفظ حقوق سند رهنی شماره۳۷۳۰۲ به شرکت تعاونی زراعی و دامداری سماگل چناران به شماره ثبت ۱۶۲ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۲۰۶۷۳۴صلح گردیده و طبق سند رهنی شماره ۱۳۹۰/۴/۱-۲۵۵۴۰ دفترخانه ۲۸ چناران دررهن بانک کشاورزی قرار گرفته و برابر سند اجاره شماره ۱۰۳۶۱۹ مورخ ۱۳۹۷/۵/۲ دفترخانه ۴۰ چناران برای مدت ۱۰سال در اجاره خانم اعظم محمودی قرار گرفته است.حدود و مشخصات:شمالا: به طول ۸۷ متر مرزی است به جوی عمومی فاصل با زمین متصرفی نظری و شعبانی شرقا: به طول ۳۳۳.۵ متر مرزی است به زمین متصرفی آقای رضائی جنوبا: به طول ۶۱ متر به صورت مورب مرزی است به کال غربا: به طول۴۰۲ متر مرزی است به جوی و ممر عمومی، مجاورین کلا از اراضی یورت چوپان پلاک ۱۶۸-اصلی می باشند.حقوق ارتفاقی:ندارد.سایر مشخصات ملک برابر گزارش شماره ۹۷/۱۷۶ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰ هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری بدین شرح می باشد: اعیانی ملک مذکور شامل دو قسمت است. الف: پروانه بهره برداری گاو شیری اصیل ۴۱ راسی آخرین تمدید پروانه سال ۸۸ ، تاسیسات دامداری شامل ساختمان پرورش گاو شیری(دیوار آجری و سقف آهن و ایرانیت) روباز به مساحت تقریبی ۲۵۰ مترمربع، سالن شیر دوشی به مساحت حدود ۱۲۰ مترمربع (دیوار آجری و سقف ایرانیت و آهن) ، سالن نگهداری گوساله به مساحت تقریبی ۱۲۰ مترمربع (دیوار آجری و سقف ایرانیت و آهن) ، انبار کنستانتره به مساحت حدود ۹۵ مترمربع (با مصالح آهن آجر و سقف ضربی) ، انبار آذوقه دام به مساحت تقریبی ۲۵۰ مترمربع (دیوار آجر و سقف آهن و ایرانیت) ، سیلوی ذرت به ابعاد ۴*۸*۳۰ (به حجم تقریبی ۹۶۰ مترمکعب) ، یک باب منزل کارگری و یک باب منزل مدیریت جمعا به مساحت حدود ۱۸۰ مترمربع(با آجر و سقف تیرآهن و ضربی دارای پله آهنی و تراس) ، منبع هوایی آب۱۰۰۰۰ لیتری به ارتفاع حدود ۴ متر ، استخر ذخیره آب کشاورزی به عمق حدود (۲.۵متر*۳۲متر*۱۰متر) حدود ۸۰۰ مترمکعب ، زمین و محوطه تاسیسات دامداری حدود ۳۵۰۰مترمربع(دیوار آجرگری به ارتفاع حدود ۲ متر و دو درب آهنی بزرگ) ، تاسیسات ایستگاه پمپاژ آبیاری تحت فشار با دو دستگاه الکتروپمپ و سایر متعلقات یک حلقه چاه نیمه عمیق به شماره اشتراک ۵۱۸۱۵۰ با دبی ۱.۵ اینچ با شناور و سایر منصوبات ، برق سه فاز ۵۰آمپر با احداث شبکه ، لوله های انتقال آب (با قطر ۸ اینچ و شیر فلکه های مسیر انتقال آب به تعداد ۱۰ عدد) به اراضی مزروعی خارج دامداری (در شمال دامداری) و سایر لوله ها ی روکار در مزرعه ، شیر دوش موتوری دو واحدی ب: زمین مزروعی به مساحت تقریبی۱۷۷۵۸ مترمربع در شمال دامداری که دارای زمین مسطح با بافت نیمه سبک و حاصل خیز با شیب ملایم و مستعد کشت انواع محصولات کشاورزی که جمعا به مبلغ ۴/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰(چهار میلیارد و پانصد و پنجاه میلیون ریال)ارزیابی گردیده است و برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مستاجر می باشد، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۹۸/۱۰/۱۰ در محل اداره ثبت اسناد و املاک چناران واقع در چناران-خیابان امام خمینی – نبش چهارراه دولت از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ ۴/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهار میلیاردو پانصد و پنجاه میلیون)ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود.لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گرددمزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.م.الف ۲۹۱
ابوالقاسم نظام زاده -رییس اداره ثبت اسناد و املاک چناران
۹۸۱۱۸۱۵۴/ش