جهانبخش در آستانه انتقال قرضی به هلند

اندی نیلور، خبرنگار بخش فوتبال انگلیس سایت اتلتیک دیروز مطلبی اختصاصی درباره وضعیت علیرضا جهانبخش، ملی‌پوش ایرانی منتشر کرد. در مطلب این سایت آمده است: «پیش‌بینی می‌شود جهانبخش در ماه ژانویه بعد از کابوس ۱۷ ماهه انتقال به برایتون از تیم آلکمار با مبلغ ۱۷ میلیون پوند به صورت قرضی تیم را ترک کند. خبرنگار اتلتیک متوجه شده که این باشگاه قصد دارد در سال جدید میلادی وینگر ایرانی خود را به صورت موقت به تیم دیگری بدهد مشروط بر این که محدودیت زمانی برای بازگشت سولی مارس از جراحی وجود نداشته باشد.» در ادامه این گزارش وضعیت انتقال جهانبخش از تیم آلکمار هلند به برایتون و شرایط سابق ملی‌پوش ایرانی بررسی شده است.

شجاع پیشتاز نظرسنجی ای‌اف‌سی

بر اساس اعلام سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا زمان زیادی برای انتخاب بهترین گل لیگ قهرمانان آسیا وجود دارد و تا الان یک ایرانی شانس اصلی تصاحب این عنوان است. انتخاب بهترین گل لیگ قهرمانان آسیا از چند روز قبل آغاز شد و اکنون در فاصله چند ساعت مانده به پایان رای‌گیری شجاع خلیل‌زاده، مدافع تیم پرسپولیس شانس اصلی تصاحب عنوان زننده بهترین گل لیگ قهرمانان آسیاست. شجاع یک رقیب جدی دارد که از روز اول پا به پای او در رای‌گیری‌ها آمده، هرچند مدافع ایرانی در روزهای اخیر توانسته فاصله نسبتا خوبی از صفوی رشید، بازیکن مالزیایی تیم جوهور دارول بگیرد. به نظر می‌رسد گل شجاع درنهایت به عنوان گل سال لیگ قهرمانان انتخاب شود.

شوک بزرگ به آبی‌های صدرنشین

استراماچونی یک‌طرفه فسخ کرد!

صدرنشینی استقلال پس از چند سال ظاهرا برای این تیم و سرمربی‌اش خوش‌یمن نبود چراکه بلافاصله پس از صدرنشینی آبی‌ها در لیگ برتر در یک هجمه خبری داخلی و خارجی که مشخص نیست از کجا نشات می‌گیرد آندره‌آ استراماچونی و تیمش به خاطر احتمال جدایی او نقل محافل ورزشی و خبری شدند. بیشتر رسانه‌ها مشکل استراماچونی را عدم پرداخت بخشی از دستمزدش عنوان می‌کردند که باعث دلخوری شدید او شده با این حال استقلالی‌ها مدعی بودند تاکنون از ۳ منبع مختلف پول استراماچونی را پرداخت کرده‌اند اما گویا همین مسئله برای مسئولان بانکی که سرمربی آبی‌ها در ایتالیا در آن حساب باز کرده سوال و ابهام ایجاد کرده و آن‌ها این نحوه واریز را به حساب پولشویی و فرار مالیاتی آندره‌آ استراماچونی گذاشته و با مسدود و بلوکه کردن حساب این مربی عملا او را در مخمصه قرار داده‌اند. این که مقامات ایتالیایی از موضوع تحریم ایران آگاه نیستند و یا اگر هستند این موضوع را نادیده گرفته و استراماچونی را به پولشویی متهم کرده‌اند مسئله‌ای نیست که مسئولان باشگاه استقلال در آن دخیل باشند و این معضل متاسفانه گریبان کل فوتبال و حتی ورزش ایران را گرفته و عملا پرداخت دستمزد خارجی‌های ورزش ایران غیرممکن شده است. با همه اینها اخبار ضد و نقیض روی خروجی‌ها می‌رفت و باشگاه استقلال و در راس آن امیرحسین فتحی، مدیرعامل باشگاه هم با قاطعیت از پرداخت دستمزد عقب‌افتاده استراماچونی و ماندن او در استقلال به مدت ۲ سال خبر می‌داد و از هواداران می‌خواست شایعات را باور نکنند.

■■■

اما وقتی استراماچونی و دستیارانش در تمرین روز گذشته حاضر نشدند و سفر جواد زرینچه، سرپرست تیم به مالزی برای قرعه‌کشی فصل جدید لیگ قهرمانان آسیا لغو شد معلوم بود که اوضاع نه تنها عادی نیست بلکه بحرانی است. برخی لغو سفر زرینچه را به منزله عدم حضور استراماچونی روی نیمکت در بازی امروز با پیکان تلقی کردند و عنوان شد او سرمربی موقت آبی‌ها در بازی امروز خواهد بود و احتمال آن هم با توجه به عدم حضور استرا در تمرین و نشست خبری پیش از بازی زیاد بود که البته زرینچه تکذیب کرد. در حالی که جلسه هیئت مدیره باشگاه عصر دیروز تشکیل شد و بنا بود یکی از اعضای هیئت مدیره امروز به استانبول برود و طلب استراماچونی را از ترکیه به حسابی که به نام او در این کشور افتتاح شده واریز کند به ناگاه خبرگزاری ایرنا استقلالی‌ها را شوکه کرد. این خبرگزاری با انتشار بیانیه خداحافظی استراماچونی روی خروجی‌اش همه معادلات و گمانه‌زنی‌ها را به هم زد. در بیانیه‌ای که ظاهرا از سوی استراماچونی و دستیارانش در اختیار ایرنا قرار گرفته، آمده است: «آندره‌آ استراماچونی به همراه دستیاران خود مارکو کاسر، سباستین لتو و عمر دانسی به طور یک‌طرفه فسخ کردند. بند فسخ قرارداد از تاریخ ششم دسامبر ۲۰۱۹ (روز جمعه ۱۵ آذرماه) و تحت نظر فدراسیون بین‌المللی فوتبال (فیفا) فعال شده است. در این بیانیه تصریح شده است: «استراماچونی و اعضای مذکور این فرصت را مغتنم شمرده تا از تمامی بازیکنان تیم اصلی و همچنین سایر اعضای مجموعه به واسطه عملکرد فوق‌العاده و همکاری حرفه‌ای‌شان قدردانی کنند؛ همکاری که این امکان را فراهم آورد تا تیم به رغم تمام مشکلات ماه‌های اخیر به صدر جدول رده‌بندی برسد.» پس از انتشار بیانیه خداحافظی استراماچونی، اعضای هیئت مدیره باشگاه استقلال برای بررسی آخرین مسائل و مشکلات نشستی اضطراری برگزار کردند، این در حالی بود که گازتا نشریه معتبر ایتالیایی هم بیانیه استراماچونی را منتشر و بر این خبر صحه گذاشت. این خبر بهت و شوک بزرگی به استقلال آن هم در فاصله چند ساعت مانده به بازی با پیکان وارد کرد به طوری که مسئولان باشگاه برای آرام کردن جو تیم و بهبود روحیه بازیکنان راهی محل اردوی تیم شدند.

■■■

همه این اتفاقات نشان می‌داد که استعفا و فسخ یک‌طرفه قرارداد از سوی استراماچونی صحت دارد اما یک نکته که مبهم و سوال‌برانگیز است موضوع غرامت سنگین برای این مربی ایتالیایی است چراکه بر اساس توافق طرفین در صورت فسخ یک‌طرفه هر یک از طرفین غرامت چند میلیون یورویی باید پرداخت شود و حالا این سوال پیش می‌آید استراماچونی چطور تن به این غرامت سنگین داده است؟ این سوال تنها یک جواب دارد و آن این است که شاید استراماچونی پیشنهادی وسوسه‌انگیز دریافت کرده که نه تنها می‌تواند بی‌دغدغه غرامت میلیونی استقلال را بدهد بلکه چند برابر بیشتر از استقلال هم می‌تواند دستمزد بگیرد و برخی منابع خبری اعلام کرده‌اند او یک پیشنهاد وسوسه‌انگیز از قطر دریافت کرده بود! با این روایت شاید بتوان کار استراماچونی و استقلال را تمام‌شده دانست به خصوص این که او چند روز پیش از طریق وکیلش برای کم کردن مدت قرارداد ۲ ساله و کسر یک سال آن اقدام کرده و با مخالفت شدید باشگاه مواجه شده بود و تنها راهی که می‌توانست او را از تعهد به استقلال نجات دهد فسخ یک‌طرفه و به جان خریدن غرامت سنگین بود. حالا آینده استقلال بدون استراماچونی دغدغه وحشتناک مسئولان این باشگاه است مگر این که همه اینها یک کابوس باشد که با بیدار شدن از خواب تمام شود.

آفساید

دنیزلی: در اتوبوس تیم می‌خوابیدم!

مصطفی دنیزلی بعد از اخراج از تراکتور مدعی شد از نظر روحی خسته شده بود. به گزارش ایسنا و به نقل از ntvspor، مصطفی دنیزلی مدعی شد: «۲ بازی تیم ما عقب افتاد، در صورتی که اگر بازی‌های خودمان را برگزار می‌کردیم با برد به پایان می‌رساندیم و می‌توانستیم در رده دوم جدول قرار بگیریم. من مجبور بودم خیلی از مواقع در اتوبوس تیم بخوابم.»

تراکتور: دنیزلی از ترس زلزله در ماشین خوابید

پس از مصاحبه مصطفی دنیزلی با سایت ترکیه‌ای مبنی بر این که مجبور بوده روزهایی را در اتوبوس تیم بخوابد، باشگاه تراکتور به این موضوع واکنش نشان داد و اعلام کرد: «چنین چیزی درست نیست. این مربی ترکیه‌ای در مجموع ۲ بار و آن هم به دلیل ترس از زلزله در ماشین خود خوابید و ما حتی با او در این خصوص صحبت کردیم و گفتیم که خطری او را تهدید نمی‌کند.»

واگذاری مرغوبکار و درفشی‌فر به سرخابی

جمشید تقی‌زاده، معاون وزیر در گفت‌وگو با پایگاه خبری وزارت ورزش و جوانان با اعلام ادامه مستمر و منظم جلسات واگذاری ۲ باشگاه استقلال و پرسپولیس گفت: «موضوع مهم این ۲ باشگاه تعیین دقیق دارایی‌ها و شفافیت کامل در میزان بدهی و مطالبات آن‌هاست و مقرر شد صورت‌جلسه واگذاری و انتقال قطعی ۲ مجموعه مرغوبکار و درفشی‌فر با امضای مدیران عامل ۲ باشگاه و مدیر کل ورزش و جوانان استان تهران اقدام و برای اجرا به ۲ شرکت فرهنگی و ورزشی پرسپولیس و استقلال ابلاغ شود.»

مصدومیت پورعلی گنجی در جام حذفی قطر

تیم فوتبال العربی به همراه مرتضی پورعلی گنجی در مسابقات جام حذفی قطر به مصاف الدحیل رفت که این دیدار با نتیجه تساوی ۲-۲ به پایان رسید. العربی در مجموع با کسب امتیاز لازم به مرحله بعد راه پیدا کرد. مدافع ملی‌پوش کشورمان در این بازی از ناحیه ابرو به شدت مصدوم شد.

انصاری‌فرد: از برانکو شکایت نمی‌کنیم

محمدحسن انصاری‌فرد مدیرعامل باشگاه پرسپولیس در گفت‌وگو با برنامه تهران ورزشی در مورد سرانجام ماجرای برانکو که از باشگاه شکایت کرده و نامه فیفا به باشگاه رسیده است عنوان کرد: «با توجه به این که شکایت ۴۰ صفحه‌ای برانکو و دستیارانش به دستمان رسیده در نامه‌ای به فیفا نقطه نظراتمان را نه به عنوان شکایت، عنوان کردیم. او به گردن پرسپولیس حق دارد و هواداران دوستش دارند و نمی‌خواهیم از او شکایت کنیم. چندین بار به او پیام دادیم، امیدواریم بتوانیم در فضای دوستانه به تفاهم برسیم.»

ویژه

کالدرون پرسپولیس را به ۵ میلیون دلار امارات ترجیح داد

چند روز پیش یک خبرنگار عربستانی اعلام کرد که تیم ملی فوتبال امارات به گابریل کالدرون، سرمربی تیم پرسپولیس پیشنهاد همکاری و هدایت این تیم را داده است. اصل این داستان به این شکل نیست. واقعیت این است که این پیشنهاد برای ۲ ماه پیش و قبل از آغاز رقابت‌های جام خلیج فارس بوده است. در آن زمان فدراسیون فوتبال امارات پیشنهادی به مبلغ ۵ میلیون دلار به کالدرون بابت هدایت این تیم می‌دهد اما سرمربی آرژانتینی پرسپولیس آن را در نطفه خفه می‌کند. با وجودی که کالدرون می‌توانست در صورت قبول این پیشنهاد غرامت فسخ قراردادش با پرسپولیس را بپردازد، ۴ میلیون دلار هم برایش باقی می‌ماند اما سرمربی پرسپولیس در اقدامی عجیب و البته قابل توجه پای قراردادش با پرسپولیس ماند و به کارش در این تیم ادامه داد.

حاشیه

مرگ ناگهانی برادر شیمبا

شیمبا، مهاجم برزیلی فولاد که چند سالی است در فوتبال ایران حضور دارد و یکی از گلزن‌ترین برزیلی‌هایی است که به ایران آمده با یک خبر ناگوار مواجه شد. از برزیل به او خبر دادند که برادر کوچکتر و ۲۲ ساله‌اش در یک اتفاق مشکوک در گذشته و پلیس برای پیگیری پرونده وارد عمل شده است.

رزومه ۲ بازیکن خارجی به کالدرون داده می‌شود

مسئولان باشگاه پرسپولیس برای تقویت این تیم در نیم‌فصل دوم لیگ برتر به دنبال جذب ۲ مهاجم خارجی هستند و در روزهای اخیر مذاکراتی هم برای جذب بازیکن انجام شده است. پس از تایید یک مهاجم برزیلی و یک مهاجم آفریقایی از سوی گابریل کالدرون، حالا مسئولان باشگاه ۲ گزینه جدید دیگر هم به سرمربی این تیم معرفی کردند تا کالدرون نظر خود را در خصوص آن‌ها مطرح کند. رزومه این ۲ بازیکن قرار است در اختیار سرمربی آرژانتینی پرسپولیس قرار بگیرد تا در صورتی که کالدرون آن‌ها را تایید کند، مذاکرات برای جذب بازیکنان خارجی آغاز شود.

جانشین ویلموتس نه برانکوست نه هاشمیان

علی دایی در آستانه بازگشت به نیمکت تیم ملی؟!

با جدایی مصطفی دنیزلی از تراکتور، علی دایی به همراه برانکو از جدی‌ترین گزینه‌های جانشینی وی به شمار می‌رفتند. دایی در گفت‌وگو با ایسنا چنین پیشنهادی را رد کرد اما برانکو واکنشی نشان نداد. پیشنهاد تراکتوری‌ها نجومی و وسوسه‌انگیز بود اما پاسخ منفی دایی به آن‌ها شایعاتی را در این خصوص به وجود آورد. شایعه شده علی دایی به خاطر دریافت پیشنهاد سرمربیگری تیم ملی در جلسه خصوصی با وزیر ورزش و جوانان این پیشنهاد نان و آب‌دار را رد کرده است. این در حالی است که اکثر رسانه‌های داخلی و خارجی اذعان دارند برانکو جدی‌ترین گزینه جانشینی ویلموتس به شمار می‌رود و مذاکرات پنهانی نیز با وی در کروواسی صورت گرفته اما بدهی پرسپولیس به برانکو و همچنین بدهی مالیاتی این مربی کروات از جمله مشکلاتی است که این توافق را سخت کرده است. شنیده می‌شود اگر به هر دلیلی حضور برانکو در تیم ملی منتفی شود، آن وقت جدی‌ترین گزینه داخلی برای هدایت تیم ملی فوتبال ایران علی دایی خواهد بود. اگر جلسه خصوصی علی دایی با وزیر ورزش صحت داشته باشد باید او را تنها فردی دانست که برای دومین بار از سوی بالاترین مسئول ورزش کشور سرمربی تیم ملی فوتبال ایران می‌شود. علی دایی پیش از این نیز طی یک جلسه خصوصی با محمد علی‌آبادی، رئیس وقت سازمان تربیت بدنی هدایت تیم ملی را پذیرفته بود.

■■■

البته حتی اگر علی دایی سرمربی تیم ملی نشود شواهد و قرائن نشان می‌دهد فدراسیون فوتبال و مسئولان ورزش بی‌میل نیستند از مربیان ایرانی در تیم‌های ملی چه پایه‌ای و چه بزرگسال استفاده کنند. این مسئله را به خوبی در صحبت‌های اخیر تاج و استوری‌ها و مطالب او در فضای مجازی می‌توان متوجه شد. وقتی رئیس فدراسیون فوتبال در گیر و دار توافق یا عدم توافق با ویلموتس از وحید هاشمیان دستیار ایرانی او به نیکی یاد کرده و به تعریف و تمجید از این مربی جوان می‌پردازد یعنی می‌خواهد اذهان را برای یک جابه‌جایی و تغییر بزرگ آماده کند حتی اگر هاشمیان هیچ جایی در این تغییر و تحولات نداشته باشد. البته برخی از بازیکنان تیم ملی از احتمال حضور هاشمیان روی نیمکت تیم ملی به عنوان سرمربی موقت برای ۲ دیدار آتی تیم ملی مقابل هنگ کنگ و کامبوج خبر داده‌اند و شاید این گمانه‌زنی‌ها بی‌ارتباط با صحبت‌های تاج نباشد. اما برای فوتبال‌دوستان قطعا هاشمیان کم‌تجربه نمی‌تواند گزینه مناسبی برای جانشینی مربیان بزرگی چون کی‌روش و ویلموتس باشد بنابراین به احتمال زیاد فدراسیون فوتبال در صورت تمایل به استفاده از سرمربی ایرانی سراغ یحیی گل‌محمدی و علی دایی می‌رود که برخی اخبار تایید نشده هم حاکی از تماس و مذاکره فدراسیون‌نشینان و دیگر مسئولان ورزش با این ۲ مربی وطنی است. البته در تمایل فدراسیون و وزارت ورزش به استفاده از مربیان ایرانی قطعا مشکلات مالی فدراسیون و معضل انتقال پول به حساب مربیان خارجی به خاطر تحریم‌های بانکی دخیل است و با توجه به مشکلاتی که فوتبال ایران بابت عدم پرداخت به موقع طلب کی‌روش، برانکو، ویلموتس و استراماچونی با آن دست و پنجه نرم کرده و می‌کند شاید بهترین راه این باشد که هم برای کاهش هزینه و هم برای حل مشکلات به مربیان ایرانی میدان داده شود.

تمجید علی پروین از دروازه‌بان پرسپولیس:
بیرو بهترین گلر آسیاست

از دروازه‌بان تیم ملی‌پوش پرسپولیس با حضور رئیس کمیته ملی المپیک و پیشکسوت این باشگاه تقدیر به عمل آمد. در مراسم تجلیل از پیشکسوتان و نام‌آوران ورزش از علیرضا بیرانوند، دروازه‌بان ملی‌پوش تیم فوتبال پرسپولیس تقدیر به عمل آمد. بیرانوند که هفته گذشته در مراسم برترین‌های آسیا نتوانسته بود عنوان بهترین بازیکن سال را کسب کند در این مراسم با حضور علی پروین، رضا صالحی‌امیری، حمیدرضا گرشاسبی و وحید قلیچ مورد تقدیر قرار گرفت. علی پروین در این مراسم و در زمان تقدیر از بیرانوند اعلام کرد که او بهترین بازیکن آسیاست.

شماره: ۹۸/۳۰۵ خراسان

مفقودی

برگ سبزو کارت مشخصات وسیله نقلیه (کارت ماشین) خودروی سواری بی ام ومدل ۳۲۰i - برنگ مشکی روغنی – مدل۲۰۰۶متعلق به آقای حمید نوزاری فرزند جهانشیر بشماره ملی ۴۸۹۹۰۳۵۴۷۰ به شماره پلاک ۸۸ ایران ۹۸۲ ص۱۶ وشماره موتور A۲۶۱H۶۳۸ وبه شماره شاسی WBAVA۷۱۰X۶PS۰۰۶۵۱ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

شماره: ۹۸/۳۰۶ خراسان

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پژو۴۰۵ - تیپ۴۰۵GLXI - برنگ خاکستری متالیک - مدل۱۳۸۹متعلق به آقای وحید رستم آبادی فرزند حیدر بشماره ملی ۳۳۰۰۱۳۹۶۷۸ بشماره پلاک ۳۸ ایران ۲۲۲ن۲۸ وشماره موتور ۱۲۴۸۹۰۶۷۶۴۸ و بشماره شاسی NAAM۱۱CA۳AK۶۲۱۳۲۶ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

شماره آگهی : ۱۳۹۸۰۳۹۱۶۰۴۵۰۰۰۱۴۵ تاریخ آگهی : ۱۳۹۸/۰۹/۱۴ شماره پرونده : ۱۳۹۷۰۴۰۱۶۰۴۵۰۰۱۲۸۵ آگهی مزایده کلاسه پرونده اجرایی ۹۷۰۱۳۹۲ به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک باب خانه به پلاک ثبتی ۱۶۹۶ فرعی از ۱۵۳۳ فرعی از ۳۵۷ و ۳۵۸ اصلی بخش یک حومه کرمانشاه به حدود : شمالا : بطول ۱۲ متر به باقیمانده پلاکهای ۳۵۷ و ۳۵۸ اصلی شرقا : بطول ۱۹/۳۰ متر به پلاک ۱۶۹۵ فرعی جنوبا : بطول ۱۱/۹۰ متر به کوچه ۱۰ متری غربا : بطول ۱۹/۴۰ متر به پلاک ۱۶۹۷ فرعی واقع در کرمانشاه فرهنگیان فاز ۲ – ایستگاه ۹ – خیابان سلمان فارسی – کوی شهید بهروز قبادی – پلاک ۳- کد پستی ۶۷۱۵۷۳۴۸۷۱ ثبت و صادر و مع الواسطه به آقای احمد علی محمدی فرزند نادعلی شماره شناسنامه ۳۷۲ دارای شماره ملی ۴۵۳۹۷۴۳۰۵۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان ، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۲۰۷۳۴ که در صفحه ۱۱ دفتر املاک جلد ۱۵۸ ذیل شماره ۳۲۴۵۱ ثبت گردیده است . و طبق سند رهنی شماره ۱۰۲۲۴۴ مورخ ۹۶/۴/۹ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۷ کرمانشاه در رهن بانک ملت قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۸/۷۶۵/۹۵۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق در یک طبقه با اسکلت آجری با قدمت پانزده سال و نمای سنگ و پوشش تیرآهن و طاق ضربی در تصرف مالک دارای دو اطاق خواب و هال و پذیرایی و آشپزخانه این با کابینت و حمام و سرویس های بهداشتی و دارای انشعاب آب و برق و گاز و فاضلاب اختصاصی بدون پارکینگ و انباری می باشد . که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف راهن پرونده می باشد و طبق اعلام بانک ملت ملک بیمه نمی باشد ، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۹۸/۱۰/۱۶ در کرمانشاه ، فرهنگیان فازیک ، خیابان شهید مطاعی ، اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ ۸/۷۶۵/۹۵۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد .

اداره اجراء - ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمانشاه

تاریخ انتشار: ۹۸/۹/۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۴۳۷۵ – ۱۳۹۸/۰۷/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم بهروز شعبانیی گسکمین جان فرزند غلام علی بشماره شناسنامه ۷ صادره از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۴ متر مربع مشتمل بر یک باب انباری فاقد مجوزبه مساحت ۱۵متر مربع پلاک ۱۲۵۶ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۸۸ فرعی از ۳۲ اصلی واقع درقریه بنه سرا بخش ۲۶ گیلان خریداری از نسق نوروز علی مزدگرمحرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم واعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۱۰/۰۳

م الف ۹۱۳/۹۱۴رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال – آرمان کاظمی

حصر وراثت

آقای شهریار عنایتی سرشت دارای شناسنامه شماره ۱ به شرح داد خواست به کلاسه ۹۸۰۰۹۹ / ۱۱۱ ح از این حوزه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ابراهیم عنایتی سرشت به شناسنامه شماره ۱۷ در تاریخ ۱۳۱۹/۶/۱۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت ان متوفی /متوفیه منحصر است به ۱ – شاهرخ عنایتی سرشت کد ملی ۳۷۳۰۳۴۶۱۸۱ ش ش ۲۸۵۵ ت ت ۱۳۴۳/۱/۲۰ نسبت با متوفی فرزند ۲ – شهناز عنایتی سرشت کد ملی ۳۸۴۹۶۴۸۳۴۶ ش ش ۲۲ ت ت ۱۳۴۵/۴/۱ نسبت با متوفی فرزند ۳ – شهرام عنایتی سرشت کد ملی ۳۷۶۰۳۳۰۴۰۱ ش ش – ت ت ۱۳۴۹/۶/۲۵ نسبت با متوفی فرزند ۴ – شهریار عنایتی سرشت کد ملی ۳۷۶۲۱۲۸۸۶۳ ش ش ۱ ت ت ۱۳۴۷/۴/۱ نسبت با متوفی فرزند ۵ – بهرام عنایتی سرشت کد ملی ۳۷۶۱۹۵۲۶۵۱ ش ش ۷۹ ت ت ۱۳۵۱/۳/۱۵ نسبت با متوفی فرزند ۶ – شهلا عنایتی سرشت کد ملی ۳۷۸۱۹۴۶۷۶۲ ش ش ۲۴۷ ت ت ۱۳۵۶/۴/۱۵ نسبت با متوفی فرزند ۷ – معصومه عنایتی سرشت کد ملی ۴۰۳۱۴۵۶۳۲۸ ش ش ۱۹۹۶ ت ت ۱۳۶۰/۱۲/۲۸ نسبت با متوفی فرزند ۸ – عباس عنایتی سرشت کد ملی ۳۸۷۱۲۴۱۳۸۵ ش ش ۸۲۶۳ ت ت ۱۳۶۲/۱۱/۲۷ نسبت با متوفی فرزند ۹ – لیلا عنایتی سرشت کد ملی ۰۳۲۳۹۱۲۲۲۲ ش ش ۴۹۱۲ ت ت ۱۳۶۴/۱۱/۱ نسبت با متوفی فرزند ۱۰ – فاطمه عنایتی سرشت کد ملی ۵۰۲۹۳۷۲۷۲ ش ش ۱۶ ت ت ۱۳۵۹/۶/۱۵ نسبت با متوفی فرزند ۱۱ – بتول زهرائی انور کد ملی ۴۰۳۲۱۰۷۰۵۱ ش ش ۵ ت ت ۱۳۲۵/۴/۱۵ نسبت با متوفی همسر اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور رادر یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی ، /متوفیه نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه تقدیم دارد ولا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی حوزه ۱۱۱ شوراهای حل اختلاف گل تپه

م/الف ۱۴۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۵۴۱ – ۱۳۹۸/۰۷/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قهرمان داداشیان فرزند یونس شماره شناسنامه ۱۶۴ صادره تالش در ششدانگ یک باب ساختمان سه طبقه تجاری و مسکونی به مساحت ۴۳/۸۲ متر مربع با پلاک فرعی ۹۴۴ از ۲ اصلی مفروز ومجزی شده پلاک ۱۵۳ واقع در قریه مریان خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر انصاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم واعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۹/۱۸

م الف ۹۰۷/۳۵۸ فردین نورزاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۵۴۵ – ۱۳۹۸/۰۷/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قهرمان یونس شماره شناسنامه ۱۶۴ صادره تالش در ششدانگ یک باب ساختمان سه طبقه تجاری و مسکونی به مساحت ۴۳/۸۲ متر مربع با پلاک فرعی ۹۴۴ از ۲ اصلی مفروز ومجزی شده پلاک ۱۵۳ واقع در قریه مریان خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر انصاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم واعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۰۹/۱۸

م الف : ۹۰۷/۳۵۸ فردین نورزاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

۰۹۱۱۱۸۹۲۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تالش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۴۴۴ - ۱۳۹۸/۰۷/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم طاهره نعمتی میانکوه فرزند افراسیاب به شماره شناسنامه ۸ صادره از تالش در پنج و نیم دانگ (۵/۵) مشاع از ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۸۶۳/۷۵ متر مربع پلاک فرعی ۵۵۰ از ۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۴ واقع در قریه ییلاقی مریان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای موسی اورنگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۰۹/۱۸

م الف : ۹۰۷/۳۵۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش – فردین نورزاده