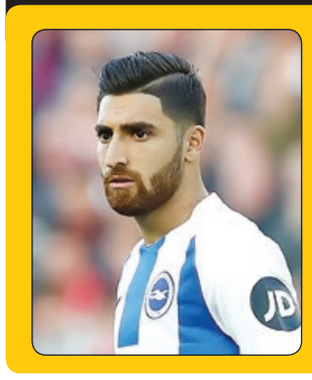
کالدرون گزینه سرمربیگری تیم ملی فوتبال امارات!

گابریل کالدرون آرژانتینی سرمربی این فصل تیم فوتبال پرسپولیس است و در حال حاضر با این تیم با کسب ۲۲ امتیاز در رده چهارم جدول قرار دارد. طبق اعلام سعد الحارثی خبرنگار عربستانی کالدرون گزینه سرمربیگری تیم ملی فوتبال امارات است. هدایت امارات برعهده فن مارویک بود که از این تیم اخراج شد. سعد الحارثی عنوان کرده که مسئولان فدراسیون فوتبال امارات با کالدرون مذاکراتی هم داشته‌اند. این مربی آرژانتینی سابقه کار در تیم‌های الوصل و بنی یاس امارات را هم در کارنامه دارد. از سوی دیگر، نواف الاسیوی حساب توییتری دیگر خبرنگار عربستانی به نظر از شبکه تلویزیونی ابوظبی الریاضیه هم مدعی شده زوران مامیچ سرمربی کُروات که سابقه کار در تیم‌های العین امارات و النصر و الهلال عربستان را دارد، گزینه تیم ملی امارات است.

تصمیم جدید جهانبخش در انگلیس



وینگر راست ایرانی تصمیم گرفته بماند و در برایتون مبارزه کند تا این که بتواند سرانجام جایگاه خود را پس بگیرد و دوباره برای باشگاه انگلیسی به میدان برود. علیرضا جهانبخش به دلیل مسایل غیرفنی در برایتون بازی نمی‌کند. او امسال خیلی زود به تمرینات تیمش رفت تا بتواند برای فصل جدید آماده شود. علیرضا در شرایط بدنی خوبی هم قرار داشت و می‌توانست امسال حداقل چند بازی برای برایتون انجام دهد ولی این اتفاق نیفتاد. با این که شایعاتی درباره جدایی علیرضا شنیده می‌شود ولی این بازیکن تصمیم گرفته در برایتون بماند و مبارزه کند. قرارداد او هم قراردادی سفت و سخت است و بنابراین باشگاه انگلیسی نمی‌تواند به سادگی آن را فسخ کند. آن‌ها اگر جهانبخش را کنار بگذارند باید غرامت سنگینی به این بازیکن پرداخت کنند.

تشدید ناراحتی سرمربی ایتالیایی از آبی‌ها

استراماچونی تیم را تمرین نداد!

ورزشی با توجه به فسخ قرارداد مارک ویلموتس سرمربی سابق و بلژیکی با تیم ملی و فدراسیون فوتبال ایران حالا همه منتظرند تا مهدی تاج و دوستانش جانشین او را معرفی کنند و این در حالی است که خیلی‌ها معتقدند کار برانکو ایوانکوویچ سرمربی سابق پرسپولیس با فدراسیون فوتبال از چند روز پیش تمام شده بوده است. با این حال رئیس فدراسیون فوتبال شرط حضور دوباره برانکو روی نیمکت تیم ملی ایران را حل مشکلاتش با پرسپولیس عنوان کرده و هنوز هم خبری از حل مشکل طرفین نیست. حال این سوال به وجود می‌آید که اگر واقعا گزینه فدراسیون فوتبال برانکو باشد، آیا باید هفته‌ها و شاید ماه‌ها صبر کرد تا او مشکلش را با باشگاه پرسپولیس حل کند و این وسط تیم ملی باید تاوان آن را بدهد؟ یا این که فدراسیون فوتبال وقتی ببیند مشکل پرسپولیس و برانکو به این زودی حل نخواهد شد، قید او را زده و سراغ گزینه دیگری می‌رود؟ برخی معتقدند مطرح شدن اسم آندره‌آ استراماچونی و یحیی گل‌محمدی مربیان موفق استقلال و شهرخودرو در همین راستا بوده که اگر برانکو و فدراسیون فوتبال به توافق نرسیدند و مشکل برانکو با پرسپولیس حل نشد، با این دو مربی برای هدایت تیم ملی وارد مذاکره شوند.

اگرچه مسئولان استقلال و شهرخودرو بحث حضور سرمربیان‌شان روی نیمکت تیم ملی را تکذیب کردند اما در چند روز اخیر موضوع ناراحتی آندره‌آ استراماچونی از مسئولان باشگاه به دلیل پرداخت نشدن کامل مطالباتش نقل محافل ورزشی و رسانه‌ای بوده است. حتی گفته می‌شود عزیمت همسر و فرزندان استراماچونی به ایتالیا در راستای تشدید اختلاف سرمربی آبی‌ها با مسئولان باشگاه بوده و برخی پا را فراتر گذاشته و مدعی شده‌اند سرمربی ایتالیایی استقلال پس از بازی با پیکان از این تیم جدا می‌شود. هرچند تا امروز کسی از استراماچونی درباره جدایی چیزی نشنیده و عمده اعتراض او به مسئولان باشگاه به کمبود امکانات و جذب نشدن برخی از مهره‌های موردنظرش بوده اما این که او بخشی از مطالباتی که باید می‌گرفت را هنوز نگرفته، واقعیت دارد و اسماعیل خلیل‌زاده عضو هیئت‌مدیره باشگاه استقلال روز گذشته در گفت‌وگو با فارس این مسئله را تایید کرده و گفته است: «جدایی استراماچونی بعد از بازی با پیکان کذب محض است و او با ما قرارداد ۲ ساله دارد. بخشی از مطالبات سرمربی پرداخت شده و بخش کوچکی از آن مانده که این موضوع هم حل خواهد شد.» حالا برخی این مسئله را به تیم ملی ربط می‌دهند و اعتقاد دارند فدراسیون فوتبال با مطرح کردن نام استراماچونی به عنوان یکی از گزینه‌ها، او را برای هدایت تیم ملی فوتبال ایران هوایی کرده و او دیگر انگیزه‌ای برای کار در تیم باشگاهی ندارد. با این همه عده‌ای هم هستند که عکس این نظر را دارند و معتقدند مطرح شدن نام استراماچونی برای هدایت تیم ملی صرفا یک تاکتیک و استراتژی رسانه‌ای است و فدراسیون‌نشینان انتخاب‌شان را کرده‌اند و برانکو سرمربی آینده تیم ملی است. اما فدراسیون فوتبال از ترس این که مبادا عده‌ای از فوتبال‌دوستان که عمدتا طرفدار استقلال و دوستدار کارلوس کی‌روش سرمربی سابق تیم ملی هستند با برانکو به‌عنوان سرمربی سابق و رقیب و منتقد سرسخت مرد پرتغالی کنار نیایند، نام استراماچونی را هم میان گزینه‌ها گنجانده‌اند که اگر روزی برانکو سرمربی تیم ملی شد استقلالی‌ها را با این بهانه که مربی شما هم کاندیدای هدایت تیم ملی بود و توافق نشد آرام و راضی به پذیرفتن تصمیم‌شان کنند! با توجه به این که تا امروز هیچ خبر و نشانه‌ای مبنی بر تماس مستقیم و غیرمستقیم سئول‌نشینان با استراماچونی یا مدیربرنامه و مسئولان باشگاه استقلال در کار نبوده، به نظر می‌رسد مطرح شدن سرمربی استقلال برای تیم ملی در راستای همین سیاست جلب رضایت و حمایت هواداران استقلال برای تصمیم‌های آتی فدراسیون فوتبال درباره کادرفنی تیم ملی بوده است.

کالچومر کاتو: استرا در اندیشه فسخ!

رسانه ایتالیایی در واکنش به اتفاقات دیروز استقلال از احتمال فسخ قرارداد مربی ایتالیایی خبر داد. استقلال با وجود نتایج خوب با مشکلات زیادی روبه‌رو بوده است. در حال حاضر باتوجه به قوانین فیفا و همچنین دیرکرد در پرداخت مطالبات استراماچونی، سرمربی ایتالیایی به شدت از وضعیت موجود و نحوه مدیریت ناراضی است و فسخ قرارداد با تیم تهرانی را پیش روی خود می‌بیند، این در حالی است که استقلال صدرنشین لیگ برتر ایران است. همچنین کالچومرکاتو در ادامه نوشت: «حواشی تمرین دیروز استقلال و ناراحتی استراماچونی باعث عصبانیت شدید بازیکنان از جمله وریا غفوری شده است. کاپیتان استقلال معتقد است این وضعیت درحالی که تیم در صدر جدول قرار دارد، قابل قبول نیست.» البته با این وجود اسماعیل خلیل‌زاده، رئیس هیئت‌مدیره استقلال اعلام کرده تا مشکلات حل و مطالبات استراماچونی پرداخت خواهد شد. در این بین یک مشکل دیگر هم به مشکلات سرمربی استقلال اضافه شده است. البته در این خصوص مدیران استقلال نقشی ندارند و گویا بانک‌های ایتالیایی به حساب بانکی سرمربی استقلال حساس شده‌اند، چرا که با توجه به تحریم‌های آمریکا، باشگاه استقلال از طریق صرافی‌های متفاوت مجبور به پرداخت مطالبات استرا شده‌اند و همین مسئله می‌تواند برای این سرمربی در ایتالیا مشکل‌ساز شود.

آفساید

خورشیدی و بنیادی فر داوران سرخابی

از سوی کمیته داوران اسامی داوران قضاوت کننده در دیدارهای هفته چهاردهم لیگ برتر فوتبال مشخص شد. به این ترتیب دیدار تیم‌های پیکان تهران – استقلال تهران را موعود بنیادی‌فر قضاوت می‌کند و اشکان خورشیدی داور بازی تیم‌های پرسپولیس – گل‌گهر سیرجان است.

بخشش عالیشاه و نعمتی

سیامک نعمتی و امید عالیشاه ۲ هافبک سرخ‌پوشان که که مورد غضب کالدرون قرار گرفته و انفرادی تمرین کرده بودند دیروز تیم را در تمرینات گروهی همراهی کردند تا مشخص شود سرمربی تیم آن‌ها را بخشیده است.

زرینچه: مسافر هستم، استعفایم صحت ندارد

سرپرست تیم فوتبال استقلال گفت: «تا استقلال راه افتاده و به صدر جدول رسیده، دوباره شایعه رفتن استراماچونی و تعطیلی تمرین و این مسائل را به راه انداختند.» جواد زرینچه در خصوص شایعه استعفایش از سرپرستی تیم و این که دیروز در محل تمرین آبی‌پوشان حضور پیدا نکرد، اظهار داشت: «مسافر مالزی هستم و باید در جلسه لیگ قهرمانان آسیا شرکت کنم. به همین دلیل پیگیر امور سفر بودم و در تمرین دیروز شرکت نکردم.»

کاهش قیمت بلیت پرسپولیس و گل‌گهر

درپی موافقت محمدحسن انصاری‌فرد مدیرعامل پرسپولیس و با درخواست هواداران، قیمت بلیت‌های بازی با گل‌گهر سیرجان برای تمام جایگاه‌ها کاهش یافت. بر همین اساس قیمت بلیت‌ها در بازی پرسپولیس با گل‌گهر برای جایگاه ۲۰ هزار تومان، روبه‌روی جایگاه ۱۵ هزار تومان و طبقه بالا و پشت دروازه ۵ هزار تومان است.

سوژه

عصبانیت استراماچونی از حضور استقلال در پلی‌آف

جمعه یک رسانه عربستانی رسما اعلام کرد که سهمیه ایران در لیگ قهرمانان آسیا ۲+۲ است. این در حالی است که مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال گفته بود که سهمیه ایران برای فصل پیش‌رو ۳+۱ است. در واقع قرار بود تیم‌های پرسپولیس، سپاهان و استقلال مستقیم وارد مرحله گروهی شده و تیم شهرخودرو به پلی‌آف لیگ قهرمانان برود. با این شرایط اما، استقلال مثل شهرخودرو باید ۲ بازی در مرحله پلی‌آف برگزار کند. این مسئله به گوش آندره‌آ استراماچونی سرمربی استقلال رسیده و از این که برنامه او در نیم فصل بهم خورده، عصبانی است. او به مسئولان استقلال گفته که چرا از ابتدا به او نگفته‌اند که قرار است تیمش در مرحله پلی‌آف لیگ قهرمانان آسیا به میدان برود.

ویژه

احتمال ابطال مجوز استقلال و تراکتور!

احتمال ابطال مجوز حرفه‌ای ۲ باشگاه استقلال و تراکتور به دلیل مشکلاتی که در مدارک آن‌ها از سوی کنفدراسیون آسیا تشخیص داده شده، وجود دارد. به گزارش مهر، کنفدراسیون فوتبال آسیا به مدارک ۲ باشگاه استقلال و تراکتور مشکوک است و با ارسال ایمیلی به فدراسیون فوتبال، خواستار انجام راستی آزمایی نسبت به مدارک این ۲ باشگاه شده است. این اتفاق در حالی افتاده که مدارک این ۲ باشگاه به همراه مدارک دیگر باشگاه‌های لیگ برتری از سوی فدراسیون فوتبال تایید و به AFC ارسال گردید. بر اساس این گزارش، احتمال این که هیئتی از کنفدراسیون فوتبال آسیا به منظور انجام بررسی‌های دقیق روی پرونده این ۲ باشگاه عازم ایران شود، وجود دارد. در صورت محقق شدن مغایرت در پرونده‌های این باشگاه نسبت به آنچه که به کنفدراسیون فوتبال آسیا ارایه شده، خطر ابطال مجوز حرفه‌ای این ۲ باشگاه را تهدید می‌کند.

آزمون بهترین بازیکن دیدار زنیت–دینامو

از هفته نوزدهم رقابت‌های لیگ برتر روسیه، زنیت میزبان دینامومسکو بود و به پیروزی ۳ - صفر رسید. در این بازی سردار آزمون، مهاجم ایرانی ۹۰ دقیقه در ترکیب زنیت حضور داشت و عملکرد درخشانی از خود برجا گذاشت و بالاترین نمره بازی یعنی ۷.۵ را گرفت و بهترین بازیکن زمین شد.

آگهی برگزاری مجمع عمومی فوق العاده انجمن تخصصی صنایع همگن تولیدکنندگان نبات، قند و شکر استان خراسان رضوی
شماره ثبت:۵۸۵۲ شماره شناسه۱۴۰۰۷۲۹۱۹۱۶

بدینوسیله به استحضار می رساند مجمع عمومی فوق العاده این انجمن با دستور کار ذیل: ۱- اصلاح تبصره ۲ ماده ۴ اساسنامه انجمن (درخصوص ایجاد دفاتر انجمن در سایر استانهای کشور) در مورخ ۹۸/۱۰/۵ از ساعت ۱۲ در محل سالن جلسات شهرک فناوری و صنایع غذایی به نشانی: مشهد- نرسیده به شهرک صنعتی توس- شهرک فناوری و صنایع غذایی- بلوار فناوری- ساختمان اداری- پلاک ۱ طبقه دوم- سالن جلسات برگزار می گردد. لذا از عموم اعضای محترم صمیمانه تقاضا می گردد در این رویداد مهم شرکت نمایند.

هیئت مدیره انجمن تخصصی صنایع همگن تولیدکنندگان نبات، قند و شکر خراسان رضوی
م/۹۸۱۱۵۲۸۲

آگهی برگزاری مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده انجمن تخصصی صنایع همگن تولیدکنندگان نبات قند و شکر استان خراسان رضوی
شماره ثبت:۵۸۵۲ شماره شناسه ۱۴۰۰۷۲۹۱۹۱۶

بدینوسیله به استحضار می رساند مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده این انجمن با دستور کار ذیل: ۱- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل
۲- بررسی و تصویب سایر موضوعاتی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده انجمن باشد
در مورخ ۹۸/۱۰/۵ ساعت ۱۱ در محل سالن جلسات شهرک فناوری و صنایع غذایی به نشانی : مشهد- نرسیده به شهرک صنعتی توس- شهرک فناوری صنایع غذایی- بلوار فناوری- ساختمان اداری- پلاک ۱- طبقه دوم - سالن جلسات برگزار می گردد. لذا از عموم اعضای محترم صمیمانه تقاضا می گردد در این رویداد مهم شرکت نمایند.

هیئت مدیره انجمن تخصصی صنایع همگن تولیدکنندگان نبات، قند و شکر خراسان رضوی
م/۹۸۱۱۵۲۷۸

شماره: ۹۸/۲۹۹
مفقودی
برگ سبزخودروی سواری پژو۴۰۵ جی ال ایکس آی۱/۸ برنگ نقره ای متالیک - مدل۱۳۸۵متعلق به آقای احمد سلیمانیان فرزند سیف اله بشماره ملی ۰۰۳۶۰۵۷۸۲۷ به شماره پلاک ۱۱ایران ۶۸۳ هـ ۸۵ وشماره موتور ۱۲۴۸۵۱۳۶۷۳۷ وبه شماره شاسی ۲۴۲۳۶۲۴۳ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
چاپ ۹۸/۹/۱۷

شماره:۹۸/۳۰۰
مفقودی
برگ سبزو برگ کمپانی خودروی سواری ام وی ام تیپ SQR۷۲۰۱A۲F-۵۳۰ - برنگ قهوه ای متالیک - مدل۱۳۹۲متعلق به فرنود رجائی فرزند محمد بشماره ملی ۱۶۳۹۱۴۰۹۱۳ شماره پلاک ۶۸ ایران ۷۲۷ ق۴۳ بشماره موتور: NATGCAVF۶D۱۰۲۱۸۶۹شماره شاسی:MVM۴۸۴FFFD۰۲۲۰۶۱ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
چاپ ۹۸/۹/۱۷

شماره: ۹۸/۳۰۱
مفقودی
برگ سبزو برگ کمپانی خودروی سواری ساپیا-تیپ ۱۳۱SE برنگ سفید روغنی- مدل۱۳۹۳متعلق به خانم زهره شهبازی فرزند علی اصغر بشماره ملی ۳۹۳۲۶۰۸۷۱۲ شماره پلاک ۶۸ ایران ۲۸۹ ن۷۳ بشماره موتور: ۵۰۶۷۲۳۱ شماره شاسی: NAS۴۱۱۱۰۰E۳۶۵۲۷۷۶ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
تاریخ چاپ:۹۸/۹/۱۷

شماره: ۹۸/۳۰۲
مفقودی
برگ سبز – برگ کمپانی و سندقطعی خودروی سواری پراید- تیپ ساپیا ۱۴۱آی -برنگ نوک مدادی متالیک - مدل۱۳۸۷متعلق به خانم سیده حمیده حسینی فرزند سید رحیم بشماره ملی ۰۰۷۳۴۴۳۴۹۲ شماره پلاک ۲۱ ایران ۶۹۸ و۳۲ بشماره موتور: ۲۲۶۹۳۱۳ شماره شاسی: S۱۴۸۲۲۸۶۲۴۰۰۹۹ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
تاریخ چاپ:۹۸/۹/۱۷

شماره: ۹۸/۳۰۳
مفقودی
برگ سبز – برگ کمپانی – بنچاق و سند قطعی خودروی سواری پراید – تیپ جی تی ایکس آی – برنگ سفید روغنی - مدل۱۳۸۶متعلق به آقای حامد احمدی فرزند عین اله بشماره ملی ۴۰۶۰۴۳۱۴۸۶ شماره پلاک ۳۸ ایران ۵۲۷ ب۱۸ بشماره موتور: ۱۹۷۹۴۶۲ شماره شاسی: S۱۴۱۲۲۸۶۱۰۷۵۱۲ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
چاپ ۹۸/۹/۱۷

شماره: ۹۸/۳۰۴
مفقودی
برگ سبز – برگ کمپانی – برگ نقل و انتقالات و فروش وسندقطعی خودروی سواری پراید - تیپ ساپیا ۱۴۱آی - برنگ نقره ای آبی متالیک - مدل۱۳۸۵متعلق به آقای محمد حسن علیزاده حسین آباد فرزند محمد بشماره ملی ۰۴۹۲۱۵۶۶۴۶ شماره پلاک ۷۸ ایران ۳۸۷ ط۳۶بشماره موتور: ۱۵۵۴۷۴۵ شماره شاسی: S۱۴۸۲۲۸۵۱۵۹۴۹۶ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
تاریخ چاپ:۹۸/۹/۱۷

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

شماره آگهی: ۱۳۹۸۰۳۹۱۶۰۴۵۰۰۰۱۳۶ تاریخ آگهی: ۹۸/۰۹/۰۳ شماره پرونده: ۱۳۹۷۰۴۰۱۶۰۴۵۰۰۰۹۴۵ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۱۰۳۰ و ۹۷۰۱۰۲۹ شش دانگ اصل و مازاد یک باب آپارتمان پلاک ۱۲۳۱۸ فرعی از ۹۶۹۲ فرعی ۶۴۲ د فرعی از ۳۵۷ و ۳۵۸ و ۱۳۹ الی ۱۴۱ اصلی بخش یک حومه کرمانشاه ذیل ثبت ۱۱۴۸۱۱ و صفحه ۸ دفتر ۵۸۱ بنام آقای سید سعید حسینی صادر گردیده است ، طبق سند رهنی شماره ۵۳۳۸ مورخه ۹۳/۱۱/۱۱ و ۴۵۲۴ مورخه ۹۳/۵/۱۹ دفتر خانه شماره ۱۵۶ کرمانشاه در قبال مبلغ ۱/۶۹۱/۸۶۷/۴۴۶ ریال در رهن بانک کار آفرین قرارگرفته و طبق نظر کارشناس رسمی مورخه ۹۷/۱۲/۱۴ به مبلغ ۵/۱۲۲/۶۷۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق به آدرس : کرمانشاه – کارمندان – ایستگاه ۵ – خیابان عصر انقلاب کوی مهر – پلاک ۵۸ کد پستی ۶۷۱۶۷۷۵۵۳۷ که یک واحد آپارتمان طبقه دوم سمت شمالی – جنوبی تعداد کل واحدها ۲ واحد وکل ملک شامل سه طبقه است همکف پیلوت و طبقات اول و دوم مسکونی ملک بصورت اسکلت فلزی و پوشش سقف ایزوگام می باشد – کف واحد سرامیک و آشپزخانه کابینت mdf است دیوارها به صورت سفید و نقاشی است تاسیسات گرمایی بخاری گازی و سرمایی کولر آبی می باشد نمای ساختمان از سنگ پلاک است ساختمان دارای پایانکار شماره ۸۷۰۰۴۲۴ مورخه ۱۳۸۷/۷/۸ و آیین نامه ۲۸۰۰ رعایت گردیده است ملک مذکور دارای پارکینگ اختصاصی شماره ۳ به مساحت ۱۰ متر مربع مساحت آپارتمان ۹۷ / ۱۴۲ متر مربع قدمت ساخت آپارتمان ۱۰ سال مساحت عرصه زمین ۱۸۰ متر مربع و کاربری مسکونی و در اختیار مستأجر می باشد دارای انشعابات آب و برق و گاز و یک خط تلفن به صورت مجزا می باشد حدود مشخصات بدین شرح می باشد: شمالا: بطول ۱۰ متر دیوار و پنجره به فضای خیابان ده متری شرقا: اول بطول ۵/۴۰ متر دیوار بدیوار پلاک ۳۰۳۴ فرعی دوم که جنوبی است بطول ۴/۱۰ متر دیوار به راه پله اشتراکی سوم بطول ۴/۱۰ متر درب و دیوار به راه پله اشتراکی چهارم که شمالی است بطول ۴/۴۰ متر دیوار به راه پله اشتراکی پنجم بطول ۴/۴۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۰۳۴ فرعی ششم بطول ۱/۵۰ متر دیوار به پلاک ۳۰۳۴ فرعی جنوبا: اول بطول ۴/۳۵ متر تراس است به فضای حیاط اشتراکی دوم که غربی است به طول ۳۰ سانتی متر به فضای حیاط اشتراکی سوم بطول ۵/۶۵ متر دیوار و پنجره به فضای حیاط اشتراکی غربا: بطول ۱۵/۱۵ دیوار به دیوار پلاک ۹۶۹۳ فرعی که برابر گزارش شماره ۹۰۹۰۱۲ ۴۵۰ مورخه ۹۸/۴/۳۰ مامور اجرا ملک فوق در تصرف مستأجر می باشد ، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یک شنبه مورخ ۹۸/۱۰/۱۵ واقع در کرمانشاه خرهنگیان فاز یک خیابان شهید مطاعی اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه -اداره اجراء اسناد رسمی کرمانشاه از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۵/۱۲۲/۶۷۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد . ضمنا ملک فوق تا تاریخ ۵/۱۳۹۸/۲۹ تحت پوشش بیمه بوده که پس از آن تاریخ مجددا به مدت یک سال دیگر تمدید خواهد شد.
قاضی – رئیس اداره اجرای اسناد رسمی کرمانشاه
تاریخ انتشار : ۹۸/۹/۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۴۷۰۰ – ۱۳۹۸/۰۸/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک مامسل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اخانم اصغر پاشایی یلمگ سرائی فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۲۶۲۰۰۵۴۴۲۴ صادره از مامسل در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۹/۸۵ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی غیر مجاز به مساحت ۳۱/۶۷ متر مربع پلاک ۱۱۱۱ فرعی از ۱ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳۱ فرعی از ۱ اصلی قطعه واقع درقریه دوله ملال بخش ۲۶ گیلان خریداری از نسق صمد یحیایی در خانه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۱۰/۰۲
م الف ۹۱۳/۹۲۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال – آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۴۹۴۷ – ۱۳۹۸/۰۸/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک مامسل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اخانم حسن جمالی جیه زادی فرزند فریدون بشماره شناسنامه ۲ صادره از مامسل در ششدانگ عرصه و عیان یک باب مغازه به مساحت ۲۲/۴۰ متر مربع پلاک ۱۲۵۸ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۸۹ فرعی از ۳۲ اصلی قطعه واقع درقریه بنه سرا بخش ۲۶ گیلان خریداری از ستاد اجرایی فرمان امام خمینی (ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۱۰/۰۲
م الف ۹۱۳/۹۱۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال – آرمان کاظمی
م/۹۸۱۱۵۴۴۹