مطالبات استراماچونی چند ماه عقب افتاده؟

آندره‌آ استراماچونی سرمربی تیم فوتبال استقلال پس از برتری ۵ - صفر تیمش مقابل صنعت‌نفت آبادان، به مشکلات مالی بازیکنان جوان و عدم پرداخت دستمزدش اشاره کرد و گفت که با این وضعیت نمی‌تواند با استقلال ادامه بدهد. اگرچه صحبت‌های بازیکنان با سرمربی ایتالیایی آبی‌پوشان باعث شد که او به حمایت از شاگردانش پرداخته و به نوعی پشت آن‌ها بایستد، اما اظهارات او باعث فشار عجیبی به مدیران باشگاه شد. پیگیری میزان نشان می‌دهد که استراماچونی تنها ۲ ماه حقوق عقب‌افتاده دارد که این مسئله برای دستیاران او هم صدق می‌کند. استراماچونی قرارداد ۲ ساله با استقلال دارد که سال دوم آن توافقی است. در حال حاضر هم مسئولان باشگاه استقلال در تلاش هستند تا با تامین منابع مالی حقوق عقب‌افتاده سرمربی ایتالیایی خود را پرداخت کنند.

جریمه پور تو به خاطر توهین به عابدزاده

بازی تیم‌های پورتو و ماریتیمو از هفته نهم رقابت‌های لیگ پرتغال با حواشی برای امیر عابدزاده دروازه‌بان ایرانی ماریتیمو همراه بود، به طوری که کمیته انضباطی فدراسیون پرتغال باشگاه پورتو را ۵۰۰ یورو جریمه کرد. در این بازی هر وقت امیرعابدزاده صاحب توپ می‌شد از سوی هواداران پورتو هو شده و از سوی برخی توهین‌هایی به او شد. برهمین اساس کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال پرتغال اعلام کرد که توهین هواداران پورتو به امیر عابدزاده در ورزشگاه ماریتیمو در مادیرا موضوعی نگران کننده است. در تمام مواقعی که عابدزاده می‌خواست به توپ ضربه بزند یا توپ را در اختیار داشت از سوی هواداران پورتو مورد توهین قرار گرفت. این بازی در نهایت با نتیجه یک - یک به پایان رسید و پورتو با این تساوی با درخشش امیر عابدزاده درون دروازه ماریتیمو همراه بود صدر جدول را به بنفیکا داد.

لیست تیم ملی برای بازی با عراق اعلام شد

غیبت دوباره جهانبخش و ترابی، بازگشت وریا

ورزشی بالاخره و پس از چند روز انتظار فهرست جدید تیم ملی برای بازی با عراق اعلام شد و این بار هم مثل لیست‌های قبلی شاهد تغییراتی در لیست مارک ویلموتس هستیم. در ادامه نگاه دقیق‌تری خواهیم داشت به لیست جدید سرمربی تیم ملی کشورمان.

● همیشگی‌ها

در جدیدترین لیست ویلموتس نام‌هایی دیده می‌شوند که در لیست‌های قبلی این سرمربی بلژیکی هم حضور داشته‌اند و به نوعی به نفرات غیرقابل جایگزین سرمربی تیم ملی تبدیل شده‌اند. نفراتی همچون بیرانوند، کنعانی‌زادگان، میلاد محمدی، رامین رضاییان، امید ابراهیمی، کریم انصاری‌فرد، سردار آزمون و مهدی طارمی بازیکنانی هستند که نامشان در تمامی لیست‌های مارک ویلموتس در ۳ ماه اخیر دیده شده است.

● غایبان بزرگ

در فهرست جدید تیم ملی باز هم خبری از علیرضا جهانبخش ستاره ۱۷ میلیون پوندی و سکونشین در برایتون نیست. وینگر راست ثابت سال‌های گذشته ایران به دلیل این که از شرایط بازی به دور است، از دید سرمربی بلژیکی خارج شده و ویلموتس ترجیح داد همچون اردوی قبلی این بار هم به جای جهانبخش از سایر هم‌پستی‌های او که شرایط بهتری دارند در ترکیب بهره ببرد. اشکان دژاگه هم علی‌رغم برطرف شدن مصدومیتش جایی در فهرست جدید ویلموتس ندارد. خط خوردن مهرداد محمدی بازیکن تیم آوس آن هم بعد از تنها یک اردو همراهی تیم ملی و گلزنی برابر کامبوج هم یکی دیگر اتفاقات جالب این فهرست بود. مهدی ترابی هافبک خوش‌تکنیک تیم پرسپولیس هم که در بازی‌های اخیر این تیم درخشان ظاهر شد و توانست ۲ گل و ۲ پاس گل را به همراه یک پنالتی ثبت کند، برای دومین اردوی متوالی از تیم ملی جا مانده است. از تیم آبی‌پوش پایتخت، نبودن فرشید اسماعیلی و سیدحسین حسینی نکته جالبی است. سیدحسین در هفته‌های اخیر و بخصوص در بازی با تراکتور درخشش قابل توجهی داشت و فرشید اسماعیلی هم یکی از بهترین‌های استقلال بود. سعید عزت‌اللهی ملی‌پوش و بازیکن ثابت تیم ملی در دوره کارلوس کی‌روش نیز همچنان در بین نفرات دعوت شده نیست تا تعداد غایبان سرشناس تیم ملی به عدد ۷ برسد.

● تازه‌واردها

یکی از مهمترین تغییرات لیست ویلموتس در مقایسه با لیست قبلی بازگشت وریا غفوری کاپیتان استقلال است. غفوری با بازی‌های درخشان خود در هفته‌های اخیر یک‌بار دیگر توانسته توجه ویلموتس را جلب کند و حالا رقابت سختی با رامین رضاییان برای بازی در ترکیب اصلی خواهد داشت. دعوت از علی قلی‌زاده و کاوه رضایی دوقلوهای آماده و درخشان این روزهای شارلوا در ژوپیر لیگ نیز از دیگر اتفاقات مهم لیست سرمربی تیم ملی است.

● اسامی بازیکنان دعوت شده

□ دروازه‌بان‌ها

علیرضا بیرانوند(پرسپولیس)، محمدرشید مظاهری(تراکتور)، پیام نیازمند(سپاهان)

□ مدافعان

وریا غفوری(استقلال)، سیدمجید حسینی (ترابزون اسپور)، حسین کنعانی‌زادگان (پرسپولیس)، میلاد محمدی (خنت)، محمد نادری (پرسپولیس)، مرتضی پورعلی گنجی (العربی)، رامین رضاییان(الشحانیه)، سیاوش یزدانی(استقلال)

□ هافبک‌ها

امید ابراهیمی (یوپن)، احسان حاج‌صفی (تراکتور)، علی کریمی (استقلال)، احمد نوراللهی (پرسپولیس)، مسعود شجاعی (تراکتور)، وحید امیری(پرسپولیس)

□ مهاجمان

کریم انصاری‌فرد (السیلیه)، علی قلی‌زاده (شارلوا)، محمد محبی(سپاهان)، کاوه رضایی(شارلوا)، سردار آزمون(زنیت)، مهدی طارمی(ریوآوه)

آفساید

شکایت پرسپولیس از نکونام

حسین قدوسی مدیر روابط عمومی باشگاه پرسپولیس گفت: «باشگاه پرسپولیس با توجه به اظهارات جواد نکونام سرمربی تیم فوتبال فولاد در شبکه ورزش علیه پرسپولیس شکایت خود از ایشان را به کمیته انضباطی ارایه خواهد کرد و منتظر واکنش این کمیته می‌ماند.»

محرومیت یک جلسه‌ای کالدرون

کمیته انضباطی پس از بررسی مصاحبه گابریل کالدرون سرمربی تیم پرسپولیس با جراید مبنی بر این که امیدوارم نتیجه در زمین فوتبال تعیین شود که متن آن به نوعی افترا به برگزارکنندگان مسابقه فوتبال است که برای تیم خاصی نتایجش را در خارج از زمین بازی تعیین می‌کنند. این کمیته پس از بررسی طبق ماده ۷۱ آیین‌نامه انضباطی فدراسیون فوتبال مصاحبه کالدرون را مصداق افترا و نشر اکاذیب دانسته و وی را به یک جلسه محرومیت از مسابقه رسمی تیم خود محکوم کرد. انصاری‌فرد مدیرعامل باشگاه پرسپولیس با انتقاد از کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال عنوان کرد: «هر اتفاقی رخ می‌دهد سریع علیه این باشگاه رای صادر می‌شود.»

رئیس کمیته انضباطی استعفا کرد

اسماعیل حسن‌زاده رئیس کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال از سمت خود کناره‌گیری کرد. سایت فدراسیون فوتبال نوشت: «رئیس فدراسیون فوتبال با ارسال نامه‌ای در پاسخ به تقاضای مجدد دادگستری استان تهران با عنایت به مسئولیت جدید اسماعیل حسن‌زاده در آن نهاد، با استعفای وی از ریاست کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال موافقت کرد.»

استراماچونی به دنبال حریف تدارکاتی

استراماچونی از مسئولان باشگاه درخواست کرده برای روز جمعه، یک بازی تدارکاتی با تیم‌های لیگ یکی برای استقلال هماهنگ کنند، اما این در حالی است که همه تیم‌های لیگ یکی در روزهای جمعه و شنبه باید دیدارهای هفته سیزدهم خود را پشت‌سر بگذارند و عملا امکان بازی با استقلال را ندارند.

رئیس کمیته اخلاق رفتنی شد

در شرایطی که اسماعیل حسن‌زاده رئیس کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال از سمت خود استعفا کرده، تغییر دیگری در انتظار این فدراسیون است. مرتضی تورک رئیس کمیته اخلاق که در مدت حضورش در این کمیته آرای جنجالی زیادی صادر کرده بود، درخواست استعفایش را به رئیس فدراسیون فوتبال ارایه کرده و منتظر موافقت نهایی با این درخواست است.

رهایی طارمی از بند مصدومیت

از هفته یازدهم رقابت‌های فوتبال پرتغال، ریوآوه میزبان ویتوریاستوبال بود. بر این اساس ترکیب ریوآوه در این دیدار اعلام شد که مهدی طارمی مهاجم ایرانی در ترکیب تیمش قرار نداشت اما روی نیمکت بود و این بدان معناست که مصدومیت او برطرف شده و می‌تواند برای تیم ملی بازی کند.

گزارش

تهدید آبی‌ها عملی شد
بازیکنان استقلال اعتصاب کردند

بعد از پیروزی پرگل استقلال برابر صنعت نفت، آندره‌آ استراماچونی، سرمربی و وریا غفوری، کاپیتان این تیم هم درباره مسائل مالی تیم‌شان حرف زدند و به پرداخت نشدن مطالبات‌شان اعتراض کردند. در حالی که قرار بود دور جدید تمرینات تیم فوتبال استقلال از دیروز آغاز شود، بازیکنان این تیم در محل تمرین حاضر شدند اما در اعتراض به مشکلات مالی تمرین نکردند تا اولین اعتصاب آبی‌ها در فصل جدید ثبت شود. گفته می‌شود اعتصاب بدون برنامه‌ریزی قبلی بوده و وقتی بازیکنان وارد محل تمرین شده‌اند وریا غفوری به عنوان کاپیتان تیم در رختکن با بازیکنان صحبت کرده و بازیکنان به وریا گفته‌اند وقتی از بازی نفت تا روز تمرین باشگاه اقدام خاصی نکرده، تصمیم گرفته‌ایم تا مشخص نشدن وضعیت پرداخت‌ها تمرین نکنیم. گویا آندره‌آ استراماچونی هم از این تصمیم حمایت کرده و بازیکنان بدون تمرین به منزل‌شان برگشته‌اند. البته شنیده می‌شود به زودی جلسه‌ای بین وریا غفوری و امیرحسین فتحی و آندره‌آ استراماچونی برگزار خواهد شد تا مشکلات مالی تیم و بازیکنان در این جلسه مورد بررسی قرار بگیرد تا شاید از این رهگذر مسائل مالی حل و فصل شود و سرمربی ایتالیایی هم با بهبود شرایط مالی خودش و شاگردانش دست از اولتیماتوم دادن به باشگاه بردارد. بلافاصله پس از رسانه‌ای شدن اعتصاب بازیکنان استقلال مسئولان باشگاه به بازیکنان این تیم قول دادند اوایل هفته آینده بخشی از قرارداد این بازیکنان را پرداخت کنند.

استقلال و پاس، افتخارآفرین‌های ایران در آسیا

کنفدراسیون فوتبال آسیا به بهانه فینال لیگ قهرمانان آسیا ۲۰۱۹ که میان الهلال عربستان و اوراوردز ژاپن برگزار می‌شود، ۲۴ تیم قهرمان آسیا و افتخارآفرین در این رقابت‌ها را معرفی کرد. در لیست ۲۴ تیمی استقلال با ۲ قهرمانی در آسیا و تیم پاس با یک قهرمانی، ۲ تیم افتخارآفرین ایرانی به شمار می‌آیند.

۵۰ یا ۱۰۰ هزار دلار؟ مسئله این است

پرسپولیس و جونیور در آستانه توافق برای جدایی!

از ۳ بازیکن موردنظر پرسپولیسی‌ها ۲ بازیکن متعلق به آمریکای‌جنوبی هستند و یک بازیکن هم اروپایی است. اما باید دید درنهایت کدام مهاجم در نیم فصل به پرسپولیس ملحق خواهد شد. عملکرد ضعیف جونیور برانداو مهاجم برزیلی پرسپولیس باعث اعتراض شدید هواداران و پیشکسوتان شد و در ادامه هم گابریل کالدرون سرمربی سرخ‌ها با وجود حمایت اولیه از بازیکن برزیلی لب به انتقاد از او گشود و اعلام کرد جونیور به درد تیمش نمی‌خورد. با تداوم انتقادها بحث خروج بازیکن برزیلی از لیست پرسپولیس مطرح شد که در همین‌راستا مسئولان باشگاه پرسپولیس درحال مذاکره با مدیربرنامه جونیور برانداو هستند تا رضایتش را برای فسخ قرارداد در پایان نیم‌فصل جلب کنند.

جونیور با پرسپولیس قرارداد ۵۷۰ هزار دلاری بسته که ۱۵۰ هزار دلار آن را هم پیش قرارداد گرفته که در نوع خود عجیب و جالب است. مسئولان باشگاه در مذاکره با مدیربرنامه این بازیکن که مدیربرنامه آنتونی گولچ بازیکن سابق کروات و استرالیایی پرسپولیس هم بوده و گویا رابطه خوبی هم با مدیریت جدید سرخ‌ها دارد، هستند تا بتوانند با کمترین غرامت و تبعات قرارداد جونیور را فسخ کنند. براساس شنیده‌ها گویا این بازیکن برای فسخ قرارداد در ازای دریافت ۱۰۰ هزار دلار دیگر راضی شده اما باشگاه سعی دارد تخفیف بیشتری از او بگیرد. در صورت فسخ قرارداد جونیور قرار است یک مهاجم خارجی جذب شود که باشگاه در حال مذاکره با بازیکنان برزیلی، آرژانتینی و صرب است.

آریا برزگر؛ خریدی با چشمان باز

آریا برزگر مهاجم پرسپولیس در دومین دیدار تیم ملی جوانان در بازی‌های مقدماتی جام ملت‌ها زننده یکی از گل‌های ایران بود. او در بازی ابتدایی هم یک گل زده بود. مهاجم شیرازی تیم پرسپولیس که قد و قامتی شبیه سردار آزمون دارد و هم روی هوا خوب بازی می‌کند و هم روی زمین به خوبی در موقعیت قرار می‌گیرد. هرچند در هر ۲ بازی تیم ملی جوانان موقعیت‌های خوبی را از دست داد و این بیشتر به خاطر اقتضای سن و کم تجربگی‌اش است. آریا که در خط حمله تیم ملی جوانان پرتلاش بازی می‌کند و در توپ‌گیری از حریف نقش پررنگی دارد، همان طور که اشاره شد به خوبی در موقعیت قرار می‌گیرد و ضربات سر خوبی می‌زند که برای پرسپولیس داشتن چنین مهاجمی خوب است. هرچند که او برای حضور در ترکیب تیم و هم چنین جا افتادن نیاز به زمان دارد و باید به مرور زمان جای خود را در ترکیب تیم پرسپولیس پیدا کند. جالب این که پرسپولیس در سال‌های اخیر جوانان زیادی خرید که هیچ یک کمکی به تیم نکردند اما به نظر می‌رسد آریا برزگر خرید خوب تیم بوده و می‌تواند در ادامه مسیر برای پرسپولیس یار باشد. او خریدی با چشم باز بود و می‌تواند به زودی به ستاره سرخ‌ها تبدیل شود.

بحرین باعث انتقال بازی شد، نه ایران!

سایت «اسپورت» خبر داد که فدراسیون عراق اعلام کرده دلیل اصلی انتقال بازی‌های این کشور به زمین بی‌طرف، اعتراض ایران نیست بلکه فدراسیون بحرین حاضر به حضور در اربیل نشده است. فدراسیون جهانی فوتبال(فیفا) برگزاری دیدارهای عراق با ایران و بحرین در بصره را به‌خاطر ناآرامی‌های اخیر نپذیرفت. فدراسیون عراق می‌خواست این بازی‌ها را به اربیل منتقل کند اما بحرین نپذیرفت. در نتیجه، هر ۲ رقابت به کشور ثالث منتقل شد و درنهایت اردن به عنوان میزبان انتخاب شد.

سهمیه ۳+۱ ایران در آسیا

رئیس فدراسیون فوتبال در نشست خبری که در مشهد برگزار شد، اعلام کرد که در سال آینده سهمیه فوتبال ایران در لیگ قهرمانان آسیا ۳+۱ خواهد بود. با این وصف در رقابت‌های فصل آینده شهرخودرو به پلی آف می‌رود و ۳ تیم پرسپولیس، سپاهان و استقلال به طور مستقیم وارد مرحله گروهی رقابت‌های لیگ قهرمانان خواهند شد.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

براثر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۱۸۰۱۹۰۰۳۶۱۵ - ۱۳۹۸/۰۶/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مسعود ترابی فرزند سید اقضل شماره شناسنامه ۱۴۴۵ صادره زنجان در شندآباد یکبابخانه و محوطه به مساحت ۴۰۸متر مربع با پلاک فرعی ۶۹۲ از ۸۳ اصلی مفروز ومجزی شده پلاک ۱۵۱ واقع در قریه بداغ بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای نصرت پور نوروزی گیلاندهی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۹/۰۳
م الف ۸۰۷/۴۰۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تالش - فردین نوروزاده

رای قاضی شورا

خواهان: شرکت تعاونی روستای آزادی شهریار با مدیر عاملی بابک چهارلنگ با وکالت حوریه چهارلنگ خواندگان :۱ . سید عباس نصرالله پور شیروانی ۲. شمسی امیری ___ خواسته : مطالبه گردشکار : پس از وصول پرونده و با توجه به محتویات پرونده و جری تشریفات قانونی قاضی شورا بررسی را کافی دانسته و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید . در خصوص دعوی شرکت تعاونی روستای آزادی شهریار با مدیر عاملی بابک چهارلنگ با وکالت حوریه چهارلنگ به طرفیت ۱ . عباس نصرالله پور شیروانی ۲ . شمسی امیری به خواسته مطالبه مبلغ پنج میلیون ریال بابت یک فقره چک به شماره ۳۷۹۱۵۵۶۳ / ۲۵۹۲۱ ___ ۱۰ / ۱ / ۹۶ در عهده بانک پارسیان به انضمام خسارات وارده با توجه به عرضحال تسلیمی و مستندات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضای شورای حل اختلاف و اقدامات بعمل آمده از سوی آن شورا ، نظر به اینکه وجود اصل چکها در ید خواهان و صدور گواهی عدم پرداخت از بانک محال علیه ، حکایت از استقرار دین به میزان خواسته و انتقال ذمه خوانده ردیف اول بعنوان صادر کننده و خوانده ردیف دوم بعنوان ضامن و استحقاق خواهان در مطالبه وجه دارد و با توجه به مجهول المکان بودن خواندگان درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مفاد دادخواست و وقت رسیدگی از طریق نشر آگهی در روزنامه کثیرالانتشار ابلاغ گردیده لیکن در جلسه شورا حاضر نگردیده لیکن دلیلی مدلول بر ابراء ذمه یا اداء دین ارئه و اقامه ننموده لهذا قاضی شورا با استصحاب بقای دین دعوی مطروحه را محمول به صحت تلقی و با اختیار حاصله از ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴ / ۸ / ۱۰ مستندا به مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک حاکم به محکومیت خوانده ردیف اول مبلغ به پنج میلیون تومان بابت اصل خواسته و مبلغ هفتاد و چهار هزارو پانصدتومان بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدورچک لغایت وصول آن در حق الوکاله طبق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره حضوری در عمین حوزه و سپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم دادگستری شهرستان شهریار می باشد . و نسبت به خوانده ردیف دوم بعنوان به لحاظ عدم تقدیم دادخواست در مدت مقرر قانونی به استناد ماده ۲۸۶ و ۳۱۵ قانون تجارت و بند ۱۱ ماده ۸۴ قانون آیین دادرسی مدنی قرار رد دادخواست صادر و اعلام میدارد .
م الف : ۱۸۴۹ قاضی شورای حل اختلاف شهریار

شماره:۹۸/۲۴۴ خراسان
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
شماره : ۱۳۹۸۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۱۶۳۷ تاریخ : ۹۸/۶/۳۱
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

براثر آرای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۱۳۱۳ مورخ ۹۸/۵/۲۸ وشماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۱۳۱۴ مورخ ۹۸/۵/۲۸ وشماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۱۳۱۵ مورخ ۹۸/۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای محمد علی پناهی ابورقی فرزند یحیی به شماره شناسنامه۲۸۵۸ و آقای یحیی پناهی ابورقی فرزند محیتعلی به شماره شناسنامه ۴۷۲ وآقای احمدعلی پناهی ابورقی (توضیحا طبق شناسنامه ابورقی از نام خانوادگی احمدعلی پناهی حذف شده است) فرزند یحیی به شماره شناسنامه ۲۳۴۳(هریک نسبت به دو دانگ مشاع) به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳۷/۷۵متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۴۹فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع در حسن آباد خریداری از مالک رسمی طبق سند رسمی شماره ۲۴۵۵۰ مورخ ۸۲/۱۰/۱۱ دفترخانه ۴۰ کرج (توضیحا آقای محمدعلی پناهی ابورقی و آقای یحیی پناهی ابورقی و آقای احمدعلی ابورقی (توضیحا طبق شناسنامه ابورقی از نام خانوادگی احمدعلی پناهی حذف شده است)مالکین مشاعی می باشند) که مالکیت نامبردگان درصفحه ۴۰۹دفتر۱۲۵۶محرز گردیده است لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۸/۸/۴
تاریخ انتشارنوبت دوم:۹۸/۸/۱۹
عباسعلی عنوش پاشا - رییس ثبت اسناد واملاک

موضوع: ابلاغ دادنامه شماره ۱۰۴۸۸/ ص ۱۸ مورخ ۹۸/۰۵/۱۵ کلاسه پرونده ۱۰۱/ش/۹۷

با توجه به درخواست آقای نصراله علیبائی به شماره ثبت ۱۵۷۹۷ و ۱۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۶ در دبیرخانه این واحد، مستند به مفاد ماده ۴۸ آئین دادرسی کار نسبت به درج دادنامه شماره ۱۸/۱۰۴۸۸ ص مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۵ کلاسه پرونده ۱۰۱ ش/۹۷ پیوستی له آقای نصراله علیبائی بطرفیت مالکیت شاور ۱۱۰ بنام آقای وحید جهانیان با هزینه خواهان اقدام فرمائید
واحد کار و خدمات اشتغال محمد عوضی سملی
۱۱۰