اعتراض کاپیتان استقلال به کیفیت لباس‌ها

تیم فوتبال استقلال درحالی تمریناتش را برای فصل جاری آغاز کرد که به یک‌باره اسپانسر البسه این تیم تغییر کرد. لباس‌هایی که به بازیکنان این تیم داده شد، کیفیت خیلی خوبی نداشت و باعث ناراحتی آن‌ها شده بود. در یکی از جلسات تمرینی در این خصوص بازیکنان به سرپرست تیم اعتراض و عنوان کردند که این لباس‌ها را از بازار خریداری کرده‌اند! در همین زمینه، وریا غفوری کاپیتان تیم مراتب اعتراض خود را به گوش امیرحسین فتحی مدیرعامل استقلال رساند. فتحی هم جلسه‌ای با حضور اسپانسر البسه استقلال و غفوری برگزار کرد تا مشکلات و کیفیت لباس‌ها برطرف شود. غفوری به عنوان کاپیتان استقلال در این جلسه اعلام کرد که لباس‌های تمرینی اصلا کیفیت مناسبی ندارند و تیمی مثل استقلال باید از لباس‌هایی با کیفیت بهتر بهره ببرد. اسپانسر البسه هم پس از توضیحاتی که ارایه کرد قول داد به زودی لباس‌های بهتری در اختیار این تیم قرار بگیرد.

نورافکن - کاوه؛ بمب در نصف جهان!

توئیتر رسمی باشگاه سپاهان دیروز با انتشار پستی مبهم خبر از جذب یک بازیکن ایرانی از لیگ بلژیک داد. دیروز توئیتر رسمی باشگاه سپاهان با انتشار عکس بلیت پرواز از بلژیک به تهران نوشت: «تمام» تا خبر پیوستن یک ستاره از لیگ بلژیک به جمع طلایی‌پوشان را به شکلی مبهم رسانه‌ای کند. امید نورافکن که مدتی است موردتوجه باشگاه سپاهان قرارگرفته، اولین نفری است که نام او به ذهن می‌آید چراکه امیرقلعه‌نویی هم در برنامه اخیر ورزش‌و مردم تایید کرد که او را می‌خواهد. اما شاید گزینه موردنظر سپاهان بازیکنی جذاب‌تر از نورافکن باشد، کاوه رضایی که طلایی‌پوشان از مدت‌ها پیش مذاکرات خود را با این بازیکن آغاز کرده‌اند. کاوه رضایی بعد از درخشش در شارلوا فصل قبل با قراردادی قابل‌توجه به باشگاه کلوب بروژ پیوست، تقریبا در تمام فصل نیمکت‌نشین بود و حالا جدایی‌اش از این باشگاه قطعی به نظر می‌رسد.

از کاپیتانی نوراللهی تا بی‌تفاوتی مسئولان باشگاه

وضعیت مبهم شماره ۸ سرخ‌ها

در فاصله ۳ روز مانده تا آغاز لیگ نوزدهم وضعیت بازیکن شماره ۸ تیم پرسپولیس با این باشگاه به صورت کامل مشخص نشده و یکی از معماهای بزرگ فصل نقل‌و انتقالات احمد نوراللهی است. هافبک دفاعی سرخ‌پوشان که فصل گذشته یکی از آماده‌ترین و موثرترین بازیکنان پرسپولیس بود و حتی گل ۳ امتیازی پرسپولیس در دربی برگشت سرخابی را هم او به ثمر رساند، هنوز جلسه‌ای با مسئولان باشگاه برای مشخص کردن وضعیت قرارداد فصل جاری و فصل‌های آینده‌اش برگزار نکرده است. نوراللهی بابت فصل گذشته طلب زیادی از باشگاه دارد که با وجود درخواست چند باره برای تسویه آن هنوز موفق به دریافت طلبش نشده و شاید همین یکی از موانع اصلی برای برگزاری جلسه بین او و ایرج عرب مدیرعامل باشگاه است. این درحالی است که نوراللهی با عملکرد خوبش در تمرینات پیش‌فصل حسابی رضایت گابریل کالدرون را جلب کرده و سرمربی آرژانتینی سرخ‌ها حساب ویژه‌ای روی این بازیکن باز کرده است. حتی چند روز پیش بود که جلسه‌ای برای انتخاب کاپیتان فصل آتی برگزار شد و کالدرون نوراللهی را به‌عنوان کاپیتان نخست تیمش حداقل در هفته‌های آغازین معرفی کرد. هرچند این خبر واکنش‌های منفی زیادی داشت و برخی آن را به حساب حذف آرام و تدریجی سیدجلال حسینی و حسین ماهینی کاپیتان‌های اول و دوم پرسپولیس گذاشتند اما واقعیت این بود که کالدرون بدون توجه به مسائل حاشیه‌ای و برای مصالح تیم دست به این انتخاب زده بود. با توجه به مصدومیت کهنه سیدجلال حسینی که به تازگی عود کرده و مصدومیت طولانی مدت ماهینی که در جریان تمرین و بازی دوستانه دوباره تشدید شد، کالدرون می‌دانست که شاید در هفته‌های نخست نتواند روی این ۲ بازیکن باتجربه حساب باز کند و از این‌رو تصمیم گرفت بازوبند را به بازیکن بی‌حاشیه و باتجربه دیگری بسپارد تا ابتدای فصل تیمش گرفتار حواشی ناشی از یک تکه پارچه نشود.

■■■

اتفاقا این انتخاب برخلاف برخی نظرات بدبینانه که منتهی به حذف تدریجی سیدجلال و ماهینی می‌شد مورد استقبال پرسپولیسی‌ها قرار گرفت، چراکه نوراللهی با همه اعضای تیم رابطه خوبی داشته و دارد و به‌خاطر خوش‌برخوردی و خوش‌اخلاقی‌اش زبانزد است. با انتخاب نوراللهی به‌عنوان کاپیتان تصور می‌شد مسئولان باشگاه سریعا وضعیت قرارداد و طلب او را مشخص کنند اما هنوز چنین اتفاقی نیفتاده و این در حالی است که هافبک شماره ۸ پرسپولیس از تیم‌های قطری پیشنهاد دارد که البته به خاطر نبود بند جدایی در قراردادش، پرسپولیسی‌ها چندان بابت این موضوع نگران نیستند و احتمال جدایی او تقریبا صفر است. با این‌حال هرچند نوراللهی یک فصل دیگر با سرخ‌ها قرارداد دارد و شاید به‌خاطر خیال راحت مسئولان باشگاه، آن‌ها تاکنون مذاکره‌ای با او نداشته‌اند و اقدامی برای پرداخت طلبش نکرده‌اند اما بی‌تفاوتی باشگاه برای تمدید قرارداد شماره ۸ برای فصل‌های آینده قطعا باعث ضرر و زیان پرسپولیس خواهد شد که کمترین آن کوتاه ماندن دست باشگاه از حق ترانسفر و انتقال اوست. البته نوراللهی به واسطه قراردادش که تا پایان لیگ نوزدهم است، مشکلی برای همراهی پرسپولیس در آغاز لیگ ندارد حتی اگر ثبت هیئتی نکرده باشد اما قطعا این بازیکن به خاطر بی‌تفاوتی یا کوتاهی باشگاه برای مشخص کردن وضعیت قرارداد و پرداخت طلب‌هایش دلخور است و شاید همین مسئله روی عملکرد او تاثیر بگذارد.

آفساید

ایران – قطر با حضور وحید شمسایی

به نقل از سایت رسمی فدراسیون فوتبال، تیم ملی فوتسال کشورمان با حضور وحید شمسایی، ستاره فوتسال ایران و جهان ۲ بازی دوستانه مقابل تیم ملی فوتسال قطر برگزار می‌کند و به این منظور، تیم ملی فوتسال قطر دهم شهریورماه به ایران سفر می‌کند. این ۲ بازی به این بهانه برگزار می‌شود که وحید شمسایی تعداد گل‌های ملی خود را افزایش دهد و رکورد بهترین گلزن فوتسال جهان را از فالکائوی برزیلی بگیرد.

غیبت دیاباته در تمرین استقلال

بازیکنان استقلال صبح دیروز مطابق هفته‌های گذشته یک جلسه تمرین با وزنه برگزارکردند تا برای شروع لیگ برتر آماده شوند. در این جلسه تمرینی دیاباته حضور نداشت و درکنار سایر بازیکنان تمرین نکرد تا با حضور در کلینیک استقلال به کارهای اختصاصی بپردازد.

حذف داور پشت دروازه یا داور اضافه

فدراسیون فوتبال دیروز اسامی داوران دیدارهای هفته نخست لیگ برتر را اعلام کرد که برخلاف فصل گذشته در لیست داوران اعلام شده داور پشت دروازه یا داور اضافه به چشم نمی‌خورد.

افتتاح زمین تمرین جدید استقلال

با اعلام باشگاه استقلال بازیکنان این تیم عصر دیروز یک جلسه تمرینی در زمین مجموعه انقلاب انجام دادند تا این مجموعه برای آبی‌ها رسما افتتاح شود. محل تمرینات استقلال تا زمان تکمیل شدن این مجموعه در تهرانسر بود و قرار است به زودی به محل تمرین جدید منتقل شود.

گل طارمی بهترین گل سال قطر؟

سازمان لیگ ستارگان قطر فینالیست‌های بهترین گل فصل ۲۰۱۹-۲۰۱۸ لیگ ستارگان را اعلام کرد که گل مهدی طارمی با پیراهن الغرافه اکنون با گذشت ۲ روز با ۶۲ درصد آرا پیشتاز است. گل عبدالکریم حسن، مدافع تیم ملی قطر و عضو باشگاه السد رقیب گل طارمی است.

تکذیب خبر انتقال تیم سایپا به کرج

صبح دیروز رئیس هیئت فوتبال استان البرز اعلام کرد تیم فوتبال سایپا به کرج انتقال یافته و مسابقات نارنجی‌پوشان در لیگ نوزدهم در ورزشگاه انقلاب کرج برگزار می‌شود. اما باشگاه سایپا اظهارات رئیس هیئت فوتبال البرز در خصوص انتقال قطعی این باشگاه به استان البرز را تکذیب کرد.

نامه نمایندگان برای بازگشت گرشاسبی

درپی انتشار شایعاتی مبنی بر کناره‌گیری حمیدرضا عرب مدیرعامل فعلی باشگاه پرسپولیس، فعالیت‌های مختلفی برای جانشینی او در دست انجام است. روز گذشته نامه‌ای از سوی ۷۰ نماینده مجلس منتشر شده که آن‌ها خواستار بازگشت حمیدرضا گرشاسبی مدیرعامل سابق پرسپولیس به سمت خود بوده‌اند. گرشاسبی ۲ سال پیش جانشین علی‌اکبر طاهری مدیرعامل مستعفی پرسپولیس شد و در اواسط فصل گذشته جای خود را به ایرج عرب داد.

اخبار

فتحی: مشکلی برای ادامه کار با استراماچونی نداریم

امیرحسین فتحی، مدیرعامل استقلال بعد از جلسه دیروز با آندره‌آ استراماچونی گفت: «طبق هفته‌های گذشته این جلسه در فضای گرم و صمیمی برگزار شد و درباره مسائل موردنظر صحبت کردیم.» او درباره این‌که آیا پیرامون شایعات مختلف در اطراف استقلال صحبت شد یا خیر؟ گفت: «استقلال تیم خوبی را به موقع و زودتر از سال‌های گذشته بسته و الان بسیار آماده هستیم اما متاسفانه برخی از دوستان دوست ندارند استقلال موفق شود و از گوشه و کنار می‌خواهند ما را به حاشیه ببرند.» مدیرعامل استقلال خاطرنشان کرد: «مشکلی برای ادامه کار نداریم. این‌طور نیست مشکلات نباشد اما این مشکلات به تیم لطمه نمی‌زند و در این فضا استقلال بهتر آماده می‌شود.»

کمک‌داور جنجالی در افتتاحیه استقلال و ماشین‌سازی

الوندی در دیدار استقلال و ماشین‌سازی به‌عنوان کمک‌داور مسابقه حضور خواهد داشت. یکی از جنجال‌های بزرگ استقلالی‌ها سال گذشته در حاشیه دیدار با نفت آبادان رقم خورد. جایی‌که استقلالی‌ها آخرین امیدهای خود را دنبال می‌کردند اما یک پرچم مشکوک از سوی کمک‌داور مسابقه (الوندی) در دیدار نفت آبادان و استقلال که در آبادان برگزار می‌شد، باعث شد تا گل استقلال و روحا... باقری مردود اعلام شود و درنهایت مسابقه با تساوی به پایان رسید تا استقلال رسما شانس قهرمانی را از دست بدهد.

مجیدی: اجازه بدهید استقلال نفس بکشد!

شایعاتی که پیرامون استقلال و کادر فنی این تیم شنیده می‌شد باعث شد تا فرهاد مجیدی چهره محبوب آبی‌ها که درگیر یک ماموریت مهم یعنی آمادسازی تیم المپیک است، با انتشار پیامی با طعنه مجدد به خطیر، موضع‌گیری کند. مجیدی نوشت: «هواداران استقلال از من می‌خواهند که درباره وضعیت این روزهای باشگاه استقلال حرفی بزنم یا کاری کنم. راستش من در حال حاضر مسئولیت دیگری دارم و به خودم اجازه نمی‌دهم در امور این باشگاه دخالت کنم. من چند ماه قبل از حق ملسمم برای یک شکایت شخصی گذشتم تا آرامش استقلال خراب نشود. به آقایان هم دوستانه توصیه می‌کنم که اجازه بدهند باشگاه استقلال نفس بکشد.»

آمدن استراماچونی به ایران مانند آوردن ماشین بنز به جاده خاکی است

خطیر: خبرنگار خبرگزاری معروف گفت دوست دارم بزنمت!

معاون پیشین باشگاه استقلال می‌گوید که ذی‌حساب این باشگاه در جلسه روز شنبه به او توهین کرده است. به گزارش ایسنا، علی خطیر، معاون پیشین باشگاه استقلال درباره اخباری که مبنی بر درگیری لفظی او با ذی‌حساب باشگاه برای تعیین تکلیف خانه پادوانی که در حال حاضر خطیر در آن اسکان دارد، اظهار کرد: «واقعیت این است که من نمی‌خواستم صحبت کنم ولی برای حقانیت خودم و این‌که هواداران بفهمند جریان چیست، صحبت می‌کنم. من به خاطر یک سری فشارهایی که از طرف برخی رسانه‌ها و جریان‌ها ایجاد شد از استقلال رفتم ولی نمی‌دانم چرا این موضوع همچنان ادامه دارد و واقعیت را واژگون جلوه می‌دهند.» او افزود: «بعد از ۱۰ دقیقه یک رسانه خاص، موضوع مطرح شده در جلسه که خلیل‌زاده هم در آن حضور داشت را وارونه نشان دادند. این رسانه مدعی شده که فتحی و خلیل‌زاده نخواستند مرا ببینند اما ما با هم برخورد گرمی داشتیم و خلیل‌زاده خواست که در جلسه من و ذی‌حساب حضور داشته باشد.» معاون مستعفی باشگاه استقلال گفت: «من قصد بازگشت به سوئیس را دارم و به همین دلیل از باشگاه خواستم که اگر مسئله مالی‌ای وجود دارد با هم حل کنیم. این جلسه به شخصه از سوی خودم ترتیب داده شد. در این جلسه، من، آقای خلیل‌زاده و خانم خلیلی حضور داشتیم. من نمی‌خواهم راجع به جزئیات صحبت کنم اما بلافاصله پس از حضور در جلسه متوجه شدم که این خانم نسبت به من زاویه دارد و به من هم یک حرف بی‌ادبانه زد. من خودم از این قضیه جا خوردم ولی بعدها که پیگیر شدم، متوجه شدم که شرایط روحی و روانی خوبی نداشته و دخترش مریض بوده است.» خطیر خاطرنشان کرد: «من اگر می‌دانستم دختر او مریض است، به او جواب نمی‌دادم. در خبر آن خبرگزاری نوشته شد که من وسایل روی میز را پرتاب کردم اما این قضیه برعکس است. دوست عزیزی که در خبرگزاری مذکور علیه من ۳ مطلب نوشته است، یک ماه قبل به واسطه یکی از دوستان در جلسه‌ای یکدیگر را دیدیم که من حتی با او سلام و علیک نکردم. وقتی دوستم پیگیر این اقدام من شد، به او گفتم که این فرد وجدان ندارد. در ادامه جلسه از این دوست عزیز در حالی که به او هم نگاه نمی‌کردم پرسیدم که چرا این کار را می‌کنید، گفت که دلم می‌خواهد تو را بزنم.» او ادامه داد: «یک خبرگزاری و یک خبرنگار وقتی اعلام کند که دوست داشتم بزنمت، این یک فاجعه است.» معاون پیشین باشگاه در ادامه گفت‌وگویش با برنامه تهران ورزشی بیان کرد: «آقای بازیکن چرا شما واضح صحبت نمی‌کنی؟ من یادم نمی‌آید در استادیوم راجع به بازیکنی صحبت کرده باشم چون وقتی به استادیوم می‌روم، حس نمی‌کنم که مدیر باشگاه هستم. من در فضای هواداری فوتبال را نگاه می‌کنم و فتحی چندین بار به من گفت که در ورزشگاه کنار من ننشین چون وقتی استقلال گل می‌زند، آنقدر بالا و پایین می‌پری که آبروی مرا می‌بری.» علی خطیر درباره وابستگی استراماچونی به او گفت: «این موضوع حقیقت ندارد. اگر او می‌خواست با رفتن من استعفا بدهد، یک روز بعد از آن اتفاق، استعفا می‌داد. استراماچونی آنقدر مربی بزرگی است که به خاطر یک شخص، باشگاه را رها نکند. حالا یک سری امکانات و انتظارات برای او فراهم نشده که او ناراضی است. مدیران باشگاه این‌طور نیست که نخواهند امکانات را فراهم کنند. آمدن استراماچونی به ایران مانند آوردن ماشین بنز به جاده خاکی است.»

آگهی دعوت مجمع عمومی بصورت فوق العاده موسسه خیریه همدم فتح المبین

بدینوسیله از کلیه اعضای هیات امنای موسسه خیریه همدم دعوت می نماید، تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه موسسه خیریه همدم فتح المبین که در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۶/۶ راس ساعت ۲۰ در محل دفتر موسسه واقع در بلوار خیام شمالی- عبدالمطلب ۵۸ برگزار خواهد شد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه به شرح زیر می باشد :

۱- اتخاذ تصمیم در مورد پیشنهاد هیات مدیره مبنی بر افزایش تعداد اعضای هیات امنای مندرج در ماده ۱۱ اساسنامه از ۲۲ نفر به ۲۵ نفر

۲- اتخاذ تصمیم در مورد ورود افراد جدید به هیات امنای موسسه

۳- سایر موارد قابل طرح در مجمع

۹۸۰۶۸۲۷۲/م

هیات مدیره موسسه خیریه توانبخشی همدم فتح المبین

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه موسسه خیریه همدم فتح المبین

بدینوسیله از کلیه اعضای هیات امنای موسسه خیریه همدم دعوت می نماید. تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه موسسه خیریه همدم فتح المبین که در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۶/۶ راس ساعت ۱۸ درمحل دفتر موسسه واقع در بلوارخیام شمالی- عبدالمطلب ۵۸ برگزار خواهد شد حضور بهم رسانند. دستور جلسه به شرح زیر می باشد .

۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس و حسابرس و تصویب صورتهای مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹

۲- انتخاب بازرس اصلی و بازرس علی البدل موسسه

۳- سایر موارد قابل طرح در مجمع

۹۸۰۶۸۲۷۰/م

هیات مدیره موسسه خیریه توانبخشی همدم فتح المبین

رای قاضی شورا

خواهان: آقای مهدی حیدری فرزند : نور محمد ـــ خوانده: شهناز سلامتی فرزند :سید محمد ـــ خواسته: مطالبه خسارت به میزان هیجده میلیون و پانصد هزار ریال ناشی از تصادف رانندگی و افت قیمت به انضمام هزینه دادرسی و کارشناسی درخصوص دعوی آقای مهدی حیدری بطرفیت شهناز سلامتی به خواسته مطالبه الباقی خسارت وارده به یک دستگاه خودروی سواری پراید به شماره نیروی انتظامی ۷۸۱ و ۶۷ ایران ۳۸ به هیجده میلیون و پانصد هزار ریال انضمام خسارات وارده با توجه به عرضحال تسلیمی و مستندات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضای شورای حل اختلاف و اقدامات بعمل آمده از سوی آن شورا ، نظر به احراز مالکیت خواهان و نظریه کارشناس تصادفات که حکایت از تقصیر خوانده سانحه تصادف دارد و با توجه به اینکه میزان خسارت وارده به خودروی موصوف را به مبلغ پانزده میلیون ریال برآورد گردیده و توجها به اینکه خوانده با وصف ابلاغ وقت رسیدگی در جلسه شورا حاضر نگردیده و برآورد گردید و توجها به اینکه خوانده با وصف ابلاغ وقت رسیدگی در جلسه شورا حاضر نگردیده و لایحه ای ارسال نداشته و اصولا مستندات خواهان از هرگونه ایراد و تعرض مصون مانده ، لهذا قاضی شورا دعوی مطروحه را محمول به صحت تلقی و با اختیار حاصله از ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۰ / ۸ / ۹۴ مستندا به مواد ۳۳۱ و ۳۳۳ قانون مدنی و با رعایت مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ پانزده میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ دو میلیون ریال بابت هزینه کارشناسی و مبلغ چهار میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی در همین حوزه و سپس و ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظرخواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی دادگستری شهرستان شهریار می باشد .

م الف : ۱۸۰۸ شورای حل اختلاف شهریار

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۰۴۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مرضیه سعادتمند فرزند مرگعلی بشماره شناسنامه ۴۲۱ صادره از نورآباد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۶ / ۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۷ اصلی واقع درهرسین خریداری از مالک رسمی آقای نوردین حسینی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

حسین غلامی ماموئیان – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین

تاریخ انتشار نوبت اول : دوشنبه ۲۸ / ۰۵ / ۱۳۹۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : دوشنبه ۱۸ / ۰۶ / ۱۳۹۸

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک هرسین
شماره : ۱۳۹۸۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۰۳۳۶ تاریخ : ۲۹ / ۰۳ / ۱۳۹۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۰۳۱۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگاور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ناد علی گداری نژاد به شناسنامه شماره ۴۰ کد ملی ۴۰۱۰۶۱۸۴۱۸ صادره اسدآباد فرزند عزیز در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۸ . ۲۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۰۳ اصلی واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کنگاور محله غم تسلی بعد از مسجد لا اله الا ا... جنب نانوایی عینی خریداری از مالک عادی برابر قولنامه عادی مورخه ۳۰ / ۰۳ / ۱۳۹۷ یکباب ساختمان واقع در کنگاور از آقای محمد قربان اسدی خریداری نموده و بهای آن را پرداخت نموده ام و در تصرفم می باشد . و برابر نامه شماره ۶۸۵۳۳ – ۰۶ / ۰۹ / ۱۳۹۷ اداره راه و شهرسازی ملک مورد تقاضا خارج از محدوده تملکی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد و بنا به اظهار متقاضی و برابر استشهاد محلی وارده به شماره ۴۴۴ – ۰۳ / ۰۹ / ۹۷ و اقرار نامه شماره ۱۷۰۳۲ - ۲۶ / ۰۶ / ۱۳۹۷ دفتر خانه ۱۱۷ کنگاور اعلام نموده مورد تقاضا از مالکیت آقای نورا... اکرمی و اسداله پاکزاد می باشد . محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

پرویز رزمجو – رئیس ثبت اسناد و املاک کنگاور

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۷ / ۰۵ / ۱۳۹۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۸ / ۰۵ / ۱۳۹۸

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کنگاور
شماره : ۱۳۹۸۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۰۴۹۸ تاریخ : ۰۳ / ۰۵ / ۱۳۹۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۰۴۵۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگاور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی صفائی پور به شناسنامه شماره ۱۸ کد ملی ۳۳۰۹۹۶۰۲۸۵ صادره کنگاور فرزند کرم رضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۷ . ۱۴۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۹ ، ۲۸ اصلی واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کنگاور – روبرو سپاه – کوچه ۲۱ خریداری ازمالک عادی برابر قولنامه عادی مورخه ۱۶ / ۱۱ / ۱۳۹۶ یکباب ساختمان واقع در کنگاور ازآقای حاج ملک حسین گلستانی خریداری نموده و بهای آن را پرداخت نموده ام و در تصرفم می باشد . و بنا به اظهار متقاضی و برابر استشهاد محلی وارده به شماره ۵۳۷ – ۲۹ / ۰۹ / ۹۷ اعلام نموده مورد تقاضا از مالکیت آقای محمد علی قلیلی می باشد و برابر استشهاد محلی وارده به شماره ۵۹۲ – ۳۰ / ۰۹ / ۹۷ اعلام نموده فروشنده در دسترس نمی باشد و با توجه به استعلام کلانتری به شماره ۷۴ / ۱۱ / ۸۳۸۵ مورخ ۳۰ / ۱۰ / ۹۷ صحت و سقم موضوع را بررسی ، تایید و به این اداره ارسال نموده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

پرویز رزمجو – رئیس ثبت اسناد و املاک کنگاور

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۷ / ۰۵ / ۱۳۹۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۸ / ۰۵ / ۱۳۹۸

۹۸۰۶۸۸۲۵