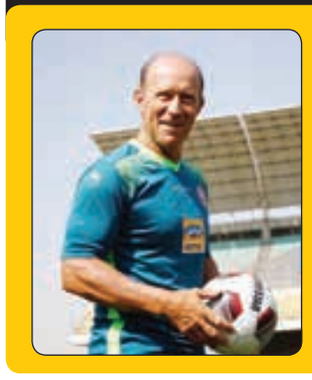
پروین: کالدرون از من جلوتر است

علی پروین، پیشکسوت پرسپولیس در جریان دیدار دیروزش با گابریل کالدرون سرمربی جدید تیم پرسپولیس اظهار کرد: «آقای برانکو زحمت زیادی برای پرسپولیس کشید و تیم را ۳ بار پیاپی به قهرمانی لیگ برتر رساند. امیدوارم آقای کالدرون مثل برانکو، با سابقه‌ای که دارد، بتواند عملکرد خوبی داشته باشد. به آقای کالدرون خوش‌آمد می‌گویم. امیدوارم در مملکت ما به شما خوش بگذرد و تیم ما را قهرمان کنید. من گفته بودم که آن موقع ما پرسپولیس را با یک میلیون تومان قهرمان می‌کردیم و الان آقای عرب باید با ۱۰۰ میلیارد قهرمان کند. به نظر من ۱۰۰ میلیارد هم کم است. امیدوارم که آقای کالدرون و پرسپولیس موفق شوند.» پروین ادامه داد: «مربی نمی‌تواند بگوید تیمش قطعا قهرمان می‌شود. آقای کالدرون از من جلوتر است چون او ۳ بار جام جهانی رفته و من یک بار. اولین نیت من این است که از کالدرون حمایت شود.»

کالدرون: حمایت پروین برایم افتخار است



گابریل کالدرون، سرمربی پرسپولیس در دیدار با علی پروین پیشکسوت این تیم، اظهار کرد: «ایشان فرد بزرگی در فوتبال ایران است و فردی بوده که مسئولیت بزرگی را در مدت‌های زیادی داشته است. خیلی خوب است که دوستانی مثل ایشان به من کمک می‌کنند. از این بابت خوشحالم.» کالدرون در مورد دربی بین پرسپولیس و استقلال هم بیان کرد: «اولین انگیزه من این است که تیم دوباره قهرمان شود. با توجه به تجربه‌هایی که در دیگر کشورها دارم، می‌دانم دربی بسیار مهم است و برد در این بازی لذت بیشتری برای هواداران دارد. من کار می‌کنم که همیشه برنده باشیم. برای من هم برد در دربی مزه بیشتری دارد.» او ادامه داد: «اولین هدف ما این است که در لیگ قهرمان شویم. من جاه‌طلبی مثبت بسیاری دارم، اما بعد از تجربه‌های بسیار یاد گرفتم که باید فروتنانه کار کرد.»

قفس‌های توری با رقم‌های طلایی

دروازه‌بان‌های ۲۲ میلیاردی مدعیان!

قیمت‌های پیشنهادی بازیکنان فوتبال برای فصل آینده چنان دود از سر آدم بلند می‌کند که درصد بالای تورم در جامعه مقابلش ناچیز است و ناقابل! چند سالی است که قیمت پایه و پیشنهادی بازیکنان از میلیون به میلیارد تغییر کرده است. فرقی هم نمی‌کند ملی‌پوش باشند یا نباشند، ستاره و سرشناس باشند یا جوان و تازه چهره شده، کف پیشنهادها یک میلیارد شده و سقفش هم هرچه کرم باشگاه باشد و بازیکن و مدیربرنامه‌اش را راضی کند. اگر در همین چند فصل پیش بازیکنان میلیاردی به اندازه انگشتان یک یا نهایت ۲ دست بودند، حالا انگشت‌شمارند بازیکنانی که مبالغ کمتر از یک میلیارد طلب می‌کنند. در این‌میان شاید جالب باشد که بدانید برخی پست‌ها مثل دروازه‌بان قیمت‌شان بین ستاره‌های میلیاردی از همه بیشتر است و ارقامی که طلب می‌کنند یا توافق کرده‌اند، گاهی از مرز ۱۰ میلیارد هم عبور می‌کند! در این گزارش به دستمزدهای چند میلیاردی برخی از گلرهای لیگ برتر که قرار است محافظ قفس توری تیم‌های پرطرفدار و مدعی باشند، پرداخته‌ایم که البته به احتمال زیاد تکذیب خواهد شد اما متاسفانه آنچه که دیوارش بلند است، حاشاست!

■ بیرانوند، گلر ۱۱میلیاردی؟

علیرضا بیرانوند، دروازه‌بان ملی‌پوش پرسپولیس قطعا بهترین دروازه‌بان حال حاضر فوتبال ایران است، دروازه‌بانی که چند سالی است پیراهن شماره یک تیم ملی را تصاحب کرده و با عملکرد خوبش در جام جهانی روسیه و البته تا پیش از نیمه‌نهایی جام ملت‌های آسیا، همه را به تحسین واداشت. او در پرسپولیس هم عملکرد بسیار خوبی داشته و با کلین‌شیت‌های زیادش یکی از عوامل اصلی موفقیت سرخ‌پوشان در چند فصل اخیر بوده است. بنابراین عجیب نیست که باشگاه برای حفظ این دروازه‌بان و تمدید قرارداد او به مدت طولانی، پیش از پایان فصل اقدام کند که این اتفاق هم افتاده و او تا سال ۱۴۰۰ با پرسپولیس قرارداد دارد. اما شاید جالب باشد که بدانید رقم قرارداد ۳ ساله او حدود ۱۱ میلیارد تومان است که تقریبا ۳ و نیم میلیارد برای هر فصل می‌شود و به این‌ترتیب او یکی از گران‌ترین بازیکنان لیگ برتر است.

■ حسینی، گلری با تخفیف ۳ میلیاردی!

سیدحسین حسینی دروازه‌بان جوان استقلال به گفته علی خطیر معاون باشگاه برای تمدید قرارداد ۶ میلیارد طلب کرده بود. رقمی که هیئت‌مدیره باشگاه را انگشت به دهان گذاشت و آن‌ها پروژه بازگرداندن رحمتی را کلید زدند! اما سرانجام پس از چند جلسه مذاکره و چانه‌زنی سیدحسین حسینی به باشگاه تخفیف زیادی داد و درنهایت با رقم ۳ و نیم میلیارد تومان قراردادش را برای ۲ فصل دیگر تمدید کرد.

■ رحمتی و قرارداد حداقل ۲ میلیاردی!

سیدمهدی رحمتی پس از حواشی که با باخت استقلال در دربی برگشت برایش پیش آمد، در پایان فصل از این تیم جدا شد و به شهرخودرو خراسان پیوست، باشگاهی خصوصی که مالکش خوب پول خرج می‌کند! در حالی که رقم توافقی رحمتی و تیم شهرخودرو اعلام نشده بود اما با توجه به روحیات و شخصیت این بازیکن و البته قیمت‌های نجومی بازیکنان تراز اول مشخص بود که رقم قرارداد او زیر ۲ میلیارد نیست. اما شاید جالب باشد بدانید که به گفته مالک باشگاه شهرخودرو خراسان استقلالی‌ها پیش از توافق با حسینی قصد داشتند رحمتی را مجاب به بازگشت به استقلال کنند و گویا مبلغی که به او پیشنهاد داده بودند، ۲ برابر قرارداد او با شهرخودرو بوده، چیزی حدود ۳ تا ۴ میلیارد!

■ رشید مظاهری، گلر ۴ میلیاردی

محمدرشید مظاهری، دروازه‌بان ملی‌پوش و سابق ذوب‌آهن اصفهان که مدت‌ها بود زمزمه حضورش در پرسپولیس و استقلال شنیده می‌شد، با باشگاه تراکتور به توافق رسید و پس از جدایی محسن فروزان دروازه‌بان جنجالی این تیم، مظاهری دروازه‌بان اول سرخ‌پوشان تبریزی در فصل آینده خواهد بود. بر اساس شنیده‌ها رقم توافقی مظاهری با تیم متمول تراکتور حدود ۴ میلیارد تومان است.

پرسپولیس – رسن؛ فعلا در بن‌بست

مذاکرات باشگاه پرسپولیس و بشار رسن به نوعی در بن‌بست قرار گرفته و این وضعیت طی ۲ ماه اخیر تغییر چندانی نداشته است. مدیربرنامه‌های رسن به گفته و ادعای مسئولان باشگاه برای تمدید قرارداد این ملی‌پوش عراقی درخواست ۵۰۰ هزار دلاری داشته و باشگاه با توجه به افزایش نرخ دلار و برای رعایت توازن در تیم به هیچ‌وجه چنین رقمی را نپذیرفته و پیشنهاد آخر خود مبنی بر عقد قرارداد ۲۵۰هزار دلاری را ارایه کرده و از آن‌سو نماینده رسن هم روی عدد ۳۵۰هزار دلار پافشاری می‌کند. در چنین وضعیتی مذاکرات منجر به تمدید نشده است. باشگاه پرسپولیس که در پست هافبک بازیساز رفیعی را هم در اختیار دارد، گویا به رغم جذب قریب‌الوقوع شکاری همچنان تمایل به حفظ رسن دارد اما مذاکرات جدیدی برای شکسته شدن طلسم توافق انجام نشده است. باشگاه تا چند روز دیگر منتظر می‌ماند و اگر رسن از خواسته خود کوتاه نیاید، بازگشت او رفته رفته منتفی خواهد شد. مدیربرنامه رسن هم طبق بند قرارداد قبلی به گفته باشگاه خواهان حق‌السهم ۵۰ هزار دلاری خود شده و این هم یکی از مشکلاتی است که باشگاه چندان به پرداخت آن تمایل ندارد. رسن سهمیه آسیایی و همچون نادری بازیکن رده سنی ۲۵سال است و در صورت تمدید با او نیاز نیست که بازیکنی از لیست خارج شود.

آفساید

شکوری سرمربی جوانان استقلال شد

پس از پذیرفته شدن استعفای محمد نوازی از هدایت تیم جوانان استقلال، هادی شکوری به جای وی به عنوان سرمربی جدید این تیم انتخاب شد. محمد نوازی روز پنج‌شنبه گذشته و پس از پایان یک دیدار تدارکاتی با بازیکنان تیم جوانان استقلال خداحافظی و متعاقب آن استعفای خود را نیز تسلیم باشگاه کرد.

استقلالی‌ها امروز به ترکیه می‌روند

تیم فوتبال استقلال امروز تهران را به مقصد استانبول ترک می‌کند تا در کشور ترکیه اردوی آماده‌سازی برگزار کنند. آبی‌پوشان دیروز یک جلسه تمرین استقامتی زیرنظر کادر فنی تیمشان داشتند و با توجه به این‌که عازم ترکیه بودند، استراماچونی به بازیکنان استراحت داد و تمرین نوبت عصر استقلال برگزار نشد.

رضاوند و اسدی در نزدیکی استقلال

۲ بازیکن فصل گذشته تیم سایپا در آستانه پیوستن به استقلال قرار دارند. گزینه‌های مدنظر آبی‌پوشان، آرش رضاوند و رضا اسدی ۲ بازیکن فصل گذشته سایپا هستند. مذاکراتی با هر دوی این بازیکنان صورت گرفته و در صورت تایید استراماچونی به استقلال می‌پیوندند.

هدیه ویژه علی پروین به کالدرون

علی پروین دیروز پس از صرف ناهار مشترکی که با گابریل کالدرون و ایرج عرب داشت، هدیه ویژه‌ای را از سوی شرکت پیشکسوتان پرسپولیس به سرمربی سرخ‌پوشان هدیه کرد. این هدیه، یک قالیچه نفیس دست‌باف بود که موردتوجه کالدرون هم قرار گرفت.

نادری در پرسپولیس ماند

مدافع پرسپولیس با توجه به توافق با باشگاه بلژیکی حداقل یک فصل دیگر سرخ‌پوشان را همراهی خواهد کرد. محمد نادری دیروز در محل باشگاه پرسپولیس حضور پیدا کرد و پس از جلسه‌ای که با ایرج عرب، مدیرعامل باشگاه داشت اعلام شد برای یک سال دیگر سرخ‌پوشان را همراهی می‌کند. پیش از این موافقت باشگاه بلژیکی برای ادامه حضور این بازیکن گرفته شده بود.

تمرین الاهلی با حضور ابراهیمی

تیم فوتبال الاهلی دیروز تمریناتش را برای آمادگی در فصل جدید در کمپ اسپایر دوحه آغاز کرد. به این تمرینات امید ابراهیمی، دی یونگ و نبیل الزهر، ۳ لژیونر تیم نیز اضافه شدند تا تمرینات کامل شود.

مذاکره مدیران استقلال با استراماچونی

روحا... باقری، آرمین سهرابیان و رضا کریمی، اولین قربانیان دیسیپلین استراماچونی شدند تا دیگر بازیکنان این تیم حساب کار دست‌شان بیاید. باوجود این‌که استراماچونی صراحتا این ۳ بازیکن را به دلیل بی‌انضباطی در اختیار باشگاه قرار داد، اما مدیران باشگاه استقلال می‌خواهند پادرمیانی کنند تا سرمربی تیم‌شان یک فرصت دیگر به این ۳ بازیکن بدهد.

ابلاغ وقت

کلاسه پرونده: ۹۷ / ۹ / ۱۴۴۵ وقت رسیدگی: دوشنبه مورخ: ۱۴ / ۵ / ۹۸ ساعت ۹ صبح حوزه نهم خواهان اعظم شجاعی نیا ـــ خوانده: حسن حاجی پور پاپروس کلا ـــ خوانده: مطالبه خسارت و اقت قیمت خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه حل اختلاف ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب دریکی ازجرایدکثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن خواهد بود.
م الف: ۲۱۵۸ شعبه ۹ شورای حل اختلاف شهریار

دادنامه

خواهان: خانم معصومه خلج با وکالت آقای وحید ملک نژاد به نشانی شهریار ولیعصر مجتمع ناز ط ۵ واحد ۲۰ خواندگان: ۱ ـ خانم فرشته محمدی ۲ ـ خانم الناز شیرازی هر دو مجهول المکان خوانده: مطالبه وجه سفته گرمنکار: خواهان دادخواستی به خوانده فوق تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت حوزه بتصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده پس از وصول شور و تبادل نظر ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر با استعانت از خداوند مبادرت به صدور رأی می نماید. در خصوص دادخواست خواهان خانم معصومه خلج با وکالت آقای وحید ملک نژاد بطرفیت خواندگان خانم فرشته محمدی و خانم الناز شیرازی بخواسته مطالبه وجه دو فقره سفته به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال . که وکیل خواهان با حضور در این مرجع اظهار داشتند، موکل اینجانب به موجب کپی مصدق دو فقره وجه سفته به شماره خزانه داری کل ۷۲۰۵۶۳ (سری / خ) مورخ ۹۷/۷/۱۷ به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال و شماره خزانه داری کل ۹۹۹۴۹۶ (سری / خ) مورخ ۹۷/۷/۱۷ به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از خواندگان طلبکار می باشد و خواندگان علیرغم مراجعات مکرر و حلول اجل و سررسید از تادیه و پرداخت آن خود داری می نمایند لذا صدور حکم به محکومیت خواندگان به پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و کلیه خسارات دادرسی در حق اینجانب مورد استدعاست ، با توجه مجهول المکان بودن خواندگان حسب درخواست وکیل خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مفاد دادخواست و وقت رسیدگی از طریق نشر آگهی در روزنامه کثیرالانتشار ابلاغ گردیده لیکن خواندگان در جلسه شورا حاضر نگردیده اند و لایحه نیز ارسال نداشتند و دلیلی بر ابراء ذمه و ادای دین ارائه ننموده اند، فلذا قاضی شورا با استصحاب بقای دین و مصون ماندن دعوی و مستندات خواهان از هر گونه ایراد و خدشه ، دعوی را محمول به صحت تلقی و با اختیار حاصله از ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۳۹۴ و مستندا بمواد ۳۰۷ و ۳۰۹ قانون تجارت و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به محکومیت خوانده ردیف اول خانم فرشته محمدی به پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت سفته شماره ۷۲۰۵۶۳ (سری / خ) مورخ ۹۷/۷/۱۷ و خوانده ردیف دوم خانم الناز شیرازی به پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت سفته شماره ۹۹۹۴۹۶ (سری / خ) مورخ ۹۷/۷/۱۷ و پرداخت مبلغ ۲/۵۹۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت حق الوکاله وکیل بق تعرفه به نحو تساوی درحق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی بوده و ظرف مهلت ۲۰ روز قابل واخواهی در این شورا و ظرف مهلت ۲۰ روز دیگر پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی شهرستان شهریار می باشد .
م الف: ۲۱۵۲ شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهریار

ابلاغ وقت

کلاسه پرونده: ۹۸ / ۱۶ / ۵۸ وقت رسیدگی تاریخ: ۱۹ / ۵ / ۹۸ ساعت ۱۵ : ۱۷ ـــ خواهان: سعید عزیزی آق قلعه و حسن حبیب اله نژاد خماسی پور ـــ خوانده: حسن امام یاری ـــ خوانده: مطالبه وجه خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۶ شورای حل اختلاف ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب دریکی از جرایدکثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهمرساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود
م الف: ۲۲۵۹ شعبه ۱۶ شورای حل اختلاف شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مقرونی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند

۱ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۲۹۸۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۲۰۰۰۱۰۰۰۶۵۷ آقای اخلاص رضا جام شهریاری فرزند میرآقا در شش‌دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۲۸۸ مترمربع پلاک شماره ۳۳ فرعی از ۱۱۳۹۵ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۲۰۰۰۱۰۰۵۱۷۴. (م الف ۱۳۰۹)

۲ـ رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۲۹۸۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۲۰۰۰۱۰۰۱۰۲۱ آقای اخلاص رضا جام شهریاری فرزند میرآقا در شش‌دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۴۴ مترمربع پلاک شماره ۳۳ فرعی از ۱۱۳۹۵ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۳۲۰۰۰۱۰۰۵۱۷۴. (م الف ۱۳۰۹)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۸/۰۴/۰۲ تاریخ انتشار دوم: ۱۳۹۸/۰۴/۱۷
محمدرضا ادیبان - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
۰۹۱۸۰۴۷۵۹۰

تاسیس شرکت تعاونی ایمن سازه گستر پایدار در تاریخ ۱۳۹۵.۰۸.۱۹ به شماره ثبت ۵۰۱۲۲۶ به شناسه ملی ۱۴۰۰۶۳۲۱۴۵۷ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد

موضوع شرکت: ساخت مسکن بصورت انبوه وفروش آن به خریداران -مدت شرکت: از تاریخ ثبت بمدت نامحدود -مرکز اصلی شرکت: تهران جنت آباد کوچه ایثارگران کوچه لاله پلاک پنجم کدپستی ۱۳۱۵۹۵۶۶۴۵ -سرمایه شرکت: مبلغ ۲۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۷۰ سهم ۳۰۰۰۰۰۰ ریالی که تعداد ۷۰ سهم آن بنا نام و ۰ سهم آن بی نام می باشد که مبلغ ۷۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسس طی گواهی بانکی شماره ۱۷۲۸.۹۵.۱۴۱ مورخ ۹۵.۷.۶ نزد بانک توسعه تعاون شعبه آیت اله کاشانی پرداخت گردیده است. -اولین مدیران شرکت آقای مهدی رنجبر کلهرودی به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به شماره ملی ۰۰۷۱۰۱۵۰۸۶ آقای سید محمد هاشمی گرمانی به سمت عضو علی البدل هیئت مدیره به شماره ملی ۰۰۵۲۸۲۸۴۵۱ آقای روح اله طالبی آخوندی به سمت عضو علی البدل هیئت مدیره به شماره ملی ۰۰۷۳۲۲۳۵۷۳ آقای سید محمد سعید بنی هاشمیان به سمت عضو هیئت مدیره به شماره ملی ۲۲۷۹۶۱۹۳۱۸ آقای سید عبدالوهاب بنی هاشمیان به سمت رئیس هیئت مدیره به شماره ملی ۲۲۷۹۶۰۳۹۸۹ آقای اسمعیل آقائی پور به سمت مدیرعامل وعضوهیئت مدیره به شماره ملی ۲۷۰۸۹۵۵۸۴۵ خانم زهره نوانگری کلهرودی به شماره ملی ۰۰۵۴۳۵۱۲۶۱ بسمت منشی هیئت مدیره بمدت سه سال انتخاب شدند -دارندگان حق امضا:کلیه قراردادها و اسناد رسمی و تعهد آور بانکی از قبیل چک سفته بمبرات و اوراق بهادار با امضای آقای سیدعبد الوهاب بنی هاشمیان (رئیس هیات مدیره) یا آقای مهدی رنجبری کلهرودی(نایب رئیس هیات مدیره) به اتفاق آقای اسمعیل آقایی پور (مدیرعامل) و مهرشرکت دارای اعتبار است و اوراق عادی و نامه ها با امضای آقای اسمعیل آقایی پور(مدیرعامل) و مهر شرکت معتبر خواهد بود -اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه -بازرس اصلی و علی البدل: سید حسین بنی هاشمیان به شماره ملی ۲۲۷۹۶۲۲۶۵۳ بعنوان بازرس اصلی مریم آقائی پور به شماره ملی ۰۰۸۱۵۰۵۸۲۵ بعنوان بازرس علی البدل بمدت یکسال انتخاب گردیدند بموجب نامه شماره ۹۵۲.۱۵.۲۴۰۰۶۲ مورخ ۹۵۸.۱۰ اداره کل تعاون کار ورفاه اجتماعی استان تهران آگهی گردید.
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۵۲۲۲۲۲)

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

براساس رای شماره ۱۳۹۱ - ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۳۹۸/۰۳/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک مقسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احکام حشمت جوزی میاوشه سرائی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۵۳۸ صادره از ماسال در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۰۳/۰۶ متر مربع مشتمل بر یک باب انباری فاقد مجوزبه مساحت ۱۰ متر بلاک ۳۵۰ فرعی از ۱۱ اصلی مفروز ومجزی شده از بلاک ۶ متصل به هم فرعی از ۱۱ اصلی واقع درقریه مهدی خان بخش ۲۶ گیلان خریداری از نسق محمود جوزی نیا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دومـاه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۵/۰۱
م الف ۹۱۲۴۲۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مسقال - آرمان کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

براساس رای شماره ۱۴۰۹ - ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۴۰۹ - ۱۳۹۸/۰۳/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک مقسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احکام داود اسبی کشه خاله فرزند علی بشماره شناسنامه ۴ صادره از ماسال در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۱۰۵ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه و انباری کلاه به مساحت ۱۶۰ متر بلاک ۵۵۴ فرعی از ۲۶ اصلی مفروز ومجزی شده از بلاک ۹۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع درقریه کشه خاله بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای علی اسبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دومـاه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۰۵/۰۱
م الف ۹۱۲۴۲۹ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مسقال - آرمان کاظمی

ابلاغ وقت

کلاسه پرونده: ۹۷ / ۳ / ۱۴۰۲ ـــ وقت رسیدگی مورخ: ۱۴ / ۵ / ۹۸ ساعت ۱۵ : ۱۴ حوزه سوم شهریار ـــ خواهان: شهروز فرمانی ـــ خوانده: طاهره آخرلو ـــ خوانده: مطالبه وجه با توجه به تقدیم دادخواست از طرف خواهان به دادگاه عمومی و ارجاع به شعبه شورای حل اختلاف وقت رسیدگی تعیین گردیده و به علت شناخته نشدن آدرس خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود.
م الف: ۲۱۵۷ رئیس شورای حل اختلاف حوزه سوم شهریار

رای دادگاه

احتراما بازگشت به نامه شماره بایگانی ۹۷۱۳۳۳ مورخه ۹۸ / ۱ / ۱۹ وحسب دستور آن مقام محترم مبنی بر ارجاع امر به کارشناس در خصوص تقویم ارزش ریالی پلاک ثبتی ۶۷۷ فرعی از ۹۶ اصلی به شماره ثبت ۱۲۸۸۸۳ دفتر ۷۸۵ صفحه ۴ به تاریخ ثبت ۹۳ / ۷ / ۳۰ مشتمل بر سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۱ / ۹۳ متر مربع مفروز و محرا شده از پلاک ۶۱ فرعی از اصلی مذکور دارای حدود و (بعه اطلاعی در ذیل سند فوق الذکر که در حال حاضر مالکیت آقای محمدرضا دلقایی فرزند صحبت اله به کد ملی ۰۹۳۷۶۲۲۲۰۷ واقع در شهریار فردوسیه خیابان طالقانی کوچه فجر پلاک ۶ و مختصات جهانی: ۲۹۳۹۲۹۸ ، ۵۰۵۱۳۶ می باشد قدام و مراتب به حضور اعلام می گردد. ملک مورد نظر که در معیت متقاضی از محل بازدید به عمل آمد واقع در آدرس فوق و مساحت اعلامی می باشد که با توجه به موقعیت مکانی و در نظر گرفتن موقعیت ملک اولیه قبل از تفکیک و تفسیم پلاک فوق الذکر و ماخذ ملک بدون و در نظر گرفتن جمیع جهات و تعدیلی عوامل موثر و شرایط حاکم و با رعایت دیگر قوانین و مقررات جاریه و بدون در نظر گرفتن دیون ، رهن و بازداشتی احتمالی ، ارزش ریالی مجموع ششدانگ آن برابر با ۲ / ۷۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال معادل دویست و هفتاد میلیون تومان تعیین گردید و لذا برابر اعلام نوع مالکیت که بصورت سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد ارزش ریالی (سه دانگ آن) برابر با ۱ / ۲۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال معادل یکصد و سی و پنج میلیون تومان تعیین می گردد همچنین لازم به ذکر است در زمان بازدید یک نفر بصورت مجردی در ملک موصوف سکونت داشته است . علی ایحال مراتب جهت استحضار و دستورات مقتضی به حضور ایفاد می گردد .
م الف: ۲۱۵۲ کارشناس رسمی دادگستری شهریار
۰۹۱۸۰۴۷۵۸۸

شماره: ۹۸/۸۰خراسان

مفقودی

برگ سبز- برگ کمپانی- برگ نقل و انتقالات و فروش خودروی سواری سایپا(پراید) – تیپ SX۱۳۱ - برنگ نوک مدادی متالیک- مدل ۱۳۹۰ متعلق به آقای فرض اله دمرچیلو فرزند محمدعلی بشماره ملی ۰۳۲۳۰۷۹۷۳۳ به شماره پلاک ۶۸ایران ۷۶۲ ن ۹۳ وشماره موتور ۴۲۳۵۲۴۵ وبه شماره شاسی S۳۴۱۲۲۹۰۹۶۴۳۶۷ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

نظربه کارشناسی

بموجب پرونده اجرایی ۹۷۳۷۵۴ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهریار در خصوص دعوی خانم فاطمه ، قربانی ، مرضیه همگی هنرمند هولیقی با وکالت آقای محسن غفاری علیه شما آقای تاتار ، امیر و حمیدرضا هنرمند هولیقی فرزند مرحوم رحمان ومحبوبه اصل بوستی به خواسته دستور فروش ملکی میرث مرحوم رحمان هنرمند هولیقی با توجه به ارزیابی مجدد مورخه ۹۸/۳/۲۶ به پلاک ثبتی ۱۱۵ فرعی از اصلی ۱۲۴ اصلی واقع در محمود آباد شهریار چنانچه به نظریه کارشناسی معترض میباشید ظرف مهلت سه روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به اجرای احکام مدنی شهریار اعلام نمایید.
م الف: ۲۱۵۸ اجرای احکام مدنی شهریار